



GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

Al. Wojska Polskiego 25 A 59-600 Lwówek Śląski
tel. 75 6477888 fax. 75 6477889

email: urząd@lwowekslaski.pl, www.lwowekslaski.pl



DOLNOŚLĄSKI
KLUCZ SUKCESU

K R Y S Z T A Ł
PRZETARGÓW
PUBLICZNYCH
2011



IN.271.36.2023.AM/3

Lwówek Śląski, dnia 03.07.2023 r.

dotyczy: Zaproszenia do złożenia oferty w trybie art. 275 pkt 1 (w trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) na DOSTAWY pn: „Dostawa i montaż wind schodowych na potrzeby budynków Szkoły Podstawowej nr 2 w Lwówku Śląskim” – postępowanie II.

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że konserwacja urządzeń nie obejmuje obowiązków Wykonawcy zamówienia.

Odpowiedź nr 1:

Konserwacja urządzeń nie będzie należała do obowiązków Wykonawcy zamówienia.

Pytanie nr 2:

Czy zamawiający dla zachowania konkurencyjności dopuszcza przedstawienie większej ilości referencji należytego wykonania umów na łączną wartość 500 000,00 zł Jak na platform schodowych jedna realizacja na taką wartość jest bardzo duża.

Odpowiedź nr 2:

Nie.

Pytanie nr 3:

W związku z wątpliwościami co do sposobu opisu przedmiotu zamówienia, proszę o udzielenie odpowiedzi na zawarte poniżej zapytania:

Załączony do postępowania projekt w zakresie 3 budynków w każdym przypadku jest taki sam i nie zawiera rozwiązań szczegółowych, nie wskazuje szerokości klatek schodowych, nie

GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

„Kompleksowa termomodernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Miejskiej Lubań, Gminy Gromadka, Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz Powiatu Lwóweckiego”



Rzeczpospolita
Polska



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne





Rzeczpospolita
Polska



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



uwzględnia występujących kominów i przewężeń, nie zawiera też informacji na temat ewentualnych kolizji z otworami drzwiowymi, które widać na zdjęciach załączonych do postępowania:

- a. Czy Zamawiający uzupełni projekt o trasę windy na każdej z klatek schodowych w celu uniknięcia ewentualnych kolizji z istniejącymi otworami drzwiowymi?
- b. Czy Zamawiający uzupełni projekt o miejsca gdzie mają być odparkowywane windy w poszczególnych budynkach?
- c. Czy Zamawiający uzupełni projekt o szerokości klatek schodowych w celu stwierdzenia czy po montażu wind będą spełnione warunki szerokości dróg ewakuacyjnych?
- d. Czy dokumentacja techniczna jest uzgodniona z rzeczoznawcą p.poż.?
- e. Jeżeli dokumentacja nie jest uzgodniona z rzeczoznawcą p.poż, a okaże się po montażu wind, że nie są zachowane minimalne szerokości dróg ewakuacyjnych co może również uniemożliwić odbiór przez Dozór Techniczny, czy Zamawiający odbierze przedmiot umowy od Wykonawcy i dokona zapłaty za dostawę i montaż wind?

Odpowiedź nr 3:

- a) Nie.
- b) Nie.
- c) Nie.
- d) Nie
- e) Tak.

Ponadto Zamawiający informuje, iż z treści SWZ wynika, że do obowiązków Wykonawcy należy również wykonanie projektu wykonawczego (tj. projekt producenta wind).

Pytanie nr 4:

Platforma w budynku A - Po zamontowaniu platformy po torze prostym powstaje kolizja z drzwiami - czy przesunięcie drzwi należy do obowiązków Zamawiającego czy do Wykonawcy?

Odpowiedź nr 4:

Przesunięcie drzwi należy do obowiązków Zamawiającego. Zostanie wykonane po uprzednim uzgodnieniu z dostawcą wind.

Pytanie nr 5:

Platforma w budynku C - Po wykonaniu platformy z zakrętem na dole powstają dwa problemy: zasłonięcie otworu łączącego korytarze oraz brak możliwość otwarcia drzwi pod schodami. Przesunięcie otworu drzwiowego oraz zmiana drzwi na roletę należy do obowiązków Zamawiającego czy do Wykonawcy?

Odpowiedź nr 5:

Jeżeli zajdzie taka konieczność to prace zostaną wykonane przez Zamawiającego po uprzednim uzgodnieniu z dostawcą wind. Należy również rozpatrzyć możliwość postoju górnego platformy.



Rzeczpospolita
Polska



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Pytanie nr 6:

Platforma zew przy budynku B - Czy wykonanie fundamentu pod platformę zewnętrzną należy do obowiązków Zamawiającego czy do Wykonawcy?

Odpowiedź nr 6:

Jeżeli platforma zewnętrzna będzie wymagała wykonania fundamentu, jego wykonanie należy do Wykonawcy tj. dostawcy wind.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający zmniejszy wysokość kar umownych za opóźnienie z 0,5% na 0,01%?

Odpowiedź nr 7:

Nie.

Pytanie nr 8:

Ponieważ rozpoczyna się okres wakacyjny i w fabrykach są planowane przerwy w pracach a czas oczekiwania na odbiór urządzeń przez Dozór Techniczny wynosi około 4 tygodni. Czy Zamawiający wydłuży termin dostawy i montażu wind do 16 tygodni?

Odpowiedź nr 8:

Nie.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający posiada i udostępni projekt fundamentu dla potrzeb platformy zewnętrznej przy budynku B?

Odpowiedź nr 9:

Nie.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający wymaga nadzoru robót przez Kierownika Budowy z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi?

Odpowiedź nr 10:

Nie.

Pytanie nr 11:

Konieczność wykonania przez Zamawiającego robót budowlanych polegających na kolizji istniejących otworów drzwiowych, będzie miało znaczący wpływ na termin realizacji dostawy



Rzeczpospolita
Polska



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



i montażu wind oraz ich odbioru przez UDT. Czy w związku z tym Zamawiający przedłuży termin zakończenia robót związanych z dostawą i montażem wind?

Odpowiedź nr 11:

Nie.

Pytanie nr 12:

Konieczność przesunięcia otworów drzwiowych łącznie się z ich zamurowywaniem i wykuwaniem nowych, będzie wiązać się z robotami konstrukcyjnymi mającymi wpływ na termin realizacji dostawy i montażu platform. Czy Zamawiający posiada rozwiązania konstrukcyjne na przesuwanie lub przekładanie nadproży?

Odpowiedź nr 12:

Nie.

Pytanie nr 13:

Dla zachowania równości zasad i konkurencyjności Zamawiający winien do przetargu załączyć projekt techniczny przedstawiający przebieg trasy platform i ich kolizje z istniejącym układem budynku. Czy Zamawiający załączy do postępowania projekt techniczny umożliwiający wszystkim oferentom wycenę robót według równych zasad?

Odpowiedź nr 13:

Nie.

Pytanie nr 14:

W jednym z zapytań w poprzednim postępowaniu poruszono temat szerokości dróg ewakuacyjnych po montażu wind, które nie będą spełniać wymaganych przepisami szerokości dróg ewakuacyjnych. Zamawiający odpowiedział, że nie posiada żadnych uzgodnień z rzeczoznawcą p.poż.:

- a) Czy Zamawiający potwierdza, że po zamontowaniu platform schodowych, szerokość dróg ewakuacyjnych będzie zgodna z przepisami?
- b) Czy Zamawiający posiada zgodę odpowiednich organów na odstępstwa od przepisów związanych z szerokością dróg ewakuacyjnych?

Odpowiedź nr 14:

- a) Nie.
- b) Nie.



Rzeczpospolita
Polska



DOLNY
ŚLĄSK

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Pytanie nr 15:

Dzień dobry, W dokumencie "20230623_SWZ dostawa wind II" nie ma zgodności w kryterium gwarancji ((36 miesięcy - 40 punktów) strona 17), a formularzem oferty gdzie nie ma do wyboru 36 miesięcy gwarancji (strona 21). Proszę o poprawienie formularza.

Pytanie nr 16:

W formularzu ofertowym są błędne okresy gwarancyjne w stosunku do SWZ.

Odpowiedź nr 15 i 16:

W odpowiedzi na pytania Zamawiający załącza do niniejszego pisma poprawiony formularz ofertowy.

Ponadto Zamawiający informuje, iż odpowiedzi na pozostałe pytania Wykonawców do treści SWZ zostaną opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania w terminie umożliwiającym Wykonawcom złożenie ofert uwzględniających wszystkie wymagania Zamawiającego.

Załączniki:

1. 20230703_Formularz ofertowy – poprawiony.

Sprawę prowadzi:

Anna Mazur, kontakt za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>

Wz. Natalia Przystawska