

**UMOWA nr SA.271. .2022**

zawarta w dniu ..... 2022 r. w Gruszkach pomiędzy

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Browsk w Gruszkach z siedzibą: Gruszki 10, 17-220 Narewka  
Regon: 050026271, NIP: 5430201146,  
reprezentowanym przez Nadleśniczego Tomasza Michała Gałęzia,  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a firmą:

.....,

z siedzibą w ..... przy ul. ....,

NIP ....., REGON .....,

prowadzącą działalność gospodarczą wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej

lub

wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod nr KRS ....., reprezentowaną przez

.....,

zwaną dalej „Wykonawcą”

zaś wspólnie zwanymi „Stronami”

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr SA. .... .2022 zwolnionego ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710,1812,1933,2185) na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 oraz wyboru oferty Wykonawcy Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na sprzątaniu w 2023 roku obiektów biurowych Nadleśnictwa Browsk w Gruszkach.

## § 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie usługi pod nazwą „Usługa sprzątania obiektów biurowych Nadleśnictwa Browsk w Gruszkach w 2023 roku”, której celem jest zapewnienie czystości w budynkach biurowych A i B oraz w Ośrodku Edukacji Przyrodniczej.
2. Opis przedmiotu Umowy stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z Umową, w tym z opisem przedmiotu zamówienia, wskazanymi w nim normami i we wskazanych terminach.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i ppoż w miejscu wykonywania usługi.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie czynności niezbędne do wykonania usługi.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy. Personel Wykonawcy będzie zatrudniony w ramach umowy o pracę lub umowę zlecenie.

8. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Umowę z dochowaniem zasad należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru swej działalności, przy czym czynności w ramach Umowy będą faktycznie wykonywane przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje.
10. Po zakończonej pracy Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia, zamknięcia sprzątaných pomieszczeń (budyneków) oraz włączenia systemów alarmowych.
11. Wykonawca do sprzątania będzie używał własnego sprzętu, oraz zakupionych przez siebie środków czystości bezpośrednio zużywanych podczas sprzątania. Środki czystości stosowane przez Wykonawcę przy realizowaniu Umowy muszą być bezpieczne dla środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, dopuszczone do stosowania w Polsce, posiadające obowiązujące i aktualnie wymagane atesty, certyfikaty, pozwolenia, karty charakterystyki. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia wykazu używanych środków i wymaganych prawem dokumentów.
12. Zamawiający zapewnia niezbędne środki do dezynfekcji rąk.

## § 2

1. Wykonawca wykona samodzielnie usługę stanowiącą przedmiot Umowy.
2. Wykonawca nie powierzy Podwykonawcom wykonania żadnego z elementów usługi stanowiącej przedmiot Umowy.

## § 3

Strony ustalają następujące terminy realizacji Umowy:

- 1). rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy – od dnia 01 stycznia 2023 r.
- 2). zakończenie realizacji przedmiotu Umowy – do dnia 31 grudnia 2023 r.

## § 4

1. Strony ustalają dla Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych), w tym wynagrodzenie netto .....zł, oraz należny podatek VAT ..... zł. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, która stanowi załącznik do Umowy.
2. Płatność wynagrodzenia za wykonaną na podstawie Umowy usługę, będzie dokonana z dołu, w terminie określonym Umową, na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury. Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do faktury protokół odbioru usługi zawierający wymagane adnotacje, podpisany przez obie Strony (załącznik nr 4).
3. Wynagrodzenie wypłacane będzie comiesięcznie i będzie stanowiło 1/12 wynagrodzenia wskazanego w ust. 1. z zastrzeżeniem ust. 4.
4. W przypadku wystąpienia krótkotrwałej przerwy w realizacji przedmiotu Umowy, o której mowa w § 12. ust 7., wynagrodzenie miesięczne opisane w ust. 3. będzie zmniejszone proporcjonalnie do okresu trwania przerwy w świadczeniu usługi.
5. Kwoty wynagrodzenia wskazane w ust. 1. obejmują wynagrodzenie za wykonanie usługi jak również koszt zakupu środków czystości i artykułów higienicznych dostarczonych Zamawiającemu w ramach wykonania usługi i niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.

7. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty wykonania usługi, obowiązujące podatki, łącznie z VAT oraz inne opłaty związane z wykonywaniem usługi.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
9. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie usługi.

#### § 5

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, będzie płatne z zastrzeżeniem § 4 ust. 3 w terminie **do 14 dni od doręczenia** Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie realizowane z ewentualnym uwzględnieniem potrąceń wiarytelności wynikających z Umowy.
3. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 – „Ustawa o Fakturowaniu” z późniejszymi zmianami).
4. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 3, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
5. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>.
6. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 4 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
7. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Nadleśnictwa Browsk w Gruszkach, Gruszki 10, 17-220 Narewka.
8. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 10 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późniejszymi zmianami).
10. Zapłata:
  - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późniejszymi zmianami), wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy.
  - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
11. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931,974,1137,1301,1488,1561,2180 z późniejszymi zmianami).

12. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzycelności wynikającej z Umowy.

## § 6

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, stosowną dokumentacją, nienaruszającymi Umowy poleceniami Zamawiającego lub upoważnionej przez niego osoby, z zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie wykonywania usługi.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem usługi będącej przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanej usługi. Maszyny i urządzenia użyte przez Wykonawcę do realizacji usługi wskazanej w § 1 powinny odpowiadać celowi w jakim zostały użyte tj. do właściwego wykonania Umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
  - 1) przerwania wykonywania usługi na żądanie Zamawiającego,
  - 2) przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli jej wykonywania,
  - 3) wykonywania usługi zgodnie z Umową, właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z zasadami wiedzy technicznej,
  - 4) umożliwienia wstępu na Teren wykonywania usługi wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego,
  - 5) zgłaszania gotowości do odbioru usługi i brania udziału w odbiorach w wyznaczonych terminach,
  - 6) stosowania się do poleceń Zamawiającego zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
  - 7) angażowania do wykonywania przedmiotu umowy odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie, tak aby usługa była świadczona nieprzerwanie.
7. **Wykonawca ma obowiązek zawarcia umowy ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności z zakresem ochrony zbieżnym z przedmiotem umowy** i utrzymywania tego ubezpieczenia przez okres wykonywania umowy, a także do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania Umowy dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek. **Suma ubezpieczenia wynosić będzie nie mniej niż 100 000,00zł** (sto tysięcy złotych 00/100).
8. Personel Wykonawcy będzie zatrudniony w ramach umowy o pracę lub umowy zlecenie. Wykonawca obowiązany będzie udokumentować spełnienie tego wymogu przez przedłożenie kopii zanonimizowanych umów przed podpisaniem Umowy a w przypadku zatrudnienia nowych pracowników, najpóźniej w dniu skierowania ich do realizacji przedmiotu Umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli wykonania wymogu określonego w ust 8.
10. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za mienie Zamawiającego i zapewnia naprawienie wszystkich ewentualnych szkód wynikłych wskutek działań lub zaniechań Wykonawcy lub jego personelu.

11. Wykonawca przyjmuje całkowitą odpowiedzialność prawną oraz zobowiązuje się do naprawienia na własny koszt szkód, które powstaną wskutek nienależytego wykonania bądź niewykonania Umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest pod rygorem odstąpienia od Umowy z jego winy ze skutkiem natychmiastowym do: przestrzegania przepisów bhp oraz obowiązujących w PGLLP przepisów dotyczących informacji niejawnych, ochrony danych osobowych, instrukcji obowiązujących na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia a także do solidnego wywiązywania się ze swoich obowiązków. Z tego prawa odstąpienia Zamawiający może skorzystać do 31 grudnia 2023 r.
13. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach swego statusu prawnego związanego z Umową, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

#### § 7

1. W trakcie trwania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w pełnej tajemnicy wszelkich materiałów, dokumentów oraz informacji otrzymanych lub uzyskanych w sposób zamierzony lub przypadkowy od Zamawiającego w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej w związku z realizacją umowy lub jej zawarciem. Obowiązek zachowania tajemnicy obejmuje w szczególności:
  - a) dane osobowe, bazy danych klientów, spisy klientów i kontrahentów oraz informacje na temat pracowników oraz współpracowników Zleceniodawcy,
  - b) informacje techniczne oraz wyniki przeprowadzanych badań,
  - c) stosowane procedury, plany i strategie marketingowe, plany rozwoju działalności, raporty sprzedaży, kontakty handlowe,
  - d) treść umów i ofert,
  - e) informacje dotyczące budżetu, rachunkowości, sprawozdań, raportów wymaganych przepisami prawa i innych raportów finansowych, a także pozostałych spraw finansowych;
  - f) oraz inne informacje i dokumenty w tym oznaczone klauzulą „poufne”, „zastrzeżone”, „tajne” lub inną klauzulą o podobnej treści.
2. Wykonawca zobowiąże skierowane przez siebie osoby do realizacji Umowy do zachowania tajemnicy w zakresie opisanym w ust.1.

#### § 8

##### OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Strony będą przetwarzały dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1) – ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, zwanego dalej „RODO”.
2. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 w/w rozporządzenia Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Browsk w Gruszkach.
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B i c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem.
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty uczestniczące w postępowaniu.
5. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z Zarządzeniem 74 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe przez okres:
  - a) 10 lat od momentu zrealizowania zobowiązań wynikających z zawartej Umowy;
  - b) 5 lat – dokumentacja zamówień publicznych.

6. Niezależnie od postanowień pkt 5. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,
8. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
9. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
  - 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO,
  - 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO,
  - 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
  - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
10. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem umownym; konsekwencją niepodania określonych danych jest brak możliwości zawarcia, wykonania i rozliczenia umowy cywilnoprawnej.

#### § 9

1. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - 1). Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia,
  - 2). Załącznik nr 2 - Oferta wykonawcy z dnia .....r.,
  - 3). Załącznik nr 2a - Klauzula - obowiązek informacyjny,
  - 4). Załącznik nr 3 - Oświadczenie, że Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną za szkody wyrządzone przez osoby skierowane do realizacji zamówienia w odniesieniu do Zamawiającego i wobec osób trzecich

#### § 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej Umowy także w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie i okolicznościach:
  - 1). wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia czynności,
  - 2). wstrzymania wykonywania usługi przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 3). wystąpienia innych szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny, w szczególności siły wyższej, tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli Stron, uniemożliwiającego wykonanie Umowy w całości lub części (np. pożar, powódź);
  - 4). zmiany obowiązujących przepisów prawa;
  - 5). zmniejszenia lub zwiększenia zakresu usługi w obiektywnie uzasadnionych przypadkach wraz z adekwatną zmianą wynagrodzenia Wykonawcy,
3. Warunkiem dokonania zmiany, której mowa w ust. 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez Strony stosownego protokołu konieczności.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
  - 1). danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
  - 2). danych teleadresowych,

- 3). danych rejestrowych,
- 4). będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron Umowy,
- 5). zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany obowiązującej wysokości stawki podatku VAT (zmiana dotyczyć może jedynie wynagrodzenia niezafakturowanego).

#### § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym z ważnych przyczyn w szczególności w następujących sytuacjach:
  - 1). w przypadku wszczęcia likwidacji działalności przez Wykonawcę lub ogłoszenia jego upadłości;
  - 2). jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub przerwał ich wykonanie, zaś przerwa w realizacji Umowy, za wyjątkiem, o którym mowa w §12, ust 7., trwała dłużej niż 5 dni;
  - 3). jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
  - 4). w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 5). w przypadku co najmniej dziesięciokrotnego w jednym miesiącu stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,
  - 6). podlega wykonanie całości lub jakiegokolwiek części przedmiotu Umowy.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

#### § 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1). w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za jedno stwierdzone naruszenie wykonania obowiązków określonych niniejszą umową,
  - 2). w przypadku co najmniej trzykrotnego w jednym miesiącu stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 1,5% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
  - 3). z tytułu wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Zamawiający ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
  - 4). za dopuszczenie do wykonywania usługi innego podmiotu niż Wykonawca bez wymaganej umową zgody Zamawiającego Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karą umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy przypadek,
  - 5). w przypadku niewywiązania się z obowiązku zatrudnienia skierowanego do realizacji zadania personelu na podstawie umowy o pracę lub na umowę zlecenie, Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy za każdy miesiąc, w którym nie spełniono tego obowiązku, karą umowną

w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę za każdą osobę co do której nie wykonano tego obowiązku.

2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu wypowiedzenia bądź odstąpienia od Umowy z przyczyn za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do jej zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usługi lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
7. Kary umownej, o której mowa w § 12 ust 1 pkt. 3, nie nalicza się w przypadku krótkotrwałej przerwy w realizacji przedmiotu Umowy, będącej wynikiem sytuacji epidemicznej lub innych nieprzewidzianych okoliczności, w przypadku gdy:
  - 1) nie trwa ona dłużej niż 7 dni,
  - 2) nie można było jej przewidzieć z wyprzedzeniem pozwalającym podjąć przez Wykonawcę działania zapewniające ciągłość świadczenia usługi,
  - 3) Wykonawca jest w stanie udokumentować zewnętrzne okoliczności uniemożliwiające mu realizację umowy w określonym czasie,
  - 4) Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o tymczasowym braku możliwości świadczenia usługi,
  - 5) po ustaniu okoliczności czasowo uniemożliwiających świadczenie usługi, Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o przystąpieniu do realizacji Umowy.

### § 13

1. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, dokumenty oraz rachunki dotyczące niniejszej Umowy, Strony będą doręczać sobie wzajemnie pod adresy podane w Umowie.
2. Każda ze Stron umowy zobowiązuje się do zawiadomienia drugiej Strony o każdej zmianie swojego adresu. W przypadku zaniedbania tego obowiązku wszelką korespondencję doręczaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.
3. Nieważność poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie narusza ważności pozostałych postanowień oraz Umowy jako całości. Strony Umowy zobowiązują się w takim przypadku do niezwłocznego sformułowania postanowienia ważnego prawnie, które będzie najbliższe ekonomicznemu celowi postanowienia uznane za nieważne.
4. Treść niniejszej Umowy stanowi wyraz zgodnej woli Stron oparcia współpracy na warunkach przynoszących im wzajemne korzyści w ramach prowadzonej przez nie działalności. Osoby działające za Strony oświadczają i zapewniają się wzajem, że posiadają prawo i kompetencję do zawarcia i wykonania Umowy, nie istnieją żadne zobowiązania umowne ani inne zobowiązania, które uniemożliwiałyby Stronom czy którejkolwiek ze Stron jej wykonanie.



5. Wszelkie sprawy sporne w pierwszej kolejności będą załatwiane polubownie. W przypadku braku polubownego rozwiązania, sprawa będzie poddana jurysdykcji sądów polskich i rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają odpowiednio zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym Kodeksu Cywilnego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Strony niniejszym oświadczają, że przeczytały niniejszą Umowę w całości, oraz że zawierają ją z pełną świadomością wszelkich jej konsekwencji prawno-finansowych. Strony są w szczególności świadome ryzyka gospodarczego, jakim obarczone jest prowadzenie własnej działalności gospodarczej lub zawodowej. Strony oświadczają, że druga ze stron nie ponosi odpowiedzialności za jej zobowiązania wobec osób trzecich, które nie zostały wskazane w umowie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

PROJEKT