**Załącznik nr 2**

**UMOWA Nr RGKIM.1622.271. .2023**

Zawarta w dniu . .2023r.

pomiędzy:

**Gminą i Miastem Lwówek Śląski**

**z siedzibą przy Alei Wojska Polskiego 25A**

**59-600 Lwówek Śląski**

NIP 616-10-03-030, REGON: 230821670

reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy i Miasta Lwówek Śląski – Mariolę Szczęsną.

przy kontrasygnacie Julity Marchewka – Skarbnika Gminy i Miasta Lwówek Śląski

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

firmą: ……………………………………………..

z siedzibą w …………………………………..

NIP: ………………………………..REGON: ………………………

reprezentowaną przez:

1. ………………………………..

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części Umowy mogą być zwani łącznie **Stronami**.

**§1**

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł

**§2**

1. Zamawiający **powierza budowę i demontaż stoisk handlowych na potrzeby XXIV Lwóweckiego Lata Agatowego 2023 odbywającego się w dniach 14-16.07.2023r. w Lwówku Śląskim na Placu Wolności** a Wykonawca przyjmuje obowiązek wykonania usługi w zakresie przedstawionym w zaproszeniu do składania ofert.

2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi **od 12.06.2023 do dnia 07.07.2023r. – w zakresie budowy oraz od dnia 17.07.2023r. do dnia 21.07.2023r. – w zakresie demontażu**.

**§3**

1. Wykonawca wykona usługę z zapewnionych przez Zamawiającego materiałów, za pomocą własnych narzędzi.

2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać czynności będące przedmiotem niniejszej Umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanej pracy i zgodność z przedmiotem zamówienia oraz za szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie , będące następstwem niedotrzymania terminów umowy lub złej jakości wykonanej pracy.

4. Do kontaktów w sprawach wynikających z realizacji niniejszej Umowy, ze strony Zamawiającego wyznaczony/a zostaje:

* 1. Artur Tarnowski, email: artur.tarnowski@lwowekslaski.pl
  2. Bogusław Brzozowski, email: boguslaw.brzozowski@lwowekslaski.pl

5. Do kontaktu w sprawach realizacji niniejszej Umowy, ze strony Wykonawcy wyznaczony/a zostaje:

* 1. ………………………………………….

**§4**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy wynosi zgodnie z ofertą ……………………..złotych brutto (słownie: ……………………………. brutto) z zastrzeżeniem postanowienia ust.2
2. Ostateczna wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, zostanie ustalona na  
   podstawie faktycznej ilości zmontowanych budów oraz ich cen jednostkowych, zgodnie ze  
   złożoną ofertą, przy czym wartość tak ustalonego wynagrodzenia nie może przekroczyć  
   kwoty zarezerwowanej w budżecie na ten cel.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy może być niższe, niż w ofercie złożonej w niniejszym  
   postępowaniu, jeżeli faktyczna ilość wykonanych budów, będzie niższa niż zaplanowana  
   (oszacowana) przez Zamawiającego.
4. Z tytułu niezrealizowania wskazanych w ofercie Wykonawcy ilości, Wykonawcy nie będą  
   przysługiwały roszczenia przeciw Zamawiającemu.
5. Ceny jednostkowe montażu / demontażu stoisk handlowych oraz Chaty Walońskiej wymienionych w ofercie Wykonawcy z dnia …………………… roku, obowiązują przez cały okres trwania umowy.
6. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór bez zastrzeżeń  
   przedmiotu umowy, co zostanie pisemnie potwierdzone przez obie strony.
7. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty przelewem na rachunek Wykonawcy, wskazany na fakturze w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Płatnikiem faktur będzie:

Gmina i Miasto Lwówek Śląski

ul. Aleja Wojska Polskiego 25a

59 – 600 Lwówek Śląski

NIP 616-10-03-030

1. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług - jeśli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 4 powyżej.
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

**§5**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. w razie niewykonania usługi, o której mowa w § 2 ust.1 i 2 we wskazanym terminie w wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w § 4 ust. 1 umowy,
3. za zwłokę w wykonaniu usługi, o której mowa w § 2 ust. 1 i 2 w wysokości 1% wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1 licząc za każdy dzień zwłoki,
4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 20% wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1,
5. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 20% wartości brutto, określonej w § 4 ust. 1,
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto umowy, określonego w § 4 ust. 1,

b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, nie spowodowane winą Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto umowy, określonej § 4 ust. 1.

1. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto umowy.
2. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający będzie mógł dochodzić od Usługodawcy odszkodowania na zasadach określonych w art. 484 Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający ma prawo egzekwować kary umowne przez potrącenie z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, tj. z faktur wystawionych na rzecz Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę. W innym wypadku stosuje się postanowienia ust. 7 poniżej.
4. Kary umowne należne Zamawiającemu z różnych tytułów nie wykluczają się wzajemnie i mogą być dochodzone łącznie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do uiszczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu przez Zamawiającego wezwania do zapłaty.

**§6**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania wydarzenia z powodu zaistnienia okoliczności siły wyższej tj. wszelkich nieprzewidywalnych sytuacji lub zdarzeń o charakterze wyjątkowym, pozostających poza kontrolą Zamawiającego, a w szczególności: zdarzeń o charakterze katastrof przyrodniczych typu powódź, huragan, wiatr, burza albo innych nadzwyczajnych i zewnętrznych zdarzeń, którym nie można było zapobiec np. katastrofy narodowe, wojna, zamieszki państwowe lub embarga. Usługodawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego jakiekolwiek roszczenie z tym związane.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania wydarzenia z powodu zaistnienia okoliczności związanych z epidemią lub pandemią spowodowaną m.in. przez wirusa SARS-Cov-2 oraz wydanych przez organy władzy publicznej na skutek zaistnienia tych zdarzeń aktów prawnych lub decyzji wprowadzających ograniczenia, nakazy lub zakazy w zakresie organizacji imprez kulturalnych, koncertów lub wydarzeń. W razie skorzystania z uprawnień, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Usługodawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego jakiekolwiek roszczenie z tym związane.

3. Strona może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o tym pisemnie drugą stronę w terminie 14 dni od rozpoczęcia zaistnienia tejże lub od momentu powstania obaw, że mogą zaistnieć okoliczności siły wyższej.

4. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która z faktu tego wywodzi skutki prawne.

**§7**

1. Umowę zawarto na czas określony **od dnia 12.06.2023r. do 21.07.2023r.**

**§8**

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
   1. niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy przez Wykonawcę,
   2. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w okolicznościach wymienionych powyżej w pkt a) i b) ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający wyznaczy termin, do którego Wykonawca ma obowiązek realizować przedmiot zamówienia.

**§9**

Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodą obu Stron.

**§10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§11**

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany postanowień niniejszej Umowy, na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
2. Strony mogą każdorazowo, na zasadzie porozumienia Stron wprowadzić zmiany do niniejszej Umowy, jeżeli są one korzystne dla Zamawiającego.
3. Zmiany, nie wiążące się z osiągnięciem korzyści przez Zamawiającego, mogą być wprowadzane, o ile nie zmierzają one do obejścia przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i nie zmierzają do modyfikacji treści oferty, w zakresie elementów, które doprowadziły do wyboru tego Wykonawcy.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, mogą w szczególności dotyczyć:
   1. zmiany wiążące się z nadzwyczajną zmianą stosunków gospodarczych lub ekonomicznych;
   2. zmiany wynikających ze zmiany stanu prawnego, w tym również aktów prawa miejscowego odnoszących się do działalności Zamawiającego;
   3. zmian szczególnie uzasadnionych interesem publicznym lub ważnym interesem Strony.
5. Wprowadzenie zmian do Umowy wymaga formy pisemnego aneksu zawierającego uzasadnienie ich wprowadzenia.

**§12**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania względem osób przez siebie zatrudnionych (niezależnie od podstawy prawnej zatrudnienia), których dane osobowe będą ujawniane Zamawiającemu w celu realizacji Umowy, obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu

Wykonawcy.

1. W celu wykonania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy, lecz nie później niż w terminie miesiąca przekaże wszystkim osobom, o których mowa w ust. 1, informacje określone w art. 14 Rozporządzenia nr 679/2016 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/4/WE, w imieniu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania takiego żądania, przedstawić Zamawiającemu pisemne potwierdzenie otrzymania tych informacji przez osoby, o których mowa w ust. 1.
2. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w razie prawomocnego nałożenia na Zamawiającego przez właściwy sąd lub organ jakiekolwiek kary finansowej lub prawomocnego zobowiązania do naprawienia krzywdy lub szkody, ze względu na niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający będzie uprawniona do żądania naprawienia przez Wykonawcę wynikłej stąd szkody w pełnej wysokości, niezależnie od ewentualnych ograniczeń odpowiedzialności przewidzianych w Umowie.

**§13**

Spory między Stronami będą poddane pod rozstrzygnięcie właściwemu dla siedziby Zamawiającego Sądowi Powszechnemu

**§14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**§15**

Do Umowy zostały dołączone następujące Załączniki, które stanowią jej integralną część:

1. Zaproszenie do składania ofert - Załącznik nr 1 do Umowy
2. Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 2 do Umowy,

**WYKONAWCA:** **ZAMAWIAJĄCY:**