

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Prace konserwatorskie w budynku Ośrodka szkolno wychowawczego w Wąsoszu  
ADRES INWESTYCJI : ul. J Korczaka 6; 56 - 210 Wąsosz  
INWESTOR : Powiat Górowski  
ADRES INWESTORA : ul. A. Mickiewicza 1; 56 - 200 Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paweł Puk (Ogólnobudowlana )  
DATA OPRACOWANIA : marzec 2023

Stawka roboczogodziny :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

BIURO PROJEKTOWANIA KOSZTORYSOWANIA  
I NADZORU W BUDOWNICTWIE

*Paweł Puk*

Włodków Górny 21 56-200 Góra  
NIP 6931861031 REGON 021912207

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Klatka schodowa							
1.1	Roboty rozbiókowe							
1.2	Remont ścian i sufitów							
1.3	Podłogi i posadzki							
1.4	Remont biegów schodowych							
2	korytarz i pomieszczenie holu na I piętrze							
2.1	Roboty rozbiókowe							
2.2	Remont ścian i sufitów							
2.3	Podłogi i posadzki							
3	Stolarka drzwiowa							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		<b>Klatka schodowa</b>				
1.1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
d.1.1	analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż elementów na ścianach i sufitach (lampy, tablice informacyjne itp.)	kpl.	1,000		
d.1.1	2 KNR 19-01 0927-06	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>	49,547		
d.1.1	3 KNR 4-04 0504-06 1 analogia	Demontaż wykładziny pcv na stopniach klatki schodowej	m <sup>2</sup>	20,173		
d.1.1	4 KNR 4-04 0501-04 1 analogia	Rozebranie parkietu drewnianego	m <sup>2</sup>	11,920		
d.1.1	5 KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m <sup>2</sup>	67,150		
d.1.1	6 KNR 4-01 0701-03 1 analogia	Rozbiórka istniejących tynków cienkowarstwowych na ścianach	m <sup>2</sup>	11,965		
d.1.1	7 KNR 4-01 0711-01 1 analogia	Odbicie odparzonych tynków na ścianach i uzupełnienie przyjęto 20% powierzchni	m <sup>2</sup>	46,233		
d.1.1	8 KNR 4-01 0431-01 1 analogia	Rozebranie stopnic drewnianych	stop.	53,000		
d.1.1	9 KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km - wraz z opłatą za składowanie	m <sup>3</sup>	4,567		
<b>Razem dział: Roboty rozbiórkowe</b>						
1.2		<b>Remont ścian i sufitów</b>				
d.1.2	10 KNR 9-03 0502-04 2	Nalożenie na powierzchnię ścian warstwy szepnej	m <sup>2</sup>	231,165		
d.1.2	11 NNRNKB 202 2012-01 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>	231,165		
d.1.2	12 NNRNKB 202 2012-05 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2 - dodatek za pogrubienie o 1 mm Krotność = 3	m <sup>2</sup>	231,165		
d.1.2	13 NNRNKB 202 2016-01 2	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>	67,735		
d.1.2	14 NNRNKB 202 2016-05 2	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych - dodatek za pogrubienie o 1 mm Krotność = 3	m <sup>2</sup>	67,735		
d.1.2	15 KNR 2-02 1505-03 z.sz.5. 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe	m <sup>2</sup>	238,900		
d.1.2	16 KNR 4-01 1208-01 2 analogia	Jednokrotne lakierowanie tynków - lakier bezbarwny do wysokości 1,7m Krotność = 2	m <sup>2</sup>	96,815		
<b>Razem dział: Remont ścian i sufitów</b>						
1.3		<b>Podłogi i posadzki</b>				
d.1.3	17 ZKNR C-2 0801-03 3 analogia	Przygotowanie powierzchni pod nowe podłogi - ręczne oczyszczenie z pozostałości	m <sup>2</sup>	61,467		
d.1.3	18 ZKNR C-2 0602-01 3	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m <sup>2</sup>	61,467		
d.1.3	19 ZKNR C-2 0601-01 3	Przygotowanie podłoża cementowego - odtłuszczenie powierzchni	m <sup>2</sup>	61,467		
d.1.3	20 ZKNR C-2 0603-01 3	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie	m <sup>2</sup>	61,467		
d.1.3	21 ZKNR C-2 0605-02 3	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 2-5 mm	m <sup>2</sup>	61,467		

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
22	NNRNKB 202 d.1. 2805-03 3 analogia	Posadzka z płytek	m <sup>2</sup>	49,547		
23	NNRNKB 202 d.1. 2809-01 3	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych	m	38,160		
24	ZKNR C-2 d.1. 0613-01 9914 3 9914	System parkietowy. Układanie parkietu mozaikowego - wzory proste - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11,920		
25	ZKNR C-2 d.1. 0613-03 9914 3 9914	System parkietowy. Mocowanie listew z drewna twardego - wzory proste - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m	13,960		
26	ZKNR C-2 d.1. 0614-06 9914 3	System parkietowy. Cyklinowanie mechaniczne zgrubne, parkiet mozaikowy, pomieszczenie powyżej 8 m <sup>2</sup> - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11,920		
27	ZKNR C-2 d.1. 0614-08 9914 3	System parkietowy. Cyklinowanie mechaniczne wykończeniowe, parkiet mozaikowy, pomieszczenie powyżej 8 m <sup>2</sup> - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11,920		
28	ZKNR C-2 d.1. 0615-01 9914 3	System parkietowy. Doszczelnienie parkietu z deszczułek - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11,920		
29	KNR-W 2-02 d.1. 1122-07 3	Lakierowanie posadzek i parkietów	m <sup>2</sup>	11,920		
<b>Razem dział: Podłogi i posadzki</b>						
1.4		<b>Remont biegów schodowych</b>				
30	KNR 19-01 d.1. 1017-01 4 analogia	Wykonanie stopnic drewnianych wraz z montażem	szt.	54,000		
31	KNR 19-01 d.1. 1311-07 4 analogia	Przygotowanie do malowania i malowanie balustrad i poręczy, wraz z elementami stalowymi schodów	m <sup>2</sup>	46,480		
<b>Razem dział: Remont biegów schodowych</b>						
<b>Razem dział: Klatka schodowa</b>						
2		<b>korytarz i pomieszczenie holu na I piętrze</b>				
2.1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
32	d.2. analiza indywidualna 1	Demontaż i ponowny montaż elementów na ścianach i sufitach (lampy, tablice informacyjne itp.)	kpl.	1,000		
33	KNR 19-01 d.2. 0927-06 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>	20,394		
34	KNR 4-04 d.2. 0501-04 1 analogia	Rozebranie parkietu drewnianego	m <sup>2</sup>	67,040		
35	KNR 4-01 d.2. 1208-02 1	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m <sup>2</sup>	41,752		
36	KNR 4-01 d.2. 0701-03 1 analogia	Rozbiórka istniejących tynków cienkowarstwowych na ścianach	m <sup>2</sup>	71,516		
37	KNR 4-01 d.2. 0711-01 1 analogia	Odbicie odparzonych tynków na ścianach i uzupełnienie przyjęto 20% powierzchni	m <sup>2</sup>	45,048		
38	KNR 4-04 d.2. 1101-02 1101-1 05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km - wraz z opłatą za składowanie	m <sup>3</sup>	4,894		
<b>Razem dział: Roboty rozbiórkowe</b>						
2.2		<b>Remont ścian i sufitów</b>				
39	KNR 9-03 d.2. 0502-04 2	Nażenie na powierzchnię ścian warstwy szpempnej	m <sup>2</sup>	225,242		
40	NNRNKB 202 d.2. 2012-01 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	225,242		
41	NNRNKB 202 d.2. 2012-05 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m <sup>2</sup> - dodatek za pogrubienie o 1 mm Krotność = 3	m <sup>2</sup>	225,242		
42	NNRNKB 202 d.2. 2015-01 2	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m <sup>2</sup> Krotność = 2	m <sup>2</sup>	87,434		

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
43 d.2. 2	<b>KNR 2-02</b> <b>1505-03</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	312,676		
44 d.2. 2	<b>KNR 4-01</b> <b>1208-01</b> analogia	Jednokrotne lakierowanie tynków - lakier bezbarwny do wysokości 1,7m Krotność = 2	m <sup>2</sup>	104,618		
<b>Razem dział: Remont ścian i sufitów</b>						
2.3		<b>Podłogi i posadzki</b>				
45 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0801-03</b> analogia	Przygotowanie powierzchni pod nowe podłogi - ręczne oczyszczenie z pozostałości	m <sup>2</sup>	87,434		
46 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0602-01</b>	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m <sup>2</sup>	87,434		
47 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0601-01</b>	Przygotowanie podłoża cementowego - odtłuszczenie powierzchni	m <sup>2</sup>	87,434		
48 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0603-01</b>	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie	m <sup>2</sup>	87,434		
49 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0605-02</b>	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 2-5 mm	m <sup>2</sup>	87,434		
50 d.2. 3	<b>NNRNKB 202</b> <b>2805-03</b> analogia	Posadzka z płytek	m <sup>2</sup>	20,394		
51 d.2. 3	<b>NNRNKB 202</b> <b>2809-01</b>	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych	m	24,560		
52 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0613-01 9914</b> 9914	System parkietowy. Układanie parkietu mozaikowego - wzory proste - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	67,040		
53 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0613-03 9914</b> 9914	System parkietowy. Mocowanie listew z drewna twardego - wzory proste - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m	36,980		
54 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0614-06 9914</b> 9914	System parkietowy. Cyklinowanie mechaniczne zgrubne, parkiet mozaikowy, pomieszczenie powyżej 8 m <sup>2</sup> - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	67,040		
55 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0614-08 9914</b> 9914	System parkietowy. Cyklinowanie mechaniczne wykończeniowe, parkiet mozaikowy, pomieszczenie powyżej 8 m <sup>2</sup> - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	67,040		
56 d.2. 3	<b>ZKNR C-2</b> <b>0615-01 9914</b> 9914	System parkietowy. Doszczelnienie parkietu z deszczulek - powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	67,040		
57 d.2. 3	<b>KNR-W 2-02</b> <b>1122-07</b>	Lakierowanie posadzek i parkietów	m <sup>2</sup>	67,040		
<b>Razem dział: Podłogi i posadzki</b>						
<b>Razem dział: korytarz i pomieszczenie holu na I piętrze</b>						
3		<b>Stolarka drzwiowa</b>				
58 d.3	<b>KNR 4-01</b> <b>0354-04</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.	2,000		
59 d.3	<b>KNR 4-01</b> <b>0354-05</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	16,419		
60 d.3	<b>KNR 4-01</b> <b>0318-02</b> analogia	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m <sup>2</sup> w ścianach wewnętrznych z cegieł. Wraz z dostawą ościeżnic	szt.	2,000		
61 d.3	<b>KNR 4-01</b> <b>0318-03</b> analogia	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2.0 m <sup>2</sup> w ścianach wewnętrznych z cegieł - wraz z dostawą ościeżnic	m <sup>2</sup>	16,419		
62 d.3	<b>KNR 2-02</b> <b>1019-01</b> analogia	Drzwi drewniane wewnętrzne o pow. do 2,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,544		
63 d.3	<b>KNR 2-02</b> <b>1019-02</b> analogia	Drzwi drewniane wewnętrzne o powierzchni ponad 2,0m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	13,395		
64 d.3	<b>KNR 2-02</b> <b>1019-04</b> analogia	Drzwi drewniane wewnętrzne o pow. ponad 2,5m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,024		
<b>Razem dział: Stolarka drzwiowa</b>						

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: