



**PODKARPACKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
35-016 Rzeszów, ul. Mochneckiego 4**

WT.2370.8.2024

**INFORMACJA O ZAPYTANIACH WYKONAWCÓW  
WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI ZAMAWIAJĄCEGO**

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,

numer sprawy: WT.2370.8.2024

Nazwa zadania: „Budowa budynku Komendy Powiatowej PSP i Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Brzozowie”

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

**Pytanie 1**

Z uwagi na obszerny zakres dokumentacji prosimy o zmianę terminu składania ofert na 07.06.2024. Pozwoli to na szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia oraz rzetelne przygotowanie.

**Odpowiedź 1**

Zamawiający informuje, że zmieniono ogłoszenie o zamówieniu oraz zmieniono zapisy specyfikacji warunków zamówienia. Treść zmian zgodnie z informacją o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu oraz zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia WT.2370.8.2024 - Zmiana treści SWZ opublikowano w dniu 22.05.2024 r.

**Pytanie 2**

Jako Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu celem umożliwienia uczciwej konkurencji zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie Rozdziału VII pkt. 2, ppkt. 1) „sytuacji ekonomicznej lub finansowej”, poprzez zmianę treści wymagań dotyczących posiadanych środków finansowych na rachunku bankowym lub zdolności kredytowej z 10 000 000,00 zł. Na 5 000 000,00 zł. Biorąc pod uwagę szacunkową wartość inwestycji oraz warunki rozliczenia za wykonane prace w formie płatności miesięcznych wymóg postawiony w SIWZ jest zbyt wygórowany. Wobec powyższego wnosimy jak we wstępie.

**Odpowiedź 2**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 3**

Proszę uzupełnić dokumentację o opisy techniczne do instalacji sanitarnych. W opisie PT są tylko krótkie adnotacje dotyczące tych instalacji.

**Odpowiedź 3**

Instalacje należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej według opisu zawartego w projekcie technicznym, zgodnie ze schematami ideowymi, rozwinięciami instalacji i rysunkami zawartymi w PT, uwzględniając sposób działania danej instalacji i osiągnięcie zaprojektowanej funkcjonalności.

**Pytanie 4**

Proszę udostępnić dokumentację o rysunki PW-A-04-05 ; PW-A-04-02; PW-A-04-04 - zestawienia kasetonów elewacyjnych - Na rysunku elewacji PTA-09 (PT architektury) są odnośniki do tych rysunków.

**Odpowiedź 4**

Zamawiający informuje, że udostępnił rysunki, załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja elewacji PSP Brzozów. Załącznik ten stanowi integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 5**

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 10.06.2024r. Na przedmiot zamówienia tj. „Budowa budynku Komendy Powiatowej PSP i Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Brzozowie.” składa się wykonanie robót branży budowlanej, drogowej, instalacji elektrycznych silnoprądowych wewnętrznych i zewnętrznych, instalacji elektrycznych słaboprądowych, sygnalizacji świetlnej, instalacji fotowoltaicznej, instalacja sanitarnych wewnętrznych i zewnętrznych, wyposażenia oraz umeblowania. Wyżej wymieniony zakres robót został ujęty w 11 przedmiarach robót obejmujących 2 306 pozycje przedmiarowe. Licząc metodą wskaźnikową wartość oferty za przedmiot zamówienia może przekroczyć wysokość progów unijnych dla robót budowlanych. Biorąc pod uwagę powyższe, w celu przygotowania rzetelnej oferty uwzględniającej całość przedmiotu zamówienia, na czym powinno zależeć Zamawiającemu, potrzebujemy 30 dni.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie naszego wniosku.

**Odpowiedź 5**

Zamawiający informuje, że zmieniono ogłoszenie o zamówieniu oraz zmieniono zapisy specyfikacji warunków zamówienia. Treść zmian zgodnie z informacją o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu oraz zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia WT.2370.8.2024 - Zmiana treści SWZ opublikowano w dniu 22.05.2024 r.

**Pytanie 6**

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 06.06.2024 r. Prośbę swą motywujemy wydłużonym terminem oczekiwania na oferty od dostawców oraz potrzebą dokładnej analizy dokumentacji w celu przygotowania rzetelnej oferty.

**Odpowiedź 6**

Zamawiający informuje, że zmieniono ogłoszenie o zamówieniu oraz zmieniono zapisy specyfikacji warunków zamówienia. Treść zmian zgodnie z informacją o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu oraz zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia WT.2370.8.2024 - Zmiana treści SWZ opublikowano w dniu 22.05.2024 r.

**Pytanie 7**

Zwracamy się z prośbą o informację czy zakres postępowania obejmuje wyposażenie ujęte w przedmiarze robót branży budowlanej w dziale nr 1.15. Jeżeli tak prosimy o zamieszczenie specyfikacji wyposażenia.

### **Odpowiedź 7**

Zamawiający informuje, że wyposażenie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Opis techniczny elementów wyposażenia stanowi załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów. Ilości poszczególnych elementów wyposażenia należy przyjąć, wycenić zgodnie z załącznikiem o nazwie WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia. Załączniki o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów oraz WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia stanowią integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

### **Pytanie 8**

W związku z rezygnacją z zakresu wykonania boiska sportowego zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że wyposażenie boiska (dział 2.5.4 Wyposażenie) również jest wyłączone z zakresu postępowania.

### **Odpowiedź 8**

Wyposażenie boiska (określone w dziale 2.5.4) jest wyłączone z zakresu postępowania. Ponadto Zamawiający informuje, że przedmiary robót (umieszczone w załączniku nr 8 do SWZ) należy odczytywać wyłącznie z innymi dokumentami stanowiącymi integralną część niniejszej umowy. Przedmiary robót, z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia stanowią dokument pomocniczy do uzupełnienia opisu przedmiotu umowy. Zamawiający w załączniku WT.2370.8.2024 - załącznik nr 8 do SWZ - dokumentacja techniczna i projektowa w pliku o nazwie „Zmiana zakresu inwestycji” wskazał elementy z których zrezygnował w przedmiotowym zamówieniu.

### **Pytanie 9**

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 06.06.2024 r. Prośbę swą motywujemy wydłużonym terminem oczekiwania na oferty od dostawców oraz potrzebą dokładnej analizy dokumentacji w celu przygotowania rzetelnej oferty.

### **Odpowiedź 9**

Zamawiający informuje, że zmieniono ogłoszenie o zamówieniu oraz zmieniono zapisy specyfikacji warunków zamówienia. Treść zmian zgodnie z informacją o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu oraz zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia WT.2370.8.2024 - Zmiana treści SWZ opublikowano w dniu 22.05.2024 r.

### **Pytanie 10**

Paragraf 4, pkt 5 wzoru umowy – prosimy o wykreślenie punktu.

### **Odpowiedź 10**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

### **Pytanie 11**

Paragraf 7, pkt 1 wzoru umowy – prosimy o zmianę na: "Wynagrodzenie Wykonawcy wypłacane będzie w częściach, według procentowego zaawansowania robót"

### **Odpowiedź 11**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

### **Pytanie 12**

Paragraf 7, pkt 10 wzoru umowy – prosimy o zmianę na: „Ostatnią fakturę w danym roku kalendarzowym należy złożyć Zamawiającemu do 15 grudnia danego roku, a faktury za wykonane roboty budowlane w roku 2025 nie wcześniej niż 25 lutego 2025 w związku z funkcjonującym trybem uchwalania budżetu Zamawiającego”

**Odpowiedź 12**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 13**

Paragraf 8, pkt 5 wzoru umowy – prosimy o zmianę na: „Kalkulacja zwaloryzowanych stawek jednostkowych netto określonych w Kosztorysie ofertowym będzie prowadzona w oparciu o zmianę poziomu cen materiałów lub kosztów zawartych w biuletynie SEKOCENBUD. Strona będzie uprawniona do złożenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości stawki lub stawek jednostkowych netto określonych w Kosztorysie ofertowym, jeżeli nastąpiła zmiana wysokości odpowiednich cen lub kosztów zawartych w biuletynie SEKOCENBUD o minimum 10%”

**Odpowiedź 13**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 14**

Paragraf 8, pkt 6, ppkt g wzoru umowy – prosimy o zmianę na: „zmiana może zostać dokonana tylko jeżeli obliczony w powyższy sposób wskaźnik potwierdzi wzrost lub spadek poziomu ceny lub kosztu o minimum 10%”

**Odpowiedź 14**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 15**

Paragraf 12, pkt 18 wzoru umowy – prosimy o zmianę na: „Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na terenie prowadzenia robót budowlanych codzienną, ciągłą, osobistą obecność kierownika budowy podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową, lub zgłaszać nieobecność kierownika budowy (np. w przypadku urlopu) i zapewnić w tym przypadku nadzór przez Kierownika Robót”

**Odpowiedź 15**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 16**

Paragraf 12, pkt 19 wzoru umowy – prosimy o zmianę na: „Podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na terenie budowy ciągłej obecności osób po przeszkoleniu do kierowania pracownikami”.

**Odpowiedź 16**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 17**

Paragraf 15, pkt 2, ppkt k wzoru umowy – z uwagi na to poszczególne etapy prac będą odbierane przez Inspektora Nadzoru, prosimy o wykreślenie tego punktu.

**Odpowiedź 17**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 18**

Paragraf 17, pkt 1 wzoru umowy – prosimy o zmianę na: „Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres ..... miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń lub z zastrzeżeniami. Gwarancja na dostarczone i zamontowane urządzenia zgodnie z okresem gwarancji udzielonym przez Producenta”.

**Odpowiedź 18**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 19**

Paragraf 17, pkt 17 wzoru umowy – prosimy o zmianę w taki sposób aby po stronie Wykonawcy pozostał obowiązek przeprowadzania/finansowania przeglądów serwisowych. Natomiast koszt wymiany części eksploatacyjnych, płynów i innych elementów które podlegają zużyciu w wyniku eksploatacji przez Użytkownika lub wymiana ich konieczna jest w czasie wynikającym z zaleceń Producenta urządzenia, powinien być po stronie Użytkownika/Zamawiającego. Wymiana materiałów/części eksploatacyjnych związana jest ściśle z użytkowaniem, więc zasadnym jest aby ten koszt ponosił Użytkownik/Zamawiający.

**Odpowiedź 19**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 20**

Paragraf 22, pkt 1, ppkt 12 wzoru umowy – prosimy o wykreślenie.

**Odpowiedź 20**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 21**

Paragraf 23, pkt 6 wzoru umowy – prosimy o wykreślenie. Bezzasadnym jest, aby Generalny Wykonawca odpowiadał za jakość robót i ponosił odpowiedzialność za nie przestrzeganie zasad bhp innego Wykonawcy, który świadczyłby usługi na bezpośrednie zlecenie Inwestora.

**Odpowiedź 21**

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

**Pytanie 22**

Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją w formacie dwg? Jeśli tak, to prośba o udostępnienie.

**Odpowiedź 22**

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją w formacie dwg.

**Pytanie 23**

Czy Zamawiający dysponuje przedmiarami w wersji edytowalnej np. ath? Jeśli tak, to prośba o udostępnienie

**Odpowiedź 23**

Zamawiający informuje, że udostępnia przedmiary robót w wersji edytowalnej, stanowi to załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Przedmiary wersja edytowalna.

Przedmiary robót należy odczytywać wyłącznie z innymi dokumentami stanowiącymi integralną część niniejszej umowy. Przedmiary robót, z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia stanowią dokument pomocniczy do uzupełnienia opisu przedmiotu umowy.

**Pytanie 24**

Jeśli Zamawiający nie posiada edytowalnych przedmiarów, to proszę o zapisanie pliku: „1G.Prezdmiar-Branża budowlana-PSP Brzozów-Garaż” w pdf tak, aby umożliwić import pliku do programu kosztorysowego. Na dzień dzisiejszy pliku nie można odczytać nawet w Adobe Acrobat.

**Odpowiedź 24**

Zamawiający informuje, że dokumentacja zamieszczona na stronie postępowania w obecnej formie otwiera się. Zamawiający informuje, że udostępnia przedmiary robót w wersji edytowalnej, stanowi to załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Przedmiary wersja edytowalna. Przedmiary robót należy odczytywać wyłącznie z innymi dokumentami stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

Przedmiary robót, z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia stanowią dokument pomocniczy do uzupełnienia opisu przedmiotu umowy.

**Pytanie 25**

Czy na terenie budowy znajdują się drzewa do wycięcia? Jeśli tak to proszę o potwierdzenie, że ten zakres wraz z wszelkimi formalnościami i opłatami jest po stronie Inwestora

**Odpowiedź 25**

Zamawiający informuje, że działka pozbawiona jest drzew.

**Pytanie 26**

Czy teren objęty jest ochroną konserwatorską?

**Odpowiedź 26**

Zamawiający informuje, że teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

**Pytanie 27**

Czy na terenie znajdują się stanowiska archeologiczne?

**Odpowiedź 27**

Zamawiający informuje, że na terenie działki nie ma stanowisk archeologicznych.

**Pytanie 28**

Brak specyfikacji na wyposażenie. Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie zawarte w przedmiarach nie jest przedmiotem wyceny.

**Odpowiedź 28**

Zamawiający informuje, że wyposażenie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Opis techniczny elementów wyposażenia stanowi załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów. Ilości poszczególnych elementów wyposażenia należy przyjąć, wycenić zgodnie z załącznikiem o nazwie WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia. Załączniki o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów oraz WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia stanowią integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 29**

Prosimy o ponowne zamieszczenie dokumentacji w formatach umożliwiających ich otwarcie za pomocą Adobe Acrobat (w obecnej formie część plików nie otwiera się)

**Odpowiedź 29**

Zamawiający informuje, że dokumentacja zamieszczona na stronie postępowania w obecnej formie otwiera się. Ponadto Zamawiający informuje, że udostępnia przedmiary robót w wersji edytowalnej, stanowi to załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Przedmiary wersja edytowalna. Przedmiary robót należy odczytywać wyłącznie z innymi dokumentami stanowiącymi integralną część niniejszej umowy. Przedmiary robót, z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia stanowią dokument pomocniczy do uzupełnienia opisu przedmiotu umowy.

**Pytanie 30**

Czy dokumentacja jest kompletna i czy Zamawiający posiada oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji?

**Odpowiedź 30**

Zamawiający informuje, iż dokumentacja jest kompletna.

**Pytanie 31**

Ze względu na złożoność oraz różnorodność materiałową prosimy o przesunięcie terminu składani ofert na 24.06.2024

**Odpowiedź 31**

Zamawiający informuje, że zmieniono ogłoszenie o zamówieniu oraz zmieniono zapisy specyfikacji warunków zamówienia. Treść zmian zgodnie z informacją o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu oraz zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia WT.2370.8.2024 - Zmiana treści SWZ opublikowano w dniu 22.05.2024 r.

**Pytanie 32**

Prosimy o zestawienia ilościowe konstrukcji stalowej, które należy uwzględnić w ofercie . Dotyczy to m.in. konstrukcji dachu, konstrukcji wsporczych, krat pomostowych . itp.

**Odpowiedź 32**

Przedstawione rysunki w zamieszczonej dokumentacji są rysunkami wykonawczymi branży konstrukcyjnej Projektu Technicznego. Przed przystąpieniem do produkcji elementów należy wykonać dokumentację warsztatową na której zostanie określona dokładna masa elementów stalowych. Na załączonych rysunkach konstrukcyjnych w uwagach podano orientacyjną masę projektowanych elementów stalowych.

**Pytanie 33**

Czy wyposażenie garażu – wg rozdziału 16 przedmiaru robót - wchodzi w zakres oferty . Jeżeli tak, to prosimy uzupełnić dokumentację o specyfikację tego wyposażenia.

**Odpowiedź 33**

Zamawiający informuje, że wyposażenie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Opis techniczny elementów wyposażenia stanowi załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów. Ilości poszczególnych elementów wyposażenia należy przyjąć, wycenić zgodnie z załącznikiem o nazwie WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia. Załączniki o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów oraz WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia stanowią integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 34**

Czy wyposażenie w obiekcie biurowym – wg rozdziału 1.15 przedmiaru robót - wchodzi w zakres oferty. Jeżeli tak, to prosimy uzupełnić dokumentację o specyfikację tego wyposażenia.

**Odpowiedź 34**

Zamawiający informuje, że wyposażenie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Opis techniczny elementów wyposażenia stanowi załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów. Ilości poszczególnych elementów wyposażenia należy przyjąć, wycenić zgodnie z załącznikiem o nazwie WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia. Załączniki o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów oraz WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia stanowią integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 35**

Prosimy o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej.

**Odpowiedź 35**

Zamawiający informuje, że w załączniku nr 8 do SWZ załączono dokumentację geologiczno-inżynierską, załącznik o nazwie DGI Brzozów (dz. nr 58-42) - budynek PSP.

**Pytanie 36**

Prosimy o udostępnienie przedmiaru robót na garaż (branża budowlana) w wersji ATH lub w wersji PDF, ale dającej się odczytać w programie "Norma". Obecny zapis na to nie pozwala

**Odpowiedź 36**

Zamawiający informuje, że udostępnia przedmiary robót w wersji edytowalnej, stanowi to załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 – Przedmiar- wersja edytowalna.

Przedmiary robót należy odczytywać wyłącznie z innymi dokumentami stanowiącymi integralną część niniejszej umowy. Przedmiary robót, z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia stanowią dokument pomocniczy do uzupełnienia opisu przedmiotu umowy.

**Pytanie 37**

Z uwagi na duży i różnorodny zakres robót, jak również na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, chcąc rzetelnie przygotować ofertę, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 07.06.2024r.

**Odpowiedź 37**

Zamawiający informuje, że zmieniono ogłoszenie o zamówieniu oraz zmieniono zapisy specyfikacji warunków zamówienia. Treść zmian zgodnie z informacją o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu oraz zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia WT.2370.8.2024 - Zmiana treści SWZ opublikowano w dniu 22.05.2024 r.

**Pytanie 38**

W załączonych przedmiarach brak jest przedmiarów oznaczonych 2G i 5B. Jaki one zakres przedstawiały i czy zostały pominięte celowo?

**Odpowiedź 38**

Zamawiający informuje, że nr 2 to branża drogowa i place (ujęte w części biurowej 2B), która nie jest ujmowana w części garażowej oznaczanej G, nr 5 to fotowoltaika, która jest na części garażowej (5G) więc nie ma odpowiednika w części biurowej oznaczanej B.

**Pytanie 39**

Pytania dotyczą terenu z którego wykonania zrezygnował zamawiający:

Czy należy wykonać odcinek sieci deszczowej objętej wspomnianym terenem?

**Odpowiedź 39**

Zamawiający informuje, że należy wykonać całą sieć deszczową łącznie z odprowadzeniem nadmiaru wód do rowu melioracyjnego wybudowanym betonowym wylotem wód opadowych - wg dokumentacji PZT i PT w tym zakresie.

**Pytanie 40**

Czy na terenie tym należy wykonać ogrodzenie? Jeśli nie będzie wykonana niwelacja terenu to ogrodzenie nie będzie znajdować się na projektowanych rzędnych.

**Odpowiedź 40**

Zamawiający informuje, że należy wykonać ogrodzenie całej działki wraz z niezbędnymi w tym zakresie robotami ziemnymi.

**Pytanie 41**

Czy teren ten ma pozostać nienaruszony, czy wykonawca ma wykonać jego niwelację- przewieźć nadmiar ziemi na projektowany teren zielony?

**Odpowiedź 41**

Zamawiający nie przewiduje wykonywania prac ziemnych na wyłączonym z zakresu terenie i nie przewiduje składowania tam mas ziemnych.



**Pytanie 42**

Czy należy wykonać nasadzenia zgodnie z pzt?

**Odpowiedź 42**

Zamawiający informuje, że należy wykonać nasadzenia zgodnie z PZT w zakresie nie wyłączonym z zamówienia.

**Pytanie 43**

Czy Wykonawca może wykorzystać ten teren pod zaplecze budowy i składowanie materiałów?

**Odpowiedź 43**

Tak, Wykonawca może wykorzystać ten teren pod zaplecze budowy i składowanie materiałów.

**Pytanie 44**

W przedmiarze na roboty budowlane dotyczące biura w pozycjach od 202 do 356 do wyceny jest różnego rodzaju wyposażenie obiektu biurowego. W udostępnionych materiałach przetargowych nie ma natomiast żadnej specyfikacji na temat tego wyposażenia. Prosimy w związku z powyższym o informację, czy dane wyposażenie jest przedmiotem przetargu, jeżeli tak prosimy o uzupełnienie dokumentacji, aby możliwa była wycena danego wyposażenia.

**Odpowiedź 44**

Zamawiający informuje, że wyposażenie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Opis techniczny elementów wyposażenia stanowi załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów. Ilości poszczególnych elementów wyposażenia należy przyjąć, wycenić zgodnie z załącznikiem o nazwie WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia. Załączniki o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów oraz WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia stanowią integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 45**

W przedmiarze na roboty budowlane dotyczące garażu w pozycjach od 204 do 230 do wyceny jest różnego rodzaju wyposażenie garażu. W udostępnionych materiałach przetargowych nie ma natomiast żadnej specyfikacji na temat tego wyposażenia. Prosimy w związku z powyższym o informację czy dane wyposażenie jest przedmiotem przetargu, jeżeli tak prosimy o uzupełnienie dokumentacji, aby możliwa jego wycena.

**Odpowiedź 45**

Zamawiający informuje, że wyposażenie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Opis techniczny elementów wyposażenia stanowi załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów. Ilości poszczególnych elementów wyposażenia należy przyjąć, wycenić zgodnie z załącznikiem o nazwie WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia. Załączniki o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia KP PSP Brzozów oraz WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia stanowią integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 46**

Ze względu na duży zakres zadania, konieczność dokładnej analizy dokumentacji, zebranie niezbędnych ofert i przygotowanie rzetelnej oferty zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 12.06.2024r.

**Odpowiedź 46**

Zamawiający informuje, że zmieniono ogłoszenie o zamówieniu oraz zmieniono zapisy specyfikacji warunków zamówienia. Treść zmian zgodnie z informacją o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu oraz zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia WT.2370.8.2024 – Zmiana treści SWZ opublikowano w dniu 22.05.2024 r.

**Pytanie 47**

W udostępnionej przez Państwa dokumentacji znajdują się foldery „PAB” (Projekt Architektoniczno – Budowlany) oraz zawierający bardziej szczegółową dokumentację folder „PT” (Projekt Techniczny), jednak np. na rysunku PTA-9 (projekt techniczny) znajdują się odwołania do projektu wykonawczego, na którym ma znajdować się np. zestawienie kasetonów elewacyjnych. W związku z powyższym prosimy o informację, czy Zamawiający posiada projekt wykonawczy, tylko go nie udostępnił, czy może takiego projektu nie ma i należy przygotować ofertę na podstawie dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego.

**Odpowiedź 47**

Zamawiający informuje, że udostępnił rysunki, załącznik o nazwie WT.2370.8.2024 - Specyfikacja elewacji PSP Brzozów. Załącznik ten stanowi integralną część opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 48**

Prosimy o potwierdzenie, że z przedmiaru na roboty budowlane dotyczące biura nie należy wyceniać pozycji od 357 do 484. Dane pozycję dotyczą wykonania: wiaty drewnianej, zbiornika wodnego, wspinalni, bieźni, boiska.

**Odpowiedź 48**

Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać robót związanych z wykonaniem wiaty drewnianej, zbiornika wodnego, wspinalni, bieźni, boiska. Zamawiający w załączniku WT.2370.8.2024 - załącznik nr 8 do SWZ - dokumentacja techniczna i projektowa w pliku o nazwie „Zmiana zakresu inwestycji” wskazał elementy z których zrezygnował w przedmiotowym zamówieniu.

**Pytanie 49**

Prosimy o potwierdzenie, że z przedmiaru na roboty budowlane dotyczące garażu nie należy wyceniać pozycji od 231 do 238. Dane pozycje dotyczą wykonania placu utwardzonego 16x20 m (plac do ćwiczeń), który zgodnie z załącznikiem do zmiany zakresu inwestycji nie jest przedmiotem przetargu.

**Odpowiedź 49**

Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać robót związanych z wykonaniem placu utwardzonego 16x20 m (plac do ćwiczeń). Zamawiający w załączniku WT.2370.8.2024 - załącznik nr 8 do SWZ - dokumentacja techniczna i projektowa w pliku o nazwie „Zmiana zakresu inwestycji” wskazał elementy z których zrezygnował w przedmiotowym zamówieniu.

**Pytanie 50**

Prosimy o potwierdzenie, że z przedmiaru na instalacje sanitarne dla bud. biurowego nie należy wyceniać pozycji 598 do 609 dotyczących wykonania drenażu boiska, które zgodnie z załącznikiem do zmiany zakresu inwestycji nie jest przedmiotem przetargu.

**Odpowiedź 50**

Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać robót związanych z wykonaniem drenażu boiska. Zamawiający w załączniku WT.2370.8.2024 - załącznik nr 8 do SWZ - dokumentacja techniczna i projektowa w pliku o nazwie „Zmiana zakresu inwestycji” wskazał elementy z których zrezygnował w przedmiotowym zamówieniu.

**Pytanie 51**

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiary branży elektrycznej należy zmodyfikować zgodnie z załącznikiem do zmiany zakresu inwestycji nie wyceniając np. oświetlenia boiska sportowego.

**Odpowiedź 51**

Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać robót związanych z wykonaniem oświetlenia boiska sportowego. Zamawiający w załączniku WT.2370.8.2024 - załącznik nr 8 do SWZ - dokumentacja techniczna i projektowa w pliku o nazwie „Zmiana zakresu inwestycji” wskazał elementy z których zrezygnował w przedmiotowym zamówieniu.

**Pytanie 52**

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiar na roboty drogowe należy zmodyfikować wyłączając drogę wewnętrzną znajdującą się w obrębie wspinalni, boiska, wiaty.

**Odpowiedź 52**

Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać robót związanych z wykonaniem drogi wewnętrznej znajdującą się w obrębie wspinalni, boiska, wiaty. Zamawiający w załączniku WT.2370.8.2024 - załącznik nr 8 do SWZ - dokumentacja techniczna i projektowa w pliku o nazwie „Zmiana zakresu inwestycji” wskazał elementy z których zrezygnował w przedmiotowym zamówieniu.

**Pytanie 53**

Prosimy o informację, czy należy wyceniać nasadzenia (poz. 519 - poz. 527 przedmiaru na roboty budowlane dla budynku). Część nasadzeń znajduje się w „niebieskim kwadracie” – załącznik do zamiany zakresu inwestycji.

**Odpowiedź 53**

Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać robót związanych z wykonaniem nasadzeń w wyłączonym zakresie (niebieski kwadrat). Zamawiający w załączniku WT.2370.8.2024 - załącznik nr 8 do SWZ - dokumentacja techniczna i projektowa w pliku o nazwie „Zmiana zakresu inwestycji” wskazał elementy z których zrezygnował w przedmiotowym zamówieniu.

**Złączniki do wyjaśnień:**

WT.2370.8.2024 - Specyfikacja elewacji PSP Brzozów

WT.2370.8.2024 - Przedmiary wersja edytowalna

WT.2370.8.2024 - Specyfikacja wyposażenia PSP Brzozów

WT.2370.8.2024 - Zestawienie wyposażenia

Powyższe wyjaśnienia i zmiany należy uwzględnić w przygotowanej przez Wykonawcę ofercie.

Podkarpacki  
Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z. up.

bryg. mgr inż. Grzegorz Oleniacz  
Zastępca Podkarpackiego  
Komendanta Wojewódzkiego  
Państwowej Straży Pożarnej  
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Do wiadomości:

Uczestnicy postępowania.