

Rozdział IV
Projektowane postanowienia umowy

UMOWA

zawarta w dniu 2024 r. w Warszawie, pomiędzy:

Zamkiem Królewskim w Warszawie – Muzeum. Rezydencją Królów i Rzeczypospolitej z siedzibą w Warszawie (00-277) przy Placu Zamkowym 4, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury w Ministerstwie Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod nr RIK 19/92, Regon 000860582, NIP 526-000-13-12, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez

a

.....
..., zwaną/y w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez

Niniejsza umowa została zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji (sygn. ZN.26.1.7.2024), zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).
Umowa jest realizowana zgodnie z

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest modernizacja systemu sygnalizacji pożarowej w Arkadach Kubickiego wraz z certyfikowanym systemem integrującym.
2. W zakres przedmiotu umowy wchodzi:
 - a) modernizacja Systemu Sygnalizacji Pożaru w Arkadach Kubickiego w Zamku Królewskim w Warszawie – Muzeum,
 - b) modernizacja systemu wizualizacji systemów bezpieczeństwa w Zamku Królewskim w Warszawie – Muzeum.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w załącznikach nr 1 i 2 do umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem zawartym w załącznikach nr 1 i 2 do umowy, zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i obowiązującymi przepisami.

§ 2

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy w terminie do 13 grudnia 2024 r.

§ 3

1. Przedstawicielem Zamawiającego sprawującym nadzór nad należyтым wykonaniem umowy jest
2. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za należyte wykonanie umowy jest

§ 4

1. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie stwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli Stron.
2. W imieniu Zamawiającego do podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy upoważnieni są łącznie:
3. W imieniu Wykonawcy do podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy upoważniony jest:

§ 5

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty kwoty w wysokości ... zł (słownie: ... 00/100 złotych) brutto zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.

2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowi protokół odbioru przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace i zainstalowane urządzenia na okres ... lat od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. W ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową w okresie gwarancji Wykonawca dopełni wszystkich niezbędnych czynności określonych w warunkach utrzymania gwarancji (np. przeglądy gwarancyjne, przeglądy konserwacyjne).
3. Czas reakcji na zgłoszenie serwisowe w okresie gwarancji nie może być dłuższy niż 24 godziny.

§ 7

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej za opóźnienie:
 - a) w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
 - c) w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,jeśli opóźnienie wynikać będzie z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przewyższyć 30% wynagrodzenia umownego.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia. Modernizacja systemu wizualizacji systemów bezpieczeństwa w Zamku Królewskim w Warszawie - Muzeum.
2. Opis przedmiotu zamówienia. Modernizacja Systemu Sygnalizacji Pożaru w Arkadach Kubickiego w Warszawie.
3. Kopia oferty Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Dokonano wstępnej kontroli na podstawie art. 54 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.