Załącznik nr 3

**UMOWA nr ……………**

zawarta w Starogardzie Gdańskim w dniu ……………...2024 r.,

pomiędzy

**Gminą Miejską Starogard Gdański** z siedzibą ul. Gdańska 6**,** 83-200 Starogard Gdański, NIP 5922045396

reprezentowaną przez:

Janusza Stankowiaka – Prezydenta Miasta

zwaną dalej **„Zamawiającym"**,

a

**……………………………………………………………**

**……………………………………………………………**

**……………………………………………………………**,

reprezentowaną przez:

………………………………………………………………

zwanym dalej „**Wykonawcą”**

Wartość udzielonego zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) w związku z czym nie mają zastosowania przepisy przywołanej ustawy.

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji aplikacyjnej dla projektu pn. **„Zintegrowany projekt termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej w Starogardzie Gdańskim”** planowanego do realizacji w ramach działania FEPM.02.03 Efektywność energetyczna – ZIT poza terenem obszaru metropolitalnego, z Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027.
2. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę obejmującą sporządzenie dokumentacji aplikacyjnej, która obejmuje:
* opracowanie studium wykonalności,
* opracowanie wniosku o wydanie zaświadczenia/deklaracji organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 (RDOŚ),
* opracowanie wniosku o wydanie dokumentu potwierdzającego zgodność z celami środowiskowymi określonymi dla jednolitych części wód (Wody Polskie),
* opracowanie załączników edytowalnych konkursowych,
* opracowanie wniosku aplikacyjnego,
* kompletację dokumentacji aplikacyjnej w systemie WOD2021,
* uzupełnienia wymagane przez Instytucję Zarządzającą na etapie oceny wniosku.

3. **Wykonawca** oświadcza, że opracowania będą wykonane zgodnie z dokumentem Struktura formularza wniosku o dofinansowanie projektu oraz instrukcja przygotowania załączników do formularza wniosku o dofinansowanie projektu z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027, przyjętym uchwałą Zarządu Województwa Pomorskiego nr 432/447/23 z dnia 20 kwietnia 2023 r. oraz wytycznymi Instytucji Zarządzającej programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027.

**§ 2**

**Wykonawca** zobowiązuje się wykonać całość prac stanowiących przedmiot umowy i wymienionych w §1niniejszej umowy, w terminie 3 miesięcy od ogłoszenia naboru wniosków dla projektu FEPM.02.03. Efektywność energetyczna – ZIT poza terenem obszaru metropolitalnego.

**§ 3**

**Wykonawca** odpowiada za jakość wykonania prac stanowiących przedmiot umowy oraz ich zgodność z obowiązującymi przepisami.

**§ 4**

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** po przekazaniu dokumentacji oraz uzyskaniu przez wniosek aplikacyjny pozytywnej oceny wynagrodzenie w kwocie brutto ………………… zł (słownie: …………………………….), w tym kwota netto ……………… + ………….. zł (…..%) podatku VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi przelewem w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto **Wykonawcy**: …………………., nr konta ………………………………..
3. Podstawą do wystawienia faktury jest zatwierdzony przez **Zamawiającego** protokół odbioru przedmiotu zamówienia.
4. Faktura, o której mowa w ust. 2 podlega Mechanizmowi Podzielonej Płatności. Rachunek bankowy **Wykonawcy** znajduje się na białej liście podatników VAT.
5. Za termin realizacji płatności przyjmuje się termin obciążenia rachunku **Zamawiającego** potwierdzony przez Bank.
6. Za opóźnienia w płatności faktur **Wykonawca** ma prawo naliczać odsetki w wysokości odsetek ustawowych.
7. **Wykonawca** oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.).
8. **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznego informowania **Zamawiającego** o wszelkich zmianach w zakresie informacji zawartych w ust. 7.

**§ 5**

**Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** prawo własności egzemplarzy utworów zgodnie z zakresem określonym w § 1 oraz związane z nimi autorskie prawa majątkowe na wszystkich polach eksploatacji.

**§ 6**

1. Jeżeli **Wykonawca** odstąpi od umowy będzie zobowiązany zapłacić **Zamawiającemu** 20% wartości umowy (brutto) tytułem kary umownej.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z winy **Zamawiającego**, **Wykonawcy** należne będzie wynagrodzenie adekwatne do zaawansowana prac, przedstawionego na podstawie raportu.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, na zasadach ogólnych.

**§ 7**

**Wykonawca** zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszystkich zauważonych błędów w dokumentacji wynikających z winy **Wykonawcy** niezwłocznie poich zauważeniu przez **Zamawiającego**.

**§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć na tle wykonywania postanowień niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego.**

**§ 9**

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej zaakceptowanej przez **Zamawiającego** i **Wykonawcę** pod rygorem nieważności.

**§ 10**

Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch egzemplarzach, przy czym jeden należy do **Zamawiającego** i jeden do **Wykonawcy**.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**