

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

tel. 56 658 64 00

ul. Rybaki 31/35  
87-100 Toruń

faks 56 654 01 51  
sekretariat@wodociagi.torun.com.pl  
www.wodociagi.torun.com.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego **TI.221.39.2014.AW**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

w postępowaniu prowadzonym w regulaminowym trybie przetargu nieograniczonego

**na zadanie pn.**

**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami bocznymi w ul. Hubego w Toruniu.**

## Spis treści:

1. Nazwa i adres Zamawiającego .....	3
2. Tryb udzielania zamówienia .....	3
3. Opis przedmiotu zamówienia .....	3
4. Oferta wariantowa lub częściowa, zamówienia uzupełniająca.....	4
5. Termin wykonania zamówienia.....	4
6. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu .....	4
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.....	6
8. Wadium .....	6
9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....	7
10. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia .....	9
11. Opis sposobu przygotowania oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą .....	9
12. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ.....	11
13. Wizja lokalna i zebranie Wykonawców .....	11
14. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty .....	11
15. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert .....	11
16. Termin związania ofertą .....	12
17. Opis sposobu obliczenia ceny .....	12
18. Kryteria oceny ofert .....	12
19. Oferta z rażąco niską ceną .....	12
20. Uzupełnienie .....	13
21. Tryb oceny ofert .....	13
22. Wykluczenie Wykonawcy .....	13
23. Odrzucenie oferty .....	13
24. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania .....	13
25. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia .....	14
26. Unieważnienie postępowania .....	14
27. Środki ochrony prawnej.....	14
28. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami .....	14
29. Podwykonawstwo .....	14
30. Wykaz załączników .....	15

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

tel. 56 658 64 00

ul. Rybaki 31/35  
87-100 Toruń

faks 56 654 01 51  
sekretariat@wodociagi.torun.com.pl  
www.wodociagi.torun.com.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego **TI.221.39.2014.AW**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

w postępowaniu prowadzonym w regulaminowym trybie przetargu nieograniczonego

**na zadanie pn.**

**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami bocznymi w ul. Hubego w Toruniu.**

## Spis treści:

1.	Nazwa i adres Zamawiającego .....	3
2.	Tryb udzielania zamówienia .....	3
3.	Opis przedmiotu zamówienia .....	3
4.	Oferta wariantowa lub częściowa .....	4
5.	Termin wykonania zamówienia.....	4
6.	Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu .....	4
7.	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.....	6
8.	Wadium .....	6
9.	Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy .....	7
10.	Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia .....	9
11.	Opis sposobu przygotowania oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą .....	9
12.	Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ.....	11
13.	Wizja lokalna i zebranie Wykonawców .....	11
14.	Miejsce, termin i sposób złożenia oferty .....	11
15.	Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert .....	11
16.	Termin związania ofertą .....	12
17.	Opis sposobu obliczenia ceny .....	12
18.	Kryteria oceny ofert .....	12
19.	Oferta z rażąco niską ceną.....	12
20.	Uzupełnienie .....	13
21.	Tryb oceny ofert.....	13
22.	Wykluczenie Wykonawcy .....	13
23.	Odrzucenie oferty .....	13
24.	Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania .....	13
25.	Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia .....	14
26.	Unieważnienie postępowania .....	14
27.	Środki ochrony prawnej.....	14
28.	Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami .....	14
29.	Podwykonawstwo .....	15
30.	Wykaz załączników .....	15

## 1. Nazwa i adres Zamawiającego

### Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

ul. Rybaki 31/35  
87-100 Toruń  
tel. 56 658 64 00  
faks 56 654 01 51  
sekretariat@wodociagi.torun.com.pl  
www.wodociagi.torun.com.pl

## 2. Tryb udzielania zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone będzie w trybie regulaminowego przetargu nieograniczonego.

Zamawiający zgodnie z art. 132 i 133 Prawa Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 1986 ze zmianami) nie jest zobowiązany w niniejszym postępowaniu do stosowania ww. ustawy. Wobec powyższego Zamawiający będzie stosował „Regulamin udzielenia zamówienia na dostawy, usługi i roboty budowlane w Spółce Toruńskie Wodociągi Sp. z o. o., który jest dostępny na stronie internetowej [www.wodociagi.torun.com.pl](http://www.wodociagi.torun.com.pl) (w dziale „przetargi” /regulacje wewnętrzne).

## 3. Opis przedmiotu zamówienia

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest realizacja zadania pn.:

### **Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami bocznymi w ul. Hubego w Toruniu.**

W ramach zadania Wykonawca zrealizuje budowę około:

- 453 mb sieci wodociągowej,
- 310 mb sieci kanalizacji sanitarnej wraz z trzema odgałęzieniami bocznymi,
- zapewni wycinkę około 80 sztuk drzew (bez opłat administracyjnych),
- zapewni nadzór saperski: wyprzedzająco i w trakcie trwania robót ziemnych.

### 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunków jego realizacji zawiera:

- wzór umowy (Załącznik nr 1)
- opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 2)

które stanowią integralną część niniejszej SIWZ.

Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter oferty lub realizację zadania.

Wykonawca dokonuje wyceny oferty na własne ryzyko i odpowiedzialność.

Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty oraz wszelkich dokumentów z tym związanych.

Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości przed złożeniem Oferty.

## 3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

	Słownictwo główne	Opis
Przedmiot główny	45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
Przedmiot dodatkowy	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę

## 4. Oferta wariantowa lub częściowa

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert wariantowych.

## 5. Termin wykonania zamówienia

nie dłużej niż do dnia: **30 sierpnia 2019r**

## 6. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu

1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać warunki dotyczące:
  - 1.1. posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie § 4 pkt II ust. 4 Regulaminu,
  - 1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
  - 1.3. sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:
  - 2.1. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (**w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich**);
  - 2.2. aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (**w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich**);
  - 2.3. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ

(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie może być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną (jedynie w sytuacji, jeśli każdy z nich spełnia wszystkie warunki samodzielnie), albo może być złożone wspólnie, lecz w takim wypadku oświadczenie musi być złożone i podpisane przez pełnomocnika lub przez osoby reprezentujące wszystkich wykonawców),

- 2.4. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, sporządzone według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** do niniejszej SIWZ (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie musi być złożone przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną),
- 2.5. wykaz zawierający:
- przynajmniej 1 robotę budowlaną dotyczącą budowy sieci wodociągowej z rur żeliwnych o średnicy min. DN 100 i o długości co najmniej L= 200 mb,
  - przynajmniej 1 robotę budowlaną dotyczącą budowy sieci kanalizacji sanitarnej z rur kamionkowych o średnicy min. DN 200 i o długości co najmniej L=200 mb,

wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, stanowiącego oświadczenie podpisane odpowiednio przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy albo przez Pełnomocnika reprezentującego Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. **Do wykazu należy dołączyć dowody** dotyczące wskazanych robót określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Powyższe roboty nie muszą być wykonane w ramach 1 zadania. Wykaz musi być sporządzony wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty w/w powinien przedłożyć w imieniu wszystkich ten lub ci Wykonawcy, którzy potwierdzają spełnienie warunku).

- 2.6. informację (wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ) o wskazaniu do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następującej osoby:

**Kierownik budowy (1 osoba)**

Niniejsza osoba winna posiadać następujące kwalifikacje w zakresie kierowania robót z zakresu inżynierii sanitarnej:

- co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego jako kierownik budowy lub kierownik robót w zakresie budowy sieci wodociągowych lub kanalizacyjnych.
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci wod-kan wydanymi na podstawie aktualnych przepisów Prawa Budowlanego lub innych ważnych uprawnień do kierowania budową sieci wod-kan, wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w zakresie objętym umową pozwalają będą na pełnienie funkcji kierownika budowy i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

**(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty w/w powinien przedłożyć w imieniu wszystkich ten lub ci Wykonawcy, którzy potwierdzają spełnienie warunku).**

3. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów i oświadczeń.
4. Wykonawca składa dodatkowo:
  - 4.1. Oświadczenie podatnika VAT (wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8** do niniejszej SIWZ)
  - 4.2. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych w art.13 lub 14 RODO (wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 9** do niniejszej SIWZ).

## 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt 6 i 11 SIWZ. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.  
Pełnomocnictwo powinno:
  - jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi i precyzować zakres umocowania,
  - wymieniać wszystkich wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia,
  - każdy z tych wykonawców musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia, są zobowiązani do zawiązania konsorcjum. Zaleca się zawiązanie konsorcjum na drodze umowy cywilno-prawnej. W tym celu przed podpisaniem umowy na realizację niniejszego zamówienia są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę (umowę konsorcjum) zawierającą w swojej treści następujące postanowienia:
  - 3.1. wskazanie pełnomocnika Wykonawców tworzących konsorcjum;
  - 3.2. wskazanie celu gospodarczego, jakim jest realizacja zamówienia;
  - 3.3. prawa, obowiązki i uprawnienia lidera (upoważnienie lidera do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę i każdego z osobna, a także upoważnienie do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę).
  - 3.4. oznaczenie czasu trwania umowy konsorcjum – minimum na okres trwania umowy o wykonanie niniejszego zamówienia;
  - 3.5. określenie sposobu współdziałania Wykonawców po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz zakresu prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## 8. Wadium

### 1. Wysokość wadium

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: **10.000,00 PLN** (słownie: dziesięć tysięcy złotych i zero groszy).

Wykonawca, którego oferta nie zostanie zabezpieczona wadium w wymaganej wysokości i formie, zostanie wykluczony z postępowania.



## 2. Forma wadium

2.1. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a) pieniądzu;
- a) poręczeniach bankowych;
- b) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych.

2.2. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji (poręczenia), gwarancja (poręczenie) powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji /poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
- c) kwotę gwarancji/poręczenia,
- d) termin ważności gwarancji/poręczenia,
- e) zobowiązanie gwaranta do: „bezwarunkowego i nieodwołalnego zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”;

## 3. Miejsce i sposób wniesienia wadium

3.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

**Bank Millennium S.A. o/Toruń,  
nr rachunku: 78 1160 2202 0000 0000 7125 0750**

W tytule przelewu należy wpisać:

**„Wadium - sygn. sprawy: TI.221.39.2014.AW”**

3.2. Dokument wadialny – w przypadku chęci jego wniesienia w innej niż pieniężna formie – należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

„Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

Wydział Inwestycji i Remontów

ul. Rybaki 31/35, 87-100 Toruń.

Wadium ofertowe - sygn. sprawy: TI.221.39.2014.AW”

## 4. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

## 5. Zasady zwrotu, zatrzymania oraz ponownego wniesienia wadium.

Zasady: zwrotu, zatrzymania oraz ponownego wniesienia wadium określone zostały w § 4 pkt. VIII Regulaminu.

## 9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

### 1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Jeżeli Wykonawca jest jednocześnie gwarantem, zabezpieczenie służy także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

### 2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 2.1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **5%** ceny brutto podanej w ofercie.
- 2.2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania przed terminem podpisania umowy.
3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - 3.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
    - a) pieniądzu;
    - b) poręczeniach bankowych;
    - c) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych;
  - 3.2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

**Bank MILLENNIUM S.A. O/TORUŃ**  
Nr 78 1160 2202 0000 0000 7125 0750
  - 3.3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
  - 3.4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
  - 3.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w postaci gwarancji, (zapisy dotyczące gwarancji dotyczą również poręczenia) gwarancja ma być, co najmniej gwarancją **nieodwołalną** i **bezwarunkową**, płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
    - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy lub też Wykonawców wspólnie składających ofertę), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
    - b) numer zamówienia nadany przez Zamawiającego, nazwę zamówienia,
    - c) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
    - d) kwotę gwarancji,
    - e) termin ważności gwarancji,
    - f) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”
  - 3.6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji, winna ona opiewać na 100 % kwoty zabezpieczenia, z terminem ważności do daty odbioru pogwarancyjnego zadania.
  - 3.7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie określonym w pkt. 9.2.2), Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.
4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - 4.1. Zamawiający zwróci 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, to jest po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
  - 4.2. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia.
  - 4.3. Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie niniejszej SIWZ jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## 10. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia rozliczane będą w PLN.

## 11. Opis sposobu przygotowania oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą

### 1. Wymagania podstawowe.

- 1.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 1.2. **Ofertę wraz z załącznikami, oświadczeniami opisanymi poniżej, składa w formie elektronicznej w sposób opisany niniejszej SIWZ na platformie Open Nexus, dostępnej między innymi na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „przetargi – platforma zakupowa”.**
- 1.3. Wszyscy Wykonawcy składają ofertę w postępowaniu zobowiązani są do załączenia skanu formularza oferty wraz z wymaganymi w postępowaniu załącznikami i dokumentami.
- 1.4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jest zobowiązany w ciągu **5 dni** roboczych po zakończeniu postępowania (powiadomieniu o wyborze) przesłać wymagane dokumenty (wypełnione załączniki, oświadczenia) w formie papierowej na adres Zamawiającego.
- 1.5. W przypadku nie złożenia dokumentów w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą lub rezygnacji z dalszego udziału w postępowaniu, Zamawiający ma prawo wybrać kolejną, najkorzystniejszą ofertę.
- 1.6. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
- 1.7. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 1.8. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
- 1.9. Wzór Formularza Oferty i Oświadczenia stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione i złożone przez Wykonawcę – w formie zgodnej z niniejszą SIWZ. Zamawiający dopuszcza zmianę wielkości załączników (stworzonych na podstawie wzorów) przez Wykonawcę, jednakże zmiany nie mogą naruszać układu graficznego i opisu poszczególnych pól.
- 1.10. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego, co najmniej oznaczenie nazwy (firmy) i siedziby.
- 1.11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### 2. Forma oferty i dokumentów/oświadczeń składanych w formie pisemnej.

- 2.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, wg wzorów druków załączonych przez Zamawiającego i dla najkorzystniejszej oferty mieć formę pisemną.

- 2.2. Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ a następnie składanych wraz z ofertą mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
  - 2.3. Dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny mieć formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
  - 2.4. Całość oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
  - 2.5. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane.
  - 2.6. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
  - 2.7. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
  - 2.8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości, co do jej prawdziwości.
3. Zawartość oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą – elektronicznie, a następnie dla najkorzystniejszej oferty w formie pisemnej
    - 3.1. Komplet (ww.) zawiera:
      - a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik **nr 3** do niniejszej SIWZ,
      - b) dowód potwierdzający wniesienie wadium – zgodnie ze sposobem opisanym w punkcie 8.3. niniejszej SIWZ,
      - c) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik **nr 5** do niniejszej SIWZ,
      - d) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik **nr 4** do niniejszej SIWZ,
      - e) Wykaz wykonanych usług sporządzony według wzoru do niniejszej SIWZ stanowiących załączniki **nr 6**,
      - f) Wykaz kadry wg wzoru załącznika **nr 7**,
      - g) Oświadczenie podatnika VAT wg wzoru załącznika **nr 8**
      - h) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych w art. 13 lub 14 RODO wg wzoru załącznika **nr 9**
      - i) Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
      - j) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich

- w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia,
- k) Pozostałe dokumenty wymienione w pkt 6.2 niniejszej SIWZ, tj. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS – **załącznik nr 10 (bez wzoru)**
- 3.2. Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.
4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

## 12. Wyjaśnianie i zmiany w treści SIWZ

### 1. Wyjaśnianie treści SIWZ

- 1.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ). Zamawiający udziela wyjaśnień, gdy prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 1.2. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnień Wykonawcom. Udzielając wyjaśnień Zamawiający nie ujawni źródła zapytania. **Pytania i odpowiedzi zostaną zamieszczone na stronie platformy zakupowej Open Nexus** dotyczącej przedmiotowego zapytania.

### 2. Zmiany w treści SIWZ

- 2.1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający opublikuje na platformie zakupowej Open Nexus.
- 2.2. Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 2.3. Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści niniejszej SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomia poprzez publikację na platformie zakupowej Open Nexus.

## 13. Wizja lokalna i zebranie Wykonawców

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie.

Zamawiający zaleca zapoznanie się Wykonawcy z terenem budowy. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

## 14. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

Ofertę (i dokumenty/oświadczenia) należy złożyć poprzez platformę zakupową Open Nexus w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia ..... **30 kwietnia 19** r. do godz. 10:00

Opis sposobu składania oferty zamieszczono w niniejszym SIWZ.

## 15. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert (elektroniczne – na platformie zakupowej Open Nexus) będzie miało miejsce w siedzibie Zamawiającego, **biurowiec nr 3 pokój nr 6 (pierwsze piętro), dnia 30.04.2019 r. o godz. 10.10**
2. bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, na swoim profilu platformy zakupowej.

3. Niezwłocznie po czynności otwarcia ofert Zamawiający opublikuje na swoim profilu platformy zakupowej Open Nexus:
  - ilość ofert złożonych elektronicznie za pomocą platformy zakupowej
  - nazwy i adresy Wykonawców oraz ceny przez nich zaoferowane za pomocą platformy zakupowej

## 16. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## 17. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN z dokładnością do 2 miejsc po przecinku. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca musi dostarczyć wyceniony Wykaz Cen. Wykonawca musi wycenić wszystkie składniki Wykazu Cen. Nie będą dokonywane jakiegokolwiek odrębne płatności za pozycje, których cena nie została podana w wycenionym Wykazie Cen. Pozycje takie będą uznane za włączone do innych pozycji wycenionego Wykazu Cen.
3. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.
4. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w Załączniku Nr 1 do niniejszej SIWZ [Wzór umowy].
5. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Powyższe dotyczy również tzw. podatku odwróconego.

## 18. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
  - zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
  - nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Kryterium oceny ofert jest cena – 100 %

## 19. Oferta z rażąco niską ceną

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
2. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

## 20. Uzupełnienie

Stosownie do treści § 4 pkt. II ust. 9 Regulaminu, Zamawiający **weszie** Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych dokumentów/oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw lub którzy złożyli dokumenty/oświadczenia zawierające błędy - do ich złożenia w określonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

## 21. Tryb oceny ofert

1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

- 1.1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 1.2. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.

Ocena zgodności oferty, dokumentów i oświadczeń z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy oferty, dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca złożył zamawiającemu w przedmiotowym postępowaniu.

3. Sprawdzanie wiarygodności ofert i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą.

- 3.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 3.2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.
- 3.3. Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z §4 pkt II ust. 4 ppkt 13 Regulaminu, niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

## 22. Wykluczenie Wykonawcy

Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści §4 pkt II ust. 4 Regulaminu.

## 23. Odrzucenie oferty

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w § 6 ust. 12 Regulaminu.

## 24. Wybór oferty i zawiadomienie o wyniku postępowania

1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w SIWZ.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana, jest zobowiązany w ciągu 5 dni roboczych po zakończeniu postępowania (powiadomieniu o wyborze) przesłać wymagane dokumenty (wypełnione załączniki-oświadczenia, umowa) w formie papierowej na adres:

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. Wydział Inwestycji i Remontów  
ul. Rybaki 31/35, 87 – 100 Toruń

Wszelkich informacji udziela Wydział Inwestycji i Remontów – Agnieszka Wardak

4. W przypadku nie złożenia dokumentów w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą lub z rezygnacji z dalszego udziału, Zamawiający ma prawo wybrać kolejną najkorzystniejszą ofertę.
5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i siedzibę Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru,
  - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając stosowne uzasadnienie,
  - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając stosowne uzasadnienie.
3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowana na platformie zakupowej Open Nexus.

## **25. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia**

1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
  - 1.1. zostanie zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności,
  - 1.2. mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, a także postanowienia Regulaminu;
  - 1.3. zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
  - 1.4. jest zawarta na okres wskazany we wzorze umowy;
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
3. Pozostałe kwestie odnoszące się do umowy uregulowane są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszego siwz.

## **26. Unieważnienie postępowania**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach określonych w Regulaminie.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając stosowne uzasadnienie.

## **27. Środki ochrony prawnej**

Wykonawcom przysługuje „sprzeciw” jako środek ochrony prawnej przewidziany w Regulaminie udzielenia zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Spółce Toruńskie Wodociągi. Sp. z o.o.

## **28. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy **przekazują za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.**



## 29. Podwykonawstwo

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.

## 30. Wykaz załączników

Integralnymi częściami niniejszej SIWZ są następujące załączniki:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
Załącznik nr 1	Wzór umowy
Załącznik nr 2	Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 3	Wzór Formularza Oferty z Wykazem cen
Załącznik nr 4	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 5	Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 6	Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych
Załącznik nr 7	Wykaz kadry
Załącznik nr 8	Oświadczenie podatnika VAT
Załącznik nr 9	Oświadczenie w zakresie obowiązków RODO
Załącznik nr 10	Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS

**PROKURENT**  
  
 Sławomir Wesolowski

**Prezes**  
  
 Władysław Majewski



---

**Załącznik nr 1 - Wzór umowy**



**UMOWA Nr ...../TI/2019**

zawarta w dniu ..... r. w Toruniu pomiędzy Spółką:

**Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.**

z siedzibą w Toruniu, ul. Rybaki 31/35, NIP 956-20-18-145, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Toruniu VII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000014934, o kapitale zakładowym w wysokości 390.986.500,00 zł

zwaną dalej Zamawiającym, w imieniu którego działają:

1. ....

2. ....

a

.....  
.....  
.....  
.....

o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja zadania pn.:

**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami bocznymi w ul. Hubego w Toruniu.**

Zakres opracowania obejmuje wykonanie około:

- 453 mb sieci wodociągowej,
- 310 mb sieci kanalizacji sanitarnej wraz z trzema odgałęzieniami bocznymi,
- zapewni wycinkę około 80 sztuk drzew (bez opłat administracyjnych),
- zapewni nadzór saperski: wyprzedzająco i w trakcie trwania robót ziemnych.

1. Szczegółowy zakres robót opisany został w opisie przedmiotu zamówienia i dokumentacji projektowej, w tym w STWiOR. (dokumentacja projektowa zawiera szerszy zakres robót niż roboty objęte niniejszą umową)
2. Umowa dotyczy realizacji zadania w całości wraz z kosztami napraw nawierzchni w przypadku ich zniszczenia w trakcie realizacji zadania, niezbędnymi pomiarami technicznymi wymaganymi przepisami branżowymi, robotami towarzyszącymi, organizacją ruchu i innymi niezbędnymi do wykonania zadania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z zapisami SIWZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminach w niej uzgodnionych.
4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy a także realizacyjnymi i uwzględnił je w wypełnionym formularzu ofertowym.

5. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr	Nazwa Załącznika
1	Dokumentacja projektowa
2	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, modyfikacjami, zadanymi pytaniami i odpowiedziami na zadane pytania
3	Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami oraz oświadczeniami i dokumentami złożonymi wraz z ofertą
4	Materiały informacyjne dot. Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem w Toruńskich Wodociągach Sp. z o.o.
5	Wzór wniosku o zatwierdzenie materiałów/podwykonawców
6	Wzór protokołu odbioru częściowego
7	Karta gwarancji jakości wykonanych robót
8	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
9	

6. Przy zaistnieniu rozbieżności zapisów w przedmiotowych dokumentach Zamawiający ustala następującą hierarchię ich ważności:

- 1) Umowa,
- 2) SIWZ wraz z modyfikacjami, zadanymi pytaniami i odpowiedziami na zadane pytania,
- 3) Podstawowe wymagania techniczne rur i armatury wodociągowej stawiane nowoprojektowanym układom wodociągowym, Podstawowe wymagania techniczne rur kształtek i obiektów stawiane nowoprojektowanym układom kanalizacji sanitarnej oraz Wytyczne techniczne do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dostępne na stronie Zamawiającego [www.wodociagi.torun.com.pl](http://www.wodociagi.torun.com.pl) w zakładce „Jak załatwić sprawę”,
- 4) Dokumentacja projektowa,
- 5) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami oraz oświadczeniami i dokumentami złożonymi wraz z ofertą.

## § 2

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów i przy pomocy sprzętu, które dostarczy Wykonawca.
2. Sposób i jakość prowadzonych robót powinny być zgodne z wymaganiami dokumentacji projektowej, normami polskimi, posiadać dokumenty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie i powinny podlegać kwalifikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów.
3. Wszelkie zastosowane materiały do realizacji przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymagania jak podano w §1, pkt. 6.3) powyżej,
4. Na każde żądanie Zamawiającego materiały zostaną poddane badaniom kontrolnym, których koszt poniesie Wykonawca. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przeciwnym razie Zamawiającego. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca okaże dokumenty dopuszczające wbudowane wyroby budowlane do obrotu i stosowania w budownictwie (Prawo Budowlane art.10).
5. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do badania jakości materiałów oraz jakości robót wykonanych z tych materiałów.

### § 3 Podwykonawcy

1. Stosownie do art. 647<sup>1</sup> § 2 k.c. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu umowę z podwykonawcą lub jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie. Wykonawca, jeżeli zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem mają być roboty budowlane, a także po uzyskaniu informacji od podwykonawcy o zamiarze zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą w trakcie negocjacji z potencjalnym podwykonawcą, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, której treść jest zaakceptowana przez potencjalne strony umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego projekt umowy wraz z częścią dokumentacji oraz oświadczenia potencjalnych stron umowy (Wykonawcy i odpowiednio podwykonawców i dalszych podwykonawców, jeżeli będzie to projekt umowy z dalszym podwykonawcą) zawierające zgodę na jej zawarcie w taki sposób, aby projekt umowy i oświadczenia dotarły do Zamawiającego na 14 dni przed planowanym terminem zawarcia umowy.
2. Dostarczenie projektu umowy nawet łącznie ze zgodą Wykonawcy na jej zawarcie przez potencjalnego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie rodzi odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonywane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nawet w przypadku braku reakcji Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania dokumentów. Zgoda Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą skutkująca odpowiedzialnością Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia wymaga pod rygorem nieważności formy wyraźnego pisemnego oświadczenia Zamawiającego lub może być wyrażona w sposób bierny poprzez brak sprzeciwu lub zastrzeżeń pod warunkiem otrzymania przez Zamawiającego wraz ze zgłoszeniem kompletu dokumentów w szczególności umowy (lub projektu) i odpowiedniej części dokumentacji projektowej. Strony wykluczają możliwość wyrażania zgody przez Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo w sposób dorozumiany, w formie ustnej lub poprzez inne zachowania lub czynności faktyczne Zamawiającego.
3. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem będą roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu:
  - 1) Zakres robót (przedmiot umowy) w umowie o podwykonawstwo musi mieścić się w zakresie określonym w ofercie przez Wykonawcę jako część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom; Jakiegokolwiek postanowienia odnoszące się do jakości robót nie mogą przewidywać lub dopuszczać wykonania przedmiotu objętego umową o podwykonawstwo w jakości gorszej niż w ramach niniejszej umowy;
  - 2) Wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy musi być wynagrodzeniem **obmiarowym**;
  - 3) wynagrodzenie należne na podstawie umów o podwykonawstwo nie może być wymagalne przed wykonaniem i odebraniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę jeżeli ma być płacone jednorazowo, jeżeli ma być płacone w częściach musi odpowiadać procentowemu zaawansowaniu prac lub stanowić wynagrodzenie za odpowiednią część odebranych prac i nie może być wymagalne przed potwierdzeniem wykonania prac (odpowiedniej części). W przypadku wynagrodzenia płatnego jednorazowo termin wymagalności nie może być późniejszy niż 45 dni przed terminem wymagalności należności dla Wykonawcy wynikającej z faktury końcowej, z zastrzeżeniem, że z umowy o podwykonawstwo w takim przypadku musi wynikać obowiązek zapłaty przez Wykonawcę (i odpowiednio podwykonawcę i dalszych podwykonawców) comiesięcznych zaliczek w poczet wynagrodzenia w wysokości odpowiadającej procentowemu zaawansowaniu prac z terminem płatności nie dłuższym niż 14 dni od dnia wystawienia odpowiedniej faktury. W przypadku wynagrodzeń płatnych w częściach, termin wymagalności poszczególnych części, z wyjątkiem ostatniej,

- które nie może wynosić więcej niż 5 % wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo, nie może być późniejszy niż 45 dni przed terminem wymagalności należności dla Wykonawcy wynikającej z faktury końcowej;
- 4) Suma wynagrodzeń dla podwykonawców i dalszych podwykonawców robót budowlanych oraz wykonawców umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi lub dostawy nie może być większa niż 80 % wynagrodzenia dla Wykonawcy; Suma wynagrodzeń dla podwykonawców i dalszych podwykonawców robót budowlanych nie może być większa niż 60 % wynagrodzenia dla Wykonawcy;
  - 5) Każda zmiana umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego;
  - 6) Przeniesienie wierzytelności (także przyszłych) przysługujących podwykonawcy wobec Wykonawcy lub Zamawiającego, dalszemu podwykonawcy i kolejnym podwykonawcom wobec podwykonawcy, Wykonawcy lub Zamawiającego wymaga zgody Zamawiającego;
  - 7) Jakiegokolwiek wierzytelności przysługujące Wykonawcy (i odpowiednio podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy) wobec podwykonawcy (i odpowiednio dalszych podwykonawców), w tym w szczególności wierzytelności z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, za korzystanie z placu budowy, pomieszczeń, urządzeń lub energii muszą być wcześniej wymagalne niż wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy i będą potrącane w pierwszej kolejności z wierzytelnością o zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy. W przypadku zatrzymywania przez Wykonawcę jakichkolwiek kwot z należności przysługujących podwykonawcy z tytułu wynagrodzenia następować będzie odnowienie tj. Wykonawca po spełnieniu warunków będzie zobowiązany do zwrotu kwoty zatrzymanej, a zobowiązanie do zapłaty wynagrodzenia w tej części wygaśnie, w efekcie Zamawiający będzie zwolniony z zapłaty kwoty odpowiadającej kwocie zatrzymanej przez Wykonawcę; (odpowiednie postanowienia muszą się znaleźć także w umowach podwykonawców z dalszymi podwykonawcami);
  - 8) Przedmiot umowy wykonywany przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi być określony dokładnie i wyczerpująco, tj. co najmniej poprzez wskazanie zakresu w dokumentacji lub projekcie i odpowiednie oznaczenie na odpowiednim egzemplarzu oraz opis i wyszczególnienie prac;
  - 9) Termin wykonania przedmiotu umowy dla podwykonawcy i odpowiednio dla dalszego podwykonawcy nie może być późniejszy niż termin zakończenia przedmiotu umowy określony w niniejszej umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 10) Termin wymagalności roszczenia o zapłatę wynagrodzenia (lub którejkolwiek części wynagrodzenia) dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być późniejszy niż 14 dni od dokonania odbioru końcowego całego przedmiotu umowy przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem wymagania wskazanego w ppkt.3);
  - 11) Termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni od otrzymania faktury lub rachunku przez odpowiednio wykonawcę lub podwykonawcę;
  - 12) W przypadku stosowania przez wykonawcę w umowach z podwykonawcami zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymania odpowiedniej kwoty z należności wynikającej z faktury, w umowach musi znaleźć się postanowienie, że na skutek zatrzymania dochodzi do odnowienia i wygasa roszczenie o zapłatę wynagrodzenia w części zatrzymanej, a powstaje roszczenie o zapłatę kwoty zabezpieczenia;
  - 13) Odbiór końcowy robót wykonanych w ramach umowy o podwykonawstwo musi być wcześniejszy niż zgłoszenie do odbioru robót dokonane przez Wykonawcę;
  - 14) Przedłożona kopia umowy o podwykonawstwo nie może różnić się od zaakceptowanego projektu;



- 15) Wynagrodzenie wynikające z umowy o podwykonawstwo nie może być wygórowane, tj. w szczególności wynagrodzenie dla podwykonawcy (i odpowiednio dalszego podwykonawcy) nie może być wyższe o więcej niż 5 % od wynagrodzenia za tę część prac jaka odpowiednio należy się Wykonawcy zgodnie z umową.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu w terminie 7 dni od zawarcia poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, (także tych zawartych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi) oraz ich zmiany. Zamawiający ma prawo zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian w terminie 14 dni od dnia otrzymania ich poświadczonych kopii.
  5. Wykonawca, w terminach co 4 tygodnie od zawarcia umowy, zobowiązany jest do przedkładania raportu Zamawiającemu zawierającego informację czy Wykonawca zawarł lub zamierza zawrzeć umowę z podwykonawcą/podwykonawcami i czy podwykonawca/podwykonawcy zawarł/zawarli lub zamierzają zawrzeć umowę z dalszym podwykonawcą.
  6. Obowiązek, o którym mowa w ust. poprzedzającym dotyczy umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości równej lub większej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy. Raport powinien zawierać co najmniej:
    - 1) datę zawarcia lub przewidywaną datę zawarcia umowy,
    - 2) dane stron umowy,
    - 3) przedmiot umowy,
    - 4) informację dotyczącą wynagrodzenia w tym jego wysokości i czy zostało zapłacone.
  7. Zamawiający co najmniej do upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń z tej umowy bądź z umów o podwykonawstwo jest uprawniony (ale nie zobowiązany) do żądania od Wykonawcy wszelkich dodatkowych informacji poza uzyskanymi z raportów oraz wszelkich niezbędnych oświadczeń, dokumentów pozwalających ustalić zasadność lub wysokość ewentualnych roszczeń podwykonawców lub dalszych zapłaty, korespondencji itp.
  8. Przedłożenie raportu nie zwalnia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z żadnego z obowiązków wynikających z umowy lub przepisów prawa. W szczególności raport nie zastępuje zgłoszenia zamiaru zawarcia lub zgłoszenia zawarcia umowy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą. Przedłożenie raportu nie zwalnia także z obowiązku przedłożenia projektów umów o podwykonawstwo i poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo.
  9. Wykonawca w terminie 7 dni od rozpoczęcia robót zobowiązany jest do umieszczenia w widocznym miejscu, w bezpośrednim sąsiedztwie tablicy informacyjnej - dodatkowej tablicy informacyjnej o treści: „Inwestor informuje o obowiązku dopełniania formalności związanych ze zgłaszaniem podwykonawców w trybie określonym w zawartej umowie pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów. Niedopełnienie powyższego obowiązku skutkować będzie brakiem solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia dla podwykonawcy”, o wymiarach nie mniejszych niż 90x70 cm, kolor tablicy żółty, tekst w kolorze czarnym.
  10. Zamawiający ma prawo wskazać dodatkowe osoby w celu kontroli przedmiotu umowy, a Wykonawca ma prawo i obowiązek udostępnić tym osobom teren budowy oraz wszelką dokumentację dotyczącą przedmiotu umowy.

#### § 4

#### Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujący termin realizacji robót:

nie dłużej niż do dnia:

**30 sierpnia 2019r**

2. Za termin zakończenia robót budowlano-montażowych przedmiotu umowy przyjmuje się pisemne zgłoszenie Wykonawcy w Dzienniku budowy gotowości do odbioru końcowego, potwierdzone przez Inspektora nadzoru oraz przekazanie Inspektorowi nadzoru kompletu dokumentów odbiorowych stwierdzających prawidłowe wykonanie robót.

## **§ 5**

### **Obowiązki stron**

#### **1. Do obowiązków Zamawiającego należy:**

- 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy;
- 2) przekazanie Dziennika Budowy;
- 3) dostarczenie Wykonawcy kopii pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót oraz innych potrzebnych zezwoleń;
- 4) przekazanie dokumentacji projektowej na wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1;
- 5) powołanie inspektorów nadzoru;  
Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2018, poz. 1202 z późn. zm.).
- 6) odbiór przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 10 niniejszej umowy;
- 7) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 9 niniejszej umowy;

#### **2. Do obowiązków Wykonawcy należy:**

- 1) wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, przepisami BHP oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej;
- 2) Wykonawca powinien na czas prowadzenia robót budowlanych posiadać następujące dokumenty z zakresu BHP:
  - udokumentowany i opracowany plan BIOZ,
  - instrukcje obsługi użytkowanych maszyn i urządzeń,
  - zaświadczenia kwalifikacyjne do obsługi maszyn i urządzeń,
  - aktualne szkolenia w zakresie BHP,
  - zaświadczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy na wysokości,
  - przedstawione i udokumentowane instrukcje użytkowanych środków ochrony indywidualnej,
  - aktualne szkolenie pracodawcy w zakresie BHP (osób) odpowiedzialnych za podległych pracowników,
  - udokumentowane przekazanie budowy z zapewnieniem do korzystania z pomieszczeń socjalnych,Pracownicy mają posiadać:
  - przydzieloną odzież i obuwie robocze,
  - ochrony indywidualne wynikające z wykonywanych prac, obsługi maszyn i urządzeń,
- 3) Prowadzenie robót ziemnych pod nadzorem saperskim,
- 4) Przygotowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji robót. Harmonogram powinien uwzględniać: kolejność budowy sieci oraz wyodrębnić zakresy powierzone podwykonawcom. Wartości robót w harmonogramie należy podać w kwotach netto.
- 5) realizacja przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia;
  - a) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych;
  - b) Rury i kształtki winny posiadać certyfikat zgodności wykonania z PN-EN;
  - c) materiały powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – z dnia

- 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2018, poz. 1202 z późn. zm.) oraz wymogom określonym w przepisach ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t. jedn. Dz. U. z 2019, poz. 266 z późn. zm.) oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- d) na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać wymagane specyfikacją aprobaty techniczne wraz z deklaracją zgodności z Polską Normą;
  - e) dostarczenie przed przystąpieniem do robót Zamawiającemu atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności na wszelkie materiały przewidywane do wbudowania celem ich akceptacji. Uzyskanie w/w akceptacji stanowi warunek dopuszczający materiały do wbudowania przy realizacji przedmiotu zamówienia;
  - f) jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania;
  - g) jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ppkt e), okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przeciwnym razie Zamawiającego;
- 6) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi;
  - 7) ustanowienie kierownika budowy i realizacja art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2018, poz. 1202 z późn. zm.), dotyczącego obowiązków Kierownika Budowy;
  - 8) przedstawienie 1 raz w miesiącu pisemnego raportu z zaawansowania robót;
  - 9) udział w spotkaniach sprawozdawczych organizowanych na wniosek Zamawiającego (nie częściej niż raz w miesiącu);
  - 10) Wykonanie robót drogowych – rozbiórka i odtworzenie nawierzchni drogowej do stanu pierwotnego stosownie do występującej nawierzchni i warunków podanych przez MZD Toruń;
  - 11) zabezpieczenie terenu budowy;
  - 12) wykonanie i terminowe przekazanie Zamawiającemu przedmiotu niniejszej umowy;
  - 13) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu – przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiący przedmiot niniejszej umowy (dotyczy głównie miejsc wpięć w istniejące sieci);
  - 14) zabezpieczenie placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP oraz p/poż. Wszystkie urządzenia elektryczne na placu budowy i zapleczu muszą posiadać aktualne badania w zakresie dodatkowej ochrony od porażień. Zabezpieczenie urządzeń elektrycznych na placu budowy musi być zabezpieczone wyłącznikami różnicowo-prądowymi o prądzie nie większym niż 30 mA. Zamawiający wymaga stosowanie aktualnych Polskich Norm dotyczących urządzeń sieci i instalacji w zakresie wykonywanych robót;
  - 15) zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu budowy;
  - 16) dbanie o porządek na terenie budowy, utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
  - 17) wywóz gruzu, nadmiaru ziemi, materiałów zbędnych i śmieci we własnym zakresie i na własny koszt. W zakresie materiałów zbędnych, nieszkodliwych, stosuje się przepisy wykonawcze do Ustawy o odpadach z dn. 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2018, poz. 992 z późn. zm.) – właścicielem odpadów powstałych w trakcie realizacji robót jest Wykonawca.  
Odpady zawierające odpady szkodliwe winny być przetransportowane na składowisko odpadów, które posiada odpowiedni sprzęt techniczny i odpowiednie zezwolenia na przyjmowanie i poddawanie recyklingowi odpadów

tego typu. Transport odpadów zawierających substancje szkodliwe winien być przeprowadzony przez firmę, która posiada odpowiednie zezwolenie. Zagospodarowanie odpadów powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi. Wszelkie koszty zagospodarowania odpadów w trakcie trwania inwestycji zostaną poniesione przez Wykonawcę;

- 18) zapewnienie właściwej organizacji i koordynacji robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego;
- 19) prawidłowe prowadzenie dokumentacji budowy, w tym dziennika budowy;
- 20) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą;
- 21) przeprowadzenie wycinki drzew (opłaty administracyjne po stronie Zamawiającego)
- 22) prowadzenie pełnej obsługi geodezyjnej, tj.: wykonanie wszelkich czynności geodezyjnych mających na celu prawidłowe usytuowanie budowanej sieci w terenie **oraz aktualizację baz danych BDOT500, GESUT i EGIB prowadzonych przez właściwe Ośrodki Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej**, w tym:
  - wytyczenie wszystkich niezbędnych elementów budowanej sieci;
  - założenie reperów roboczych, jeżeli będzie taka potrzeba;
  - przekazanie geodezyjnej mapy poinwentaryzacyjnej w 4 egzemplarzach i uwierzytelnionych przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
  - **wprowadzenie zmian w ewidencji gruntów i budynków wynikających z decyzji wyłączenia z produkcji leśnej z dnia 17.07.2018r., znak: 52/LN/2018,**
  - przekazanie kopii szkiców polowych z pomiaru wraz z wykazem współrzędnych inwentaryzowanych punktów w 4 egzemplarzach, na szkicach polowych należy wykazać:
    - dla sieci kanalizacyjnej: rzędne dna kanału (wloty i wyloty dna kanału) i pokryw na studniach oraz w przypadku odgałęzień bocznych - rzędne miejsca wpięć odgałęzień do kanału głównego i rzędne zakończeń odgałęzień;
    - dla sieci wodociągowej: rzędne posadowienia rur w węzłach oraz rzędne zasuw na odejściach dla przyszłych przyłączy (wraz ze wskazaniem na szkicach inwentaryzacyjnych współrzędnych inwentaryzowanych punktów);
  - przewody fizycznie zlikwidowane należy na inwentaryzacji powykonawczej, przyjętej do zasobów ośrodka dokumentacji geodezyjno-kartograficznej, bezwzględnie usunąć z mapy;
  - w przypadku pozostawienia w gruncie nieczynnego przewodu, należy w dokumentacji odbiorowej dokonać stosownych wpisów lub oznaczeń potwierdzających, że przewód został wyłączony z eksploatacji;
  - odtworzenie istniejących i zniszczonych podczas realizacji zadania kamieni granicznych w pasie prowadzonych robót. Odtworzenie kamieni winno zostać potwierdzone protokolarnie przez geodetę;
  - **Wytyczenia punktów głównych trasy przewodu dokona Wykonawca na dzień przekazania placu budowy.**
- 23) zapewnienie ogólnego dozoru terenu budowy;
- 24) zrealizowanie własnym kosztem i staraniem obiektów tymczasowego zaplecza budowy, zainstalowanie na własny koszt liczników zużycia wody i energii elektrycznej oraz ponoszenie kosztów zużycia wody i odprowadzenia ścieków oraz energii elektrycznej.  
Wykonawca jest zobowiązany do pobrania od TW Sp. z o.o. nadstawki hydrantowej z wodomierzem na czas trwania realizacji inwestycji.

- 25) wykonanie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, na podstawie **projektu czasowej organizacji ruchu** przekazanego przez Zamawiającego oraz z umożliwieniem utrzymania komunikacji w pasie drogowym;
- 26) ponoszenie opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie umownym (uwaga - dotyczy tylko działki nr 197 obr. 30);
- 27) ponoszenie kosztów usunięcia ewentualnych kolizji;
- 28) podanie do publicznej wiadomości (w prasie lokalnej lub lokalnym radiu) terminów i zakresów ograniczeń w ruchu drogowym i utrudnieniach (przerwach) w dostawach mediów, wynikających z realizacji robót i innych niedogodności. Treść ogłoszenia należy uzgodnić z Zamawiającym;
- 29) dezynfekcja i płukanie wodociągu oraz uzyskanie pozytywnego wyniku wykonanego przez laboratorium posiadające akredytację, jak podano w pkt. 43;
- 30) oznakowanie trasy wodociągu
- 31) prowadzenie **dokumentacji fotograficznej** z realizacji umowy - na bieżąco, w miarę postępu prac, nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc, w formie zdjęć cyfrowych. Zdjęcia będą szczegółowo opisane (z automatycznym datownikiem) i zarchiwizowane w formacie cyfrowym na nośniku DVD lub CD,  
- sporządzenie przed przystąpieniem do robót dokumentacji fotograficznej obiektów sąsiadujących z placem budowy na wypadek późniejszych roszczeń właścicieli gruntów i posesji;
- 32) sporządzenie przed rozpoczęciem robót dokumentacji fotograficznej stanu nawierzchni pasa drogowego występującego w bezpośrednim sąsiedztwie budowy(jezdnia, chodniki, pas zieleni),
- 33) poinformowanie właścicieli posesji, dla których będzie budowane odgałęzienie kanalizacji o terminie realizacji inwestycji oraz o niedogodnościach mogących powstać w wyniku budowy;
- 34) przestrzeganie wszelkich ustaleń z właścicielami i użytkownikami posesji i terenów, na których będą prowadzone roboty oraz wykonania tymczasowego ogrodzenia terenu budowy;
- 35) zapoznanie pracowników z materiałami informacyjnymi, dotyczącymi Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem w Toruńskich Wodociągach (materiały te stanowią załącznik do umowy);
- 36) informowanie inspektora nadzoru, wpisem w Dzienniku Budowy, o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia przedmiotu umowy;
- 37) informowanie wpisem w Dzienniku Budowy, nie mniej niż jeden dzień przed, o terminie zakrycia robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie Inspektora Nadzoru, zobowiązany będzie do odkrycia robót, a następnie do przywrócenia robót do stanu poprzedniego na własny koszt;
- 38) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części, bądź urządzeń z winy Wykonawcy w toku realizacji przedmiotu umowy - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego;
- 39) ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca zapewni na okres prowadzonych robót polisę ubezpieczeniową;
- 40) usuwanie wszelkich usterek stwierdzonych podczas odbiorów, przeprowadzanych zgodnie z postanowieniami § 10 niniejszej umowy, w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych - wzajemnie uzgodnionych;
- 41) kompletowanie w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkiej dokumentacji, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 42) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony konieczny do ich usunięcia;

- 43) zasypanie wykopów z zagęszczeniem gruntu w wykopie do wskaźnika zgodnie z zaleceniami MZD Toruń (lub WGN UMT, osób prywatnych);
- 44) dostarczanie niezbędnych atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy (dla wodociągu uzyskanie pozytywnego wyniku badania wody w zakresie następujących badań: mętność, barwa, zapach na zimno, jon amonowy, żelazo, mangan, przewodność elektryczna właściwa, twardość ogólna, glin, smak, pH, obecność bakterii Escherichia coli, obecność enterokoków, obecność bakterii grupy coli, ogólna liczba mikroorganizmów w 22 °C, Clostridium perfringens łącznie ze sporami, chlor ogólny. Analiza ma zostać wykonana przez laboratorium posiadające akredytację)
- 45) przekazanie na odbiór końcowy dokumentacji z inspekcji telewizyjnej kanałów w kolorze, kamerą z funkcją rejestracji spadku;
- 46) zabrania się Wykonawcy samowolnego korzystania z urządzeń na istniejącej sieci wodociągowej (w szczególności zamykania/otwierania zasuw, hydrantów);
- 47) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;
- 48) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy będącego jego własnością, jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę;
- 49) przekazanie Zamawiającemu, na dzień podpisania protokołu odbioru, wypełnionej i podpisanej karty gwarancji jakości wykonanych robót, której wzór stanowi załącznik nr 7 do niniejszej umowy,
- 50) pisemne uzgodnienie z Zamawiającym terminu, miejsca, czasu trwania płukania wybudowanych odcinków sieci wodociągowej oraz sposobu rozliczenia za zużytą za wodę. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieuprawnionego poboru wody, o którym mowa powyżej, Zamawiający naliczy kary za nieuprawniony pobór wody oraz powiadomi o kradzieży odpowiednie organy ścigania, zgodnie z art. 28 i następne Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków;
- 51) pisemne uzgodnienie z Zamawiającym terminu i miejsca wpięcia realizowanego wodociągu do istniejącej sieci wodociągowej
  - a) załącznikiem do zlecenia jest „Sprawozdanie z badań wody” w odcinku wodociągu podlegającym włączeniu do miejskiej sieci, dokumentujące jakość wody odpowiednią do spożycia;
  - b) zabrania się Wykonawcy samowolnego korzystania z urządzeń na istniejącej sieci wodociągowej (w szczególności zamykania/otwierania zasuw, hydrantów);

## § 6

### Personel Wykonawcy

1. Wykonawca dysponować będzie dla potrzeb realizacji niniejszego zadania osobą kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wod-kan.
2. Zmiana w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy kierownika budowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osoby pełniącej dotychczas funkcję kierownika budowy.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 1 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy zmiany terminu zakończenia robót.

4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 7

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca na własny koszt zawrze umowę ubezpieczenia budowy/montażu od wszelkich ryzyk w związku z Umową łącznie w imieniu Zamawiającego i swoim własnym a także podwykonawców. Ubezpieczenie będzie obejmowało wszelkie szkody powstałe na skutek nagłego, nieprzewidzianego i niezależnego od woli Wykonawcy zdarzenia powodującego zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia. Ubezpieczeniem powyższym winny być objęte następujące przedmioty:
  - a) roboty, materiały, maszyny i urządzenia od ryzyka wszelkich strat na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż rzeczywista wartość ww. mienia (dla poszczególnych kategorii mienia) – pozwalająca na pełne jego zastąpienie,
  - b) koszty demontażu i usunięcia pozostałości po szkodzie na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 15% sumy ubezpieczenia wynikającej z sumowania sum ubezpieczenia robót, materiałów, maszyn i urządzeń.
2. Wykonawca zawrze łącznie w imieniu Zamawiającego i swoim własnym umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzenia działalności, uwzględniające w swym zakresie rodzaj i charakter robót wynikających z umowy zawartej z Zamawiającym. Wykonawca dodatkowo rozszerzy to ubezpieczenie o szkody osobowe i rzeczowe, w tym koszty poniesione w celu usunięcia oraz neutralizacji substancji chemicznej, powstałe w związku z przedostaniem się substancji chemicznej do powietrza, wody lub gruntu. Ubezpieczenie powyższe winno opiewać na sumę nie mniejszą niż **100% wartości** oferty na jedno i wszystkie zdarzenia bez względu na liczbę szkód powstałych w wyniku zdarzenia. Ponadto Wykonawca zapewni, że wszyscy jego podwykonawcy będą objęci wymienioną umową ubezpieczenia.
3. Wszystkie umowy ubezpieczenia, o których mowa powyżej, winny zostać wykupione na dzień przekazania placu budowy. Zakres i warunki umów ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego. Ubezpieczenie takie wchodzi w życie z chwilą rozpoczęcia robót i pozostaje w mocy do podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową i dowód na regularne opłacanie składek bezzwłocznie, kiedy zostanie do tego wezwany przez Zamawiającego.
5. Niezależnie od obowiązku ubezpieczenia się Wykonawcy, zgodnie z niniejszym punktem, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność i zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami stron trzecich z tytułu uszkodzenia majątku czy obrażeń cielesnych powstałych podczas świadczenia robót przez Wykonawcę, jego podwykonawców i pracowników w związku z robotami.
6. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia określonego w § 7 ust. 1 i 2 Zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Poniesione koszty zostaną potrącone z należności Wykonawcy.

## § 8

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Dla zapewnienia wykonania prac w sposób i w terminie zgodnym z umową, Zamawiający ustanawia zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto ustalonego w § 9 ust.1, tj. w wysokości:

.....

Niniejsze zabezpieczenie zostanie wniesione w formie

- .....  
.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 100% kwoty, o której mowa w ust.1 zostanie wniesione na rzecz Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
  3. Strony ustalają, że:
    - 70% wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót,
    - 30% wniesionego zabezpieczenia przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
  4. Część zabezpieczenia (70%) gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia (30%) zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
  5. W przypadku, jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin realizacji określony w § 4 ust. 1 pkt. 1, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesienie zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania aneksu terminowego.

## § 9

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie szacunkowe w kwocie netto: ..... zł (słownie: .....  
..... zł 00/100) powiększonej o obowiązujący podatek od towarów i usług VAT tj. .... zł, co stanowi łącznie kwotę brutto: ..... zł (słownie: ..... zł 00/100),
2. Wynagrodzenie ustalono na podstawie zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Podana w ust. 1 wartość wynagrodzenia jest wartością szacunkową. Rzeczywisty koszt wykonania zadania zostanie podany po jego zakończeniu, na podstawie powykonawczego **obmiaru** wykonanych robót, określającego rzeczywistą ilość robót, w oparciu o stawki jednostkowe podane w formularzu wykazu cen (oferta Wykonawcy).  
Podstawą obmiaru będzie inwentaryzacja powykonawcza dokonana przez geodetę.
4. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury (wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych) do Zamawiającego.
5. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy:  
.....
7. Ustala się, że datą dokonania płatności jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
8. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego oraz oświadczenie Podwykonawcy lub Podwykonawców potwierdzające, że otrzymali oni wynagrodzenie. Wykonawca uzasadni kwotę wypłaty z tytułu faktury końcowej wyodrębniając ilość robót nie objętych wystawionymi poprzednio fakturami częściowymi.
9. Wykonawcy zostanie naliczona opłata za zużycie wody na cele budowlane i odprowadzenie do sieci kanalizacyjnej na podstawie wskazań wodomierza nadstawki pomiarowej. Płatność na podstawie faktury wystawionej przez Spółkę zgodnie z cennikiem opłat i usług obowiązującym w Spółce.



10. Jeżeli Wykonawca zużyje wodę i/lub odprowadzi ścieki bez zainstalowania licznika ilości pobranej wody, Spółka obciąży Wykonawcę opłatami za wodę i ścieki na podstawie oszacowania ilości wody i odprowadzonych ścieków.
11. Całość wynagrodzenia będzie płatna po wykonaniu zgodnie z umową i odbiorze końcowym całości przedmiotu umowy potwierdzonym podpisaniem przez Zamawiającego protokołem.
12. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania płatności częściowych na podstawie:
  - podpisanego przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego protokołu odbioru częściowego zadania,
  - po dostarczeniu do wystawianych przez Wykonawcę dla Zamawiającego faktur vat oświadczeń Podwykonawców, potwierdzających, że otrzymali oni wynagrodzenie za poprzedni okres rozliczeniowy, należne im na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego zakresów robót im przydzielonych.
13. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych, wystawionych nie częściej niż raz w miesiącu, i faktury końcowej. Suma należności z faktur częściowych nie może przekroczyć 80 % kwoty wynagrodzenia określonego w ust. 1 (dotyczącego wysokości wynagrodzenia).
14. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom dla przedmiotu umowy w zakresie robót budowlanych, suma należności z faktur częściowych nie może być wyższa niż kwota stanowiąca 80% całości wynagrodzenia określonego w ust. 1 pomniejszonego o sumę kwot maksymalnych, hipotetycznych (także niewymagalnych), wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo, łączących podwykonawców z Wykonawcą (i odpowiednio podwykonawców z dalszymi podwykonawcami), a nie zapłaconych przez Wykonawcę podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
15. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru robót potwierdzający procentowy zakres wykonanych robót, podpisany przez inspektora nadzoru oraz oświadczenia, o których mowa w ust. 8, a także wywiązanie się przez Wykonawcę z nałożonych obowiązków określonych w umowie, o których mowa w § 3, potwierdzone przez Zamawiającego.
16. Podstawą wystawienia ostatniej faktury częściowej, na kwotę nie większą niż różnica między kwotą 80% wynagrodzenia kosztorysowego a sumą kwot wynikających z faktur częściowych, będzie protokół odbioru końcowego oraz oświadczenia o których mowa w ust. 8, a także wywiązanie się przez Wykonawcę z nałożonych obowiązków określonych w umowie, o których mowa w § 3, potwierdzone przez Zamawiającego.
17. Wynagrodzenie (pomniejszone o dokonane płatności) wypłacone będzie na podstawie faktury końcowej w przypadku wykonania obowiązków przez Wykonawcę zgodnie z umową. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 10 ust. 15, a także wywiązanie się przez Wykonawcę z nałożonych obowiązków określonych w umowie, o których mowa w § 3. Do faktury końcowej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kserokopię protokołu końcowego.
18. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do każdej faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawcy i odpowiednio dalszych podwykonawców (wraz z kopiami wszystkich dokumentów wymienionych w oświadczeniu) potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą (i odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami) co najmniej o treści:

*Nazwa Wykonawcy:*

.....  
 .....  
 .....

*Działając w imieniu* ..... *(pełna nazwa podwykonawcy),*  
*ul. ...., NIP* ..... *oświadczam:*

1) jako Podwykonawca zadania dotyczącego ..... jestem wykonawcą robót budowlanych w szczególności robót ..... i łączy mnie z ..... (Wykonawcą) jedynie umowa z dnia ..... r. nr ..... Umowy ta nie została zmieniona.

2) zgodnie z umową, o której mowa w pkt 1 należne Podwykonawcy wynagrodzenie od Wykonawcy wynosi łącznie .....zł. Z tej kwoty:

a. Wykonawca zapłacił Podwykonawcy:

- na podstawie faktury .....kwotę ..... zł w dniu .....

- na podstawie faktury .....kwotę ..... zł w dniu .....

- na podstawie faktury .....kwotę ..... zł w dniu .....

b. pozostała do zapłaty między Wykonawcą a Podwykonawcą kwota ..... zł, z tego kwota .....zł jest wymagalna (termin zapłaty upłynął .....), natomiast kwota ..... jest niewymagalna (termin płatności to .....)

c. (ewentualnie) kwota ..... zł jest sporna między Wykonawcą a Podwykonawcą i kwota ta jest należna zdaniem Podwykonawcy na podstawie .....i przysługuje z tytułu .....

d. ....

3) odnośnie faktów przedstawionych w pkt 2 przedkładam wszystkie dokumenty w odpisach w tym w szczególności:

a. Faktury nr.....i .....

b. Protokoły odbioru z dnia .....i z dnia ..... i .....

c. Oświadczenia Wykonawcy z dnia .....i .....

d. Oświadczenia podwykonawcy z dnia ..... i .....

e. oświadczenia dalszego podwykonawcy z dnia ..... i .....potwierdzające otrzymanie wymagalnych należności z wyszczególnieniem co najmniej należności, nr faktury, terminu wymagalności, terminu otrzymania zapłaty.

f. (inny ewentualny dowód zapłaty wymagalnych należności dla podwykonawców / dalszych podwykonawców) .....

g. ....

Podwykonawca .....

Wykonawca - Potwierdzam stan faktyczny i prawny

.....

bądź oświadczenie Wykonawcy o braku podwykonawców i odpowiednio dalszych podwykonawców.

Brak zgodnego z prawdą oświadczenia, o którym mowa w niniejszym ustępie z kompletem dokumentów, a także niewywiązanie się przez Wykonawcę z nałożonych obowiązków określonych w umowie, o których mowa w § 3, stanowi podstawę do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie powoduje powstania opóźnienia po stronie Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, a termin na zapłatę biegnie od dnia otrzymania oświadczenia, jeżeli brak oświadczenia z kompletem dokumentów był jedyną podstawą wstrzymania płatności.

19. Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) także bez zgłoszenia tego

- żądania przez uprawnionego oraz do żądania od Wykonawcy, Podwykonawcy, dalszych podwykonawców wszelkich dokumentów i informacji uzasadniających zasadność i wysokość wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
20. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rzecz Podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) jakiegokolwiek części wynagrodzenia, Wykonawca zwróci Zamawiającemu całą zapłaconą Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwotę powiększoną o odsetki liczone, jak za opóźnienie w zapłacie należności cywilnych, od dnia zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do dnia zwrotu tej kwoty Zamawiającemu oraz pokryje wszelkie koszty z tym związane tj. w szczególności koszty pozyskania pieniędzy, przekazania, korespondencji, obsługi prawnej.
  21. Zamawiający może potrącić swoją wierzytelność względem Wykonawcy z dowolnej wierzytelności Wykonawcy w szczególności z wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia (także niewymagalnej).
  22. Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy lub podwykonawcom wynikających z umowy wymaga zgody Zamawiającego. Projekt umowy przelewu Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w celu umożliwienia wniesienia uwag. W przypadku dokonania przelewu wierzytelności w tym wierzytelności przyszłej (w szczególności przelewu na zabezpieczenie) Zamawiający będzie mógł potrącić dowolną swoją wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy wierzytelności (Wykonawcy lub podwykonawcy) wymagalną przed wymagalnością lub w dniu wymagalności zbytej wierzytelności z wierzytelnością przelaną. Zamawiający będzie mógł potrącić wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy nawet, gdy wierzytelność Zamawiającego stanie się wymagalna po uzyskaniu informacji o dokonanym przelewie. Postanowienia niniejszego ustępu dotyczą także wierzytelności z tytułu kar umownych, odszkodowań należnych Zamawiającemu od Wykonawcy lub podwykonawcy. Wykonawca umieści odpowiednie postanowienia w umowach z ewentualnymi podwykonawcami lub nabywcami wierzytelności.
  23. Zamawiający po uprzednim odebraniu od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień, w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca pozostaje w zwłoce ze spełnieniem jakiegokolwiek świadczenia pieniężnego na rzecz osób trzecich, np. Podwykonawcy, albo spełnia przesłanki do wystąpienia z wnioskiem o ogłoszenie upadłości, może żądać udzielenia przez Wykonawcę (w całości na jego koszt) nieodwołalnej gwarancji zapłaty (spełniającej wymagania o jakich mowa w art. 649<sup>1</sup> i nast. k.c.) na rzecz Podwykonawcy w celu zabezpieczenia terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego od Wykonawcy na rzecz Podwykonawcy (i odpowiednio dalszego podwykonawcy) oraz dostarczenia Zamawiającemu kopii (oryginał do wglądu) udzielonej gwarancji zapłaty w terminie 45 dni od dnia otrzymania żądania.

## § 10

### Odbiory robót stanowiących przedmiot umowy

1. Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy będą realizowane poprzez:
  - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu;
  - 2) odbiory częściowe robót, stanowiące podstawę do wystawienia faktur częściowych za wykonanie danego rodzaju robót,
  - 3) odbiór końcowy, przeprowadzony w ciągu 30 dni od daty pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót oraz przekazania Inspektorowi nadzoru kompletu dokumentów odbiorowych stwierdzających prawidłowe wykonanie robót,
  - 4) odbiór ostateczny – 1 miesiąc przed upływem okresu gwarancji.Wykonawca zobowiązany jest do okazania Inspektorowi nadzoru dokumentów dopuszczających wbudowane wyroby budowlane do obrotu i stosowania w budownictwie, na żądanie.
2. Na odbiór końcowy Wykonawca powinien przygotować komplet dokumentów odbiorowych **w 4 egzemplarzach, tj.:**

- dokumentację powykonawczą wykonanych robót,
  - oświadczenie kierownika budowy (zgodnie z art. 57 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.),
  - dziennik budowy – po 1 egz.,
  - geodezyjną mapę poinwentaryzacyjną uwierzytelnioną przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej – 4 egz.
  - wprowadzone zmiany w ewidencji gruntów i budynków wynikających z decyzji wyłączenia z produkcji leśnej z dnia 17.07.2018r., znak: 52/LN/2018 – 4 egz.,
  - kopię szkiców polowych z pomiaru wraz z wykazem współrzędnych inwentaryzowanych punktów – 4 egz.:
    - dla sieci kanalizacyjnej: rzędne dna kanału (wloty i wyloty dna kanału) i pokryw na studniach oraz w przypadku odgałęzień bocznych - rzędne miejsca wpięć odgałęzień do kanału głównego i rzędne zakończeń odgałęzień,
    - dla sieci wodociągowej: rzędne posadowienia rur w węzłach oraz rzędne zasuw na odejściach dla przyszłych przyłączy (wraz ze wskazaniem na szkicach inwentaryzacyjnych współrzędnych inwentaryzowanych punktów);
  - protokoły odbiorów częściowych,
  - protokoły badań i pomiarów
    - dla wodociągu uzyskanie pozytywnego wyniku badania wody (jak podano w pkt. 43 §5 niniejszej umowy,
    - dla kanału dokumentację z przeprowadzonych na kanalizacji inspekcji telewizyjnych,
  - protokoły odbiorów technicznych,
  - protokoły spisane z MZD (w ul. Hubego WGN UMT) z odbioru stanu uic,
  - protokoły z odbioru kolizji z innym istniejącym uzbrojeniem terenu,
  - dokumenty potwierdzające wywóz śmieci, materiałów zbędnych na składowisko odpadów lub inne miejsce wskazane przez Zamawiającego,
  - protokół z odbioru drewna po wycinie (z pozyskaniem z Wydziału Środowiska i Zielenie UMT zaświadczenia, że drewno pochodzi z legalnych źródeł i z terenów niezagrażonych)
  - komplet świadectw dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wbudowanych wyrobów budowlanych, tj.:
    - certyfikaty na znak bezpieczeństwa, lub
    - certyfikaty zgodności z Polską Normą (lub aprobatą techniczną), lub
    - deklaracje zgodności z Polską Normą (lub aprobatą techniczną),
  - inne dokumenty konieczne do prawidłowego przekazania urzędów zleciodawcy w celu prawidłowego użytkowania systemu –,
  - pozostałe dokumenty wymagane Prawem Budowlanym,  
Wszystkie dokumentacje winny być w języku polskim.
3. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektorów nadzoru Zamawiającego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których wyżej mowa, wpisem do Dziennika Budowy. W czynnościach odbiorowych winien brać udział Kierownik budowy Wykonawcy.
  4. Wykonawca będzie informował Inspektora nadzoru, wpisem w Dzienniku Budowy nie mniej niż jeden dzień przed, o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
  5. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego, stanowiącego podstawę do wystawienia faktur częściowych wymienionych w § 9, wpisem do Dziennika budowy; potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowanie się przez Inspektora nadzoru w terminie 3 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do Dziennika budowy.
  6. Protokół odbioru wykonanych robót (zgodny ze wzorem - w załączniku do umowy) będzie stanowił wraz ze szkicem geodezyjnym wymagany załącznik do faktury.
  7. Przeprowadzenie odbiorów częściowych uwarunkowane jest między innymi od spełnienia niżej wymienionych wymagań:

- odcinek między węzłami wodociągowymi / studniami kanalizacyjnymi należy zgłaszać do odbioru w stanie odkrytym;
  - należy wykonać pomiary geodezyjne, które potwierdzą prawidłowość wykonania (zgodność z projektem budowlanym) części obiektu podlegającej odbiorowi. Szkice inwentaryzacyjne należy dołączyć do faktury;
  - należy wykonać próby szczelności odbieranego odcinka. Pozytywne wyniki próby szczelności będą podstawą do pozwolenia zasypiania wykopu;
8. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór częściowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
  9. Zamawiający zastrzega sobie minimalny termin do przeprowadzenia odbioru częściowego – 7 dni.
  10. Strony postanawiają, że z czynności częściowego odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
  11. W przypadku nie dokonania odbioru częściowego przez Zamawiającego w ustalonym terminie, Wykonawca powoła komisję i dokona odbioru jednostronnego. Protokół z takiego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury częściowej i uregulowania należności przez Zamawiającego.
  12. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie odbioru częściowego i przejście do eksploatacji odcinków sieci kanalizacji. W takim przypadku warunki dot. gwarancji i rękojmi oraz czas ich trwania pozostają takie same jak w § 11 ust 1 (tzn. bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego).
  13. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, stanowiącego podstawę do wystawienia faktury końcowej, wpisem do Dziennika Budowy; potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez Inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do Dziennika Budowy.
  14. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
  15. Zamawiający zastrzega sobie maksymalny termin do przeprowadzenia odbioru końcowego 30 dni.
  16. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
  17. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiadania wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad lub usterek.
  18. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru końcowego, stwierdzoną w protokole odbioru.

## § 11

### Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty **na okres 3 lat**. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego i przekazania do użytku, okres rękojmi wynosi 3 lata. Gwarancja Wykonawcy obejmuje: jakość wykonanych robót budowlano-montażowych, sprawne działanie wbudowanych urządzeń (w tym egzekwowanie od producenta sprawnego działania urządzeń przez okres trwania gwarancji).
2. Kartę gwarancyjną Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na dzień podpisania protokołu odbioru końcowego. Wzór karty gwarancyjnej stanowi załącznik do niniejszej umowy.

3. Wykonawca, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek lub wad w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez Strony.
5. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad realizacji przedmiotu umowy Zamawiający pisemnie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.
6. Jeżeli w okresie gwarancyjnym wystąpi awaria polegająca na wycieku z sieci wodociągowej, uniemożliwiającym użytkowanie sieci, Wykonawca robót ma obowiązek usunięcia uszkodzenia w terminie 8 godzin od zgłoszenia awarii. W przeciwnym razie awaria zostanie usunięta przez służby Zamawiającego a Wykonawca zostanie obciążony kosztami naprawy. O takiej awarii Zamawiający poinformuje Wykonawcę telefonicznie.
7. Strony dokonają przeglądu gwarancyjnego do ostatniego dnia terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas ewentualne usterki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji.

## **§ 12**

### **Kary umowne**

1. W przypadku, gdy z przedłożonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopii umowy o podwykonawstwo (lub aneksu), której przedmiotem będą dostawy lub usługi, wynikać będzie termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dostarczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku i Wykonawca nie doprowadzi do zmiany umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu, to wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości równej wynagrodzeniu brutto wynikającemu z zakwestionowanej umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może także żądać od Wykonawcy kar umownych za:
  - 1) Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w stosunku do terminu określonego w umowie w wysokości 0,025% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) Opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,025% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) Odstąpienie od całości lub niewykonanej części umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1,;
  - 4) Z tytułu nieuprawnionego poboru wody z miejskiej sieci wodociągowej na cele budowlane w wysokości 1.000,00 zł;
  - 5) Nieusunięcie wad nie zaliczonych do wad uniemożliwiających użytkowanie w terminie 14 dni lub w dłuższym technicznie uzasadnionym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego od ich wskazania w trakcie odbioru końcowego przez Komisję Odbiorów Zadań Inwestycyjnych i Remontów w wysokości 0,025% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 6) Opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego od Wykonawcy dla podwykonawcy w wysokości 0,025% kwoty brutto należnego wynagrodzenia dla podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia,
  - 7) Opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego od wykonawcy dalszemu podwykonawcy i odpowiednio kolejnym dalszym podwykonawcom w wysokości 0,0125% kwoty brutto należnego odpowiednio dalszemu podwykonawcy lub kolejnemu dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
  - 8) Brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (niezależnie od

- kar przewidzianych w pkt 6 i 7) w wysokości 10 % kwoty brutto należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub odpowiednio dalszemu podwykonawcy;
- 9) Nieprzedłożenie, w terminie wynikającym z niniejszej umowy, do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2 % należnego z tej umowy (lub zmiany) wynagrodzenia brutto za każdy przypadek naruszenia (jeżeli wykonawca lub dalszy wykonawca zawrze taką umowę,
  - 10) Nieprzedłożenie, w terminie wynikającym z umowy, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 2 % należnego z tej umowy (lub jej zmiany) wynagrodzenia brutto za każdy przypadek naruszenia,
3. Wierzytelności z tytułu kar umownych zostaną potrącone z wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia.
  4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieuprawnionego poboru wody, niezależnie od sankcji wymienionych w tym miejscu umowy, Zamawiający powiadomi o kradzieży odpowiednie organy ścigania, zgodnie z art. 28 i następnymi ustawami o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.
  6. Strony, zgodnie z art. 473 k.c. rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy i przyjmują, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opóźnienie tj. za przekroczenie terminu wykonania obowiązków także w przypadku, gdy jest ono następstwem okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę. Zamawiający domagając się zapłaty kary lub odszkodowania nie jest zobowiązany do wykazania winy Wykonawcy. Wykonawca może zwolnić się od odpowiedzialności za opóźnienie jedynie wykazując, że wyłącznym powodem przekroczenia terminu było zawinione działanie lub zaniechanie Zamawiającego.
  7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

## **§ 13**

### **Odstąpienie od umowy**

Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
  - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - c) gdy chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym, (każde kolejne zajęcie stanowi niezależną przesłankę odstąpienia),
  - d) gdy zostanie zgłoszony wniosek o upadłość firmy Wykonawcy (Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o każdym pogorszeniu swojej sytuacji finansowej uzasadniającej zgłoszenie wniosku o upadłość oraz o zgłoszeniu lub wpłynięciu wniosku o upadłość w terminie 7 dni od wystąpienia tych okoliczności),
  - e) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 1 miesiąc pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

- f) gdy zajdzie konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub zajdzie konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia ofertowego.

Odstąpienie od umowy w przypadkach wskazanych w punktach a,b,c,d,f w terminie do 90 dni od powzięcia wiadomości, natomiast w przypadku wskazanym w punktach e – w terminie 30 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu na podjęcie lub zakończenie robót.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:
- Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 60 dni,
  - Zamawiający nie przystąpi do odbioru w terminie określonym w umowie, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
  - Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W wypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
  - Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy;
  - W terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych na realizację inwestycji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
  - Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
  - Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od spisania protokołu inwentaryzacji, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione. W przypadku nie wykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z należności Wykonawcy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do:
- dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę związanych z wykonaniem umowy, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy określonych w ust. 3 pkt. 3 oraz przejmie od Wykonawcy teren budowy.



## § 14

### Warunki dopuszczające zmiany w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian istotnych postanowień zawartej umowy pod warunkiem nie podwyższenia wynagrodzenia w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj.:
  - 1) zmianie może ulec termin wykonania zamówienia w przypadku:
    - a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
    - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
    - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
    - d) gdy obowiązujące przepisy (ST, polskie Normy) nie dopuszczają do realizacji lub nakazują wstrzymanie robót,
    - e) działań organów administracyjnych lub gestorów sieci skutkujących przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydania decyzji, zezwoleń uzgodnień oraz odmową wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
    - f) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
  - 2) zmianie ulega wysokość wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT oraz w przypadku, o którym mowa w § 13 ust. 4 Umowy,
  - 3) zmianie może ulec forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zmiany rachunku Wykonawcy – na wniosek Wykonawcy;
  - 4) Zamawiający przewiduje możliwość wykonania przez Wykonawcę robót zamiennych polegających na:
    - a) zmianie sposobu lub technologii wykonania przedmiotu umowy w stosunku do projektu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
    - b) zmianie materiałów w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej z zachowaniem wymogów technicznych i jakościowych.

Warunkiem dokonania powyższych zmian będzie sporządzenie i podpisanie przez strony protokołu konieczności i negocjacji.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci kolejnych aneksów do umowy.

## § 15

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, a w szczególności dotyczy to przeniesienia wierzytelności.
2. Wszystkie ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku niedojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. **Klauzula informacyjna**  
Administratorem Państwa danych osobowych są:  
Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.  
ul. Rybaki 31-35, 87-100 Toruń  
tel. 56 658 64 00, fax. 56 654 01 51  
e-mail: [sekretariat@wodociagi.torun.com.pl](mailto:sekretariat@wodociagi.torun.com.pl)  
Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych – e-mail: [iod@wodociagi.torun.com.pl](mailto:iod@wodociagi.torun.com.pl)  
Dane są przetwarzane w celu realizacji zamówień publicznych zgodnie z przepisami.  
Dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.  
Dane osobowe będą przetwarzane przez okres: 5 lat od zakończenia trwania umowy.

Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie:

- zawartej umowy,
- zlecenia realizacji usług.

Jednocześnie posiadają Państwo możliwość dostępu i aktualizacji podanych danych. Przysługuje Państwu prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Podanie danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zrealizowania celu. W ramach realizowanego przetwarzania nie występuje profilowanie.

Dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż wynikającym z przepisów prawa.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego a w szczególności kodeksu cywilnego oraz prawa budowlanego, a także postanowienia Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w spółce Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

## Załącznik nr 4 do umowy

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. posiada wdrożony Zintegrowany System Zarządzania Jakością i Środowiskiem w oparciu o normy ISO 9001 i 14001. W związku z tym, zobowiązana jest stosować szczególny nadzór w zakresie jakości produkowanych wyrobów i świadczonych usług, a także w zakresie ochrony środowiska. Ustanowiona przez Zarząd Polityka Jakości i Środowiska przedstawia kierunki działań pro-jakościowych i pro-środowiskowych podejmowanych w ramach wdrożonego systemu zarządzania. Realizując zadania, które zostały Państwu zlecone przyczyniają się Państwo do realizacji zobowiązań tam zawartych, w związku z tym prosimy o zapoznanie się z treścią Polityki Jakości i Środowiska Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. (Załącznik nr 2).

Norma ISO 14001 zobowiązuje nas do informowania naszych Wykonawców i Dostawców o zasadach postępowania, które obowiązują w naszej firmie i które Państwo, działając na nasze zlecenie, zobowiązani są przestrzegać.

W trakcie wykonywania zadań dla Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. należy przestrzegać poniższych zasad postępowania, związanych z ograniczaniem niekorzystnych wpływów na środowisko naturalne poprzez:

1. Przestrzeganie przepisów prawnych z zakresu ochrony środowiska, które dotyczą rodzaju wykonywanych prac/ zadań;

2. Odpowiednie postępowanie związane z:

### A. Odpadami

1. Wszystkie wytworzone odpady podlegają segregacji.
2. Odpady są gromadzone w sposób bezpieczny dla środowiska.
3. Odpady niebezpieczne (oleje przepracowane, PCB, baterie, odpady zawierające rtęć itd.) są bezwzględnie przekazywane do utylizacji uprawnionym firmom.
4. Jak największy procent wytwarzanych odpadów jest zagospodarowywany (recykling) lub utylizowany, natomiast ilość odpadów wywożonych na wysypisko jest ograniczana.

### B. Gospodarką energią, zasobami naturalnymi, paliwami

1. Monitorowanie i racjonalizacja zużycia energii elektrycznej i cieplnej.
2. Monitorowanie zużycia paliw przez sprzęt i środki transportu napędzane silnikami spalinowymi (przestrzeganie ustalonych norm zużycia jednostkowego).
3. Ograniczanie zużycia zasobów naturalnych (woda, węgiel).

### C. Emisją zanieczyszczeń do środowiska

1. Ograniczanie emisji do środowiska (spaliny, ścieki).
2. Zapobieganie przedostaniu się olejów i smarów do gleby lub wody poprzez korzystanie ze sprawnego sprzętu/ środków transportu, a w przypadku wystąpienia wycieku/ rozlewu stosowanie sorbentów w celu neutralizacji.
3. Zapobieganie awariom, których skutki mogą mieć negatywny wpływ na środowisko.

Prosimy o zapoznanie z treścią Załączników nr 1 i nr 2 wszystkich pracowników, którzy będą zaangażowani w realizację zadania/ dostawy Państwu zleconej.

*Zarząd Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o.*

*Styczeń 2018 r.*

Podstawą działalności i misją Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o. jest niezawodne dostarczanie naszym Klientom wody, sprawne odbieranie ścieków oraz ich skuteczne oczyszczanie.

Mając świadomość, jak bardzo przyszłość nas wszystkich zależy od dobrego stanu środowiska naturalnego, deklarujemy wdrożenie w naszym przedsiębiorstwie Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem, aby stale polepszać jakość wyrobów i usług przez nas oferowanych, a także minimalizować negatywny wpływ naszej działalności na środowisko. Chcemy, by Klienci nam ufali i postrzegali Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o. jako firmę solidną oraz przyjazną.

Wobec powyższego, zobowiązujemy się do realizacji następujących celów:

- Doskonalenia procesów produkcyjnych i usługowych pod kątem ich bezpieczeństwa oraz spełnienia wymagań i zapobiegania niekorzystnym wpływom na środowisko, w tym jego zanieczyszczeniu;
- Utrzymania parametrów dostarczanej wody (jakość, ilość, ciśnienie) tak, aby odpowiadała obowiązującym przepisom i normom;
- Dbłości o racjonalne i oszczędne korzystanie z zasobów wodnych;
- Sprawnego odbierania ścieków oraz eliminację ich uciążliwości dla środowiska dzięki utrzymaniu w ciągłej sprawności sieci i urządzeń kanalizacyjnych oraz urządzeń do oczyszczania ścieków, a także dzięki rozbudowie sieci kanalizacyjnej kierującej ścieki do oczyszczalni;
- Przyjaznego środowisku zagospodarowania osadów ściekowych oraz wytwarzanego z nich biogazu;
- Prowadzenia racjonalnej i bezpiecznej dla środowiska gospodarki odpadami dzięki ich segregacji i przekazywaniu do przerabiania lub utylizacji;
- Racjonalnego gospodarowania energią oraz pozyskiwanie jej z odnawialnych źródeł;
- Przestrzegania przepisów prawnych i innych wymogów dotyczących działalności Spółki, w tym aspektów środowiskowych;
- Ciągłego podnoszenia świadomości środowiskowej pracowników oraz zapewnienia posiadania przez nich wymaganych kwalifikacji;
- Ciągłego doskonalenia wdrożonego systemu zarządzania jakością i środowiskiem.

Zarząd Toruńskich Wodociągów Sp. z o.o.

*Prezes Zarządu*

*Władysław Majewski*

*Z-ca Prezesa ds. Eksploatacji*

*Waldemar Daraż*

TORUŃ, STYCZEŃ 2019

<b>WNIOSEK WYKONAWCY O ZATWIERDZENIE</b>		Oryginał <input type="checkbox"/>	Kopia <input type="checkbox"/>
Nr umowy: ..... / 2019			
<input type="checkbox"/> Instrukcji wykonawczych	<i>Nazwa Zadania:</i> ..... ..... .....		
<input type="checkbox"/> Projektu wykonawczego			
<input type="checkbox"/> Materiałów			
<input type="checkbox"/> Podwykonawcy			
<input type="checkbox"/> Robót innych			
<b>Opis (cechy charakterystyczne / znamionowe)</b>			
Data sporządzenia wniosku	<b>Załączniki</b>		
<b>SPORZĄDZIŁ KIEROWNIK BUDOWY</b>		<b>PIECZĘĆ WYKONAWCY</b>	
Imię i nazwisko data i podpis			
<b>ZATWIERDZENIE</b>			
<i>Stanowisko Zamawiającego</i>			
<b>Inspektor Nadzoru</b>	<b>Z-ca Kierownika TI</b>	<b>Kierownik TI</b>	
Imię i nazwisko data i podpis	----- Imię i nazwisko data i podpis	Imię i nazwisko data i podpis	

**Załączniki**

**Załącznik nr 6.1 do umowy**

**PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO**

Załącznik do faktury Nr ..... z dnia.....

Umowa nr:.....

Zadanie: .....

**z dnia ..... 2019r.**  
**dotyczy robót za okres: od ..... do .....**

Zamawiający:

Wykonawca:

Sporządzony przy udziale:

- Inspektora nadzoru w branży:
  - sanitarnej - w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
  - teletechnicznej -
  - elektrycznej -
  - budowlanej -
  - drogowej -
  
- Kierownika budowy -

Komisja stwierdza, co następuje:

1. Zakres wykonywanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny z rzeczywistym wykonaniem uwzględnionym w szkicach geodezyjnych.
2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące elementy i części obiektu ujęte odrębnymi częściami kosztorysu.

nr pozycji harmonogramu	Rodzaj robót - elementy	Wartość robót	Jakość wykonanych robót	Uwagi i zastrzeżenia stron

Podpisy:

Inspektor Nadzoru

Kierownik Budowy

Zał. 6.2 do Umowy

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO

Ofertę rozliczeniową:  
Tytuł Zadania:  
Umowa nr:  
Zamawiający:  
Wykonawca:

Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.

Data wycenienia

Data rozpoczęcia robót: .....  
Data zakończenia robót: .....

Lp.	Opis robót	Odniesie	Przebieg robót					Ilość					Wartość, PLN			
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Siępnia	lutego	kwietnia	lipca	cała	wykonanie	do końca	na koniec okresu	w okresie	do okresu	na koniec okresu	w okresie	% zamknięcia	pozostałe do
			(miej.)	(miej.)	(miej.)	(miej.)	przebiegu (P.N.)	(P.N.)	rozliczeniowy (P.N.)	rozliczeniowy (P.N.)	rozliczeniowy (P.N.)	rozliczeniowy (P.N.)	rozliczeniowy (P.N.)	rozliczeniowy (P.N.)	na koniec okresu rozliczeniowego (P.N.)	zobowiązania (P.N.)
1	sieć wodociągowa (lub kanalizacja sanitarna, lub kanalizacja deszczowa), lub kanalizacja (lub kanalizacja i elektryczna)															
2																
3																
4	Razem przedmiotowy															

POTWIERDZONE PRZEZ:

Kierownik Budowy

Inspektor Nadzoru

KARTA GWARANCJI JAKOŚCI WYKONANYCH ROBÓT

sporządzona w dniu \_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_  
przez \_\_\_\_\_

(pieczęć firmowa)

1. Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik):

\_\_\_\_\_

2. Wykonawca (Gwarant):

\_\_\_\_\_

(dane podmiotu)

reprezentowany(a) przez \_\_\_\_\_

3. Umowa (nr, z dnia):

\_\_\_\_\_

4. Przedmiot: obiekt budowlany/roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną,  
tj.: „.....”.

5. Data odbioru końcowego (dzień, miesiąc, rok):

\_\_\_\_\_

6. Zgodnie z zapisami umowy nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ Wykonawca (Gwarant) udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane objęte w/w umową od dnia \_\_\_\_\_ do dnia \_\_\_\_\_ (3 lata)

7. Ogólne warunki gwarancji jakości:

7.1. Wykonawca (Gwarant) oświadcza i zapewnia Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/Użytkownika), że wykonane przez niego roboty budowlane objęte przedmiotem umowy zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z umową, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót do umowy, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy (Gwaranta) oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa oraz istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejszą gwarancję Wykonawca (Gwarant) przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady robót powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę (Gwaranta) któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy (Gwaranta) określonych powyżej.

7.2. Okres gwarancji wynosi **3 lata**, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego (w przypadku, gdy na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji, należy je wymienić w załączniku do niniejszej karty gwarancji). Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę (Gwaranta) – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

7.3. Wykonawca (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wszelkie wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót, które wyjdą na jaw po dacie



odbioru końcowego, aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej karty gwarancji.

- 7.4. Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W takim przypadku roszczenia Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/Użytkownika) wygasają w ciągu okresu gwarancyjnego podanego w pkt 7.2. od dnia ujawnienia wady.
- 7.5. W okresie gwarancji Wykonawca (Gwarant) obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
- 7.6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
  - 7.6.1. jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu - niezwłocznie,
  - 7.6.2. w pozostałych przypadkach, w terminie 30 dni lub innym terminie uzgodnionym w protokóle spisany przy udziale obu stron.
- 7.7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
- 7.8. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę (Gwaranta) istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad lub wykonania robót budowlanych.
- 7.9. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w pełni korzystać.
- 7.10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
  - 7.10.1. siły wyższej, pod pojęciem której strony uznają: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
  - 7.10.2. normalnego zużycia obiektu lub jego części,
  - 7.10.3. szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji /Użytkownika), a szczególnie konserwacji i użytkowania obiektu w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.
- 7.11. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający (Uprawniony z gwarancji/Użytkownik) zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji podwykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.
- 7.12. Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
8. Wykonawca (Gwarant), niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.
9. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego (Uprawnionego z gwarancji/Użytkownika) wynikających z umowy.

do reprezentowania

---

(podpis i pieczęć osoby/osób upoważnionych)

## ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA

Załącznik nr 9 do umowy

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA POZYSKANEGO DREWNA**

z dnia.....

**Skład uczestników:**

**1. Zamawiający:** .....

.....

**2. Wykonawca robót:** .....

.....

**Podstawa prawna zamówienia: Umowa nr..... z dnia .....**

**Ilość pozyskanego drewna:**

.....

**Miejsce do którego przekazano drewno:**

.....

.....

**Charakterystyka i zakres wykonanego**

**zadania:** .....

.....

.....

**Na tym protokół zakończono i podpisano:**

**1. Zamawiający:** .....

.....

**2. Wykonawca:** .....

.....

**Zatwierdzam protokół odbioru robót:**

.....

**Zamawiający**

