

ZGŁOSZENIE

TEMAT :	MODERNIZACJA PLACU ZABAW na fragmencie działki nr ewid. 241 obręb 0008 Rybnica
LOKALIZACJA:	020609_2 STARA KAMIENICA, obręb 0008 RYBNICA nr ewid. działki 241
INWESTOR:	Gmina Stara Kamienica Ul. Kamienicka 11 58-512 Stara Kamienica

OPRACOWANIE :

BRANŻA	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS
			NR EWID W IZBIE	
ARCHITEKTURA	projektant	arch. Mirella Dziedzicka	524/01/DUW do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
			DS - 0905	

Jelenia Góra – 28.03.2024

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

CZĘŚĆ OPISOWA :

- str.

1. STAN ISTNIEJĄCY
2. OCENA STANU TECHNICZNEGO
3. PROJEKTOWANE ZMIANY

CZĘŚĆ GRAFICZNA :

- str.

- | | | |
|---------|-----------------------------------|-----------------|
| Rys. 1. | Lokalizacja na mapie ewidencyjnej | – skala 1: 1000 |
| Rys. 2. | Plac zabaw – stan istniejący | – skala 1: 500 |
| Rys. 3. | Plac zabaw - modernizacja | – skala 1: 500 |
| Rys. 4. | Plac zabaw - rzut | – skala 1: 200 |

ZAŁĄCZNIKI :

<i>l.p.</i>	<i>Nazwa dokumentu</i>
	DECYZJE NADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB
1.	Decyzja nadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej arch. Mirelli Dziedzickiej (poprzednie nazwisko Antoszewska)
2.	Zaświadczenie o przynależności do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów arch. Mirelli Dziedzickiej

Opracowanie zawiera ponumerowanych kart

1. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejący plac zabaw jest zlokalizowany na fragmencie działki nr ewid. 241 obręb 0008 Rybnica. Jest on położony przy wschodniej granicy działki po stronie wschodniej elewacji budynku świetlicy. Teren działki jest ogrodzony, dodatkowo plac zabaw również posiada ogrodzenie. Wejście na plac zabaw jest możliwy od strony chodnika poprzez furtkę.

Na placu zlokalizowane jest następujące wyposażenie :

- duży zestaw urządzeń wielofunkcyjnych – 1 komplet
- karuzela – 1 sztuka
- huśtawka ważka pojedyncza – 1 sztuka
- huśtawka wahadłowa z dwoma siedziskami – 1 sztuka
- ławki z oparciami – 2 sztuki
- kosz na odpady zmieszane – 1 sztuka
- tablica informacyjna – 1 sztuka

Nawierzchnia placu jest wykonana z drobnego żwiru, częściowo trawiasta.

2. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Stan zużycia istniejących urządzeń placu zabaw jest znaczny. Wiele elementów drewnianych jest przegniłych, pękniętych lub występują braki części elementów, co wymaga pilnej interwencji, gdyż mogłoby zagrażać użytkownikom placu zabaw.

Ze względu na znaczne zużycie istniejących urządzeń drewnianych podjęto decyzję o ich demontażu i zastąpieniu nowymi wykonanymi z elementów metalowych np. stalowych ocynkowanych o większej trwałości niż elementy drewniane.

Elementy znajdujące się w dobrym stanie technicznym przeznacza się do konserwacji i dalszego użytkowania.

Wykaz elementów do demontażu i do zachowania przedstawiono na rys. 2.

3. PROJEKTOWANE ZMIANY

Zakres projektowanych prac obejmuje :

- demontaż i utylizację istniejących elementów placu zabaw wraz z fundamentami – wg zestawienia na rys. 2
- konserwację wybranych elementów placu zabaw – wg zestawienia na rys. 2
- zakup i pełen montaż nowych urządzeń placów zabaw wraz z wykonaniem wymaganych fundamentów
- oczyszczenie i uzupełnienie istniejącej nawierzchni żwirowej placu zabaw

Urządzenia do demontażu i utylizacji:

1. Zestaw urządzeń wielofunkcyjnych – 1 komplet
2. Karuzela – 1 sztuka
3. Huśtawka ważka pojedyncza – 1 sztuka
4. Huśtawka wahadłowa z dwoma siedziskami – 1 sztuka
5. Tablica informacyjna – 1 sztuka
6. Kosz na odpady zmieszane – 1 sztuka

Urządzenia placu zabaw do konserwacji :

1. Ławka z oparciem – 2 szt.

Projektowane uzupełniające wyposażenie placu zabaw :

1. Zestaw huśtawek – bocianie gniazdo i 2 huśtawki z siedziskiem płaskim – 1 kpl.
2. Wieża ze schodkami i zjeżdżalnią z wysokości 120 cm – 1 kpl
3. Karuzela z 3-ramienna – 1 szt.
4. Bujak sprężynowy „motor” – 1 szt.
5. Bujak sprężynowy „konik” – 1 szt.
6. Huśtawka ważka pojedyncza – 1 szt.
7. Kosze na odpady z założeniem segregacji (5 frakcji) – 1 kpl.
8. Tablica – regulamin placu zabaw – 1 szt.

Wytyczne wykończeniowe :

- wszystkie nowe urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw wykonane z elementów metalowych (ocynkowane, malowane proszkowo), elementy uzupełniające z tworzywa sztucznego w kolorze jasno zielonym.
- nawierzchnia żwirowa – w nawiązaniu do istniejącej

Uwagi końcowe:

- Przed przystąpieniem do modernizacji placu zabaw należy zapoznać się ze stanem istniejącym placu zabaw.
- Dopuszcza się modyfikacje od przyjętych założeń po uzgodnieniu z Inwestorem.
- Dobór nowych uzupełniających urządzeń należy uzgodnić z Inwestorem.
- Wymiary podane w projekcie należy traktować jako przybliżone. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń o podobnych wymiarach i parametrach lecz o innych wymiarach przy zachowaniu wymaganych odległości stref bezpieczeństwa i po uzgodnieniu z Inwestorem.

Opracowała: arch. Mirella Dziedzicka