

ZGŁOSZENIE

TEMAT :	<i>MODERNIZACJA PLACU ZABAW Na działce nr ewid. 69/28 obręb 0009 Stara Kamienica</i>
LOKALIZACJA:	<i>020609_2 STARA KAMIENICA, obręb 0009 STARA KAMIENICA nr ewid. działki 69/28</i>
INWESTOR:	<i>Gmina Stara Kamienica Ul. Kamienicka 11 58-512 Stara Kamienica</i>

OPRACOWANIE :

BRANŻA	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
			NR EWID W IZBIE	
ARCHITEKTURA	<i>projektant</i>	<i>arch. Mirella Dziedzicka</i>	<i>524/01/DUW do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>	
			<i>DS - 0905</i>	

Jelenia Góra – 20.02.2024

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

CZĘŚĆ OPISOWA :

- str.

1. STAN ISTNIEJĄCY
2. OCENA STANU TECHNICZNEGO
3. PROJEKTOWANE ZMIANY

CZĘŚĆ GRAFICZNA :

- str.

- | | | |
|---------|-----------------------------------|-----------------|
| Rys. 1. | Lokalizacja na mapie ewidencyjnej | – skala 1: 1000 |
| Rys. 2. | Plac zabaw – stan istniejący | – skala 1: 500 |
| Rys. 3. | Plac zabaw - modernizacja | – skala 1: 500 |
| Rys. 4. | Plac zabaw - rzut | – skala 1: 200 |

ZAŁĄCZNIKI :

<i>l.p.</i>	<i>Nazwa dokumentu</i>
	DECYZJE NADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB
1.	Decyzja nadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej arch. Mirelli Dziedzickiej (poprzednie nazwisko Antoszewska)
2.	Zaświadczenie o przynależności do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów arch. Mirelli Dziedzickiej

Opracowanie zawiera ponumerowanych kart

1. STAN ISTNIEJĄCY

Istniejący plac zabaw jest zlokalizowany na działce nr ewid. 69/28 obręb 0009 Stara Kamienica. Jest on położony w północno – zachodniej części działki, ogrodzony ogrodzeniem systemowym z paneli powlekanych pcv w kolorze zielonym o wys. 1,5 m. Plac zabaw jest dostępny poprzez 3 wejścia, bez zabezpieczenia furtkami. Na placu zlokalizowane jest następujące wyposażenie :

- duży zestaw urządzeń wielofunkcyjnych – 1 sztuka
- mniejszy zestaw urządzeń wielofunkcyjnych – 1 sztuka
- karuzela z 4 siedziskami – 1 sztuka
- ławka bez oparcia – 5 sztuk
- kosze na odpady zmieszane – 2 sztuk
- tablica informacyjna – 1 sztuka

Nawierzchnia placu jest wykonana z drobnego żwiru, częściowo trawiasta

2. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Stan zużycia istniejących urządzeń placu zabaw jest znaczny. Wiele elementów drewnianych jest przegniłych, pękniętych lub występują braki części elementów, co wymaga pilnej interwencji, gdyż mogłoby zagrażać użytkownikom placu zabaw.

Ze względu na znaczne zużycie istniejących urządzeń drewnianych podjęto decyzję o ich demontażu i zastąpieniu nowymi wykonanymi z elementów stalowych ocynkowanych o większej trwałości niż elementy drewniane.

Elementy znajdujące się w dobrym stanie technicznym przeznacza się do konserwacji i dalszego użytkowania.

Wykaz elementów do demontażu i do zachowania przedstawiono na rys. 2.

3. PROJEKTOWANE ZMIANY

Zakres projektowanych prac obejmuje :

- demontaż i utylizację istniejących elementów placu zabaw wraz z fundamentami – wg zestawienia na rys. 2
- konserwację wybranych elementów placu zabaw – wg zestawienia na rys. 2
- zmianę lokalizacji wybranych elementów (stojak na rowery i 1 ławka)
- zakup i pełen montaż nowych urządzeń placów zabaw wraz z wykonaniem wymaganych fundamentów
- oczyszczenie istniejącej nawierzchni żwirowej placu zabaw
- wykonanie nowych nawierzchni żwirowych w obrębie stref bezpieczeństwa urządzeń placu zabaw
- uzupełnienia nawierzchni trawiastych po demontażu urządzeń
- uzupełnienie elementów istniejącego ogrodzenia o furtki na słupkach i brakujące przęsła

Urządzenia placu zabaw do demontażu i utylizacji:

1. Duży zestaw urządzeń wielofunkcyjnych – 1 komplet
2. Mały zestaw urządzeń wielofunkcyjnych – 1 komplet
3. Karuzela z 4 siedziskami – 1 sztuka
4. Ławka bez siedziska – 1 sztuka
5. Tablica z regulaminem placu zabaw – 1 sztuka

6. Kosze na odpady zmieszane – 2 sztuki

Urządzenia placu zabaw do konserwacji :

1. Ławka bez oparcia – 4 szt.
2. Stojak na rowery – 1 szt.

Urządzenia placu zabaw do zmiany lokalizacji :

1. Ławka – 1 szt.
2. Stojak na rowery – 1 szt.

Projektowane uzupełniające wyposażenie placu zabaw :

1. Zjazd linowy dłg.25 m – 1 komplet
2. Karuzela z 3- ramienna – 1 sztuka
3. Zestaw huśtawek – bocianie gniazdo i 2 huśtawki z siedziskiem płaskim – 1 komplet
4. Wieża ze schodkami i zjeżdżalnią z wysokości 120 cm – 1 komplet
5. Bujak sprężynowy „motor” – 1 sztuka
6. Bujak sprężynowy „konik” – 1 sztuka
7. Kosze na odpady z założeniem segregacji (5 frakcji) – 2 komplety
8. Tablica – regulamin placu zabaw – 1 sztuka

Wytyczne wykończeniowe :

- wszystkie nowe urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw wykonane z elementów metalowych (ocynkowane, malowane proszkowo), elementy uzupełniające z tworzywa sztucznego w kolorze jasno zielonym.
- elementy uzupełniające ogrodzenie – w nawiązaniu do istniejących
- nawierzchnia żwirowa w strefach bezpieczeństwa – w nawiązaniu do istniejącej

Uwagi końcowe:

- Przed przystąpieniem do modernizacji placu zabaw należy zapoznać się ze stanem istniejącym placu zabaw.
- Dopuszcza się modyfikacje od przyjętych założeń po uzgodnieniu z Inwestorem.
- Dobór nowych uzupełniających urządzeń należy uzgodnić z Inwestorem.
- Wymiary podane w projekcie należy traktować jako przybliżone. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń o podobnych wymiarach i parametrach lecz o innych wymiarach przy zachowaniu wymaganych odległości stref bezpieczeństwa i po uzgodnieniu z Inwestorem.

Opracowała: arch. Mirella Dziedzicka