

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowo - adaptacyjne w celu utworzenia sali wyciszeń oraz terapii integracji sensorycznej w SP
Czeczewo
ADRES INWESTYCJI : Szkoła Podstawowa w Czeczewie
INWESTOR : Gmina Przodkowo
ADRES INWESTORA : ul. Kartuska 21 , 83-304 Przodkowo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Bruski Kosztorysant Budowlany Certyfikat - 03/7/KK/NOT/2008 , upr konstr - budowlane Nr
GT- III-7210/259/77, POM/BO/0427/01

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Andrzej Bruski - Kosztorysant Budowlany Certyfikat 03/7/KK/NOT/2008
DATA OPRACOWANIA : 27.09.2024

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Vat [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono na podstawie wskaźników cenotwórczych z wydawnictwa Sekocenbud IRS II kw. 2024 . Zakres prac do wykonania uzgodniono z Dyrektorem Szkoły Podstawowej w Czeczewie sporządzając obmiar z natury.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.09.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Sala wyciszeń			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1	1216-01	11,88*3,66+2,40*2,95+17,84*2,40+8,95*3,66+2,94*6,45	m ²	145,097	
				RAZEM	145,097
2	KNR-W 4-01	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²		
d.1	1202-07	4	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
3	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1	1202-09	(11,88*2,04)+1,55*3,66*2+(1,39+0,28)*2*1,51	m ²	40,625	
	Sala wyciszeń	[2,95*2,68+2,95*2,12+(2,69+2,12)*0,5*2,40*2]-(1,00*2,05+1,78*1,86)	m ²	20,343	
	Przedśionek	17,85*0,70+(0,71+1,25)*0,5*2,40*2+(0,54*2+0,40*3)*1,16	m ²	19,844	
	Antresola				
	ściany	8,95*2,04+(2,04+1,07)*0,5*3,66*2	m ²	29,641	
	Pom. magazynowe				
				RAZEM	110,453
4	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - klatki schodowe	m ²		
d.1	1202-09 z sz.2.3.	1,27*2,40+(0,70+1,25)*0,5*2,40+(1,40+2,12)*0,5+2,40*2,03*0,5	m ²	9,584	
	klatka schodowa	2,94*(4,00+2,45)	m ²	18,963	
	kl. schodowa				
	sufit				
				RAZEM	28,547
5	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08	(11,88*2,04)+1,55*3,66*2+(1,39+0,28)*2*1,51	m ²	40,625	
	Sala wyciszeń	[2,95*2,68+2,95*2,12+(2,69+2,12)*0,5*2,40*2]-(1,00*2,05+1,78*1,86)	m ²	20,343	
	Przedśionek	17,85*0,70+(0,71+1,25)*0,5*2,40*2+(0,54*2+0,40*3)*1,16	m ²	19,844	
	Antresola				
	ściany	8,95*2,04+(2,04+1,07)*0,5*3,66*2	m ²	29,641	
	Pom. magazynowe				
	klatka schodowa	1,27*2,40+(0,70+1,25)*0,5*2,40+(1,40+2,12)*0,5+2,40*2,03*0,5	m ²	9,584	
				RAZEM	120,037
6	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1	1510-01	(11,88*2,04)+1,55*3,66*2+(1,39+0,28)*2*1,51+11,88*(2,04+1,07)	m ²	77,571	
	Sala wyciszeń	[2,95*2,68+2,95*2,12+(2,69+2,12)*0,5*2,40*2]-(1,00*2,05+1,78*1,86)+2,95*2,45	m ²	27,571	
	Przedśionek	17,85*0,70+(0,71+1,25)*0,5*2,40*2+(0,54*2+0,40*3)*1,16+17,85*2,45	m ²	63,576	
	Antresola				
	ściany	8,95*2,04+(2,04+1,07)*0,5*3,66*2+8,95*(2,04+1,07)	m ²	57,475	
	Pom. magazynowe				
				RAZEM	226,193
7	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1	0815-04	(11,88*2,04)+1,55*3,66*2+(1,39+0,28)*2*1,51	m ²	40,625	
	Sala wyciszeń	[2,95*2,68+2,95*2,12+(2,69+2,12)*0,5*2,40*2]-(1,00*2,05+1,78*1,86)	m ²	20,343	
	Przedśionek	17,85*0,70+(0,71+1,25)*0,5*2,40*2+(0,54*2+0,40*3)*1,16	m ²	19,844	
	Antresola				
	ściany	8,95*2,04+(2,04+1,07)*0,5*3,66*2	m ²	29,641	
	Pom. magazynowe				
	klatka schodowa	1,27*2,40+(0,70+1,25)*0,5*2,40+(1,40+2,12)*0,5+2,40*2,03*0,5	m ²	9,584	
	kl. schodowa	2,94*(4,00+2,45)	m ²	18,963	
	sufit				
				RAZEM	139,000
8	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - klatki schodowe	m ²		
d.1	1510-01 z sz.5.3	1,27*2,40+(0,70+1,25)*0,5*2,40+(1,40+2,12)*0,5+2,40*2,03*0,5	m ²	9,584	
	klatka schodowa	2,94*(4,00+2,45)	m ²	18,963	
	kl. schodowa				
	sufit				
				RAZEM	28,547
9	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa	m ²		
d.1	0201-02	1,40*(17,84+2,40*2+0,13+0,40+0,40*3*3+0,13+0,41)	m ²	38,234	
	Antresola	1,40*(2,40*2+2,94*2+4,0*2)	m ²	26,152	
	klatka schodowa				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10	KNR 2-02 d.1 0910-01	Tynki zewnętrzne szlachetne gładzone wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie)	m ²	RAZEM	64,386
		64,386	m ²	64,386	
				RAZEM	64,386
11	KNR 4-02 d.1 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 4-01 d.1 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		8,0	m	8,000	
				RAZEM	8,000
13	KNR INSTAL d.1 0305-08	Rury przyłączone o śr. zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego - podłączenie dolne na ścianach	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
14	KNR-W 2-15 d.1 0405-06	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
		8,0*2	m	16,000	
				RAZEM	16,000
15	KNR-W 2-15 d.1 0418-08	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 3000 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
16	KNR 7-08 d.1 0205-02	Układy regulacji temperatury bezpośredniego działania - głowica termostatyczna	ukł.		
		3	ukł.	3,000	
				RAZEM	3,000
17	KNR-W 2-15 d.1 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18	KNR-W 2-15 d.1 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		3	urz.	3,000	
				RAZEM	3,000
19	KNR-W 2-15 d.1 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		3	urz.	3,000	
				RAZEM	3,000
20	KNR-W 2-15 d.1 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych Przedmiar dodatkowy	m		
		1	próba		1,000
		27,80+14,40	m	42,200	
				RAZEM	42,200
21	KNR 9-25 d.1 0101-05	Izolacja rurociągów o śr. zewnętrznej 25 mm otulinami Armaflex o grubości 6 mm	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
22	KNR 4-01 d.1 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		8,0	m	8,000	
				RAZEM	8,000
23	KNR 4-01 d.1 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		8,0	m	8,000	
				RAZEM	8,000
24	KNR 4-03 d.1 1133-09	Demontaż opraw	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
25	KNR 5-08 d.1 0307-02 analogia	Demontaż łączników instalacyjnych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNR 5-08 d.1 0309-03 analogia	Demontaż gniazd wtyczkowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
27	KNR 5-08 d.1 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28	KNR AT-13 d.1 0105-01	Wykucie bruzd	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
29	KNR 5-08 d.1 0201-02	Montaż uchwytów pod przewody	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
30	KNR 5-08 d.1 0211-06	Przewody kabelkowe n.t. w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył do 6-Cu/ 12-Al mm ²) mocowane na uprzednio zainstalowanych uchwytych odstęp- owych	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
31	KNR 5-08 d.1 0502-02 analogia	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe w suficie podwieszanym	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
32	KNR 4-03 d.1 1134-01	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalo- wym	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
33	KNR 5 d.1 0502-03	Lampa sufitowa ledowa	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
34	KNR-W 2-17 d.1 0206-01	Wentylatory osiowe o średnicy otworu ssącego do 355 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat mak- sy- mal- ny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	cegła budowlana pełna	szt.	32,0000		32,0000							
2.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,0031		0,0031							
3.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,0064		0,0064							
4.	farba emulsyjna	dm ³	73,6453		73,6453							
5.	folia polietylenowa	m ²	51,7996		51,7996							
6.	gips budowlany szpachlowy powierz- chniowy	t	0,3475		0,3475							
7.	gips budowlany zwykły	t	0,2085		0,2085							
8.	gips szpachlowy	t	0,0360		0,0360							
9.	głowica termostatyczna	szt	3,0000		3,0000				SIE			
10.	grunt szczepny	kg	19,3158		19,3158							
11.	grzejniki stalowe dwupłytowe z komp- letem zawieszceń	szt.	3,0000		3,0000							
12.	gwoździe papowe	kg	0,0400		0,0400							
13.	klej Armaflex 520	dm ³	0,0464		0,0464							
14.	kołki rozporowe fi6'	szt	21,6000		21,6000							
15.	kształtki miedziane o śr. zewnętrznej 28 mm	szt.	9,7600		9,7600							
16.	lampa sufitowa ledowa	szt.	5,0000		5,0000							
17.	łączniki instalacyjne oświetlenia	szt.	2,0400		2,0400							
18.	masa tynkarska żywiczna mozaikowa	kg	236,6186		236,6186							
19.	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	3,0580		3,0580							
20.	otuliny Armaflex grubości 6 mm	m	17,9200		17,9200				TEX			
21.	piasek do zapraw	m ³	0,0480		0,0480							
22.	piasek do zapraw	m ³	0,1630		0,1630							
23.	przewody kabelkowe YDY 3x1,5	m	8,3200		8,3200							
24.	roztwór gruntujący pod masy tynkars- kie	kg	12,8772		12,8772							
25.	Rura miedziana chłodnicza twarda (sztanga) fi 28x1,0 mm	m	16,4800		16,4800				SEK			
26.	rury miedziane śr.15 mm	m	2,0000		2,0000				SEK			
27.	taśma aluminiowa	rol- ka	0,0264		0,0264							
28.	uchwyty metalowe z wkładką gumową do rur miedzianych o śr. zewnętrznej 28 mm	szt.	7,3600		7,3600							
29.	wapno hydrauliczne	t	0,0080		0,0080							
30.	wapno suchogaszzone	t	0,0098		0,0098							
31.	wapno suchogaszzone	t	0,1363		0,1363							
32.	wentylator domowy osiowy wydatek powietrza co najmniej 150 m3/h	szt	1,0000		1,0000							
33.	woda	m ³	0,3753		0,3753							
34.	woda z rurociągu	m ³	0,0160		0,0160							
35.	zawory grzejnikowe mosiężne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	3,0000		3,0000							
36.	złączki kielichowe miedziane o śr.zew. 15 mm	szt.	12,0000		12,0000							
37.	złączki zaciskowe gwintowane mo- sieżne o śr.zew. 15 mm	szt.	6,0000		6,0000							
38.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie: