

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian  
45410000-4 Tynkowanie

NAZWA INWESTYCJI : Prace adaptacyjne remont podjazdu dla osób NPS i wejścia głównego - Szkoła Podstawowa w Cieczewie  
ADRES INWESTYCJI : Cieczewo Gmina Przodkowo  
INWESTOR : Gmina Przodkowo  
ADRES INWESTORA : ul. Kartuska 21 , 83-304 Przodkowo

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Bruski Kosztorysant Budowlany Certyfikat - 03/7/KK/NOT/2008 , upr konstr - budowlane Nr GT- III-7210/259/77, POM/BO/0427/01

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Andrzej Bruski - Kosztorysant Budowlany Certyfikat 03/7/KK/NOT/2008  
DATA OPRACOWANIA : 25.09.2024

Stawka roboczogodziny :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Vat [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
25.09.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Romont podjazdu dla osób niepełnosprawnych</b>			
1		Demontaż poręczy na czas prowadzenia robót i ponowny montaż	kpl		
d.1	wycena indywidualna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Zabezpieczenie drzwi wejściowych i ściany zewnętrznej na czas robót rozbiórkowych - posadzki i tynków	całość		
d.1	wycena indywidualna				
		1	całość	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-05				
		(8,74+8,24)*0,5*1,70+(1,70+2,74+2,50+1,4)*0,10+(8,24+1,70)*0,30	m <sup>2</sup>	18,249	
				RAZEM	18,249
4	KNR-W 4-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>		
d.1	0211-03				
		(8,74+8,24)*0,5*1,70	m <sup>2</sup>	14,433	
				RAZEM	14,433
5	KNR-W 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi-lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - tynk z gramoplastu	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-03				
	analogia				
		(2,74+1,70)*0,32+5,00*0,70*0,5	m <sup>2</sup>	3,171	
		(0,70+0,20)*0,5*5,50+2,00*0,90+3,00*1,05+0,28*0,20	m <sup>2</sup>	7,481	
				RAZEM	10,652
6	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
d.1	1102-01				
	1102-03				
		(8,74+8,24)*0,5*1,70+(1,70+2,74+2,50+1,4)*0,10+(8,24+1,70)*0,30	m <sup>2</sup>	18,249	
				RAZEM	18,249
7	KNR 0-12	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
d.1	1119-01				
		(1,70+2,74+5,50+8,64)	m	18,580	
				RAZEM	18,580
8	KNR 0-12	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
d.1	1119-01				
		<cokoliki>[(1,50*2+7,90+1,74+2,12)+(0,30+0,15)*4,03*3+4,03]-2,01	m	22,221	
				RAZEM	22,221
9	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.1	1118-04				
		(8,74+8,24)*0,5*1,70+(1,70+2,74+5,50)*0,305	m <sup>2</sup>	17,465	
				RAZEM	17,465
10	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa - podkład pod tynk grunt szczerwny	m <sup>2</sup>		
d.1	0201-02				
		(2,74+1,70)*0,32+5,00*0,70*0,5	m <sup>2</sup>	3,171	
		(0,70+0,20)*0,5*5,50+2,00*0,90+3,00*1,05+0,28*0,20	m <sup>2</sup>	7,481	
				RAZEM	10,652
11	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla śred-niego stopnia zasolenia	m <sup>2</sup>		
d.1	0201-04				
		(2,74+1,70)*0,32+5,00*0,70*0,5	m <sup>2</sup>	3,171	
		(0,70+0,20)*0,5*5,50+2,00*0,90+3,00*1,05+0,28*0,20	m <sup>2</sup>	7,481	
				RAZEM	10,652
<b>2</b>		<b>Remont wejścia głównego do budynku szkoły</b>			
12		Demontaż poręczy na czas prowadzenia robót i ponowny montaż	kpl		
d.2	wycena indywidualna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
13		Zabezpieczenie drzwi wejściowych i ściany zewnętrznej na czas robót rozbiórkowych - posadzki i tynków	całość		
d.2	wycena indywidualna				
		1	całość	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek	m <sup>2</sup>		
d.2	0819-05				
		<podest>1,50*7,90	m <sup>2</sup>	11,850	
		<schody>(0,30+0,15)*4,03*4	m <sup>2</sup>	7,254	
		<góra murków>0,30*(1,74+1,40+2,12+1,41)	m <sup>2</sup>	2,001	
		<cokoliki>(1,50*2+7,90+1,74+2,12)*0,10+(0,30+0,15)*0,10*4,03*3+(4,03*0,15)-2,01*0,10	m <sup>2</sup>	2,424	
				RAZEM	23,529
15	KNR-W 4-01	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>		
d.2	0211-03				
		<podest>1,50*7,90	m <sup>2</sup>	11,850	
		<schody>(0,30+0,15)*4,03*4	m <sup>2</sup>	7,254	
				RAZEM	19,104

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	KNR-W 4-01 0701-03 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - tynk z gramaplastu  $0,30*(1,09+1,12)+0,99*(1,45+1,40)+(1,03*1,41)+(1,01*1,80)+0,35*(1,74+2,12)$ $+(0,34+1,08)*0,5*1,70+(0,38+1,08)*0,5*1,41$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,342	
				RAZEM	10,342
17 d.2	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro  <podest>1,50*7,90 <schody>(0,30+0,15)*4,03*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  11,850 7,254	
				RAZEM	19,104
18 d.2	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm  <cokoliki>[(1,50*2+7,90+1,74+2,12)+(0,30+0,15)*4,03*3+4,03]-2,01	m  m	  22,221	
				RAZEM	22,221
19 d.2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierz- chniowa - grunt szczerwony pod posadzki $0,30*(1,09+1,12)+0,99*(1,45+1,40)+(1,03*1,41)+(1,01*1,80)+0,35*(1,74+2,12)$ $+(0,34+1,08)*0,5*1,70+(0,38+1,08)*0,5*1,41$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,342	
				RAZEM	10,342
20 d.2	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną  <podest>1,50*7,90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11,850	
				RAZEM	11,850
21 d.2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierz- chniowa - grunt szczerwony pod stopnie $0,30*(1,09+1,12)+0,99*(1,45+1,40)+(1,03*1,41)+(1,01*1,80)+0,35*(1,74+2,12)$ $+(0,34+1,08)*0,5*1,70+(0,38+1,08)*0,5*1,41$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,342	
				RAZEM	10,342
22 d.2	KNR 0-12II 1121-05 z. sz. 5.3.e	Okładziny schodów z płytek płomieniowanych układanych na klej metodą kom- binowaną Płytki o grubości 20 mm.  0,48*4,03*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7,738	
				RAZEM	7,738
23 d.2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierz- chniowa - podkład pod tynk grunt szczerwony $0,30*(1,09+1,12)+0,99*(1,45+1,40)+(1,03*1,41)+(1,01*1,80)+0,35*(1,74+2,12)$ $+(0,34+1,08)*0,5*1,70+(0,38+1,08)*0,5*1,41$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,342	
				RAZEM	10,342
24 d.2	KNR 2-02 0910-01	Tynki zewnętrzne szlachetne gładzone wykonywane ręcznie na ścianach płas- kich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) $0,30*(1,09+1,12)+0,99*(1,45+1,40)+(1,03*1,41)+(1,01*1,80)+0,35*(1,74+2,12)$ $+(0,34+1,08)*0,5*1,70+(0,38+1,08)*0,5*1,41$	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10,342	
				RAZEM	10,342

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena do-stawcy	Rabat mak-symalny	Rabat za-sto-so-wany
1.	cokoły granitowe płomieniowane 8*30,5	szt	145,3253		145,3253							
2.	cokoły granitowe płomieniowane 8*30,5	szt	60,7566		60,7566							
3.	Demontaż poręczy na czas prowadzenia robót i ponowny montaż	kpl	2,0000		2,0000							
4.	grunt szczepny	kg	12,5034		12,5034							
5.	masa asfaltowa	kg	2,6147		2,6147							
6.	masa tynkarska GRAMAPLAST	kg	38,0069		38,0069							
7.	płytki granitowe płomieniowane 61*30,5*2	m <sup>2</sup>	29,9013		29,9013							
8.	płytki z kamieni sztucznych - stopnice 33*120*2 - 3,5 szt/stopień*4 stopnie = 14 szt stopnic	szt	14,0000		14,0000							
9.	podstopnice 15*120*2 -3,5 szt/ stopień*4 stppnie	szt	14,0000		14,0000							
10.	tynk żywiczno-akrylowy uziarnienie 0,8 - 1,2 mm	kg	47,9340		47,9340							
11.	Zabezpieczenie balustrad, drzwi wejściowych i ściany zewnętrznej na czas robót rozbiórkowych - posadzki i tynków	całość	2,0000		2,0000							
12.	zaprawa cementowa m. 12	m <sup>3</sup>	1,5539		1,5539							
13.	zaprawa klejąca	kg	225,4470		225,4470							
14.	zaprawa spoinująca	kg	22,6847		22,6847							
15.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie: