
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budynek letniskowy 4 osobowy
ADRES INWESTYCJI: SKOROCHÓW dz. nr 323/10
NAZWA INWESTORA: Wodociąg i Kanalizacja "AKWA" sp. z o.o.
ADRES INWESTORA: Aleja Wojska Polskiego 2, 48-300 Nysa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Adrian Kulik

DATA OPRACOWANIA: 17.04.2023

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ZIEMNE			
1 d.1	KNR 2-01 0206-02	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		74,65	m3	74,65	
				RAZEM	74,65
2 d.1	KNR 2-01 0214-02	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transpor- tu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po te- renie lub drogach gruntowych ziemi kat.III-IV	m3		
		74,65	m3	74,65	
				RAZEM	74,65
3 d.1	KNR 2-01 1902-11 kalk. własna	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka *ATLAS STOPTER* - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): listwy aluminiowe lub PCW	m		
		119,44	m	119,44	
				RAZEM	119,44
4 d.1	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszcze- niem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - pospół- ką wraz z zakupem	m3		
		16,28	m3	16,28	
				RAZEM	16,28
2		FUNDAMENTY			
5 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu grun- towym - podsypka żwirowo-piaskowa	m3		
		16,51	m3	16,51	
				RAZEM	16,51
6 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C 8/10	m3		
		5,29	m3	5,29	
				RAZEM	5,29
7 d.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii poliety- lenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2	m2		
		52,87	m2	52,87	
				RAZEM	52,87
8 d.2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z wykorzystaniem pom- py do betonu C20/25 W8	m3		
		12,86	m3	12,86	
				RAZEM	12,86
9 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=12 mm	t		
		1,50	t	1,50	
				RAZEM	1,50
10 d.2	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pozio- mych na lepiku na zimno	m2		
		4,66	m2	4,66	
				RAZEM	4,66
3		KONSTRUKCJA ŻELBETOWA			
11 d.3	KNR 2-02 0208-06	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; sto- sunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 20 - z wykorzystaniem pompy do betonu C20/25	m3		
		0,44	m3	0,44	
				RAZEM	0,44
12 d.3	KNR 2-02 0208-10	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; sto- sunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 12 - z wykorzystaniem pompy do betonu C20/25	m3		
		0,34	m3	0,34	
				RAZEM	0,34
13 d.3	KNR 2-02 0210-05	Belka żelbetowa ramy stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z wykorzystaniem pompy do betonu C20/25	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,61	m3	0,61	
				RAZEM	0,61
14 d.3	KNR 2-02 0212-12	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm C20/25	m3		
		1,55	m3	1,55	
				RAZEM	1,55
15 d.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie d=6 mm	t		
		0,02	t	0,02	
				RAZEM	0,02
16 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=8 mm	t		
		0,03	t	0,03	
				RAZEM	0,03
17 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=12 mm	t		
		0,11	t	0,11	
				RAZEM	0,11
18 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=16 mm i 20 mm	t		
		0,12	t	0,12	
				RAZEM	0,12
4		ROBOTY MUROWE			
19 d.4	KNR 9-01 0104-01 analogia	Ściany zewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M18	m2		
		62,01	m2	62,01	
				RAZEM	62,01
20 d.4	KNR 9-01 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m2		
		30,71	m2	30,71	
				RAZEM	30,71
21 d.4	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L	m		
		2,40	m	2,40	
				RAZEM	2,40
22 d.4	KNR 2-17 0113-01 kalk. własna	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m2		
		5,33	m2	5,33	
				RAZEM	5,33
23 d.4	KNR 2-02 0219-05	Czapy kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
		0,34	m2	0,34	
				RAZEM	0,34
24 d.4	KNR 0-14 2010-08	Obudowa kominów z płyt OSB na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe - z wełną gr. 7 cm	m2		
		5,50	m2	5,50	
				RAZEM	5,50
5		KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHU			
25 d.5	KNR 2-05 0102-07	Podciagi dachowe stalowe HEB 160 i HEB 240 raz z dostawą	t		
		1,23	t	1,23	
				RAZEM	1,23
26 d.5	KNR 7 0901-01	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji stalowej dachu	t		
		1,23	t	1,23	
				RAZEM	1,23
27 d.5	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,70	m3	0,70	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,70
28 d.5	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,32	m3	0,32	
				RAZEM	0,32
29 d.5	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		1,02	m3	1,02	
				RAZEM	1,02
30 d.5	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,03	m3	0,03	
				RAZEM	0,03
31 d.5	KNR 0-15II 0517-01 analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany paroprzepuszczalnej	m2		
		64,33	m2	64,33	
				RAZEM	64,33
32 d.5	KNR K-05 0104-01 analogia	Montaż kontrłat na dachu 4 x 4 cm	m2		
		64,33	m2	64,33	
				RAZEM	64,33
33 d.5	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		64,33	m2	64,33	
				RAZEM	64,33
34 d.5	KNR 2-02 0501-01	Warstwa maty strukturalnej	m2		
		64,33	m2	64,33	
				RAZEM	64,33
35 d.5	NNRNKB 202 0525-01 analogia	(z.IV) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 blachą stalową powlekaną płaską o pow.arkuszy do 0.70 m2 na rąbek podwójny	m2		
		64,33	m2	64,33	
				RAZEM	64,33
36 d.5	KNR 0-15II 0521-01	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej	mb		
		8,42	mb	8,42	
				RAZEM	8,42
37 d.5	NNRNKB 202 0549-01	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż rynien	m		
		15,28	m	15,28	
				RAZEM	15,28
38 d.5	NNRNKB 202 0549-04	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż denek rynnowych	szt.		
		2,00	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
39 d.5	NNRNKB 202 0549-03	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż narożników	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.5	NNRNKB 202 0549-02	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż lejów spustowych	szt.		
		2,00	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
41 d.5	NNRNKB 202 0551-01	(z.VIII) Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu - montaż rur	szt.		
		4,80	szt.	4,80	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,80
42 d.5	NNRNKB 202 0551-02	(z.VIII) Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu - montaż kolanek	szt.		
		6,00	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
6		STOLARKA I ŚLUSARKA			
43 d.6	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2		
		4,28	m2	4,28	
				RAZEM	4,28
44 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone z kratką wentylacyjną do WC	m2		
		1,76	m2	1,76	
				RAZEM	1,76
45 d.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		1,98	m2	1,98	
				RAZEM	1,98
46 d.6	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Fasda aluminiowa z drzwiami	m2		
		16,06	m2	16,06	
				RAZEM	16,06
7		POSADZKA			
7.1		Domek			
47 d.7.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		34,92	m2	34,92	
				RAZEM	34,92
48 d.7.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych gr. 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		34,92	m2	34,92	
				RAZEM	34,92
49 d.7.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		34,92	m2	34,92	
				RAZEM	34,92
50 d.7.1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		34,92	m2	34,92	
				RAZEM	34,92
51 d.7.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 6	m2		
		34,92	m2	34,92	
				RAZEM	34,92
52 d.7.1	KNR 2-02 1110-01	Podłoga z desek struganych grubości 25 mm	m2		
		29,25	m2	29,25	
				RAZEM	29,25
53 d.7.1	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m2		
		29,25	m2	29,25	
				RAZEM	29,25
54 d.7.1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		4,60	m2	4,60	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,60
7.2		Taras			
55 d.7.2	KNR 2-02 0602-09 analogia	Izolacja powłokowa kauczukowa	m2		
		11,30	m2	11,30	
				RAZEM	11,30
56 d.7.2	KNR 2-02 1110-04	Podłoga z deski tarasowej 30 mm na legarach ułożonych krzyżowo + wsporniki dystansowe	m2		
		11,30	m2	11,30	
				RAZEM	11,30
8		TYNKI, OKŁADZINY I MALOWANIE			
57 d.8	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		61,42	m2	61,42	
				RAZEM	61,42
58 d.8	KNR 2-02 2006-02	Okładziny z płyt gips.-karton. zwykłych gr. 1,5 cm (suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach	m2		
		38,68	m2	38,68	
				RAZEM	38,68
59 d.8	KNR 2-02 2006-02	Okładziny z płyt gips.-karton. wodoodpornych gr. 1,5 cm (suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach	m2		
		9,56	m2	9,56	
				RAZEM	9,56
60 d.8	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - ściany	m2		
		109,66	m2	109,66	
				RAZEM	109,66
61 d.8	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		21,82	m2	21,82	
				RAZEM	21,82
62 d.8	KNR AT-12 0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych 1,5 cm ognioodpornych na pojedynczej konstrukcji nośnej 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01	m2		
		55,91	m2	55,91	
				RAZEM	55,91
63 d.8	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - sufit	m2		
		55,91	m2	55,91	
				RAZEM	55,91
64 d.8	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		143,75	m2	143,75	
				RAZEM	143,75
9		ELEWACJA			
65 d.9	KNR 2-02 0407-05	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew		
		0,04	m3 drew	0,04	
				RAZEM	0,04
66 d.9	KNR 0-14 2010-09	Obudowa ścian z płyt OSB gr. 2 cm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe z wełną gr. 15 cm	m2		
		65,80	m2	65,80	
				RAZEM	65,80

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.9	KNR 0-14 2010-09	Obudowa ścian z płyt OSB gr. 2 cm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, jedno-warstwowe z wełną gr. 5 cm	m2		
		30,39	m2	30,39	
				RAZEM	30,39
68 d.9	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie folii paroprzepuszczalnej	m2		
		96,19	m2	96,19	
				RAZEM	96,19
69 d.9	KNR 2-02 0616-04	Izolacje z maty separacyjnej	m2		
		96,19	m2	96,19	
				RAZEM	96,19
70 d.9	NNRNKB 202 0525-01 analogia	Pokrycie ścian blachą stalową powlekaną płaską o pow.arkuszy do 0.70 m2 na rąbek podwójny	m2		
		53,19	m2	53,19	
				RAZEM	53,19
71 d.9	KNR 2-02 2007-01	Konstrukcje rusztów pod okładziny z desek drewnianych	m2		
		47,32	m2	47,32	
				RAZEM	47,32
72 d.9	KNR 0-21 4004-02	Poszycie ścian i okapu z desek o szer. 25 cm heblowa-nych	m2		
		47,32	m2	47,32	
				RAZEM	47,32
73 d.9	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie poszycia ścian z desek	m2		
		47,32	m2	47,32	
				RAZEM	47,32
74 d.9	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2		
		136,80	m2	136,80	
				RAZEM	136,80

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 ROBOTY ZIEMNE		3
2 FUNDAMENTY		3
3 KONSTRUKCJA ŻELBETOWA		3
4 ROBOTY MUROWE		4
5 KONSTRUKCJA I POKRYCIE DACHU		4
6 STOLARKA I ŚLUSARKA		6
7 POSADZKA		6
8 TYNKI, OKŁADZINY I MALOWANIE		7
9 ELEWACJA		7
Spis treści		9