

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI:   Kompleks 40 domków wraz z salą bankietową - etap I  
budowa 10 domków sześcioposobowych, 10 domków czteroosobowych  
oraz budynku konferencyjnego

ADRES INWESTYCJI:   SKOROCHÓW dz. nr 323/10

NAZWA INWESTORA:   Wodociągi i Kanalizacja "AKWA" sp. Z O.O.

ADRES INWESTORA:   Aleja Wojska Polskiego 2, 48-300 Nysa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Adrian Kulik

DATA OPRACOWANIA:       17.04.2023

---



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>			
<b>1.1</b>		<b>Droga</b>			
1 d.1.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		1267,2	m2	1 267,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 267,20</b>
2 d.1.1	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 5	m2		
		1267,2	m2	1 267,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 267,20</b>
3 d.1.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		1267,2	m2	1 267,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 267,20</b>
4 d.1.1	KNR 2-31 0105-03	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
		1267,2	m2	1 267,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 267,20</b>
5 d.1.1	KNR 2-31 0105-04	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		1267,2	m2	1 267,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 267,20</b>
6 d.1.1	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego frakcja 0-31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		1267,2	m2	1 267,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 267,20</b>
7 d.1.1	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego frakcja 0-31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 17	m2		
		1267,2	m2	1 267,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 267,20</b>
8 d.1.1	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		1267,2	m2	1 267,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 267,20</b>
<b>1.2</b>		<b>Parkingi</b>			
9 d.1.2	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		397,65	m2	397,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>397,65</b>
10 d.1.2	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 5	m2		
		397,65	m2	397,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>397,65</b>
11 d.1.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		397,65	m2	397,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>397,65</b>
12 d.1.2	KNR 2-31 0105-03	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
		397,65	m2	397,65	
				<b>RAZEM</b>	<b>397,65</b>
13 d.1.2	KNR 2-31 0105-04	Podsyпка piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		397,65	m2	397,65	
				RAZEM	397,65
14 d.1.2	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego frakcja 0-31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		397,65	m2	397,65	
				RAZEM	397,65
15 d.1.2	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego frakcja 0-31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 17	m2		
		397,65	m2	397,65	
				RAZEM	397,65
16 d.1.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		397,65	m2	397,65	
				RAZEM	397,65
1.3		<b>Ściezki z mialu granitowego</b>			
17 d.1.3	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		485,78	m2	485,78	
				RAZEM	485,78
18 d.1.3	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m2		
		485,78	m2	485,78	
				RAZEM	485,78
19 d.1.3	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		485,78	m2	485,78	
				RAZEM	485,78
20 d.1.3	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m2		
		485,78	m2	485,78	
				RAZEM	485,78
21 d.1.3	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		485,78	m2	485,78	
				RAZEM	485,78
22 d.1.3	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego frakcja 0-31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		485,78	m2	485,78	
				RAZEM	485,78
23 d.1.3	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego frakcja 0-31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 7	m2		
		485,78	m2	485,78	
				RAZEM	485,78
24 d.1.3	KNR 2-31 0202-09	Nawierzchnia z mialu granitowego 0-5 mm - górna warstwa jezdni rozścielana mechanicznie - grubość po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		485,78	m2	485,78	
				RAZEM	485,78
25 d.1.3	KNR 2-31 0202-10	Nawierzchnia z mialu granitowego 0-5 mm- górna warstwa jezdni rozścielana mechanicznie - każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszczeniu Krotność = 3	m2		
		485,78	m2	485,78	
				RAZEM	485,78
1.4		<b>Krawężniki</b>			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1.4	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		656,12	m	656,12	
				RAZEM	656,12
27 d.1.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		43,91	m3	43,91	
				RAZEM	43,91
28 d.1.4	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		656,12	m	656,12	
				RAZEM	656,12
29 d.1.4	KNR 2-31 0403-08	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 40 m	m		
		24,40	m	24,40	
				RAZEM	24,40
1.5		<b>Wywóz ziemi z korytowania</b>			
30 d.1.5	KNR 2-01 0212-05	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		1101,59	m3	1 101,59	
				RAZEM	1 101,59
31 d.1.5	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transpor- tu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV Krotność = 8	m3		
		1101,59	m3	1 101,59	
				RAZEM	1 101,59
1.6		<b>Zieleń</b>			
32 d.1.6	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - choina kanadyjska	szt.		
		100,00	szt.	100,00	
				RAZEM	100,00
33 d.1.6	KNR 2-21 0323-04	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - sosna górska	szt.		
		130,00	szt.	130,00	
				RAZEM	130,00
34 d.1.6	KNR 2-21 0414-09 analogia	Sadzenie trawy ozdobnej - Miskant chiński	szt.		
		300,00	szt.	300,00	
				RAZEM	300,00
35 d.1.6	KNR 2-21 0217-04	Mechaniczne zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej spycharka (grunt zadarniony)	m3		
		1010,29	m3	1 010,29	
				RAZEM	1 010,29
36 d.1.6	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3		
		1010,29	m3	1 010,29	
				RAZEM	1 010,29
37 d.1.6	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		6242,5	m2	6 242,50	
				RAZEM	6 242,50
38 d.1.6	KNR 2-21 0209-01 kalk. własna	Ręczne rozrzucenie torfu na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	ha		
		351,35	ha	351,35	
				RAZEM	351,35

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.1.6	KNR 2-31 0202-03 analogia	Warstwa grysłu bazaltowego grubość po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		332,80	m2	332,80	
				RAZEM	332,80
<b>1.7</b>		<b>Zieleń</b>			
40 d.1.7	KNR 2-02 1805-11 analogia	Ogrodzenia systemowe panelowe wys. 1,53 m powleka- ne w kolorze zielonym z podwaliną prefabrykowaną	m2		
		752,3	m2	752,30	
				RAZEM	752,30
41 d.1.7	KNR 2-23 0402-02 analogia	Brama dwuskrzydłowa w ogrodzeniu panelowym	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.1.7	KNR 2-23 0402-03 analogia	Furtka w ogrodzeniu panelowym wys. 1,53	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
43 d.1.7	KNR 2-02 1802-02 analogia	Ogrodzenie z prętów stalowych wys. 1,50 m - pręty sta- lowe d=12 mm i płaskownik 80 x 8 mm - ciężar 1 m ogrodzenia - około 80 kg	m		
		76,05	m	76,05	
				RAZEM	76,05
<b>1.8</b>		<b>Mała architektura</b>			
44 d.1.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż koszy na śmieci z obudową drewnia- ną	szt		
		15,00	szt	15,00	
				RAZEM	15,00
45 d.1.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż kontenerów na śmieci	szt		
		8,00	szt	8,00	
				RAZEM	8,00
46 d.1.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż osłon śmietnikowych o konstrukcji stalowej wypełnionej deskami o wym. 4,40 x 3,60 m	szt		
		4,00	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
47 d.1.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż stojaków na rowery	szt		
		10,00	szt	10,00	
				RAZEM	10,00
48 d.1.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż huśtawki dwustanowiskowej	szt		
		1,00	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
49 d.1.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż huśtawki wagowej	szt		
		1,00	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
50 d.1.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż karuzeli	szt		
		1,00	szt	1,00	
				RAZEM	1,00

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.1.8	KNR 2-31 0202-05 analogia	Nawierzchnia z piasku - rozścielany ręcznie - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m2		
		89,00	m2	89,00	
				RAZEM	89,00
52 d.1.8	KNR 2-31 0202-06 analogia	Dodatek za każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		89,00	m2	89,00	
				RAZEM	89,00
53 d.1.8		Dostawa i montaż ławki drewnianej dł.20 m o różnej wysokości	kpl.		
		2,00	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
54 d.1.8	wycena indywidualna	Dostawa i montaż drewnianej ramy wokół kurtyny wod-nej wraz z siedziskiem - wymiary ramy szer. 3,00 m i wys. 2,50 m	kpl.		
		4,00	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
55 d.1.8	KNR 2-31 0407-06 wycena indywidualna	Obrzeża betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m	m		
		40,00	m	40,00	
				RAZEM	40,00
<b>2</b>		<b>BUDYNEK USŁUGOWO - KONFERENCYJNY I REKREACYJNY</b>			
<b>2.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
56 d.2.1	KNR 2-01 0206-02	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		819,96	m3	819,96	
				RAZEM	819,96
57 d.2.1	KNR 2-01 0214-02	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transpor- tu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat.III-IV	m3		
		819,96	m3	819,96	
				RAZEM	819,96
58 d.2.1	KNNR 2 1902-11 kalk. własna	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka *ATLAS STOPTER* - dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): listwy aluminiowe lub PCW	m		
		1311,94	m	1 311,94	
				RAZEM	1 311,94
59 d.2.1	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszcze- niem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - pospół- ką wraz z zakupem	m3		
		288,11	m3	288,11	
				RAZEM	288,11
<b>2.2</b>		<b>Fundamenty</b>			
60 d.2.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C 8/10	m3		
		17,40	m3	17,40	
				RAZEM	17,40
61 d.2.2	KNR 2-02 0607-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii poliety- lenowej Krotność = 2	m2		
		173,99	m2	173,99	
				RAZEM	173,99
62 d.2.2	KNR 0-20 0266-01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o obj. do 0.5 m3 w deskowaniu PERI - wariant II (transport betonu pompą) C25/30 W8	m3		
		2,80	m3	2,80	
				RAZEM	2,80

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.2.2	KNR 0-20 0266-05	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o obj. po- nad 2.5 m3 w deskowaniu PERI - wariant II (transport betonu pompą) C25/30 W8	m3		
		20,52	m3	20,52	
				RAZEM	20,52
64 d.2.2	KNR 0-20 0265-01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer. do 0.6 m w deskowaniu PERI - wariant II (transport betonu pompą) C25/30 W8	m3		
		7,31	m3	7,31	
				RAZEM	7,31
65 d.2.2	KNR 0-20 0265-02	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer. do 0.8 m w deskowaniu PERI - wariant II (transport betonu pompą) C25/30 W8	m3		
		31,50	m3	31,50	
				RAZEM	31,50
66 d.2.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie d=6 mm	t		
		0,17	t	0,17	
				RAZEM	0,17
67 d.2.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=12 mm	t		
		1,53	t	1,53	
				RAZEM	1,53
68 d.2.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=16 mm	t		
		0,60	t	0,60	
				RAZEM	0,60
69 d.2.2	KNR 0-20 0267-01	Ściany betonowe o gr. 10 cm i wys. do 4 m w deskowa- niu PERI "TRIO" - wariant II (transport betonu pompą) C16/20	m2		
		120,85	m2	120,85	
				RAZEM	120,85
70 d.2.2	KNR 0-20 0267-03	Ściany betonowe w deskowaniu PERI "TRIO" - dodatek za każdy 1 cm grubości ponad 10 cm - wariant II (trans- port betonu pompą) C16/20 Krotność = 14	m2		
		120,85	m2	120,85	
				RAZEM	120,85
71 d.2.2	KNR 2-02 0609-08 analogia	Izolacje pionowa ze polistyrenu ekstrudowanego gr. 15 cm	m2		
		110,07	m2	110,07	
				RAZEM	110,07
72 d.2.2	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełko- wej	m2		
		110,07	m2	110,07	
				RAZEM	110,07
73 d.2.2	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni pozio- mych na lepiku na zimno	m2		
		0,00	m2	0,00	
				RAZEM	0,00
<b>2.3</b>		<b>Konstrukcja żelbetowa</b>			
74 d.2.3	KNR 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; sto- sunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z wy- korzystaniem pompy do betonu C25/30	m3		
		1,89	m3	1,89	
				RAZEM	1,89
75 d.2.3	KNR 2-02 0208-10	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; sto- sunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 12 - z wykorzystaniem pompy do betonu C25/30	m3		
		5,96	m3	5,96	
				RAZEM	5,96



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
76 d.2.3	KNR 2-02 0208-01	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z wykorzystaniem pompy do betonu C25/30	m3		
		3,06	m3	3,06	
				RAZEM	3,06
77 d.2.3	KNR 2-02 0208-07	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 6 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 6 - z wykorzystaniem pompy do betonu C25/30	m3		
		11,97	m3	11,97	
				RAZEM	11,97
78 d.2.3	KNR 2-02 0210-03	Podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z wykorzystaniem pompy do betonu C25/30	m3		
		8,12	m3	8,12	
				RAZEM	8,12
79 d.2.3	KNR 2-02 0210-04	Podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 14 - z wykorzystaniem pompy do betonu C25/30	m3		
		3,91	m3	3,91	
				RAZEM	3,91
80 d.2.3	KNR 2-02 0210-05	Podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z wykorzystaniem pompy do betonu C25/30	m3		
		1,15	m3	1,15	
				RAZEM	1,15
81 d.2.3	KNR 2-02 0210-06	Podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - z wykorzystaniem pompy do betonu C25/30	m3		
		0,37	m3	0,37	
				RAZEM	0,37
82 d.2.3	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm C20/25	m3		
		10,72	m3	10,72	
				RAZEM	10,72
83 d.2.3	KNR 2-02 0212-11	Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych	m3		
		4,75	m3	4,75	
				RAZEM	4,75
84 d.2.3	KNR-W 2-02 0214-01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m2		
		72,70	m2	72,70	
				RAZEM	72,70
85 d.2.3	KNR-W 2-02 0214-05	Stropy gęstożebrowe TERIVA - dodatkowe belki w stropie	m		
		25,00	m	25,00	
				RAZEM	25,00
86 d.2.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie d=6 mm	t		
		0,30	t	0,30	
				RAZEM	0,30
87 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=8 mm	t		
		0,77	t	0,77	
				RAZEM	0,77
88 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=10 mm	t		
		0,43	t	0,43	
				RAZEM	0,43
89 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=12 mm	t		
		2,01	t	2,01	
				RAZEM	2,01

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
90 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane d=16 mm i 20 mm	t		
		2,79	t	2,79	
				RAZEM	2,79
<b>2.4</b>		<b>Roboty murowe</b>			
91 d.2.4	KNR 9-01 0104-04	Ściany zewnętrzne o wys. powyżej 4,5 m z bloków SIL- KA M24	m2		
		767,29	m2	767,29	
				RAZEM	767,29
92 d.2.4	KNR 9-01 0104-04	Ściany wewnętrzne o wys. powyżej 4,5 m z bloków SIL- KA M24	m2		
		188,21	m2	188,21	
				RAZEM	188,21
93 d.2.4	KNR 9-01 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m2		
		454,75	m2	454,75	
				RAZEM	454,75
94 d.2.4	KNR 9-01 0105-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M8	m2		
		44,11	m2	44,11	
				RAZEM	44,11
95 d.2.4	KNR 0-14 2010-12	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, dwu-warstwowe 100 - 101	m2		
		16,70	m2	16,70	
				RAZEM	16,70
96 d.2.4	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży pre-fabrykowanych L	m		
		76,80	m	76,80	
				RAZEM	76,80
<b>2.5</b>		<b>Konstrukcja i pokrycie dachu</b>			
97 d.2.5	KNR 2-05 0102-07	Podciągi dachowe stalowe HEB 160 , 180, 200, 220, 240, 300 z dostawą	t		
		9,46	t	9,46	
				RAZEM	9,46
98 d.2.5	KNR 2-05 0101-01	Słupy stalowe o masie do 1 t HEA 240 z dostawą	t		
		1,97	t	1,97	
				RAZEM	1,97
99 d.2.5	KNR 2-05 0102-06	Stężenia	t		
		0,57	t	0,57	
				RAZEM	0,57
100 d.2.5	KNNR 7 0901-01	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji stalowej dachu	t		
		12,00	t	12,00	
				RAZEM	12,00
101 d.2.5	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		1,53	m3 drew	1,53	
				RAZEM	1,53
102 d.2.5	KNR 2-02 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,82	m3 drew	0,82	
				RAZEM	0,82
103 d.2.5	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		17,03	m3	17,03	
				RAZEM	17,03
104 d.2.5	KNR 2-02 0408-04	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,34	m3	0,34	
				RAZEM	0,34
105 d.2.5	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		4,63	m3	4,63	
				RAZEM	4,63
106 d.2.5	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,34	m3	0,34	
				RAZEM	0,34
107 d.2.5	KNR 2-02 0406-06	Płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		2,24	m3 drew	2,24	
				RAZEM	2,24
108 d.2.5	KNR 2-02 0407-04	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew		
		0,21	m3 drew	0,21	
				RAZEM	0,21
109 d.2.5	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew		
		0,69	m3 drew	0,69	
				RAZEM	0,69
110 d.2.5	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,56	m3	0,56	
				RAZEM	0,56
111 d.2.5	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		6,27	m3	6,27	
				RAZEM	6,27
112 d.2.5	KNR 0-15II 0517-01 analogia	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany paroprzepuszczalnej	m2		
		805,37	m2	805,37	
				RAZEM	805,37
113 d.2.5	KNR K-05 0104-01 analogia	Montaż kontrłat na dachu 4 x 4 cm	m2		
		805,37	m2	805,37	
				RAZEM	805,37
114 d.2.5	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
		805,37	m2	805,37	
				RAZEM	805,37
115 d.2.5	KNR 2-02 0501-01	Warstwa maty strukturalnej	m2		
		805,37	m2	805,37	
				RAZEM	805,37

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
116 d.2.5	NNRNKB 202 0525-01 analogia	(z.IV) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 blachą stalową powlekaną płaską o pow.arkuszy do 0.70 m2 na rąbek podwójny	m2		
		805,37	m2	805,37	
				RAZEM	805,37
117 d.2.5	KNR 0-15II 0521-01	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej	mb		
		59,00	mb	59,00	
				RAZEM	59,00
118 d.2.5	NNRNKB 202 0549-01	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż rynien	m		
		98,50	m	98,50	
				RAZEM	98,50
119 d.2.5	NNRNKB 202 0549-04	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż denek rynnowych	szt.		
		6,00	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
120 d.2.5	NNRNKB 202 0549-03	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż narożników	szt.		
		1,00	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
121 d.2.5	NNRNKB 202 0549-02	(z.VIII) Rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu łączone na zakładkę - montaż lejów spustowych	szt.		
		7,00	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
122 d.2.5	NNRNKB 202 0551-01	(z.VIII) Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu - montaż rur	szt.		
		23,20	szt.	23,20	
				RAZEM	23,20
123 d.2.5	NNRNKB 202 0551-02	(z.VIII) Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu do 40 cm z polichlorku winylu - montaż kolanek	szt.		
		28,00	szt.	28,00	
				RAZEM	28,00
<b>2.6</b>		<b>Stolarka i ślusarka</b>			
124 d.2.6	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2		
		87,66	m2	87,66	
				RAZEM	87,66
125 d.2.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone z kratką wentylacyjną do WC	m2		
		51,80	m2	51,80	
				RAZEM	51,80
126 d.2.6	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		21,78	m2	21,78	
				RAZEM	21,78
127 d.2.6	KNR-W 2-02 1028-01	Drzwi wahadłowe jednoskrzydłowe	m2		
		2,25	m2	2,25	
				RAZEM	2,25
128 d.2.6	KNR-W 2-02 1022-06	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone	m2		
		4,28	m2	4,28	
				RAZEM	4,28
129 d.2.6	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Fasda aluminiowa z drzwiami	m2		
		12,65	m2	12,65	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	12,65
130 d.2.6	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewn. docieplane przeszklone	m2		
		11,88	m2	11,88	
				RAZEM	11,88
131 d.2.6	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe zew. docieplone przeszklone	m2		
		5,28	m2	5,28	
				RAZEM	5,28
132 d.2.6	KNR-W 2-02 1039-02	Okna aluminiowe o powierzchni 1.0-2.0 m2	m2		
		5,10	m2	5,10	
				RAZEM	5,10
133 d.2.6	KNR-W 2-02 1039-03	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2	m2		
		7,92	m2	7,92	
				RAZEM	7,92
<b>2.7</b>		<b>Posadzki</b>			
134 d.2.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podsypka żwirowo-piaskowa	m3		
		120,65	m3	120,65	
				RAZEM	120,65
135 d.2.7	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C 8/10	m3		
		60,32	m3	60,32	
				RAZEM	60,32
136 d.2.7	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		402,13	m2	402,13	
				RAZEM	402,13
137 d.2.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych gr. 15 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		402,13	m2	402,13	
				RAZEM	402,13
138 d.2.7	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		402,13	m2	402,13	
				RAZEM	402,13
139 d.2.7	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		402,13	m2	402,13	
				RAZEM	402,13
140 d.2.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 6	m2		
		402,13	m2	402,13	
				RAZEM	402,13
141 d.2.7	KNR 2-02 1110-01	Podłoga z desek struganych grubości 25 mm	m2		
		153,30	m2	153,30	
				RAZEM	153,30
142 d.2.7	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m2		
		153,30	m2	153,30	
				RAZEM	153,30
143 d.2.7	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		248,85	m2	248,85	
				RAZEM	248,85
144 d.2.7	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
		298,62	m	298,62	
				RAZEM	298,62
<b>2.8</b>		<b>Taras</b>			
145 d.2.8	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podsypka żwirowo-piaskowa	m3		
		27,77	m3	27,77	
				RAZEM	27,77
146 d.2.8	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C 8/10	m3		
		13,89	m3	13,89	
				RAZEM	13,89
147 d.2.8	KNR 2-02 0602-09 analogia	Izolacja powłokowa kauczukowa	m2		
		92,58	m2	92,58	
				RAZEM	92,58
148 d.2.8	KNR 2-02 1110-04	Podłoga z deski tarasowej 30 mm na legarach ułożonych krzyżowo + wsporniki dystansowe	m2		
		92,58	m2	92,58	
				RAZEM	92,58
<b>2.9</b>		<b>Tynki, okładziny i malowanie</b>			
149 d.2.9	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		2141,43	m2	2 141,43	
				RAZEM	2 141,43
150 d.2.9	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - ściany	m2		
		2158,13	m2	2 158,13	
				RAZEM	2 158,13
151 d.2.9	KNR 2-02 2007-01	Konstrukcje rusztów pod okładziny z desek drewnianych	m2		
		709,24	m2	709,24	
				RAZEM	709,24
152 d.2.9	KNR 0-21 4004-02	Poszycie ścian z desek o szer. 25 cm heblowanych	m2		
		709,24	m2	709,24	
				RAZEM	709,24
153 d.2.9	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie poszycia ścian z desek	m2		
		709,24	m2	709,24	
				RAZEM	709,24
154 d.2.9	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		753,50	m2	753,50	
				RAZEM	753,50
155 d.2.9	KNR AT-12 0203-01	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych 1,5 cm ognioodpornych na pojedynczej konstrukcji nośnej 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - poddasze, odporność ogniowa F 0,5/EI 30, pokrycie jednowarstwowe 12,5-01	m2		
		674,57	m2	674,57	
				RAZEM	674,57
156 d.2.9	KNR 2-22 0602-03	Podsufitki drewniane z desek grubości 25 mm heblowanych	m2		
		203,50	m2	203,50	
				RAZEM	203,50

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
157 d.2.9	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie poszycia ścian z desek	m2		
		203,50	m2	203,50	
				RAZEM	203,50
158 d.2.9	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatem gruntującym - sufity	m2		
		601,87	m2	601,87	
				RAZEM	601,87
159 d.2.9	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		2079,20	m2	2 079,20	
				RAZEM	2 079,20
<b>2.10</b>		<b>Elewacja</b>			
160 d.2.10	KNR 0-14 2010-09	Obudowa ścian z płyt OSB gr. 2 cm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe z wełną gr. 15 cm	m2		
		767,29	m2	767,29	
				RAZEM	767,29
161 d.2.10	KNR 0-14 2010-09	Obudowa ścian z płyt OSB gr. 2 cm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe z wełną gr. 5 cm	m2		
		195,00	m2	195,00	
				RAZEM	195,00
162 d.2.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie folii paroprzepuszczalnej	m2		
		962,29	m2	962,29	
				RAZEM	962,29
163 d.2.10	KNR 2-02 0616-04	Izolacje z maty separacyjnej	m2		
		962,29	m2	962,29	
				RAZEM	962,29
164 d.2.10	NNRNKB 202 0525-01 analogia	Pokrycie ścian blachą stalową powlekaną płaską o pow.arkuszy do 0.70 m2 na rąbek podwójny	m2		
		275,79	m2	275,79	
				RAZEM	275,79
165 d.2.10	KNR 2-02 2007-01	Konstrukcje rusztów pod okładziny z desek drewnianych	m2		
		491,50	m2	491,50	
				RAZEM	491,50
166 d.2.10	KNR 0-21 4004-02	Poszycie ścian z desek o szer. 25 cm heblowanych	m2		
		491,50	m2	491,50	
				RAZEM	491,50
167 d.2.10	KNR 4-01 1210-10	Dwukrotne lakierowanie poszycia ścian z desek	m2		
		491,50	m2	491,50	
				RAZEM	491,50
168 d.2.10	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2		
		808,40	m2	808,40	
				RAZEM	808,40
<b>2.11</b>		<b>Łaźnia i sauna</b>			
169 d.2.11	analiza indywidualna	Dostawa i montaż łaźni parowej o wym. 214 x 209 x 230 cm	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
170 d.2.11	analiza indywidualna	Dostawa i montaż sauny fińskiej o wym. 208 x 202 x 210 cm	kpl.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3</b>		<b>BUDYNKI LETNISKOWE 4 OSOBOWE</b>			
171 d.3	wg. zał koszto- rysu	Budynki letniskowe 4 osobowe - cena zgodnie z załączonym kosztorysem	kpl.		
		10,00	kpl.	10,00	
				RAZEM	10,00
<b>4</b>		<b>BUDYNKI LETNISKOWE 6 OSOBOWE</b>			
172 d.4	wg. zał koszto- rysu	Budynki letniskowe 6 osobowe - cena zgodnie z załączonym kosztorysem	kpl.		
		10,00	kpl.	10,00	
				RAZEM	10,00



	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 ZAGOSPODAROWANIE TERENU		3
2 BUDYNEK USŁUGOWO - KONFERENCYJNY I REKREACYJNY		7
3 BUDYNKI LETNISKOWE 4 OSOBOWE		16
4 BUDYNKI LETNISKOWE 6 OSOBOWE		16
Spis treści		17