

PROJEKT BUDOWLANY



Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa drogi dojazdowej do pól w m. Mikstat Pustkowie-Kotłów
Branża:	drogowa
Kategoria zamierzenia budowlanego:	XXV
Adres zamierzenia budowlanego:	Gmina Mikstat Jednostka ewidencyjna: 301806_5 Gmina Mikstat Obręb ewidencyjny: 0007 Mikstat Pustkowie Obręb ewidencyjny: 0006 Kotłów Dz. nr: 282; 199/1
Inwestor:	Miasto i Gmina Mikstat ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat

Spis zawartości:

1. Dokumenty formalno-prawne
2. Projekt Zagospodarowania Terenu
3. Projekt Architektoniczno-Budowlany
4. Informacja BIOZ, mapa do celów projektowych
5. Projekt stałej organizacji ruchu
6. Decyzje, opinie, uzgodnienia

Projektant: **Józef Przybytek**
UAN 7342/31/92; WKP/BD/4132/01

Opracował: **Bernadeta Skowron**

Data opracowania: **marzec 2022**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Inwestycja	Przebudowa drogi dojazdowej do pól w m. Mikstat Pustkowie-Kotłów
Branża	drogowa
Kategoria budowlana	XXV
Adres inwestycji	Gmina Mikstat Jednostka ewidencyjna: 301806_5 Gmina Mikstat Obręb ewidencyjny: 0007 Mikstat Pustkowie Obręb ewidencyjny: 0006 Kotłów Dz. nr: 282; 199/1
Inwestor	Miasto i Gmina Mikstat ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRAC.	DATA OPRACOWANIA/ SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	Józef Przybytek	do proj. i kier. w specj. konstr.-inż. w zakresie dróg i naw. lotn.upr. nr UAN 7342-31/92 WKP/BD/4132/01	branża drogowa	marzec 2022 r.	
Asystent	Bernadeta Skowron		branża drogowa	marzec 2022 r.	

SPIIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Oświadczenie Projektanta	str. 2
2. Część opisowa PZT	str. 3-7
3. Część graficzna PZT	str. 8-11
- Plan orientacyjny	str. 9
- Plan sytuacyjny projektu zagospodarowania terenu	str. 10-11

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1333) oświadczam, że projekt budowlany pn.:

**„Przebudowa drogi dojazdowej do pól
w miejscowości Mikstat Pustkowie - Kotłów”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

Projektant:

.....
techn. Józef Przybyłek
upr. nr UAN 7342-31/92
WKP/BD/4132/01

marzec 2022 r.
(data opracowania)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Część opisowa

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi dojazdowej do pól w miejscowości Mikstat Pustkowie - Kotłów w gminie Mikstat - działka nr 282 – obręb 0007 Mikstat Pustkowie oraz 199/1 - obręb 0006 Kotłów.

Całość zadania zrealizowana zostanie na terenie istniejącego pasa drogowego stanowiącego własność Inwestora.

2.Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu:

Droga będąca przedmiotem opracowania znajduje się w północno-zachodniej części Gminy Mikstat i stanowi dojazd do pól i nielicznych gospodarstw domowych. Posiada nawierzchnię umocnioną tłuczniem, która życzeniem Inwestora zostanie przebudowana zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami w przekroju normalnym

Początek odcinka objętego przebudową przyjęto w 0+800 m licząc od początku drogi zaczynającej się na krawędzi jezdni drogi gminnej Mikstat-Przygodziczki położonej na dz. 349 zakładając kilometraż lokalny 0+000 a koniec w km 0+990 m przed skrzyżowaniem z drogą powiatową 5333P relacji Przygodziczki – Kotłów. Włączenie drogi do skrzyżowania z drogą powiatową jest ujęte w projekcie przebudowy drogi powiatowej. Długość projektowanego odcinka wynosi 990 m.

Na działkach objętych przedsięwzięciem znajdują się sieci uzbrojenia, takie jak napowietrzna elektryczna SN oraz podziemna telekomunikacyjna i gazowa WN .

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W projekcie budowy drogi zachowano dotychczasowy jej przebieg w granicach istniejącego pasa drogowego. Na planie zagospodarowania terenu, rys. nr 2 pokazano zakres budowy oraz rozwiązania geometryczne w planie.

Projektowana inwestycja obejmuje wzmocnienie istniejącej podbudowy poprzez wykonanie nowej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, dolna warstwa z kruszywa łamanego mieszanki 0/63 o grubości 18 cm, górna warstwa podbudowy wykonana z kruszywa mieszanki 0/31,5 grubości 5 cm oraz wykonaniu nawierzchni bitumicznej o grubości 5 cm. Pobocza drogi utwardzone kruszywem łamanym o uziarnieniu 0/31,5 gr. 10cm o szerokości 0,75m. Odwodnienie powierzchniowe poprzez zastosowanie normatywnych spadków podłużnych i poprzecznych na teren pasa drogowego przebudowywanej drogi i istniejącego rowu jednostronnego położonego po stronie lewej na długości 750 m.

4. Zestawienia powierzchni zagospodarowania terenu

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

–powierzchnia nawierzchni mineralno-asfaltowej	- 3970,00 m ²
–powierzchnia podbudowy	- 4168,00 m ²
–powierzchnia poboczy	- 1635,00 m ²

Podstawowe parametry techniczne:

- charakter drogi- droga wewnętrzna
- szerokość jezdni 4m,
- nawierzchnia warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-bitumicznej, grubości 5 cm,
- pochylenie poprzeczne jezdni dwustronne 2% jak na rys. nr 3,
- klasa techniczna D (dojazdowa),
- kategoria ruchu KR 1,
- prędkość projektowa 30 km/h,
- pobocza szerokości 0,75 m utwardzone kruszywem.

5. Informacje i dane

a) Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.2020 poz.1333) obejmuje działki wskazane do zagospodarowania inwestycyjnego. Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na działki sąsiednie. Ponadto inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2020 poz. 283).

Inwestycja nie powoduje ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich faktycznym wykorzystaniem.

b) Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną.

Teren inwestycji obejmuje Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Ostrzeszowskich.

Na terenie gminy Mikstat znajduje się również Obszar Chronionego Krajobrazu Kotliny Odolanowskiej. Poprzez ułożenie nowej nawierzchni zmniejszy się zapylenie i hałas.

c) Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

d) Na potrzeby przebudowy drogi nie projektuje się wycinki drzew

e) Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenów górniczych.

6. Dane warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowana droga gminna nie będzie służyć celom przeciwpożarowym, nie będzie stanowić drogi dojazdowej do obiektów budowlanych wymienionych w §12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Projektowana inwestycja nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacji.

W projekcie przyjęto i zastosowano proste (nieskomplikowane) rozwiązania techniczne o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach w budownictwie.

8. Urządzenia obce, przekraczanie przeszkód terenowych, kolizje z istniejącym uzbrojeniem.

W pasie drogowym występują: sieć napowietrzna elektryczna oraz podziemna sieć telefoniczna i gazowa. Wszelkie Nie stwierdzono występowania studni i zaworów wymagających wyregulowania do poziomu jezdni.

Projekt przewiduje prowadzenie prac wyłącznie w granicach pasa drogowego, bez wchodzenia na grunty prywatne. Istniejącą sieć uzbrojenia terenu należy zlokalizować metodą próbnych przekopów. Występujące skrzyżowanie z gazociągami wysokiego ciśnienia należy zabezpieczyć poprzez ułożenie płyt żelbetowych 300x150x15 pod projektowaną konstrukcją jezdni. Płyty ułożyć na całej szerokości korony drogi tj. 6,0m. Na sieci telekomunikacyjnej w przejściach poprzecznych należy zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Analizując zakres terenowy objęty inwestycją wraz z działkami do niej przyległymi określono obszar oddziaływania jako zawarty w granicach projektowanej inwestycji.

Określenie obszaru oddziaływania zostało wykonane na podstawie Ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2020 r. poz. 13333), art., 20 ust. 1 pkt. 1c mówiący, że do podstawowych obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu, przez który zgodnie z art. 3 pkt. 20 należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Wykaz współrzędnych

	Pozycja X	Pozycja Y
PPO = 0+000,00	6495834	5712588
0+200,00	6496034	5712600
0+400,00	6496234	5712604
0+600,00	6494434	5712612
PŁK W1 = 0+736,50	6496570	5712618
W1 = 0+750,00	6496583	5712619
KŁK W1 = 0+763,50	6496597	5712619
PŁK W2= 0+776,00	6496609	5712618
W2 = 0+800,00	6496633	5712618
KŁK W2= 0+824,00	6496657	5712621
KPO = 0+990,00	6496822	5712642

Wykaz działek

lp.	nr działki	nazwa	adres
1.	282	Miasto i Gmina Mikstat	ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
2.	199/1	Miasto i Gmina Mikstat	ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Część graficzna