

Ogłoszenie o wyniku postępowania Usługi

Sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania – termomodernizacja budynku SP4 oraz budynku SPZOZ w Rawiczu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RAWICZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050729

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21

1.5.2.) Miejscowość: Rawicz

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-900

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@rawicz.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.rawicz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/695765>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania – termomodernizacja budynku SP4 oraz budynku SPZOZ w Rawiczu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5382e1bc-6cb5-11ed-abdb-a69c1593877c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00028793

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-01-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00019808/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.15 Sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania – Termomodernizacja SP4 i SP ZOZ.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 Działanie 3.2 „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze

publicznym i mieszkaniowym” Poddziałanie 3.2.1 „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej”. Nr projektu: RPWP.03.02.01-30-0046/21.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00461318/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZPiF.2710.43.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 169021,78 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania:

„Termomodernizacja budynku SP4 oraz budynku SPZOZ w Rawiczu”.

2. Przedmiot zamówienia w zakresie CZĘŚCI 1 obejmuje sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi na termomodernizacji budynku SP4 w Rawiczu, w zakresie:

1) branży budowlanej:

- a) roboty ziemne,
- b) roboty demontażowe/rozbiórkowe,
- c) docieplenie ścian i remont elewacji budynku,
- d) rozebranie starych pokryć dachowych oraz docieplenie stropodachu, pokrycie dachu papą termozgrzewalną EPS,
- e) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- f) wymiana parapetów,
- g) remont kominów, ogniomurków,
- h) renowacja krat oraz poręczy,
- i) roboty malarskie,
- j) roboty tynkarskie,
- k) roboty elewacyjne (tynk silikonowy),
- l) izolacja pionowa ścian fundamentów (docieplenie ścian piwnic styropianem, folia kubełkowa),
- m) wykonanie opaski wokół budynku oraz schodów,
- n) roboty nawierzchniowe,
- o) kurtyna powietrzna,
- p) wykonanie pochyleń dla osób niepełnosprawnych oraz balustrad,
- q) odtworzenie utraconych miejsc łęgowych,
- r) rusztowania budowlane niezbędne dla wykonywanych robót,
- s) inne prace towarzyszące prawidłowemu wykonaniu zamówienia.

2) branży sanitarnej:

- a) demontaż starej instalacji centralnego ogrzewania: grzejników, rur, zaworów itp.,
- b) montaż nowej instalacji c.o.: grzejników, rur, zaworów, łączników itp.
- c) izolacje rurociągów,
- d) roboty tynkarskie, malarskie i płytkarskie po pracach instalacyjnych,
- e) roboty posadzkowe,
- f) osłony na grzejniki,
- g) inne prace towarzyszące prawidłowemu wykonaniu zamówienia.

3) branży elektrycznej:

- a) demontaż starej instalacji odgromowej oraz montaż nowej,
- b) badania sprawności instalacji piorunochronowej,
- c) roboty związane z zamontowaniem wyłącznika przeciwpożarowego (m.in.przewody, rury, uchwyty),
- d) roboty tynkarskie, malarskie po pracach instalacyjnych,
- e) demontaż strach opraw oświetleniowych,
- f) roboty przygotowawcze podłoża pod montaż opraw,
- g) montaż nowych opraw oświetleniowych LED,
- h) pomiary rozdzielni oraz oświetlenia,
- i) montaż konstrukcji pod panele fotowoltaiczne,
- j) montaż paneli fotowoltaicznych,

- k) trasy kablowe i okablowanie instalacji fotowoltaicznej,
 - l) badania i pomiary,
 - m) inne prace towarzyszące prawidłowemu wykonaniu zamówienia.
- 4) wszystkich innych prace towarzyszących niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia.
3. Szczegółowy zakres zamówienia, który będzie przedmiotem kompleksowego sprawowania nadzoru inwestorskiego, dla danych części, określony został za pomocą dokumentów zamówienia dostępnych na stronie internetowej prowadzonego postępowania na wykonanie robót budowlanych: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/670062>
4. W ramach zamówienia Wykonawca (Inspektor Nadzoru) zapewnia kompleksowy nadzór inwestorski nad wszystkimi robotami budowlanymi w pełnym zakresie w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej, elektrycznej, sanitarnej.
5. Stosownie do zapisów art. 95 ust. 1 i 2 oraz art. 438 ustawy Pzp, Zamawiający ze względu na charakter zamówienia nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 roku poz. 1510 ze zm.). Czynności wykonywane przez inspektorów nadzoru tj. przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu kodeksu pracy. Osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie.
6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w rozdziale III SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 150516,89 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania: „Termomodernizacja budynku SP4 oraz budynku SPZOZ w Rawiczu”.
2. Przedmiot zamówienia w zakresie CZEŚCI 2 obejmuje sprawowanie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi termomodernizacji budynku SPZOZ w Rawiczu, w zakresie:
 - 1) branży budowlanej:
 - a) roboty przygotowawcze demontażowe i częściowe wykopy
 - b) roboty izolacyjne przeciwwilgociowe
 - c) roboty tynkarskie (gładzie gipsowe)
 - d) roboty izolacyjne ciepłochronne ścian metodą lekką-mokrą i elewacyjne
 - e) ocieplenie stropu poddasza płytami z wełny mineralnej z wykonaniem podłogi z płyt OSB na drewnianej konstrukcji wsporczej
 - f) roboty okładzinowe wewnętrzne (licowanie ścian płytkami, montaż systemowych sufitów i okładzin ścian z płyt G-K
 - g) roboty malarskie
 - h) roboty ziemne
 - i) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
 - j) odtworzenie utraconych miejsc łęgowych
 - k) rusztowania budowlane niezbędne dla wykonywanych robót.
 - 2) branży sanitarnej:
 - a) roboty demontażowe
 - b) roboty montażowe
 - c) izolacje
 - d) roboty budowlane pomocnicze
 - e) roboty murowe
 - f) roboty malarskie
 - 3) branży elektrycznej:
 - a) rozbudowa rozdzielni głównej i SPWP
 - b) rozbudowa rozdzielni RG
 - c) wymiana obudowy PWP
 - d) pomiar rozdzielni.
 - e) pomiary oświetlenia
 - 4) instalacji fotowoltaicznej:
 - a) montaż rozdzielni AC i DC oraz inwentarów
 - b) montaż konstrukcji pod panele fotowoltaiczne
 - c) montaż paneli fotowoltaicznych
 - d) trasy kablowe i okablowanie instalacji fotowoltaicznej.
 - 5) instalacji odgromowej i uziemienia:
 - a) instalacja odgromowa,
 - b) instalacja uziemienia
 - c) pomiar instalacji odgromowej i uziemienia.
 - 6) instalacji oświetlenia podstawowego:
 - a) roboty demontażowe,

- b) roboty montażowe
 c) pomiary instalacji oświetlenia.
 7) wszystkich innych prac towarzyszących niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia.
 3. Szczegółowy zakres zamówienia, który będzie przedmiotem kompleksowego sprawowania nadzoru inwestorskiego, dla danych części, określony został za pomocą dokumentów zamówienia dostępnych na stronie internetowej prowadzonego postępowania na wykonanie robót budowlanych: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/670062>
 4. W ramach zamówienia Wykonawca (Inspektor Nadzoru) zapewnia kompleksowy nadzór inwestorski nad wszystkimi robotami budowlanymi w pełnym zakresie w specjalności: konstrukcyjno – budowlanej, elektrycznej, sanitarnej.
 5. Stosownie do zapisów art. 95 ust. 1 i 2 oraz art. 438 ustawy Pzp, Zamawiający ze względu na charakter zamówienia nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 roku poz. 1510 ze zm.). Czynności wykonywane przez inspektorów nadzoru tj. przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu kodeksu pracy. Osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie.
 6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w rozdziale III SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 18504,89 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 7
6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7
6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2
6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 49815,00 PLN
6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 138744,00 PLN
6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 49815 PLN
6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zarządzanie Projektami Łukasz Baryła
7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7752408871
7.3.3) Ulica: Klonowa 13

7.3.4) **Miejscowość:** Krośniewice

7.3.5) **Kod pocztowy:** 99-340

7.3.6.) **Województwo:** łódzkie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2023-01-11

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 49815,00 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2023-09-18

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 6

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 6

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 29151 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 93873,60 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 29151 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Zarządzanie Projektami Łukasz Baryła

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7752408871

7.3.3) **Ulica:** Klonowa 13

7.3.4) **Miejscowość:** Krośniewice

7.3.5) **Kod pocztowy:** 99-340

7.3.6.) **Województwo:** łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-01-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 29151,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-09-18