

Wojciech Świerczyński
ul. Pietrusińskiego 12 lok.9
42-207 Częstochowa

PROJEKT WYKONAWCZY

Remont dachów budynków Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie, ul. Szpitalna 45

Kategoria obiektu budowlanego XI

ADRES INWESTYCJI: Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego
im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie
ul. Szpitalna 45, 62-504 Konin,
dz. nr 831/1, obręb 0015, jedn. ewid. 306201_1

INWESTOR: Wojewódzki Szpital Zespólny
im. dr. Romana Ostrzyckiego w Koninie,
ul. Szpitalna 45,
62-504 Konin

Branża Architektoniczna:

AUTOR PROJEKTU:

mgr inż. arch. Ziemowit Domagała nr uprawnień 350/01

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Małgorzata Berent nr uprawnień UAN-VIII/83861/132/88

Branża Konstrukcyjna:

AUTOR PROJEKTU:

mgr inż. Grzegorz Gałuszka nr uprawnień MAP/0363/POOK/12

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Katarzyna Jach-Kociubińska nr uprawnień MAP/0104/POOK/12

Częstochowa, 28.10.2021r

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) oświadczamy, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Branża Architektoniczna:

AUTOR PROJEKTU:

mgr inż. arch. Ziemowit Domagała nr uprawnień 350/01

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Małgorzata Berent nr uprawnień UAN-VIII/83861/132/88

Branża Konstrukcyjna:

AUTOR PROJEKTU:

mgr inż. Grzegorz Gałuszka nr uprawnień MAP/0363/POOK/12

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Katarzyna Jach-Kociubińska nr uprawnień MAP/0104/POOK/12

SPIS TREŚCI

I. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	6
II. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	6
III. ZAGOSPODAROWANIE TERENU I DANE EWIDENCYJNE.....	6
IV. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ - REMONT DACHÓW BUDYNKU SZPITALA PRZY UL. SZPITALNEJ 45.....	6
1.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT D (nr 17)	6
1.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	6
1.3. FUNKCJA BUDYNKU.....	13
1.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	13
1.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	14
1.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	14
1.4.3. POKRYCIE DACHU.....	14
1.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE.....	15
1.4.5. OBRÓBK Z POPY	15
1.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI.....	15
1.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	15
2.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT B (nr 18).....	16
2.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	16
2.3. FUNKCJA BUDYNKU.....	23
2.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	23
2.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	23
2.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	24
2.4.3. POKRYCIE DACHU.....	24
2.4.4. OBRÓBK BLACHARSKIE.....	25
2.4.5. OBRÓBK Z POPY	25
2.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI.....	25
2.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	25
3.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT A (nr 19)	26
3.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	26
3.3. FUNKCJA BUDYNKU.....	32
3.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	32
3.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	33
3.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	33
3.4.3. POKRYCIE DACHU.....	34
3.4.4. OBRÓBK BLACHARSKIE.....	34
3.4.5. OBRÓBK Z POPY	34
3.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI.....	34
3.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	34
4.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT E (nr 20).....	35
4.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	35
4.3. FUNKCJA BUDYNKU.....	42
4.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	42
4.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	43
4.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	43
4.4.3. POKRYCIE DACHU.....	43
4.4.4. OBRÓBK BLACHARSKIE.....	44
4.4.5. OBRÓBK Z POPY	44
4.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI.....	44
4.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	44
5.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT F (nr 21)	45
5.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	45
5.3. FUNKCJA BUDYNKU.....	47
5.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	47
5.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	47
5.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	47
5.4.3. POKRYCIE DACHU.....	47
5.4.4. OBRÓBK BLACHARSKIE.....	47
5.4.5. OBRÓBK Z POPY	48
5.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI.....	48
5.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	48
6.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT C (nr 22)	49
6.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	49
6.3. FUNKCJA BUDYNKU.....	58
6.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	58
6.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	58
6.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	59
6.4.3. POKRYCIE DACHU.....	59
6.4.4. OBRÓBK BLACHARSKIE.....	59

6.4.5. OBRÓBKI Z PAPY	59
6.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI	60
6.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	60
7.1. DACH NA BUDYNKU TLENOWNI I SPRĘŻARKOWNI (nr 23)	61
7.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	61
7.3. FUNKCJA BUDYNKU	62
7.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	62
7.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	62
7.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE	62
7.4.3. POKRYCIE DACHU	63
7.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE	63
7.4.5. OBRÓBKI Z PAPY	63
7.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI	63
7.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	63
8.1. DACH NA BUDYNKU SPALARNI ODPADÓW (nr 24)	64
8.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	64
8.3. FUNKCJA BUDYNKU	66
8.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	66
8.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	67
8.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE	67
8.4.3. POKRYCIE DACHU	67
8.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE	67
8.4.5. OBRÓBKI Z PAPY	67
8.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI	68
8.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	68
9.1. DACH NA BUDYNKU KOTŁOWNI (nr 25)	69
9.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	69
9.3. FUNKCJA BUDYNKU	73
9.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	73
9.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	73
9.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE	73
9.4.3. POKRYCIE DACHU	73
9.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE	74
9.4.5. OBRÓBKI Z PAPY	74
9.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI	74
9.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	74
10.1. DACH NA BUDYNKU WYMIENNIKOWNI (nr 26)	75
10.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	75
10.3. FUNKCJA BUDYNKU	78
10.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	78
10.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	78
10.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE	78
10.4.3. POKRYCIE DACHU	79
10.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE	79
10.4.5. OBRÓBKI Z PAPY	79
10.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI	79
10.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	79
11.1. DACH NA BUDYNKU HYDROFORNI (nr 27)	80
11.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	80
11.3. FUNKCJA BUDYNKU	84
11.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	84
11.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	84
11.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE	84
11.4.3. POKRYCIE DACHU	85
11.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE	85
11.4.5. OBRÓBKI Z PAPY	85
11.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI	85
11.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	85
12.1. DACH NA BUDYNKU PORTIERNI (nr 28)	86
12.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	86
12.3. FUNKCJA BUDYNKU	88
12.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT	88
12.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT	88
12.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE	88
12.4.3. POKRYCIE DACHU	88
12.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE	89
12.4.5. OBRÓBKI Z PAPY	89
12.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI	89

12.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	89
13. UWAGI OGÓLNE	90
V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	91
VI. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	95
VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	103

I. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest wykonanie projektu wykonawczego remontu dachów budynków Szpitala zlokalizowanych przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

W zakres opracowania wchodzi:

- ✓ Prace remontowe;
- ✓ Prace rozbiórkowe
- ✓ Prace dekarские;

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania projektu są:

- ✓ Umowa z Inwestorem;
- ✓ Ustalenia z Inwestorem;
- ✓ Inwentaryzacja obiektu;
- ✓ Prawo budowlane;
- ✓ Obowiązujące rozporządzenia i ustawy.

III. ZAGOSPODAROWANIE TERENU I DANE EWIDENCYJNE

Budynki Szpitala położone są na działkach o numerach ewidencyjnych dz. nr 831/1, obręb 0015, jedn. ewid. 306201_1 przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie. Projekt nie przewiduje ingerencji i zmian w sposobie zagospodarowania terenu wokół budynku. Nie nastąpi również żadna zmiana w sposobie użytkowania budynku. Wszystkie prace remontowo - budowlane związane będą z remontem pokrycia dachu. Obiekt nie leży w strefie objętej ochroną konserwatora zabytków oraz nie znajduje się w strefie oddziaływania szkód górniczych. Teren położony jest poza zakresem oddziaływania obszaru Natura 2000.

IV. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ - REMONT DACHÓW BUDYNKU SZPITALA PRZY UL. SZPITALNEJ 45

1.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT D (nr 17)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na segmencie D (budynek przychodni) budynku Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

1.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

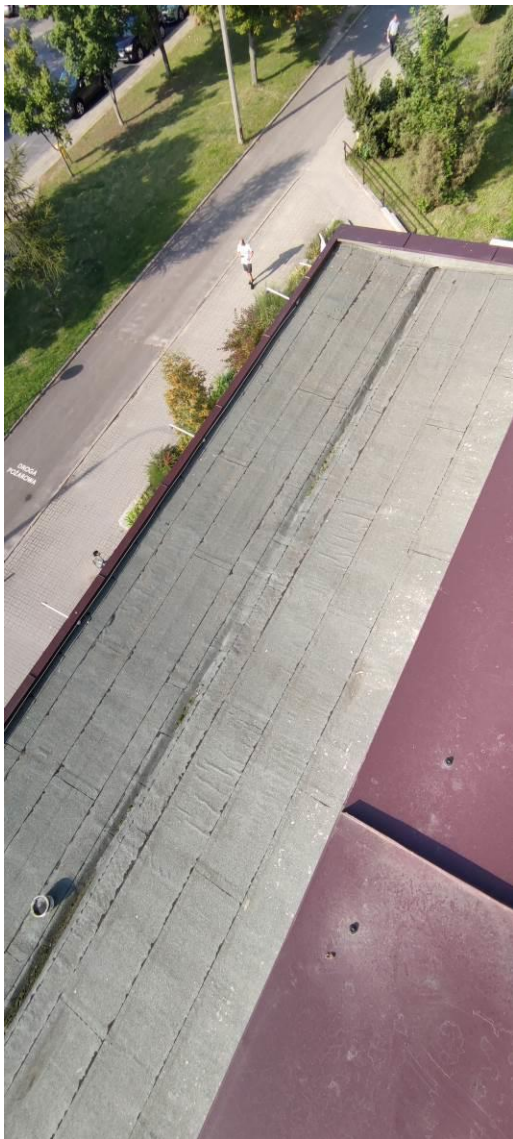
Budynek przychodni D (3 kondygnacje nadziemne + częściowo nadbudówka) powierzchnia dachu ok. 1 918,00 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- czyszczenie mechaniczne papy,
- usunięcie popękanej, spływającej i odspojonej papy przy ścianach i kominach,



- demontaż papy na zadaszeniu nad wejściem; wykonanie cienkiej warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej, obróbkę i nowego pokrycia z papy;



- częściowe pokrycie połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,
- skucie i wykonanie nowych tynków na kominach od strony zachodniej i na części wyżej,





- oczyszczenia z rdzy i pomalowanie wyłazów dachowych,



- zabezpieczenie od góry i po bokach „czap” kanałów wentylacyjnych papą,



- wymiana wszystkich obróbek dekarских i blacharskich,





- częściowa wymiana i uzupełnienie instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),



- czyszczenie miejsc zrzutu i koryt wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze,



- wymiana skorodowanych i niekompletnych wywiewników,





- montaż drabiny z obręczą – wejście na nadbudówkę,



- wymiana drzwi – wejście na dach,

1.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

1.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze

względem na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

1.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Oczyszczenie mechaniczne papy. Usunięcie popękanej, spływającej i odspojonej papy przy ścianach i kominach. Projektowane częściowe nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Demontaż papy na zadaszeniu nad wejściem, wykonanie cienkiej warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej, wykonanie obróbek i nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Zabezpieczenie stalową siatką otworów kanałów wentylacyjnych
- ✓ Naprawa "czap" kanałów wentylacyjnych oraz naprawa tynków, czapy należy przykryć papą w płynie, wymiana skorodowanych i niekompletnych wywietrzaków
- ✓ Czyszczenie miejsc zrzutu wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze
- ✓ Montaż drabiny z obręczą - wejście na nadbudówkę
- ✓ Wymiana drzwi - wejście na dach
- ✓ Należy oczyścić z rdzy i pomalować farbą antykorozyjną wyłazów dachowych
- ✓ Naprawa zadaszeń nad wejściami do budynku, demontaż pokrycia dachu i skucie tynków, naprawa płyt żelbetowych za pomocą certyfikowanych systemów do naprawy betonu, wykonanie nowych spadków ze styropianu, obróbek i pokrycia z papy, wykonanie nowych tynków od spodu

1.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Demontaż papy zadaszeniu nad wejściem;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

1.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach.

Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy oczyścić mechanicznie istniejącą wierzchnią warstwę papy.

1.4.4. OBRÓBKIE BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

1.4.5. OBRÓBKIE Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włazach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

1.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

1.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania

pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

2.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT B (nr 18)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na segmencie B (budynek diagnostyczny) budynku Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

2.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek diagnostyczny B (3 kondygnacje nadziemne + częściowo nadbudówka) powierzchnia dachu ok. 2 130,00 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy lub zerwanie wierzchniej warstwy ze względu na występowanie dużej ilości porostów,





- usunięcie popękanej, spływającej i odspójonej papy przy ścianach i kominach,



- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,
- skucie a następnie wykonanie nowych tynków na kominach i ścianach attyki od strony połaci,



- wymiana obróbek blacharskich i dekarских,





- czyszczenie miejsc zrzutu i koryt wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze,



- wymiana i uzupełnienie instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),





- zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych przed przedostawaniem się deszczu i śniegu przez przemurowanie kominów ponad połacią dachów oraz stalową siatką przed ptactwem;



- czyszczenie mechaniczne i malowanie skorodowanych kanałów wentylacyjnych i ich podpór,



- wymiana istniejących drabin na nadbudówkę na drabinę z obręczami zgodną z aktualnymi przepisami,



- naprawa zadaszenia rampy załadunkowej dla Apteki Szpitalnej: demontaż płyt poliwęglanowych; czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej; montaż nowych płyt poliwęglanowych na podkonstrukcji systemowej,



2.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

2.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

2.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są

następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy ze względu na występowanie dużej ilości porostów. Usunięcie popękanej, spływającej i odspojonej papy przy ścianach i kominach. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych stalową siatką przed ptactwem, montaż kapturków na kominach
- ✓ Naprawa "czap" kanałów wentylacyjnych oraz skucie a następnie wykonanie nowych tynków na kominach i ścianach attyki od strony połaci dachu
- ✓ Czyszczenie miejsc zrzutu wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze
- ✓ Montaż nowych drabin z obręczami
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich
- ✓ Naprawa zadaszenia rampy załadunkowej dla Apteki Szpitalnej, demontaż płyt poliwęglanowych, czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowej, montaż nowych płyt poliwęglanowych na podkonstrukcji systemowej
- ✓ Należy uzupełnić brakujące kapturki na końcówkach odpowietrzników przestrzeni poddasza
- ✓ Czyszczenie mechaniczne i malowanie skorodowanych kanałów wentylacyjnych i ich podpór
- ✓ Przemurowanie kominów ponad połacią dachu wraz z wykonaniem wylotów poziomych o wielkości otworów dostosowanych do wielkości kanałów wentylacyjnych, wysokość nowych kominów min. 30 cm ponad górną krawędź ogniomuru, wykonanie nowych tynków, wykonanie nowych czap kominowych 10 cm poza lico komina wraz z zabezpieczeniem papą na całej górnej powierzchni

2.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

2.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy istniejącą oczyścić chemicznie i mechanicznie ze względu na występowanie porostów oraz zerwać luźne fragmenty papy.

2.4.4. OBRÓBKIE BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

2.4.5. OBRÓBKIE Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włazach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

2.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do zastosowania w budownictwie.

2.4.7. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;

- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

3.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT A (nr 19)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na segmencie A (budynek oddziałów szpitalnych) budynku Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

3.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek oddziałów szpitalnych A (8 kondygnacji nadziemnych + częściowo nadbudówka) powierzchnia dachu ok. 1 743,00 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- oczyszczenie mechaniczne papy,



- usunięcie popękanej, spływającej i odspojonej papy przy ścianach i kominach oraz w korytach,



- usunięcie papy na nadbudówce, wykonanie przeciwsпадków z klinów styropianowych przy

kominach; wykonanie nowego pokrycia z papy,



- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,
- zabezpieczenie obróbkami z blachy oraz warstwą papy czap kominowych; skucie a następnie wykonanie nowych tynków na kominach,



- wymiana obróbek blacharskich i dekarских,



- czyszczenie miejsc zrzutu i koryt wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze,





- wymiana i uzupełnienie instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),





- zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych przed przedostawaniem się deszczu i śniegu przez przemurowanie kominów ponad połacią dachu oraz stalową siatką przed ptactwem,



- wymiana istniejących drabin na nadbudówkę na drabinę z obręczami zgodną z aktualnymi przepisami,



- naprawa zbrojenia płyt korytkowych w strefie poddasza za pomocą systemowego rozwiązania do naprawy betonu,



3.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

3.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące

pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

3.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy ze względu na występowanie dużej ilości porostów. Usunięcie popękanej, spływającej i odspojonej papy przy ścianach i kominach oraz w korytach. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Usunięcie papy na nadbudówce, wykonanie przeciwspadków z klinów styropianowych przy kominach, wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych stalową siatką przed ptactwem, montaż brakującego kapturka na odpowietrzeniu kanalizacji
- ✓ Naprawa "czap" kanałów wentylacyjnych, zabezpieczenie warstwą z papy górnej powierzchni czap kominowych, skucie a następnie wykonanie nowych tynków na kominach
- ✓ Czyszczenie miejsc zrzutu wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze
- ✓ Montaż drabin z obręczami
- ✓ Montaż barier
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich
- ✓ Wymiana drzwi - wejście na dach
- ✓ Naprawa zbrojenia płyt korytkowych w strefie poddasza za pomocą systemowego rozwiązania do naprawy betonu
- ✓ Należy naprawić oraz wykonać izolację papy po montażu masztów antenowych
- ✓ Przemurowanie kominów ponad połacią dachu wraz z wykonaniem wylotów poziomych o wielkości otworów dostosowanych do wielkości kanałów wentylacyjnych, wysokość nowych kominów min. 30 cm ponad górną krawędź ogniomuru, wykonanie nowych tynków, wykonanie nowych czap kominowych 10 cm poza lico komina wraz z zabezpieczeniem papą na całej górnej powierzchni

3.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Demontaż papy na nadbudówce;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby

posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych.

3.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy na głównej części budynku należy oczyścić mechanicznie istniejącą wierzchnią warstwę papy. Na nadbudówce należy usunąć istniejącą papę oraz wykonać przeciwspadki z klinów styropianowych przy kominach.

3.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

3.4.5. OBRÓBK Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włazach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

3.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

3.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od

budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

4.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT E (nr 20)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na segmencie E Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

4.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek łącznik E (częściowo 8 kondygnacji nadziemnych + częściowo nadbudówka – maszynownia dźwigów) powierzchnia dachu ok. 711,00 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy lub zerwanie wierzchniej warstwy ze względu na występowanie dużej ilości porostów,



- usunięcie popękanej, spływającej i odspojonej papy przy ścianach i kominach,



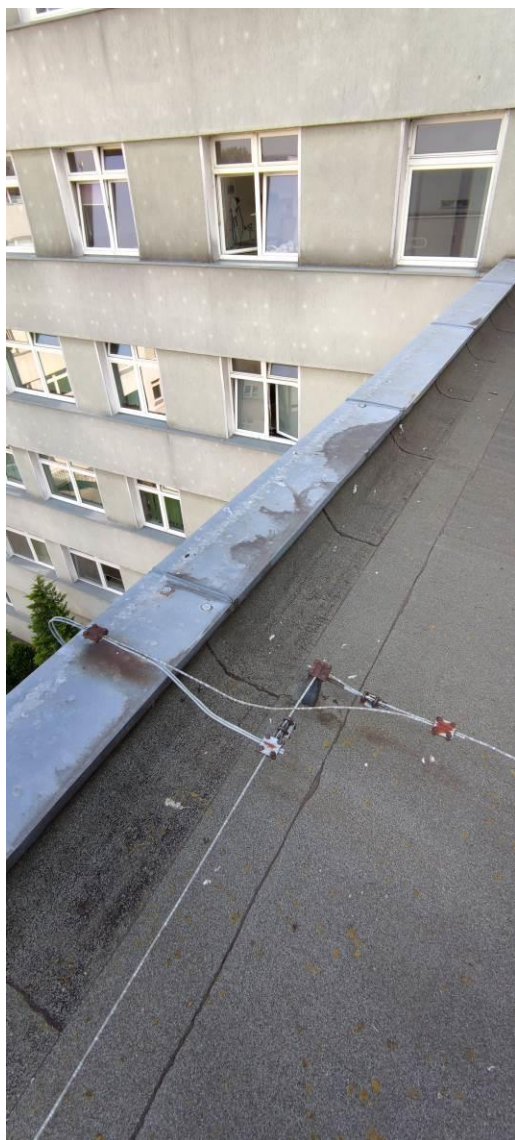


- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,

- zabezpieczenie obróbkami z blachy oraz warstwą papy czap kominowych; skucie a następnie wykonanie nowych tynków na kominach,



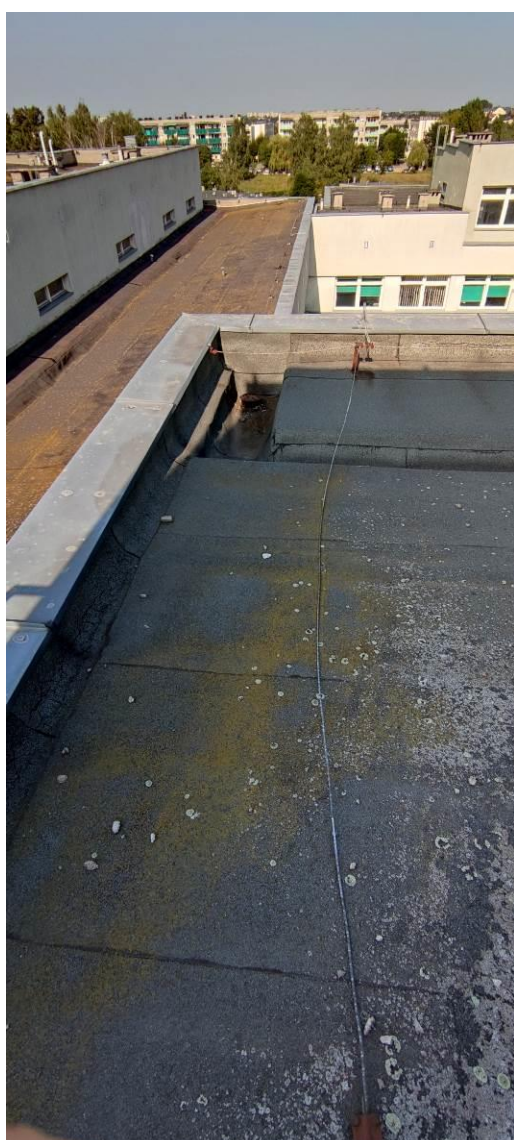
- wymiana obróbek blacharskich i dekarских,



- czyszczenie miejsc zrzutu i koryt wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze,



- wymiana i uzupełnienie instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),



- zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych przed przedostawaniem się deszczu i śniegu przez przemurowanie kominów ponad połacią dachu oraz stalową siatką przed ptactwem,



- skucie a następnie wykonanie nowych tynków na ścianach attyki od strony połaci,





- wymiana istniejących drabin na nadbudówkę na drabiny z obręczami zgodnymi z aktualnymi przepisami,



4.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

4.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze

względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

4.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Oczyszczenie chemiczne oraz mechaniczne papy ze względu na występowanie dużej ilości porostów. Usunięcie popękanej, spływającej i odspojonej papy przy ścianach i kominach. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych stalową siatką przed ptactwem, montaż kapturków na kominach
- ✓ Naprawa "czap" kanałów wentylacyjnych, skucie a następnie wykonanie nowych tynków na kominach
- ✓ Czyszczenie miejsc zrzutu wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze
- ✓ Montaż drabin z obręczami
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich
- ✓ Skucie a następnie wykonanie nowych tynków na ścianach attyki od strony połaci
- ✓ Przemurowanie kominów z cegły ponad połacią dachu wraz z wykonaniem wylotów poziomych zachowując pierwotną wielkość otworów, wysokość nowych kominów min. 30 cm ponad górną wysokość ogniomuru, wykonanie nowych tynków, wykonanie nowych czap kominowych 10 cm poza lico komina wraz z zabezpieczeniem papą na całej górnej powierzchni

4.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

4.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach.

Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy istniejącą oczyścić chemicznie i mechanicznie ze względu na występowanie porostów oraz usunąć popękaną, spływającą i odspojoną papę.

4.4.4. OBRÓBKIE BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

4.4.5. OBRÓBKIE Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włazach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

4.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

4.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania

pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

5.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT F (nr 21)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na segmencie F (łącznik) budynku Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

5.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek łącznik F (2 kondygnacje nadziemne) powierzchnia dachu ok. 81,80 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy lub zerwanie wierzchniej warstwy ze względu na występowanie dużej ilości porostów,



- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej,
- wymiana obróbek dekarских,
- wymiana rynny oraz kosza rury spustowej,



- montaż drabiny.

5.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

5.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

5.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy ze względu na występowanie dużej ilości porostów. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Projektowana wymiana/naprawa i czyszczenie rynny oraz kosza rury spustowej
- ✓ Montaż drabiny z obręczą

5.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich, rynien oraz rur spustowych;

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

5.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy istniejącą oczyścić chemicznie i mechanicznie ze względu na występowanie porostów.

5.4.4. OBRÓBKIE BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy

odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

5.4.5. OBRÓBKI Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włazach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

5.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

5.4.7. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;

- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

6.1. DACH NA BUDYNKU SEGMENT C (nr 22)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na segmencie C budynku Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

6.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek C (4 kondygnacje nadziemne) powierzchnia dachu ok. 1 325,00 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy lub zerwanie wierzchniej warstwy ze względu na występowanie dużej ilości porostów,





- usunięcie popękanej, spływającej i odspojonej papy przy ścianach i kominach,





- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,

- usunięcie i montaż nowych czap kominowych; zabezpieczenie obróbkami z blachy oraz warstwą papy; usunięcie styropianu z otworów kominów, zamurowanie otworów, skucie a następnie wykonanie nowych tynków na kominach,





- wymiana obróbek blacharskich i dekarskich,





- czyszczenie miejsc zrzutu i koryt wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze,





- wymiana instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),





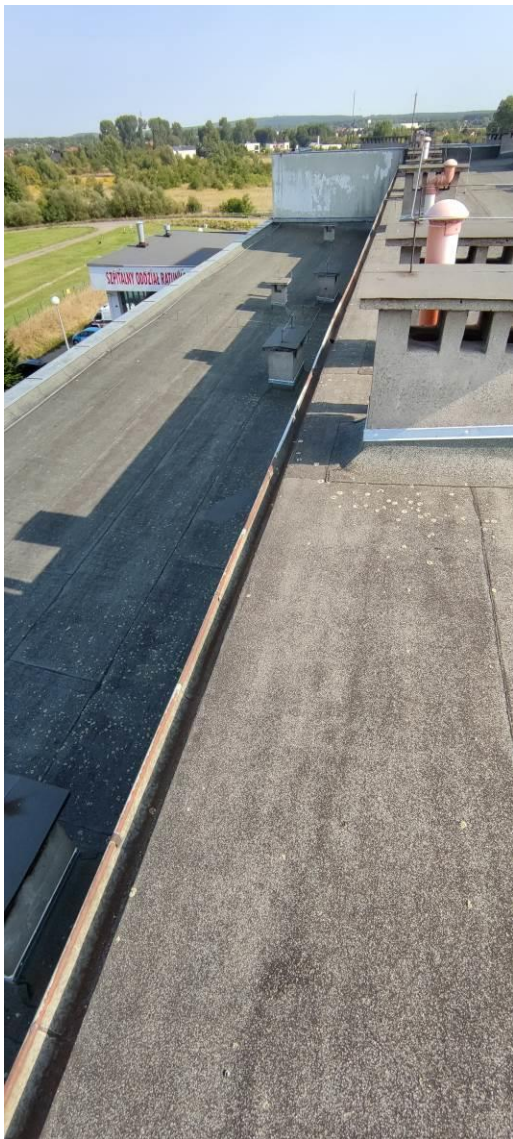
- zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych przed przedostawaniem się deszczu i śniegu przez przemurowanie kominów ponad połacią dachu oraz stalową siatką przed ptactwem,





- wymiana rynien i rur spustowych oraz pasów podrynnowych,





- wymiana istniejących drabin na nadbudówkę na drabiny z obręczami zgodnymi z aktualnymi przepisami,



6.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

6.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

6.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy ze względu na występowanie dużej ilości porostów. Usunięcie popękanej, spływającej i odspójonej papy przy ścianach i kominach. Projektowane nowe

pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu

- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych stalową siatką przed ptactwem. Należy uzupełnić kratki wentylacyjne poddasza - 2 szt.
- ✓ Naprawa "czap" kanałów wentylacyjnych
- ✓ Czyszczenie miejsc zrzutu wody deszczowej oraz zabezpieczenie w brakujące kosze
- ✓ Wymiana rynien i rur spustowych
- ✓ Montaż drabin z obręczami
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich
- ✓ Przemurowanie kominów ponad połacią dachu wraz z wykonaniem wylotów poziomych o wielkości otworów dostosowanych do wielkości kanałów wentylacyjnych, wysokość nowych kominów min. 30 cm ponad górną krawędź ogniomuru, wykonanie nowych tynków, wykonanie nowych czap kominowych 10 cm poza lico komina wraz z zabezpieczeniem papą na całej górnej powierzchni

6.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Demontaż rynien i rur spustowych;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

6.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy istniejącą oczyścić chemicznie i mechanicznie ze względu na występowanie porostów oraz usunąć popękaną, spływającą i odspojoną papę.

6.4.4. OBRÓBKIE BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

6.4.5. OBRÓBKIE Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włączach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

6.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

6.4.7. OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość

zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo ciepłe. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

7.1. DACH NA BUDYNKU TLENOWNI I SPRĘŻARKOWNI (nr 23)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na budynku tlenowni i sprężarkowni Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

7.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek tlenowni i sprężarkowni (parterowy) powierzchnia dachu ok. 153,00 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy lub zerwanie wierzchniej warstwy,
- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,
- usunięcie i montaż nowych czap kominowych; zabezpieczenie obróbkami z blachy oraz warstwą papy; skucie a następnie wykonanie nowych tynków na kominach,
- uzupełnić brakującą kratkę wentyl. stropodachu i nakrywę na kratkę nawiewną nad cokołem,
- wymiana obróbek blacharskich i dekarских,
- wymiana rynien oraz rur spustowych,
- wymiana i uzupełnienie krutek wentylacyjnych z PCV na z blachy nierdzewnej.
- montaż drabiny.





7.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek tlenowni i sprężarkowni przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

7.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

7.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Wymiana i uzupełnienie krutek wentylacyjnych z PCV na z blachy nierdzewnej
- ✓ Naprawa "czap" kanałów wentylacyjnych, skucie a następnie wykonanie nowych tynków na kominach
- ✓ Naprawa i czyszczenie rynien oraz koszy rur spustowych
- ✓ Montaż nowych drabin z obręczami
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich

7.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe.

Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

7.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy istniejącą oczyścić chemicznie i mechanicznie ze względu na występowanie porostów.

7.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

7.4.5. OBRÓBKI Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włączach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

7.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do zastosowania w budownictwie.

7.4.7. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w

warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

W przypadku budynku tlenowni przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić szczelność urządzeń i orurowania znajdującego się wewnątrz i na zewnątrz budynku. Dodatkowo należy zwiększyć ilość sprzętu przeciwpożarowego zlokalizowanego na miejscu wykonywania prac.

8.1. DACH NA BUDYNKU SPALARNI ODPADÓW (nr 24)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na budynku spalarni odpadów Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

8.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek spalarni odpadów (parterowy) powierzchnia dachu ok. 130,00 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i

konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- zerwanie wierzchniej warstwy ze względu na występowanie dużej ilości porostów i nierówności,



- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,
- wymiana wywiewek,



- wymiana obróbek blacharskich i dekarских,

- wymiana rynien oraz rur spustowych,
- wymiana instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),



- wymiana istniejących drabin na drabiny z obręczami zgodnymi z aktualnymi przepisami,

8.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek spalarni odpadów przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

8.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

8.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Demontaż istniejącej warstwy wierzchniej papy. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Naprawa "czap" kanałów wentylacyjnych
- ✓ Wymiana rynien oraz rur spustowych
- ✓ Montaż nowych drabin z obręczami
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich
- ✓ Wymiana czap kanałów wentylacyjnych, czyszczenie i malowanie wywiewek oraz nowe kapturki wywiewek kanalizacyjnych

8.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Demontaż rynien oraz rur spustowych;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

8.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy zdemontować istniejącą papę.

8.4.4. OBRÓBKIE BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

8.4.5. OBRÓBKIE Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włazach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

8.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

8.4.7. OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość

zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

9.1. DACH NA BUDYNKU KOTŁOWNI (nr 25)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na budynku kotłowni Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

9.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek Kotłowni (2 kondygnacje nadziemne) powierzchnia dachu ok. 380,00 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- demontaż podkonstrukcji pod panele solarne,



- usunięcie papy;





- skucie tynków na kominach i wykonanie nowych wraz z zabezpieczeniem od góry dodatkowymi obróbkami blacharskimi i papą; wymiana skorodowanych wywiewek; zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych stalową siatką przed ptactwem,





- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,
- wymiana obróbek blacharskich i dekarских,
- naprawa i czyszczenie rynien oraz koszy rur spustowych,
- wykonanie instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),



9.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek kotłowni przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

9.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

9.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Demontaż istniejącej warstwy wierzchniej papy. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские i blacharskie
- ✓ Skucie tynków na kominach i wykonanie nowych wraz z zabezpieczeniem od góry dodatkowymi obróbkami blacharskimi i papą, wymiana skorodowanych wywiewek,
- ✓ Naprawa i czyszczenie rynien oraz koszy rur spustowych
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich
- ✓ Montaż nowych drabin z obręczami
- ✓ Demontaż podkonstrukcji pod panele solarne/fotowoltaiczne

9.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

9.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy

wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy zdemontować istniejącą papę.

9.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

9.4.5. OBRÓBK Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włazach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

9.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je dostosowania w budownictwie.

9.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

10.1. DACH NA BUDYNKU WYMIENNIKOWNI (nr 26)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na budynku wymiennikowni Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

10.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek wymiennikowni (2 kondygnacje nadziemne) powierzchnia dachu ok. 454,00 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy lub zerwanie wierzchniej warstwy ze względu na występowanie porostów i rdzy,





- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,
- wymiana obróbek blacharskich i dekarских,



- zabezpieczenie przed pływaniem otworów kanałów wentylacyjnych stalową siatką,



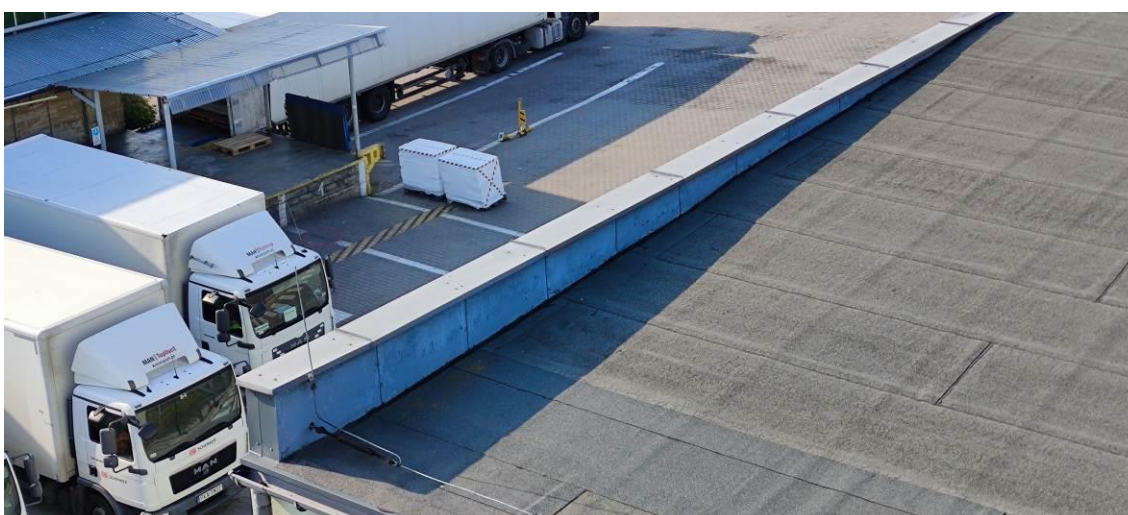
- czyszczenie i malowanie oraz wymiana wywiewek wraz z obróbkami,



- naprawa i czyszczenie rynien oraz koszy rur spustowych,
- wymiana i uzupełnienie instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),



- czyszczenie i malowanie ścian oraz obróbek blacharskich attyk,



- wymiana istniejących drabin na drabiny z obręczami zgodnymi z aktualnymi przepisami,



10.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek wymiennikowni przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

10.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

10.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Naprawa i czyszczenie rynien oraz koszy rur spustowych
- ✓ Montaż nowych drabin z obręczami
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich
- ✓ Czyszczenie i malowanie ścian attyki pokrytej obróbką blacharską

10.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;

- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych.

10.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy istniejącą oczyścić chemicznie i mechanicznie ze względu na występowanie porostów.

10.4.4. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

10.4.5. OBRÓBK Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włączach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

10.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do zastosowania w budownictwie.

10.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu

zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

11.1. DACH NA BUDYNKU HYDROFORNI (nr 27)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na budynku hydroforni Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

11.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek hydroforni (parterowy) powierzchnia dachu ok. 76,50 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy lub zerwanie wierzchniej warstwy ze względu na występowanie porostów,



- wykonanie dodatkowych przeciwspadków i obróbek blacharskich przy wyższych częściach,



- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,
- wymiana obróbek blacharskich i dekarских,

- naprawa rynien oraz rur spustowych,



- wykonanie instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),



- zabezpieczenie otworów kanałów wentylacyjnych stalową siatką przed ptactwem,



- konstrukcja daszka - usunąć rdzę, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować,
- montaż drabiny na dach z obręczą.

11.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek hydroforni przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

11.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

11.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy z względu na występowanie porostów. Wykonanie dodatkowych przeciwnapadków. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarne
- ✓ Naprawa "czap" kanałów wentylacyjnych
- ✓ Naprawa i czyszczenie rynien oraz koszy rur spustowych
- ✓ Montaż nowych drabin z obręczami
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich
- ✓ Remont daszku na wejściu, należy usunąć rdzę z konstrukcji daszku, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować
- ✓ Wykonanie przeciwnapadków z klinów styropianowych przy wyższych częściach dachu

11.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

11.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy istniejącą oczyścić chemicznie i mechanicznie ze względu na występowanie porostów

11.4.4. OBRÓBKİ BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

11.4.5. OBRÓBKİ Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włączach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

11.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je do zastosowania w budownictwie.

11.4.7. OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby

powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

12.1. DACH NA BUDYNKU PORTIERNI (nr 28)

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu remontu dachu na budynku portierni Szpitala zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

12.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek portierni (parterowy) powierzchnia dachu ok. 42,10 m²

Na podstawie wizji lokalnej budynku podczas której dokonano oględzin istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu stwierdzono konieczność:

- oczyszczenie chemiczne i mechaniczne papy lub zerwanie wierzchniej warstwy,
- pokrycie całej połaci nową warstwą papy termozgrzewalnej i obróbką z papy attyk, kominów, itp.,
- naprawa „czapy” kanału wentylacyjnego,
- wymiana obróbek blacharskich i dekarских,
- wymiana rynien oraz rur spustowych,
- wymiana i uzupełnienie instalacji odgromowej wraz z pomiarami (zgodnie z opracowaniem branży elektrycznej),
- montaż drabiny na dach z obręczą.



12.3. FUNKCJA BUDYNKU

Funkcjonalnie budynek portierni przeznaczony jest na potrzeby Szpitala Wojewódzkiego zlokalizowanego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

12.4. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

Dokumentacja projektowa obejmuje roboty związane z wykonaniem remontu dachu. W ramach projektu przewiduje się remont części pokrycia dachowego wraz z odprowadzeniem wód opadowych. Ze względu na to, iż elementy konstrukcji w strefie przewidywanego remontu pod względem budowlano-wytrzymałościowym nie budzą zastrzeżeń i nadają się do wykonania robót budowlanych na istniejące pokrycie dachu zostanie położona dodatkowa warstwa. Wentylatory dachowe oraz elementy odwodnienia również podlegać będą jedynie pracom naprawczym.

12.4.1. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT

Na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji oraz ustaleń z inwestorem projektowane są następujące prace budowlane związane z remontem dachu:

- ✓ Czyszczenie chemiczne i mechaniczne papy. Projektowane nowe pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na istniejącym pokryciu dachowym oraz obróbka z papy termozgrzewalnej przy attykach, kominach i innych elementach dachu
- ✓ Projektowane nowe obróbki dekarские
- ✓ Naprawa "czap" kanałów wentylacyjnych
- ✓ Naprawa i czyszczenie rynien oraz koszy rur spustowych
- ✓ Montaż nowych drabin z obręczami
- ✓ Naprawa opierzeń blacharskich

12.4.2. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Przed przystąpieniem do prac pokrywczych należy wykonać roboty zabezpieczające i rozbiórkowe. Jako zabezpieczenie przewiduje się wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku oraz wykonanie ogrodzenia wokół obiektu.

Zakres robót obejmuje następujące roboty rozbiórkowe i demontaże:

- ✓ Demontaż obróbek blacharskich przy wentylatorach dachowych i wywiewkach kanalizacyjnych;
- ✓ Rozebranie skorodowanych wywiewek kanalizacyjnych PCV podlegających wymianie oraz wywiewek kanalizacyjnych żeliwnych podlegających oczyszczeniu i pomalowaniu, rozebranie uszkodzonych obróbek z papy

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

12.4.3. POKRYCIE DACHU

Nowe pokrycie dachu zaprojektowano z papy termozgrzewalnej układanej w dwóch warstwach. Pierwszą warstwę stanowi papa termozgrzewalna podkładowa, na której należy ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przed przystąpieniem do układania nowej papy należy istniejącą oczyścić chemicznie i mechanicznie ze względu na występowanie porostów

12.4.4. OBRÓBKİ BLACHARSKIE

Zdemontowane w trakcie robót obróbki blacharskie wokół kominów, ścianek kolankowych należy odtworzyć z blachy ocynkowanej i powlekanej farbami poliestrowymi grub. 0,6 mm w istniejącym kolorze.

12.4.5. OBRÓBKİ Z PAPY

W strefie remontu pokrycia dachowego należy wykonać nowe obróbki z papy przy kominach, ścianach, włazach dachowych, wentylatorów czy wywiewek kanalizacyjnych.

12.4.6. GOSPODARKA ODPADAMI

Wszystkie materiały z rozbiórki oraz odpady należy wywieźć poza teren budowy na miejskie wysypisko odpadów.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP, pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, zachowując zasadę starannego wykonania robót. Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwa i atesty dopuszczające je dostosowania w budownictwie.

12.4.7. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Do obowiązków Wykonawcy robót należy stosowanie się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Grupy robotnicze powinny być wyposażone w odpowiedni sprzęt przeciwpożarowy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru, w ilości zależnej od skali prowadzonych prac, m.in. min. 2 gaśnice proszkowe lub śniegowe posiadające ważny przegląd techniczny (np. gaśnicę 6kg proszkową), koc gaśniczy z włókna szklanego, naczynie z wodą i piaskiem oraz apteczkę pierwszej pomocy wraz z środkami na oparzenia i odzież ochronną. Sprzęt przeciwpożarowy oraz apteczka powinny znajdować się w stanie gotowości w miejscu wykonywanych robót, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego. W przypadku wykonywania prac w warunkach szczególnych należy dostosować ilość oraz rodzaj sprzętu przeciwpożarowego, w taki sposób aby umożliwić likwidację wszelkich źródeł pożaru. Sprzęt przeciwpożarowy powinien być zabezpieczony przez osobę lub osoby zamierzające prowadzić prace w miejscu wykonywania robót. W przypadku prac związanych z wymianą pokrycia dachowego należy przeprowadzić kontrolę po 45 minutach od czasu zakończenia prac związanych z grzaniem papy na dachu.

Materiały łatwopalne takie jak butle z gazem, puszki z farbą, styropian, papa termozgrzewalna powinny być przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach przystosowanych do składowania tych materiałów i oraz niedostępnych dla osób trzecich. Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi na stanowisku pracy należy utrzymywać ilość materiałów palnych nie większą niż dobowe zapotrzebowanie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Przed rozpoczęciem prac mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru należy zachować określone procedury wynikające z przepisów przeciwpożarowych. W szczególności wymagane jest m. in.:

- dokonanie oceny zagrożenia pożarowego w miejscu, w którym będą wykonywane prace;

- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru;
- zapewnienie wykonywania prac wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikację i upoważnione do wykonania wskazanych prac;
- wskazanie osób odpowiedzialnych za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, przebieg prac oraz zabezpieczenia miejsca pracy po zakończeniu prac.

Ponadto należy dokonać oceny czy w trakcie normalnego funkcjonowania obiektu nie występują na jego terenie pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Szczególną uwagę należy zwrócić na możliwość zapalenia materiałów znajdujących się w sąsiedztwie, zarówno w pionie jak i w poziomie, w skutek bezpośredniego oddziaływania płomienia lub poprzez przewodnictwo cieplne. Konieczne jest ustalenie środków zapobiegawczych takich jak kontrola przyległych pomieszczeń/przestrzeni, usunięcie materiałów palnych w bezpieczne miejsce z dala od miejsca pracy, ekranowanie materiałem niepalnym miejsca prowadzenia prac oraz wskazanie osób odpowiedzialnych za przebieg prac i przeprowadzenie kontroli po zakończeniu prac.

Uwaga: Część opisową projektu, rysunkową oraz przedmiar należy rozpatrywać równoważnie.

13. UWAGI OGÓLNE

Drabiny, które prowadzą na dachy z poziomu terenu należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Pokrycia z papy muszą posiadać minimum 10 letnią gwarancję udzieloną przez producenta.

Wszystkie elementy dokumentacji projektowej tj. Projekt zagospodarowania terenu, Projekt architektoniczno - budowlany, Projekt techniczny, Projekt wykonawczy, Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiar robót należy rozpatrywać łącznie podczas sporządzania oferty przetargowej.

V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.

ADRESY INWESTYCJI:

Wojewódzki Szpital Zespolony
ul. Szpitalna 45, 62-500 Konin
dz. nr 831/1 obręb 0015, jedn. ewid. 306201_1

INWESTOR:

Wojewódzki Szpital Zespolony w Koninie
ul. Szpitalna 45, 62-504 Konin

Imię i nazwisko projektanta:

mgr inż. arch. Ziemowit Domagała
specjalność architektoniczna
do projektowania bez ograniczeń
nr uprawnień 350/01

Część opisowa:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zakres robót obejmuje remont dachów budynków Szpitali zlokalizowanych ul. Szpitalnej 45 w Koninie.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Budynki Szpitala Wojewódzkiego przy ul. Szpitalnej 45 w Koninie. dz. nr 831/1, obręb 0015, jedn. ewid. 306201_1

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie działki w sąsiedztwie budynku nie występują elementy mogące stworzyć zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia:

- ✓ Upadek z wysokości podczas robót dekarских wykonywanych na wysokości;
- ✓ Zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną;
- ✓ Zagrożenie poparzenia w wyniku niewłaściwego użytkowania sprzętu do zgrzewania papy;
- ✓ Zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzeganie wymogów technologicznych;
- ✓ Zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi;
- ✓ Zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych, - zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy;
- ✓ Zagrożenie porażeniem w wyniku uderzenia pioruna;
- ✓ Zagrożenie upadkiem w wyniku działania silnego wiatru lub oblodzenia;
- ✓ Wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie wyżej wymienionych

Powyższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie i w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy. Czas zagrożenia katastrofą budowlaną nie dający się przewidzieć.

- ✓ Skaleczenia, otarcia, zranienia w wyniku kontaktu z ostrymi narzędziami, powierzchniami itp. – zagrożenie średnie występujące przez cały czas trwania prac montażowych.

Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy przeprowadzić szkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich prac. Należy również powiadomić

pracowników o występujących zagrożeniach wskazanych w punkcie 4 informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia. Szkolenie powinna przeprowadzić osoba posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Instruktaż należy prowadzić w sposób umożliwiający instruowanemu zrozumienie przekazywanych mu treści, które są istotne dla zachowania bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Osób, które nie przyswoiły sobie przedmiotowych wiadomości w stopniu dostatecznym nie należy dopuszczać do pracy

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- ✓ Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd., to; sprzęt, odzież ochronna i wykonywana na budowie zabezpieczenia, wymienione w przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisach przeciwpożarowych, stosowane w okolicznościach i w sposób tam określony.
- ✓ Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych itd., to; właściwe planowanie procesu technologicznego budowy, oraz zagospodarowania placu budowy, konsekwentna realizacja planu, systematyczna kontrola realizacji i szybkie reagowanie w tym zakresie na zmieniające się okoliczności.
- ✓ Teren obszaru zagrożonego przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych odgrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych. Ogrodzenie oznaczyć i wyposażyć w tablice ostrzegające przed zagrożeniami. Ogrodzenie terenu powinno się pokrywać z zasięgiem stref niebezpiecznych dla prac rozbiórkowych i robót budowlanych.
- ✓ Przed użytkowaniem rusztowań należy bezwzględnie sprawdzić prawidłowość ich montażu, stabilność i dokonać ich odbioru technicznego.
- ✓ Dziennik budowy obiektu oraz pozostałe wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń zainstalowanych na placu budowy przechowywane będą w prowizorycznym budynku socjalnomagazynowym budowy, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich;

7. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401.

- ✓ Na powierzchniach wzniesionych na wysokość powyżej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi, na których w związku z wykonywaną pracą mogą przebywać pracownicy, lub służących jako przejścia, powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężników o wysokości co najmniej 0,15 m. Pomiędzy poręczą i krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób. Jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowanie balustrad, jest niemożliwe, należy stosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania pracy.
- ✓ Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób niezmuszający pracownika

do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi.

- ✓ Przy pracach na: drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nieprzeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi niewymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby:
 - drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nieprzewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie;
 - pomost roboczy powinien mieć powierzchnię wystarczającą dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów, podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu, w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.
- ✓ Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy, zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia.
- ✓ Przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach.
- ✓ Rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach.
- ✓ Przy pracach przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:
 - przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nieprzewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa
 - zapewnić stosowanie przez pracowników, odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym (do prac w podparciu - na słupach, masztach itp.)
 - zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

8. Kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ

VI. UPRAWNIENIA BUDOWLANE



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice 18 czerwca 2001 r.

AG.II.4/7131/350/01

DECYZJA nr 350/01

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Ziemowita Domagały na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999r., stwierdza się, że :

Pan Ziemowit D O M A G A Ł A

magister inżynier architekt

ur. dnia 3 kwietnia 1968 r. w Tarnobrzegu

o t r z y m u j e

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

do projektowania

w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Ziemowita Domagały wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury na kierunku Architektura i Urbanistyka oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie **14 dni** od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

- ① Pan Ziemowit Domagała
ul.Filtrowa 10, 42-404 Zawiercie
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Zapoważnienia WOJEWODY
Zygmunt Konepny
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

Częstochowa, dnia 7.09. 1988 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 § 4 ust.1 i 2 § 7 i § 43 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Małgorzata Berent - córka Antoniego

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 16 lipca 1956 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(nazwa funkcji)

w specjalności architektonicznej

(nazwa specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr. 101/88 MA-BUA/14 9000 str. usp i. z 18-88

Obywatel(ka) Małgorzata Berent

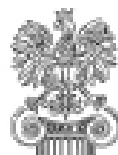
(imię i nazwisko)

URZĄD WOJEWODZKI
w Częstochowie
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
jest upoważniony(a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji, fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Główny architekt wojewódzki
mgr inż. arch. Zdzisław Trybulec



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. ZIEMOWIT MICHAŁ DOMAGAŁA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **350/01**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0572**.

Członek czynny od: 25-04-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-05-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0572-3FDC-B251-63F7-5EA9

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. MAŁGORZATA LILIANA BERENT

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-VIII/83861/132/8**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0679**.

Członek czynny od: 27-04-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-08-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0679-79C5-FCBB-7333-DDB8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 21 grudnia 2012 r.

MAP OIIB/KK/0054-0482/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Grzegorz Mateusz Gałuszka**
urodzony dnia 16.01.1984 r. w Krakowie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0363/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Grzegorz Gałuszka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Ruwicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Marian Ptashecki

[Podpisy członków komisji]





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-3RY-Q82-M2M *

Pan Grzegorz Mateusz Gałuszka o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0059/13
adres zamieszkania Olszyny 152, 32-831 Olszyny
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-26 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MAP OIIB/KK/0054-0198/12

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pani mgr inż. **Katarzyna Irena Jach-Kociubińska**
urodzona dnia 30.08.1982 r. w Radłowie
uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0104/POOK/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

UZASADNIENIE

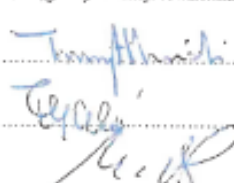
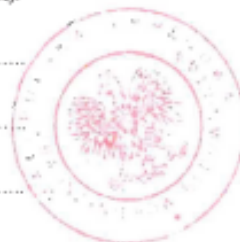
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pani Katarzyna Jach-Kociubińska posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabryś
3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Marian Płachecki



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



WOJEWÓDZTWO
MAŁOPOLSKIE

25 października 2021

Kraków,

Zaświadczenie

Pan/Pani.....
Katarzyna Irena Jach - Kociubińska

miejsce zamieszkania.....
Zbylitowskich 62

.....
33-113 Zgłobice

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

MAP/BO/0166/13
o numerze ewidencyjnym

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia
1 października 2021 r.

do dnia
31 marca 2022 r.

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

mgr inż. Mirosław Boryczko
(pieczęć i podpis przewodniczącego OIB)

www.oib.krakow.pl
tel. +48 12 630 90 91, fax +48 12 632 35 99
e-mail: oib@oib.krakow.pl

VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr Arkusza	Nazwa Arkusza	Skale rysunków
A0	Lokalizacja	1:500
A17.I	Rzut dachu budynek przychodni D - inwentaryzacja	1:100
A18.I	Rzut dachu budynek diagnostyczny B - inwentaryzacja	1:100
A19.I	Rzut dachu budynek oddziałów szpitalnych A - inwentaryzacja	1:100
A20.I	Rzut dachu budynek łącznik E - inwentaryzacja	1:100
A21.I	Rzut dachu budynek łącznik F - inwentaryzacja	1:100
A22.I	Rzut dachu budynek C - inwentaryzacja	1:100
A23.I	Rzut dachu budynek tlenowni i sprężarkowni - inwentaryzacja	1:100
A24,25,26.I	Rzut dachu budynek spalarni odpadów, kotłowni, wymiennikowni - inwentaryzacja	1:100
A27.I	Rzut dachu budynek hydroforni - inwentaryzacja	1:100
A28.I	Rzut dachu budynek portierni - inwentaryzacja	1:100
A17.D	Rzut dachu budynek przychodni D – stan docelowy	1:100
A18.D	Rzut dachu budynek diagnostyczny B – stan docelowy	1:100
A19.D	Rzut dachu budynek oddziałów szpitalnych A – stan docelowy	1:100
A20.D	Rzut dachu budynek łącznik E – stan docelowy	1:100
A21.D	Rzut dachu budynek łącznik F – stan docelowy	1:100
A22.D	Rzut dachu budynek C – stan docelowy	1:100
A23.D	Rzut dachu budynek tlenowni i sprężarkowni – stan docelowy	1:100
A24,25,26.D	Rzut dachu budynek spalarni odpadów, kotłowni, wymiennikowni – stan docelowy	1:100
A27.D	Rzut dachu budynek hydroforni – stan docelowy	1:100
A28.D	Rzut dachu budynek portierni – stan docelowy	1:100
A29	Detal drabiny	
A30	Detal barier	