

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BALKONÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM NR 3
ADRES INWESTYCJI : 26-600 RADOM UL. HALLERA 23 DZ. NR EWID.214/11
INWESTOR : RTBS ADMINISTRATOR
ADRES INWESTORA : 26-600 RADOM UL. WARYŃSKIEGO 16A
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WANDA GRIGORIAN
DATA OPRACOWANIA : KWIECIEŃ 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
KWIECIEŃ 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Remont balkonów	1	25
2	Remont balustrad	26	29
3	Daszki	30	33

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Remont balkonów			
1 d.1	SST. III.1	KNR 4-01 0811-07 parter piętra	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 5,38*8+7,46*5+4,85*2 (3,96*8+7,46*5+4,85*2)*3 A (obliczenia pomocnicze) 326,08*70%	m ² m ²	 90,04 236,04 ===== 326,08 228,26	
					RAZEM	228,26
2 d.1	SST. III.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie szlichty cementowej 326,08	m ² m ²	 326,08	
					RAZEM	326,08
3 d.1	SST. III.1	KNR 4-01 0535-08 parter piętra	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,20*(1,0+1,20+2,60)*8 0,20*(2,15+1,17+1,10)*5 0,20*(2,60+1,01)*2 0,20*(1,0+1,20+2,60)*8*3 0,20*(2,15+1,17+1,10)*5*3 0,20*(2,60+1,01)*2*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 7,68 4,42 1,44 23,04 13,26 4,33	
					RAZEM	54,17
4 d.1	SST. III.1	KNR 4-01 0702-04 parter piętra pod cokoliki parter piętra czoła balkonów	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości 10 cm (3,55+1,60-0,90)*8+(2,20+4,15+1,60-0,90)*5+(1,60+3,35+1,0-0,90)*2 ((3,55+1,20-0,90)*8+(2,20+4,15+1,60-0,90)*5+(1,60+3,35+1,0-0,90)*2)*3 A (suma częściowa) (1,0+1,20+2,60)*8+(2,15+1,17+1,10)*5+(2,60+1,01)*2 ((0,60+1,20+2,60)*8+(2,15+1,17+1,10)*5+(2,60+1,01)*2)*3 B (suma częściowa)	m m m m m m m	 79,35 228,45 307,80 67,72 193,56 261,28	
					RAZEM	569,08
5 d.1	SST. III.1	KNR 4-01 0702-06 czoła ścianek	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm 0,25*2,70*14*4	m m	 37,80	
					RAZEM	37,80
6 d.1	SST. III.1	KNR AT-38 0101-01	Lokalne skucie uszkodzonego tynku 326,08*50%	m ² m ²	 163,04	
					RAZEM	163,04
7 d.1	SST. III.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie i utylizacja gruzu (228,26*0,03+326,08*0,04+(0,10*569,08+0,25*37,80+163,04)*0,03)*1,3	m ³ m ³	 34,80	
					RAZEM	34,80
8 d.1	SST. III.4	KNR 0-23 2614-03 parter piętra	Docieplenie balkonów płytami styropianowymi EPS 80 gr. 8 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki akrylowej 5,38*8+7,46*5+4,85*2 -0,25*(3,55*8+4,15*5+3,35*2) (3,96*8+7,46*5+4,85*2)*3 -0,25*(3,55*8+4,15*5+3,35*2)*3	m ² m ² m ² m ²	 90,04 -13,96 236,04 -41,89	
					RAZEM	270,23
9 d.1	SST. III.4	KNR 0-23 2614-09 belki	Docieplenie belek płytami styropianowymi EPS 80 gr. 8 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki akrylowej (0,20*2+0,25)*(3,55*8+4,15*5+3,35*2)*4	m ² m ²	 145,21	
					RAZEM	145,21
10 d.1	SST. III.4	KNR 0-23 2614-09 parter piętro ścianki	Docieplenie czoła balkonów i ścianek międzybalkonowych płytami styropianowymi EPS 80 gr. 4 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki akrylowej 0,18*((1,0+1,20+2,60)*8+(2,15+1,17+1,10)*5+(2,60+1,01)*2) 0,18*((0,60+1,20+2,60)*8+(2,15+1,17+1,10)*5+(2,60+1,01)*2)*3 0,35*2,70*14*4	m ² m ² m ² m ²	 12,19 34,84 52,92	
					RAZEM	99,95
11 d.1	SST. III.4	KNR 0-23 2614-10 parter piętro	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (1,0+1,20+2,60)*8+(2,15+1,17+1,10)*5+(2,60+1,01)*2 ((0,60+1,20+2,60)*8+(2,15+1,17+1,10)*5+(2,60+1,01)*2)*3	m m m	 67,72 193,56	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		belki ścianki	$2*(3,55*8+4,15*5+3,35*2)*4$ $2,52*2*14*4$	m m	446,80 282,24	
					RAZEM	990,32
12	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0102-01 parter piętra	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża $5,38*8+7,46*5+4,85*2$ $(3,96*8+7,46*5+4,85*2)*3$	m ² m ² m ²	90,04 236,04	
					RAZEM	326,08
13	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0102-02	Lokalne wypełnienie ubytków o głębokości 1 cm $326,08*10\%$	m ² m ²	32,61	
					RAZEM	32,61
14	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0108-01 płyty	Wykonanie izolacji międzywarstwowej z papy termozgrzewalnej - dwie warstwy $326,08$	m ² m ²	326,08	
					RAZEM	326,08
15	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0108-04 wywiniecie	Wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej - wklejenie pasów z papy w narożach $307,80$	m m	307,80	
					RAZEM	307,80
16	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0105-03	Wykonanie termoizolacji z płyt ze styropianu EPS-100 gr. 4 cm układanych w jednej warstwie $326,08$	m ² m ²	326,08	
					RAZEM	326,08
17	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0109-01 + KNR AT-39 0109-02 analogia	Wykonanie podkładu dociskowego o grubości 35-50 mm z betonu B-20 $326,08$	m ² m ²	326,08	
					RAZEM	326,08
18	SST. d.1 III.2	KNR 2-02 1106-07 analogia	Dopłata za zbrojenie siatką stalową $326,08$	m ² m ²	326,08	
					RAZEM	326,08
19	SST. d.1 III.2	KNR 2-02 0506-03 analogia	Krawędzie balkonów i loggi z blachy powlekaniej $(0,16+0,26)*261,28$	m ² m ²	109,74	
					RAZEM	109,74
20	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0111-01 + KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 3 mm $326,08+0,10*307,80$	m ² m ²	356,86	
					RAZEM	356,86
21	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0111-03	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej $307,80$	m m	307,80	
					RAZEM	307,80
22	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0112-02	Wykonanie warstwy użytkowej z płytek gres o wymiarach 30x30 cm $326,08$	m ² m ²	326,08	
					RAZEM	326,08
23	SST. d.1 III.2	KNR AT-39 0113-01	Wykonanie cokolików z płytek ceramicznych o wys. 10 cm $307,80$	m m	307,80	
					RAZEM	307,80
24	SST. d.1 III.2	KNR AT-22 0105-06	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm $307,80$	m m	307,80	
					RAZEM	307,80
25	SST. d.1 III.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m $12,0*(3,59+16,45+7,55+8,40+3,59+16,45+3,59)$	m ² m ²	715,44	
					RAZEM	715,44
2			Remont balustrad			
26	SST. d.2 III.3	KNR 4-01 1301-03 analogia	Uzupełnienie pochwyków balustrad balkonowych - dodatkowa poręcz z RK 60x40x3 mm na słupkach z RK 50x50x5 $261,28$	m m	261,28	
					RAZEM	261,28

Lp.	Nr spec. - techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	SST. d.2 III.3	KNR 4-01 1301-03 analogia	Remont balustrad balkonowych - podniesienie istniejącej siatki w ramie 261,28*30%	m m	 78,38	 78,38
					RAZEM	78,38
28	SST. d.2 III.3	KNR 4-01 1212-09 analogia	Malowanie farbą podkładową krat i balustrad z elementów ozdobnych wypełnionych siatką 1,10*261,28	m ² m ²	 287,41	 287,41
					RAZEM	287,41
29	SST. d.2 III.3	KNR 4-01 1212-08 analogia	Dwukrotne malowanie ftalową nawierzchniową balustrad z elementów ozdobnych wypełnionych siatką 287,41	m ² m ²	 287,41	 287,41
					RAZEM	287,41
3			Daszki			
30	SST. d.3 III.4	KNR DC-03 0117-05 analogia	Mocowanie tulei ocynkowanych z gwintem wewnętrznym za pomocą kotew chemicznych i w podłożach betonowych, kamiennych i skalnych; średnica otworu w podłożu 32 mm (6*3+21*2+10+11)*2	szt. szt.	 162,00	 162,00
					RAZEM	162,00
31	SST. d.3 III.4	KNR 2-02 1220-04	Konstrukcje daszków jednospadowe ((0,70+1,30)*0,5*1,0+1,30*2,95)*3 (0,70*16,65+(1,30+0,70)*0,5*1,0*4+1,30*4,0*2)*2 1,30*7,55-1,65*0,60*0,5 (0,70+1,30)*0,5*1,0*2+1,30*3,95+0,70*2,40	m ² m ² m ² m ²	 14,50 52,11 9,32 8,82	 84,75
					RAZEM	84,75
32	SST. d.3 III.4	KNR 0-15 0523-01	Pokrycie dachów poliwęglanem 84,75	m ² m ²	 84,75	 84,75
					RAZEM	84,75
33	SST. d.3 III.4	NNRNKB 202 0541-01	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm 0,25*(3,59+16,45+7,55+8,40+3,59+16,45+3,59)	m ² m ²	 14,90	 14,90
					RAZEM	14,90