

<b>MIĘSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI</b> w Jastrzębiu-Zdroju	
data ur.	2022 -12- 27
19042	

**DECYZJA**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻORY**  
**IS-ROS.6131.6.45.2022.AT**  
**Z DNIA 20.12.2022 r.**

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, art. 83d ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z dnia 3 sierpnia 2022 r. znak SKO.OŚW/41.9/339/2022/10590/RN, po rozpatrzeniu wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa z dz. nr 88/2 zlokalizowanej przy ul. Zielonej w Jastrzębiu-Zdroju, złożonego przez Beatę Olszok jako Pełnomocnika Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój reprezentującego Gminę Jastrzębie-Zdrój.

**ORZEKAM**

1. Zezwolić Gminie Jastrzębie-Zdrój na usunięcie z dz. nr 88/2 zlokalizowanej przy ul. Zielonej w Jastrzębiu-Zdroju 1 szt. drzewa z gat. świerk pospolity o obwodach pni wynoszących 58 + 51 cm.
2. Określić termin usunięcia drzewa – do 31.12.2023 r.
3. Nie naliczać opłaty za usunięcie drzewa.

**UZASADNIENIE**

Decyzję wydano po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego prowadzonego na wniosek z 15 czerwca 2022 r. złożony przez Beatę Olszok jako Pełnomocnika Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój reprezentującego Gminę Jastrzębie-Zdrój, o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa z dz. nr 88/2 zlokalizowanej przy ul. Zielonej w Jastrzębiu-Zdroju oraz w związku z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach z dnia 3 sierpnia 2022 r. znak SKO.OŚW/41.9/339/2022/10590/RN.

W związku z otrzymanym wnioskiem Prezydent Miasta Żory, na mocy art. 61 § 4 Kpa, wszczął postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa.

Kierując się zapisami art. 28 Kpa, zgodnie z którym stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek oraz zapisami art. 83 ust. 1 pkt 1 uoop, w myśl którego usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości - za zgodą właściciela tej nieruchomości, organ jako stronę postępowania ustalił Gminę Jastrzębie-Zdrój, jako użytkownika wieczystego dz. nr 88/2. Powyższe potwierdza złożone przez stronę oświadczenie o tytule prawnym do władania nieruchomością. Prezydent Miasta Jastrzębie-Zdrój reprezentujący Gminę Jastrzębie-Zdrój był w niniejszym postępowaniu reprezentowany przez Pełnomocnika, Beatę Olszok.

W oparciu o treść art. 83c ust. 1 uoop w dniu 4 października 2022 r. przeprowadzono oględziny w terenie, z których ustalenia utrwalono w protokole, stanowiącym materiał dowodowy w sprawie. W obrębie drzewa objętego wnioskiem nie stwierdzono występowania gatunków chronionych ani gniazd ptasich.

Analizując zgromadzony w sprawie materiał dowodowy organ stwierdził, że usunięcie drzewa jest zasadne, gdyż jest ono całkowicie obumarłe. W związku z powyższym w punkcie 1 decyzji zezwolono na usunięcie drzewa określając w punkcie 2 termin jego usunięcia.

Na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy o ochronie przyrody nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, które obumarły lub nie rokuje szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości. Po potwierdzeniu powyższych przesłanek organ nie naliczył opłaty za usunięcie drzewa.

Udzielając wyjaśnień w sprawie, Pełnomocnik w piśmie z dnia 28 października 2022 r. wskazał cyt.: „(...) teren wokół pawilonów handlowo-usługowych znajdujących się na działce nr 88/2 jest w większości utwardzony, a pozostała przestrzeń nieutwardzona jest porośnięta drzewami oraz krzewami. Drzewo przeznaczone do usunięcia znajduje się w miejscu, w którym z przyczyn przestrzennych brak jest możliwości dokonania nasadzenia tj. na niewielkiej skarpie, pomiędzy dwoma pawilonami.”. Organ potwierdził powyższe wyjaśnienia analizując ortofotomapę dołączoną do wniosku, która obrazuje sposób zagospodarowania terenu dz. 88/2. W oparciu o powyższe przychyłono się do wniosku Pełnomocnika strony i odstąpiono od uzależnienia zezwolenia na usunięcie drzewa od wykonania nasadzeń zastępczych.

Wniosek rozpatrzono zgodnie z żądaniem wnioskodawcy i orzeczono jak w sentencji decyzji.

### **POUCZENIE**

W przypadku zasiedlenia drzewa objętego niniejszą decyzją gatunkami dziko występujących grzybów, roślin lub zwierząt objętych ochroną prawną, w okresie obowiązywania decyzji, przed wycinką należy uzyskać dodatkowo zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach na odstępstwa od zakazów określonych w art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Żory w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji. Stronie, na podstawie art. 127a § 1 kpa, przysługuje również prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Skutki zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania zostały określone w art. 127a § 2 kpa.

Opłaty skarbowej nie pobrano zgodnie z treścią zapisu w części III pkt 44, ppkt 6 w kol. 4 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.).

Otrzymują:

1x Beata Olszok – Pełnomocnik Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój reprezentującego Gminę Jastrzębie-Zdrój

1x Aa

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
mgr Anna Buchta  
Naczelnik Wydziału Inżynierii Środowiska

