

Warszawa, dnia 11 stycznia 2022 r.

## Informacja na stronę internetową

Nr sprawy: SZI-SZP.2612.54.2021

*Dotyczy: przetargu dwuetapowego (Regulamin OiB) – Sprawa 44/2021*

Szanowni Państwo,

uprzejmie informuje, że w wyniku rozpatrzenia przez Komisję przetargową Stołecznego Zarządu Infrastruktury ofert złożonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu dwuetapowego na podstawie zapisów Regulaminu Wewnętrznego Zamawiającego (Regulamin OiB) na wykonanie robót budowlanych wraz z konserwacją i serwisowaniem zainstalowanych urządzeń dla zadania: **Budowa budynku pod system szkolno – treningowy Śnieżnik wraz z zakupem i montażem trenażera do broni strzeleckiej dla Centrum Szkolenia Łączności i Informatyki w Zegrzu – Sprawa 44/2021**, zgodnie z kryteriami oceny ofert przyjętymi przez Zamawiającego oraz przeprowadzonymi negocjacjami, komisja przetargowa Stołecznego Zarządu Infrastruktury uznała za najkorzystniejszą ofertę złożoną przez firmę:

**KMC Administrator Nieruchomości i Inwestycje**  
ul. 14 Lutego 27  
64-920 Piła

### Warunki przedstawione w ofercie:

**Cena oferty (netto) wynosi: 18 017 248,27 zł**

**Cena oferty (brutto) wynosi: 22 161 215,38 zł**

Ilość przyznanych punktów: 60,00

### Warunki przedstawione w ofercie po przeprowadzonych negocjacjach:

**Cena oferty (netto) wynosi: 17 468 292,68 zł**

**Cena oferty (brutto) wynosi: 21 486 000,00 zł**

Ilość przyznanych punktów: 60,00

**Termin zakończenia robót budowlanych (w tym zakończenie robót budowlanych potwierdzonych spisaniem protokołem komisijnego odbioru końcowego): 790 dni od daty podpisania umowy**

Ilość przyznanych punktów: 0,00

**Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane: 36 miesięcy**

Ilość przyznanych punktów: 0,00

**Firma uzyskała najwyższą ilość punktów przyznanych za wszystkie kryteria – 60,00 punktów.**

**Podstawa prawna:**

Rozdział V §7 ust. 6 Regulaminu Wewnętrznego (OiB) Stołecznego Zarządu Infrastruktury: „Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert, określonych w warunkach przetargu”

Rozdział V §7 pkt. 2 ppkt. 3) Regulaminu Wewnętrznego (OiB) Stołecznego Zarządu Infrastruktury: możliwość przeprowadzenia negocjacji, w przypadku gdy oferta z najniższą ceną, przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**Uzasadnienie faktyczne:**

Wybrana oferta zawiera najkorzystniejszy bilans punktów wyliczonych w oparciu o kryteria oceny ofert: cena oferty – 60,00 pkt, termin zakończenia robót budowlanych – 0,00 pkt, okres gwarancji na wykonane roboty budowlane – 0,00 pkt, co jest zgodne z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ. Oferta Wykonawcy otrzymała 60 pkt.

Co więcej, w wyniku przeprowadzonych negocjacji Zamawiający zwiększył kwotę jaką przeznaczył na sfinansowanie zamówienia do ceny zaoferowanej przez Wykonawcę podczas negocjacji.

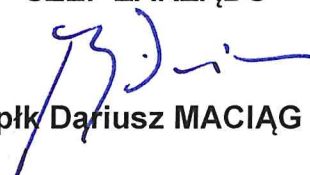
W załączeniu przesyłam informacje o złożonych w przedmiotowym postępowaniu ofertach wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją.

Załącznik nr 1 na 1 str. - Zbiorcze zestawienie ofert po uwzględnieniu omyłek rachunkowych

Załącznik nr 2 na 1 str. - Punktacja przyznana ofertom w każdym kryterium oceny ofert

Z poważaniem

**SZEF ZARZĄDU**

  
płk Dariusz MACIĄG

## Sprawa 44/2021

STOLECZNE BIURO REKURSYJNY 359
Nr.....
Wpłynęło..... 11.01.2022
Zal. .... Ark./Str. 1 / IV

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu dwuetapowego na podstawie zapisów Regulaminu Wewnętrznego Zamawiającego (Regulamin OiB) na wykonanie robót budowlanych wraz z konserwacją i serwisowaniem zainstalowanych urządzeń dla zadania: **Budowa budynku pod system szkolno – treningowy Śnieżnik wraz z zakupem i montażem trenera do broni strzeleckiej dla Centrum Szkolenia Łączności i Informatyki w Zegrzu – Sprawa 44/2021**

### Zbiorne zestawienie ofert – po negocjacjach przeprowadzonych na podstawie Regulaminu Wewnętrznego Zamawiającego (Regulamin OiB) Rozdział V pkt. 2 pkt. 3)

Nr oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Cena oferty (netto)	Cena oferty (brutto)	Liczba dni, o które Wykonawca skróci termin wykonania przedmiotu zamówienia	Liczba miesięcy, o które Wykonawca przedłuży okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	Warunki płatności	Data i godzina wpływu na Platformę zakupową
1	KMC ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI I INWESTYCJE Sp. z o.o. ul. 14 Lutego 27 64-920 Piła NIP: 7642628181	17 468 292,68 48-017-248-27	21 486 000,00 22-161-215-38	0	0	30 dni od daty wpłynięcia prawidłowo wystawionej faktury	14.12.2021 07:30:22

.....  
podpis osoby sporządzającej protokół

11.01.2022 r.

.....  
podpis kierownika Zamawiającego

Sprawa nr 44/2021

Nr. 358  
Wpłynęło 11.01.2022  
Zał. IV Ark./Str. 1

**WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH WRAZ Z KONSERWACJĄ I SERWISOWANIEM ZAINSTALOWANYCH URZĄDZEŃ DLA ZADANIA: Budowa budynku pod system szkolno - treningowy Śnieżnik wraz z zakupem i montażem trenera do broni strzeleckiej dla Centrum Szkolenia Łączności i Informatyki - Sprawa 44/2021**

**PUNKTACJA PRYZNANA OFERTOM W KAŻDYM KRYTERIUM OCENY OFERT - PO NEGOCJACJACH PRZEPROWADZONYCH NA PODSTAWIE REGULAMINU WEWNĘTRZNEGO ZAMAWIAJĄCEGO (REGULAMIN OIB) ROZDZIAŁ V PKT. 2 PPKT. 3)**

**KRYTERIA :**

Cena oferty brutto i termin zakończenia robót budowlanych 60%  
(w tym zakończenie robót budowlanych potwierdzonych spisaniem Protokołem Komisyjnego Odbioru Końcowego) 20%  
Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane 20%

Nr oferty	Nazwa firmy	Najniższa cena z ofert niepodlegających odrzuceniu	Cena z rozpatrywanej oferty	Punkty za cenę	Punkty za "Termin zakończenia robót budowlanych (w tym zakończenie robót budowlanych potwierdzonych spisaniem Protokołem Komisyjnego Odbioru Końcowego)"	Punkty za "Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane"	Łączna suma punktów
1.	KMC Administrator Nieruchomości i Inwestycje Sp. z o.o. ul. 14 Lutego 27 64-920 Piła NIP: 7642628181	21 486 000,00	21 486 000,00	60,00	0,00	0,00	60,00

Sporządziła: Monika PANAS

.....  
*M. Panas*

11.01.2022 r.

*[Signature]*

.....  
podpis kierownika  
zamawiającego lub osoby  
upoważnionej)