

ZAPYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na: „Rozwój Dębickich terenów inwestycyjnych (2)”

Gmina Miasta Dębica działając w oparciu o art. 284 ust. 6 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.). informuje, iż od Wykonawcy wpłynęły zapytania do SWZ. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami poniżej.

Pytanie 1:

Dotyczy § 7, ust. 1, pkt a) Umowy Zgodnie z treścią § 7, ust. 1, pkt a) Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy ubezpieczenia od ryzyk budowlanych z sumą ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto. Prosimy o zmianę powyższego wymogu i potwierdzenie, że wymóg zostanie spełniony kiedy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokument potwierdzający posiadanie w/w ubezpieczenia z sumą ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa netto (tj. pomniejszona o wartość podatku VAT). Wskazujemy, że odszkodowania z ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu (CAR) na rzecz podmiotu zarejestrowanego jako płatnik podatku VAT, a takim bez wątpienia będzie każdy Wykonawca, pomniejszane są o wartość podatku VAT, tj. wypłacane w kwocie netto. W związku z powyższym ubezpieczenie budowy na sumę nie niższą niż cena ofertowa brutto jedynie niepotrzebnie zwiększy składkę za to ubezpieczenie (o 23%), a co za tym idzie samą cenę ofertową, kiedy nie ma możliwości aby tak ustalona suma ubezpieczenia kiedykolwiek została wykorzystana w całości przy likwidacji szkody.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

Pytanie 2:

Dotyczy § 7, ust. 1, pkt c) Umowy. Prosimy o usunięcie z wymogów dot. ubezpieczenia pracowników (§ 7, ust. 1, pkt c) Umowy) zakresu ubezpieczenia pracowników Zamawiającego. Wykonawca wskazuje, iż aktualnie obowiązujące warunki ubezpieczeniowe wymuszają wskazanie liczby osób ubezpieczonych, co w zakresie ubezpieczenia pracowników Zamawiającego nie jest możliwe. Ponadto pracownicy Zamawiającego jako osoby trzecie w razie wystąpienia szkody będą mogli dochodzić roszczeń odszkodowawczych z polisy OC działalności Wykonawcy, dlatego usunięcie w/w wymogu nie pogorszy warunków ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

Pytanie 3:

Dotyczy § 7, ust. 1, pkt c) Umowy Prosimy o potwierdzenie, że wymóg dot. ubezpieczenia pracowników Podwykonawcy Wykonawcy, dalszego Podwykonawcy oraz wszelkich innych osób realizujących w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy roboty budowlane (§ 7, ust. 1, pkt c) Umowy) zostanie uznany za spełniony kiedy każdy z tych podmiotów ubezpieczy swoich pracowników we własnym zakresie i na własny koszt.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że, wymóg zostanie spełniony gdy każdy podmiotów ubezpieczy swoich pracowników we własnym zakresie i na własny koszt.

Pytanie 4:

Dotyczy § 7, ust. 1 Umowy Wykonawca prosi o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia przez Wykonawcę ogólnej polisy obrotowej odpowiedzialności cywilnej działalności z sumą ubezpieczenia na jedno zdarzenie i utrzymaniem ciągłości ubezpieczenia przez cały okres realizacji Inwestycji w celu spełnienia wymogu określonego w § 7, ust. 1 umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia przez Wykonawcę ogólnej polisy obrotowej odpowiedzialności cywilnej działalności z sumą ubezpieczenia na jedno zdarzenie i utrzymaniem ciągłości ubezpieczenia przez cały okres realizacji Inwestycji.

Pytanie 5:

Z uwagi na rozbieżności w udostępnionej dokumentacji wnosimy o wyjaśnienie. Według SWZ – Rozdział XIX pkt. 2 ppkt. 8) do oferty należy dołączyć załącznik nr 6 – Tabele elementów rozliczeniowych, zaś według rozdziału XXIII pkt. 8 Tabele elementów rozliczeniowych ma przedłożyć Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana w terminie do 7 dni od dnia, w którym nastąpi rozstrzygnięcie. Wnosimy o wskazanie na którym etapie postępowania należy przedłożyć Tabele elementów rozliczeniowych oraz o udostępnienie załącznika nr

Odpowiedź:

Tabela elementów rozliczeniowych znajduje się na ostatniej stronie wzoru umowy będący załączeniem do SWZ. Tabelę elementów rozliczeniowych należy załączyć do oferty oraz w późniejszym etapie w chwili zawarcia umowy.

Pytanie 6:

Prosimy o informację czy w wycenie należy uwzględnić separatory? Jeśli tak, prosimy o wskazanie ich lokalizacji i ilości.

Odpowiedź:

Separator należy uwzględnić w wycenie - Separator (fi 1600) zlokalizowany jest pomiędzy studnią S32 a ścianką wylotową na km 0+482,91 ul. Świątosława,

Pytanie 7:

Dotyczy wzór umowy §1 pkt. B.19 tiret drugie: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy dokumentacja udostępniona przez Zamawiającego opisująca przedmiot umowy jest kompletna, nie zawiera błędów i posiada wszelkie niezbędne dane do prawidłowej realizacji zadania?

Odpowiedź:

Według wiedzy Zamawiającego dokumentacja załączona do postępowania wykonana jest należycie, zgodnie z przepisami prawa oraz obowiązującymi normami. Jeżeli Wykonawca posiada wiedzę bądź podejrzenie o błędach zawartych w części składowych dokumentacji, może wystąpić z pytaniem do Zamawiającego, który skieruje z kolei pytanie do autora dokumentacji wraz z prośbą o wyjaśnienie wątpliwego zakresu.

Pytanie 8:

Dotyczy wzór umowy §17 ust.2 i 3: Prosimy o skrócenie terminu gwarancji i rękojmi w zakresie oznakowania cienkowarstwowego do 12 miesięcy, zaś grubowarstwowego do 36 miesięcy. Wydłużenie gwarancji ponad wskazany okres spowoduje konieczność jego powtórne wielokrotnego odnawiania/wykonania — co Wykonawca zmuszony jest ująć w ofercie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy. Okres gwarancji określony jest kryteriami oceny ofert wskazanych w rozdziale XXII SWZ.

Pytanie 9:

Dotyczy wzór umowy §19 ust.2 pkt. 3): Prosimy o modyfikację, że odstąpienie z niniejszego tytułu może nastąpić po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i wyznaczeniu mu w tym celu odpowiedniego terminu oraz bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

Pytanie 10:

Dotyczy wzór umowy §21 ust.2 pkt. 1e): Prosimy o skrócenie terminu z 7 dni do 3.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

Pytanie 11:

Dotyczy wzór umowy §21 ust.2 pkt. 4c): Prosimy o wskazanie minimalnej wielkości lub wartości świadczenia stron zgodnie z art. 433 pkt. 3) ustawy PZP.

Odpowiedź:

Zamawiający wysokość zmiany umowy przewiduje zgodnie art.455 ust. 2 UPzp

Pytanie 12:

Dotyczy wzór umowy §22 ust. 7: W związku z podjętą decyzją Ministerstwa Infrastruktury o zwiększeniu limitu waloryzacji kontraktów infrastrukturalnych do poziomu 10% kwoty kontraktowej, zwracamy się z wnioskiem o podjęcie przez Zamawiającego analogicznej decyzji w zakresie limitu przyjętego dla niniejszego zamówienia publicznego. Jako podstawę swojej decyzji, Ministerstwo wskazało znaczący w ostatnim okresie wzrost inflacji oraz niespotykany dotąd wzrost cen materiałów budowlanych. Podnosimy, że przedmiotowa korekta w znacznym stopniu usprawni realizację zadania i przyczyni się do obniżenia cen ofertowych, które nie będą musiały uwzględniać ryzyka nieprzewidzianych kosztów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

Pytanie 13:

W SWZ w rozdziale XIX Opis sposobu przygotowania oferty napisano w punkcie 2 Podpunkt 8), że oferta musi zawierać załącznik nr 6 – Tabelę elementów rozliczeniowych. Zwracamy się o udostępnienie tego załącznika przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Załącznik jest zlokalizowany na ostatniej stronie umowy.

NACZELNIK
Wydziału Infrastruktury Miejskiej
i Inwestycji

mgr inż. Robert Sieradzki

Do zamieszczenia:

- strona internetowa prowadzonego postępowania
- Wykonawcy