



Urząd Gminy Jezewo, ul. Świecka 12, 86-131 Jezewo
Referat Rolnictwa i Budownictwa
tel. 52 33 180 25, fax. 52 522 81 49
e-mail: sekretariat@jezewo.eu
www.bip.jezewo.eu

Urząd Gminy
86-131 Jezewo
woj. kujawsko-pomorskie
tel. 331-80-25; 331-80-77
RRiB: 271.1.2023 (16)

Jezewo, dnia 23.02.2023 r.

INFORMACJA O KWALIFIKACJI DO NEGOCJACJI

Nazwa zamówienia: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na realizację zadania pn.: **„Przebudowa budynku po przedszkolu na posterunek policji w Laskowicach”**

Zamawiający informuje, iż dokonał oceny ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Korzystając z uprawnień wynikających z trybu podstawowego, w jakim prowadzone jest postępowanie (art. 275 pkt 2 ustawy Pzp), Zamawiający **przeprowadzi negocjacje** z Wykonawcami wybranymi na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XVIII SWZ.

Wobec powyższego działając na podstawie art. 287 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający informuje wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty o:

1. Wykonawcach, których oferty nie zostały odrzucone oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Kryterium - Cena (maks. 80 pkt)		Kryterium - Gwarancja [maks. 20 pkt]		Łączna punktacja
		Cena (zł brutto)	Ilość punktów	Gwarancja (m-cy)	Ilość punktów	
1.	Firma Budowlana Henryk Taczyński Sp. z o. o. ul. Paderewskiego 190, 86-300 Grudziądz	1 205 400,00	80,00	60	10,00	90,00
2.	Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe As-bud Sławomir Górka ul. Bydgoska 6, 86-120 Pruszcz	1 235 200,00	78,07	60	10,00	88,07

3.	HGO DEVELOPERS Sp. z o. o. ul. Kochanowskiego 8, 89-600 Chojnice	2 271 477,36	42,45	60	10,00	52,45
4.	Firma Remontowo Budowlana ARTEXBUD Artur Oleksiński ul. Chabrowa 25, 86-200 Chełmno	1 498 237,56	64,36	61	20,00	84,36
5.	Concept – projektowanie architektoniczne ul. Chełmińska 106a/39, 86-300 Grudziądz	1 250 800,00	77,10	60	10,00	87,10
6.	Firma „Lemar” s.c. M.W. Lewandowscy Górna Grupa, ul. Forteczna 18, 86-134 Dragacz	1 894 200,00	50,91	61	20,00	70,91

2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone

Zgodnie z art. 226 ust. 1 została odrzucona jedna oferta:

Konsorcjum: BARSZCZYK BUDOWNICTWO Sp. z o. o. i BUD-REM Jakub Barszczyk
ul. Cytrynowa 11, 54-054 Wrocław

Uzasadnienie prawne:

art. 226 ust. 1 pkt 2c): „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli została złożona przez wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń”;

art. 226 ust. 1 pkt 8): „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia”.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w dniu 14.02.2023 r. wystąpił w trybie art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych o uzupełnienie podmiotowych środków dowodowych w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzenia braku podstaw wykluczenia.

Ponadto zgodnie z art. 224 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający w dniu 14.02.2023 r. wezwał Wykonawcę do złożenia wyjaśnień dotyczących zaferowanej ceny, która wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia .

Wymienione dokumenty, oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawca winien złożyć do

Zamawiającego w formie elektronicznej do dnia 20.02.2023 r. do godziny 10:00.

Dokumenty nie zostały złożone w wymaganym terminie, wobec powyższego oferta podlega odrzuceniu.

3. Wykonawcach, którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji oraz punktacji przyznanej ich ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Kryterium – Cena (maks. 80 pkt)		Kryterium - Gwarancja [maks. 20 pkt]		Łączna punktacja
		Cena (zł brutto)	Ilość punktów	Gwarancja (m-cy)	Ilość punktów	
1.	HGO DEVELOPERS Sp. z o. o. ul. Kochanowskiego 8, 89-600 Chojnice	2 271 477,36	42,45	60	10,00	52,45
2.	Firma Remontowo Budowlana ARTEXBUD Artur Oleksiński ul. Chabrowa 25, 86-200 Chełmno	1 498 237,56	64,36	61	20,00	84,36
3.	Firma „Lemar” s.c. M.W. Lewandowscy Górna Grupa, ul. Forteczna 18, 86-134 Dragacz	1 894 200,00	50,91	61	20,00	70,91

WOJCI
Maciej Rakowicz
mgr Maciej Rakowicz

