

Numer referencyjny postępowania: **ZP.271.4.2023**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ_3

Dotyczy postępowania: „„Budowa/modernizacja infrastruktury drogowej, technicznej drogowej, elektroenergetycznej i wod-kan na terenie Dolnośląskiej Strefy Aktywności gospodarczej – S 3 Jawor” - z podziałem na 2 części w ramach dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład Programu Inwestycji Strategicznych – V edycja. Numer postępowania: ZP.271.4.2023

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), udziela wyjaśnień:

[Pytania do Zamawiającego](#)

Budowa/modernizacja infrastruktury drogowej, technicznej drogowej, elektroenergetycznej i wod-kan na terenie Dolnośląskiej Strefy Aktywności gospodarczej – S 3 Jawor” - z podziałem na 2 części

Zestaw pytań nr 2

Pytanie 1:

Pytanie odnosi się do: IDW 4.1.1 i 4.1.2 oraz Umowa §1 ust. 1 i Umowa §2 ust. 1

Czy Zamawiający potwierdza, iż jeśli po wykonaniu prac projektowych i spełnieniu przez Wykonawcę wszelkich warunków wymaganych dla uzyskania Pozwolenia na Budowę dla Robót, przedmiotowe Pozwolenie nie zostanie wydane z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o pierwszą płatność oraz adekwatne przesunięcie terminu realizacji przedmiotu Umowy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca będzie mógł wystąpić o pierwszą płatność po wykonaniu 2,01 % zakresu przedmiotu umowy, (w tym wykonanie dokumentacji projektowej), zgodnie z zapisami TOM II SWZ Projektowane postanowienia umowy.

Pytanie 2.

Pytanie odnosi się do: IDW 4.1.1 i 4.1.2 oraz Umowa §1 ust. 1 i Umowa §2 ust. 1

Czy możliwe jest projektowanie etapowe i uzyskiwanie etapowych pozwoleń na budowę – jeżeli tak, to czy po takich etapach możliwe będzie fakturowanie częściowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Możliwe jest etapowanie projektowania i uzyskanie pozwolenia na budowę. Zamawiający zapłaci pierwszą płatność po wykonaniu 2,01 % zakresu przedmiotu umowy (w tym wykonanie dokumentacji projektowej), zgodnie z zapisami TOM II SWZ Projektowane postanowienia umowy.

Pytanie 3.

Pytanie odnosi się do: Umowa §8 ust.2

Czy Zamawiający akceptuje, że udokumentowanie zapłaty podwykonawcom będzie dotyczyło płatności wymagalnych?

Odpowiedź Zamawiającego:



**POLSKI
ŁAD**



Numer referencyjny postępowania: **ZP.271.4.2023**

Zamawiający akceptuje, że udokumentowanie zapłaty podwykonawcom będzie dotyczyło tylko płatności wymagalnych.

Pytanie 4.

Pytanie odnosi się do: Umowa §8 ust.2

Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, iż kaucje zabezpieczające należyte wykonanie robót mogą być zatrzymywane podwykonawcom przez Wykonawcę i zwolnione po upływie odpowiednich okresów gwarancyjnych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie akceptuje zapisów, iż kaucje zabezpieczające należyte wykonanie robót mogą być zatrzymywane podwykonawcom przez Wykonawcę i zwolnione po upływie odpowiednich okresów gwarancyjnych.

Pytanie 5.

Pytanie odnosi się do: Umowa §10 ust. 2 pkt 1 lit. (a)(b)

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,05%?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy o wysokości kar umownych zgodnie z zapisami TOM II SWZ Projektowane postanowienia umowy w §10 ust. 2 pkt 1 lit. (a)(b)

Pytanie 6.

Pytanie odnosi się do: Umowa §10 ust. 2 pkt 1 lit. (g)(h)(i)

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 1 000,00 PLN?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy o wysokości kar umownych zgodnie z zapisami TOM II SWZ Projektowane postanowienia umowy w §10 ust. 2 pkt 1 lit. (g)(h)(i)

Pytanie 7.

Pytanie odnosi się do: Umowa §10 ust. 5

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie limitu kar na poziomie nie wyższym niż 10%?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy o wysokości kar umownych zgodnie z zapisami TOM II SWZ Projektowane postanowienia umowy w §10 ust. 5

Pytanie 8.

Pytanie odnosi się do: Umowa §11

W jakim terminie od dnia zgłoszenia Zamawiający zakończy odbiór częściowy – proponuje się 7 dni?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór częściowy przedmiotu zamówienia w terminie 10 dni od zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. (Zamawiający dodał pkt 1.1 w §11 Tom II SWZ).

Zamawiający nie określi terminu zakończenia odbioru częściowego, gdyż termin ten uzależniony jest od wielu czynników niezależnych od Zamawiającego.

Pytanie 9.

Pytanie odnosi się do: Umowa §11

W jakim terminie od dnia zgłoszenia Zamawiający zakończy odbiór końcowy – proponuje się 14 dni?



Numer referencyjny postępowania: **ZP.271.4.2023**

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie określił terminu zakończenia odbioru końcowego.

Pytanie 10.

Pytanie odnosi się do: Umowa §11 ust. 3 pkt 1

Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie postanowienia umowy w sposób zgodny z wyrokiem Sądu Najwyższego z 22.06.2007 r., sygn. akt V CSK 99/2007 przez zastąpienie wyrażenia: „wady nadają się do usunięcia”/ "do czasu usunięcia wad", wyrażeniem: „wady nadają się do usunięcia i są istotne”/ "do czasu usunięcia wad istotnych", stanowiącym jednoznacznie, że strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależnić wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek, a postanowienia umowy o tzw. bezusterkowym odbiorze robót są nieważne?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy w TOM II SWZ Projektowane postanowienia umowy w §11 ust. 3 pkt 1

Pytanie 11.

Pytanie odnosi się do: Umowa §11 ust. 3 pkt 2 lit. (a)

Czy Zamawiający akceptuje obniżenie ustalone w drodze negocjacji Zamawiającego z Wykonawcą lub przez niezależnego eksperta?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy w TOM II SWZ Projektowane postanowienia umowy w §11 ust. 3 pkt 2 lit. (a)

Pytanie 12.

Pytanie odnosi się do: Umowa §14 ust. 1.1 pkt 4

Czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie: odstąpienie od Umowy, jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający pozostawia zapisy w TOM II SWZ Projektowane postanowienia umowy w §14 ust. 1.1 pkt 4

ZATWIERDZAM

Z up. BURMISTRZA
/-/ Michał Bander
ZASTĘPCA BURMISTRZA