

Ostróda, dnia 13.08.2019 r.

Nasz znak:  
BA.6740.204.2019

## **DECYZJA Nr 286/2019**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę i rozbiórkę z dnia 05.06.2019 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę**

dla:

**Zarządu Dróg Powiatowych  
14-100 Ostróda, ul. Grunwaldzka 62A**

obejmujące:

rozbiórkę mostu i budowę przepustu w ramach zadania pn. „Przebudowa mostu na przepust w ciągu drogi powiatowej nr 1233N Wirwajdy-Lipowo-Zajączki-Wygoda k/m Lipowo”  
na dz. nr 77, 99/4, 160, 181 w Lipowie, gm. Ostróda.

Projektant: mgr inż. Tomasz Lipiński – upr. bud. w specjalności mostowej nr POM/0088/POOM/13,  
wpis na listę POIIB pod nr ewid. POM/BM/0235/13.

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego (§2 ust. 1 pkt 15),
  - 2) roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, który stanowi załączniki nr 1÷3,
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

## **UZASADNIENIE**

Zarząd Dróg Powiatowych w dniu 05.06.2019 r. wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na rozbiórkę mostu i budowę przepustu w ramach zadania pn. „Przebudowa mostu na przepust w ciągu drogi powiatowej nr 1233N Wirwajdy-Lipowo-Zajączki-Wygoda k/m Lipowo” na dz. nr 77, 99/4, 160, 181 w Lipowie, gm. Ostróda. Do wniosku inwestor dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego zawierający niezbędne uzgodnienia, pozwolenia, opinie.

Rozbórka mostu i budowa przepustu na dz. nr 77, 99/4, 160, 181 w Lipowie, gm. Ostróda jest zgodna z ustaleniami decyzji nr 18/2018 z dnia 19.07.2018 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz z przepisami techniczno-budowlanymi. Projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz legitymujące się zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego. Projektant sporządził, wymagana przepisem art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projekt zawiera oświadczenie, o którym mowa w art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego, podpisane przez projektantów.

W dniu 08.07.2019 r. Starosta Ostródzki wystąpił do Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie projektu decyzji w trybie art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego. Organ uzgadniający w dniu 25.07.2019 r. wydał postanowienie o pozytywnym uzgodnieniu przedstawionych we wniosku rozwiązań projektowych.

Starosta Ostródzki pismem z dnia 08.07.2019 r. zawiadomił strony o wszczętym postępowaniu oraz poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, zgłaszania uwag i wyjaśnień. Żadne wnioski nie wpłynęły. W trakcie postępowania administracyjnego organ stwierdził, że inwestor spełnił wymagania określone ustawą Prawo budowlane, a więc wydanie decyzji było zasadne.

## POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zwolnione z opłaty skarbowej.

Podstawa prawna art. 7 p. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 t.j.)



Z up. STAROSTY

*Bogusław Stec*

NACZELNIK

WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

**Otrzymują (strony postępowania):**

**1. Investor:**

## Zarząd Dróg Powiatowych

2. Parafia Kościoła Ewangelicko-Methodystycznego w Lipowie
3. Wójt Gminy Ostróda

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostródzie
2. a/a

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

STAROSTA OSTRÓDZKI  
ul. Jana III Sobieskiego 5  
14-100 Ostróda

Nasz znak:  
BA.6740.204.2019



Ostróda, 08.07.2019 r.

## ZAWIADOMIENIE

### o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 10 §1 i 61 § 4 k.p.a. zawiadamia się, że w dniu 05.06.2019 r. w związku z wnioskiem Zarządu Dróg Powiatowych, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania pozwolenia na rozbiórkę mostu i budowę przepustu w ramach zadania pn. „Przebudowa mostu na przepust w ciągu drogi powiatowej nr 1233N Wirwajdy-Lipowo-Zajączki-Wygoda k/m Lipowo” na dz. nr 77, 99/4, 160, 181 w Lipowie, gm. Ostróda.

W związku z powyższym informuje się, że osoby i instytucje, których interesu prawnego sprawa dotyczy, w terminie 5 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia, mogą zapoznać się z aktami sprawy, zgłaszać uwagi i wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie, a także przedstawiać dowody na ich poparcie, osobiście w Wydziale Budownictwa i Architektury Starostwa Powiatowego w Ostródzie, ul. Jana III Sobieskiego 5 w pokoju nr 436, bądź w formie pisemnej.

Z up. STAROSTY

*Bogusław Stec*  
NACZELNIK

WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

### Otrzymują:

- ① Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie
2. Parafia Kościoła Ewangelicko-Methodystycznego w Lipowie
3. Wójt Gminy Ostróda
4. a/a

AS 11.07.19





STAROSTA OSTRÓDZKI  
ul. Jana III Sobieskiego 5  
14-100 Ostróda

Ostróda, dnia 08.07.2019 r.

Nasz znak:  
BA.6740.204.2019

Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Olsztynie  
Delegatura w Elblągu  
82-300 Elbląg, ul. Św. Ducha 19

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.), przesyłam projekt decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę mostu i budowę przepustu na dz. nr 77, 99/4, 160, 181 w Lipowie, gm. Ostróda.

Z up. STAROSTY  
*Bogusław Stec*  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

**Do wiadomości:**

- ① Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie
2. Parafia Kościoła Ewangelicko-Metodystycznego w Lipowie
3. Wójt Gminy Ostróda
4. a/a

**Załączniki (do adresata):**

1. Projekt przedmiotowej decyzji
2. Kopia wniosku i oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
3. Kopia projektu zagospodarowania
4. Kopia rysunków przepustu

