

INWESTOR	 <p>GMINA ŁAGIEWNIK UL. JEDNOŚCI NARODOWEJ 21 58-210 ŁAGIEWNIKI</p>
WYKONAWCA	<p>FIRMA LGM Barbara Becherowska ul. Leśna 6 57-100 Strzelin</p>
NAZWA INWESTYCJI	PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ NR 117227D UL. PRZEMYSŁOWA W ŁAGIEWNIKACH
LOKALIZACJA	<u>Województwo dolnośląskie, Powiat dzierzoniowski , Gmina Łagiewniki</u>
STADIUM	PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
BRANŻA	Drogowa
NAZWY I KODY GRUP, KLAS, KATEGORII ROBÓT:	<p>Przygotowanie terenu pod budowę 45100000-8 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg 45233000-9 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg 45233100-0 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg 45230000-8 Instalowanie znaków drogowych 45233290-8 Lamy i oprawy oświetleniowe 31520000-7 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego 45316110-9 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45311200-2 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego 45311100-1 Usługi Inżynieryjne w zakresie projektowania 74232000-4</p>

	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień Specjalność</i>	<i>Podpis</i>
OPRACOWAŁ:	Mgr inż. Krzysztof Jaźwiński	LOD/2252/POOD/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	
DATA OPRACOWANIA czerwiec 2021 r.			

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych

1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe

1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.2 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.2.1 Wymagania do zawartości dokumentacji projektowej

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2.2 Oświadczenie Zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

3. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1 CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i przebudowa drogi gminnej nr 117227D ul. Przemysłowa w miejscowości Łagiewniki

Zamówienie uwzględnia dodatkowo wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami, oświetlenia ulicznego, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz kanału technologicznego

Zadanie obejmuje działki o nr ewidencyjnym 457,901/22,167/11

Niniejszy Program Funkcjonalno – Użytkowy w sposób ogólny opisuje wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji realizowanej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, a wraz z załącznikami stanowi podstawę do sporządzenia ofertowej kalkulacji na kompleksową realizację zamówienia.

Zamówienie swym zakresem będzie obejmowało:

Sporządzenie lub pozyskanie mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1:1000 (lub 1:500), również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”)

Przygotowanie dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012, poz. 462 z późn. zm.) dla wszystkich branż.
Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 687)

Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej –przebudowy drogi gminnej nr 117227D ul. Przemysłowa w Łagiewnikach, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. nr 43, poz. 430 z późn. zm.)

Opracowanie projektu wykonawczego

W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów,

Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, którego zaopiniowanie z organem zarządzającym ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego,

Opracowanie projektu sieci wodociągowej wraz z hydrantami

Opracowanie projektu kanalizacji sanitarnej

Opracowanie projektu oświetlenia ulicznego

Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, którego zaopiniowanie z organem zarządzającym ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego,

Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.

Opracowanie Przedmiarów robót wraz opracowaniem Kosztorysów Inwestorskich

Opracowanie materiałów projektowych uzupełniających, niezbędnych do uzyskania opinii, uzgodnień, warunków i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,

Opracowanie badań i analiz uzupełniających. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawcy.

Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia, Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie (w tym opinię specjalisty dendrologa), dokumentację i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia.

Zrealizowanie robót zgodnie z uzyskaną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, w oparciu o projekty budowlane i wykonawcze przedstawione przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego oraz zarządcę drogi po wytyczeniu przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.

Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.

Przygotowanie rozliczenia końcowego robót.

Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami ze strony Projektantów Wykonawcy.

Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu.

Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych.

Opracowanie instrukcji eksploatacji, obsługi, ppoż. i instrukcji stanowiskowych urządzeń

Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie obiektu

Uczestnictwo Zarządcy drogi każdorazowo w spotkaniach roboczych i konsultacjach na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, koncepcja dokumentacji projektowej podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Weryfikacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby dokumenty i opracowania Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt, po wcześniejszym wewnętrznym skoordynowaniu dokumentacji przez projektantów branżowych i przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego

Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien odbyć wizytację terenu inwestycji oraz jego otoczenia w celu oceny - przeprowadzonej na własną odpowiedzialność - kosztów i ryzyka, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania jego rzetelnej oferty obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące, zarówno do prowadzenia Robót budowlanych – montażowych jak i przygotowania Projektu do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej

Przedstawione w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) opracowania mają charakter wyłącznie pomocniczy dla Wykonawcy do sporządzenia własnych opracowań oraz wykonania zadań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Przedstawione w PFU oraz przedmiarze robót wielkości i miary są parametrami szacunkowymi. Ostateczne wielkości zostaną ustalone na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt wykonawczy). W przypadku rozbieżności Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia. Celem przedmiotu zamówienia jest poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców i użytkowników ul. Przemysłowej w Łagiewnikach.

1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych

Przebudowa drogi gminnej nr 117227d. Droga istniejąca o nawierzchni z kostki granitowej przebiega w pasie drogowym, przewidzianym w Miejscowym Planie Zagospodarowania.

W ramach budowy zaprojektowano również odwodnienie w postaci kanalizacji

1.1.1.1 Parametry charakterystyczne:

- droga jednojezdniowa, dwupasowa, dwukierunkowa,
- długość drogi około 716,00 mb,
- klasa techniczna: D, - kategoria ruchu: KR1,
- prędkość projektowa: $V_p = 30$ km/h,
- szerokość jezdni szerokość podstawowa 6,50 m (pasy ruchu o szerokościach 3,25 m każdy) na prostych, na łukach poziomych z poszerzeniami normatywnymi,
- przekrój poprzeczny jezdni dwuspadowy ze spadkiem 2%,
- chodniki: o o szer. 2,0 m (szerokość nawierzchni z kostki brukowej betonowej), oddzielone od jezdni krawężnikiem betonowym, obramowanie zewnętrzne obrzeżem betonowym, spadek poprzeczny 2% w kierunku jezdni.
- odwodnienie - kanalizacja deszczowa z wpustami ulicznymi
- oświetlenie z lampami LED
- kanał technologiczny
- oznakowanie poziome i pionowe
- sieć wodociągowa
- kanalizacja sanitarna z odejściami poza pas drogowy
- zabezpieczenie placu budowy wraz infrastrukturą i mediami

Uwaga: - Szczegółowe rozwiązania projektowe uzgodnione zostaną z Zamawiającym w oparciu o ustalenia terenowe.

- Wykonawca ma za zadanie przedstawić projekt koncepcyjny do zaakceptowania przez Zamawiającego. Pisemna akceptacja rozwiązań przedstawionych koncepcji, zezwala Wykonawcy do przystąpienia do dalszej realizacji zamówienia.

W zakresie prac projektowych i uzyskiwania pozwoleń, uzgodnień, zezwoleń, decyzji:

- Sporządzenie lub pozyskanie mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000 (lub 1:500) również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”) zarejestrowanej we właściwym Powiatowym Ośrodku Geodezyjno – Kartograficznym,

- Przygotowania dokumentów dla potrzeb zamiaru wykonywania robót – wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013 poz. 1409 z późniejszymi zmianami). - Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (jednolity Dz. U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami) dla wszystkich branż. Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 687) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej , oraz telekomunikacyjnej, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej oświetlenia ulicznego – przebudowa drogi gminnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie

- Opracowanie projektu wykonawczego - W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów

- Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, którego zaopiniowanie z organem zarządzającym ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego,

- Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu, którego zaopiniowanie z organem zarządzającym ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego,

- Opracowanie i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.

- Opracowanie Kosztorysów inwestorskich

-Opracowanie Przedmiarów robót,

- Opracowanie materiałów projektowych do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń - wymaganych przepisami szczególnymi,

- Opracowanie badań i analiz uzupełniających. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania Dokumentacji Wykonawcy.

- Opracowanie materiałów do zgłoszenia robót niewymagających uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej,

- Uzgodnienie dokumentacji, w tym również z właścicielami urządzeń poziemych i naziemnych

- Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia - Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.

- Przygotowanie rozliczenia końcowego robót. - Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

- Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych. - Opracowanie instrukcji eksploatacji, obsługi, ppoż. i instrukcji stanowiskowych urządzeń - Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie obiektu.

2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2.2 Oświadczenie Zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Nie dotyczy z uwagi na inwestycję w zakresie dróg publicznych realizowanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U z 2013r. poz. 687 z późn. zm.)

2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2031),
ustawy z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778) i przepisów wykonawczych,

- ustawa z dnia 21 marca 1985 r. O drogach publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 460)

- ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (j. t. Dz.U. z 2012 r. poz. 1137 z późn. zm.),

- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych,

- ustawy z dnia 3 października 2008 O udostępnieniu informacji o środowisku i jego

ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j. t. Dz. U z 2016 r. poz. 353),

- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 469),–
ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 672) i przepisów wykonawczych,

- ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 139),

- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz.U. z 2015 poz. 1774),

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia z dnia 18 listopada 2014 r w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014 poz. 1800),

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. nr 462 z późn. zm.),

- rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. nr 25, poz. 133);

- rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463),

- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j. t. Dz.U. z 2016 r. poz.124),

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (Dz. U. z 2015 r. poz. 1146),

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (j. t. Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389),

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie

szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r. nr 177, poz. 1729 z późn. zm.),

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003 r. nr 220, poz. 2181).

- Inne ustawy i rozporządzenia,

- Polskie Normy,

- Zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Uwaga: Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw, przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej oraz podczas prowadzenia robót.

2.4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych w szczególności

a) Koncepcja przebudowy budowy drogi gminnej ul. Przemysłowa w Łagiewnikach
b) Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej prowadzeniem: Wszelkie pozostałe materiały wyjściowe do projektowania takie jak: ekspertyzy, badania, w tym badania geologiczne, opinie. Wykonawca powinien uzyskać lub sporządzić i wykonać w uzgodnieniu i we współpracy z Zamawiającym.

3. Wykaz załączników

- przedmiar robót budowlanych
- koncepcja budowy drogi