Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu:	**Instalacje sanitarne, roboty budowlane**
Lokalizacja:	**Budynek mieszkalny, Gliwice ul. Lipowa 48a m.1,2,3,4,5,6,7,8**
Zamawiający:	**ZBM II TBS Sp. z o.o.**
	44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
	Kosztorys	**Instalacje sanitarne, roboty budowlane**		
1	Grupa	**Instalacja grzewcza c.o. - ul. Lipowa 48a**		
1.1	Element	**Instalacja grzewcza c.o. - część wspólna**		
1	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa 48+42+2+22+12 = 126.000 Ogółem: 126.000	m	126.000
2	KNNR 5/1209/10 (1)	Analogia - Przebijanie otworów w stropach, w betonie, długość przebicia do 20˙cm, Fi˙25˙mm	otwór	12.000
3	KNNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80˙mm 0,30*2*2+0,55 = 1.750 Ogółem: 1.750	m	1.750
1.2	Element	**Instalacja grzewcza c.o. - mieszkanie nr 1**		
4	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	40.000
5	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	4.000
6	KNNR 5/1209/5 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
7	KNNR 5/1209/6 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1+1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
8	KNNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80˙mm 0,30*2+2*0,40 = 1.400 Ogółem: 1.400	m	1.400
1.3	Element	**Instalacja grzewcza c.o. - mieszkanie nr 2**		
9	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	39.000
10	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	4.000
11	KNNR 5/1209/5 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
12	KNNR 5/1209/6 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1+1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
13	KNNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80˙mm 0,30*2+2*0,40 = 1.400 Ogółem: 1.400	m	1.400
1.4	Element	**Instalacja grzewcza c.o. - mieszkanie nr 3**		
14	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	40.000
15	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	4.000
16	KNNR 5/1209/4 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
17	KNNR 5/1209/6 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1+1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
18	KNNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80˙mm 0,20*2+2*0,40 = 1.200 Ogółem: 1.200	m	1.200
1.5	Element	**Instalacja grzewcza c.o. - mieszkanie nr 4**		
19	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	41.000
20	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	3.000
21	KNNR 5/1209/5 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
22	KNNR 5/1209/6 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1+1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
23	KNNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80˙mm 0,30*2+2*0,40 = 1.400		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		Ogółem: 1.400	m	1.400
1.6	Element	**Instalacja grzewcza c.o. - mieszkanie nr 5**		
24	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	52.000
25	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	4.000
26	KNNR 5/1209/4 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
27	KNNR 5/1209/5 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
28	KNNR 5/1209/6 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1+1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
29	KNNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80˙mm 0,30*2+2*0,40+2*0.20 = 1.800 Ogółem: 1.800	m	1.800
1.7	Element	**Instalacja grzewcza c.o. - mieszkanie nr 6**		
30	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	32.000
31	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	5.000
32	KNNR 5/1209/4 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	6.000
33	KNNR 5/1209/6 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1+1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
34	KNNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80˙mm 0,20*6+2*0,40 = 2.000 Ogółem: 2.000	m	2.000
1.8	Element	**Instalacja grzewcza c.o. - mieszkanie nr 7**		
35	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	40.000
36	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	3.000
37	KNNR 5/1209/4 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
38	KNNR 5/1209/6 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1+1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
39	KNNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80˙mm 0,20*2+2*0,40 = 1.200 Ogółem: 1.200	m	1.200
1.9	Element	**Instalacja grzewcza c.o. - mieszkanie nr 8**		
40	KNR 35/231/2	Próba szczelności instalacji c.o. (rurociąg Fi˙10-54˙mm), budynki mieszkalne, próba wodna ciśnieniowa	m	55.000
41	KNR 35/231/5	Próba instalacji c.o. na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	4.000
42	KNNR 5/1209/4 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1/2 cegły, Fi˙25˙mm 2.000*2 = 4.000 Ogółem: 4.000	otwór	4.000
43	KNNR 5/1209/6 (1)	Przebijanie otworów w ścianach, w cegle, długość przebicia do 1+1/2 cegły, Fi˙25˙mm	otwór	2.000
44	KNNR 5/113/1	Rury ochronne, z PVC, do Fi 80˙mm 0,20*2*2+2*0,40 = 1.600 Ogółem: 1.600	m	1.600
1.10	Grupa	**Roboty budowlane w mieszkaniach**		
1.10.1	Element	**Mieszkanie 1 – parter budynku**		
45	KNR 401/1011/1	Analogia - Rozbiórka pieca	m3	1.000
46	KNR 401/310/4 (1)	Przewody kominowe - zamurowanie otworów	szt	1.000
47	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1.000
48	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5˙m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - powierzchnia za rozebranymi piecami (1,0+1,0)*2,0 = 4.000 Ogółem: 4.000	m2	4.000
49	KNR 401/711/2 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2˙m2 (w 1 miejscu)	m2	4.000

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
50	KNRW 202/2011 /2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku - za zdemontowanymi piecami	m2	4.000
51	NNRNKB 202/11 34/2	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - za rozebranymi piecami	m2	5.000
52	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany, sufity wewnętrzne - za rozebranymi piecami	m2	5.000
53	KNR 21/4007/3 (1)	Podłoga, z płyt wiórowych - OSB 25 mm 2,0 = 2.000 Ogółem: 2.000	m2	2.000
54	KNR 202/1112/5 (2)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW	m2	2.000
55	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne PCW 1,5*2 = 3.000 Ogółem: 3.000	m	3.000
56	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1˙km	m3	1.000
57	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1˙km	m3	1.000
58	KW	Kalkulacja indywidualna - Opłata za składowanie	m3	1.000
1.10.2	Element	**Mieszkanie 2 – parter budynku**		
59	KNR 401/1011/1	Analogia - Rozbiórka pieca	m3	1.000
60	KNR 401/310/4 (1)	Przewody kominowe - zamurowanie otworów	szt	1.000
61	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1.000
62	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5˙m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - powierzchnia za rozebranymi piecami (1,0+1,0)*2,0 = 4.000 Ogółem: 4.000	m2	4.000
63	KNR 401/711/2 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2˙m2 (w 1 miejscu)	m2	4.000
64	KNRW 202/2011 /2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku - za zdemontowanymi piecami	m2	4.000
65	NNRNKB 202/11 34/2	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - za rozebranymi piecami	m2	5.000
66	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany, sufity wewnętrzne - za rozebranymi piecami	m2	5.000
67	KNR 21/4007/3 (1)	Podłoga, z płyt wiórowych - OSB 25 mm 2,0 = 2.000 Ogółem: 2.000	m2	2.000
68	KNR 202/1112/5 (2)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW	m2	2.000
69	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne PCW 1,5*2 = 3.000 Ogółem: 3.000	m	3.000
70	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1˙km	m3	1.000
71	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1˙km	m3	1.000
72	KW	Kalkulacja indywidualna - Opłata za składowanie	m3	1.000
1.10.3	Element	**Mieszkanie 4 – I piętro budynku**		
73	KNR 401/1011/1	Analogia - Rozbiórka pieca	m3	1.000
74	KNR 401/310/4 (1)	Przewody kominowe - zamurowanie otworów	szt	1.000
75	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1.000
76	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5˙m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - powierzchnia za rozebranymi piecami (1,0+1,0)*2,0 = 4.000 Ogółem: 4.000	m2	4.000
77	KNR 401/711/2 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2˙m2 (w 1 miejscu)	m2	4.000
78	KNRW 202/2011 /2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku - za zdemontowanymi piecami		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
			m2	4.000
79	NNRNKB 202/1134/2	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - za rozebranymi piecami	m2	5.000
80	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany, sufity wewnętrzne - za rozebranymi piecami	m2	5.000
81	KNR 21/4007/3 (1)	Podłoga, z płyt wiórowych - OSB 25 mm 2,0 = 2.000 Ogółem: 2.000	m2	2.000
82	KNR 202/1112/5 (2)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW	m2	2.000
83	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne PCW 1,5*2 = 3.000 Ogółem: 3.000	m	3.000
84	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1˙km	m3	1.000
85	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1˙km	m3	1.000
86	KW	Kalkulacja indywidualna - Opłata za składowanie	m3	1.000
1.10.4	Element	**Mieszkanie 7 – II piętro budynku**		
87	KNR 401/1011/1	Analogia - Rozbiórka pieca	m3	1.000
88	KNR 401/310/4 (1)	Przewody kominowe - zamurowanie otworów	szt	1.000
89	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1.000
90	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5˙m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - powierzchnia za rozebranymi piecami (1,0+1,0)*2,0 = 4.000 Ogółem: 4.000	m2	4.000
91	KNR 401/711/2 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2˙m2 (w 1 miejscu)	m2	4.000
92	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku - za zdemontowanymi piecami	m2	4.000
93	NNRNKB 202/1134/2	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - za rozebranymi piecami	m2	5.000
94	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany, sufity wewnętrzne - za rozebranymi piecami	m2	5.000
95	KNR 21/4007/3 (1)	Podłoga, z płyt wiórowych - OSB 25 mm 2,0 = 2.000 Ogółem: 2.000	m2	2.000
96	KNR 202/1112/5 (2)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW	m2	2.000
97	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne PCW 1,5*2 = 3.000 Ogółem: 3.000	m	3.000
98	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1˙km	m3	1.000
99	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1˙km	m3	1.000
100	KW	Kalkulacja indywidualna - Opłata za składowanie	m3	1.000
1.10.5	Element	**Mieszkanie 8 – II piętro budynku**		
101	KNR 401/1011/1	Analogia - Rozbiórka pieca	m3	1.000
102	KNR 401/310/4 (1)	Przewody kominowe - zamurowanie otworów	szt	1.000
103	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne	szt	1.000
104	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5˙m2, z zaprawy cementowo-wapiennej - powierzchnia za rozebranymi piecami (1,0+1,0)*2,0 = 4.000 Ogółem: 4.000	m2	4.000
105	KNR 401/711/2 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2˙m2 (w 1 miejscu)	m2	4.000
106	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku - za zdemontowanymi piecami	m2	4.000

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
107	NNRNKB 202/1134/2	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - za rozebranymi piecami	m2	5.000
108	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany, sufity wewnętrzne - za rozebranymi piecami	m2	5.000
109	KNR 21/4007/3 (1)	Podłoga, z płyt wiórowych - OSB 25 mm 2,0 = 2.000 Ogółem: 2.000	m2	2.000
110	KNR 202/1112/5 (2)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW	m2	2.000
111	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne PCW 1,5*2 = 3.000 Ogółem: 3.000	m	3.000
112	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1˙km	m3	1.000
113	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1˙km	m3	1.000
114	KW	Kalkulacja indywidualna - Opłata za składowanie	m3	1.000