

UMOWA Nr .....

PROJEKT

Niniejsza umowa zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Województwem Opolskim, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, NIP 7543077565, REGON 531412421 - Zarządem Dróg Wojewódzkich w Opolu z siedzibą przy ul. Oleskiej 127, 45-231 Opole, REGON 000126528**

zwanym dalej „Zamawiającym” – reprezentowanym przez :

.....

na podstawie uchwały nr ..... Zarządu Województwa Opolskiego z dnia ..... w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” lub „Nadzorem”.

W wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) w trybie podstawowym określonym w art. 275 pkt 1 ww. ustawy, została zawarta umowa o następującej treści:

## §1

### Przedmiot umowy

- 1. Przedmiotem umowy jest „Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania: Budowa ścieżki rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 405 w m. Korfantów**  
- z podziałem na zadania”

### Zadanie nr.....

Integralną częścią umowy są następujące dokumenty:

- Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (dalej: SWZ),
- Oferta Wykonawcy,
- Zakres czynności i obowiązków Nadzoru inwestorskiego.

## §2

### Termin realizacji umowy

1. Strony ustalają termin realizacji zamówienia w następujący sposób:
  - a) rozpoczęcie pełnienia czynności i obowiązków Nadzoru strony ustalają jako dzień podpisania niniejszej umowy,
  - b) zakończenie pełnienia czynności i obowiązków Nadzoru ustala się na dzień podpisania protokołu odbioru końcowego robót, dla których będzie świadczona usługa Nadzoru (dalej: roboty budowlane lub inwestycja), co winno wstępnie nastąpić w terminie do **7 miesięcy** od dnia podpisania umowy na roboty wykonanie w ramach realizacji przedmiotu zamówienia: **Budowa ścieżki rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 405 w m. Korfantów.**

Szacuje się, że umowa na roboty budowlane zostanie podpisana w okolicy **27.05.2024r.**

2. Dopuszcza się zmianę terminu realizacji niniejszej umowy wymienionego w ustępie 1 punkt b) niniejszego paragrafu, w przypadku zmiany czasu trwania robót budowlanych oraz w przypadku zmiany planu finansowego Zamawiającego.

## §3

### Wynagrodzenia i sposób płatności

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:  
netto ..... zł (słownie:.....),  
brutto ..... zł (słownie:.....)  
na podstawie oferty cenowej Wykonawcy z dnia .....  
Wynagrodzenie Wykonawcy realizacji usług nie przekroczy kwoty zawartej w planie finansowym na dany rok.
2. Cena oferty jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie przez cały czas trwania umowy bez względu na zmianę zakresu robót budowlanych.
3. Wszelkie zmiany kwot, o których mowa w ust. 1 powyżej, mogą zostać wprowadzone wyłącznie pisemnie w formie aneksu, na zasadach określonych w § 13 umowy.
4. Zmiana okresu realizacji robót budowlanych, powodująca zmianę terminu realizacji niniejszej umowy, nie powoduje zmiany wynagrodzenia podanego w ofercie Wykonawcy.
5. Za pełnienie obowiązków Nadzoru, Wykonawca wystawiać będzie:
  - a) faktury częściowe, nie częściej niż 1 raz w miesiącu. Podstawą do wystawienia faktur będą odrębne Raporty Pracy Nadzoru, zatwierdzone przez Zamawiającego. Sposób wystawienia i zatwierdzenia Raportu Pracy Nadzoru musi być zgodny z **punktem 17** załącznika do umowy pn.: „Zakres czynności i obowiązków nadzoru inwestorskiego”, o którym mowa w § 1 tiret trzeci. Wykonawca może wystawić faktury częściowe wyłącznie po wykonaniu w danym miesiącu czynności w ramach realizacji umowy (danej branży) oraz na kwotę odpowiadającą podjętym czynnościom i zaangażowaniu w danym miesiącu. Kwota, na którą wystawiona zostanie faktura częściowa, będzie wynikała z Raportu Pracy Nadzoru i wymaga akceptacji Zamawiającego.

b) fakturę końcową, wartość ostatniej faktury (faktury końcowej) wystawionej przez Nadzór, nie może być mniejsza niż równowartość **10%** wartości wynagrodzenia całkowitego wymienionego w § 3 ust. 1 umowy, przysługującego Nadzorowi.

6. Faktury powinny zawierać następujące dane:

<b>Nabywca</b> Województwo Opolskie Ul. Piastowska 14 45-082 Opole NIP 7543077565	<b>Odbiorca</b> Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu Ul. Oleska 127 45-231 Opole
---	---

7. Należności za pełnienie obowiązków Nadzoru będą regulowane przez Zamawiającego tj. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu na rzecz Nadzoru na konto wskazane na fakturze w ciągu 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.
9. Faktury wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostaną zwrócone Wykonawcy.
10. Do faktur muszą być dołączone dokumenty potwierdzające zapłatę należności na rzecz podwykonawców za wykonane w poprzednim okresie rozliczeniowym usługi.
11. Zamawiający dopuszcza płatność należności na rzecz podwykonawców w formie cesji płatności. Warunkiem płatności takiej cesji będzie pisemna akceptacja Zamawiającego, przy czym Zamawiający może zaakceptować taką cesję wyłącznie w sytuacji, gdy płatność będzie dotyczyła należności za wykonane usługi na niniejszym zadaniu i Wykonawca wraz z cesją przedłoży rozliczenie Wykonawcy z podwykonawcą uprzednio zaakceptowane przez Zamawiającego.
12. Zamawiający może według swojego uznania potrącić przysługującą mu wierzytelność wobec Wykonawcy, z wierzytelnością przysługującą Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia albo po dokonaniu zapłaty dochodzić zapłaty przez Wykonawcę wierzytelności przysługującej Zamawiającemu na zasadach ogólnych.
13. W razie zawarcia umowy cesji przez Wykonawcę z podwykonawcą, suma wartości ww. cesji nie może być wyższa od wartości końcowej płatności należnej Wykonawcy. Należności, wobec Podwykonawców które wykraczają poza wartość końcową należną Wykonawcy, muszą być uregulowane przez Wykonawcę przed wystawieniem faktury końcowej.
14. Przelew (cesja) praw, w tym wierzytelności lub przeniesienie obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga pod rygorem nieważności uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
15. Zasady waloryzacji wynagrodzenia umownego zostały zawarte w załączniku nr 3 do Umowy.

#### §4

##### Personel Wykonawcy

1. Wykonawcę reprezentować będzie **Pani/Pan .....**, który będzie podlegał kontroli **Pana .....** – wyznaczonego przez Zamawiającego jako Koordynatora Inspektorów Nadzoru.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za zaniechania i zaniedbania osób, które będą wykonywać przedmiot niniejszej umowy, jak za działania i czynności własne.

3. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu oświadczenia o podjęciu obowiązków Inspektora Nadzoru, kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dotyczące osób, które sprawują funkcje przy realizacji przedmiotu umowy, dla których ustawa Prawo Budowlane wymaga posiadania uprawnień. Wymóg podany w zdaniu poprzedzającym dotyczy wszystkich niezbędnych dla realizacji zadania Specjalistów, których minimalny zakres i wymagania zostały wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
4. Inspektor Nadzoru jest uprawniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych poleceń związanych, z jakością i ilością robót, niezbędnych do prawidłowego oraz zgodnego z umową z Wykonawcą robót budowlanych, ich wykonania. Mając na uwadze zdanie poprzedzające Nadzór jest uprawniony w szczególności do:
  - 1) żądania od Wykonawcy robót budowlanych okazania lub dostarczenia: próbek producenta materiałów, certyfikatów zgodności z odpowiednią normą, aprobat technicznych, atestów, dokumentów potwierdzających plan zapewnienia jakości,
  - 2) usunięcia z terenu budowy materiałów i urządzeń niespełniających wymagań określonych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych i w dokumentacji projektowej lub przepisach powszechnie obowiązującego prawa,
  - 3) wykonania wszelkich prac niezbędnych dla zabezpieczenia robót z powodu wypadku lub innych nieprzewidzianych okoliczności,
  - 4) wykonania wszelkich prac niezbędnych dla usunięcia wad lub usterek ujawnionych w trakcie prowadzonych robót lub czynności odbiorowych,
  - 5) odkrycia uprzednio zakrytych robót lub wykonanie otworów niezbędnych dla zbadania robót, w przypadkach określonych w umowie z Wykonawcą robót.
5. Nadzór jest zobowiązany do odniesienia się, w terminie do 3 dni od dnia wpisania w Dzienniku Budowy, do wszelkich problemów zgłoszonych przez Wykonawcę robót budowlanych w tym do zgłoszenia do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.
6. Nadzór będzie informował Zamawiającego o konieczności zmiany, w tym wprowadzenia rozwiązań zamiennych lub aktualizacji Dokumentacji projektowej oraz opiniował wnioski Wykonawcy robót budowlanych w tych sprawach.
7. Nadzór nie jest uprawniony do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczających poza określone w umowie z Wykonawcą robót budowlanych wynagrodzenie Wykonawcy robót budowlanych i powodujących jego zwiększenie oraz do podejmowania samodzielnych decyzji zmieniających technologie robót przyjęte w Dokumentacji projektowej.
8. Inspektorzy Nadzoru pełnią swoje obowiązki osobiście. W przypadku zmiany Inspektora, osoba ta musi posiadać nie niższe uprawnienia i doświadczenie zawodowe, niż opisane w SWZ i przedstawione przez Wykonawcę w złożonej ofercie. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zaakceptowania takiej zmiany, w tym zażądania przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia i doświadczenie zawodowe.

9. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o zamiarze zmiany Inspektora nadzoru ze wskazaniem nazwiska/nazwisk, ich uprawnień oraz danych na temat doświadczenia zawodowego wraz z uzasadnieniem zmiany.
10. Każda zmiana ww. osób, o której mowa w ust. 9 powyżej, wymaga zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca przedłoży propozycję zmiany, o której mowa w ust. 9 powyżej nie później niż 7 dni przed planowanym terminem takiej zmiany. Przerwa w realizacji niniejszej umowy wynikająca z braku personelu, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
12. Jeżeli zmiana, o której mowa w ust. 9 powyżej będzie dotyczyć osób wymienionych w ofercie Wykonawcy, a Wykonawca opierał się na niej wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu przetargowym, to propozycja tej zmiany musi być uzasadniona na piśmie oraz stosownie udowodniona. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy nowa zaproponowana osoba spełni warunki w zakresie nie mniejszym niż wskazana na etapie postępowania o zamówienie publiczne.

## §5

### Obowiązki

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w Umowie.
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy (Nadzorowi inwestorskiemu) Kosztorysy Ofertowe Wykonawcy Robót zadania pn.: **„Budowa ścieżki rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 405 w m. Korfantów”** z pozostałymi dokumentami niezbędnymi do realizacji niniejszej Umowy, w tym także pełną dokumentację projektową oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla nadzorowanych branż.
3. Dzienny czas pracy Wykonawcy (Nadzoru inwestorskiego) będzie zgodny z czasem pracy Wykonawcy Robót budowlanych. Wymagana jest ciągła obecność Inspektora Nadzoru w czasie wykonywania robót budowlanych nadzorowanej przez niego branży.
4. Zakres czynności i obowiązków Wykonawcy podany został w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz odnośnych przepisach Prawa Budowlanego. Przedmiotowy zakres należy uważać za minimalne wymagania Zamawiającego, jeśli w trakcie realizacji umowy Wykonawca uzna, że konieczne jest podjęcie dodatkowych czynności, celem należytego wykonania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich podjęcia w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w § 3 ust. 1 umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek przechowywać wszelkie oryginały dokumentów dot. prowadzenia robót budowlanych, do chwili wydania Protokołu odbioru pogwarancyjnego robót budowlanych oraz bez zbędnej zwłoki udostępniać je Zamawiającemu na każde jego żądanie. Po upływie okresu o którym mowa powyżej, dokumenty należy protokolarnie przekazać Zamawiającemu.  
W przypadku ogłoszenia likwidacji lub upadłości Wykonawcy powyższe dokumenty należy przekazać protokolarnie Zamawiającemu. W przypadku wszelkich zmian w danych Wykonawcy (np.: nazwa firmy, adres), jest on obowiązany niezwłocznie powiadomić w formie pisemnej o powyższym Zamawiającego.

6. Wykonawca zapewnia, że udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy będzie zgodny z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 875 z późn. zm.).
7. Wykonawca oraz podwykonawca, a także dalszy podwykonawca ma obowiązek umożliwić wgląd do dokumentów związanych z realizowanym zadaniem, w tym dokumentów finansowych Wykonawcy/podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy, Ministrowi Infrastruktury.

## **§6**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy, co stanowi kwotę ..... (słownie: ..... PLN) w formie .....
2. Jeśli zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w formie innej niż pieniężna, to w przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie zobowiązany, bez dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego, do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 100% zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia zatwierdzenia ostatniego Raportu Pracy Nadzoru.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
5. Zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.

## **§7**

### **Odszkodowanie**

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu roszczeń wynikających z naruszenia przepisów powszechnie obowiązującego prawa i postanowień niniejszej umowy oraz działań i zaniechań uchybiających zasadom wiedzy technicznej dokonanych przez Wykonawcę i jego podwykonawców. Wykonawca odpowiada za wszystkie podmioty, przy pomocy których wykonuje zobowiązania umowy, jak za swoje własne działania i zaniechania.
2. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu szkód wynikających z jakiegokolwiek niewywiązania się lub nienależytego wywiązania się z zobowiązań Wykonawcy określonych w niniejszej umowie oraz poniesie z tego tytułu pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego lub osób trzecich, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wyłącznie z winy Zamawiającego.
4. W szczególności Wykonawca będzie odpowiedzialny za dokonywanie odbiorów dokumentacji, zgodnie z umową, łącznie ze sprawdzeniem poprawności jej wykonania, jak również ze

sprawdzeniem jakości wbudowanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych.

5. W przypadku naruszenia zobowiązań wynikających z umowy, w tym określonych w ust. 1-4 powyżej, Zamawiający będzie upoważniony do żądania odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody lub utraconych korzyści Zamawiającego.

## **§8**

### **Kary umowne**

Ustala się następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawcy ze względu na nienależyte wykonywanie umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia lub przez Wykonawcę bez ważnych przyczyn w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom za każde takie naruszenie.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nieterminowe dokonywanie odbiorów robót ulegających zakryciu lub zanikających z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 60,00 zł za każdy dzień zwłoki dla branży sanitarnej, 90,0 zł za każdy dzień zwłoki dla branży elektroenergetycznej, 100,00 zł za każdy dzień zwłoki dla branży telekomunikacyjnej.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nieterminowe dokonanie odbioru końcowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 60,00 zł za każdy dzień zwłoki dla branży sanitarnej, 90,0 zł za każdy dzień zwłoki dla branży elektroenergetycznej, 100,00 zł za każdy dzień zwłoki dla branży telekomunikacyjnej.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nieterminowe przeprowadzenie rozliczenia końcowego w danej branży z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 60,00 zł za każdy dzień zwłoki dla branży sanitarnej, 90,0 zł za każdy dzień zwłoki dla branży elektroenergetycznej, 100,00 zł za każdy dzień zwłoki dla branży telekomunikacyjnej.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za każdy dzień zwłoki w podjęciu obowiązków przez nowo powołaną którąkolwiek osobę zespołu nadzoru inwestorskiego powyżej 5 dni od daty akceptacji zmiany przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami § 4 umowy. Kary umowne naliczane będą w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku niedotrzymania terminów dostarczenia dokumentów, takich jak raporty oraz inne dokumenty dla dostarczenia których wyznaczony był termin, w wysokości 60,00 zł za każdy dzień zwłoki dla branży sanitarnej, 90,0 zł za każdy dzień zwłoki dla branży elektroenergetycznej, 100,00 zł za każdy dzień zwłoki dla branży telekomunikacyjnej.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - a) 60,00 zł – w branży sanitarnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 1,0 godzinę,

- b) 90,00 zł – w branży elektroenergetycznej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 1,0 godziny,
- c) 100,00 zł – w branży telekomunikacyjnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 1,0 godziny,
- d) 50,00 zł – w branży sanitarnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 1,5 godziny,
- e) 80,00 zł – w branży elektroenergetycznej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 1,5 godziny,
- f) 80,00 zł – w branży telekomunikacyjnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 1,5 godziny,
- g) 40,00 zł – w branży sanitarnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 2,0 godziny,
- h) 60,00 zł – w branży elektroenergetycznej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 2,0 godziny,
- i) 60,00 zł – w branży telekomunikacyjnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 2,0 godziny,
- j) 30,00 zł – w branży sanitarnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 2,5 godziny,
- k) 40,00 zł – w branży elektroenergetycznej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 2,5 godziny,
- l) 40,00 zł – w branży telekomunikacyjnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 2,5 godziny,
- m) 20,00 zł – w branży sanitarnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 3,0 godziny,
- n) 20,00 zł – w branży elektroenergetycznej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 3,0 godziny,

- o) 20,00 zł – w branży telekomunikacyjnej za każde 0,5 godziny niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 12 ust. 5 umowy, w przypadku gdy zobowiązał się do czasu reakcji 3,0 godziny,
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku skierowania do realizacji przedmiotu umowy osoby spełniającej warunki w zakresie mniejszym niż wskazana na etapie postępowania o zamówienie publiczne lub niezaakceptowanej przez Zamawiającego, w wysokości:
- a) 600,00 zł w przypadku nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej,
  - b) 1 000,00 zł w przypadku nadzoru inwestorskiego branży elektroenergetycznej,
  - c) 1 000,00 zł w przypadku nadzoru inwestorskiego branży telekomunikacyjnej.
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieobecności przedstawiciela Wykonawcy tj. Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na budowie w godzinach pracy Wykonawcy robót budowlanych wykonujących prace, które powinien nadzorować Inspektor danej branży, Wykonawca (Nadzór) zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
- a) 80 zł za każdą nieobecność inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej na zmianie roboczej w tych godzinach,
  - b) 120 zł za każdą nieobecność inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektroenergetycznej na zmianie roboczej w tych godzinach,
  - c) 140 zł za każdą nieobecność inspektora nadzoru inwestorskiego branży telekomunikacyjnej na zmianie roboczej w tych godzinach,
11. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za podjęcie decyzji zwiększającej zobowiązania lub zmniejszającej uprawnienia Zamawiającego wobec wykonawcy robót budowlanych, w szczególności potwierdzenie obmiaru lub innego dokumentu stanowiącego podstawę płatności dla Wykonawcy, które naraziło Zamawiającego na jej nienależne dokonanie.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kwoty kary umownej od każdej płatności wynikającej z wystawionej zgodnie z zapisami § 3 umowy przez Wykonawcę faktury. Potrącenia będą dokonywane po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy z faktur częściowych lub faktury końcowej albo z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 6 umowy.
13. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu niniejszej umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
14. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości przedmiotu umowy, określonego w §3 ust. 1.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.

## **§9**

### **Wypowiedzenie umowy**

1. Każda ze Stron będzie uprawniona do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 2 miesięcznego okresu wypowiedzenia na podstawie oświadczenia o wypowiedzeniu dalszej realizacji umowy,

liczonym od dnia skutecznego doręczenia drugiej Stronie. Wykonawca może wypowiedzieć umowę tylko z ważnych przyczyn.

2. Okres wypowiedzenia dla każdej ze Stron przewidziany w ust. 1 powyżej Strony mogą skrócić lub wydłużyć za porozumieniem.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy, bez zachowania terminu wypowiedzenia, jeżeli:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął pełnienia swoich obowiązków bez uzasadnionych przyczyn lub zaprzestał ich pełnienia w okresie obowiązywania umowy i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
  - b) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
  - c) Wykonawca realizuje obowiązki Nadzoru inwestorskiego w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub poleceniami Koordynatora Inspektorów Nadzoru inwestorskiego;
  - d) Wykonawca wstrzymuje roboty budowlane ponad 14 dni nie mając zezwolenia Zamawiającego;
  - e) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób naruszający postanowienia niniejszej umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawca będzie zobowiązany do dalszego świadczenia usług objętych przedmiotem niniejszej umowy, do czasu wyłonienia nowego Wykonawcy, jednakże nie dłużej niż 2 miesiące od dnia wypowiedzenia, a także do zakończenia w tym terminie świadczenia usług objętych przedmiotem niniejszej umowy w zorganizowany sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego. Za pracę wykonaną w tym okresie Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z umową.
4. W razie wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy wykonane do dnia wypowiedzenia umowy, zgodnie z przedkładanymi Raportami.

## **§10**

W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę ze zobowiązań wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni, będzie uprawniony do zlecenia zastępczego wykonania takiego zobowiązania na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania zezwolenia sądu. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego poniesionych przez niego kosztów zastępczego wykonania, w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury.

## **§11**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania innych podwykonawców, którym powierzył wykonanie usług objętych niniejszą umową.
2. Zamawiający żąda, aby Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji umowy, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców Wykonawcy, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia. Jeśli zmiana lub rezygnacja dotyczy podwykonawcy, za pomocą którego Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu określone w SWZ, Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca Wykonawca samodzielnie, spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż zastępowany (zmieniany) podwykonawca.
4. W przypadku realizowania niniejszej umowy przy pomocy podwykonawców (odpowiednio dalszych podwykonawców), Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców (lub odpowiednio dalszych podwykonawców), tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy lub podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Wykonawca wykona następujące usługi przy udziale podwykonawców:
  - 1 .....
  - 2 .....
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. b umowy, może zaś stanowić podstawę do wypowiedzenia umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

## **§12**

### **Warunki realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.

2. Wykonawca odpowiada za zachowanie należytej staranności w granicach wyznaczonych przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny za protokolarne przejęcia i zapoznanie się z całością dokumentacji inwestycji, obejmującą w szczególności:
  - a. Istniejącą dokumentacją projektową (w tym STWiORB jeżeli dotyczy), ze szczególnym uwzględnieniem zakresu nadzorowanej branży,
  - b. Specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
  - c. Umową z wykonawcą robót budowlanych.
4. W celu realizacji zadań określonych niniejszą umową Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
  - a. Informowania Zamawiającego o postępie robót, a także niezwłocznego informowania o wszelkich przypadkach ujawnionych wad i opóźnień w realizacji zadania,
  - b. Niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu wszelkich żądanych przez niego informacji i dokumentów dotyczących realizacji inwestycji,
  - c. Niezwłocznego udzielania Zamawiającemu żądanych wyjaśnień oraz zawiadamiania go o zajęтым stanowisku lub podjętych działaniach,
  - d. Zapewnienia przybycia właściwego inspektora nadzoru na teren budowy, w przypadku zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót o konieczności pobytu inspektora na budowie; przybycie właściwego inspektora musi nastąpić w dniu wskazanym w zgłoszeniu takiej konieczności.

Gdziekolwiek w niniejszym ust. 4 mowa o „niezwłocznym informowaniu Zamawiającego” należy przez to rozumieć przekazanie przez Wykonawcę informacji najwcześniej jak to możliwe, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia wystąpienia danej okoliczności.
5. Stawienie się branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (na terenie budowy lub siedzibie Zamawiającego) – w przypadku zdarzenia o charakterze nagłej potrzeby, długość czasu reakcji nie będzie dłuższa niż ....h (czas zgodny z ofertą Wykonawcy) od odbioru przez Wykonawcę informacji przekazanej przez Zamawiającego, poprzez nagłą potrzebę należy rozumieć:
  - a. Zdarzenie nie przewidziane w harmonogramie robót wynikające z utrudnień, zmian warunków na terenie budowy,
  - b. Konsultacje z Zamawiającym w zakresie pilnej zmiany w harmonogramie rzeczowo-finansowym robót, technologii, fakturowania, robót dodatkowych, zamiennych lub zanikających oraz rozliczenia zadania realizowanego przez wykonawcę robót.

Powiadomienie branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nastąpi telefonicznie na numer telefonu ..... lub e-mail ..... wskazane przez Wykonawcę. Każdą zmianę telefonu lub adresu mailowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu bezzwłocznie przed dokonaniem tej zmiany.
6. Jeżeli Zamawiający zgłosi do Wykonawcy uwagi, lub zastrzeżenia co do przekazanych informacji, na Wykonawcy spoczywa obowiązek zawiadomienia Zamawiającego o zajęтым stanowisku lub podjętych działaniach.
7. Wykonawca jest uprawniony do:

- a. Wydawania wykonawcy robót budowlanych stosownych poleceń i zaleceń z zastrzeżeniem § 4 ust. 7 umowy,
  - b. Występowania z wnioskami do Zamawiającego.
8. W okresie realizacji inwestycji, Wykonawca w terminie do 10 dni po upływie każdego miesiąca będzie składał Zamawiającemu pisemne miesięczne raporty zawierające informację o:
- a. Robotach wykonanych w ramach niniejszej umowy w danym miesiącu,
  - b. Stopniu zaawansowania inwestycji z podaniem zrealizowanych przez wykonawcę robót oraz wskaźnikiem procentowym ich zaawansowania i ich wartością wraz z dokumentacją fotograficzną.
9. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- a. dokonanie odbiorów częściowych, odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbioru końcowego i pogwarancyjnego,
  - b. uczestniczenie raz w miesiącu w Radach Budowy z udziałem wykonawcy robót budowlanych i jego podwykonawców w celu bieżącej analizy i oceny postępu robót, płatności za wykonane i odebrane roboty budowlane oraz rozwiązywania, w razie potrzeby, zagadnień techniczno-wykonawczych zgłaszanych przez uczestników procesu budowlanego.
  - c. dokonanie odbioru częściowego następuje Protokołem odbioru częściowego wykonanych robót, na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę robót budowlanych i akceptowanego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wykazu wykonanych robót, w terminie 3-ech (trzech) dni roboczych, licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru.
  - d. Protokolarne potwierdzanie ilości i jakości robót budowlanych wykonanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
10. Inspektor Nadzoru jest uprawniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych poleceń związanych z jakością i ilością robót, niezbędnych do prawidłowego oraz zgodnego z umową z wykonawcą robót budowlanych, ich wykonania. Mając na uwadze zdanie poprzedzające Nadzór jest uprawniony w szczególności do:
- a. żądania od wykonawcy robót budowlanych okazania lub dostarczenia: próbek producenta materiałów, certyfikatów zgodności z odpowiednią normą, aprobat technicznych, atestów, dokumentów potwierdzających plan zapewnienia jakości,
  - b. usunięcia z terenu budowy materiałów i urządzeń niespełniających wymagań określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych i w dokumentacji projektowej lub przepisach powszechnie obowiązującego prawa,
  - c. wykonania wszelkich prac niezbędnych dla zabezpieczenia robót z powodu wypadku lub innych nieprzewidzianych okoliczności,
  - d. wykonania wszelkich prac niezbędnych dla usunięcia wad lub usterek ujawnionych w trakcie prowadzonych robót lub czynności odbiorowych,
  - e. odkrycia uprzednio zakrytych robót lub wykonanie otworów niezbędnych dla zbadania robót, w przypadkach określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych.

### §13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. Zmiany danych teleadresowych Stron oraz osób uprawnionych do ich reprezentacji lub umocowanych w umowie do dokonywania określonych czynności, nie stanowią zmiany umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie, wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jedynie w sytuacjach wskazanych wprost w przepisach powszechnie obowiązującego prawa oraz w ust. 5 poniżej.
4. Zmiany umowy mogą nastąpić pod następującymi warunkami:
  - 1) zmiany zostaną dokonane na piśmie w formie aneksu do umowy,
  - 2) okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany zostaną wskazane w preambule aneksu do umowy,
  - 3) konieczność dokonania zmian uzasadniona będzie co najmniej jedną z okoliczności wymienionych w ust. 5 poniżej lub co najmniej jedną z okoliczności wskazanych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa.
5. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
  - 1) wystąpienia zaakceptowanej przez Zamawiającego uzasadnionej konieczności zmiany któregośkolwiek z terminów wskazanych w umowie, w tym terminu wykonania przedmiotu umowy, spowodowaną w szczególności zmianą terminów realizacji robót budowlanych, nad którymi Wykonawca prowadzi nadzór inwestorski,
  - 2) zmiany planu finansowego Zamawiającego,
  - 3) w przypadku uchwalenia lub zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego lub wspólnotowego oraz wytycznych, zaleceń i dokumentów programowych Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu wszczęcia postępowania zakończonego zawarciem umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian umowy, w tym zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
  - 4) w przypadku, gdy konieczność zmiany umowy wynikać będzie z umów, wytycznych, zaleceń, uzgodnień, decyzji lub innych dokumentów, na podstawie których umowa jest realizowana, a których stroną lub autorem będą instytucje finansujące Projekt,
  - 5) w przypadku zmiany, rozwiązania, odstąpienia, wygaśnięcia lub stwierdzenia nieważności Umowy na dofinansowanie.
  - 6) podczas wykonania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, niepowodujących zmiany celu i istoty umowy,
  - 7) obiektywnie jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów umowy, dla których została ona zawarta,
  - 8) wystąpienia siły wyższej, o której mowa w ust. 6 poniżej;

- 9) konieczność zmiany podmiotu udostępniającego, na którego zasobach polegał Wykonawca, celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podwykonawcy lub osób wchodzących w skład personelu Wykonawcy;
- 10) konieczności wprowadzenia zmian innych niż zmiana terminu wykonania umowy, o której mowa w pkt 1) powyżej, w następstwie zmian wprowadzonych w umowie o roboty budowlane pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych;
- 11) konieczności wprowadzenia zmian w następstwie ewentualnego rozwiązania umowy na roboty budowlane pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych przed ukończeniem robót budowlanych i wynikającą z tego faktu koniecznością dostosowania niniejszej umowy do zaistniałej sytuacji, w tym zastąpienie dotychczasowego wykonawcy robót budowlanych nowym Wykonawcą;
- 12) konieczność zmiany wynagrodzenia Wykonawcy lub zmiany zakresu przedmiotu umowy (zarówno zwiększenia, jak i zmniejszenia) w sytuacji zaistnienia co najmniej jednej z przesłanek wskazanych powyżej, przy czym minimalna wartość świadczenia Wykonawcy nie może być niższa niż 70 % wynagrodzenia umownego wskazanego w §3 ust. 1 niniejszej umowy;
- 13) konieczność zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami załącznika nr 3 do Umowy w zakresie waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy;
- 14) w sytuacji zaistnienia wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem pandemii lub wprowadzenia w Polsce stanu epidemii lub stanu wyjątkowego, na należyte wykonanie niniejszej umowy, pod warunkiem potwierdzenia wystąpienia tego wpływu przez Wykonawcę stosownymi oświadczeniami lub dokumentami. Zmiana taka może w szczególności dotyczyć:
  - zmiany terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowego zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
  - zmiany sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
  - zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

6. W niniejszej umowie termin „siła wyższa” oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:

- 1) o charakterze niezależnym od Stron,
- 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
- 3) którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,

Siła wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności, które bezpośrednio oddziałują na możliwość wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy, w rodzaju wyliczonym poniżej, ale bez ograniczania się do nich, jeśli tylko warunki określone w ust. 6 pkt 1-3 są spełnione:

- a) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych;
- b) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
- c) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne, niż Wykonawca lub inni pracownicy i podwykonawcy Wykonawcy;

- d) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenia radioaktywne z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności;
- e) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, niezwykle mrozy, powodzie.

Strona, której dotyczą okoliczności Siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę lub szkodę.

- 7. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z wyjątkiem przypadków określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa oraz w niniejszej umowie.
- 8. Zamawiający jest uprawniony do zawieszania wykonania przedmiotu umowy w takim czasie i w taki sposób, w jaki uważa to za konieczne. Zawieszenie następuje na podstawie pisemnego powiadomienia przekazanego Wykonawcy, najpóźniej na 14 dni przed terminem zawieszenia. Zawieszenie wykonania przedmiotu umowy może nastąpić w szczególności w przypadku, gdy realizacja umowy na roboty budowlane zostanie przerwana.
- 9. W czasie zawieszenia realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca będzie uprawniony wyłącznie do otrzymania wynagrodzenia z tytułu poniesionych kosztów administracyjnych, w związku z wykonaniem zobowiązań określonych w niniejszej umowie. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o dodatkowe płatności.

#### §14

Zamawiający nie zapewnia Nadzorowi biura ani żadnych elementów zaplecza.

#### §15

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) zachowania należytej staranności w celu właściwej ochrony informacji uzyskanych w trakcie wykonywania niniejszej umowy,
  - b) zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących systemów i sieci informatycznych/teleinformatycznych, danych osobowych, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła zarówno w trakcie jej trwania, jak i po jej ustaniu.

#### §16

- 1. Zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1, określanego dalej również jako RODO), Wykonawca/Jednostka Projektująca/ wpisać inną rolę, zgodnie z umową przyjmuje do wiadomości, że:

- a) Administratorem danych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy jest **Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu, 45-231 Opole, ul. Oleska 127, NIP: 754-25-57-300, REGON: 000126528.**

2. Wszelkie informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych można uzyskać kontaktując się z inspektorem ochrony danych osobowych pod adresem e-mail: [iod@zdw.opole.pl](mailto:iod@zdw.opole.pl).
3. Administrator danych przetwarza jedynie dane osobowe niezbędne do realizacji określonego celu przetwarzania, w tym w szczególności:
  - imię, nazwisko, adres poczty elektronicznej, adres korespondencyjny, numer telefonu/faxu, adres zamieszkania, NIP, REGON – przekazane przez Wykonawcę lub uzyskane z publicznego rejestru (CEIDG, KRS),
  - imię, nazwisko, stanowisko służbowe, adres poczty elektronicznej, numer telefonu/faxu – pełnomocników oraz osób wskazanych przez Wykonawcę do kontaktu bądź realizacji umowy,
  - imię, nazwisko, stanowisko służbowe, informacje dot. doświadczenia i kwalifikacji, uprawnień osób wskazanych do realizacji umowy przez Wykonawcę,
  - inne dane osobowe przekazane przez Wykonawcę niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.
4. Dane osobowe uzyskane w związku z zawarciem Umowy oraz w trakcie jej trwania Administrator danych wykorzystuje w następujących celach:
  - w celu wykonania Umowy, której Wykonawca jest stroną lub w celu podjęcia działań na żądanie Wykonawcy, którego dane dotyczą, przed zawarciem umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
  - w celu wykonania ciążących na Administratorze danych obowiązków prawnych, w szczególności w zakresie przechowywania faktur i dokumentów księgowych oraz dochodzenia należnych roszczeń (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
  - w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych, poprzez bieżący kontakt telefoniczny, jak i prowadzenie korespondencji e-mail oraz tradycyjnej w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. e RODO).
5. Dane osobowe przetwarzane w celu zawarcia i wykonania Umowy będą przechowywane przez okres 5 lat od zakończenia realizacji Umowy. Okres przechowywania danych osobowych może być wydłużony w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z Umowy, a po tym okresie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa. W przypadku przetwarzania danych w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych – dane będą przetwarzane przez okres umożliwiający realizację tego zadania lub do zgłoszenia skutecznego sprzeciwu względem przetwarzania danych. Dane osobowe pozyskane w celu wykonania ciążących na Administratorze danych obowiązków prawnych przetwarzane są przez czas wykonywania przez Administratora danych obowiązków wynikających z przepisów prawa, jak również przez czas, w którym przepisy prawa nakazują przechowywać te dane. Okres przetwarzania może być przedłużony w granicach prawa w przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych niezbędne jest do dochodzenia lub obrony przed roszczeniami do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z Umowy, a po tym okresie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa.

6. Przetwarzane przez Administratora danych dane osobowe mogą zostać ujawnione m.in. podmiotom prowadzącym działalność płatniczą, podmiotom prowadzącym działalność kurierską lub pocztową, dostawcom odpowiedzialnym za obsługę systemów informatycznych, podmiotom świadczącym usługi doradcze, pomoc prawną, podatkową, rachunkową, innym podmiotom, którym dane zostały lub zostaną udostępnione na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych lub upoważnienia do przetwarzania danych oraz podmiotom, którym Administrator danych będzie zobowiązany udostępnić dane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Dane mogą być też ujawniane naszym klientom, partnerom, podwykonawcom, jeśli będzie to niezbędne do realizacji zadań wynikających z zawartej umowy. Dane mogą być także ujawniane w trybie dostępu do informacji publicznej, w tym publikowane na stronie internetowej i BIP prowadzonych przez Administratora.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne. W zakresie zawarcia i wykonania przedmiotu Umowy, jest jednak warunkiem zawarcia i realizacji Umowy. Brak podania w takim wypadku niezbędnych danych osobowych, może uniemożliwić zawarcie Umowy bądź wykonanie przedmiotu Umowy z winy Wykonawcy.
8. Administrator danych nie przekazuje danych osobowych poza EOG.
9. Administrator danych nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany, w szczególności nie poddaje profilowaniu danych osobowych osoby, której dane dotyczą.
10. Osobie, której dane osobowe są przetwarzane, przysługuje prawo dostępu do danych osobowych (Administrator informuje, że w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, w odniesieniu do przetwarzaniem danych osobowych - na etapie przechowywania - zawartych w protokole oraz załącznikach, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia), prawo do sprostowania danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp, a w odniesieniu do przetwarzania danych osobowych - na etapie przechowywania - zawartych w protokole oraz załącznikach, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników), - prawo żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych (wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego) z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art.18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego), - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

11. W każdej chwili istnieje możliwość skorzystania z prawa do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych realizowanego do na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO. Administrator danych przestanie przetwarzać dane w tym celu, chyba że będzie w stanie wykazać, że w stosunku do danych istnieją dla Administratora danych ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą lub dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
12. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się do poinformowania każdej osoby fizycznej, za pomocą której będzie realizował niniejszą Umowę, której dane osobowe są lub będą przetwarzane przez Administratora danych na potrzeby realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, zwalniając tym samym Administratora danych z obowiązku, o którym mowa w art. 14 RODO i przyjmując, że zachodzi wyłączenie z art. 14 ust. 5 RODO. Wykonawca na każde żądanie Administratora danych jest zobowiązany udostępnić dokumentację lub przedłożyć stosowne oświadczenie (w zależności od żądania Administratora danych) potwierdzające dopełnienie obowiązku informacyjnego, określonego w zdaniu poprzedzającym.
13. Zamawiający jako Administrator Danych Osobowych może udostępnić Wykonawcy dane osobowe niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca jako odrębny Administrator Danych Osobowych uwzględniając charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie i wadze zagrożenia, zobowiązuje się wdrożyć odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbywało się zgodnie z rozporządzeniem ogólnym o ochronie danych (RODO).

## §17

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych ( t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane ( tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 682 ze zm. ) oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1363 ).
2. W sytuacji, gdy niniejsza umowa będzie realizowana w okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii lub stanu wyjątkowego, wprowadza się następujące zalecenia (stosowanie się do poniższych zaleceń nie stanowi zmiany umowy):
  1. w miarę możliwości korespondencję w ramach umowy prowadzić w formie elektronicznej, przesyłając dokumenty na następujący adres e-mail: ..... (za niezwłocznym potwierdzeniem odbioru przez drugą Stronę). Przy czym, Zamawiający wskazuje, że dokumenty elektroniczne winny być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę umocowaną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W sytuacji przesłania skanu podpisanego dokumentu, wymagane jest przedłożenie Zamawiającemu oryginału pisma w formie papierowej, w możliwie najwcześniejszym terminie. Powyższe może również dotyczyć przekazania terenu budowy. Powyższe nie dotyczy zmian umowy - powinny być one zawarte w formie pisemnej;

2. Zamawiający może wymagać, by Rady budowy, rady techniczne lub inne spotkania związane z realizacją umowy odbywały się, w miarę możliwości technicznych każdej ze Stron, za pomocą telekonferencji lub wideokonferencji;
3. w sytuacji konieczności zrealizowania spotkań osobistych, Zamawiający może ograniczyć ilość osób, które mogą być obecne na spotkaniu, jak również wymagać od Wykonawcy przestrzegania określonych środków bezpieczeństwa (np. zachowania odległości, wyposażenia w maseczki lub rękawiczki ochronne na koszt każdej ze Stron). Ponadto, Zamawiający może wymagać od osób przebywających na spotkaniu złożenia oświadczenia, z którego przede wszystkim wynikać będzie, że osoba uczestnicząca w spotkaniu oraz żadna osoba jej bliska nie przebywała w okresie ostatnich 14 dni za granicą, nie jest objęta przymusową kwarantanną lub nadzorem sanitarno-epidemiologicznym;
4. Zamawiający może wprowadzać dalsze ograniczenia w tym zakresie, dostosowując je do zaleceń Ministerstwa Zdrowia lub wdrażanych przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

#### **§18**

1. W razie powstania sporu związanego z realizacją umowy Strony zobowiązane są wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do drugiej Strony niniejszej umowy. Strony zobowiązane są do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń w ciągu 21 dnia od chwili zgłoszenia roszczeń. Jeżeli strona odmówi uznania roszczenia dalsze postępowanie zostaje skierowane do sądu powszechnego.
2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny w Opolu.

#### **§19**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – na prawach oryginału, z czego 1 egz. dla Wykonawcy oraz 1 egz. dla Zamawiającego.

Załączniki do Umowy:

1. Zakres czynności i obowiązków Nadzoru inwestorskiego.
2. Zadania koordynatora inspektorów nadzoru.
3. Waloryzacja umowy

Wykonawca

Zamawiający