

Pracownia Projektowo-Inżynierska

EUROPROJEKT Dr inż. Ewa Piątek-Sierek

ul. Miedzyńska 6, 85-373 Bydgoszcz



PROJEKT BUDOWLANY

KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

nazwa zamierzenia budowlanego	REMONT HALI SPORTOWEJ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM NA TERENIE ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W GDAŃSKU
adres obiektu budowlanego	WYZWOLENIA 8, 80-537 GDAŃSK
kategoria obiektu budowlanego	IX
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 060 [226101_1.0060] działki nr: 307
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA adres: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
spis zawartości projektu budowlanego (elementy składowe projektu budowlanego)	1. Projekt zagospodarowania działki lub terenu 2. Projekt architektoniczno- budowlany wraz z informacją BIOZ 3. Projekt techniczny (wg dalszej procedury)

Pracownia Projektowo-Inżynierska

EUROPROJEKT Dr inż. Ewa Piątek-Sierek

ul. Miedzyńska 6, 85-373 Bydgoszcz



PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA DZIAŁKI LUB TERENU WRAZ Z PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANYM

nazwa zamierzenia budowlanego		PRZEBUDOWA HALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM NA TERENIE ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH GDAŃSKU	
adres obiektu budowlanego		WYZWOLENIA 8, 80-537 GDAŃSK	
kategoria obiektu budowlanego		IX	
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany		jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 060 [226101_1.0060] działka nr: 307	
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora		DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA adres: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk	
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Michał Piwowarski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 36/R-122/ŁOIA/08	
	numer upr.		
ARCHITEKTURA	Sprawdzający	mgr inż. arch. Paweł Myśliwiec	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 01/LOOK/2012	
	numer upr.		
KONSTRUKCJA	Projektant	Dr inż. Ewa Piątek-Sierek	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr KUP/0008/POOK/13	
	numer upr.		
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	Dr inż. Jan Lorkowski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr GP-KZ-7342/76/91	
	numer upr.		

Bydgoszcz, 17.02.2021r.



Pracownia Projektowo-Inżynierska
EUROPROJEKT
Dr inż. Ewa Piątek-Sierek
ul. Miedzyńska 6
85-373 Bydgoszcz

PRZEBUDOWA HALI SPORTOWEJ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM NA TERENIE ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH W GDAŃSKU

Spis treści

Część I. PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA DZIAŁKI LUB TERENU

str. 4-9

*szczegółowy spis treści w tomie branżowym

Część II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WRAZ Z BIOZ

str. 10-55

*szczegółowy spis treści w tomie branżowym

Część III. DECYZJE, ZAŚWIADCZENIA

str. 56-63



Pracownia Projektowo-Inżynierska
EUROPROJEKT Dr inż. Ewa Piątek-Sierek
ul. Miedzyńska 6, 85-373 Bydgoszcz

nazwa elementu projektu budowlanego		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
nazwa zamierzenia koncepcyjnego		PRZEBUDOWA HALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM NA TERENIE ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH GDAŃSKU
adres obiektu budowlanego		WYZWOLENIA 8, 80-537 GDAŃSK
kategoria obiektu budowlanego		IX
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany		jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 060 [226101_1.0060] działka nr: 307
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora		DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA adres: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Michał Piwowarski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	36/R-122/ŁOIA/08	
ARCHITEKTURA	Sprawdzający	mgr inż. arch. Paweł Myśliwiec	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	01/LOOK/2012	
KONSTRUKCJA	Projektant	Dr inż. Ewa Piątek-Sierek	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	Dr inż. Jan Lorkowski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz, 17.02.2021r.



OPIS TECHNICZNY PROJEKT ZGOSPODAROWANIA TERENU

1.	Przedmiot opracowania	str.6
2.	Podstawa opracowania	str.6
3.	Założenia projektowe	str.6
4.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	str.6
5.	Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest przebudowywany obiekt budowlany, obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	str.6
6.	Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	str.7
7.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego	str.7
8.	Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych	str.7
9.	Plan zagospodarowania terenu	str.9

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego dla zadania : Remont hali sportowej wraz zapleczem sanitarno-szatniowym na terenie Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku.

Budynek znajduje się przy ulicy Wyzwolenia 8, 80-537 Gdańsk, województwo pomorskie. Obiekt usytuowany na terenie działki nr 307 obręb 060 Gdańsk.

2. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja obiektu
- Opis przedmiotu zamówienia (Zamówienie nr 260/BZP-PU.511.230.2020/PM)
- Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała nr LVI/1295/14 Rady Miejskiej w Gdańsku.

3. Założenia projektowe

Obiekt objęty opracowaniem jest budynkiem hali sportowej należącej do Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku. Bryła budynku jest na planie prostokąta hala sportowa wraz z przylegającym budynkiem zapleczo-sanitarnym.

Obiekt zaliczony do IX kategorii obiektów budowlanych jako budynek nauki i oświaty. Jest to obiekt użytkowany i funkcjonujący.

W ramach zadania projektuje się remont pomieszczeń sanitarno-szatniowych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz termomodernizację budynku objętego opracowaniem.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Powierzchnia całkowita działki wynosi 1,7 ha. Teren działki jest uzbrojony, zagospodarowanymi drogami wewnętrznymi komunikacji samochodowej oraz terenami zielonymi.

Działka nie jest zadrzewiona, nie przewiduje się wycinki drzew. Naturalne ukształtowanie działki nie zmienia się.

Nie przewiduje się zmiany funkcji i sposobu użytkowania obiektu w stosunku do zamierzeń projektowych. Zachowane zostają dla całego obiektu warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania przedmiotowego terenu oraz jego zabudowy w związku, z czym nie zostają naruszone wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest przebudowywany obiekt budowlany, obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

Teren, na którym, zlokalizowany jest budynek Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku, objęty jest Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego 0408. Określa go uchwała nr Uchwała nr

LVI/1295/14 Rady Miejskiej w Gdańsku z dnia 28 listopada 2014r. dla terenu położonego w Nowym Porcie w rejonie ulic Wyzwolenia 8 – teren Zespołu Szkół Morskich.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczenie terenu ze względu na charakter planowanej przebudowy pozostanie bez zmian tj. przeznaczenie podstawowe – zabudowa usług oświaty, przeznaczenie terenu uzupełniające - usługi sportu i rekreacji na potrzeby usług oświaty, usługi publiczne.

6. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu, planowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Obiekt objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru Zabytków.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Obiekt nie wpływa na eksploatację górnictwem, nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Projektowana inwestycja i jej otoczenie oraz projektowane zagospodarowanie terenu nie będą negatywnie wpływać na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników. Działka nie jest położona w strefie ochronnej, strefie krajobrazu chronionego, w obszarze Natura 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu oddziaływania na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że inwestycja nie została wymieniona w katalogu inwestycji oddziałujących lub mogących potencjalnie wpływać na środowisko.

Ponadto, z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny i okresowy mało znaczący, krótkotrwały związany jedynie z czasem budowy i odwracalny.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców.

Odpadki stałe powstające w trakcie trwania inwestycji odpady (gruz, śmieci) będą składowane w kontenerach i wywożone na wysypisko śmieci. W trakcie użytkowania obiektu powstające odpady i śmieci będą gromadzone w pojemnikach na odpadki stałe, oznaczonym na projekcie zagospodarowania, istniejącym na terenie działki i wywożone przez koncesjonowane przedsiębiorstwo.



Obiekt nie emituje żadnych zanieczyszczeń. Emisja hałasów i wibracji. Projektowany obiekt z wyposażeniem oraz sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.



Pracownia Projektowo-Inżynierska

EUROPROJEKT Dr inż. Ewa Piątek-Sierek

ul. Miedzyńska 6, 85-373 Bydgoszcz

nazwa elementu projektu budowlanego		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY WRAZ Z BIOZ	
nazwa zamierzenia budowlanego		REMONT HALI SPORTOWEJ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM NA TERENIE ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH GDAŃSKU	
adres obiektu budowlanego		WYWOLENIA 8, 80-537 GDAŃSK	
kategoria obiektu budowlanego		IX	
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany		jednostka: Gdańsk [226101_1] obwód: Gdańsk obr. 060 [226101_1.0060] działki nr: 307	
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora		DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA adres: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk	
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Michał Piwowarski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	36/R-122/ŁOIA/08	
ARCHITEKTURA	Sprawdzający	mgr inż. arch. Paweł Myśliwiec	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	01/LOOK/2012	
KONSTRUKCJA	Projektant	Dr inż. Ewa Piątek-Sierek	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	Dr inż. Jan Lorkowski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz,

INWENTARYZACJA

Przedmiot opracowania	str.13
2. Podstawa opracowania	str.13
3. Lokalizacja obiektu	str.13
4. Ogólna charakterystyka obiektu	str.13
5. Inwentaryzacja obiektu	str.13
6. Ocena techniczna stanu istniejącego	str.29
3. Przeznaczenie obiektu budowlanego	str.29
4. Rzut parteru I01	str.30
5. Rzut piętra I02	str.31
6. Rzut dachu I03	str.32

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Przedmiot opracowania	str.34
2. Podstawa opracowania	str.34
3. Planowane roboty budowlane	str.34
4. Charakterystyka istniejącego obiektu	str.35
5. Forma projektowanej przebudowy	str.35
6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych	str.36
7. Okładziny wewnętrzne	str.37
8. Stolarka okienna	str.37
9. Stolarka drzwiowa	str.37
10. Wentylacja	str.37
11. Instalacja c.o.	str.37
12. Termomodernizacja budynku	str.38
13. Elewacja	str.38
14. Obróbki blacharskie	str.38
15. Warunki przeciwpożarowe	str.38

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

1. Określenie obszaru oddziaływania		str.39
2. Analiza		str.39
3. Analiza – podstawa prawna		str.39
4. Podsumowanie		str.40
5. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia		str.43
6. Rzut parteru	A01	str.50
7. Rzut piętra	A02	str.51
8. Rzut dachu	A03	str.52
9. Przekrój A-A	A04	str.53
10. Elewacja północno-wschodnia i południowo-zachodnia	A05	str.54
11. Elewacja zachodnio-północna i wschodnio-południowa	A06	str.55



Pracownia Projektowo-Inżynierska

EUROPROJEKT Dr inż. Ewa Piątek-Sierek

ul. Miedzyńska 6, 85-373 Bydgoszcz

nazwa elementu projektu budowlanego	INWENTARYZACJA
nazwa zamierzenia budowlanego	REMONT HALI SPORTOWEJ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM NA TERENIE ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH GDAŃSKU
adres obiektu budowlanego	PIRAMOWICZA 1/2, 80-537 GDAŃSK
kategoria obiektu budowlanego	IX
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 060 [226101_1.0060] działki nr: 307
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA adres: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

Opracowała	Dr inż. Ewa Piątek-Sierek	
spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja hali sportowej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym w Zespole Szkół Morskich w Gdańsku przy ul. Wyzwolenia 8”.

2. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja obiektu
- Opis przedmiotu zamówienia (Zamówienie nr 260/BZP-PU.511.230.2020/PM)
- Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała nr LVI/1295/14 Rady Miejskiej w Gdańsku.

3. Lokalizacja obiektu

Budynek objęty inwentaryzacją należy do Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku przy ul. Wyzwolenia 8 na terenie działki nr 307, obręb 060 Gdańsk.

4. Ogólna charakterystyka obiektu

Objęty zakresem budynek hali sportowej należy do zespołu budynków szkoły Morskiej. Wybudowany został w technologii murowanej - sala gimnastyczna z zapleczem (dla dziewcząt i chłopców).

Budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny. Elewacja z miejscowymi ubytkami. Strop nad parterem z płyt kanałowych, ocieplany wełną mineralną z płyt żelbetowych, ocieplony wełną mineralną. Strop na piętrze z płyt żelbetowych ocieplany wełną mineralną.

5. Inwentaryzacja obiektu

Opracowaniem objęto halę sportową wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym znajdującym się na parterze i piętrze. Wejście główne do hali sportowej znajduje się od strony północnej. Budynek posiada dodatkowe dwa wyjścia bezpośrednio z hali sportowej od strony zachodniej. Na parterze budynku, w części zapleczej, znajdują się szatnie oraz łazienki dla dziewczyn i chłopców. Zachodnie skrzydło szatniowo-sanitarne częściowo wyremontowane. Wschodnie skrzydło wymaga remontu oraz dostosowania pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych.

Przy hali zlokalizowane są magazyny na sprzęt sportowy. Pokój dla nauczycieli oraz pokój pielęgniarski znajduje się we wschodniej części parteru. Osobne wejście posiada punkt ciepły zlokalizowany w zachodniej części budynku.

Na piętrze znajdują się pomieszczenia A2.07, A2.02, węzeł sanitarny oraz pomieszczenie magazynowe.

Dach nad halą sportową dwuspadowy o kącie nachylenia 5 stopni. Dach nad częścią zapleczową płaski z płyt dachowych KB1-31.6.3/12/-80, ocieplany wełną mineralną 10cm, spadek 5%. Strop nad parterem z płyt kanałowych, podłoga drewniana na legarach.

Elewacja w kolorze żółtym i szarym, widoczne ubytki tynku. Od strony północnej fasada szklana z widocznymi uszkodzeniami zagrażającymi bezpieczeństwu.

Podłoga pomieszczeń zaplecza, szatni oraz pomieszczeń sanitarnych wykonana z płytek ceramicznych z częściowymi ubytkami, wykazująca objawy znacznego zużycia. Pomieszczenia sanitarne nie są dostosowane do użytku dla osób niepełnosprawnych.

Stolarka drzwiowa wykazująca znaczne zużycie we wszystkich pomieszczeniach, niedostosowana również na potrzeby osób niepełnosprawnych. Stolarka okienna PCV, w kolorze białym - RAL 9003.

Zużycie obiektu proporcjonalne do wieku. Na budynku nie zaobserwowano śladów świadczących o nieprawidłowej pracy konstrukcji. Obiekt nadaje się do przeprowadzenia remontu w powyżej wskazanym zakresie.

Parametry budynku objętego zakresem opracowania :

Powierzchnia budynku sali gimnastycznej – 1068,24m²

Powierzchnia budynków zaplecza - 405,97m²

Całkowita powierzchnia obiektu - 1474,21m²

Wysokość budynku Sali gimnastycznej - 10,16m

Wysokość budynków zaplecza - 9,69m



Rys. 3. Elewacja Północno-Wschodnia.



Rys. 4. Elewacja Wschodnio-Południowa.



Rys. 5. Elewacja Południowo-Zachodnia.



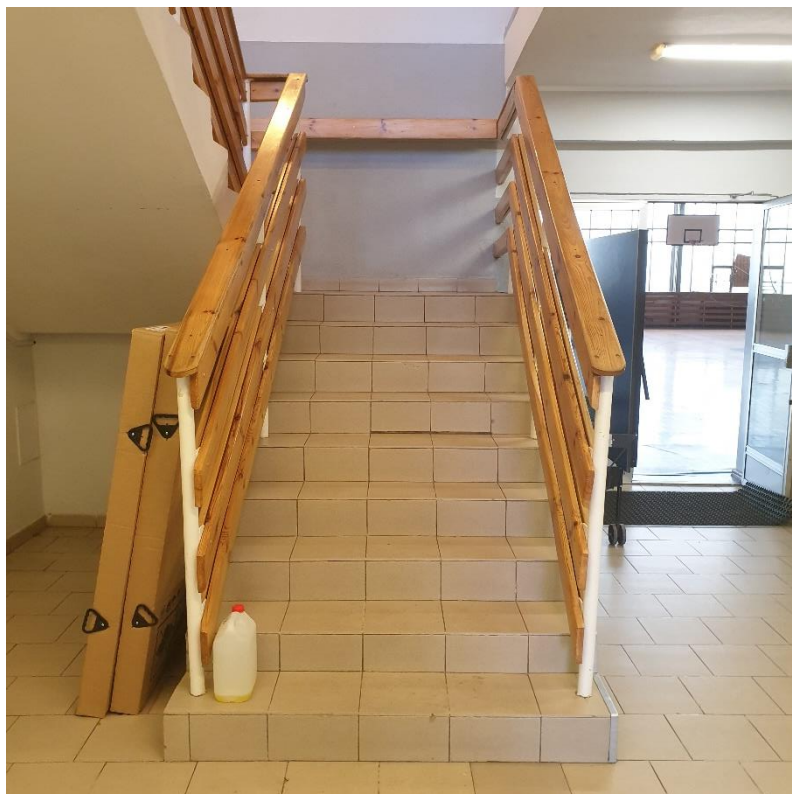
Rys. 6. Elewacja Południowo-Zachodnia.



Rys. 7. Elewacja Zachodnio-Północna.



Rys. 8. Główne wejście do budynku.



Rys. 9. Klatka schodowa.



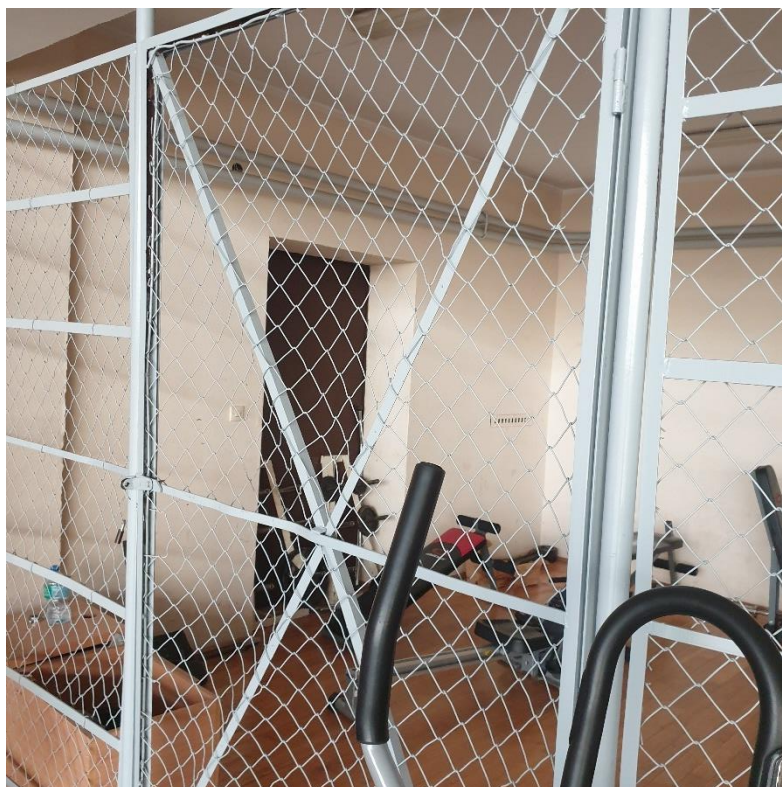
Rys. 10. Główne wejście na halę sportową.



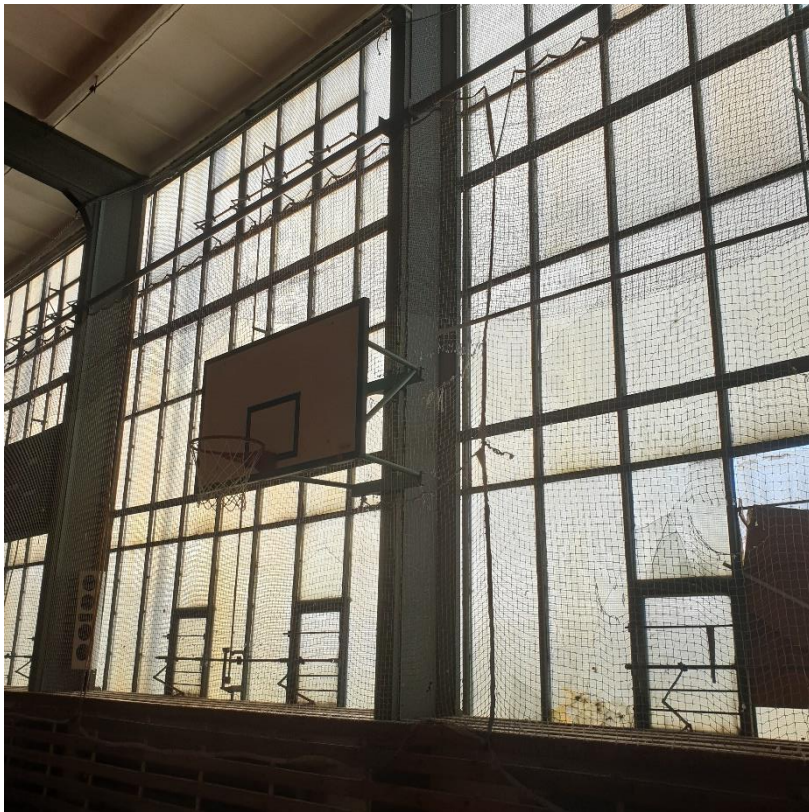
Rys. 11. Hala sportowa.



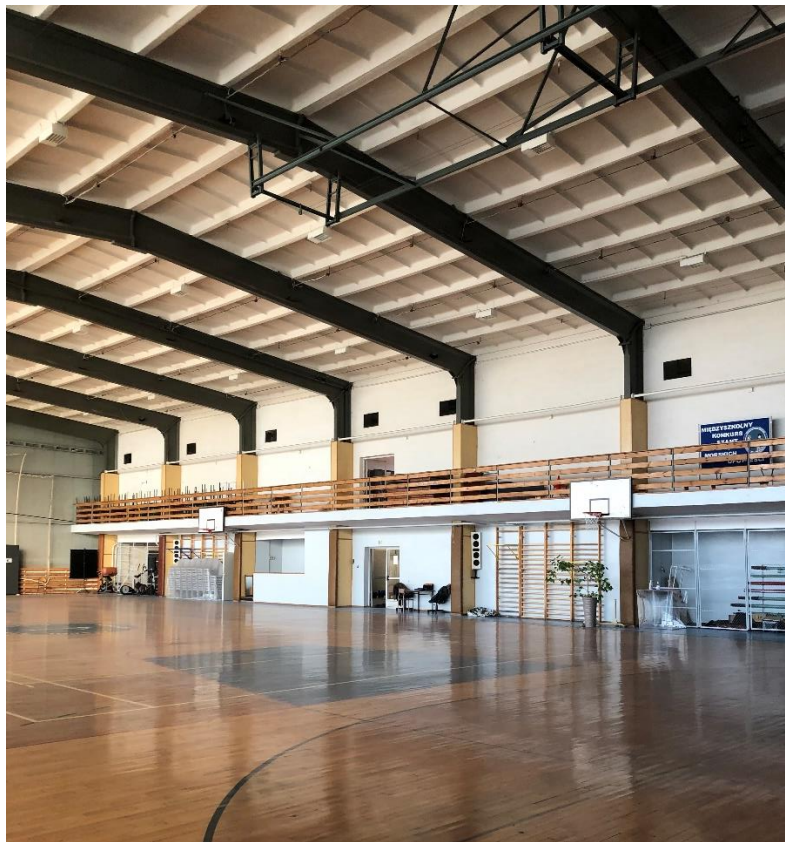
Rys. 11. Hala sportowa – zachodnia strona z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz.



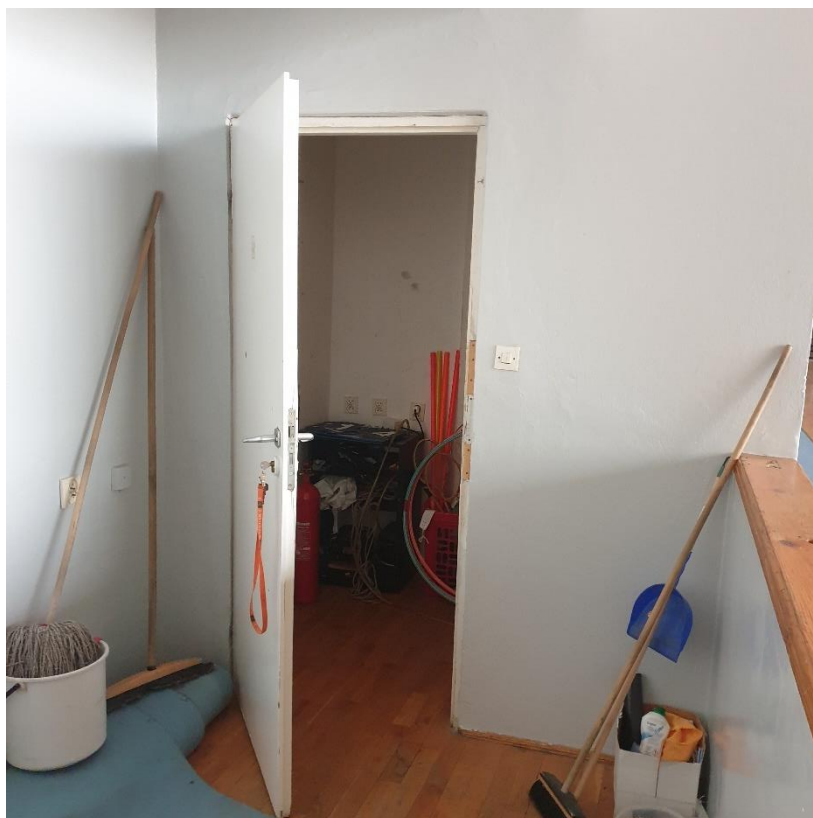
Rys. 12. Drugie wyjście z hali sportowej od strony zachodniej.



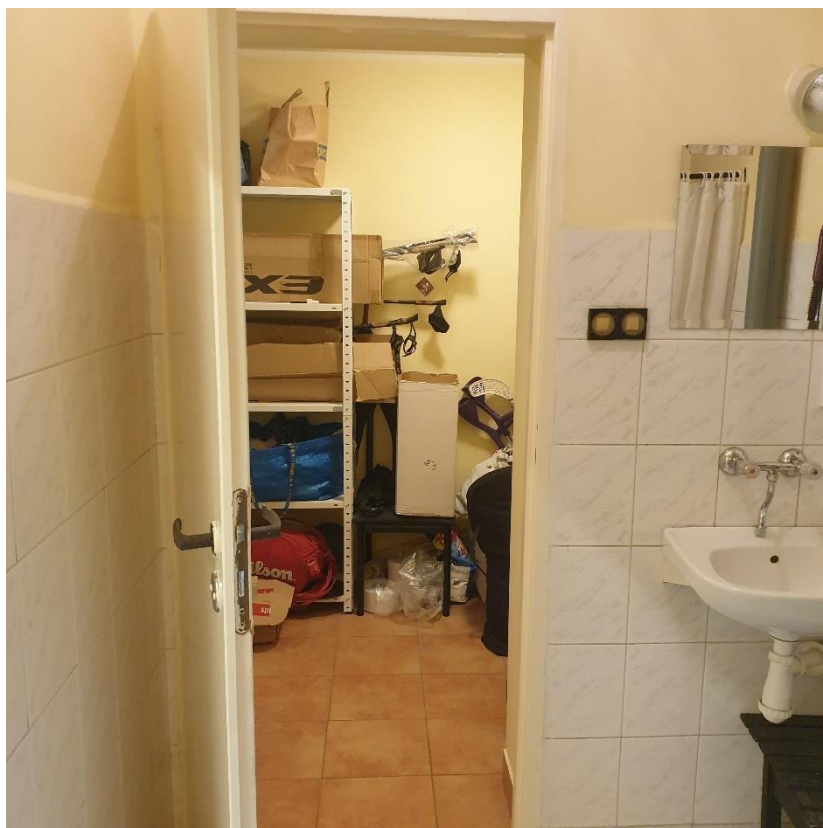
Rys. 13. Fasada szklana hali sportowej.



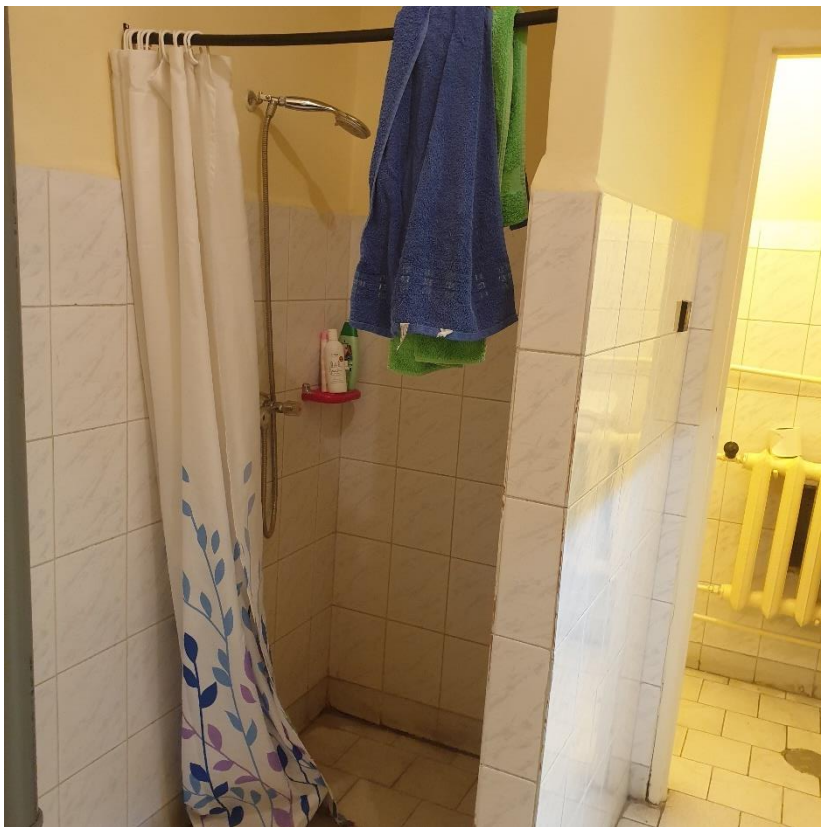
Rys. 14. Widok hali sportowej z przyległymi pomieszczeniami szatniowo-sanitarnymi.



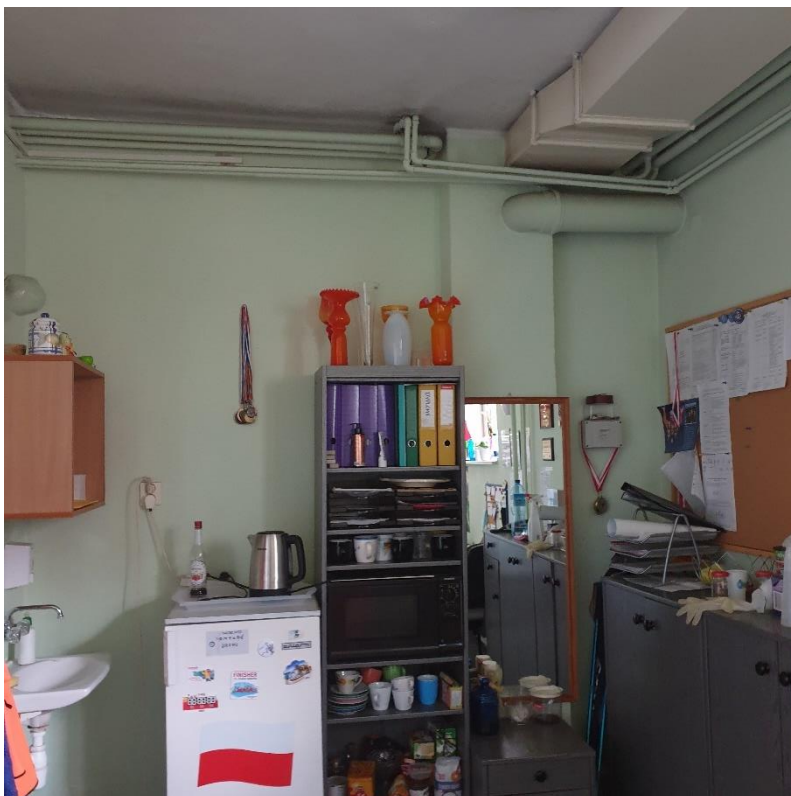
Rys. 15. Magazyn przy hali sportowej.



Rys. 16. Wężel magazynowo-sanitarny dla nauczycieli wf-u.



Rys. 17. Łazienka dla nauczycieli wf-u.



Rys. 18. Pokój dla nauczycieli wf-u.



Rys. 19. Szatnia 1 dla uczniów od strony wschodniej budynku.



Rys. 20. Szatnia 2 dla uczniów od strony wschodniej budynku.



Rys. 21. Umywalnia dla uczniów – wschodnia część budynku.



Rys. 22. Łazienka dla uczniów – wschodnia część budynku.



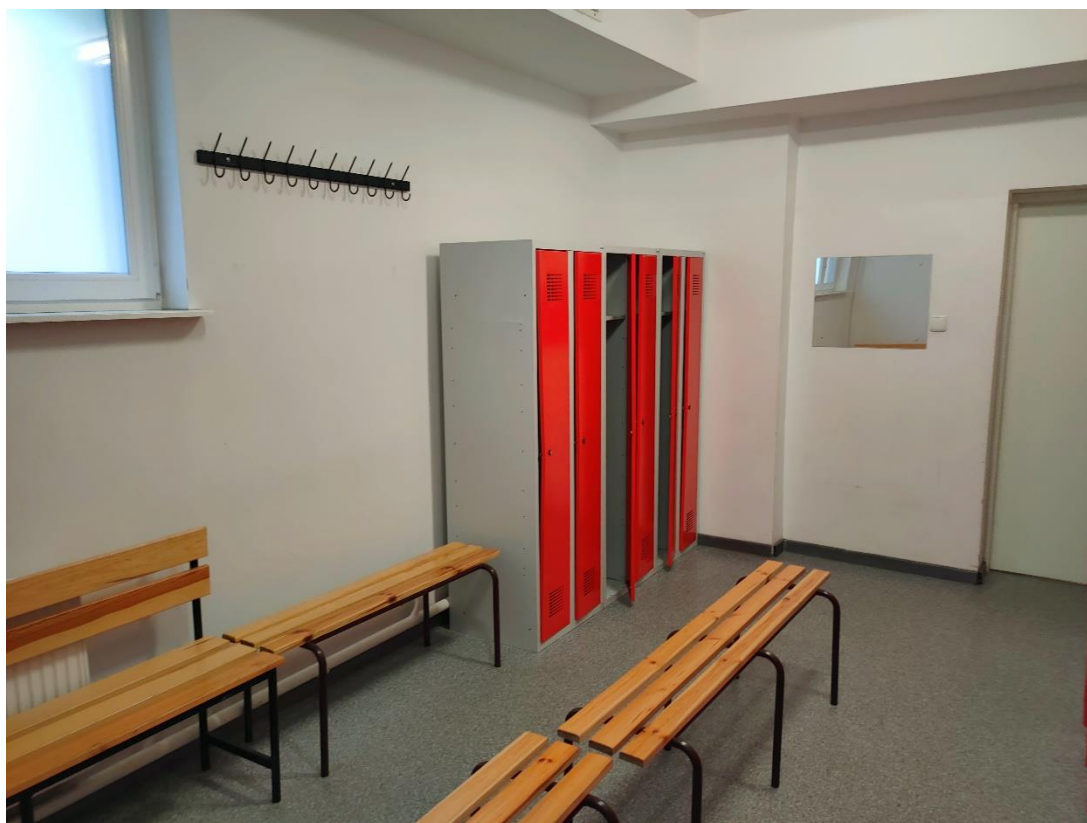
Rys. 23. Łazienka zlokalizowana przy wejściu na halę sportową– wschodnia część budynku.



Rys. 24. Umywalnia dla uczniów - zachodnia część budynku.



Rys. 25. Łazienka dla uczniów - zachodnia część budynku.



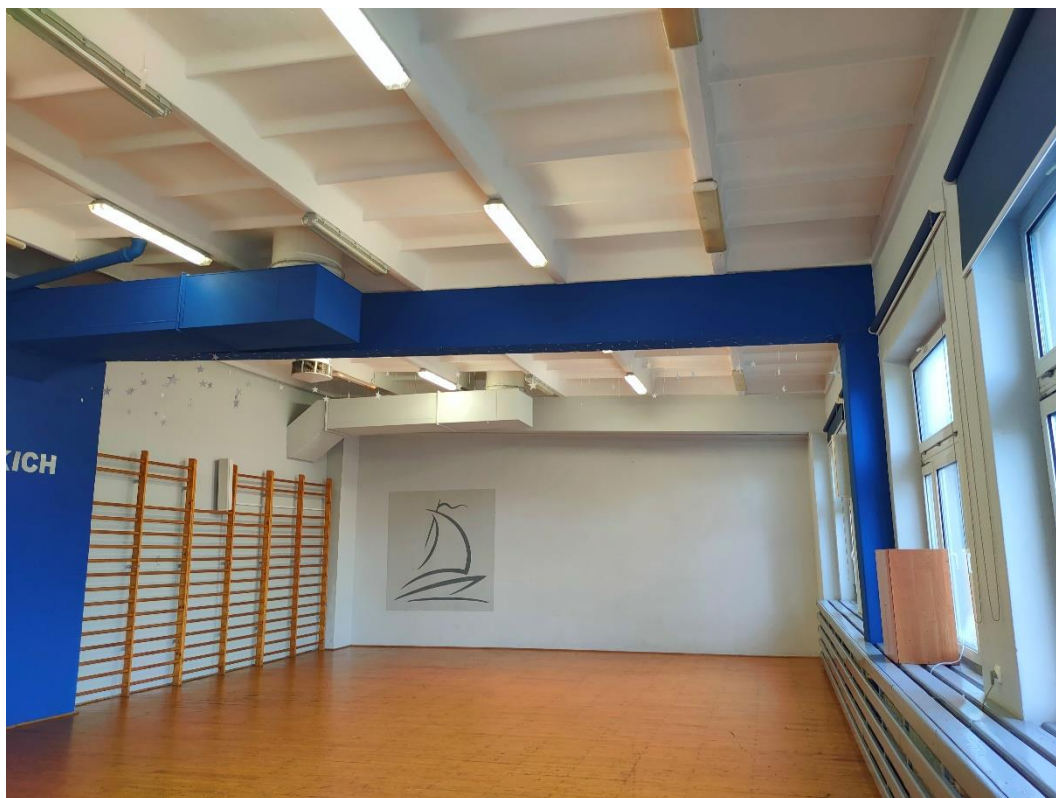
Rys. 26. Szatnia 3 dla uczniów - zachodnia część budynku.



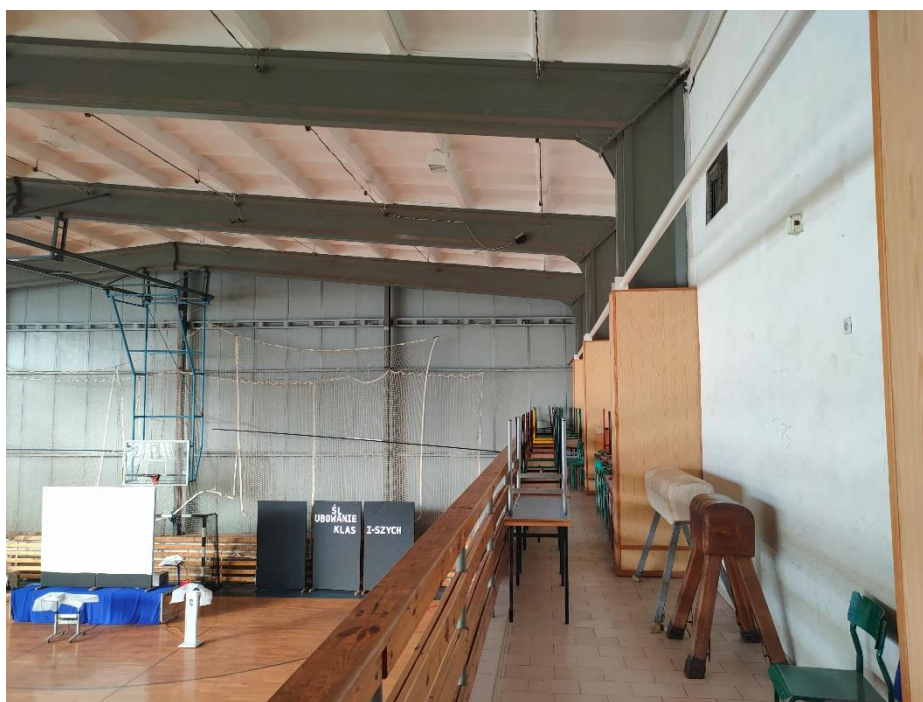
Rys. 27. Piętro 1 - korytarz.



Rys. 28. Piętro 1 – pomieszczenie w wschodniej części budynku.



Rys. 29. Piętro 1 – pomieszczenie w zachodniej części budynku.



Rys. 30. Piętro 1 – Widok z balkonu na halę sportową.



6. Ocena techniczna stanu istniejącego

Stan techniczny budynku oraz jego elementów konstrukcyjnych jest wystarczający do realizacji planowanej inwestycji w zakresie przewidzianym zamierzeniem wykonania robót remontowych. Elementy wykończeniowe elewacji, fasady szklanej oraz stolarki drzwiowej wymagają wymiany.

7. Przeznaczenie obiektu budowlanego

Obiekt objęty zakresem opracowania pełni funkcję hali sportowej wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym. Ponadto budynek wykorzystywany jest przez Szkołę na cele sportowe, uroczystości szkolne, egzaminy maturalne i egzaminy zawodowe. Sala gimnastyczna udostępniana jest podmiotom zewnętrznym. Po przeprowadzanych pracach nadal będzie pełnić swoją funkcję.

Opracował
Dr inż. Ewa Piątek-Sierek
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr KUP/0008/POOK/13

Bydgoszcz 17.12.2021r.



Pracownia Projektowo-Inżynierska

EUROPROJEKT Dr inż. Ewa Piątek-Sierek

ul. Miedzyńska 6, 85-373 Bydgoszcz

nazwa elementu projektu budowlanego		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
nazwa zamierzenia koncepcyjnego		REMONT HALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z ZAPLECZEM SANITARNO-SZATNIOWYM NA TERENIE ZESPOŁU SZKÓŁ MORSKICH GDAŃSKU
adres obiektu budowlanego		WYZWOLENIA 8, 80-537 GDAŃSK
kategoria obiektu budowlanego		IX
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany		jednostka: Gdańsk [226101_1] obręb: Gdańsk obr. 060 [226101_1.0060] działki nr: 307
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora		DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA adres: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Michał Piwowarski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	36/R-122/ŁOIA/08	
ARCHITEKTURA	Sprawdzający	mgr inż. arch. Paweł Myśliwiec	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	01/LOOK/2012	
KONSTRUKCJA	Projektant	Dr inż. Ewa Piątek-Sierek	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	Dr inż. Jan Lorkowski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz,

1. Przedmiot opracowania

Niniejsze opracowanie dotyczy zadania pn.: Remont hali sportowej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym na terenie Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku”. Budynek znajduje się przy ulicy Wyzwolenia 8, 80-537 Gdańsk, województwo pomorskie. Obiekt usytuowany na terenie działki nr 307, obręb 060 Gdańsk.

2. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja obiektu
- Opis przedmiotu zamówienia (Zamówienie nr 260/BZP-PU.511.230.2020/PM)
- Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała nr XXXI/989/2004 Rady Miejskiej w Gdańsku.

3. Zakres prac budowlanych

Zakres prac wynikający z opisu przedmiotu zamówienia:

- remont wielobranżowy obiektu hali,
- remont wejścia do hali, holu i klatki schodowej (wraz z oczyszczeniem i odmalowaniem balustrad),
- wymiana posadzek sportowych,
- remont zaplecza z podziałem pomieszczeń dla chłopców, dziewcząt, nauczycieli i salek pomocniczych,
- wymiana fasady z uwzględnieniem przesłon słonecznych, elektrycznym sterowaniem otwieranych okien,
- podział hali sportowej na 3 części poprzez zamontowanie siatek opuszczanych elektrycznie,
- wyposażenie pomieszczeń w sprzęt sportowy, elementy ochrony akustycznej, wyposażenie hali w sprzęt nagłośnieniowy, tablicę wyników,
- wymiana oświetlenia elektrycznego i słabo prądowego,
- przebudowa instalacji c.o. / w hali są grzejniki Fawiera,
- przebudowa instalacji sanitarnych,
- budowa instalacji wentylacji mechanicznej – wentylacja niesprawna,
- dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych.

Obiekt zaliczony do IX kategorii obiektów budowlanych, po przebudowie kategoria obiektu pozostanie bez zmian.

Ze względu na to, że budynek, w którym przeprowadzane będą prace budowlane jest budynkiem użyteczności publicznej w którym odbywa się nieustannie komunikacja osób tam pracujących oraz uczniów szkoły, zobowiązuje się kierownika budowy do opracowania szczegółowego planu BIOZ.

4. Charakterystyka istniejącego obiektu

Objęty zakresem budynek hali sportowej należy do zespołu budynków szkoły Morskiej. Szkoła powstała w 1961 roku, wybudowana w technologii murowanej - sala sportowa wraz z zapleczem (dla dziewcząt i chłopców). Budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny. Hala sportowa wykorzystywana jest przez szkołę na cele sportowe, uroczystości szkolne oraz wszelkie egzaminy. Ponadto hala udostępniana jest podmiotom zewnętrznym t.j. klubom sportowym.

5. Forma projektowanej przebudowy

Parter

Sala gimnastyczna

- montaż wygłuszających paneli akustycznych,
Panele zlokalizowane będą od strony węzła szatniowego dla chłopców i dziewczynek.
- montaż elektrycznej tablicy wyników,
- wymianę oświetlenia,
- montaż przesłon okiennych sterowanych automatycznie,
Projektuje się montaż rolet sterowanych elektrycznie, mocowanych do ścian. Każda z pości sterowana osobno.
- malowanie ścian,
- montaż sprzętu nagłośnieniowego,
- montaż siatek ochronny na ścianie fasady szklanej.

Należy zostawić istniejące stężenia ściennie znajdujące się m.in. na fragmencie fasady szklanej. Przewidziano wymianę wszystkich instalacji w niezbędnym zakresie o parametrach odpowiadających istniejącym instalacjom.

Pomieszczenia zapleczone

Projektuje się 5 pomieszczeń magazynowych.

Na parterze dwa pomieszczenia zlokalizowane są na parterze z dostępem od hali sportowej, natomiast kolejne dwa zlokalizowane po obu stronach wejścia na główny hol na przeciwko klatki schodowej.

Ostatnie pomieszczenie projektuje się na piętrze (pom. A2.06)., między węzłem sanitarnym a pomieszczeniem 2 (pom. A2.07).

Pomieszczenia szatniowo-sanitarne

Pomieszczenia szatniowe zlokalizowane są na parterze po obu stronach holu z klatką schodową. Projektuje się szatnie dla dziewczyn A1.21 i A1.22 oraz szatnie dla chłopców A1.12 i A1.05.

Łazienki zlokalizowane po obu stronach budynku z dostępem z szatni. Dla dziewczyn są to pomieszczenia : A1.24, A1.25, dla chłopców : A1.06, A1.09. Dodatkowo projektuje się dwie łazienki z dostępem z hali sportowej po obu stronach parteru budynku (pom. A1.26, A1.20.).

W pomieszczeniach sanitarnych projektuje się wydzielenie kabin prysznicowych poprzez ścianki systemowe (wysokość 2m włączając prześwit nad podłogą,) oraz ściany o niepełnej wysokości (do 2m nad poziomem posadzki, prześwit pod sufitem). Drzwi w kabinach systemowych zamykane samoczynnie. Drzwi do pomieszczenia i kabin szerokości 90cm i wysokości 200cm, z otworami o pow. minimum 0, 022 m².

Łazienka dla nauczycieli projektowana jest na parterze przy klatce schodowej. Równocześnie jest to łazienka przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

Siłownia

Siłownia zlokalizowana jest w zachodniej części budynku na parterze, dostępna z hali sportowej.

Projektuje się wyposażenie siłowni w sprzęt sportowy t.j. rowery stacjonarne, maszyny siłowe. Wydzielona została również strefa wolnych ciężarów. Montaż wyposażenia wg wytycznych producenta.

Przewidziano wymianę wszystkich instalacji w niezbędnym zakresie o parametrach odpowiadających istniejącym instalacjom.

Pozostałe pomieszczenia przeznaczone są dla nauczycieli wf-u, (pom. A1.27) i pielęgniarki (pom. A1.03) oraz pomieszczenie dla zarządcy budynku (A1.02).

Piętro 1

Pomieszczenia sanitarne

Pomieszczenia sanitarne zlokalizowane przy klatce schodowej w zachodniej części piętra budynku, z podziałem na toaletę damską i męską.

Na piętrze zlokalizowane są również dwa pomieszczenia :

A2.07. – projektowane odnowienie ścian, podłoga istniejąca

A2.02. – projektowane odnowienie ścian oraz odnowienie podłogi

6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Na parterze projektuje się łazienkę z dostępem dla osób niepełnosprawnych (pom. A1.19.). Elementy wyposażenia (armatura i uchwyty) powinny być zaokrąglone. Uchwyty i poręcze ze stali nierdzewnej. Uchwyty mocowane w sposób trwały i stabilny do ścian pełnych. Dla ścian działowych karton-gipsowych wzmocnić miejsce montażu uchwytów profilami metalowymi wg. wytycznych producenta. Uchwyty na wysokości 80cm od poziomu posadzki. Zapewniono dostęp do wszystkich przyborów sanitarnych wraz z przestrzenią manewrową przy każdym z nich. Drzwi w pomieszczeniu co najmniej o szerokości 90cm. Klamka do drzwi na wysokości 90cm. Wysokość klamki otwierającej okno na wysokości max.120cm. Podłoga z płytek ceramicznych antypoślizgowa. W łazience dla niepełnosprawnych przewiduje się poręcze na wysokościach : h=90cm oraz h=75cm.

Przed głównym wejściem do budynku projektuje się wyprofilowanie płyt chodnikowych.

7. Okładziny wewnętrzne

Tynki

Na ścianach należy zastosować tynki cementowo-wapienne, natomiast w pomieszczeniach sanitarnych płytki ceramiczne. Ściany pomieszczeń higieniczno-sanitarnych do wysokości 2m obłożone płytkami ceramicznymi jako powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci. Ściany należy uprzednio zabezpieczyć przed działaniem wilgoci folią hydroizolacyjną w płynie.

Podłogi i posadzki

W siłowni projektuje dedykowaną nawierzchnię sportową, wytrzymałą na ciężar z mat gumowych w postaci puzzli o gr. 18mm.

W pomieszczeniach szatniowo-sanitarnych oraz magazynowych posadzka z płytek ceramicznych, antypoślizgowych

Po demontażu istniejących wykładzin w przypadku ubytków w posadzce należy uzupełnić uszkodzone miejsca wylewką wyrównawczą. Po rozbiórce okładziny podłogi należy oczyścić podłogę i wykonać wylewkę wyrównującą powierzchnię. Przed przystąpieniem do prac należy rozpoznać grubość warstwy wykończeniowej istniejącej i projektującej. Poziom posadzki bez zmian.

8. Stolarka okienna

Projektuje się wymianę fasady szklanej hali sportowej na płyty poliwęglanowe, przeziernie. Konstrukcja ramowa, lekka z przęsłami wg istniejącego podziału.

Na wysokości 2m od posadzki stosuje się poliwęglan komorowy – warstwowy, docieplany wełną mineralną.

9. Stolarka drzwiowa

Projektuje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi o szerokości 90cm, przystosowaną do osób niepełnosprawnych.

10. Wentylacja

Projektuje się przebudowę istniejących wentylacji mechanicznej (wentylacja niesprawna) na wentylację cichobieżną, wspomagającą również wentylację grawitacyjną, montowaną poniżej stropu. Wentylatory włączane automatycznie- w umywalniach i przebieralniach wraz z oświetleniem pomieszczeń, w sali gimnastycznej oddzielnym włącznikiem. Należy zostawić istniejące nawietrzaki okienne.

11. Instalacja c.o.

Projektuje się wymianę istniejących grzejników Fawiera na grzejniki płytowe. Nowe grzejniki w zabudowie drewnianej, ażurowej.

Szczegóły rozwiązań w odrębnych projekcie branżowym.

12. Termomodernizacja budynku

Projektuje się docieplenie ścian oraz dachu w części zapleczewej objętego zakresem budynku. Na ścianach przewiduje się docieplenie z wełny mineralnej o gr. 20cm.



Na dachu budynku zapleczowego docieplenie styrodurem 10cm (ponad istniejące docieplenie).
Pokrycie dachowe z papy NRO ognioochronnej. Dach nad halą sportową docieplony styrodurem o gr 20cm. Fasadę hali sportowej wykonać z płyt warstwowych gr. 20cm (z rdzeniem z wełny mineralnej), dla których współczynnik przenikania ciepła wynosi 0,20 [W/m²K].

13. Elewacja

Na wschodniej i zachodniej ścianie hali sportowej zastosowane będą płyty obornickie (warstwowe) docieplane wełną mineralną, mocowane do istniejących rygli stalowych. Kolor – jasny szary – RAL 7035.

Po termomodernizacji budynku, ściany elewacji zostaną pomalowane tynkiem cementowym w kolorach zbliżonych do aktualnych :

Cokół - szary – RAL 7042

Parter oraz piętro 1 – żółty - RAL 1016

Wnęka wejścia głównego - szary – RAL 7042

Szczegóły rozwiązań na rysunku elewacji.

14. Obróbki blacharskie i orynowanie

Istniejące obróbki i opierzenia blacharskie do wymiany 1:1.

15. Warunki przeciwpożarowe

Ze względu na bliskie usytuowanie sąsiedniego budynku w odległości mniejszej niż 8m, projektuje się wymianę stolarki okiennej na części elewacji północno-wschodniej na okna EI30.



zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Michał Piwowarski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	36/R-122/ŁOIA/08	
ARCHITEKTURA	Sprawdzający	mgr inż. arch. Paweł Myśliwiec	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	01/LOOK/2012	
KONSTRUKCJA	Projektant	Dr inż. Ewa Piątek-Sierek	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	Dr inż. Jan Lorkowski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz,

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

1. Określenie obszaru oddziaływania

Zgodnie z art. 20 pkt. 1c Ustawy Prawo budowlane, wyznaczono obszar oddziaływania w otoczeniu projektowanej inwestycji na podstawie przepisów odrębnych, które potencjalnie mogłyby wprowadzać związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Obszar oddziaływania planowanej inwestycji w pełni zawiera się w granicach działki.

2. Analiza

Przebudowa przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Dla terenów sąsiedniej zabudowy nie wystąpi zmiana warunków użytkowania.

3. Analiza – podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - nie dotyczy
2. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie -nie dotyczy
3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie -nie dotyczy
4. Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie - nie dotyczy
5. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie - nie dotyczy
6. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie -nie dotyczy
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie - nie dotyczy
8. Ustawa z dnia 3 lipca 2002r. Prawo lotnicze - nie dotyczy
9. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych - nie dotyczy
10. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r.



w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie - nie dotyczy

11. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r.

w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty i ich usytuowanie - nie dotyczy

12. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie - nie dotyczy

13. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe - nie dotyczy

14. Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie - nie dotyczy

15. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych - nie dotyczy

17. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze wydane na podstawie art.5 ustawy 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych - nie dotyczy

18. Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych - nie dotyczy

19. Ustawa z dnia 7 maja 1999r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady - nie dotyczy

20. Ustawa z dnia 29 listopada 2000r. Prawo atomowe - nie dotyczy

21. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu - nie dotyczy

22. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego - nie dotyczy

23. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska - nie dotyczy

24. Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - nie dotyczy

25. Załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku - nie dotyczy

26. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003r. w sprawie bezpieczeństwa

i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrz zakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych,

w tym wyrobów pirotechnicznych - nie dotyczy

27. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach - nie dotyczy

28. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego - nie dotyczy

29. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów - nie dotyczy

30. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów - nie dotyczy

31. Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne - nie dotyczy



- 32. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - nie dotyczy
- 33. Ustawa z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym -nie dotyczy
- 34. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych - nie dotyczy
- 35. Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – nie dotyczy
- 36. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - nie dotyczy
- 37. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych -nie dotyczy.

4. Podsumowanie

Na podstawie analizy stwierdzono, modernizacja sali gimnastycznej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym w Zespole Szkół Morskich w Gdańsku nie oddziałuje na działki sąsiednie. Obszar oddziaływania zamyka się na terenie działki o nr 307, obręb 060 Gdańsk przy ulicy Wyzwolenia 8, 80-218 Gdańsk.



zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Michał Piwowski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	36/R-122/ŁOIA/08	
ARCHITEKTURA	Sprawdzający	mgr inż. arch. Paweł Myśliwiec	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	01/LOOK/2012	
KONSTRUKCJA	Projektant	Dr inż. Ewa Piątek-Sierek	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	Dr inż. Jan Lorkowski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz.

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Informacja BIOZ sporządzona została na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126) oraz wytycznych zawartych na portalu Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju RP. Sporządzenie Informacji BIOZ nie zwalnia Kierownika Budowy od opracowania "Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" (Planu BIOZ).

Punkt 1. Zakres robót i kolejność realizacji obiektów.

Zakres robót budowlanych obejmuje na modernizację sali gimnastycznej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym w Szkołach Okrętowych i Technicznych CONRADINUM w Gdańsku przy ul. Piramowicza 1/2".

Punkt 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przedmiotowy budynek jest obiektem istniejącym, znajdującym się na terenie należącym do Inwestora.

Punkt 3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie przewiduje się zmiany zagospodarowania działki.

Punkt 4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót, skala i rodzaje zagrożeń.

Zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót wg R.M.I. :

1) roboty budowlane, stwarzające zagrożenie przysypania ziemią lub upadku z wysokości /niepotrzebne skreślić/:

a. wykonywania wykopów o ścianach pionowych większej niż 1,5m oraz przy nachyleniu większym niż 3,0m; NIE DOTYCZY

b. roboty z ryzykiem upadku z wysokości 5,0m;

c. rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0m; NIE DOTYCZY

d. na terenie zakładów przemysłowych; NIE DOTYCZY

e. montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych; NIE DOTYCZY

f. przy użyciu dźwigów lub śmigłowców; NIE DOTYCZY

g. na obiektach mostowych metodą nasuwania; NIE DOTYCZY

h. montażowe elementów konstrukcji mostowych; NIE DOTYCZY

i. betonowania wysokich elementów konstrukcji jak mosty, przyczółki, filary i pylony; NIE DOTYCZY

j. fundamentowania podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach; NIE DOTYCZY

k. w pobliżu linii elektroenergetycznych w odległościach mniejszych niż 3,0m dla 1 kV i odpowiednio 5m-15kV, 10m-30kV 15-110kV; NIE DOTYCZY

l. w portach i przystaniach podczas ruchu statków; NIE DOTYCZY

m. przy budowlach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m; NIE DOTYCZY

n. wykonywane w pobliżu linii kolejowej; NIE DOTYCZY

2)roboty budowlane gdzie występują działania substancji chemicznych lub biologicznych :



- a. roboty prowadzone poniżej 10 °C; NIE DOTYCZY
 - b. roboty przy wyrobach zawierających azbest; NIE DOTYCZY
 - 3) roboty zagrożone promieniowaniem jonizującym; NIE DOTYCZY
 - a. roboty w przemyśle energii atomowej; NIE DOTYCZY
 - b. roboty przy obiektach realizowanych przy użyciu izotopów; NIE DOTYCZY
 - 4) roboty budowlane w pobliżu linii wysokiego napięcia lub linii komunikacyjnych :
 - a. w odległości mniejszej niż 15,0m do linii 110kV; NIE DOTYCZY
 - b. w odległości mniejszej niż 30,0m od linii 110kV; NIE DOTYCZY
 - c. budowa i remont :
 - linii kolejowych; NIE DOTYCZY
 - sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieci trakcyjnej i urządzeń elektroenergetycznych; NIE DOTYCZY
 - linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym; NIE DOTYCZY
 - sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych; NIE DOTYCZY
 - d. roboty wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach ruchu kolejowego; NIE DOTYCZY
 - 5) roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników; NIE DOTYCZY
 - a. roboty prowadzone z wody lub pod wodą; NIE DOTYCZY
 - b. montaż elementów konstrukcji obiektów mostowych; NIE DOTYCZY
 - c. fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów na palach; NIE DOTYCZY
 - d. roboty prowadzone przy budowach piętrzących wodę powyżej 1,0m; NIE DOTYCZY
 - 6) robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach; NIE DOTYCZY
 - a. roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, we wnętrzach urządzeń technicznych i innych zamkniętych; NIE DOTYCZY
 - b. roboty związane z przejściem rurociągów pod przeszkodami metodami : tunelową, przecisku lub podobnymi; NIE DOTYCZY
 - 7) roboty wykonywane pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych; NIE DOTYCZY
 - roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk; NIE DOTYCZY,
 - 8) roboty budowlane w kesonach; NIE DOTYCZY
 - przy nabrzeżach portowych i przepraw mostowych; NIE DOTYCZY
 - 9) roboty budowlane z użyciem materiałów wybuchowych : NIE DOTYCZY
 - a. roboty ziemne przemieszczenia lub zagęszczenie gruntu; NIE DOTYCZY
 - b. roboty rozbiórkowe, także wykonywanie otworów w elementach istniejących; NIE DOTYCZY
 - 10) roboty budowlane montażu i demontażu elementów, których waga przekracza 1000kg; NIE DOTYCZY
- O pozostałych robotach mogących stanowić zagrożenie zdecyduje kierownik budowy.

Punkt 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje oraz aktualne badania, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik.

Każdy pracownik winien odbyć przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie ze stanowiskiem i specyfiką wykonywanej pracy. Przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy poinformować pracowników o czynnikach mogących stwarzać potencjalne zagrożenie na terenie



budowy oraz sposobach przeciwdziałania tym zagrożeniom. W szczególności należy przestrzegać wymogów wynikających z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp. oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Wszystkie informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy zamieści Kierownik Budowy w Planie BIOZ. Wszyscy pracownicy winni być zapoznani z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Punkt 6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom robót w strefach szczególnie zagrożonych w tym zapewnienie bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Kierownik Budowy określi sposób realizacji robót budowlanych oraz wskaże środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom, tj.: zachowanie warunków BHP, nadzór kierownika budowy, używanie właściwej odzieży roboczej, używanie właściwego sprzętu i narzędzi oraz zapewni informację o numerach telefonów alarmowych wraz z apteczką pierwszej pomocy. Roboty budowlane muszą być prowadzone pod nadzorem osób wykwalifikowanych, posiadających stosowne uprawnienia. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników w zakresie Planu BIOZ. Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zaopatrzeni do w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. w kaski, rękawice ochronne, itd.), wraz z uwzględnieniem niebezpieczeństw wynikających odpowiednio m.in. z urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. W miarę potrzeb stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Wszystkie urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty. Codziennie w czasie na budowie przeprowadzać instruktaż stanowiskowy, z omówieniem sposobu prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia wraz ze sposobem zabezpieczeń. Pracownicy winni mieć stały dostęp do telefonów alarmowych, wraz z wykazem adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczkę pierwszej pomocy i środki i urządzenia przeciwpożarowe. Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze, itd.). Wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej oraz karetki pogotowia. Drogi te muszą być zawsze dostępne i przejezdne.



zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Michał Piwowarski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	36/R-122/ŁOIA/08	
ARCHITEKTURA	Sprawdzający	mgr inż. arch. Paweł Myśliwiec	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	numer upr.	01/LOOK/2012	
KONSTRUKCJA	Projektant	Dr inż. Ewa Piątek-Sierek	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr KUP/0008/POOK/13	
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	Dr inż. Jan Lorkowski	
	spec. uprawnień	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	numer upr.	Nr GP-KZ-7342/76/91	

Bydgoszcz 17.02.2021r.



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany: „Przebudowa hali sportowej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym na terenie Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku przy ul. Wyzwolenia 8”.

Działka nr 307, 192 obręb 060 Gdańsk;

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA:

Projektował
mgr inż. arch. Michał Piwowarski
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 36/R-122/ŁOIA/08

Bydgoszcz 17.02.2021r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany: „Przebudowa hali sportowej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym na terenie Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku przy ul. Wyzwolenia 8”.

Działka nr 307, 192 obręb 060 Gdańsk;

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA:

Sprawdził
mgr inż. arch. Paweł Myśliwiec
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr 01/LOOK/2012

Bydgoszcz 17.02.2021r.



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany: „Przebudowa hali sportowej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym na terenie Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku przy ul. Wyzwolenia 8”.

Działka nr 307, 192 obręb 060 Gdańsk;

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

KONSTRUKCJA

Projektował
Dr inż. Ewa Piątek-Sierek
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr KUP/0008/POOK/13

Bydgoszcz 17.02.2021r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO

Zgodnie z art. 34 ust 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany: „Przebudowa hali sportowej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym na terenie Zespołu Szkół Morskich w Gdańsku przy ul. Wyzwolenia 8”.

Działka nr 307, 192 obręb 060 Gdańsk;

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

KONSTRUKCJA

Sprawdził
Dr inż. Jan Lorkowski
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr GP-KZ-7342/76/91

Bydgoszcz 17.02.2021r.