

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Tryb podstawowy bez negocjacji na realizację zadania inwestycyjnego pn.
„Modernizacja elewacji Przedszkola nr 2 w Nakle nad Notecią”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Nakło nad Notecią
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 092350895
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Ks. P. Skargi 7
- 1.4.2.) Miejscowość:** Nakło nad Notecią
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 89-100
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL617 - Inowrocławski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@umig.naklo.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.gmina-naklo.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00237661/01
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2021-10-19 15:00

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00235058/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja ścian budynku Przedszkola nr 2 w Nakle nad Notecią. Projekt budowlany dotyczy termomodernizacji całego obiektu.

Zakres robót obejmuje:

- 1) Elewacja frontowa (północna) - prace rozbiórkowe, należy ocieplić ścianę styropianem

grubości 18cm – 88,42 m² (część nadziemna obiektu), przyklejenie płyt styropianowych na powierzchnie balkonu oraz na ościeżach, wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki, narożniki należy ochronić kątownikiem z siatką, gruntowanie podłoża wraz z tynkowaniem i dwukrotnym malowaniem;

Na ścianie frontowej należy zamontować drzwi zewnętrzne wejściowe wraz z ościeżnicą o szerokości min. 1,4. Balustrady na balkonach należy oczyścić, a następnie pomalować dwukrotnie farbą olejną. W wycenie należy ująć także wymianę rur spustowych o średnicy 100mm i inne roboty towarzyszące.

2) Elewacja zachodnia - prace rozbiórkowe, należy ocieplić ścianę styropianem grubości 18cm – 76,60 m² (część nadziemna obiektu), przyklejenie płyt styropianowych na powierzchnie balkonu oraz na ościeżach, wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki, narożniki należy ochronić kątownikiem z siatką, gruntowanie podłoża wraz z tynkowaniem i dwukrotnym malowaniem;

Balustrady na balkonach należy oczyścić, a następnie pomalować dwukrotnie farbą olejną. W wycenie należy ująć także wymianę rur spustowych o średnicy 100mm i inne roboty towarzyszące.

3) Elewacja wschodnia - prace rozbiórkowe, należy przygotować podłoże pod dwukrotne malowanie elewacji wraz z uzupełnieniem tynków, gruntowaniem, ochrona narożników poprzez naklejenie kątowników z siatką oraz inne roboty towarzyszące.

4) Elewacja południowa (tylna) - prace rozbiórkowe, należy ocieplić ścianę styropianem grubości 18cm – 109,29 m² (część nadziemna obiektu), przyklejenie płyt styropianowych na powierzchnie balkonu oraz na ościeżach, wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki, narożniki należy ochronić kątownikiem z siatką, gruntowanie podłoża wraz z tynkowaniem i dwukrotnym malowaniem;

Balustrady na balkonach należy oczyścić, a następnie pomalować dwukrotnie farbą olejną. W wycenie należy ująć także wymianę rur spustowych o średnicy 100mm i inne roboty towarzyszące.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączonej dokumentacji technicznej, STWiOR, przedmiarach robót.

Przedmiar robót należy traktować orientacyjnie, jako materiał poglądowy.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest I etap termomodernizacji budynku Przedszkola nr 2 w Nakle nad Notecią obejmujący: ocieplenie ścian budynku nadziemna w systemie ETICS na bazie styropianu EPS 070-036 gr 18 cm, tynku cienkowarstwowego silikonowego niebarwionego i farb elewacyjnych silikonowych, wymianę drzwi zewnętrznych wejściowych, likwidację przeszklenia luksferów, rozbiórki płyty balkonowej na elewacji frontowej, wymianę obróbek blacharskich i rur spustowych.

Zakres robót obejmuje:

1) Elewacja frontowa (północna):

- prace rozbiórkowe w tym rozbiórka balkonu, demontaż balustrad balkonowych oraz prace przygotowawcze (oczyszczenie ścian, uzupełnienie ubytków, gruntowanie),
- docieplenie ścian nadziemna styropianem EPS 070-036 gr 18 cm (powyżej cokołu),
- remont murków ogniowych,
- wymiana rur spustowych,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- wymiana drzwi zewnętrznych – drzwi z naświetleniem o wym. 180x280 cm,
- likwidacja ściany z pustaków szklanych, wstawienie nadproża po wykonaniu zamurowania otworu,
- docieplenie i naprawa gzymsu od spodu styropianem gr 5 cm,
- wymiana obróbek blacharskich koniecznych do wykonania docieplenia ścian nadziemna

2) Elewacja zachodnia

- prace rozbiórkowe i przygotowawcze(oczyszczenie ścian, uzupełnienie ubytków, gruntowanie),
- docieplenie ścian nadziemia styropianem EPS 070-036 gr 18 cm,
- konserwacja, pomalowanie balustrad balkonowych,
- remont murków ogniowych,
- wymiana rur spustowych,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- wymiana pokrycia zadaszenia,
- wymiana obróbek blacharskich koniecznych do wykonania docieplenia ścian nadziemia,

3) Elewacja wschodnia (bez docieplenia)

- prace rozbiórkowe i przygotowawcze,
- remont elewacji, skucie luźnych i uzupełnienie ubytków, gruntowanie,
- wykonanie tynków cienkowarstwowych i pomalowanie tynków,
- wymiana obróbek blacharskich i orynnowania,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- konserwacja, pomalowanie balustrad balkonowych

4) Elewacja południowa (tylna)

- prace rozbiórkowe i przygotowawcze(oczyszczenie ścian, uzupełnienie ubytków, gruntowanie),
- docieplenie ścian nadziemia styropianem EPS 070-036 gr 18 cm,
- docieplenie podcienia styropian gr 5 cm,
- konserwacja, pomalowanie balustrad balkonowych,
- wymiana rur spustowych,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- likwidacja ściany z pustaków szklanych z podmurowaniem, wstawienie okna PCV o wym. 160x90 cm
- wymiana obróbek blacharskich koniecznych do wykonania docieplenia ścian nadziemia,

Wykończenie elewacji: tynk cienkowarstwowy na bazie spoiwa silikonowego malowany farbami elewacyjnymi silikonowymi. Piony i izomy instalacji odgromowej do wymiany instalować w rurach pod materiałem izolacyjnym.

Załączony projekt budowlany obejmuje swoim zakresem I i II etap inwestycji. II etap inwestycji nieobjęty jest niniejszym zamówieniem.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączonej dokumentacji technicznej, STWiOR, przedmiarach robót.

Przedmiar robót należy traktować orientacyjnie, jako materiał poglądowy.

Koszty związane z utylizacją odpadów z budowy, opłatami za uczestnictwo w odbiorach technicznych przedstawicieli służb utrzymania sieci uzbrojenia terenu, ryzykiem związanym z bezpieczeństwem i odpowiedzialnością cywilną, koszty ewentualnego odwodnienia terenu budowy, koszty ubezpieczenia budowy, wszelkie koszty związane z prowadzoną budową niewymienione w przedmiarach, należy ująć w kosztach ogólnych budowy. Wykonawca, jako wytwórca odpadów, ma obowiązek wywiezienia i utylizacji wszelkich odpadów (np.: gruzu, ziemi, itp.) zgodnie z ustawą o odpadach (wywóz, miejsce składowania oraz koszt utylizacji po stronie wykonawcy).

Z uwagi na wrażliwy charakter planowanych prac oraz oczekiwaną jakość wykonanej elewacji roboty termomodernizacyjne należy prowadzić w ściśle określonym reżimie technologicznym.

Tynki i farby wykorzystywane w pracach związanych z termoizolacją budynków powinny być nakładane w określonych warunkach atmosferycznych. W zależności od rodzaju wyrobów, oznacza to konieczność ich aplikacji, gdy temperatura powietrza wynosi od 5 do 25 stopni Celsjusza, przy braku silnego wiatru i opadów oraz przy zapowiedzianym braku spadku temperatury poniżej 00C w ciągu 24 h po wykonaniu prac.

Z uwagi na powyższe, mając na uwadze jesienną porę roku, Zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia umownego terminu zakończenia robót.

Podstawą wstrzymania prac i przesunięcia terminu będą niekorzystne warunki atmosferyczne

takie jak:

- zapowiadany spadek temperatur w godz. 800- 1700 poniżej 50C ,
- opady atmosferyczne (śnieg, deszcz)
- silny wiatr (prędkość w poniżej 50km/h)
- zapowiadany spadek temperatur na najbliższe 24h poniżej 0o C

Dla zachowania technologicznej ciągłości procesów budowlanych, roboty będą mogły być wznowione jeżeli w trzech kolejnych dniach temperatury w godzinach 800- 1700 będą powyżej 5oC oraz prognozy na najbliższe 24h nie zapowiadają spadku temperatur poniżej 00 C.

Niekorzystne warunki atmosferyczne muszą być udokumentowane (np. na podstawie ogólnodostępnych informacji o prognozie pogody ze stron zakładów meteorologicznych) lub potwierdzonym przez inspektora wpisem w dziennik budowy dokonany przez kierownika budowy

Przesunięcie terminu może nastąpić o ilość dni z niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi plus 10 dni roboczych na wznowienie prac (sprawdzenie rusztowań, zamówienie i dostawa materiałów, przesunięcie pracowników z innych budów itp.).

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2021-11-02 09:00

Po zmianie:

2021-11-03 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2021-11-02 09:15

Po zmianie:

2021-11-03 09:15

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2021-12-01

Po zmianie:

2021-12-02