

Komórka organizacyjna prowadząca postępowanie:  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
Nr sprawy: GN.271.3.2020

Ostrołęka, dnia 5 stycznia 2021 r.

## PROTOKÓŁ Z WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

### 1. Przedmiot zamówienia:

wykonanie operatów szacunkowych wyceny nieruchomości stanowiących własność Miasta Ostrołęki w 2021 r.

### 2. Wspólny Słownik Zamówień CPV :

70331000-0 usługi nieruchomości mieszkalnych,

70332000-7 usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne.

### 3. Wartość szacunkowa zamówienia

24 794,00 pln netto

tj. 5 807,51euro

(wg. kursu euro ustalonego zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych)

### 4. Porównanie ofert

Nr oferty	Adres i nazwa firmy	Cena netto zamówienia zł	VAT 23% zł	Wartość brutto zł	Termin realizacji	Gwarancja
1.	IGAPOL TRANS Sp. z o. o. ul. Dr. J. Psarskiego 22/139, 07 – 410 Ostrołęka	21 760,00	5004,80	26 764,80	od 2 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.	-----
2.	cobo – CONSULTING sp. z o.o. ul. Nowy Świat 54/56 lok.33, 00 – 363 Warszawa	28 050,00	6 451,50	34 501,50	od 2 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.	-----
3.	Zofia MAJSCHWEMLEIN ŚRÓDMIEJSKA KANCELARIA RZECZOZNAWCY MAJĄTKOWEGO ZOFIA MAJSCHWEMLEIN ul. Salezkiego 4/9, 00 – 392 Warszawa	87 230,00	20 062,90	107 292,90	o d 2 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.	-----

### 10. Wskazanie wybranej oferty:

W wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę nr 1, nazwa firmy IGAPOL TRANS Sp. z o. o. z siedzibą w Ostrołęce. za cenę netto 21 760,00zł, cenę brutto (w tym podatek VAT) 26 764,80 zł.

### 11. Uzasadnienie wyboru i inne istotne z punktu przeprowadzonego postępowania informacje:

Oferta firmy IGAPOL TRANS Sp. z o. o. została wybrana ponieważ spełniła wszystkie warunki zapytania ofertowego oraz zaoferowała najniższą cenę.

### 12. Postępowanie prowadził:

Joanna Choroszevska – podinspektor  
(imię i nazwisko, stanowisko)

### 13. Uwagi:

.....

### 14. Protokół o udzielenie zamówienia na podstawie przyjętej oferty zatwierdził:

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami

Grażyna Kosiowicz

05.01.2021

(data i podpis kierownika komórki organizacyjnej)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

  
Anna Gochowska  
Wiceprezydent Miasta