

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**UMOWA NR ...../2022/TP/DZP**

zawarta w Olsztynie w dniu ..... r. pomiędzy:

**Uniwersytetem Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie**

z siedzibą przy, **ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn**

utworzonym na mocy Ustawy z dnia 9 lipca 1999 r. o utworzeniu Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie (Dz. U. Nr 69, poz. 762),

**NIP: 739 30 33 097, REGON: 510 884205,**

zwanym dalej „Zamawiającym”, którego reprezentują:

.....na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa Nr 51/2020

a

firma: .....

z siedzibą przy .....

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS .....

**NIP: ....., REGON: .....**

zwanym dalej „Wykonawcą”

którego reprezentuje:

.....

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego nr 327/2022/TP/DZP realizowanego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 t.j. ze zm.) oraz następstwem dokonanego przez Zamawiającego w dniu ..... r. wyboru oferty.

**§ 1**

**Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy**

1. Przedmiotem umowy jest **sukcesywna sprzedaż wraz z dostawą Pelletu drzewnego do celów grzewczych do poszczególnych jednostek organizacyjnych Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.**
2. Załącznikiem stanowiącym integralną część umowy jest oferta, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Miejsce dostawy:
  - 2.1 **Stacja Dydaktyczno-Badawcza w Baldach – miejsce dostawy: Tomaszkowo 46, gmina Stawiguda: 50 ton (osoba do kontaktu: Janusz Saba);**
  - 2.2 **Stacja Dydaktyczno-Badawcza w Baldach – miejsce dostawy: Bałdy, gmina Purda: 40 ton (osoba do kontaktu: Maria Romot).**
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.
5. **Wskazane w opisie przedmiotu zamówienia wg Załącznika nr 1 do SWZ ilości, stanowią tylko i wyłącznie potencjalne zapotrzebowanie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do składania zamówień na większą lub mniejszą ilość danego produktu niż wymieniona w Załączniku nr 1 do SWZ lub**

**niezakupienia danej pozycji w ogóle, niemniej jednak Zamawiający szacuje iż dokona zakupu w 40% specyfikowanych odczynników wg Załącznika nr 1 do SWZ.**

## **§ 2**

### **Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować własnymi siłami pełen zakres rzeczowy zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację umowy w wysokości ..... zł brutto, która to kwota stanowi wartość niniejszej umowy lub w okresie 12 miesięcy tj. od dnia.....do dnia ..... r.

## **§ 3**

### **Sposób realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca dostarcza przedmiot umowy na miejsce wskazane przez zamawiającą jednostkę organizacyjną w dni robocze i w godzinach ustalonych przy składaniu zamówienia.
2. Sposób realizowania dostaw sukcesywnych:
  - 2.1. sukcesywne dostawy przedmiotu umowy realizowane będą w ciągu **maksymalnie** .....**godzin** od momentu złożenia zamówienia;
  - 2.2. zamawiająca jednostka organizacyjna składa zapotrzebowanie za pośrednictwem:
    - 2.2.1 faxu na numer: ..... lub;
    - 2.2.2. e-mail na adres: ..... lub;
    - 2.2.3. zakładając konto na stronie: .....
  - 2.3. do każdej dostawy Wykonawca wystawi osobną fakturę;
  - 2.4. Wykonawca przy każdorazowej dostawie dostarczy certyfikaty jakości (atesty) producenta na pellet drzewny będący przedmiotem dostawy;
  - 2.5. każda dostawa będzie dostarczona transportem Wykonawcy i rozładowana na jego koszt i ryzyko. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego dowozu pelletu pod wskazany przez Zamawiającego adres, z wniesieniem towaru na wskazane miejsce, na jego koszt i ryzyko;
  - 2.6 przedmiot zamówienia będzie dostarczany w szczelnych opakowaniach 15 lub 25 kg , na paletach do 1 tony, przy czym jednorazowa dostawa nie może przekroczyć 6 ton Pelletu.
3. Wykonawca gwarantuje stałą jakość oferowanego opału przy każdej dostawie o parametrach co najmniej równych (nie gorszych) parametrom wynikającym z zaświadczenia wydanego przez niezależny podmiot uprawniony do kontroli jakości.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów i ich następstw bezpośrednio spowodowanych dostawą i spalaniem niewłaściwej jakości paliwa, a w szczególności kosztów napraw uszkodzeń kotłów grzewczych.
5. Zamawiająca jednostka organizacyjna dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, iż przedmiot umowy będzie:
  - a) zgodny z ofertą Wykonawcy;
  - b) zabezpieczony w odpowiednim opakowaniu zgodnie z zaleceniami producenta opakowanie musi być nienaruszone, posiadać zabezpieczenia zastosowane przez producenta oraz znaki identyfikujące przedmiot umowy, a szczególności znak towarowy lub markę producenta

- c) zabezpieczony podczas transportu zgodnie z zaleceniami producenta.
6. Odbiór przedmiotu umowy następuje w formie protokołu odbioru, podpisanego przez obie strony.

#### **§ 4**

##### **Cena i warunki płatności**

1. Cena na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi ..... PLN (słownie: ...../100 ) z VAT.
2. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy wynosi: ..... PLN (słownie: .....00/100) z VAT.
3. Cena jednostkowa za 1 tonę pelletu drzewnego zgodnie ze złożoną ofertą wynosi .....zł
4. Ceny jednostkowe brutto określone przez Wykonawcę w ofercie na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy zawierają wszystkie podatki, cła i opłaty manipulacyjne oraz koszty dostawy do jednostki organizacyjnej Zamawiającego. Przez okres obowiązywania niniejszej umowy nie podlegają zmianom za wyjątkiem sytuacji przewidzianej w § 6 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą się odbywały na podstawie faktur dostarczanych na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego z dopiskiem na kopercie : Stanowisko ds. Energetycznych, w terminie 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru dostawy do zamawiającej jednostki organizacyjnej.
6. Zamawiający umożliwia Wykonawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (...), przesłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://efaktura.gov.pl/>
7. Każda faktura musi zawierać numer umowy z której wynika płatność oraz ceny jednostkowe brutto.
8. Nazewnictwo zastosowane w fakturze, musi być zgodne z nazewnictwem zastosowanym przez Zamawiającego i w ofercie Wykonawcy na podstawie której dokonano wyboru oferty.
9. Zapłata za dostawę nastąpi przelewem, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze znajdujące się na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z ust. 7 – 8.
11. Wykonawca oświadcza, że jest rzeczywistym właścicielem należności wynikającej z niniejszej umowy, w rozumieniu art. 4a pkt 29 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1800 z późn. zm.). W razie zmiany okoliczności, o której mowa powyżej, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie przedstawi dodatkowe informacje, dotyczące rezydencji rzeczywistego właściciela.

#### **§ 5**

##### **Dostawa i odbiór przedmiotu umowy**

1. Miejsce dostawy zostanie wskazane przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
2. Rozładunek przedmiotu zamówienia odbywać się będzie w obecności pracownika

Zamawiającego.

3. Zamawiający, po podpisaniu umowy zastrzega sobie prawo kontroli dostarczonego przez Wykonawcę pelletu, w celu potwierdzenia że dostarczony przedmiot umowy odpowiada wymaganiom.
4. Zamawiający może zlecić uprawnionemu do tego celu laboratorium przeprowadzenie badań jakościowych dostarczonego opału. W przypadku, kiedy wyniki nie będą odpowiadały wymaganiom określonym przez Zamawiającego koszty przeprowadzenia analizy poniesie Wykonawca. Wadliwą partię opału Wykonawca usunie na własny koszt.
5. Dostarczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane w godz.: 9.00 - 14.00, po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z przedstawicielem Zamawiającego.
6. Przedmiot zamówienia należy dostarczyć w oznaczonych i szczelnych opakowaniach 15 lub 25 kg, na paletach do 1 tony.
7. W przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej dostarczenie przedmiotu zamówienia, Wykonawca powiadamia niezwłocznie Zamawiającego. Siłą wyższą jest zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do usunięcia, którego nie dało się przewidzieć nad którym człowiek nie jest w stanie zapanować.
8. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy jest .....

## § 6

### Obowiązki Wykonawcy

1. W ramach dostawy przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia przedmiotu umowy na miejsce przeznaczenia, wskazane przez zamawiającą jednostkę organizacyjną;
2. W przypadku dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnego z ofertą lub przedmiotu umowy w uszkodzonym opakowaniu co mogło by spowodować jego zanieczyszczenie, Zamawiający ma prawo do złożenia reklamacji a Wykonawca zobowiązuje do wymiany na przedmiot umowy właściwy lub wolny od wad w terminie **14 dni** liczonych od dnia złożenia reklamacji.
3. **Jeśli w chwili złożenia zamówienia sprzedaż przedmiotu umowy objęta jest promocją, ofertą specjalną lub rabatem, Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży zamawianego przedmiotu umowy zgodnie z ceną obowiązującą w chwili złożenia zamówienia bez doliczania dodatkowych kosztów za transport do miejsca wskazanego przez jednostkę zamawiającą.**

## § 7

### Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.
2. Okres gwarancji zgodnie ze złożoną ofertą wynosi .... lat od daty dostawy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Wykonawcę niezwłocznie od daty ich wykrycia. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymanego zawiadomienia również w formie elektronicznej.

4. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 dokonuje zamawiająca jednostka organizacyjna w formie elektronicznej na adres e-mail: .....
5. W przypadku wystąpienia braku w przedmiocie dostawy, stwierdzenia uszkodzenia przedmiotu umowy lub jego wadliwości, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia brakującego przedmiotu umowy lub wymiany na nowy wolny od wad i uszkodzeń w ciągu **14 dni roboczych**, liczonych od daty przyjęcia reklamacji.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1.1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w wysokości 10% ceny określonej w § 4 ust. 1, pomniejszonej o wartość wykonanego i opłaconego zamówienia.
  - 1.2. za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w §3 ust. 2 pkt. 2.1. w wysokości 2 % ceny zamawianego przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostawę.
  - 1.3. za zwłokę w terminie dostawy brakującego lub wymienianego przedmiotu umowy określonym w § 6 ust. 2 oraz w § 7 ust. 5 w wysokości 2 % ceny wadliwego bądź opóźnionego zamówienia, za każdy dzień zwłoki liczony od ostatniego dnia w którym upływa termin ponownej dostawy.
2. Kary umowne mogą zostać potrącone z kwoty na jaką opiewa faktura za dany okres rozliczeniowy.
3. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. W przypadku zwłoki w terminowym opłacaniu należności, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
5. Łączna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, wynosi 50% wartości umowy określonej w § 4 ust. 2 umowy.

## **§ 9**

### **Warunki odstąpienia od umowy.**

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - b) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z postanowień niniejszej umowy, w szczególności w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu dostawy przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 2 oraz w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach gwarancji lub rękojmi – terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 10**

### **Zmiany w umowie.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i przybiorę formę aneksu.
2. Poza zmianami umowy dopuszczonymi w art. 455 Ustawy Pzp. dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w następujących przypadkach:
  - 1.1. w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy – jeśli na podstawie odrębnych przepisów nastąpią zmiany stawek podatku: w takiej sytuacji stosuje się stawkę podatku VAT aktualną na dzień wystawienia faktury VAT;
  - 1.2. gdy konieczność zmiany spowodowana jest okolicznościami poza kontrolą stron, których działając z należytą starannością strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Dotyczy to w szczególności takich okoliczności jak zagrożenie epidemiologiczne, zamieszki, akty terroru, zamknięcie granic, rządowe ograniczenia międzynarodowego transportu, utrudnienia na lotniskach i granicach, tj. okoliczności o charakterze tzw. Siły wyższej. W czasie trwania siły wyższej Wykonawca odpowiada za wykonanie Umowy na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby pomimo istnienia siły wyższej zapewnić ciągłość dostaw wszystkich produktów na bieżąco i zgodnie ze składanymi zamówieniami oraz zobowiązuje się informować Zamawiającego niezwłocznie i na bieżąco o wszelkich trudnościach związanych z dostarczeniem zamówionych przez niego produktów.
  - 1.3. gdy zmiana dotyczy wycofania z produkcji produktu znajdującego się w ofercie Wykonawcy na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i wprowadzeniu zamiennika o tych samych lub lepszych właściwościach. Warunkiem zmiany umowy w oparciu o wyżej wspomnianą okoliczność, jest konieczność przekazania Zamawiającemu oświadczenia producenta o wycofaniu z produkcji danego produktu wraz oświadczeniem Wykonawcy o nazwie proponowanego zamiennika. Do dokumentów Wykonawca musi załączyć karty charakterystyki oraz ceną jednostkową brutto, która nie może być wyższa niż cena jednostkowa brutto produktu wycofanego z produkcji.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych uczestników oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**