

## UMOWA - wzór

Zawarta w dniu ..... w Starachowicach pomiędzy **Gminą Starachowice**, 27-200 Starachowice, ul. Radomska 45, NIP: 664-19-09-150, REGON: 291009892, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

w imieniu której działa **Prezydent Miasta Starachowice – Marek Materek**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Haliny Piwnik**,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ....., NIP ....., REGON ....., (lub zarejestrowana w Krajowym Rejestrze sądowym pod Nr ....., NIP ....., REGON .....,), zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1. ....

Niniejsza umowa zawarta została na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie napraw remonterem nawierzchni bitumicznych dróg gminnych na terenie miasta Starachowice przy wykorzystaniu maksymalnie 50 Mg (ton) emulsji asfaltowej i grysów, według wskazań Zamawiającego.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie napraw cząstkowych emulsją i grysami pod ciśnieniem (sprzętem specjalistycznym – remonter) powstałych ubytków i spękań w nawierzchni bitumicznej dróg i ulic gminnych. Ilość mieszanki asfaltowej (emulsyjno-grysowej) przewidziana do wbudowania w trakcie realizacji zamówienia wynosi maksymalnie 50 ton materiału.
3. Wykonawca na swój koszt będzie dokonywał w obecności przedstawiciela Zamawiającego ważenia pojazdu (remontera) na wadze wskazanej przez przedstawiciela Zamawiającego, w celu wykazania zużycia mieszanki asfaltowej (emulsyjno-grysowej) wbudowanej w naprawiane nawierzchnie. Wyniki obmiaru wpisane będą do zestawienia ważeń remontera z wykazem wykonanych robót.
4. Roboty związane z konserwacją i bieżącym utrzymaniem nawierzchni realizowane będą w określonych terminach, zgodnie z dyspozycjami przedstawiciela Zamawiającego.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, z wymaganiami określonymi w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, z przepisami o ruchu drogowym, ochrony środowiska oraz zgłaszać z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną:
  - a) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
  - b) za wszelkie szkody we własności osób trzecich, spowodowane w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

### § 3

Dokumentami związanymi z niniejszą umową są dokumenty przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne, w wyniku którego wybrano ofertę Wykonawcy:

- 1) oferta wykonawcy,

- 2) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna będąca załącznikiem do zaproszenia do złożenia oferty.

#### § 4

1. Wykonawca nie może powierzyć zadania wynikającego z niniejszej umowy innemu podmiotowi, bez wiedzy i zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. W przypadku realizacji zamówienia przy współudziale podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zawartych z nimi umów, w terminie 7 dni od ich zawarcia.

#### § 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji zleconych robót bez powiadamiania Wykonawcy.
2. Zamawiający upoważnia do przeprowadzania czynności związanych ze zlecaniem, kontrolą i odbiorem robót naprawczych pracowników Referatu Gospodarki Komunalnej, Dróg i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Starachowicach.

#### § 6

1. Ustala się cenę jednostkową netto wbudowania jednej tony mieszanki emulsyjno-grysowej w wysokości ..... zł/tonę (słownie: ..... złotych za tonę).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 stanowi iloczyn ceny jednostkowej i potwierdzonej w protokole odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego ilości wbudowanej w naprawiane nawierzchnie mieszanki emulsyjno-grysowej, powiększony o należny od tej kwoty podatek VAT. Wartość umowy nie przekroczy wysokości ceny ofertowej brutto ..... zł.
3. Ustalenie wynagrodzenia dla Wykonawcy, nastąpi jednorazowo, po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Podstawę wypłaty wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot zamówienia stanowić będzie faktura VAT z załączonym protokołem odbioru robót wraz z zestawieniem ważeń remontera z wykazem wykonanych robót.
5. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w § 4 ust. 2:
  - a) Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcom przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla podwykonawców oraz oświadczenia podwykonawców o otrzymaniu należności.
  - b) Zamawiający dokona zapłaty należności Wykonawcy po pisemnym potwierdzeniu przez podwykonawców dokonania na ich rzecz i korzyść płatności wynikających z zawartych z nimi przez Wykonawcę umów dotyczących niniejszego zamówienia.

#### § 7

1. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia płatna będzie w formie polecenia przelewu, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, stanowiący jego własność. Rachunek, który wskaże Wykonawca powinien znajdować się w danych zgłoszonych do tzw. „białej listy” podatników VAT.
2. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury VAT Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki za opóźnienie.

3. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia w formie podzielonej na rachunek bieżący Wykonawcy oraz w części obejmującej podatek VAT, na rachunek VAT Wykonawcy.
4. Zamawiający nie dopuszcza wystawiania ustrukturyzowanej faktury w formacie faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

## **§ 8**

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres 24 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru zrealizowanych robót.
2. W przypadku wystąpienia w okresie trwania rękojmi wad, usterek przedmiotu zamówienia, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o stwierdzonych wadach, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie niezwłocznym, uzgodnionym przez strony do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia.

## **§ 9**

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, z zastrzeżeniem § 11.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % ceny ofertowej brutto, za każdy dzień zwłoki, jeżeli opóźnienie zostało spowodowane przez Wykonawcę.
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,5 % ceny ofertowej brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto z zastrzeżeniem § 10 niniejszej umowy.
4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją całości szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z jego wynagrodzenia w wysokościach określonych w § 9 ust. 2.

## **§ 10**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, bez płacenia kar umownych, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 11**

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych.

## **§ 12**

Poza przypadkiem, o którym mowa w § 10 stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - a) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - b) wydany zostanie nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - d) Wykonawca bez uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc,
  - e) trzykrotnego potwierdzonego na piśmie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia w terminie 10 tygodni od upływu terminu określonego w § 7 ust. 1,
  - b) zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 i 2 powinno zostać złożone w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie pod rygorem utraty tego uprawnienia.
4. Postanowienie § 10 ust. 3 stosuje się odpowiednio.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia.

## **§ 13**

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia zawarcia umowy do 25 września 2020 roku.

## **§ 14**

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

## **§ 15**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 16**

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

002/ GKDS /2020

600/60016/§4270

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**