

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Rozbudowa Parku Zapopradzie w Uzdrowisku Muszyna, etap II – budowa ogrodu chińskiego**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Miasto i Gmina Uzdrowska Muszyna
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 491893061
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Rynek 31
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Muszyna
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 33-370
- 1.4.4.) **Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL218 - Nowosądecki
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 184714009
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@muszyna.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.muszyna.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00613028
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-11-25

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00611516
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.: Remont drogi gminnej nr 292956K w km od 0+000 do 0+276 w miejscowości Muszyna, gmina Muszyna.

Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia

Inwestycja obejmuje swoim zakresem budowę strefy rekreacyjno-wypoczynkowej o charakterze ogrodu chińskiego. Strefę stanowić będzie układ ścieżek spacerowych łączących różne części istniejącego założenia ogrodowego. Strefa ta została zaprojektowana w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego założenia – ogrodu antycznego i francuskiego, będzie się łączyć z nim projektowanymi alejkami. Całe założenie składać się będzie ze ścieżek spacerowych wzbogaconych altanami, wodotryskiem, mostkiem i pergolami o charakterze dekoracyjnym. Wzdłuż ścieżek zaprojektowano zbiornik wodny oznaczony nr 11, o nieregularnym kształcie przypominający rzekę/strumień.

Zbiornik powinien wyróżniać się delikatną, opływową linią brzegową, dno wypełnione kamieniami lub grabionym piaskiem. Wzdłuż brzegów zbiornika należy usytuować obłe głazy kamienne - skały wapienne wraz z obsadzeniem brzegów i skarp roślinnością.

Wszystkie nasadzenia i rabaty muszą być wyłożone geowłókniną o gramaturze min. 110 g. oraz obsypane drobnym kamieniem skalnym.

Rabaty muszą być oddzielone od terenów zielonych obrzeżem naturalnym np. z kamienia polnego, kamienia łamanego. Fontannę w zbiorniku oznaczoną nr 14 należy zamontować w formie naturalnego wodospadu spływającego po głazach kamiennych. Przepływ wody powinien być spowolniony.

Altana oznaczona nr 10 oraz nr 42 jako typ lekkiego pawilonu wzniesionego na planie wieloboku otwartego z dachem

wielospadowym o lekko wywiniętych połaciach, opartym na kolumnach. Dach pokryty i zdobiony klasycznymi chińskimi dachówkami ceramicznymi- charakterystycznymi dla architektury chińskiej. Altana otoczona ażurowym ogrodzeniem z wyłączeniem dwóch boków wielokąta na możliwość przejścia przez altany. Altany ozdobione wiszącymi, chińskimi czerwonymi latarniami, z fłokowanej tkaniny. Dolna płytka latarni ściśle zintegrowana z chwostem.

Rozmiar latarni: wysokość nie mniejsza niż 60 cm. – 6szt, wysokość nie mniejsza niż 40 cm – 6 szt.

Brama – oznaczona nr 42 – w formie bramy księżycowej zwieńczona klasycznymi chińskimi dachówkami ceramicznymi. W bramie wejście w okrągłym kształcie.

Pergole – oznaczone na mapie symbolem 44, w konstrukcji drewnianej. Belki pergoli należy od góry okuć blachą w celu zabezpieczenia przed zawilgoceniem.

Wodotrysk oznaczony nr 45 należy ukształtować w formie podświetlonej kaskady z reprodukcji np. drewnianego pnia z małymi, wielopoziomowymi zbiornikami wody w naturalnych kolorach. Otoczenie należy zaaranżować gładzi i roślinnością w taki sposób, by początek i koniec strumienia był niewidoczny. Łączna długość kaskady nie mniejsza niż 2,0 mb.

Alejki spacerowe przenikają się wzajemnie tworząc niewielkie place wzbogacone takimi elementami małej architektury jak ławki, tablice informacyjne, donice, wazy, misy itp. Strefa ta posiadać będzie oświetlenie ogrodowe, oświetlenie w formie lampionów chińskich oraz instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej nadającej charakter stylu chińskiego

Zakres rzeczowy

1. Zakres rzeczowy określony na podstawie:

- dokumentacji projektowej zatwierdzonej decyzją Starosty Nowosądeckiego znak: BUD.6740.2475.2022 z dnia 14 marca 2022r.

- zgłoszenia z dnia 10.11.2021r. dotyczącego budowy obiektu małej architektury – altany ma dz. ewid. nr 242/1 obr.

Muszyna,

- zgłoszenia z dnia 03.12.2021r. dotyczącego budowy obiektów małej architektury – 3 pergoli na dz. ewid. nr 1150/4 obr.

Muszyna,

- zgłoszenia z dnia 03.12.2021r dotyczącego budowy obiektu małej architektury – bramy na dz. ewid. nr 242/1 obr. Muszyna,

- zgłoszenia z dnia 03.12.2021r dotyczącego budowy obiektu małej architektury – wodotrysku na dz. ewid. nr 242/1 oraz

1150/4 obr. Muszyna,

- Wykaz ilościowy obejmujący budowę ogrodu chińskiego.

2. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami, na podstawie opracowanej dokumentacji.

3. Wykonawca zapewni prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją oraz z aktualnie obowiązującymi normami, prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi i innymi obowiązującymi przepisami a w szczególności Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi.

4. Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą zgodnie z art. 3 pkt. 14 ustawy Prawo budowlane wraz z kompletem atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności na wbudowane materiały i urządzenia.

5. Jako zrealizowanie przedmiotu umowy rozumie się wykonanie wszelkich prac i robót składających się na przedmiot umowy, w przypadku wymogu dopuszczenia przedmiotu umowy do użytkowania dopełnienie wszelkich przewidzianych prawem czynności z tym związanych wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie bądź skutecznego zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i przekazanie wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu.

6. Za termin realizacji przedmiotu umowy uznaje się datę wskazaną w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisanego przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.

7. Zamawiający dopuszcza skrócenie terminu realizacji przedmiotu umowy.

8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz kosztorysu ofertowego nie później niż na 2 dni przed podpisaniem umowy oraz wprowadzenie zmian do harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz kosztorysu zgodnie z wytycznymi Zamawiającego

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.: Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.: „Rozbudowa Parku Zapopradzie w Uzdrowisku Muszyna, etap II – budowa ogrodu chińskiego”.

Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia

Inwestycja obejmuje swoim zakresem budowę strefy rekreacyjno-wypoczynkowej o charakterze ogrodu chińskiego. Strefę stanowić będzie układ ścieżek spacerowych łączących różne części istniejącego założenia ogrodowego. Strefa ta została zaprojektowana w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego założenia – ogrodu antycznego i francuskiego, będzie się łączyć z nim projektowanymi alejkami. Całe założenie składać się będzie ze ścieżek spacerowych wzbogaconych altanami, wodotryskiem, mostkiem i pergolami o charakterze dekoracyjnym. Wzdłuż ścieżek zaprojektowano zbiornik wodny- oznaczony nr 11, o nieregularnym kształcie przypominający rzekę/strumień.

Zbiornik powinien wyróżniać się delikatną, opływową linią brzegową, dno wypełnione kamieniami lub grabionym piaskiem. Wzdłuż brzegów zbiornika należy usytuować obłe głazy kamienne - skały wapienne wraz z obsadzeniem brzegów i skarp roślinnością.

Wszystkie nasadzenia i rabaty muszą być wyłożone geowłókniną o gramaturze min. 110 g. oraz obsypane drobnym kamieniem skalnym.

Rabaty muszą być oddzielone od terenów zielonych obrzeżem naturalnym np. z kamienia polnego, kamienia łamanego.

Fontannę w zbiorniku oznaczoną nr 14 należy zamontować w formie naturalnego wodospadu spływającego po głazach kamiennych. Przepływ wody powinien być spowolniony.

Altana oznaczona nr 10 oraz nr 42 jako typ lekkiego pawilonu wzniesionego na planie wieloboku otwartego z dachem

wielospadowym o lekko wywiniętych połaciach, opartym na kolumnach. Dach pokryty i zdobiony klasycznymi chińskimi dachówkami ceramicznymi- charakterystycznymi dla architektury chińskiej. Altana otoczona ażurowym ogrodzeniem z wyłączeniem dwóch boków wielokąta na możliwość przejścia przez altany. Altany ozdobione wiszącymi, chińskimi czerwonymi latarniami, z fłokowanej tkaniny. Dolna płytki latarni ściśle zintegrowana z chwostem.

Rozmiar latarni: wysokość nie mniejsza niż 60 cm. – 6szt, wysokość nie mniejsza niż 40 cm – 6 szt.

Brama – oznaczona nr 42 – w formie bramy księżycowej zwieńczona klasycznymi chińskimi dachówkami ceramicznymi. W bramie wejście w okrągłym kształcie.

Pergole – oznaczone na mapie symbolem 44, w konstrukcji drewnianej. Belki pergoli należy od góry okuć blachą w celu zabezpieczenia przed zawilgoceniem.

Wodotrysk oznaczony nr 45 należy ukształtować w formie podświetlonej kaskady z reprodukcji np. drewnianego pnia z małymi, wielopoziomowymi zbiornikami wody w naturalnych kolorach. Otoczenie należy zaaranżować gładzi i roślinnością w taki sposób, by początek i koniec strumienia był niewidoczny. Łączna długość kaskady nie mniejsza niż 2,0 mb.

Alejki spacerowe przenikają się wzajemnie tworząc niewielkie place wzbogacone takimi elementami małej architektury jak ławki, tablice informacyjne, donice, wazy, misy itp. Strefa ta posiadać będzie oświetlenie ogrodowe, oświetlenie w formie lampionów chińskich oraz instalację wodociągową służącą do nawadniania terenu. Całość zagospodarowana zostanie różnymi formami zieleni ogrodowej nadającej charakter stylu chińskiego

Zakres rzeczowy

1. Zakres rzeczowy określony na podstawie:

- dokumentacji projektowej zatwierdzonej decyzją Starosty Nowosądeckiego znak: BUD.6740.2475.2022 z dnia 14 marca 2022r.

- zgłoszenia z dnia 10.11.2021r. dotyczącego budowy obiektu małej architektury – altany ma dz. ewid. nr 242/1 obr.

Muszyna,

- zgłoszenia z dnia 03.12.2021r. dotyczącego budowy obiektów małej architektury – 3 pergoli na dz. ewid. nr 1150/4 obr.

Muszyna,

- zgłoszenia z dnia 03.12.2021r. dotyczącego budowy obiektu małej architektury – bramy na dz. ewid. nr 242/1 obr. Muszyna,

- zgłoszenia z dnia 03.12.2021r. dotyczącego budowy obiektu małej architektury – wodotrysku na dz. ewid. nr 242/1 oraz 1150/4 obr. Muszyna,

- Wykaz ilościowy obejmujący budowę ogrodu chińskiego.

2. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami, na podstawie opracowanej dokumentacji.

3. Wykonawca zapewni prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją oraz z aktualnie obowiązującymi normami, prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi i innymi obowiązującymi przepisami a w szczególności Prawo Budowlane wraz z aktami wykonawczymi.

4. Wykonawca wykona dokumentację powykonawczą zgodnie z art. 3 pkt. 14 ustawy Prawo budowlane wraz z kompletem atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności na wbudowane materiały i urządzenia.

5. Jako zrealizowanie przedmiotu umowy rozumie się wykonanie wszelkich prac i robót składających się na przedmiot umowy, w przypadku wymogu dopuszczenia przedmiotu umowy do użytkowania dopełnienie wszelkich przewidzianych prawem czynności z tym związanych wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie bądź skutecznego zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i przekazanie wraz z kompletem dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu.

6. Za termin realizacji przedmiotu umowy uznaje się datę wskazaną w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisanego przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.

7. Zamawiający dopuszcza skrócenie terminu realizacji przedmiotu umowy.

8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz kosztorysu ofertowego nie później niż na 2 dni przed podpisaniem umowy oraz wprowadzenie zmian do harmonogramu rzeczowo-finansowego oraz kosztorysu zgodnie z wytycznymi Zamawiającego