



Gliwice, dn. 27.09.2023r.

Nr sprawy: 149-P-23

## WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowanie p/t „**Remont i adaptacja pomieszczeń na potrzeby Oddziału Wewnętrznego**”

Zamawiający, Szpital Miejski nr 4 w Gliwicach Sp. z o.o. informuje, że w postępowaniu j.w. wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ.

Poniżej zamieszczamy pytania Wykonawców w formie niezmienionej i odpowiedzi Zamawiającego.

### **Pytanie 1**

Czy Zamawiający potwierdza, iż należy wymienić istniejącą ślusarkę na ślusarkę opisaną w STWIOR tj.: - Ślusarka drzwiowa wewnętrzna aluminiowa ppoż.o odporności EI30, EI60 - Stolarka okienna aluminiowa o odporności ogniowej EI120 Jeżeli tak to prosimy o opis ślusarki w jakie elementy należy ją wyposażać.

### **Odpowiedź**

Przewidziano wymianę stolarki drzwiowej na aluminiową, bez standardu p.poż. Drzwi wejściowe od strony klatki schodowej i korytarza, drzwi pomiędzy salami wzmoczonego nadzoru – stolarka aluminiowa dostosowana do wymiarów wskazanych na rysunku poglądowym.

Drzwi aluminiowe z wypełnieniem stałym do połowy, górna część – wkład szybowy, bezpieczny ( szroniony).

Naklejane pasy ochronne z blachy nierdzewnej, w dolnej i środkowej strefie skrzydła.

Okno dozorowe, aluminiowe, stałe.

Drzwi do pomieszczenia sanitarnego: drewniane, odporne na wilgoć, okleina HPL, 3 zawiasy, okucie i klamka nierdzewne, wyposażone w zamek WC oraz otwory wentylacyjne lub podcięcie skrzydła.

### **Pytanie 2**

Czy Zamawiający potwierdza, iż wymiana wykładziny nie jest przewidziana w pomieszczeniu 3.45?

### **Odpowiedź**

Wymiana wykładzin jest przewidziana tylko w obrębie dwóch sal wzmoczonego nadzoru medycznego.

### **Pytanie 3**

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedścianek na podkonstrukcji czy jedynie na paskach?

### **Odpowiedź**

Dopuszczamy zastosowanie przedścianek na podkonstrukcji, pod warunkiem minimalnej straty powierzchni pomieszczeń.

### **Pytanie 4**

Zgodnie z przedmiarem przyjęto 20szt nawiewników higrosterowalnych. Wg przekazanego rzutu w pomieszczeniach objętych opracowaniem znajduje się 6 okien. Dodatkowo w STWIOR zawarto informację, iż okna mogą podlegać wymianie. Prosimy o potwierdzenie ilości nawiewników które należy przewidzieć w ofercie?

### **Odpowiedź**

Wymiana okien nie jest objęta niniejszym zamówieniem. W związku z tym z przedmiaru robót **należy wykreślić montaż nawiewników.**

### **Pytanie 5**

Czy projektowaną łazienkę należy przewidzieć przeznaczoną dla osób nps tj. czy należy ją dodatkowo wyposażać w pochwyt dla nps oraz zastosować armaturę i biały montaż dostosowany dla osób nps?

### **Odpowiedź**

Proszę traktować nową łazienkę jako węzeł sanitarny również dla osób nps.

### **Pytanie 6**

W przedmiarze przewidziano jedynie 6m2 płytek ceramicznych do wykonania. Prosimy o sprawdzenie ilości - czy płytki należy przewidzieć jedynie w łazience? Jakie wykończenie posadzki w łazience należy przyjąć?

### **Odpowiedź**

Należy wycenić okładzinę ścienną z płytek do wysokości obniżonego sufitu podwieszanego tj: 270 cm, w całym pomieszczeniu sanitarnym. Posadzkę proszę przyjąć pokrytą wykładziną homogeniczną z wywinięciem na cokół wys. 15 cm

### Pytanie 9

Czy Zamawiający potwierdza konieczność zastosowanie wykładziny przewodzącej na całej powierzchni przewidzianej remontem?

### Odpowiedź

Dopuszczamy zastosowanie wykładziny homogenicznej, bez standardu przewodności.

### Pytanie 10

Ze względu na kosztorysowe rozliczenie robót prosimy o uzupełnienie przedmiaru. Brak jest m.in. następujących materiałów wskazanych w STWIOR: - Zastosowanie opraw oświetlenia podstawowego typu LED. - W STWIOR podano większą ilość gniazd wtyczkowych niż w załączonym przedmiarze. - W STWIOR podano konieczność zastosowania koryt kablowych. W przedmiarze brak takiej pozycji - W STWIOR podano konieczność zabudowy tablicy elektrycznej w przedmiarze brak takiej pozycji w dziale roboty elektroinstalacyjne - W STWIOR podano konieczność wykonania instalacji połączeń wyrównawczych w przedmiarze brak takiej pozycji - W STWIOR podano konieczność wykonania instalacji okablowania strukturalnego w przedmiarze brak takiej pozycji. - W STWIOR podano konieczność wykonania instalacji okablowania SSP w przedmiarze brak takiej pozycji. - W przedmiarze podano 100m przewodu kabelkowego bez podania typu.

### Odpowiedź

Proszę zastosować oprawy typu LED

Proszę przyjąć większą ilość gniazd wtyczkowych, zgodnie z zapisami STWiOR

Nie stosujemy koryt kablowych. Instalację rozprowadzamy na sufitem podwieszanym, a odcinki pionowe prowadzimy w brzdach.

Proszę przyjąć wykonanie nowej tablicy elektrycznej.

Proszę przyjąć wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych.

Okablowanie strukturalne: do wykonania jest instalacja internetowa, doprowadzona od najbliższej szafy Rackowej do konsoli pielęgnarskiej, przy wewnętrznym oknie dozorowym. Linia powinna być zdublowana.

Proszę nie wyceniać instalacji okablowania SSP.

Pozycja pt: 100 m przewodu kabelkowego, dotyczy kabla UTP kat 6.

### Pytanie 11

Proszę o wskazanie na rzucie pomieszczeń lokalizacji dla zabudowy nowego pionu kanalizacyjnego.

### Odpowiedź

Nowy pion kanalizacyjny należy poprowadzić z pomieszczenia nowej łazienki, w najbliższej, możliwej odległości od muszli ustępowej.

### Pytanie 12

Kto będzie ponosił koszty serwisu zabudowanych urządzeń w okresie 60 miesięcznej gwarancji

### Odpowiedź

Zamawiający określił to we wzorze umowy § 9 ust. 5 - "gwarancja i rękojmia obejmują cały zakres przedmiotu umowy, robocizna i materiały/urządzenia", co jest jednoznaczne ze świadczeniem usług serwisowych w okresie gwarancji, bez kosztów dodatkowych.

### Pytanie 13

Proszę o informację jak będą rozliczane roboty dodatkowe nie ujęte w przedmiarze.

### Odpowiedź

Zamawiający określił to we wzorze umowy § 9 ust. 5 - "zmiana wynagrodzenia wykonawcy z powodu wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, których zamawiający pomimo należytej staranności nie mógł przewidzieć, **na podstawie podpisanego przez Strony protokołu konieczności**, na zasadach określonych w art. 455 ust. 2, nie więcej niż do 15 %". Ponieważ rozliczenie przedmiotu zamówienia odbywa się kosztorysem powykonawczym, oczywiste jest, że również w tej formie będą rozliczane ewentualne roboty dodatkowe.

Powyższe odpowiedzi są integralną częścią SWZ i należy je uwzględnić przy opracowywaniu oferty.

W niniejszym postępowaniu wpłynęły również wnioski o wyjaśnienia w zakresie instalacji gazów medycznych, na które odpowiedź zostanie opublikowana w późniejszym terminie.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia terminy składania i otwarcia ofert, bez zmiany okresu związania ofertą.

**Termin składania ofert - 4 październik 2023r. - godzina 09:00.**

**Termin otwarcia ofert - 4 październik 2023r. - godzina 09:05.**

Otrzymują:

- 1) [https://platformazakupowa.pl/pn/szpital4\\_gliwice](https://platformazakupowa.pl/pn/szpital4_gliwice)
- 2) 149-P-23 a/a

SPECJALISTA  
dla zamówień publicznych  
Biuro Miejskie nr 4 w Gliwicach  
Sp. z o.o.  
Ewa Kozłowska