

## ZAKRES RZECZOWY ZADANIA

### „Utrzymanie, konserwacja, naprawy oraz pełnienie funkcji operatora złączy energetycznych”

#### I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie, konserwacja i naprawy oraz pełnienie funkcji operatora złączy energetycznych służących do czasowego zasilania organizowanych imprez oraz stałego zasilania stoisk kwiaciarek krakowskich, zlokalizowanych na Rynku Głównym, Małym Rynku i Placu Szczepańskim oraz nad Zalewem Nowohuckim w Krakowie.
2. Wykaz złączy energetycznych wraz z instalacjami stanowi załącznik nr 2.
3. Przedmiotem zamówienia są także prace dodatkowe zlecane przez Zamawiającego do realizacji przez Wykonawcę odnoszące się do urządzeń o których mowa w pkt.1.

Okres realizacji zamówienia:

03.12.2023 r. – 02.12.2026 r. – 36 miesięcy.

#### II. Zakres czynności Wykonawcy

Czynności, których dotyczy niniejsze zamówienie mają zapewnić bezawaryjne działanie złączy energetycznych oraz bezpieczeństwo ich użytkowników.

Wykonawca od pierwszego dnia obowiązywania umowy przejmie (protokołem podpisanym przez obie strony) od Zamawiającego złącza energetyczne, bez dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego i będzie prowadził ich konserwację, utrzymanie, wykonywał naprawy i pełnił funkcję operatora zgodnie z warunkami zawartej Umowy.

#### III. Zakres prac i obowiązków Wykonawcy – objęty wynagrodzeniem ryczałtowym

1. Realizacja przedmiotu zamówienia z pełną odpowiedzialnością, zapewniająca ciągłą sprawność oraz dostępność urządzeń.
2. Nadzór nad prawidłowym użytkowaniem urządzeń udostępnionych organizatorom imprez jak również kwiaciarkom krakowskim.
3. Pełnienie funkcji operatora (całodobowo przez 7 dni w tygodniu) polega na udostępnianiu urządzeń organizatorom imprez i wydarzeń, którzy wystąpili w tej sprawie do ZDMK. Udostępnienie urządzeń będzie możliwe po pisemnym (e-mail) poleceniu wydanym Wykonawcy przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. W każdym przypadku udostępnienia urządzeń Wykonawca sporządzi protokół (wzór będzie przekazany przez Zamawiającego), w którym to protokole zostaną wpisane m. innymi wskazania liczników energii elektrycznej w dniu udostępnienia urządzeń i w dniu przejęcia po zakończeniu użytkowania przez organizatora imprezy lub wydarzenia.
4. Po zakończeniu okresu udostępnienia wypełniony protokół należy przekazać do Zamawiającego. Będzie to podstawa do wystawienia organizatorowi imprezy lub wydarzenia faktury za zużyta energię elektryczną.

5. Usuwanie wszelkich usterek powodujących nieprawidłowe działanie lub przerwy w pracy urządzeń w ciągu 1 godziny od momentu zgłoszenia.
6. W przypadku gdy awaria nie jest możliwa do usunięcia przez Wykonawcę w terminie jak w pkt 5, z powodów od niego niezależnych, (np. trwałe uszkodzenie elementów konstrukcyjnych, kradzież, dewastacja, klęska żywiołowa) każdorazowo należy niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.
7. Wykonywanie w ramach kwoty ryczałtowej wszystkich napraw bez względu na przyczynę ich powstania.
8. W przypadku wykonania napraw, likwidacji szkód, skutków awarii spowodowanych kradzieżą, dewastacją lub klęską żywiołową, których koszt przekracza 2000 zł brutto, Wykonawca sporządzi czytelną dokumentację fotograficzną szkody i przedstawi Zamawiającemu kosztorys powykonawczy naprawy sporządzony w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych oraz zawartych w pojedynczych zeszytach wydawnictwa Sekocenbud dla województwa małopolskiego, z uwzględnieniem średnich cen obowiązujących za dany okres czasu za materiał i robocizną oraz cen rynkowych za składniki, które zostały zabudowane, a nie są ujęte w zeszytach Sekocenbud. Zamawiający po akceptacji kosztorysu powykonawczego zapłaci Wykonawcy część kosztów, która stanowi różnicę pomiędzy wartością kosztorysu powykonawczego minus kwota 2000 zł brutto.
9. Wykonanie dwa razy w roku (po okresie zimowym w terminie do końca kwietnia oraz przed zimą w terminie do końca listopada) prac konserwacyjnych obejmujących poniższy zakres:
  - a) sprawdzenie i udrożnienie odwodnienia złączy do kanalizacji ogólnospławnej,
  - b) wyczyszczenie studni betonowych złączy (szachtu),
  - c) sprawdzenie i naprawa połączeń wewnętrznej instalacji elektrycznej złączy,
  - d) sprawdzenie połączeń kabli zasilających,
  - e) sprawdzenie i naprawa ogrzewania złączy,
  - f) konserwacja i nasmarowanie mechanizmów wysuwania złączy (śruba kolumny, prowadnice boczne, gniazdo wrzeciona w pokrywie górnej),
  - g) wyczyszczenie metalowych powierzchni bocznych pokryw górnych i ram studni betonowych i pokrycie ich smarem stałym.

Wykonanie powyższych prac i sprawność urządzeń należy potwierdzić poprzez sporządzenie protokołu i dostarczenie go do Zamawiającego w terminach do połowy maja i do połowy grudnia każdego roku.

10. Wykonanie raz w roku kalendarzowym pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, sporządzenie odpowiednich protokołów w tym zakresie i przekazanie Zamawiającemu.
11. Wykonywanie minimum jeden raz w miesiącu przeglądu urządzeń pod kątem ich ogólnej sprawności tak elektrycznej jak i mechanicznej oraz czystości, a także usunięcie stwierdzonych w jego wyniku usterek.

Sporządzony każdorazowo przez Wykonawcę protokół z wykonania ww. czynności będzie podstawą do wypłaty miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego.

#### **IV. Prace dodatkowe zlecone przez Zamawiającego i naprawy rozliczane kosztorysem powykonawczym**

1. W ramach prac dodatkowych Wykonawca zobowiązany jest na pisemne zlecenie Zamawiającego wykonać w wyznaczonym zakresie i terminie prace do wysokości środków posiadanych na prace dodatkowe.
2. Wykonawca sporządzi i przedstawi kalkulację kosztów wykonania zleceń dodatkowych w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych oraz zawartych w periodycznych zeszytach wydawnictwa Sekocenbud dla województwa małopolskiego, z uwzględnieniem średnich cen obowiązujących na dany okres czasu na materiały i roboczogodzinę oraz cen rynkowych za składniki, które mają być zabudowane, a nie są ujęte w zeszytach Sekocenbud i przedstawi do akceptacji Zamawiającemu w ciągu 7 dni roboczych od daty złożenia przez Zamawiającego wniosku na wykonanie zleceń dodatkowych.
3. Po akceptacji kosztorysu Zamawiający wystawi zlecenie dla Wykonawcy na prace dodatkowe.
4. Zakończenie realizacji zleconych prac dodatkowych i gotowość do ich odbioru Wykonawca zgłasza pisemnie do Zamawiającego.
5. Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od daty doręczenia w/w zgłoszenia o gotowości do odbioru ustala datę rozpoczęcia odbioru, nie dalej jak 7 dni roboczych od dnia następnego po dacie doręczenia zgłoszenia.
6. Odbiór prac zakończony zostanie spisaniem protokołu odbioru. Protokół odbioru bez uwag jest równoznaczny z potwierdzeniem przez Zamawiającego zakończenia realizacji zleconych prac dodatkowych i stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

#### **V. Wymagania dla wykonawcy**

1. Posiadania bazy i niezbędnych środków pozwalających na przyjmowanie i rejestrowanie wszelkich zgłoszeń od Zamawiającego, dotyczących nieprawidłowości funkcjonowania, powstałych awarii i uszkodzeń a także dotyczących pełnienia funkcji operatora **całodobowo przez wszystkie dni tygodnia**.
2. Posiadanie środków transportu, części zapasowych, narzędzi, przyrządów kontrolno – pomiarowych z ważnymi legalizacjami, środków łączności.
3. Dysponowania brygadą pogotowia serwisowego w okresie wymienionym w punkcie 1.
4. Do wykonania zamówienia Wykonawca zapewni własne materiały posiadające atesty i aprobaty do stosowania.

#### **VI. Wynagrodzenie**

Wykonawca otrzyma wynagrodzenie składające się z:

1. Wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne za utrzymanie, konserwację, naprawy oraz pełnienie funkcji operatora. W przypadku świadczenia usługi przez niepełny miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie ryczałtowe oblicza się proporcjonalnie do wykonanej części. W odniesieniu do rozliczenia prac za miesiąc grudzień każdego roku obowiązywania Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za cały miesiąc w terminie po 21 grudnia, pod warunkiem uprzedniego świadczenia usług przez Wykonawcę za okres od 1 grudnia do 20 grudnia w danym roku Umowy.

2. Wynagrodzenie rozliczane kosztorysem powykonawczym, za prace dodatkowe zlecone przez Zamawiającego (pkt IV zakresu rzeczowego zadania), oraz za naprawy (pkt III poz. 8 zakresu rzeczowego zadania).