

Umieszczono na stronie internetowej Zamawiającego – www.biziel.umk.pl dnia, 07.11.2023 r.

1. Zamawiający:

Szpital Uniwersytecki nr 2 im. dr J. Bizieła w Bydgoszczy

ul. Ujejskiego 75 85-168 Bydgoszcz

NIP 9532582266

REGON 340517145

Telefon: (52) 36-55-135, (52) 36-55-352,

Faks : (52) 36-55-752.

Strona internetowa Zamawiającego: www.biziel.umk.pl e-mail – przetargi@biziel.pl

Godziny urzędowania: od poniedziałku - piątku w godzinach od 7:30 do 15:00

2. Opis i oznaczenie postępowania

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP) z dnia 11 września 2019 r. z zastosowaniem art. 275 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych na:

Wykonanie robót budowlanych w siedzibie Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 im dr Jana Bizieła w Bydgoszczy w trybie zaprojektuj i wybuduj, NZZ/74/D/23

Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w trybie zaprojektuj i wybuduj w zakresie trzech zadań:

Zadanie 1 – Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie adaptacji części budynku 2B na potrzeby utworzenia Pracowni Cytostatyków w Szpitalu Uniwersyteckim nr 2 przy ul. Ujejskiego 75 w Bydgoszczy. Zamówienie obejmuje sporządzenie projektu budowlanego, uzyskanie pozwolenia na budowę i sporządzenie projektów wykonawczych, a także specyfikacji technicznych wykonania robót budowlanych oraz wykonanie robót budowlanych na podstawie tych projektów – w wyniku, których ma powstać nowa Pracownia Cytostatyków. Obecnie Pracownia Cytostatyków znajduje się w obrębie Apteki szpitalnej, zajmuje niewielką powierzchnię i nie spełnia obowiązujących przepisów. Adaptacja pomieszczeń polegać będzie na wydzieleniu Pracowni Leków Cytostatycznych poza teren Apteki szpitalnej. Pracownia Leków Cytostatycznych (PLC) zostanie powiększona i przeniesiona do lokalizacji na Niskim Parterze budynku 2B Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 przy ul. Ujejskiego 75 w Bydgoszczy.

Powierzchnia adaptowanych pomieszczeń - ok. 120 m²

W pracowni wykonywane będzie około 400 preparatów cytostatycznych na dobę.

Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

- Wykonanie projektu budowlanego oraz dokumentacji projektowej wykonawczej, w zakresie niezbędnym do dostosowania części powierzchni budynku 2B do Pracowni Cytostatyków.
- Uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych, niezbędnych do realizacji inwestycji w tym pozwolenia na budowę.
- Wykonanie robót budowlanych, rozbiórkowych, modernizacyjnych i montażowych, instalacyjnych i wykończeniowych związanych z modernizacją w przyjętym zakresie.
- Wykonanie walidacji układu wentylacji potwierdzającej uzyskanie założeń projektowych w zakresie Dobrej Praktyki Wytwarzania,
- Uzyskanie niezbędnych do użytkowania pozwoleń.
- Przekazanie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej i elektronicznej tożsamej z papierową.
- Wykonanie dokumentacji: Instrukcja użytkowania obiektu (zakres obejmujący zmodernizowane powierzchnie).
- Wykonywanie niezbędnych przeglądów technicznych i serwisowanie systemów w ramach udzielonej gwarancji.

Zadanie 2 – Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji istniejącego Zakładu Mikrobiologii Klinicznej Diagnostyki Molekularnej w zakresie niezbędnym do spełnienia wymogów przepisów sanitarno epidemiologicznych oraz p.poż. wraz z niewielką poprawą funkcjonalności. Zasadnicza funkcja i lokalizacja zakładu nie ulega zmianie. Zakład usytuowany jest na parterze w części budynku 5 Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 przy ul. Ujejskiego 75 w Bydgoszczy.

Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

- Wykonanie projektu budowlanego oraz dokumentacji projektowej wykonawczej, w zakresie niezbędnym do dostosowania Zakładu Mikrobiologii celem spełnienia wymogów sanitarnych oraz p.poż
- Uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych, niezbędnych do realizacji inwestycji pozwolenia na budowę / zgłoszenia na budowę.
- Wykonanie robót budowlanych, rozbiórkowych, modernizacyjnych i montażowych, instalacyjnych i wykończeniowych związanych z modernizacją w przyjętym zakresie.
- Uzyskanie niezbędnych do użytkowania pozwoleń.
- Przekazanie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej i elektronicznej tożsamej z papierową.
- Wykonanie dokumentacji: Instrukcja użytkowania obiektu (zakres obejmujący zmodernizowane powierzchnie).
- Wykonywanie niezbędnych przeglądów technicznych i serwisowanie systemów w ramach udzielonej gwarancji.

Zadanie 3 – Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie modernizacji istniejących szatni pracowniczych w zakresie niezbędnym do spełnienia wymogów przepisów sanitarno epidemiologicznych. Zasadnicza funkcja i lokalizacja szatni nie ulega zmianie. Szatnie usytuowane są na niskim parterze w części budynku 1D Szpitala Uniwersyteckiego nr 2 przy ul. Ujejskiego 75 w Bydgoszczy.

Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

- Wykonanie projektu budowlanego oraz dokumentacji projektowej wykonawczej, w zakresie niezbędnym do dostosowania szatni celem spełnienia wymogów sanitarnych oraz p.poż.
- Uzyskanie w imieniu Zamawiającego odpowiednich opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych, niezbędnych do realizacji inwestycji pozwolenia na budowę / zgłoszenia na budowę.
- Wykonanie robót budowlanych, rozbiórkowych, modernizacyjnych i montażowych, instalacyjnych i wykończeniowych związanych z modernizacją w przyjętym zakresie.
- Uzyskanie niezbędnych do użytkowania pozwoleń.
- Przekazanie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej i elektronicznej tożsamej z papierową.
- Wykonanie dokumentacji: Instrukcja użytkowania obiektu (zakres obejmujący zmodernizowane powierzchnie).
- Wykonywanie niezbędnych przeglądów technicznych i serwisowanie systemów w ramach udzielonej gwarancji.

KOD CPV – dla zadania 1,2,3:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
79930000-2 Specjalne usługi projektowe
71541000-2 Usługi zarządzania projektem budowlanym
45000000-7 Roboty budowlane
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45317000-2 Inne instalacje elektryczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

Działając na podstawie art. 253 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2019 r. poz. 2019) Zamawiający zawiadamia o wyborze najkorzystniejszej oferty/odrzuconiu oferty

3.Wybrana oferta/nazwa Wykonawcy, adres oraz uzasadnienie wyboru oferty

Nie dotyczy – wszystkie zadania w ramach ww. postępowania podlegają unieważnieniu

4.Cena wybranej oferty (cena brutto):

Nie dotyczy

5. Streszczenie oceny i porównanie złożonych ofert

Zamawiający nie dokonuje oceny ofert – postępowanie, w zakresie wszystkich zadań, podlega unieważnieniu

6. Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone/ którzy zostali wykluczeni - uzasadnienie faktyczne i prawne**1) Oferta 2 - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „PUBR” Sp. z o.o., ul. Toruńska 109, 85-844 Bydgoszcz - odrzucenie oferty nastąpiło dnia 24.10.2023 r.**

Zamawiający działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP) z dnia z dnia 11 września 2019 r. – odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia

UZASADNIENIE

W Specyfikacji Warunków Zamówienia, w Rozdziale VI - Termin wykonania zamówienia, Zamawiający w sposób jednoznaczny określił: Przedmiot zamówienia musi być zrealizowany najpóźniej do dnia 27.12.2023 r. - dotyczy zadania: 1,2,3.

Dodatkowo zostało to potwierdzone zapisami Załącznika nr 2 do SWZ – Formularz oferty, w którego treści wskazano:

VI. Termin realizacja zamówienia - dni (Rozdział VI pkt. 1 SWZ):

zadanie 1 - zgodnie z SWZ, tj. do 27.12.2023 r.

zadanie 2 - zgodnie z SWZ, tj. do 27.12.2023 r.

zadanie 3 - zgodnie z SWZ, tj. do 27.12.2023 r.

Po dokonaniu otwarcia ofert, na etapie ich badania i oceny, Zamawiający zwrócił uwagę, że Wykonawca, w sposób jednostronny, bez wcześniejszych ustaleń czy zapytań w tym zakresie, zmienił termin realizacji zamówienia, poprzez zmianę sztywno określonych zapisów w formularzu oferty, w odniesieniu do zadania 2 oraz 3 wpisując termin:

5 miesięcy od daty zawarcia umowy.

W związku z powyższym Zamawiający wezwał Wykonawcę o złożenie wyjaśnień w odniesieniu do wyżej opisanych rozbieżności.

Wykonawca, firma Pubr, oświadczyła, że: „W ocenie Wykonawcy wymagany przez Zamawiającego okres wykonania zadania jest nierealny, zaproponowaliśmy termin realizacji 5 miesięczny. Tym samym potwierdzamy, że podtrzymujemy zaproponowany w naszej ofercie termin realizacji zamówienia dla zadań nr 2 i 3 – 5 miesięcy od daty zawarcia umowy.”

Wobec powyższego Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jest niezgodna z przepisami ustawy.

2) Oferta 3 - KONTBUD Sp. z o.o., ul. Smoleńska 17a, 85-833 Bydgoszcz - odrzucenie oferty nastąpiło dnia 24.10.2023 r.

Zamawiający działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP) z dnia z dnia 11 września 2019 r. – odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia

UZASADNIENIE

W Specyfikacji Warunków Zamówienia, w Rozdziale VI - Termin wykonania zamówienia, Zamawiający w sposób jednoznaczny określił: Przedmiot zamówienia musi być zrealizowany najpóźniej do dnia 27.12.2023 r. - dotyczy zadania: 1,2,3.

Dodatkowo zostało to potwierdzone zapisami Załącznika nr 2 do SWZ – Formularz oferty, w którego treści wskazano:

VI. Termin realizacja zamówienia - dni (Rozdział VI pkt. 1 SWZ):

zadanie 1 - zgodnie z SWZ, tj. do 27.12.2023 r.

zadanie 2 - zgodnie z SWZ, tj. do 27.12.2023 r.

zadanie 3 - zgodnie z SWZ, tj. do 27.12.2023 r.

Po dokonaniu otwarcia ofert, na etapie ich badania i oceny, Zamawiający zwrócił uwagę, że Wykonawca, w sposób jednostronny, bez wcześniejszych ustaleń czy zapytań w tym zakresie, zmienił termin realizacji zamówienia, poprzez zmianę sztywno określonych zapisów w formularzu oferty, w odniesieniu do zadania 1 oraz 3 podając termin:

do 27.03.2024 r.

W związku z tym Zamawiający wezwał Wykonawcę o złożenie wyjaśnień w odniesieniu do wyżej opisanych rozbieżności.

Wykonawca, firma Kontbud, w złożonych wyjaśnieniach potwierdziła, że oferuje termin realizacji do 27.03.2024 roku, co w sposób oczywisty uznać należy za niezgodne z zapisami SWZ.

Wobec powyższego Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jest niezgodna z przepisami ustawy.

3) Oferta 1 - TOPATOTERA Sp. z o.o., ul. Floriana 7, 44-190 Knurów - odrzucenie oferty nastąpiło dnia 07.11.2023 r.

Zamawiający działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP) z dnia z dnia 11 września 2019 r. – odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

W Specyfikacji Warunków Zamówienia, w rozdziale III - Środki dowodowe - Wykaz oświadczeń i/lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia oraz inne wymagane dokumenty, Zamawiający w sposób jednoznaczny określił:

Dokumenty i oświadczenia składane na wezwanie Zamawiającego po otwarciu ofert - Przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących środków dowodowych:

1. Odpisu lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentu, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

2. Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - zgodnie z wzorem w załączniku nr 5 do SWZ.

3. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania - zgodnie z wzorem w załączniku nr 6 do SWZ.

4. W przypadku podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach art. 118 PZP, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe, na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, w odniesieniu do każdego z tych podmiotów.

Wykonawca, do końca pierwotnie wyznaczonego terminu na składanie dokumentów, nie przekazał Zamawiającemu niezbędnych dokumentów / oświadczeń.

Również do końca upływu terminu na uzupełnienie brakujących dokumentów nie zareagował – pozostawił sprawę bez reakcji.

W związku z powyższym Zamawiający nie miał możliwości prawidłowej i pełnej oceny oferty przez co nie możliwym jest uznanie Wykonawcy za spełniającego wszystkie wymogi określone w SWZ i uniemożliwia wybór takiej oferty.

Wobec powyższego Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

7.Unieważnienie postępowania - uzasadnienie faktyczne i prawne

1) Zamawiający dokonał unieważnienia postępowania **w dniu 30.10.2023 r.** o czym zgodnie z art. 260 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych: powiadomił wykonawców.

Zadanie 1:

Uzasadnienie faktyczne:

Złożone zostały dwie oferty niepodlegająca odrzuceniu. W ramach oferty, która została oceniona jako najkorzystniejsza, zaoferowana kwota to: 1 992 700,00 zł brutto, natomiast kwota przeznaczona przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia to 1 586 909,00 zł brutto.

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 255 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Zadanie 2:

Uzasadnienie faktyczne:

Złożone zostały dwie oferty niepodlegająca odrzuceniu. W ramach oferty, która została oceniona jako najkorzystniejsza, zaoferowana kwota to: 2 455 500,00 zł brutto, natomiast kwota przeznaczona przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia to 1 849 528,00 zł brutto.

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 255 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

2) Zamawiający dokonał unieważnienia postępowania **w dniu 07.11.2023 r.** o czym zgodnie z art. 260 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych: powiadomił wykonawców.

Zadanie 3:

Uzasadnienie faktyczne:

Złożona została jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu. W ramach oferty, która została oceniona jako najkorzystniejsza, zaoferowana kwota to: 1 980 000,00 zł brutto, natomiast kwota przeznaczona przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia to 889 840,00 zł brutto.

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 255 pkt. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający