

# STRONA TYTUŁOWA.

	<p align="center"><b>BIURO PROJEKTOWO INWESTYCYJNE BUDOWNICTWA JÓZEF BAUM</b> Podleszany 340B, 39-300 Mielec</p> <p>NIP: 817-101-48-75                      tel. kom. 600955176 REGON: 690325650                      e-mail: jozefbm@o2.pl</p>		
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU UDOWLANEGO, KTÓREGO STRONA TYTUŁOWA DOTYCZY:	<p align="center"><b>PROJEKT TECHNICZNY.</b></p>		
INFORMACJA DOTYCZĄCA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO – NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:			
<p align="center"><b>BUDOWA OGRODZENIA PLACU W LEŚNICTWIE PODWOLSKIE.</b></p>			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>LEŚNICTWO PODWOLSKIE.</b>		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	<b>VIII</b>		
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY:	<b>181608_2.0001.5201</b>		
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWĘ INWESTORA ORAZ JEGO ADRES	<b>NADLEŚNICTWO KOLBUSZOWA ŚWIERCZÓW 138 36-100 KOLBUSZOWA</b>		
AUTORZY OPRACOWANIA:			
IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH OSOBY POSIADAJĄCEJ UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI:	DATA OPRACOWANIA:	PODPIS:	
Projektant: <b>inż. Adam KESLER</b> UPR. NR: <b>804/185/78</b> do projektowania w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń	03.2022r.		
Sprawdzający:			

## SPIS TREŚCI:

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO .....	3
1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA. ....	3
A) PROJEKTUJE SIĘ BUDOWĘ: .....	3
2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	3
A) POŁOŻENIE I WIELKOŚĆ TERENU .....	3
B) UKSZTAŁTOWANIE TERENU .....	3
C) ZABUDOWA .....	3
D) UZBROJENIE TERENU. ....	3
E) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ .....	3
3. ZABEZPIECZENIA ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA ZEWNĘTRZNEGO. ....	3
4. INFORMACJE I DANE .....	3
A) RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO. ....	3
B) OCHRONY ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ .....	3
C) OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH .....	4
D) INFORMACJE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT BUDOWLANY SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ .....	4
E) INFORMACJE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI .....	4
F) WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	4
5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PPOŻ. ....	4
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	4
A) WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ .....	4
7. SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	4
8. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE .....	5
A) ELEMENTY KONSTRUKCYJNE .....	5
B) OPIS ROBÓT .....	5
9. UWAGI I ZALECENIA. ....	5

## CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

- |                        |               |
|------------------------|---------------|
| 1. Plan sytuacyjny     | - skala 1:500 |
| 2. Rzut ogrodzenia     | - skala 1:50  |
| 3. Widok ogrodzenia    | - skala 1:50  |
| 4. Przekrój ogrodzenia | - skala 1:50  |

## **OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO**

### **BUDOWA OGRODZENIA PLACU W LEŚNICTWIE PODWOLSKIE. NA DZIAŁCE NR 181608\_2.0001.5201**

---

#### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.**

Przedmiotem opracowania jest projekt technicznego dla budowy ogrodzenia placu w Leśnictwie Podwolskie. Dla realizacji inwestycji nie jest wymagana decyzja o warunkach zabudowy.

##### **a) Projektuje się budowę:**

- budowa ogrodzenia o łącznej długości – 105,0m

#### **2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

##### **a) Położenie i wielkość terenu**

Przedmiotowy teren usytuowany jest w kompleksie leśnym.

Obszar inwestycji obejmuje część działki 5201, której łączna powierzchnia wynosi **16,5ha**.

Obszar pod realizację ogrodzenia wynosi: 7,2 ar

##### **b) Ukształtowanie terenu**

W stanie istniejącym teren inwestycji płaski o rzędnych na poziomie 196,2m n.p.m.

##### **c) Zabudowa**

W stanie istniejącym część przedmiotowej działki jest wolna od zabudowy. Istnieje ogrodzenie, które należy zdemontować.

##### **d) Uzbrojenie terenu.**

W stanie istniejącym na przedmiotowym terenie znajdują się sieci uzbrojenia terenu.

##### **e) Sposób dostępu do drogi publicznej**

Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z działki na drogę nr 1401.

#### **3. ZABEZPIECZENIA ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA ZEWNĘTRZNEGO.**

Nie dotyczy.

#### **4. INFORMACJE I DANE**

##### **a) Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego.**

Nie dotyczy.

##### **b) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

- Inwestycja nie kwalifikuje się zgodnie z klasyfikacją określoną w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.XI.2010 roku do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Z 2010 Roku, Nr 213, Poz. 1397 Ze Zm.)
- Planowana inwestycja nie powoduje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tj.. Dz. U. z 2021r. poz. 624) zmiany stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich

- W strefie wpływu inwestycji na otoczenie nie znajdują się obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej lub zaliczone do dóbr kultury współczesnej
- Inwestycja nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby i nie powoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny

**f) wymagania dotyczących interesów osób trzecich**

Przedmiotowa inwestycja w fazie realizacji oraz użytkowania nie będzie ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiednich ich właścicielom ani ograniczać dostępu światła, powodować ponadnormatywnego hałasu, drgań, ograniczać możliwości dostawy mediów.

**c) ochrony obiektów budowlany na terenach górniczych**

Działka objęta inwestycją nie jest położona na terenach górniczych

**d) Informacje czy działka lub teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisany do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków, zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

**e) Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

W związku z charakterem projektowanego zamierzenia nie przewiduje się jego wpływu, zarówno na środowisko jak i na zdrowie ludzi oraz obiekty sąsiednie.

Projektowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane zgodnie z klasyfikacją określoną w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10.IX.2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Z 2019 Roku, Poz. 1839).

Ze względu na zastosowane rozwiązania techniczne, materiałowe i projektowe projektowana inwestycja nie spowoduje pogorszenia środowiska i zdrowia ludzi. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu przedsięwzięcia.

**f) Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Projektowany obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

**5. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PPOŻ.**

Nie dotyczy.

**6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**a) Wysokość, długość, szerokość**

Całkowita długość ogrodzenia - 105,0m

**7. SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Przyjęto poziom fundamentowania na poziomie - 0,65m w stosunku do przyległego terenu tj. na średniej rzędnej 196,2m n.p.m.

W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia gruntów o niższej nośności należy dopasować posadowienie do stwierdzonych warunków gruntowych.

- Wszelkie wątpliwości konsultować w ramach nadzoru autorskiego.
- Projektuje się posadowienie wiaty bezpośrednio na stopach fundamentowych.
- Zaleca się pozostawienie szczeliny pomiędzy stopą betonową, a słupami drewnianymi około 1cm celem zabezpieczenia słupów drewnianych przed naciąganiem wilgoci od stopy fundamentowej.

## **8. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE**

### **a) Elementy konstrukcyjne**

- 1 Stopy betonowe  $\varnothing$  200
- 2 Słupki z drewna iglastego obrzynane 12x12cm
- 3 Żerdzie obrzynane cięte na połowę o średniej średnicy 12cm
- 4 Pokrycie słupków daszkami z desek z drewna iglastego 25x16x2cm

### **b) Opis robót**

Projektuje się posadowienie ogrodzenia bezpośrednio na stopach fundamentowych.

W zakresie robót jest wykonanie dołów o głębokości 0,65m i wykonanie stóp fundamentowych na wysokość 0,15m ponad istniejący teren. Wykopy można wykonać jako wiercone z zachowaniem średnicy i głębokości. Stopy fundamentowe przewidziano wylewane na mokro na miejscu prowadzenia robót. Przyjęto poziom posadowienia - 0,65 w stosunku do przyległego. W stopach fundamentowych w trakcie betonowania ustawić płaskowniki stalowe 40x5 dł. 40cm dla przykręcenia słupów drewnianych.

Na stopach fundamentowych posadzić słupy drewniane obrzynane o wym. 12x12cm o wysokości podanych na rysunkach. Słupy do stóp fundamentowych mocować do wypuszczonych płaskowników za pomocą wkrętów do drewna. Na słupkach montować żerdzie cięte na pół o średniej średnicy 12cm. Na słupkach zamontować daszki z desek z drewna iglastego o wymiarach 25x16cm grubości 2cm. Deski na pokrycie muszą być o określonej długości bez łączenia.

Wszystkie elementy drewniane wiaty muszą być zaimpregnowane przed szkodnikami i warunkami atmosferycznymi.

Wszelkie wątpliwości konsultować w ramach nadzoru autorskiego.

Elementy znajdujące się poniżej poziomu gruntu izolować przeciwwilgociowo poprzez malowanie masami bitumicznymi.

Zasypanie stóp fundamentowych wykonać gruntem piaszczystym zagęszczając mechanicznie.

## **9. UWAGI I ZALECENIA.**

- a) Wszystkie materiały i wyroby powinny posiadać atesty, świadectwa lub certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie RP.
- b) Roboty prowadzić w porozumieniu z Inwestorem.
- c) Teren po prowadzonych robotach doprowadzić do stanu pierwotnego.

**PROJEKTANT:**