

AB.6740.1.2.2022.RS

Decyzja Nr 4 /2022

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 11i ust. 1, art. 12 ust. 1-6 art. 16 ust. 2 i art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 176 ze zm.), oraz art. 104 § 1, 2, art. 107 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08 lutego 2022r.

Zarządu Powiatu Węgrowskiego, ul. Przemysłowa 5, 07-100 Węgrów

I. Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn:

„Rozbudowa drogi powiatowej nr 4212W Stoczek – Stare Lipki”

Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVIII

autor projektu budowlanego:

- mgr inż. Przemysław Woźniak, uprawnienia budowlane nr MAZ/0415/PWOD/13 w specjalności drogowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/BD/0047/14
- mgr inż. Piotr Tuzimek, uprawnienia budowlane nr MAZ/0018/PWBD/18 w specjalności inżynierskiej drogowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAZ/BD/0697/18,
- mgr inż. Przemysław Woźniak, uprawnienia budowlane nr MAZ/0155/PWBM/18 w specjalności inżynierskiej mostowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/BD/0047/14
- mgr inż. Waldemar Pietura, uprawnienia budowlane nr 41/66 w specjalności mostów drogowych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. MAZ/BM/1763/01
- mgr inż. Cezary Ruciński, uprawnienia budowlane MAZ/0389/POOE/07 w specjalności instalacyjnej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa MAZ/IE/0193/08
- mgr inż. Stanisław Pietruczuk, uprawnienia budowlane ST-601/87 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAZ/IE/0375/04
- tech. Krzysztof Kruk, uprawnienia budowlane GT.4224/14/13/81 w specjalności instalacyjno - inżynierskiej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAZ/IS/2108/01
- inż. Włodzimierz Kamiński, uprawnienia budowlane 13/wa/72 w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAZ/IS/2110/01

z zachowaniem następujących warunków: zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2021r., poz. 2351 ze zm.):

Zgodnie z art.11 i ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 176 ze zm.) w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, nieuregulowanych w tej ustawie, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane z wyjątkiem art.28 ust.2 Na podstawie art.36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy Prawo budowlane określám następujące warunki realizacji inwestycji:

1. zabezpieczenie terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

- prowadzić roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną,
- roboty w pasie drogowym prowadzić zgodnie z projektem organizacji ruchu na czas budowy, zatwierdzonym przez organ zarządzający ruchem,
- należy spełniać wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych,
- budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy,
- w czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać praw osób trzecich,
- geodezyjne wytyczenie na gruncie projektowanych obiektów i urządzeń oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
- inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowlany poprzez zapewnienie wykonania i odbioru robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
- po zakończeniu robót budowlanych, teren budowy należy uporządkować.

2. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

Inwestor jest zobowiązany:

- ustanowić kierownika budowy

Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy, oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną, oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

- Ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. nr 138, poz. 1554).

II. Zatwierdzam podział nieruchomości

Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią linie podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości położonych w obrębie:

0021 Stoczek, - w jednostce ew. 143308_2.0020 Stoczek,
0004 Gajówka Wschodnia - w jednostce ew. 143308_2.0004,
0016 Miednik - w jednostce ew. 143308_2.0016
0020 Stare Lipki – w jednostce ew. 143308_2.0020

składających się z działek niżej wymienionych, zgodnie z mapą w skali 1:1000 z projektem podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych, sporządzonym przez geodetę uprawnionego mgr inż. Arkadiusza Madalińskiego, posiadającego uprawnienia Nr 23658, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 04.02.2022r. Nr: P.1433.2022.220

W obrębie ewidencyjnym 0021 - Stoczek:

- 1. Działka nr ew. 1348/1 o powierzchni 0,4341 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (KW SII W/00057640/5) na działki:
 - numer 1348/3 o powierzchni 0,0513 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1348/4 o powierzchni 0,3828 ha
- 2. Działka nr ew. 1347 o powierzchni 1,0271 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AW WBG/REWUW/4511/190/56/76) na działki:
 - numer 1347/1 o powierzchni 0.0149 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1347/2 o powierzchni 1.0122 ha
- 3. Działka nr ew. 1345/2 o powierzchni 0,6845 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 49627) na działki:
 - numer 1345/3 o powierzchni 0.0027 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1345/4 o powierzchni 0.6818 ha

4. **Działka nr ew. 1345/1 o powierzchni 0.2753 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 38169) na działki:
 - numer 1345/5 o powierzchni 0.0098 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1345/6 o powierzchni 0.2655 ha
5. **Działka nr ew. 1344 o powierzchni 0.7018 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AN8148/83) na działki:
 - numer 1344/1 o powierzchni 0.0126 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1344/2 o powierzchni 0.6892 ha
6. **Działka nr ew. 1343 o powierzchni 0.2296 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (KW6251) na działki:
 - numer 1343/1 o powierzchni 0.0061 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1343/2 o powierzchni 0.2235 ha
7. **Działka nr ew. 1342 o powierzchni 0.3069 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AW WBG/REUW4511/190/152/76 PS 568/19) na działki:
 - numer 1342/1 o powierzchni 0.0131 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1342/2 o powierzchni 0.2938 ha

W obrębie ewidencyjnym 0004 - Gajówka Wschodnia :

8. **Działka nr ew. 30/3 o powierzchni 10.8855 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00060215/1) na działki:
 - numer 30/4 o powierzchni 0.0190 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 30/5 o powierzchni 10.8665 ha
9. **Działka nr ew. 30/2 o powierzchni 1.5618 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00010489/7) na działki:
 - numer 30/6 o powierzchni 0.0232 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 30/7 o powierzchni 1.5386 ha
10. **Działka nr ew. 30/1 o powierzchni 8.4503 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00010489/7) na działki:
 - numer 30/8 o powierzchni 0.0132 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 30/9 o powierzchni 8.4371 ha
11. **Działka nr ew. 55 o powierzchni 0.8237 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00058968/7) na działki:
 - numer 55/1 o powierzchni 0.0021 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 55/2 o powierzchni 0.8216 ha
12. **Działka nr ew. 56 o powierzchni 1.7657 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 27873) na działki:
 - numer 56/1 o powierzchni 0.0098 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 56/2 o powierzchni 1.7559 ha
13. **Działka nr ew. 57 o powierzchni 0.9803 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AW WBG/REUW4511/173/27/77) na działki:
 - numer 57/1 o powierzchni 0.0077 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 57/2 o powierzchni 0.9726 ha
14. **Działka nr ew. 58/1 o powierzchni 0.1590 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SIW/0002013/1) na działki:
 - numer 58/13 o powierzchni 0.0070 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 58/14 o powierzchni 0.1520 ha
15. **Działka nr ew. 58/3 o powierzchni 0.1465 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/000060800/9) na działki:
 - numer 58/11 o powierzchni 0.0009 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 58/12 o powierzchni 0.1456 ha
16. **Działka nr ew. 59/1 o powierzchni 0.7320 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AW WBG/REUW4511/173/27/77) na działki:
 - numer 59/3 o powierzchni 0.0044 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 59/4 o powierzchni 0.7276 ha

- 17. Działka nr ew. 59/2 o powierzchni 0.3005 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00057750/9) na działki:
- numer 59/5 o powierzchni 0.0047 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 59/6 o powierzchni 0.2958 ha
- 18. Działka nr ew. 60 o powierzchni 0.5014 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AW WBG/REWUW4511/173/3/77) na działki:
- numer 60/1 o powierzchni 0.0062 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 60 /2 o powierzchni 0.4952 ha
- 19. Działka nr ew. 61 o powierzchni 0.4071 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00067137/9) na działki:
- numer 61/1 o powierzchni 0.0069 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 61/2 o powierzchni 0.4002 ha
- 20. Działka nr ew. 62/1 o powierzchni 0.1022 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00067136/2) na działki:
- numer 62/3 o powierzchni 0.0064 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 62/4 o powierzchni 0.0958 ha
- 21. Działka nr ew. 63 o powierzchni 0.3044 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AN 4960/05) na działki:
- numer 63/1 o powierzchni 0.0016 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 63/2 o powierzchni 0.3028 ha
- 22. Działka nr ew. 26 o powierzchni 0.1422 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00050911/7) na działki:
- numer 26/1 o powierzchni 0.0403 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 26/2 o powierzchni 0.1019 ha
- 23. Działka nr ew. 27 o powierzchni 0.3525 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00022274/4) na działki:
- numer 27/1 o powierzchni 0.0335 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 27/2 o powierzchni 0.3190 ha
- 24. Działka nr ew. 28 o powierzchni 1.0756 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 43184) na działki:
- numer 28/1 o powierzchni 0.1176 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 28/2 o powierzchni 0.9580 ha
- 25. Działka nr ew. 29 o powierzchni 1.2089 ha** – stanowiąca własność Skarbu Państwa (SI1W/00061058/9) na działki:
- numer 29/1 o powierzchni 0.2059 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 29/2 o powierzchni 1.0030 ha
- 26. Działka nr ew. 18 o powierzchni 1.61 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00014806/4) na działki:
- numer 18/2 o powierzchni 0.0091 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 18/1 o powierzchni 1.60 ha
- 27. Działka nr ew. 19 o powierzchni 2.5864 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AN131/92) na działki:
- numer 19/2 o powierzchni 0.0800 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 19/1 o powierzchni 2.5064 ha
- 28. Działka nr ew. 20 o powierzchni 0.4499 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AN5501/90) na działki:
- numer 20/2 o powierzchni 0.0201 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 20/1 o powierzchni 0.4298 ha
- 29. Działka nr ew. 10 o powierzchni 7.20 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00050911/7) na działki:
- numer 10/2 o powierzchni 0.0289 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 10/1 o powierzchni 7.17 ha

W obrębie ewidencyjnym 0016 – Miednik :

- 30. Działka nr ew. 184 o powierzchni 9.64 ha** – stanowiąca własność Skarbu Państwa (SI1W/00048842/5) na działki:
- numer 184/1 o powierzchni 0.1432 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 184/2 o powierzchni 9.50 ha
- 31. Działka nr ew. 172 o powierzchni 6.02 ha** – stanowiąca własność Skarbu Państwa (SI1W00048842/5) na działki:
- numer 172/1 o powierzchni 0.2112 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 172/2 o powierzchni 5.81 ha
- 32. Działka nr ew. 169 o powierzchni 21.72 ha** – stanowiąca własność Skarbu Państwa (SI1W00048842/5) na działki:
- numer 169/1 o powierzchni 0.0633 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 169/2 o powierzchni 21.66 ha
- 33. Działka nr ew. 158 o powierzchni 1.68 ha** – stanowiąca własność Skarbu Państwa (SI1W00048842/5) na działki:
- numer 158/1 o powierzchni 0.1120 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 158/2 o powierzchni 1.57 ha
- 34. Działka nr ew. 183 o powierzchni 0.6618 ha** – stanowiąca własność Skarbu Państwa (SI1W00048842/5) na działki:
- numer 183/2 o powierzchni 0.1079 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 183/1 o powierzchni 0.5539 ha
- 35. Działka nr ew. 171 o powierzchni 17.99 ha** – stanowiąca własność Skarbu Państwa (SI1W00048842/5) na działki:
- numer 171/2 o powierzchni 0.3060 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 171/1 o powierzchni 17.68 ha
- 36. Działka nr ew. 168 o powierzchni 0.6282 ha** – stanowiąca własność Skarbu Państwa (SI1W00048842/5) na działki:
- numer 168/2 o powierzchni 0.0911 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 168/1 o powierzchni 0.5371 ha
- 37. Działka nr ew. 157 o powierzchni 9.8920 ha** – stanowiąca własność Skarbu Państwa (SI1W00048842/5) na działki:
- numer 157/2 o powierzchni 0.2484 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 157/1 o powierzchni 9.64 ha

W obrębie ewidencyjnym 0020 – Stare Lipki :

- 38. Działka nr ew. 1055 o powierzchni 1.0 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00000920/8) na działki:
- numer 1055/1 o powierzchni 0.0228 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1055/2 o powierzchni 0.98 ha
- 39. Działka nr ew. 1446 o powierzchni 0.83 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00032925/6) na działki:
- numer 1446/1 o powierzchni 0.0041 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1446/2 o powierzchni 0.79 ha
- 40. Działka nr ew. 1447 o powierzchni 1.46 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AN2372/83) na działki:
- numer 1447/1 o powierzchni 0.0612 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1447/2 o powierzchni 1.40 ha
- 41. Działka nr ew. 1448 o powierzchni 0.56 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AN6172/90) na działki:
- numer 1448/1 o powierzchni 0.0199 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1448/2 o powierzchni 0.54 ha
- 42. Działka nr ew. 1251 o powierzchni 0.30 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 23495) na działki:
- numer 1251/1 o powierzchni 0.0214 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1251/2 o powierzchni 0.28 ha

- 43. Działka nr ew. 1339/1250 o powierzchni 0.0164 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 23495) na działki:**
- numer 1339/12893 o powierzchni 0.0016 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1339/12894 o powierzchni 0.0148 ha
- 44. Działka nr ew. 1250 o powierzchni 0.6587 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 23495) na działki:**
- numer 1250/1 o powierzchni 0.0860 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1250/2 o powierzchni 0.5727 ha
- 45. Działka nr ew. 1284 o powierzchni 0.39 ha – stanowiąca własność Gminy Stoczek (SI1W/00051685/0) na działki:**
- numer 1284/1 o powierzchni 0.0031 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1284/2 o powierzchni 0.39 ha
- 46. Działka nr ew. 1249 o powierzchni 0.3278 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (AN 3909/92) na działki:**
- numer 1249/1 o powierzchni 0.0596 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1249/2 o powierzchni 0.2682 ha
- 47. Działka nr ew. 1252 o powierzchni 0.1057 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 38239) na działki:**
- numer 1252/1 o powierzchni 0.0024 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1252/2 o powierzchni 0.0817 ha
- 48. Działka nr ew. 1255 o powierzchni 0.0657 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (AN 6492/17) na działki:**
- numer 1255/1 o powierzchni 0.0013 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1255/2 o powierzchni 0.0644 ha
- 49. Działka nr ew. 1258 o powierzchni 0.0728 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 39485) na działki:**
- numer 1258/1 o powierzchni 0.0016 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1258/2 o powierzchni 0.0712 ha
- 50. Działka nr ew. 1261 o powierzchni 0.3568 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00023757/1) na działki:**
- numer 1261/1 o powierzchni 0.0111 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1261/2 o powierzchni 0.3457 ha
- 51. Działka nr ew. 1264 o powierzchni 0.3183 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00055046/7) na działki:**
- numer 1264/1 o powierzchni 0.0074 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1264/2 o powierzchni 0.3109 ha
- 52. Działka nr ew. 1267/4 o powierzchni 0.7602 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00032925/6) na działki:**
- numer 1267/5 o powierzchni 0.0008 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1267/6 o powierzchni 0.7594 ha
- 53. Działka nr ew. 1267/3 o powierzchni 0.1440 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 34629) na działki:**
- numer 1267/7 o powierzchni 0.0047 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1267/8 o powierzchni 0.1393 ha
- 54. Działka nr ew. 1267/2 o powierzchni 0.1363 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 34799) na działki:**
- numer 1267/9 o powierzchni 0.0107 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 126/10 o powierzchni 0.1256 ha
- 55. Działka nr ew. 1267/1 o powierzchni 0.4882 ha – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00024147/9) na działki:**
- numer 1267/11 o powierzchni 0.0506 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 126/12 o powierzchni 0.4376 ha
- 56. Działka nr ew. 1751 o powierzchni 0.22 ha – stanowiąca własność osób fizycznych na działki:**
- numer 1751/2 o powierzchni 0.0061 ha wydzielona pod inwestycję

- numer 1751/1 o powierzchni 0.16 ha
- 57. Działka nr ew. 1116 o powierzchni 0.38 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych na działki:
 - numer 1116/2 o powierzchni 0.0036 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1116/1 o powierzchni 0.34 ha
- 58. Działka nr ew. 1028 o powierzchni 0.2463 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AN 7801/10) na działki:
 - numer 1028/1 o powierzchni 0.0041 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1028/3 o powierzchni 0.0062 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1028/2 o powierzchni 0.2360 ha
- 59. Działka nr ew. 1029 o powierzchni 0.0855 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych na działki:
 - numer 1029/1 o powierzchni 0.0047 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1029/2 o powierzchni 0.0808 ha
- 60. Działka nr ew. 1030 o powierzchni 1.0765 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00023757/1) na działki:
 - numer 1030/2 o powierzchni 0.1029 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1030/1 o powierzchni 0.9736 ha
- 61. Działka nr ew. 1027 o powierzchni 0.1041 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AN 6492/17) na działki:
 - numer 1027/2 o powierzchni 0.0064 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1027/1 o powierzchni 0.0977 ha
- 62. Działka nr ew. 1026 o powierzchni 0.1429 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (KW 38238) na działki:
 - numer 1026/2 o powierzchni 0.0092 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1026/1 o powierzchni 0.1337 ha
- 63. Działka nr ew. 1024/1 o powierzchni 1.1636 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00057827/0) na działki:
 - numer 1024/4 o powierzchni 0.0458 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1024/3 o powierzchni 1.1178 ha
- 64. Działka nr ew. 856 o powierzchni 0.02 ha** – stanowiąca własność Gminy Stoczek (SI1W/00051685/0) na działki:
 - numer 856/2 o powierzchni 0.0045 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 856/1 o powierzchni 0.02 ha
- 65. Działka nr ew. 1021 o powierzchni 0.8064 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00032925/6) na działki:
 - numer 1021/2 o powierzchni 0.1718 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1021/1 o powierzchni 0.6346 ha
- 66. Działka nr ew. 552/1021 o powierzchni 0.0110 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00032925/6) na działki:
 - numer 552/9975 o powierzchni 0.0026 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 552/9974 o powierzchni 0.0084 ha
- 67. Działka nr ew. 1022 o powierzchni 0.24 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (SI1W/00032925/6) na działki:
 - numer 1022/2 o powierzchni 0.0598 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1022/1 o powierzchni 0.18 ha
- 68. Działka nr ew. 1023 o powierzchni 0.07 ha** – stanowiąca własność Gminy Stoczek (SI1W/00065570/2) na działki:
 - numer 1023/2 o powierzchni 0.0300 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1023/1 o powierzchni 0.04 ha \
- 69. Działka nr ew. 1046/2 o powierzchni 2.11 ha** – stanowiąca własność osób fizycznych (AN 7140/02) na działki:
 - numer 1046/4 o powierzchni 0.0866 ha wydzielona pod inwestycję
 - numer 1046/3 o powierzchni 2.02 ha

Załącznik Nr 1 (mapy z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu)

Załącznik Nr 2 (mapa z projektem podziału nieruchomości),

CHARAKTERYSTYKA I ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI

1. Parametry techniczne planowanej drogi:

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje rozbudowę drogi powiatowej w miejscowościach Stoczek, Gajówka Wschodnia, Miednik, Lipki Starek gm. Stoczek.

Podstawowe parametry techniczne drogi :

- Kategoria drogi: droga powiatowa
- Klasa techniczna drogi: Z
- Kategoria ruchu: KR3

2. Zakres inwestycji obejmuje:

W ramach realizacji inwestycji planuje się rozbudowę drogi powiatowej nr 4212W na długości 3+863,00 km, wykonane będą następujące roboty:

- wycinka drzew kolidujących z inwestycją,
- roboty rozbiórkowe (istniejącej nawierzchni w niezbędnym zakresie, przepustów, zjazdów, mostu),
- budowa kanału technologicznego,
- rozbiórka i przebudowa sieci uzbrojenia technicznego w niezbędnym zakresie
- roboty ziemne pod warstwy konstrukcyjne,
- ustawienie krawężników, obrzeży, oporników, budowa konstrukcji oporowych
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nowej jezdni wraz z poszerzeniami oraz chodników, ścieżek rowerowych, ścieżek pieszo-rowerowych, dojazdów, peronów, zjazdów, skrzyżowań i innych,
- budowa mostu i kładki na rzece Ugoszcz
- budowa rowów i systemu odwodnienia drogi,

3. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu:

W ramach inwestycji przewiduje się odwodnienie projektowanej drogi powierzchniowo do rowów otwartych ziemnych. Przewiduje się odcinkowo ściek krawędziowy drogowy wraz z krawężnikiem wpustami i ściekami skarpowymi w świetle. Odcinkowo przewiduje się budowę kanalizacji deszczowej.

4. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi powiatowej nr 4212W Stoczek – Stare Lipki wraz z budową mostu na rzece Ugoszcz oraz nowej niezależnej kładki dla pieszych i rowerzystów. Przedmiotowa droga zlokalizowana jest na terenie o charakterze zabudowy jednorodzinnej, siedliskowej, z odcinkami upraw leśnych w szlakowym przebiegu. Droga ta stanowi połączenie pomiędzy miejscowością Stoczek a miejscowością Stare Lipki.

5. Obowiązek dokonania przebudowy dróg innych kategorii

W ramach inwestycji projektuje skrzyżowanie z drogą powiatową nr 4216W oraz drogami gminnymi.

6. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

- linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono w załączniku graficznym stanowiącym integralną część do wniosku o wydanie decyzji,

- linie rozgraniczające pas drogowy pokazano w projekcie branży drogowej na projekcie zagospodarowania terenu, sporządzonym w skali 1: 500 przyjętej do zasobów geodezyjnych,
- linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

Projektowana inwestycja planowana jest do realizacji, w liniach rozgraniczających teren inwestycji, na niżej wymienionych działkach o nr ewidencyjnym:

Obręb 0021 Stoczek: działki nr ew.: 1282, 1283 – działki będące własnością Powiatu Węgrowskiego

Obręb 0004 Gajówka Wschodnia: działka nr ew.: 24/1, 25 – działki będące własnością Powiatu Węgrowskiego

Obręb 0020: Stare Lipki: działka nr ew.: 679 – działka będąca własnością Powiatu Węgrowskiego

Obręb 0021 - Stoczek: działki nr ew.: 1348/1 (1348/3, 1348/4); 1347 (1347/1, 1347/2); 1345/2 (1345/3, 1345/4); 1345/1 (1345/5, 1345/6); 1344 (1344/1, 1344/2); 1343 (1343/1, 1343/2); 1342 (1342/1, 1342/2);

Obręb 0004 Gajówka Wschodnia: działki nr ew.: 30/3 (30/4, 30/5); 30/2 (30/6, 30/7); 30/1 (30/8, 30/9); 55 (55/1, 55/2); 56 (56/1, 56/2); 57 (57/1, 57/2); 58/1 (58/13, 58/14); 58/3 (58/11, 58/12); 59/1 (59/3, 59/4); 59/2 (59/5, 59/6); 60 (60/1, 60/2); 61 (61/1, 61/2); 62/1 (62/3, 62/4); 63 (63/1, 63/2); 26 (26/1, 26/2); 27 (27/1, 27/2); 28 (28/1, 28/2); 29 (29/1, 29/2); 18 (18/2, 18/1); 19 (19/2, 19/1); 20 (20/2, 20/1); 10 (10/2, 10/1)

Obręb 0016 - Miednik: działki nr ew.: 248, 184 (184/1, 184/2); 172 (172/1, 172/2); 169 (169/1, 169/2); 158 (158/1, 158/2); 183 (183/2, 183/1); 171 (171/2, 171/1); 168 (168/2, 168/1); 157 (157/2, 157/1)

Obręb 0020 – Stare Lipki: działki nr ew.: 1055 (1055/1, 1055/2); 1446 (1446/1, 1446/2); 1447 (1447/1, 1447/2); 1448 (1448/1, 1448/2); 1251 (1251/1, 1251/2); 1339/1250 (1339/12893, 1339/12894); 1250 (1250/1, 1250/2); 1284 (1284/1, 1284/2); 1249 (1249/1, 1249/2); 1252 (1252/1, 1252/2); 1255 (1255/1, 1255/2); 1258 (1258/1, 1258/2); 1261 (1261/1, 1261/2); 1264 (1264/1, 1264/2); 1267/4 (1267/5, 1267/6); 1267/3 (1267/7, 1267/8); 1267/2 (1267/9, 1267/10); 1267/1 (1267/11, 1267/12); 1751 (1751/2, 1751/1); 1116 (1116/2, 1116/1); 1028 (1028/1, 1028/3, 1028/2); 1029 (1029/1, 1029/2); 1030 (1030/2, 1030/1); 1027 (1027/2, 1027/1); 1026 (1026/2, 1026/1); 1024/1 (1024/4, 1024/3); 856 (856/2, 856/1); 1021 (1021/2, 1021/1); 552/1021 (552/9975, 552/9974); 1022 (1022/2, 1022/1); 1023 (1023/2, 1023/1); 1046/2 (1046/4, 1046/3);

(Przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi, w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale, tłustym drukiem w nawiasie zaznaczono działki przeznaczone pod przedmiotową inwestycję oraz tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone w całości pod przedmiotową inwestycję, które z mocy prawa, gdy decyzja stanie się ostateczna, staną się własnością Powiatu Węgrowskiego)

Działki poza liniami rozgraniczającymi, na których przewiduje się budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, innych dróg, zjazdów, urządzeń wodnych oraz rozbiórkę obiektów nie przewidzianych do dalszego użytkowania:

Obręb 0021 - Stoczek: działki nr ew.: 1281/1280, 1281/1188, 1279/6, 1278, 1277, 1275, 1276, 1270, 1269/1, 1433, 1268/1, 1253/1, 1264,

Obręb 0004 Gajówka Wschodnia: działki nr ew.: 64/1, 56/2 (56 – nr działki przed podziałem), 24/2, 23, 16/2, 17/4, 17/3, 18/1 (18 – nr działki przed podziałem), 60/2 (60 – nr działki przed podziałem), 61/2 (61 – nr działki przed podziałem), 62/4 (62/1 – nr działki przed podziałem), 63/2 (63 – nr działki przed podziałem),

Obręb 0020 – Stare Lipki: działki nr ew.: 1248, 1468, 1047, 1113, 1114, 1111, 1267/10 (1267/2 – nr działki przed podziałem), 1267/12 (1267/1 – nr działki przed podziałem), 1116/1 (1116 – nr działki przed podziałem), 1030/1 (1030 – nr działki przed podziałem),

Nieruchomości, wydzielone liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Powiatu Węgrowskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

7. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Decyzją nr 1/2021 z dnia 22 kwietnia 2021r. Wójt Gminy Stoczek stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4212W Stoczek – Stare Lipki” oraz określił środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

Decyzją nr ŚRL.6541.1.2021.MS z dnia 28 kwietnia 2021r Starosta Węgrowski zatwierdził dokumentację geologiczno – inżynierską i ustalił warunki geologiczno – inżynierskie na potrzeby realizacji zadania „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4212W Stoczek – Stare Lipki”.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie decyzją nr 245/D/ZUZ/2021 z dnia 18 sierpnia 2021r. oraz decyzją nr 236/D/ZUZ/2021r udzielił pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych.

Inwestor zobowiązany jest do zachowania warunków z niej wynikających.

Do usuwania drzew i krzewów, znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Projekt przewiduje 313 drzew do wycinki.

8. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

- Nie ustala się warunków dotyczących potrzeb obronności państwa,
- Teren objęty pracami nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie leży w żadnej strefie ochrony, i nie znajdują się na nim żadne dobra kultury.

9. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim :

- a) dostęp do drogi publicznej,
- b) możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych,
- c) ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniem powietrza i wody.
- d) należy zapewnić spełnienie wymogów dotyczących bezpieczeństwa użytkowania, bezpieczeństwa pożarowego i wymagań higieniczno – sanitarnych.
- e) w trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

10. Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości.

Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w tym powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją, stają się własnością Powiatu Węgrowskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (za odszkodowaniem ustalonym przez organ orzekający w sprawie w odrębnej decyzji).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części (wg rejestru ewidencji gruntów), które staną się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

W obrębie ewidencyjnym 0021 - Stoczek:

- numer 1348/3 o powierzchni 0,0513 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1347/1 o powierzchni 0.0149 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1345/3 o powierzchni 0.0027 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1345/5 o powierzchni 0.0098 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1344/1 o powierzchni 0.0126 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1343/1 o powierzchni 0.0061 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1342/1 o powierzchni 0.0131 ha wydzielona pod inwestycję

W obrębie ewidencyjnym 0004 - Gajówka Wschodnia :

- numer 30/4 o powierzchni 0.0190 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 30/6 o powierzchni 0.0232 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 30/8 o powierzchni 0.0132 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 55/1 o powierzchni 0.0021 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 56/1 o powierzchni 0.0098 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 57/1 o powierzchni 0.0077 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 58/13 o powierzchni 0.0070 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 58/11 o powierzchni 0.0009 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 59/3 o powierzchni 0.0044 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 59/5 o powierzchni 0.0047 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 60/1 o powierzchni 0.0062 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 61/1 o powierzchni 0.0069 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 62/3 o powierzchni 0.0064 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 63/1 o powierzchni 0.0016 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 26/1 o powierzchni 0.0403 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 27/1 o powierzchni 0.0335 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 28/1 o powierzchni 0.1176 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 29/1 o powierzchni 0.2059 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 18/2 o powierzchni 0.0091 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 19/2 o powierzchni 0.0800 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 20/2 o powierzchni 0.0201 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 10/2 o powierzchni 0.0289 ha wydzielona pod inwestycję

W obrębie ewidencyjnym 0016 – Miednik :

- numer 248 o powierzchni 1,53 ha w całości przeznaczona pod inwestycję
- numer 184/1 o powierzchni 0.1432 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 172/1 o powierzchni 0.2112 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 169/1 o powierzchni 0.0633 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 158/1 o powierzchni 0.1120 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 183/2 o powierzchni 0.1079 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 171/2 o powierzchni 0.3060 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 168/2 o powierzchni 0.0911 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 157/2 o powierzchni 0.2484 ha wydzielona pod inwestycję

W obrębie ewidencyjnym 0020 – Stare Lipki :

- numer 1055/1 o powierzchni 0.0228 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1446/1 o powierzchni 0.0041 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1447/1 o powierzchni 0.0612 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1448/1 o powierzchni 0.0199 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1251/1 o powierzchni 0.0214 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1339/12893 o powierzchni 0.0016 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1250/1 o powierzchni 0.0860 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1284/1 o powierzchni 0.0031 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1249/1 o powierzchni 0.0596 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1252/1 o powierzchni 0.0024 ha wydzielona pod inwestycję

- numer 1255/1 o powierzchni 0.0013 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1258/1 o powierzchni 0.0016 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1261/1 o powierzchni 0.0111 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1264/1 o powierzchni 0.0074 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1267/5 o powierzchni 0.0008 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1267/7 o powierzchni 0.0047 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1267/9 o powierzchni 0.0107 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1267/11 o powierzchni 0.0506 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1751/2 o powierzchni 0.0061 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1116/2 o powierzchni 0.0036 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1028/1 o powierzchni 0.0041 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1028/3 o powierzchni 0.0062 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1029/1 o powierzchni 0.0047 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1030/2 o powierzchni 0.1029 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1027/2 o powierzchni 0.0064 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1026/2 o powierzchni 0.0092 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1024/4 o powierzchni 0.0458 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1030/4 o powierzchni 0.0458 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 856/2 o powierzchni 0.0045 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1021/2 o powierzchni 0.1718 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 552/9975 o powierzchni 0.0026 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1022/2 o powierzchni 0.0598 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1023/2 o powierzchni 0.0300 ha wydzielona pod inwestycję
- numer 1046/4 o powierzchni 0.0866 ha wydzielona pod inwestycję

11. Termin wydania nieruchomości

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych określám termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na okres po upływie 120 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

UZASADNIENIE

W dniu 08.02.2022 r. Zarząd Powiatu Węgrowskiego złożył wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4212W Stoczek – Stare Lipki”

Przebieg projektowanej inwestycji zaznaczony został na dołączonych do wniosku załącznikach graficznych, wykonanych na mapie zasadniczej (mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 i mapa ewidencyjna w skali 1:1000) i opisany szczegółowo w projekcie architektoniczno - budowlanym.

Do wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art.11d ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r., poz. 176 ze zm.) załączono wymagane

dokumenty, opinie, decyzje, uzgodnienia i pozwolenia, mapy z podziałem nieruchomości oraz projekt budowlany branży drogowej. Po rozpatrzeniu wniosku stwierdzono, że projekt budowlany jest kompletny i posiada wymaganą formę, został sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane i przynależność do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Autor projektu budowlanego, zgodnie z art.20 ust.4 ustawy Prawo budowlane, złożył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Ustalono strony postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę. Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego oraz art.11d ust.5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wszczęto postępowanie administracyjne, w wyżej wymienionej sprawie, o czym pismem znak AB.6740.1.2.2022.RS z dnia 10 marca 2022r. powiadomiono strony postępowania. Ponadto na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego oraz na tablicach ogłoszeń i stronie internetowej Gminy Stoczek ukazało się, przez wymagany okres, obwieszczenie Starosty Węgrowskiego dotyczące projektowanego zamierzenia z pouczeniem stron o miejscu i terminie, w którym mogą się zapoznać z aktami sprawy. W/w obwieszczenie Starosty Węgrowskiego opublikowane zostało w prasie lokalnej „Tygodnik Siedlecki” nr 11 z dnia 16.03.2022 r.

Podsumowując, złożony wniosek spełniał wymogi formalne wymagane w świetle obowiązujących przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej stronom służy odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem organu I instancji, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

- mapa w skali 1:500
- mapa z projektem podziału nieruchomości objętych granicami lokalizacji inwestycji
- projekt architektoniczno - budowlany



(Signature)
Wanda Mroczek
Starosta Powiatu Węgrowo
Archiwum i Dokumentacja

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Węgrowskiego
ul. Przemysłowa 5, 07-100 Węgrów
2. a/a

Do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru budowlanego
ul. Piłsudskiego 23, 07-100 Węgrów
4. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki
Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Węgrowie
5. Strony wg wykazy w drodze zawiadomienia o wydaniu decyzji
6. pozostałe strony w drodze obwieszczenia
7. tablica ogłoszeń i strona internetowa Starostwa Powiatowego w Węgrowie
8. tablica ogłoszeń i strona internetowa Gminy Stoczek
9. Prasa lokalna

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pozwolenie na budowę – zwolnione z opłaty skarbowej - na podstawie art.7 pkt 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U z 2021r. poz. 1923 ze zm.)

Przygotowała: Wanda Mroczek tel. (25) 74 09 285

POUCZENIE

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę (zezwolenie na realizację inwestycji drogowej) właściwy organ nadzoru budowlanego, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane
- informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2, pkt.2 – ustawy Prawo budowlane

Starosta Węgrowski
ul. Przemysłowa 5
07-100 Węgrów

Węgrów, dnia 08 lipca 2022 r.

AB.6740.1.2.2022.RS

Zaświadczenie

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 późn. zm.) – zaświadczam, że wydana dla Zarządu Powiatu Węgrowskiego, ul. Przemysłowa 5, 07-100 Węgrów, decyzja nr 4/2022 z dnia 29 kwietnia 2022 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4212W Stoczek – Stare Lipki”, stała się ostateczna z dniem 17 czerwca 2022.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek Zarządu Powiatu Węgrowskiego.

Przygotowała:
Katarzyna Dmowska
tel. 25 740 92 87



[Handwritten signature]
Wójt Powiatu Węgrowskiego
Miejski Urząd Miejski
Architektury i Budownictwa

