

**EKSPERTYZA ORNITOLOGICZNO-
CHIROPTEROLOGICZNA BUDYNKU
MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL.
RACIBORSKIEJ 427 RYDUŁTOWYCH**

Autor opracowania

mgr. Łukasz Meina
18-105 Suraż
Zawyki 27
tel. 692 339 433

Styczeń 2022

1. Adres obiektów Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Raciborskiej 427 w Rydułtowach



Fot.1. Inwentaryzowany obiekt (ul. Raciborska 427) elewacja od strony ul. Raciborskiej

2. Data kontroli

16.06.2021 r.; od godz. 6:00 do 8:00

18.07.2021 r.; od godz. 6:00 do 8:00, od godz. 19:00 do 21:00

01.09.2021 r.; od godz. 6:00 do 8:00, od godz. 20:00 do 21:30

3. Metodyka inwentaryzacji

Obserwacje prowadzono z ziemi przy pomocy lornetki o parametrach 10 x 50. Polegały na dokładnym kilkukrotnym obejściu budynku, oraz najbliższego otoczenia. Zwracano uwagę na ślady mogące świadczyć iż budynek jest zasiedlony przez ptaki: odchody, wypluwki, resztki gniazd oraz ubytki i otwory w budynku, miejsca zasiedlane przez ptaki. Wieczorne obserwacje nakierowane były również na inwentaryzację nietoperzy (miejsc rozrodu). Obserwacje dokumentowano fotograficznie.

4. Opis zastanej sytuacji

Obiekt:

Przedmiot inwentaryzacji mieszkalny wielorodzinny w Rydułtowach przy ul. Raciborskiej 427. Budynek zrealizowany w zabudowie wolnostojącej.

Od strony południowej budynek usytuowany jest bezpośrednio przy ul. Raciborskiej. Od strony wschodniej znajduje się zaplecze działki. Od strony zachodniej w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się budynek mieszkalny, jednakże pomiędzy budynkami znajduje się wolna przestrzeń. Od strony północnej znajdują zabudowania gospodarcze przynależne do budynku.

Na terenie działki nie stwierdzono roślinności mogącej stanowić siedliska ptaków oraz stwarzającej możliwość ich gniazdowania. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo ulicy Raciborskiej i wytwarzany przez nią hałas transportowy teren opracowania nie jest atrakcyjny pod względem ornitologicznym.

Stwierdzono nieliczne szczeliny na elewacjach budynku (otwory wentylacyjne oraz ubytki w substancji murowej obiektu) oraz przy łączeniu elewacji z połacią dachową.



Fot 2. Elewacja budynku od strony zaplecza działki (wschodnia)



Fot 3. Elewacja budynku od strony północno wschodniej

5. Wyniki inwentaryzacji:

Podczas badań stwierdzono szczeliny elewacji budynku. Nie wykryto śladów gniazdowania w zarówno w szczelinach jak i w całości budynku.

Częściowa zabudowa powierzchni strychowej uniemożliwia gniazdowania ptaków. W dostępnej dla ptaków części powierzchni strychowej nie stwierdzono śladów ich obecności.

W budynku nie stwierdzono miejsc rozrodu i odpoczynku nietoperzy.

6. Wnioski z kontroli.

W czasie badań nie stwierdzono gniazdowania ptaków. W najbliższym otoczeniu stwierdzono następujące gatunki: pliszka siwa, wróbel domowy, sikora bogatka i mazurek, jednakże nie stwierdzono zachowań lęgowych u występujących gatunków.

Nie stwierdzono ich gniazdowania na inwentaryzowanym obiekcie. W pobliżu (zabudowa niska, garaże, domki działkowe, altanki) istnieją doskonałe warunki do ich gniazdowania, jednakże w pewnej odległości od ul. Raciborskiej.

W inwentaryzowanych obiektach nie stwierdzono miejsc rozrodu i odpoczynku nietoperzy.

7. Zalecenia i kompensacje.

1. W okresie poza lęgowym należy zabezpieczyć nieszczelności w budynku między elewacją a dachem, a w szczególności otwory wentylacyjne na kondygnacji strychu.
2. Z uwagi na korzystne warunki lęgowe w bliskim sąsiedztwie należy zabezpieczyć dla ptaków wróblowatych mogących potencjalnie gniazdować 2 budki dla wróbli domowych, mazurków oraz jedną dla kopcieszka.

