

**PREZYDENT MIASTA TORUNIA**

Adres do korespondencji:

ul. Podmurna 2; 2A; 87-100 Toruń

BMKZ.4125.2. 2 .2024.SW

Toruń 2024-01-23

DECYZJA**w sprawie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2; art. 96 ust. 2; art. 6 ust. 1, pkt 1, lit.c; art.7.1.;2; art. 36 ust. 1, pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz Porozumienia zawartego w dniu 05.01.2004 r. (wraz z aneksem nr 1 z 29.06.2012 r.; nr 2 z 11.12.2018 r. oraz aneksem nr 3 z 5 czerwca 2020 r.) pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim a Prezydentem Miasta Torunia w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Gminie Miasta Toruń oraz § 13. ust.1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775), niniejszym ze stanowiska konserwatorskiego:

po rozpatrzeniu wniosku: p. mgr inż. arch. Katarzyny Jędrzejczak, pełnomocnik Komendy Wojewódzkiej PSP w Toruniu, ul. Prosta 32, Toruń;

z dnia: 19.01.2024 r.; wpływ 19.01.2024 r., uzup. dn. 23.01.2024 r.

w sprawie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przebudowy i rozbudowy budynku Komendy Wojewódzkiej PSP w Toruniu wraz z instalacjami, urządzeniami, małą architekturą i podziemnym zbiornikiem retencyjnym na wody opadowe dla inwestycji przy ul. Prostej 32 w Toruniu

pozwalam

Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu

na prowadzenie prac: na terenie dz. nr 213; 216/1; 216/3; 218 obr. 17 przy ul. Prostej 32;

w zakresie: prace związane z robotami budowlanymi przebudowy i rozbudowy budynku Komendy Wojewódzkiej PSP; zgodnie z projektem oprac. przez mgr inż. arch. Katarzynę Jędrzejczak, Gdańsk;

Pozwolenie wydaje się z ważnością na okres do: 31.12.2026 r.

Niniejsze pozwolenie uwarunkowane jest:

1. Prowadzeniem prac w oparciu o projekt, program zatwierdzony przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Toruniu;
2. Bezzwłocznym zawiadomieniem Miejskiego Konserwatora Zabytków przez wykonawcę - kierownika robót o wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku oraz zakres prac konserwatorskich i remontowych;
3. Odrębnym uzgodnieniem z Miejskim Konserwatorem Zabytków zmian wprowadzonych w trakcie prac w stosunku do przyjętej dokumentacji lub programu;
4. Rozpoczęcie robót należy zgłosić MKZ.
5. Prace należy prowadzić pod stałym nadzorem konserwatorskim.
6. Wykonaniem dokumentacji powykonawczej prac i przekazaniem 1 egzemplarza do archiwum MKZ z chwilą zakończenia i odbioru prac.
7. Odbiór prac w obecności MKZ.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowane prace dotyczą budynku i terenu wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/87 z dnia 15.01.1996 r. i uznanego za pomnik historii na mocy Zarządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 r. W związku z powyższym wszelka działalność o charakterze budowlanym dot. zabytkowego obiektu i obszaru, wymaga uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Toruniu. Miejski Konserwator Zabytków uznaje, że przedłożony projekt jako zwycięski w konkursie architektonicznym stanowi podstawę dla dalszego procedowania, stąd przedmiotowe pozwolenie.

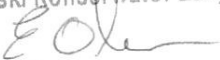
Wobec powyższego na podstawie art. 6 ust. 1, pkt 1, lit. c; art. 7 pkt 1;2; art. 36 ust. 1, pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) należało orzec jak w sentencji. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego oraz inne przepisy szczególne zgodnie z art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa). Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 Kpa). Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 Kpa). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem zrzeczenia się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa).

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17,00 zł za pełnomocnictwo wpłacono dnia 22.01.2024 r na konto UM Toruń nr 37 1160 2202 0000 0000 8344 0799. Podstawa prawna: Ustawa o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Miejski Konserwator Zabytków


Emanuel Okoń

Otrzymują:

1. Komenda Wojewódzka PSP, ul. Prosta 32, Toruń.
2. Konsorcjum, ul. Kartuska 278, lok.14, 80-125 Gdańsk.
3. aa/SW

Do wiadomości:

1. WAiB UM Torunia.
2. Biuro TCM.
3. K-P Wojewódzki Konserwator Zabytków w Toruniu