



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy
państwowa służba geologiczna
państwowa służba hydrogeologiczna

SPECYFIKACJA
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

PODSTAWOWYM Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI

na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 215 000 EURO, nie mniejszej jednak niż 130 000 złotych.

oznaczenie sprawy: **EZP.26.92.2023**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Wykonanie dokumentacji dostosowania wejścia od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie

ZATWIERDZAM:

Pełnomocnik dyrektora PIG-PIB
ds. Zamówień Publicznych
Piotr Grochot

Warszawa dnia 06.09.2023 r.

pgi.gov.pl

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
tel. (+48) 22 45 92 000, biuro@pgi.gov.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie
XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099
NIP 525-000-80-40

1. ZAMAWIAJĄCY

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy

00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4

NIP: 525-000-80-40, REGON: 000332133

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099.

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>, zwana dalej również „Platformą”.

2. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1. Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710 ze zm.) - zwanej dalej "ustawą Pzp" – oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, w szczególności rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy – zwanego dalej „rozporządzeniem MR”- w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
- 3.2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegać będą ocenie w ramach kryterium oceny ofert.
- 3.3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia wynikającego z art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji do liczby zapewniającej konkurencję – nie mniej jednak niż 3 i nie więcej niż 5. Jeśli liczba złożonych ofert będzie mniejsza niż 3, Zamawiający zaprosi do negocjacji wszystkich Wykonawców, których oferty nie podlegały odrzuceniu.
- 3.4. Zamawiający, w celu ograniczenia liczby Wykonawców zaproszonych do negocjacji ofert, zastosuje kryterium oceny ofert opisane w pkt 17 SWZ.
- 3.5. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenia o zamówieniu złożą ofertę o Wykonawcach:
 - 3.5.1. których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
 - 3.5.2. których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 3.5.3. którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacji oraz punktacji przyznanej ich oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji, w przypadku, o którym mowa w art. 288 ust. 1 ustawy Pzp.
- 3.6. Zamawiający, w zaproszeniu do negocjacji, wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert.
- 3.7. Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny.
- 3.8. Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, których oferty złożono w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostaną odrzucone i którzy brali udział w negocjacjach, o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
- 3.9. Zamawiający wyznaczy termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym, że termin ten nie będzie krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia, do składania ofert dodatkowych.
- 3.10. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę dodatkową, która zawierać będzie nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegającej ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.11. Oferta dodatkowa nie będzie mogła być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

- 3.12. Oferta przestaje wiązać Wykonawców z zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejszą propozycję w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji.
- 3.13. Oferta dodatkowa, która będzie mniej korzystna w którymkolwiek z kryterium oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlegać będzie odrzuceniu.
- 3.14. Ofertę Wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą.
- 3.15. Jeżeli Zamawiający uzna, po otwarciu ofert, że nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
- 3.16. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy Pzp.
- 3.17. Zgodnie z art. 310 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie w całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
- 3.18. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 3.19. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
- 3.20. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
- 3.21. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie dokumentacji dostosowania wejścia od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie**. Wykonanie zadania w celu poprawy kontroli dostępu bezpieczeństwa budynku A, usprawnienia rejestracji wejść i wyjść do budynku.
- 4.2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w:
 - załączniku nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia,
 - załączniku nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy.
- 4.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
Kod i nazwa CPV: **71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne**
- 4.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, ponieważ, podział przedmiotu zamówienia na części grozi nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz generuje poważne ryzyko niewłaściwego wykonania zamówienia.
- 4.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 4.6. Zamawiający nie przewiduje zastosowanie prawa opcji.
- 4.7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.
- 4.8. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 5.1. Termin realizacja całości zamówienia w kolejności:
 - 1) **20 dni od dnia zawarcia umowy** na uzgodnienie i przekazanie projektu koncepcyjnego,
 - 2) **70 dni od dnia zawarcia umowy** na uzgodnienie i przekazanie projektu budowlanego i wykonawczego oraz uzyskanie niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, zgód w tym złożenie wniosku w imieniu Zamawiającego o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

6. PODWYKONAWSTWO

- 6.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
- 6.2 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia
- 6.3 Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

- 6.4 W przypadku niewskazania części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i firm podwykonawców, przyjmuje się, iż przedmiot zamówienia zostanie w całości wykonany samodzielnie przez Wykonawcę.
- 6.5 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

7. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 7.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w:
- 7.1.1. art. 108 ust. 1 ustawy Pzp;
- 7.1.2. art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp;
- 7.1.3. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835).
- 7.2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.
- 7.3. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
- 7.3.1. **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
- 7.3.2. **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
- 7.3.3. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
- 7.3.4. **zdolności technicznej lub zawodowej:**
- 1) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat **zrealizował co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej na które uzyskano ostateczne decyzje pozwolenia na budowę o wartości 40 000 zł każda.**
 - 2) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub przy realizacji zamówienia będzie dysponował osobami zapewniającym zdolność do realizacji zamówienia, posiadające odpowiednie kwalifikacje;
 - a) dysponuje **co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń**, z co najmniej 5-letnim doświadczeniem w projektowaniu (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) oraz w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział w opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę obiektów budowlanych kategorii XI, XII, XIII, XVI według załącznika do ustawy Prawo budowlane;
- Zamawiający przez osobę, która brała udział w opracowaniu dokumentacji projektowej uzna projektanta lub sprawdzającego daną dokumentację.
- Projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 2351) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz. U z 2021r. poz. 2351) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 334)

8. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW

- 8.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
- 8.2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują świadczenie do realizacji, którego te zdolności są wymagane.
- 8.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór zobowiązania stanowi **załącznik nr 5 do SWZ**.
- 8.4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
- 8.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 8.6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
- 8.7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 9.2.1. SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w pkt 9 SWZ.

9. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)

- 9.1. Na ofertę składa się:
 - 9.1.1. formularz „Oferta” stanowiący **załącznik nr 3 do SWZ**.
- 9.2. Oświadczenia lub dokumenty składane **razem z ofertą**:
 - 9.2.1. oświadczenie, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – **zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ**;
 - 9.2.2. zobowiązanie innego podmiotu lub inny podmiotowy środek dowodowy, o których mowa w pkt 8.4 SWZ (jeżeli dotyczy) – **Załącznik nr 5 do SWZ**;
 - 9.2.3. oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie, z którego treści wynika, które dostawy wykonają poszczególni Wykonawcy, o którym mowa w pkt 11.4 SWZ, (jeżeli dotyczy) – **zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SWZ**;
 - 9.2.4. dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);
 - 9.2.5. uzasadnienie dotyczące zastrzeżenia dokumentów, jako tajemnica przedsiębiorstwa, (jeżeli dotyczy).
- 9.3. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.2.1 SWZ stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 9.4. Zamawiający wezwie Wykonawców, których oferty zostały najwyższej ocenione, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
- 9.5. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie nie podlegania wykluczeniu obejmują:

- 9.5.1. oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej Zamawiający odstąpi od wezwania do złożenia oświadczenia jeżeli w postępowaniu zostanie złożona 1 oferta;
- 9.5.2. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 9.2.1. SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogami dokumentów określonymi w pkt 9.6.1. SWZ.
- 9.5.3. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 9.5.4. jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt 9.5.3. SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem;
- 9.5.5. jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 9.5.4 SWZ, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
- 9.6. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu obejmują:
- 9.6.1. **wykaz usług** wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy;
- 9.6.2. **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich wykształcenia, kwalifikacji zawodowych i doświadczenia zawierające okres realizacji prac, a także zakres wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- 9.7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
- 9.7.1. może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.2.1. SWZ dane umożliwiające dostęp do tych środków;
- 9.7.2. jest w ich posiadaniu, pod warunkiem, że Wykonawca potwierdzi ich prawidłowość i aktualność (podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w pkt. 9.2.1 SWZ).
- 9.8. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- 9.9. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia MR oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania

i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

10. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

11. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIELAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

- 11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
- 11.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w pkt 9.2.1. SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 11.3. W odniesieniu do warunku określonego w pkt 7.3.4 SWZ, wymaganie może być spełnione wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). Na potwierdzenie należy złożyć dokumenty określone w pkt 9.6 SWZ.
- 11.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
- 11.5. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 11.6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają dostawy, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji Wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni Wykonawcy.

12. SPOSÓB KOMUNIKACJI

- 12.1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
- 12.2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Platformy, o której mowa w pkt 1 SWZ i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego” dostępnego na stronie Platformy dotyczącej danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
- 12.3. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.4. Wykonawca, przystępując do przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
 - 12.4.1. akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie dostępnym w zakładce „Regulamin” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący;
 - 12.4.2. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.5. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące przedmiotowego postępowania Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy. Wykonawca w trakcie toczącego się postępowania powinien sprawdzać komunikaty i wiadomości przesłane przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień Platformy może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 12.6. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.

- 12.7. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo – aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
- 12.7.1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
 - 12.7.2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje;
 - 12.7.3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0.;
 - 12.7.4. włączona obsługa JavaScript;
 - 12.7.5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
 - 12.7.6. Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8;
 - 12.7.7. oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 12.8. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w pkt 9.2.1. SWZ składa się w oryginale, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w formie lub postaci elektronicznej.
- 12.9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane przez Wykonawcę muszą być zgodne z obowiązującym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych.
- 12.10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 r., poz. 2452) oraz rozporządzenia MR.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 13.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 13.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
- 13.3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- 13.4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
- 13.5. Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, z zachowaniem postaci elektronicznej (Zamawiający rekomenduje następujące formaty danych .doc, .docx, .pdf) i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 13.6. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 13.7. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno.
- 13.8. W przypadku konieczności skompresowania w ofercie kilku dokumentów, użytkownik powinien te dokumenty zapisać jako .zip, .7Z, .tar, .gz (Zamawiający rekomenduje zapisać dokumenty jako .zip). Oferta skompresowana do innego formatu danych niż .zip, .7Z, .tar, .gz zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 6 ustawy

Pzp w przypadku gdy Zamawiający pomimo zachowania należytej staranności, przy pomocy ogólnie dostępnych, darmowych programów nie będzie mógł „rozpakować” oferty i zapoznać się z jej treścią.

- 13.9. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 13.10. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski.
- 13.11. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na Platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa
- 13.12. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 13.13. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Platformy.
- 13.14. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **13.10.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

15. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 15.1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.
- 15.2. Termin składania ofert upływa w dniu **14.09.2023 r. o godz. 10:00.**
- 15.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14.09.2023 r. o godzinie 10:05.**
- 15.4. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 15.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni się na stronie internetowej prowadzonego postępowania w sekcji „Komunikaty” informacje o:
 - 15.5.1. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 15.5.2. cenach.

16. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 16.1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem formularza „Oferta” – **Załącznik nr 3 do SWZ.**
- 16.2. Cena w formularzu „Oferta” musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 16.3. Wszystkie ceny netto określone przez Wykonawcę w formularzu „Oferta” zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 16.4. Zamawiający będzie poprawiał oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
- 16.5. Wszystkie ceny będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 16.6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
- 16.7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931), dla celów zastosowania kryterium ceny, Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku

od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w pkt 16.1. SWZ, Wykonawca ma obowiązek:

- 16.7.1. poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 16.7.2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 16.7.3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 16.7.4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 16.8. Wzór formularza „Oferta” został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.
- 16.9. W przypadku gdy ofertę składa osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej cena oferty powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić. Tym samym, Wykonawca będący osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej wyrazi zgodę na pomniejszenie swoich należności (ceny oferty) o zaliczki i składki, które Zamawiający będzie zobowiązany naliczyć i odprowadzić w związku z realizacją umowy. Należność wypłacona bezpośrednio Wykonawcy nie będzie wówczas równa cenie oferty. Wobec powyższego w celu zapewnienia porównywalności ofert cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej powinna zawierać zaliczkę na podatek dochodowy oraz wszelkie należne składki, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, byłby zobowiązany naliczyć i odprowadzić.
- 16.10. Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i będą budziły wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

17. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 17.1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.
- 17.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
Cena brutto	100

- 17.3. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 17.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

20. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 20.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 20.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 20.1 SWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.

- 20.3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 20.4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 20.5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca powinien dostarczyć:
- 20.5.1. pełnomocnictwo do podpisania umowy, jeżeli nie wynika ono z załączonych do oferty dokumentów.
- 20.5.2. **kopię aktualnej polisy OC, o której mowa w Załączniku nr 2 do SWZ, §7 wraz z OWU (Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia) i dowodem potwierdzenia opłaty ubezpieczenia.**

21. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY

- 21.1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
- 21.2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 21.3. Na podstawie art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmian zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym w Projektowych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
- 21.4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).

23. DANE OSOBOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email biuro@pgi.gov.pl;
- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: iod@pgi.gov.pl lub pisemnie na adres siedziby PIG-PIB;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);

- c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
 - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
- a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążyącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączyń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

24. ZAŁĄCZNIKI:

- 24.1. Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia;
- 24.2. Załącznik nr 2 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy;
- 24.3. Załącznik nr 3 do SWZ – Formularz „Oferta”;
- 24.4. Załącznik nr 4 do SWZ – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- 24.5. Załącznik nr 5 do SWZ – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby;
- 24.6. Załącznik nr 6 do SWZ – Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa Zadania:

„Wykonanie dokumentacji dostosowania wejścia od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie”

Zamawiający:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy Warszawa,
ul. Rakowiecka 4; 00-975 Warszawa

Miejsce wykonywania usługi:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy Warszawa,
ul. Rakowiecka 4; 00-975 Warszawa

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane. Inżynieryjne i kontrolne

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi projektowej polegającej na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej w tym kosztorysowej, przedmiarów robót, S.T.W. i O.R.B. z podziałem na poszczególne branże, dotyczącej dostosowania wejść do budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego, do budynku A:

- od strony północno-wschodniej bezpośrednio z poziomu terenu parku na poziom parteru budynku wraz z remontem schodów wejściowych, wymianą balustrad, z poziomu terenu parku na poziom przyziemia, wymiany, remontu zadaszenia wejścia do budynku na poziomie przyziemia od strony parku,
- wejścia głównego od strony ul. Wiśniowej,
- uzgodnienie i zaprojektowanie poziomu bezpieczeństwa kontroli dostępu wszystkich wejść w strefach projektowanych z dostosowaniem do aktualnych przepisów uwzględniając wejście dla osób niepełnosprawnych,
- oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, zgód w tym złożenie wniosku w imieniu Zamawiającego o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Zakres prac:

- W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany wykonać dokumentację projektową dostosowania wejść od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie w tym kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, S.T.W. i O.R.B. z podziałem na wszystkie branże oraz uzyskać w imieniu Zamawiającego niezbędne pozwolenia, uzgodnienia, zgody oraz złożyć wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.
- Uzgodnić i zaprojektować system kontroli dostępu z określeniem poziomu bezpieczeństwa wszystkich wejść w strefach projektowanych z dostosowaniem do aktualnych przepisów uwzględniając wymogi wejście dla osób niepełnosprawnych.
- Zaprojektować, przedstawić i uzgodnić projekty koncepcyjne w 3 wariantach do wyboru Zamawiającego wraz z przedstawieniem szacunkowego kosztorysu ogólnego do każdej koncepcji wraz z doбором właściwych systemów kontroli dostępu dla pieszych w zależności od określonego poziomu bezpieczeństwa np. tripody, bramki obrotowe, bramki uchylne, bramki sensoryczne, rozwiązania w zakresie wysokiego poziomu bezpieczeństwa.
- Wykonać Projekt budowlany, zawierający:
 - 1) projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii, obejmujący:
 - a) określenie granic działki lub terenu,
 - b) usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, w tym sieci uzbrojenia terenu, oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym,
 - c) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,
 - d) układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich,

- e) informację o obszarze oddziaływania obiektu;
 - f) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,
 - g) inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;
 - 2) projekt architektoniczno-budowlany obejmujący:
 - a) układ przestrzenny oraz formę architektoniczną istniejących i projektowanych obiektów budowlanych,
 - b) zamierzony sposób użytkowania obiektów budowlanych, w tym liczbę projektowanych do wydzielenia lokali, z wyszczególnieniem lokali mieszkalnych,
 - c) charakterystyczne parametry techniczne obiektów budowlanych,
 - d) opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego,
 - e) projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko,
 - f) charakterystykę ekologiczną,
 - g) informację o wyposażeniu technicznym budynku, w tym projektowanym źródle lub źródłach ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej,
 - h) opis dostępności dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych - w przypadku obiektów budowlanych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4, Dz.U.2012.1169; Dz.U.2021.0.2351,
 - i) informację o minimalnym udziale lokali mieszkalnych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4a Dz.U.2021.0.2351- w przypadku budynków mieszkalnych wielorodzinnych,
 - j) postanowienie udzielające zgody na odstępstwo, o którym mowa w art. 9, jeżeli zostało wydane;
 - 3) projekt techniczny obejmujący:
 - a) projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu wraz z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych,
 - b) charakterystykę energetyczną - w przypadku budynków,
 - c) projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe,
 - d) w zależności od potrzeb - dokumentację geologiczno-inżynierską lub geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
 - e) inne opracowania projektowe;
 - 4) w zależności od potrzeb - w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej - oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych;
 - 5) opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1. Dz.U.2021.0.2351
 - 6) Mapy do celów projektowych wykorzystywane w procesie budowlanym powinny być opatrzone klauzulą urzędową określoną w przepisach prawa geodezyjnego i kartograficznego stanowiącą potwierdzenie przyjęcia materiałów lub zbiorów danych, w oparciu o które mapy te zostały sporządzone, do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego albo oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji.
- Wykonać Projekt wykonawczy
 - 1. Projekt wykonawczy stanowi uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego w zakresie i stopniu dokładności niezbędnych do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych.
 - 2. Projekt wykonawczy zawiera rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowanych skal rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą:
 - 1) części obiektu,
 - 2) rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
 - 3) detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
 - 4) sieci uzbrojenia terenu, instalacji i wyposażenia technicznego
 - których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające dla potrzeb, o których mowa w ust. 1.
 - 3. Projekt wykonawczy, w zależności od zakresu i rodzaju robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, dotyczy:
 - 1) przygotowania terenu pod budowę;
 - 2) robót budowlanych w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz robót w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, włącznie z robotami wykończeniowymi w zakresie obiektów budowlanych;
 - 3) robót w zakresie instalacji budowlanych;
 - 4) robót związanych z zagospodarowaniem terenu.
 - 4. Wymagania dotyczące formy projektu wykonawczego przyjmuje się odpowiednio jak dla projektu budowlanego.
 - Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, lub w pozwoleniach, o których mowa w art. 23 ust. 1 i art. 26 ust. 1 Dz.U.2021.2351, oraz

decyzji, o której mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. Dz.U.2022.0.457 o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane.

- Zakres i treść projektu budowlanego powinny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu, stopnia skomplikowania robót budowlanych oraz w zależności od przeznaczenia projektowanego obiektu określać niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
- Zakres i treść projektu budowlanego należy uwzględnić warunki ochrony przeciwpożarowej.
- Należy dołączyć opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy, Dz.U.2021.0.2351
- Należy dołączyć informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy. Dz.U.2021.0.2351
- Projekt budowlany należy sporządzić w języku polskim, w czytelnej technice graficznej.
- Projekt budowlany w postaci papierowej oprawia się do formatu A4.
- Projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny winien zawierać:
 - 1) stronę tytułową;
 - 2) spis treści;
 - 3) część opisową;
 - 4) część rysunkową.
- Element projektu budowlanego, wymienione powyżej winny zawierać:
 - 1) stronę tytułową;
 - 2) spis załączników;
 - 3) załączniki.
- Na stronie tytułowej należy zamieścić:
 - 1) nazwę elementu projektu budowlanego, którego ona dotyczy;
 - 2) informacje dotyczące zamierzenia budowlanego:
 - a) nazwę zamierzenia budowlanego,
 - b) adres i kategorię obiektu budowlanego,
 - c) identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany,
 - d) imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres;
 - 3) datę opracowania oraz imię, nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, która opracowała daną część projektu budowlanego, wraz z określeniem zakresu sporządzonego przez nią opracowania - w przypadku strony tytułowej projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego;
 - 4) podpis osoby, o której mowa w pkt 3 - w przypadku strony tytułowej projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego w postaci papierowej.
 - 5) jeżeli projekt architektoniczno-budowlany lub projekt techniczny podlega sprawdzeniu, na stronie tytułowej zamieszcza się dodatkowo imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych, datę sprawdzenia i - w przypadku projektu budowlanego w postaci papierowej - podpis projektanta sprawdzającego.
- Elementy projektu budowlanego należy oprawić.
- Strony projektu budowlanego oraz załączniki do niego należy ponumerować kolejno. Dla każdego elementu projektu budowlanego stosuje się oddzielną numerację.
- W przypadku oprawy wielotomowej oddzielną numerację stosuje się dla każdego tomu projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego lub projektu technicznego, na stronie tytułowej zamieszcza się dodatkowo numer tomu, którego ona dotyczy, wraz z informacją o łącznej liczbie tomów, na które dany element projektu budowlanego został podzielony;
- W przypadku części rysunkowej projektu budowlanego dopuszcza się spełnienie warunku kolejnej numeracji stron poprzez wskazanie numeru rysunku.
- Część rysunkową projektu budowlanego zaopatruje się i należy umieścić:
 - a) niezbędne oznaczenia graficzne i literowe określone w Polskich Normach wymienionych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Dz.U.2022.1679 lub inne objaśnione w legendzie,
 - b) wyjaśnienia opisowe - umożliwiające jednoznaczne odczytanie projektu;
- Stosować zasady wymiarowania określonych w Polskich Normach wymienionych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Dz.U.2022.1679
- Część rysunkową projektu architektoniczno-budowlanego oraz technicznego zaopatruje się w oznaczenia klas odporności ogniowej lub dymoszczelności elementów oddzielenia przeciwpożarowego i innych elementów obiektu budowlanego, w których przejścia instalacyjne muszą być zabezpieczone pod względem przeciwpożarowym, a także drzwi, bram lub innych zamknięć przeciwpożarowych.

- Część rysunkową projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego sporządza się w skali dostosowanej do specyfiki i charakteru obiektu budowlanego oraz stopnia dokładności oznaczeń graficznych na rysunkach, jednak nie mniejszej niż:
 - 1:200 dla obiektów budowlanych o dużych rozmiarach;
 - 1:100 dla pozostałych obiektów budowlanych i ich wydzielonych części.
- W stosunku do obiektu liniowego skalę rysunków dostosowuje się do długości obiektu w sposób umożliwiający jego odwzorowanie z dokładnością zapewniającą czytelność projektu budowlanego.
- W stosunku do projektu zagospodarowania działki lub terenu skalę rysunków dostosowuje się do rodzaju i wielkości obiektu lub zamierzenia budowlanego, zapewniając jego czytelność. Stosuje się skale rysunków nie mniejsze niż 1:500, a dla inwestycji liniowych nie mniejsze niż 1:1000.
- Na rysunkach wchodzących w skład projektu budowlanego należy umieścić metrykę projektu zawierającą:
 - 1) nazwę obiektu budowlanego podaną co najmniej w formie skróconej, właściwie identyfikującą obiekt;
 - 2) tytuł, skalę i numer rysunku;
 - 3) imię i nazwisko projektanta oraz numer posiadanych uprawnień budowlanych;
 - 4) datę sporządzenia rysunku;
 - 5) podpis projektanta - w przypadku projektu budowlanego w postaci papierowej.
 - 6) W projekcie architektoniczno-budowlanym i projekcie technicznym, które są objęte obowiązkiem sprawdzenia, w metryce projektu umieszcza się dodatkowo imię i nazwisko, numer uprawnień budowlanych, datę sprawdzenia i - w przypadku projektu budowlanego w postaci papierowej - podpis projektanta sprawdzającego.
- W przypadku odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy oraz zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części przepisy rozporządzenia stosuje się odpowiednio w zakresie projektowanych w obiekcie budowlanym zmian.
 - 1) Część rysunkową projektu odbudowy, rozbudowy, nadbudowy lub przebudowy obiektu budowlanego należy sporządzić w sposób:
 - a) wyróżniający graficznie stan istniejący;
 - b) uwzględniający elementy projektowane oraz te elementy istniejące, które mają wpływ na przyjęte rozwiązania projektowe lub na które przyjęte rozwiązania oddziałują.
- Dołączyć kopię decyzji o nadaniu projektantowi lub projektantowi sprawdzającemu, jeżeli jest wymagany, uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt;
- Dołączyć kopię zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, Dz.U.2021.2351 aktualnego na dzień:
 - a) opracowania projektu - w przypadku projektanta,
 - b) sprawdzenia projektu - w przypadku projektanta sprawdzającego;
- oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
- Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, o których mowa w art. 15a, Dz.U.2021.2351 uprawniają do sporządzania projektu budowlanego w zakresie tej specjalności.
- Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności:
 - 1) architektonicznej lub
 - 2) konstrukcyjno-budowlanej uprawniające do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych - uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w odniesieniu do budynków, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, Dz.U.2021.2351
- Powierzchnie budynku określa się zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku nr 2 do rozporządzenia, Dz.U.2022.1679, uwzględniając przepisy § 14 pkt 4 lit. a oraz § 20 ust. 1 pkt 4 lit. b. Dz.U.2022.1679
- Zaprojektować, uzgodnić projekty branżowe instalacyjne, m.in. przedstawić układ linii lub przewodów elektrycznych i telekomunikacyjnych w tym przeciwpożarowych oraz związanych z nim urządzeń technicznych, przedstawiony w powiązaniu z istniejącymi instalacjami, sieciami zewnętrznymi, z oznaczeniem miejsca i rzędnych w miarę potrzeby, przyłączenia do instalacji, sieci zewnętrznych i złączy z instalacją obiektów budowlanych oraz charakterystycznych elementów, punktów pomiarowych, symboli i wymiarów;
- Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie zmian w projektach instalacyjnych, instalacji sanitarnych, wodnych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, wentylacji, elektrycznych, piorunochronnych, telekomunikacyjnych, kontroli dostępu, przeciwpożarowych w tym rozdzielni elektrycznych, central, central przeciwpożarowych, programowania i współdziałania podłączenia wszystkich instalacji, w tym sygnalizacji pożaru, z dostosowaniem urządzeń i samego systemu kontroli dostępu w zgodzie z zastosowanym już standardami, odpowiednim uzgodnieniem instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, warunki i organizacji ewakuacji ludzi, sposobu postępowania na wypadek pożaru i innych zagrożeń zgodnie z aktualnymi przepisami.
- Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie zmian w zakresie konstrukcji, architektury w istniejącym budynku z dostosowaniem do aktualnych przepisów w zakresie dostosowania wejść do budynku w rejonie pomieszczeń nr 24, 24a, 25, 25a, 26, Korytarz nr 3, Hall nr 4 – poziom parteru budynku A od strony północno-wschodniej oraz w rejonie wejścia głównego do budynku A od strony ulicy Wiśniowej, w rejonie pomieszczeń

- Hall nr 1/Hall Główny nr 2, Biuro nr 1, Pracownia pom. nr 22-poziom parteru budynku A wraz z przebudową/wymianą ludy recepcyjnej – konieczność dostosowania i umiejscowienia monitorów CCTV w bezpiecznej zabudowie, w miejscu niekolidującym przy obsłudze interesantów;
- Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie przeniesienie pomieszczenia kancelarii ogólnej Biuro nr 1 parter budynek A do pomieszczeń nr 22, 23b i 23c parter budynku A (przybudówka) wraz z zaprojektowaniem dostosowania tych pomieszczeń do potrzeb kancelarii ogólnej w odniesieniu do wszystkich branż instalacyjnych w tym telekomunikacyjnych, instalacji przeciwpożarowych, architektury, konstrukcji z wykonaniem m.in. otworu okiennego/podawczego w ścianie dzielącej obecny korytarz Hall nr 1 i pomieszczenie nr 22 – Pracownia, parter budynku A;
 - Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie dostosowania korytarza i pomieszczeń sąsiadujących w przypadku konieczności usunięcia drzwi przechodnych w strefie projektowanego wyjścia/wejścia do budynku A od strony parku, strony północno-wschodniej budynku A na poziomie parteru i poziomie przyziemia.
 - Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie samonośnej konstrukcji ciągu pieszego wejścia do budynku A od strony północno-wschodniej bezpośrednio z poziomu terenu parku na poziom parteru budynku A w rejonie pomieszczeń nr 24, 24a, 25, 25a, 26 wraz z niezbędnymi zmianami, uzgodnieniami w tym z Konserwatorem Zabytków i zaprojektowaniem tych zmian w projekcie zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą podziemną, wszystkimi instalacjami podziemnymi, zielenią.
 - Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej stanu istniejącego, uwarunkowań w terenie wraz ze wszystkimi instalacjami i infrastrukturą podziemną, instalacjami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu itp. w strefie wynikającej z dostosowania wejść do budynku A od strony ul. Wiśniowej i od strony północno-wschodniej.
 - Wykonanie sprawdzenia i inwentaryzacji konstrukcji budynku istniejącego i zaprojektowanie konstrukcji wejścia i otworów ściany i stropów budynku do możliwości dostosowania otworów okiennych do otworów drzwiowych zgodnie z przepisami wraz z przedstawieniem technologii i organizacji robót.
 - Wykonanie niezbędnych odkrywek wraz z przywróceniem do stanu istniejącego, badań, sprawdzeń, ekspertyz i opinii związanych z realizacją zadania wykonania kompletnej dokumentacji projektowej na dostosowanie wejścia od strony parku oraz wejścia głównego od strony ul. Wiśniowej w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie.
 - Zaprojektować remont wewnętrznych i zewnętrznych elementów budynku w tym m.in. ścian, stropów, elewacji, parapetów, naprawy tynków ścian, wszelkich izolacji, podłóży posadzek, tynków sufitów, okładzin ściennych, sufitowych i posadzkowych, sufitów podwieszanych, drzwi, okien, schodów, balustrad, wymiany balustrad, chodników, zieleni parku, wszystkich instalacji wewnętrznych i zewnętrznych wraz z osprzętem z przedstawieniem technologii i organizacji robót wynikający z dostosowania wejść do budynku A od strony północno-wschodniej i od strony ul. Wiśniowej.
 - Uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych uzgodnień oraz dokumentów formalno-prawnych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, robót budowlanych.
 - W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonania nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takim towarzyszy sformułowanie „o parametrach wyższych lub równoważnych”. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest sporządzić szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być weryfikowana przez Zamawiającego.
 - Przejęcie nadzoru autorskiego – w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 1. Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. Akceptację materiałów przed ich wbudowaniem przekładanych nadzorowi autorskiemu przez wykonawcę robót budowlanych.
 2. W przypadku złożenia przez Wykonawcę robót budowlanych, w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń równoważnych, tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej - Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania parametrów tych materiałów lub urządzeń,
 3. Uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
 4. Udział w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy, Wykonawca zapewni uprawniony nadzór autorski w poszczególnych branżach w zależności od potrzeb realizacyjnych i stopnia skomplikowania robót w poszczególnych branżach
 5. Odbiór i akceptacja dokumentacji powykonawczej zgodnej ze stanem faktycznie wykonanych robót od wykonawców robót budowlanych po zakończeniu robót,
 6. Nadzorowanie i swoim staraniem doprowadzenie do uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia, w zależności od potrzeby prawnej na podstawie aktualnych przepisów.

7. Aktualizacji dokumentacji w zakresie ważności uzgodnień, w czasie ważności decyzji o lokalizacji i/lub pozwolenia na budowę.
 8. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych przed realizacją robót lub w trakcie realizacji robót budowlanych, nieprawidłowości dokumentacji, uzgodnień z Konserwatorem Zabytków Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ich na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, oraz terminach wyznaczonych przez właściwe urzędy udzielające zgód, pozwoleń.
- Forma i zakres dokumentacji projektowej, kosztorysy inwestorskie, przedmiary, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa.
 - W trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek konsultowania na bieżąco z Zamawiającym danych do projektowania.
 - Wykonawca zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym jej etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach z nimi związanych i rozwiązywaniu trudności,
 - Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami, wytycznymi producentów, warunkami technicznymi.
 - Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek warunki, przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy i uważa, że wartość prac projektowych wycenionych w ofercie jest prawidłowa i wystarczająca na pokrycie wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z wykonania przedmiotu zamówienia i że Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z powodu braku zrozumienia czy krótkowzroczności w odniesieniu do takich spraw lub rzeczy po stronie Wykonawcy.
 - Kompletna dokumentacja projektowa będzie wykorzystywana do przeprowadzenia przetargu publicznego. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji kompletnej, zgodnie z aktualnymi przepisami PZP umożliwiającej przeprowadzenie przetargów publicznych na wyłonienie Wykonawcy realizacji robót budowlano remontowych. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na zadawane pytania przez wykonawców robót, podczas trwania ww. przetargu publicznego, w terminie 3 dni od dnia przekazania treści zapytania w okresie nie dłuższym niż 3 lata od dnia zakończenia umowy i/lub udzielaniu niezbędnych właściwych wyjaśnień nt. dokumentacji projektowej o ile zajdzie taka potrzeba, a także aktualizacji kosztorysów.
 - Każdorazowe wejście na teren Zamawiającego do celów realizacji zadania, projektowania należy uzgodnić z Zamawiającym na co najmniej 3 dni przed terminem wejścia podając imienną listę osób biorących udział w realizacji zadania, projektowaniu.
 - Uzgodnioną, kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaną w imieniu Zamawiającego ostateczną decyzją pozwolenia na budowę należy złożyć w postaci papierowej po 5 egzemplarzy każdej części dokumentacji (5 komplety dokumentacji projektowej) oraz w postaci elektronicznej w plikach komputerowych w formacie PDF, DWG, Microsoft Word, Microsoft Excel i przekazać wraz z nośnikami informacji elektronicznej- 2 szt.

Termin realizacji:

1. Uzgodnienie i przekazanie **projektu koncepcyjnego** w terminie **20 dni od dnia podpisania umowy** – w tym terminie należy uwzględnić czas na wybór koncepcji przez Zamawiającego.
2. Uzgodnienie i przekazanie **projektu budowlanego i wykonawczego** wraz z uzgodnieniami oraz założenie wniosku w imieniu Zamawiającego o wydanie **decyzji pozwolenia na budowę** w terminie **70 dni od dnia podpisania umowy**
3. **Przekazanie gwarancji** na piśmie na okres 36 miesięcy od dnia uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę i przekazania uzgodnionej kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu w terminie **70 dni** od dnia podpisania umowy.
4. **Świadczenie usług nadzorów autorskich** w okresie nie krótszym niż ważność pozwolenia na budowę i wybór wykonawcy do realizacji robót wraz z okresem realizacji robót w okresie nie dłuższym niż 48 miesięcy od dnia przekazania uzgodnionej kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu. Należy przyjąć **10 nadzorów** na budowie przy założeniu jednoczesności branż.

Informacje ogólne poglądowe:

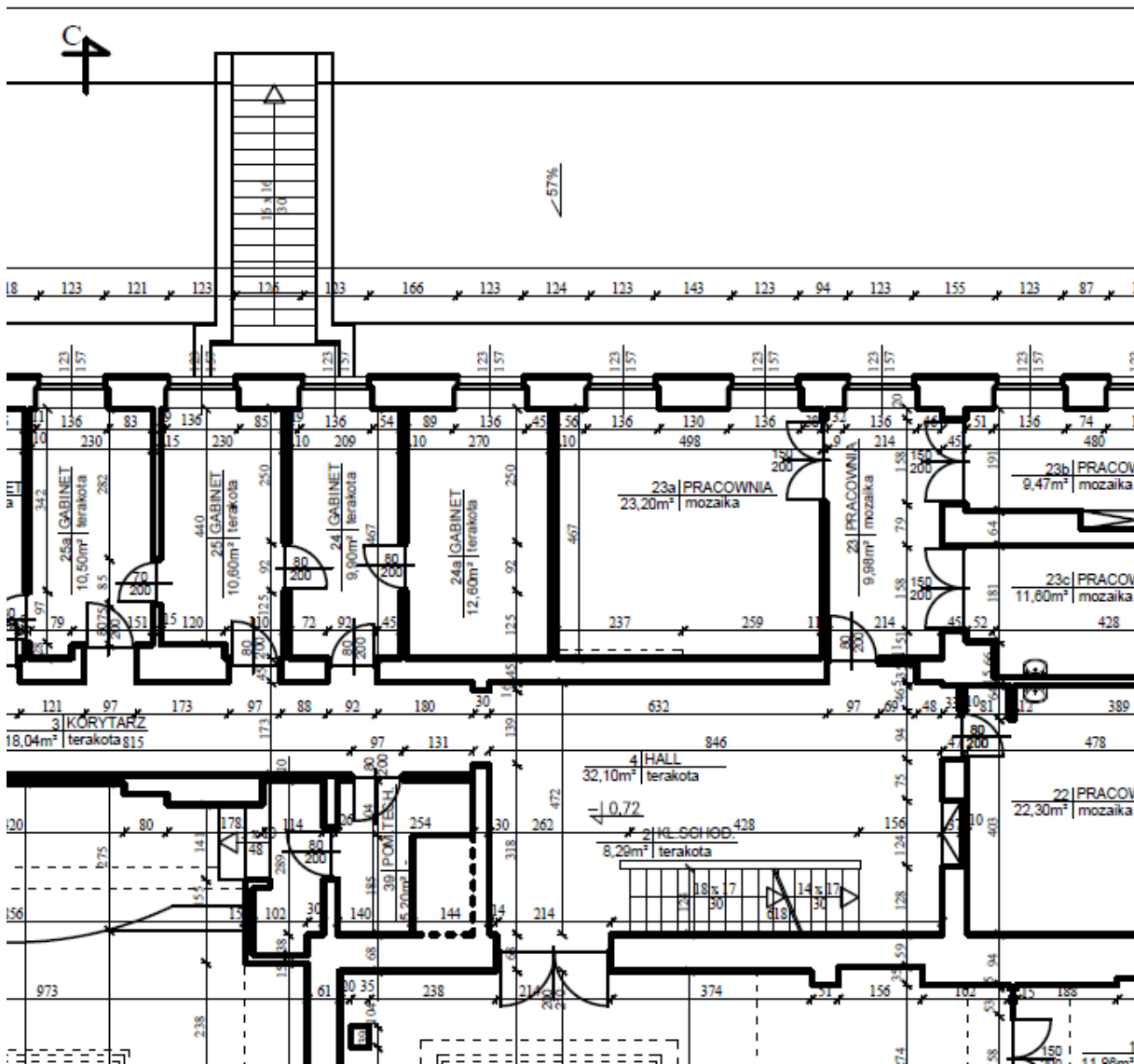
- Budynek A, budynek biurowy
- Adres: ul. Rakowiecka 4; 00-975 Warszawa
- Dzielnica Mokotów
- Nr działki: Dz.ew.nr 12
- Obręb: 1-01-03

- Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków
- Technologia wykonania:
 - 1) budynek wykonany w technologii tradycyjnej o konstrukcji mieszanej murowany z cegły i pustaków, ławy i stopy żelbetowe oraz ceramiczne, ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej, ściany działowe murowane z cegły pełnej lub innej, dach stropodach żelbetowy kryty papą termozgrzewalna
 - 2) ściany, sufity tynkowane, malowane i/lub sufity podwieszane, suche zabudowy gips-kartonowe lub inne, na podłożach betonowych, cementowych posadzki z płyt okładzinowych różnego rodzaju lub drewniane, elewacja tynk malowany
- Parametry budynku:
 - 1) Powierzchnia użytkowa 9467,33 m²
 - 2) Powierzchnia zabudowy 2760,00 m²
 - 3) Kubatura 43543,00 m³
 - 4) Ilość kondygnacji części wyższej: 7 (w tym 2 podziemne)
 - 5) Budynek zaopatrzony w media zasilane z sieci miejskich

Poglądowe rzuty, przekrój, widok budynku:

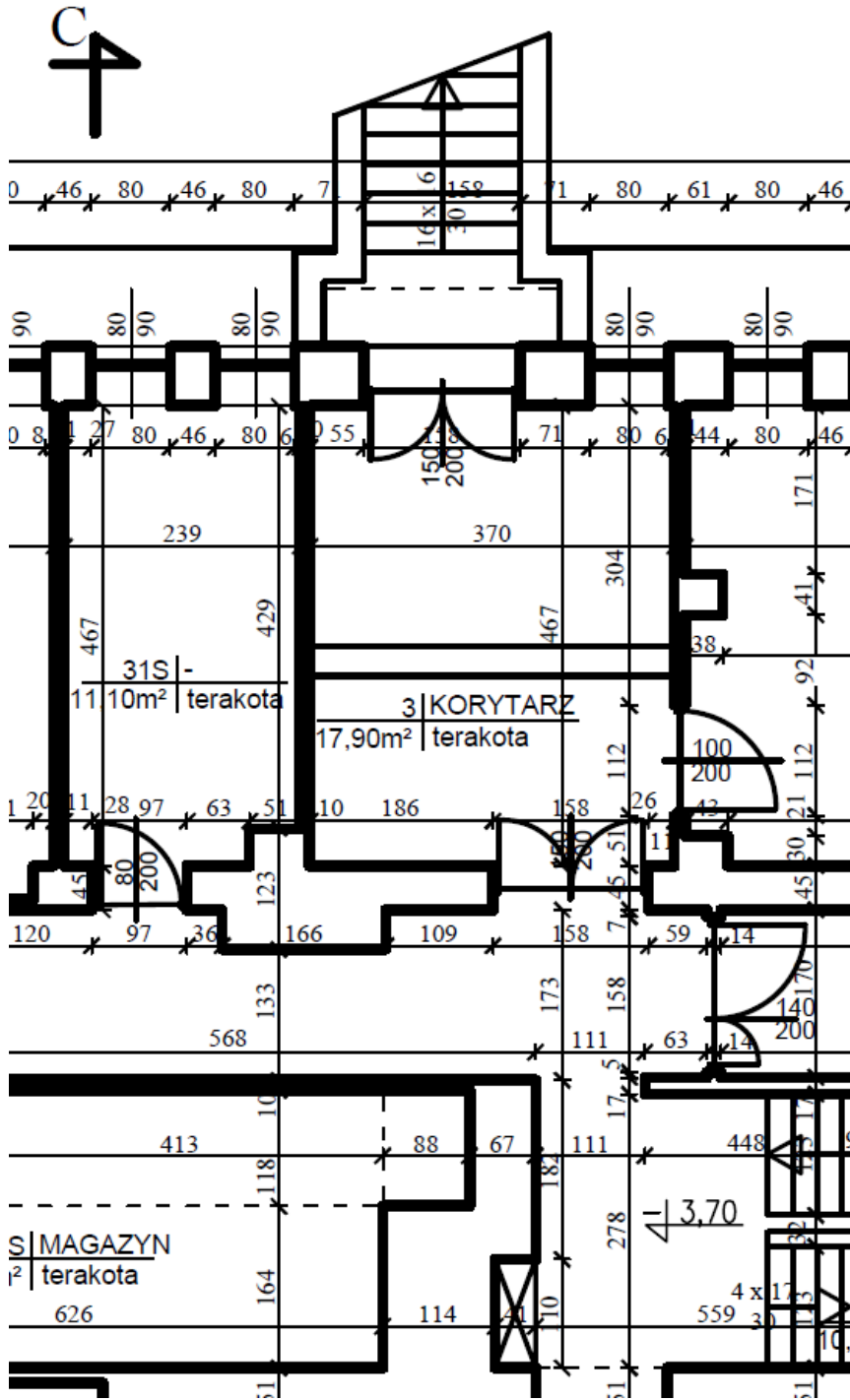
Przed wykonaniem robót projektowych dokonać niezbędnych inwentaryzacji, sprawdzeń, badań, uzgodnień. Sprawdzi uwarunkowania w terenie.
 Przedstawione fragmenty rysunków, rzutów, przekrój, przedstawione wymiary, są jedynie poglądowe.

1. Rzut parteru – fragment od strony północno-wschodniej budynku A

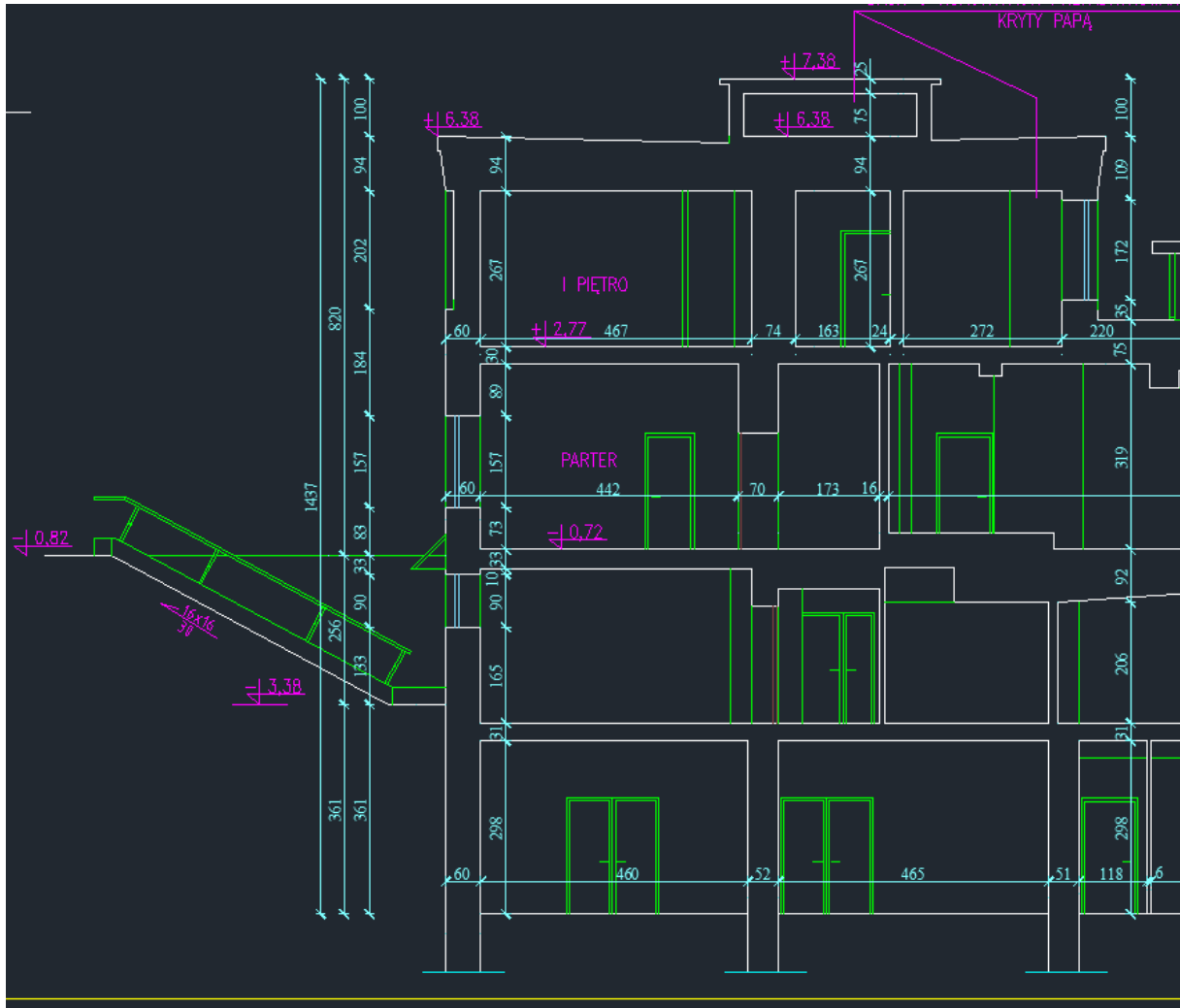


2.

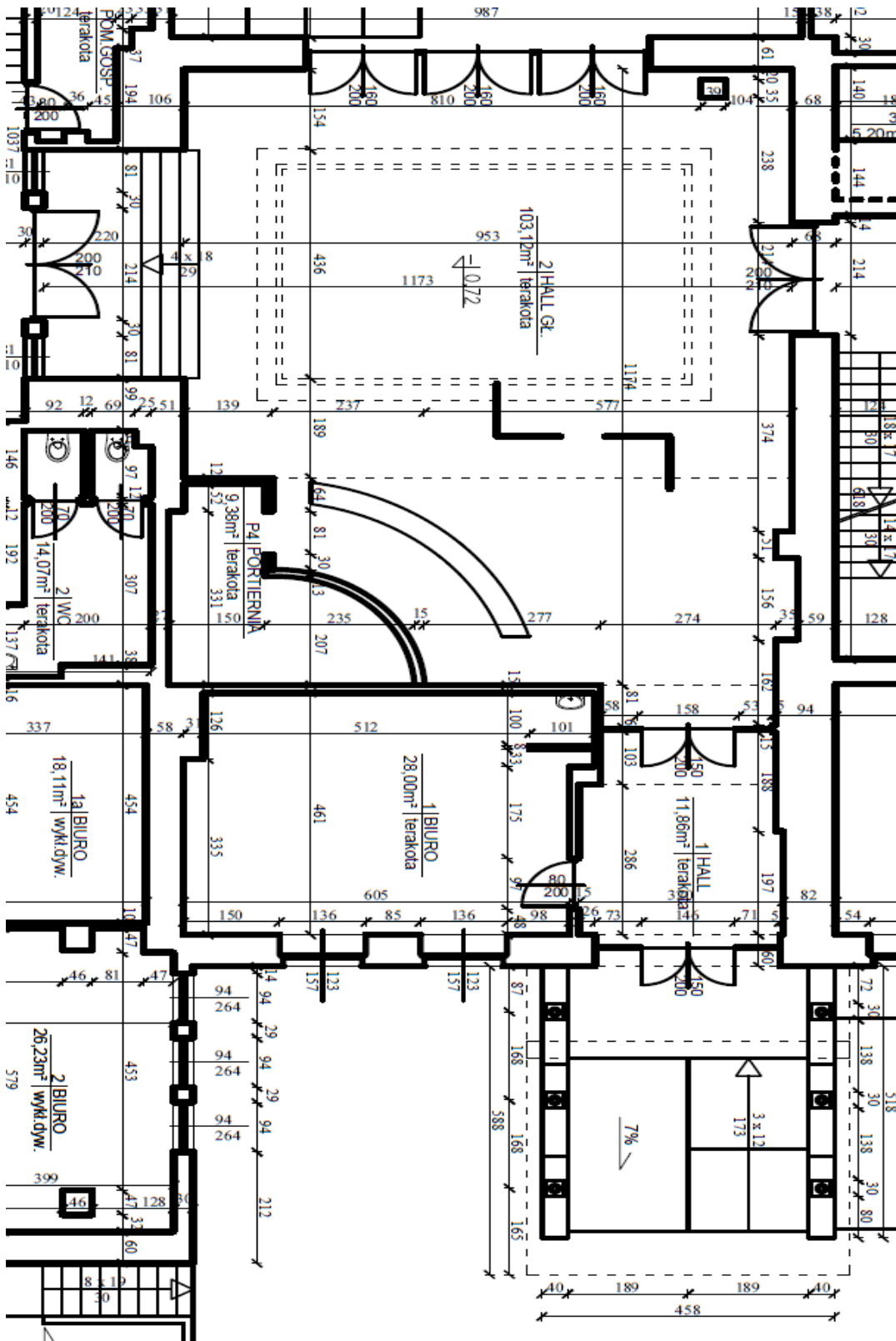
Rzut przyziemia – fragment od strony północno-wschodniej budynku A



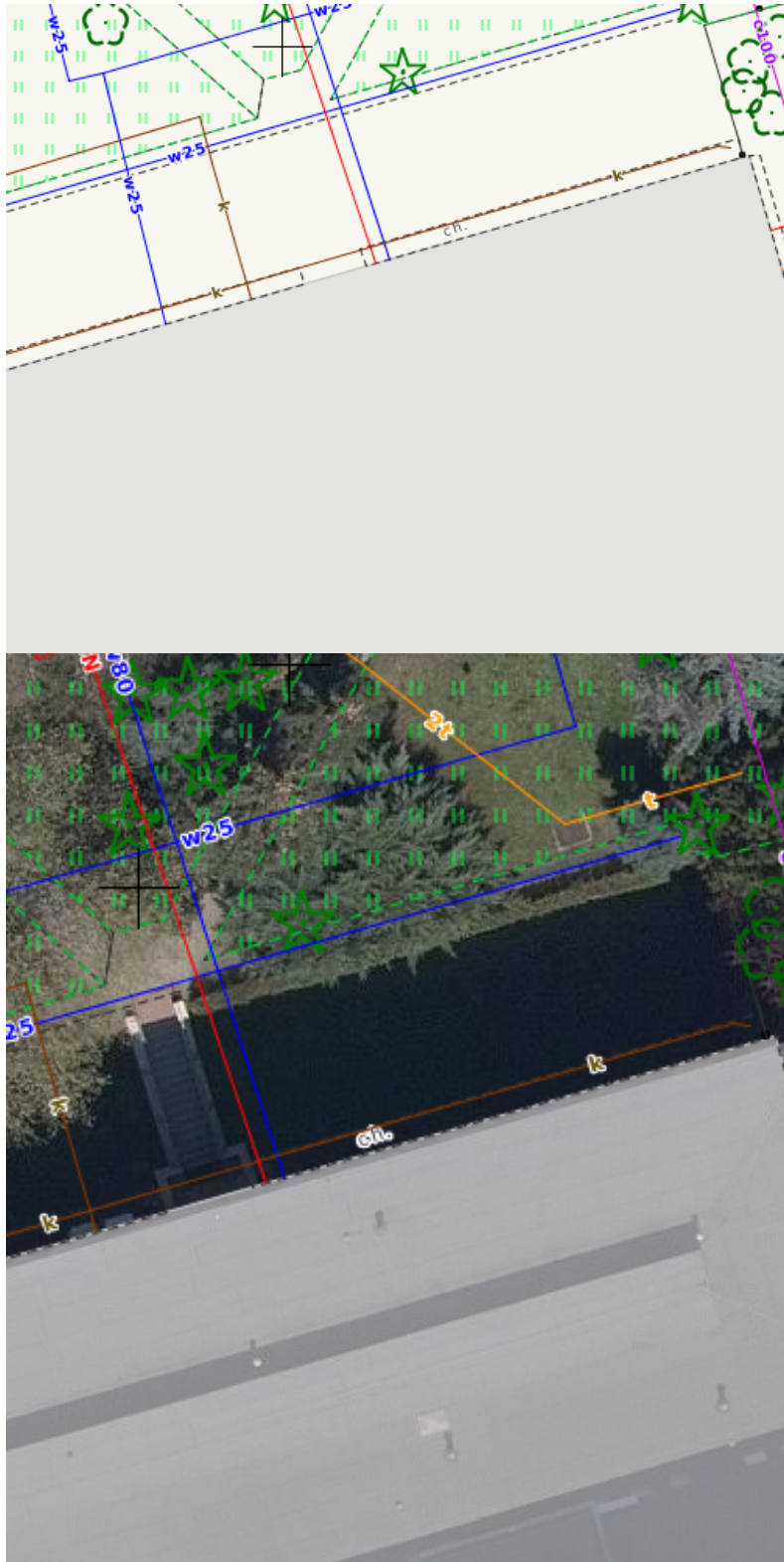
3. Przekrój C-C – fragment budynku A od strony północno-wschodniej



4. Rzut parteru – fragment od strony wschodniej, wejście główne od strony ul. Wiśniowej



5. Rzut terenu zewnętrznego, mapa satelitarna – fragment przy budynku A od strony północno-wschodniej



6. Widok budynku A – dokumentacja fotograficzna, fragmenty strona północno-wschodnia



7. Widok budynku A, hall – dokumentacja fotograficzna, fragmenty strona wschodnia, wejście główne od strony ul. Wiśniowej





Podstawowe przepisy:

1. Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) wersja od: 14 sierpnia 2023 r. z późn.zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679 t.j. wersja od: 10 sierpnia 2022r.)
3. Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 wersja od: 12 kwietnia 2023 r. z późn.zm.)
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 wersja od: 29 grudnia 2021r. z późn.zm.)
5. Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz.U.2022.2556 wersja od: 1 stycznia 2023r. z późn.zm.)
6. Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U.2022.699 wersja od: 15 lutego 2023 r. z późn.zm.)
7. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.(Dz.U.2022.840 wersja od: 19 kwietnia 2022 r. z późn.zm.)
8. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej z dnia 17 września 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722 wersja od 17 września 2021r. z późn.zm.)
9. Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz.U.2022.2057 wersja od 06 października 2022r. z późn.zm.)
10. Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz.U.2021.1990 wersja od 1 stycznia 2023r. z późn.zm.)
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U.2003.164.1588 wersja od 3 stycznia 2022 r. z późn.zm.)

Projektowane postanowienia umowy
Umowa nr CRZP/26/00607/2023
(zamówienie publiczne nr EZP.26.92.2023)

zawarta pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4, 00-975 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS pod numerem 0000122099, NIP 5250008040, Regon: 000332133, reprezentowanym przez/w imieniu którego działają:

-
-

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym** lub **PIG-PIB**,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

....., z siedzibą w, adres:-..., ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP, Regon, kapitał zakładowy, reprezentowaną przez:

....., uprawniony do samodzielnego reprezentowania spółki, zgodnie z wydrukiem z dniastanowiącym informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS stanowiącym załącznik nrdo niniejszej Umowy zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)*

panem/panią, adres do doręczeń:, ul., prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą adres:, ul. na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, , NIP:....., zgodnie z wydrukiem z CEIDG z dnia działający osobiści/reprezentowanym/ą przez: (na mocy) zwanym/zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą,

(w przypadku spółki cywilnej)*

panem/panią, adres do doręczeń:, ul., prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą adres ul., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP:, zgodnie z wydrukiem z CEIDG z dnia działający osobiści/reprezentowanym/ą przez: (na mocy) panem/panią adres do doręczeń:, ul., prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą adres ul., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP:....., zgodnie z wydrukiem z CEIDG z dnia działający osobiści/reprezentowanym/ą przez: (na mocy) współnikami spółki cywilnej adres, NIP

zwanymi w dalszej części umowy łącznie **Wykonawcą**,

zwanymi także łącznie **Stronami**,

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na wykonanie usługi polegającej na „**Wykonaniu dokumentacji dostosowania wejścia od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie**” (oznaczenie sprawy **EZP.26.92.2023**) zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dalej „ustawa Pzp”, została zawarta umowa („Umowa”) o treści następującej:

§1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi projektowej polegającej na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej w tym kosztorysowej, przedmiarów robót, S.T.W. i O.R.B. z podziałem na poszczególne branże, z uzyskaniem wymaganych przepisami lub Umową opinii, uzgodnień i pozwoleń oraz pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i w okresie rękopisami i gwarancji na te roboty, dotyczącej dostosowania wejść do budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego, do budynku A:

- 1.1 Od strony północno-wschodniej bezpośrednio z poziomu terenu parku na poziom parteru budynku wraz z remontem schodów wejściowych, wymianą balustrad, z poziomu terenu parku na poziom przyziemia, wymiany, remontu zadaszenia wejścia do budynku na poziomie przyziemia od strony parku,
- 1.2 Wejścia głównego od strony ul. Wiśniowej,
2. Uzgodnienie i zaprojektowanie poziomu bezpieczeństwa kontroli dostępu wszystkich wejść w strefach projektowanych z dostosowaniem do aktualnych przepisów uwzględniając wejście dla osób niepełnosprawnych, oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, zgód, umożliwiających uzyskanie przez zamawiającego pozwolenia na budowę
3. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje w szczególności:
 - 3.1 Wykonanie dokumentacji projektowej dostosowania wejść od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie w tym kosztorysów inwestorskich, przedmiary robót, S.T.W. i O.R.B - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót z podziałem na wszystkie branże oraz uzyskać w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, zgód w tym złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę wraz z uzgodnieniem Konserwatora Zabytków w zależności co będzie wymagalne z tytułu spełnienia wszystkich wymogów i przepisów.
 - 3.2 Uzgodnienie i zaprojektowanie systemów kontroli dostępu z określeniem poziomu bezpieczeństwa wszystkich wejść w strefach projektowanych z dostosowaniem do aktualnych przepisów uwzględniając wymogi wejście dla osób niepełnosprawnych.
 - 3.3 Zaprojektowanie, przedstawienie i uzgodnienie projektów koncepcyjnych w 3 wariantach do wyboru Zamawiającego wraz z przedstawieniem szacunkowego kosztorysu ogólnego do każdej koncepcji wraz z doбором właściwych systemów kontroli dostępu dla pieszych w zależności od określonego poziomu bezpieczeństwa np. tripody, bramki obrotowe, bramki uchylne, bramki sensoryczne, rozwiązania w zakresie wysokiego poziomu bezpieczeństwa
 - 3.4 Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie zmian w projektach instalacyjnych, instalacji sanitarnych, wodnych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, wentylacji, elektrycznych, piorunochronnych, telekomunikacyjnych, kontroli dostępu, przeciwpożarowych w tym rozdzielni elektrycznych, central, central przeciwpożarowych, programowania i współdziałania podłączenia wszystkich instalacji, w tym sygnalizacji pożaru, z dostosowaniem urządzeń i samego systemu kontroli dostępu w zgodzie z zastosowanym już standardami, odpowiednim uzgodnieniem instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, warunki i organizacji ewakuacji ludzi, sposobu postępowania na wypadek pożaru i innych zagrożeń zgodnie z aktualnymi przepisami.
 - 3.5 Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie zmian w zakresie konstrukcji, architektury w istniejącym budynku z dostosowaniem do aktualnych przepisów w zakresie dostosowania wejść do budynku w rejonie pomieszczeń nr 24, 24a, 25, 25a, 26, Korytarz nr 3, Hall nr 4 – poziom parteru budynku A od strony północno-wschodniej oraz w rejonie wejścia głównego do budynku A od strony ulicy Wiśniowej, w rejonie pomieszczeń Hall nr 1/Hall Główny nr 2, Biuro nr 1, Pracownia pom. nr 22-poziom parteru budynku A wraz z przebudową/wymianą lady recepcyjnej – konieczność dostosowania i umiejscowienia monitorów CCTV w bezpiecznej zabudowie, w miejscu niekolidującym przy obsłudze interesantów;
 - 3.6 Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie przeniesienie pomieszczenia kancelarii ogólnej Biuro nr 1 parter budynek A do pomieszczeń nr 22, 23b i 23c parter budynku A (przybudówka) wraz z zaprojektowaniem dostosowania tych pomieszczeń do potrzeb kancelarii ogólnej w odniesieniu do wszystkich branż instalacyjnych w tym telekomunikacyjnych, instalacji przeciwpożarowych, architektury, konstrukcji z wykonaniem m.in. otworu okiennego/podawczego w ścianie dzielącej obecny korytarz Hall nr 1 i pomieszczenie nr 22 – Pracownia, parter budynku A;
 - 3.7 Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie dostosowania korytarza i pomieszczeń sąsiadujących w przypadku konieczności usunięcia drzwi przechodnich w strefie projektowanego wyjścia/wejścia do budynku A od strony parku, strony północno-wschodniej budynku A na poziomie parteru i poziomie przyziemia.
 - 3.8 Wykonanie niezbędnych uzgodnień i zaprojektowanie samonośnej konstrukcji ciągu pieszego wejścia do budynku A od strony północno-wschodniej bezpośrednio z poziomu terenu parku na poziom parteru budynku A w rejonie pomieszczeń nr 24, 24a, 25, 25a, 26 wraz z niezbędnymi zmianami, uzgodnieniami w tym z Konserwatorem Zabytków i zaprojektowaniem tych zmian w projekcie zagospodarowania terenu wraz z infrastrukturą podziemną, wszystkimi instalacjami podziemnymi, zielenią.
 - 3.9 Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej stanu istniejącego, uwarunkowań w terenie wraz ze wszystkimi instalacjami i infrastrukturą podziemną, instalacjami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu itp. w strefie wynikającej z dostosowania wejść do budynku A od strony ul. Wiśniowej i od strony północno-wschodniej.
 - 3.10 Wykonanie sprawdzenia i inwentaryzacji konstrukcji budynku istniejącego i zaprojektowanie konstrukcji wejścia i otworów ściany i stropów budynku do możliwości dostosowania otworów okiennych do otworów drzwiowych zgodnie z przepisami wraz z przedstawieniem technologii i organizacji robót.
 - 3.11 Wykonanie niezbędnych odkrywek wraz z przywróceniem do stanu istniejącego, badań, sprawdzeń, ekspertyz i opinii związanych z realizacją zadania wykonania kompletnej dokumentacji projektowej na dostosowanie wejścia od strony parku oraz wejścia głównego od strony ul. Wiśniowej w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie.
 - 3.12 Zaprojektować remont wewnętrznych i zewnętrznych elementów budynku w tym m.in. ścian, stropów, elewacji, parapetów, naprawy tynków ścian, wszelkich izolacji, podłogi posadzek, tynków sufitów, okładzin ściennych, sufitowych i posadzkowych, sufitów podwieszanych, drzwi, okien, schodów, balustrad, wymiany balustrad, chodników, zieleni parku, wszystkich instalacji wewnętrznych i zewnętrznych wraz z osprzętem z przedstawieniem technologii i organizacji robót wynikający z dostosowania wejść do budynku A od strony północno-wschodniej i od strony ul. Wiśniowej.
 - 3.13 Uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych uzgodnień oraz dokumentów formalno-prawnych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, robót budowlanych.

4. Pełnienie nadzoru autorskiego na etapie wyboru wykonawcy do realizacji robót budowlanych oraz w trakcie realizacji robót budowlanych, w terminie określonym w § 15 ust. 9 Umowy, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić Dokumentację Projektową zgodnie z:
 - 5.1 Wytocznymi Zamawiającego;
 - 5.2 Obowiązującymi normami i przepisami prawa, w tym w szczególności z techniczno-budowlanymi, przepisami bhp i p.poż.;
 - 5.3 Przeznaczeniem przewidzianym w Umowie.
6. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić Dokumentację Projektową zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności:
 - 6.1 Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),
 - 6.2 Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2032 r. poz. 1605 z późn. zm.),
 - 6.3 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
 - 6.4 Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.).
7. Wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego w zakresie wszystkich instalacji;
8. Sporządzenie projektów budowlanych wszystkich niezbędnych branż wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na budowę, opracowanych zgodnie z przepisami prawa budowlanego i wymaganiami rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679).
9. Sporządzenie projektów wykonawczych (technicznych w rozumieniu prawa budowlanego i spełniających wymagania prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679), uzupełniających i uszczegóławiających projekty budowlane w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzania przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych. Projekty te muszą uwzględniać wymagania określone w § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
10. Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyborów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. STW i ORB musi uwzględniać wymagania określone w § 13 i 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)
11. Sporządzenie przedmiaru robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonywania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem zastawieniem liczby jednostek miary robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych. Przedmiary muszą uwzględniać wymagania określone w § od 6 do 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129). W przypadku opracowania przedmiarów dotyczących branży: sanitarnej, elektrycznej i konstrukcyjno- budowlanej projektant zobowiązany jest do wykonania przedmiarów odpowiadających poszczególnym częściom projektów wykonawczych.
12. Sporządzenie kosztorysów inwestorskich opracowanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia metod i podstaw sporządzania kosztorysów inwestorskich, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2004 r. poz. 1389). W przypadku opracowania przedmiarów dotyczących branży: sanitarnej, elektrycznej i konstrukcyjno- budowlanej projektant zobowiązany jest do wykonania przedmiarów odpowiadających poszczególnym częściom projektów wykonawczych.
13. Wykonaną uzgodnioną i kompletną dokumentację projektową należy złożyć do Zamawiającego w postaci papierowej po 5 egzemplarzy każdej części dokumentacji (5 kompletów dokumentacji projektowej) oraz w postaci elektronicznej w plikach komputerowych w formacie PDF, DWG, Microsoft Word, Microsoft Excel i przekazać wraz z nośnikami informacji elektronicznej-2 szt.

§ 2. Terminy

1. Strony ustalają, iż Dokumentacja Projektowa wraz z przedmiarami i kosztorysami zostanie wykonana i przekazana.

2. Termin realizacja zamówienia do 70 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
3. W ramach terminu realizacji dokumentacji 70 dni określonego w ust 2, powyżej:
 - 3.1 Uzgodnienie i przekazanie projektu koncepcyjnego w terminie 20 dni od dnia podpisania Umowy – w tym terminie należy uwzględnić czas na wybór koncepcji przez Zamawiającego.
 - 3.2 Uzgodnienie i przekazanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z uzgodnieniami, oraz przekazanie kopii złożonego wniosku pozwolenia na budowę w terminie 70 dni od dnia podpisania umowy.
4. Świadczenie usług nadzorów autorskich w okresie nie krótszym niż ważność pozwolenia na budowę i wybór wykonawcy do realizacji robót wraz z okresem realizacji robót w okresie nie dłuższym niż 36 miesięcy od dnia przekazania uzgodnionej kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu. Świadczenie usług nadzorów autorskich w okresie wyboru wykonawcy na zaprojektowane roboty, w oparciu o uzgodnioną i zaprojektowaną dokumentację w okresie i w ramach gwarancji.
5. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski na etapie wyboru wykonawcy do realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji Projektowej oraz w trakcie realizacji robót budowlanych, do momentu ich zakończenia.

§ 3. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy wraz z przeniesieniem praw autorskich do Dokumentacji Projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych, Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - 1.1 **zł netto**;
 - 1.2 **VAT:** **zł**;
 - 1.3 **zł brutto (słownie:** **złotych, 00/100)**, zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty wykonania wszelkich czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy niezbędnych dla prawidłowego jej wykonania, choćby niewymienionych wprost w Umowie. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z Dokumentacji Projektowej na każdym odrębnym polu eksploatacji.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku nie dokonania zapłaty w terminie określonym w ust. 6 Umowy Wykonawcy przysługuje prawo do żądania odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu fakturze, wraz z Protokołem odbioru podpisanym bez uwag przez Zamawiającego, o którym mowa w § 5 poniżej, (albo, w przypadku konieczności zastosowania mechanizmu podzielonej płatności – na rachunki bankowe Wykonawcy, w tym rachunek VAT Wykonawcy, wskazane na fakturze), w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wzór Protokołu odbioru stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania na fakturze numeru Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania prawidłowo wystawionej faktury, elektronicznie na adres: faktury@pgi.gov.pl lub papierowo na adres: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00 - 975 Warszawa wraz z potwierdzonym protokołem odbioru.
8. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP 525-000-80-40.
9. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP
10. Płatność uważa się za zrealizowaną w dniu złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu.
11. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
12. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 roku poz. 893) posiada status dużego przedsiębiorcy.
13. *Wykonawca oświadcza, że jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą, zatrudniającą pracowników, zawierającą umowy zlecenie lub umowy o świadczenie usług, i tym samym nie zachodzi konieczność przedkładania przez niego, na potrzeby Umowy, informacji, o której mowa w art 8b ust. 2 ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W przypadku zmiany w wyżej wymienionych warunkach wykonywania działalności, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, oraz do przedłożenia w formie pisemnej, elektronicznej lub dokumentowej informacji o liczbie godzin wykonania zlecenia lub świadczenia usług, w terminie poprzedzającym termin wypłaty wynagrodzenia, nie później niż w terminie przedłożenia Zamawiającemu faktury lub innego dokumentu księgowego. (jeśli dotyczy*)*

§ 4. Odbiór

1. Zamawiający dokona odbioru Dokumentacji Projektowej w Warszawie w siedzibie PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4, w ciągu 10 dni od dnia jej wydania przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się złożyć w imieniu Zamawiającego wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia.

3. Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do obioru końcowego składając jednocześnie wszystkie dokumenty, wymienioną m.in. w ust.2 powyżej, wypełniające przedmiot umowy zgodne z obowiązującymi przepisami.
4. W terminie oznaczonym w ust. 1 powyżej, Zamawiający zgłosi gotowość podpisania Protokołu odbioru bez uwag wykonanej Dokumentacji Projektowej albo zgłosi na piśmie ewentualne uwagi oraz zastrzeżenia.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag oraz zastrzeżeń do wykonanej Dokumentacji Projektowej, Strony podpiszą protokół z uwagami, a Wykonawca będzie zobowiązany do poprawienia Dokumentacji Projektowej w ciągu 7 dni od dnia podpisania protokołu z uwagami. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad w Dokumentacji Projektowej względem terminu o którym mowa w ust. 4, Zamawiający jest uprawniony do żądania kar umownych na zasadach opisanych w § 9 ust. 2 pkt 2.3 Umowy.
7. W przypadku wydania przez Wykonawcę Dokumentacji Projektowej bez uwzględnienia uwag oraz zastrzeżeń, o których mowa w ust. 4 Zamawiający może:
 - 6.1 Odstąpić od Umowy lub powierzyć wprowadzenie tych uwag i zastrzeżeń innemu podmiotowi (wykonawstwo zastępcze) na koszt i ryzyko Wykonawcy., na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę i zrzeka się prawa do kwestionowania tego kosztu;
 - 6.2 przyjąć Dokumentację Projektową bez uwzględnienia uwag i zastrzeżeń, odliczając z wynagrodzenia Wykonawcy koszt usunięcia uwag i zastrzeżeń Zamawiającego;
8. Strony zgodnie uznają, że odbiór Dokumentacji Projektowej w żadnym razie nie będzie zwalniał Wykonawcy z odpowiedzialności za wady Dokumentacji Projektowej lub jej części, ani nie będzie oznaczał potwierdzenia prawidłowości i rzetelności jej wykonania.
9. Podstawę do wystawienia faktury stanowi Protokół Odbioru Dokumentacji Projektowej podpisany przez Zamawiającego bez uwag.

§ 5. Zasady współpracy

1. Strony zobowiązane są do współdziałania przy realizacji Umowy.
2. Strony zobowiązują się udzielać sobie na zasadzie wzajemności wszelkich informacji niezbędnych do realizacji Umowy.
3. W zakresie kierowania pracami zmierzającymi do wykonania przedmiotu Umowy oraz w zakresie prowadzenia konsultacji dotyczących realizacji Umowy wyznaczeni zostają:
 - 1) ze strony Zamawiającego; tel. e-mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy tel. e-mail:
4. Osoby z wymaganymi uprawnieniami do projektowania:
 - 4.1 Funkcję głównego projektanta w specjalności architektonicznej sprawować będzie osobaposiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektoniczno-budowlanej decyzja nr Sprawować będzie również nadzór autorski, legitymująca się ważnym zaświadczeniem nrwymaganym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej wpisanym na listę z Izby Architektów RP
5. Istnieje możliwość dokonania zmiany osoby, o której mowa w ust. 4, ust. 1 jednak jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Zamieniona osoba musi spełniać co najmniej określone wymagania wymienione w ust.1, w specyfikacji warunków zamówienia odnośnie do danej osoby.
6. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby wskazanej w ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
 - 8.1 Śmierć, choroba lub inne zdarzenie losowe;
 - 8.2 Jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
7. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 Umowy, niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia wniosku Zamawiającemu. Zmieniona osoba musi spełniać wymagania, o których mowa w ust. 1 Umowy.

§ 6. Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest dostarczyć Wykonawcy posiadane przez siebie dokumenty potrzebne do wykonania Umowy.
2. Wykonawca każdorazowo wskaże Zamawiającemu na piśmie zestawienie dokumentów potrzebnych do wykonania Umowy oraz udzieli Zamawiającemu nie krótszego niż 3 dni terminu na ich przedstawienie. W przypadku braku posiadania wymaganych dokumentów przez Zamawiającego Strony wspólnie uzgodnią dalszy tok postępowania.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłaszania uwag i zastrzeżeń do Dokumentacji Projektowej na poszczególnych etapach jej tworzenia, jak również po zakończeniu prac projektowych, a Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć uwagi i zastrzeżenia oraz uwzględnić je w prowadzonych pracach projektowych, a w przypadku braku możliwości uwzględnienia ustosunkować się do nich na piśmie ze wskazaniem przyczyn niemożliwości.

§ 7. Obowiązki i prawa Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie doświadczenie i jest należycie przygotowany do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z najlepszą wiedzą i obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada **ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej** z sumą gwarancyjną nie niższą niż na kwotę nie mniejszą niż wartość umowy brutto, obejmujące swoim zakresem pokrycie szkód powstałych w związku i przy wykonywaniu prac będących przedmiotem zamówienia, a także obejmujące swoim zakresem pokrycie szkód, jakie mogą wyrządzić podmioty, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy. Ubezpieczenie niniejsze w deklarowanej wysokości, Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać przez cały okres realizacji Umowy. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Dokumentację Projektową zgodnie z warunkami Umowy, wymogami określonymi przez Zamawiającego, zasadami należytej staranności przyjętymi w obrocie profesjonalnym, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a treść sporządzonej dokumentacji winna być dostosowana do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych. Przed wykonaniem Dokumentacji Projektowej Wykonawca dokona niezbędnych odkrywek, inwentaryzacji, opinii i ekspertyz oraz wizji lokalnych, których ewentualne koszty mieszczą się w wartości wynagrodzenia umownego.
4. Wykonanie Dokumentacji Projektowej obejmuje w szczególności wykonanie inwentaryzacji części budynku objętego przedmiotem umowy, projektu budowlanego, wykonawczego w niezbędnym zakresie (projektu architektury, konstrukcji, instalacji, w tym instalacji elektrycznych) kosztorysu inwestorskiego w podziale na branże techniczne, STWiORB i uzyskanie w imieniu Zamawiającego potrzebnych uzgodnień, pozwoleń, opinii konserwatorskich, potwierdzeń oraz złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia o ile będzie wymagane na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kosztorysów inwestorskich wraz z pisemnym oświadczeniem o kompletności tych prac i zgodności kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót z zakresem robót wynikających z projektów technicznych. Dokumenty te będą stanowić integralną część Dokumentacji Projektowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco dokonywać niezbędnych uzupełnień wynikających z procedur formalnych lub warunków wykonania Dokumentacji Projektowej w terminie 7 dni od uzyskania od Zamawiającego lub właściwego organu informacji o takiej konieczności.
7. Wykonawca po uzyskaniu zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, może powierzyć wykonanie części dokumentacji objętej Umową stronie trzeciej. W takim wypadku Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób trzecich - w tym terminowe wykonanie Umowy - jak za własne działania i zaniechania, choćby nie można mu było przypisać winy w wyborze.
8. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu w ramach Umowy Dokumentację Projektową w formie pisemnej w 5 egzemplarzach. Dodatkowo Wykonawca dostarczy Dokumentację Projektową w formie zapisu cyfrowego na nośnikach CD/DVD (2 sztuki). Dla zabezpieczenia przed ewentualną utratą zbiorów cyfrowych Wykonawca zobowiązuje się przechowywać ich zapis na nośnikach CD/DVD przez okres, co najmniej 12. miesięcy licząc od dnia przekazania jej Zamawiającemu.
9. Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do obioru końcowego składając jednocześnie wszystkie dokumenty, wypełniające przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Dokumentację Projektową należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami właściwych organów, dlatego też, jeżeli wskazanie Umowy nie zawiera jakiegokolwiek czynności, która jest niezbędna lub okaże się niezbędna dla realizacji celu Umowy tj. uzyskania przez Zamawiającego kompletnej i nadającej się do realizacji Dokumentacji Projektowej, Wykonawca zobowiązany jest czynność taką wykonać w ramach wynagrodzenia ustalonego Umową.
11. Jeżeli powstaną wątpliwość Strony zgodnie ustalają, że celem Umowy jest przygotowanie przez Wykonawcę Dokumentacji Projektowej i złożenie wniosku o wydanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę oraz wykonanie wszelkich innych czynności i uzgodnień, jakie są niezbędne lub okażą się niezbędne dla budowy i uzyskania pozwolenia na użytkowanie przez Zamawiającego.
12. Jeżeli właściwe organy administracji zażądają od Zamawiającego lub Wykonawcy dokonania jakiegokolwiek czynności lub przedłożenia jakiegokolwiek dokumentu celem zaopiniowania Dokumentacji Projektowej lub wydania stosownych decyzji, Wykonawca - bez względu na przyczynę i podstawę prawną takiego żądania, a nawet przy jej braku – zobowiązany będzie do spełnienia wymagań właściwego organu w ramach wynagrodzenia ustalonego Umową.
13. Wykonawca ma obowiązek uzgadniania z Zamawiającym doboru materiałów budowlanych i standardu wykończenia w rozwiązaniach projektowych.
14. Ponadto do obowiązków Wykonawcy w ramach ustalonego w Umowie wynagrodzenia należy:
 - 14.1. Zapewnienie udziału w opracowaniu projektów osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne koordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu;
 - 14.2. Opracowanie przedmiotu Umowy w sposób zapewniający Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi w art. 99 - 103 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), oraz w zgodzie z opisem przedmiotu

- zamówienia w zakresie niezbędnym do ogłoszenia postępowania na realizację robót budowlanych. Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia przez wskazanie w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródeł lub szczególnych procesów, norm, specyfikacji technicznej, chyba, że jest to uzasadnione charakterem przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, wówczas obowiązkiem Wykonawcy jest podanie warunków równoważności;
- 14.3. Czynny udział w spotkaniach koordynacyjnych zwołanych przez Zamawiającego w trakcie projektowania w celu omawiania problemów projektowych i dokonywania niezbędnych uzgodnień;
 - 14.4. Uzyskanie wszystkich wymaganych prawem ekspertyz, opinii, uzgodnień i sprawdzeń dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy;
 - 14.5. Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
 - 14.6. Uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, decyzji, pozwoleń, a także wykonanie wszelkich opracowań nie wymienionych w treści Umowy oraz wszystkich innych czynności nie wymienionych w treści Umowy, a niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy określonego w § 1;
 - 14.7. Wprowadzanie poprawek lub uzupełnień do opracowanej i przekazanej Zamawiającemu dokumentacji projektowej w trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych,
 - 14.8. Użycie do wykonania przedmiotu Umowy własnych materiałów i narzędzi.
15. Dokumentacja projektowa ma zostać wykonana na podstawie załączonej koncepcji programowo – przestrzennej. Jakiegokolwiek naniesione zmiany wymagają akceptacji Zamawiającego.
 16. Zamawiający zastrzega sobie, ostateczną akceptację/decyzję co do wyboru kolorystyki, wykończenia oraz umeblowania pomieszczeń.
 17. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego i inwestorskiego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 17.1. Czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z Dokumentacją Projektową. Zatwierdzanie kart materiałowych materiałów, które Wykonawca robót budowlanych zamierza wbudować w trakcie realizacji robót budowlanych. W przypadku złożenia przez Wykonawcę robót budowlanych, na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, materiałów lub urządzeń równoważnych, tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej - zobowiązany jest do weryfikacji ich pod kontem zgodności z parametrami tych materiałów lub urządzeń wymaganych przez Zamawiającego.
 - 17.2. Uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, w odniesieniu i ramach aktualnych przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 17.3. Uzupełniania szczegółów Dokumentacji Projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót i w okresie wyboru wykonawcy na roboty w ramach przetargu;
 - 17.4. Udział w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków Wykonawcy na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru (przy czym nie przekroczy ona granicy cenowej wskazanej w § 3 ust. 2 pkt.2.2 Umowy, przy uwzględnieniu ceny za jedną wizytę nadzoru autorskiego na budowie), a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy. Wykonawca zapewni uprawniony nadzór autorski w poszczególnych branżach w zależności od potrzeb realizacyjnych i stopnia skomplikowania robót w poszczególnych branżach;
 - 17.5. Udział w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji;
 - 17.6. Odbiór i akceptacja dokumentacji powykonawczej zgodnej ze stanem faktycznie wykonanych robót od wykonawcy robót budowlanych po zakończeniu robót;
 - 17.7. Nadzorowania i swoim staraniem doprowadzenie do uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkownię;
 - 17.8. Aktualizacji dokumentacji w zakresie ważności uzgodnień, w czasie ważności decyzji o lokalizacji lub pozwolenia na budowę;
 - 17.9. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ich na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 17.10. W przypadku niedostarczenia opracowań wymienionych w m.in. w ust. 3, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę;
 - 17.11. Świadczenie usług nadzorów autorskich w okresie wyboru wykonawcy na zaprojektowane roboty, w oparciu o uzgodnioną i zaprojektowaną dokumentację w okresie i w ramach gwarancji, szczególnie udzielający wykonawcy niezbędnych wyjaśnień, doprecyzowania szczegółów rysunków w razie potrzeby i odpowiedzi na zadawane pytania w fazie wyboru wykonawcy, przetargu na wybór wykonawcy do realizacji robót nie dłużej niż w ciągu 2 dni od dnia przesłania pytania.
 18. Wykonawca każdorazowo będzie uzgadniać z Zamawiającym na co najmniej 3 dni przed możliwość wejścia na teren projektowanych prac, dołączając imienną listę osób biorących udział w realizacji przedmiotu umowy.

§ 8. Prawa autorskie

1. W przypadku, gdy w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej Umowy powstanie utwór w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca oświadcza, że do tego utworu przysługiwać mu będą niczym nieograniczone majątkowe i osobiste prawa autorskie oraz prawo do wykonywania praw zależnych a zasady przeniesienia praw autorskich do utworu następują zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania utworami w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą (w zakresie wskazanym w ust. 3) oraz udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na wykonywanie praw zależnych do utworów, przy czym zezwolenie dotyczy tak Zamawiającego jak i osób trzecich (tj. Zamawiający ma prawo go udzielić dowolnej osobie trzeciej lub przenieść na nią to prawo) oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie praw zależnych na polach eksploatacji określonych w ust. 3. Przeniesienie praw autorskich nastąpi z chwilą wydania egzemplarza utworu Zamawiającemu. Z tą samą chwilą Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy utworów.
3. W ramach wykonywania majątkowych praw autorskich Zamawiający może korzystać z utworów na polach eksploatacji znanych w chwili przeniesienia, w szczególności określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym między innymi:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) publikowanie;
 - 3) umieszczanie w Internecie, w szczególności celem dystrybucji (emisji) utworów za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu;
 - 4) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wprowadzanie kopii utworów do obrotu;
 - 5) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 6) wprowadzanie i zapisywanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, celem dystrybucji (emisji) utworów za pomocą tychże sieci w sposób pozwalający wszystkim na swobodny dostęp do nich w wybranym czasie i miejscu;
 - 7) wystawianie;
 - 8) wykorzystanie przez Zamawiającego w części lub w całości dla potrzeb prowadzenia inwestycji budowlanej opisanej w § 1 oraz do każdej kolejnej budowy, remontu, przebudowy, adaptacji obiektów Zamawiającego, w szczególności celem rozwoju bądź powiększenia obiektu;
 - 9) wprowadzanie zmian, dla celów realizacji planów inwestycyjnych Zamawiającego;
 - 10) wypożyczanie oryginałów bądź kopii celem wykorzystania bądź dzierżawy;
 - 11) wykorzystanie celem wykonania prac naprawczych obiektu, bądź utrzymania obiektu we właściwym stanie technicznym;
 - 12) wykorzystanie dzieła dla celów promocyjnych, reklamowych i marketingowych, w szczególności dla promocji działalności Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż korzystanie przez Zamawiającego utworów na wymienionych w ust. 3 polach eksploatacji nie narusza praw osób trzecich.
5. Strony wyłączają stosowanie art. 61 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonego w czasie i miejscu oraz nieodwołalnego upoważnienia do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do utworu, wraz z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw osobom trzecim, w zakresie określonym w art. 16 pkt 3-5) ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymywania się od wykonywania w stosunku do Zamawiającego oraz do osób trzecich (w tym projektantów wskazanych przez Zamawiającego) autorskich praw osobistych w zakresie, który ograniczałby Zamawiającego w wykonywaniu Jego praw. Zobowiązanie do niewykonywania praw osobistych obejmuje w szczególności zgodę na zmiany Dokumentacji Projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o utwory powstałe w ramach Umowy.
8. W przypadku gdy prawa autorskie do utworów nie będą przysługiwały Wykonawcy, Wykonawca oświadcza i zapewnia, że pozyska od twórców (projektantów) wszelkie niezbędne zgody i upoważnienia, umożliwiające wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszego paragrafu.
9. Strony wyraźnie oświadczają, iż celem postanowień niniejszego paragrafu oraz ich intencją jest nabycie przez Zamawiającego praw własności intelektualnej powstałych w wyniku wykonywania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy, aby miały one możliwie najszerszy wymiar w związku z realizacją inwestycji oraz korzystaniem z obiektu. Powyższe oznacza w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworów przez Zamawiającego oraz przez osoby trzecie, którym Zamawiający na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego udzielił zgody na korzystanie z utworów mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego praw autorskich. Dotyczy to również zmian w utworach.
10. Wykonawca zapewni, aby żadna osoba fizyczna (w szczególności projektanci) nie wykonywała przysługujących jej osobistych praw autorskich w sposób, który wstrzymywałby, przeszkadzał, opóźniał lub w inny sposób zagrażał

terminowej realizacji zamierzeń Zamawiającego. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie osobistych praw autorskich przez przywołane wyżej osoby fizyczne w sposób, który byłby szkodliwy dla realizacji zamierzeń Zamawiającego.

11. Wykonawca wyrówna Zamawiającemu wszelkie straty poniesione z tytułu zasądzonych prawomocnym wyrokiem sądu odszkodowań na rzecz osób trzecich w przypadku wniesienia przez osoby trzecie roszczeń tytułem naruszenia praw autorskich oraz innych praw własności intelektualnej bądź przemysłowej, jeżeli roszczenia takie bądź pozwy wynikną z dzieła w jego kształcie z daty przekazania Zamawiającemu. Wykonawca zostanie niezwłocznie poinformowany o wszelkich roszczeniach i powództwach wniesionych przeciw Zamawiającemu w zakresie ujętym w niniejszym paragrafie. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca wspierał będzie Zamawiającego w odpiernaniu wszelkich roszczeń lub powództw.
12. Zamawiającemu wolno przenieść, po ich skutecznym nabyciu, wszelkie autorskie prawa majątkowe opisane w niniejszym paragrafie na wszelki inny podmiot, Wykonawca zaś potwierdza niniejszym, że przeniesienie takowe nie wymaga jego zgody.
13. W przypadku rozwiązania Umowy bez względu na przyczynę, Zamawiający zachowa wszystkie prawa nabyte z mocy niniejszego paragrafu.
14. Wynagrodzenie przewidziane Umową, obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw na każdym polu eksploatacji oraz udzielone zgody i zezwolenia.

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego pozostające w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą umowną w razie:
 - 2.1. Odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 2.2. Opóźnień w wykonaniu Dokumentacji Projektowej - w wysokości 3% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 2 pkt 2.1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 3 Umowy;
 - 2.3. Opóźnień w usunięciu stwierdzonych wad - w wysokości 3% wynagrodzenia określonego odpowiednio w § 3 ust. 2 pkt 2.1 Umowy za każdy dzień zwłoki, po upływie terminu na usunięcie wad;
 - 2.4. Z tytułu niestawiennictwa Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego do pełnienia czynności nadzoru autorskiego i inwestorskiego w wysokości 500,00 zł brutto za każdorazowe niestawiennictwo.;
 - 2.5. Za inne przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego odpowiednio w § 3 ust. 2 Umowy za każde takie zdarzenie.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nawet jeśli nie jest ono jeszcze wymagalne.

§ 10. Odpowiedzialność za wady i gwarancja/rękojnia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie nieprawidłowości przy realizacji robót budowlanych, a powstałych w wyniku wad/usterek w wykonaniu Dokumentacji Projektowej.
2. W przypadku ujawnienia nieprawidłowości, o których mowa w ust. 1, Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia wszystkich kosztów wynikłych z tego tytułu dla Zamawiającego.
3. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na opracowaną Dokumentację Projektową na okres 1096 dni (3 lata), licząc od dnia przekazania Dokumentacji Projektowej na podstawie Protokołu odbioru podpisanego „bez zastrzeżeń”, przy czym w sytuacji, gdy do rozpoczęcia robót budowlanych na podstawie Dokumentacji Projektowej konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę, gwarancja udzielona zostaje od dnia uzyskania pozwolenia na budowę, ale nie krócej niż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie o ile roboty były wykonywane na podstawie pozwolenia na budowę lub w przypadku gdy roboty nie będą prowadzone na podstawie pozwolenia na budowę gwarancja udzielona zostaje do czasu zakończenia robót budowlanych prowadzonych na podstawie Dokumentacji Projektowej, będącej przedmiotem niniejszej Umowy.
4. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z okresem udzielenia Zamawiającemu gwarancji, określonym w ust. 3.
5. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 7 dni.
6. W przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze, na które niniejszym Wykonawca wyraża zgodę) oraz do naliczania kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 2 pkt 2.3 Umowy.
7. Jeżeli w trakcie realizacji inwestycji opisanej w § 1 lub po zakończeniu tej realizacji wszczęte zostanie postępowanie administracyjne zmierzające do stwierdzenia nieważności ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę lub decyzji o ustaleniu warunków zabudowy albo wszczęte zostanie

postępowanie administracyjne zmierzające do wznowienia postępowania w sprawie zakończonej ostateczną decyzją zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę lub decyzji o ustaleniu warunków zabudowy Wykonawca zobowiązany będzie do aktywnego wspierania Zamawiającego w takim postępowaniu, bez żadnych dodatkowych kosztów po stronie Zamawiającego. Celem działań Wykonawcy będzie wówczas utrzymanie uzyskanej przez Wykonawcę decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę.

§ 11. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może jednostronnie odstąpić od Umowy (w całości lub części), ze skutkiem ex nunc w przypadku:
 - 1.1. Opóźnienia w wykonaniu Dokumentacji Projektowej przez Wykonawcę przekraczającego 21 dni ponad termin określony w § 2 ust 2 Umowy;
 - 1.2. Wykonywania Dokumentacji Projektowej oraz pozostałych obowiązków wynikających z Umowy niezgodnie z przepisami prawa, Umową i zaleceniami Zamawiającego oraz pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji Umowy (z określeniem terminu nie krótszego niż 7 dni na zastosowanie się do wezwania) nie usunięcie skutków swych nieprawidłowych działań oraz braku zmiany postępowania;
 - 1.3. Złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
 - 1.4. Gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku lub otwarta likwidacja Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 1.5. Gdy Wykonawca – choćby tylko faktycznie – zaprzestanie prowadzenia działalności.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy po ustaleniu wszystkich kosztów wykonania i zakończenia prac przewidzianych w Umowie, usunięciu wad/usterek prac projektowych, naliczeniu kar umownych oraz innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy lub wykonaniem zastępczym.
3. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad/usterek Dokumentacji Projektowej wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie przyjętych prac projektowych.
4. Odstąpienie od Umowy na zasadach opisanych powyżej może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia określonego jako termin realizacji Umowy, z zastrzeżeniem odstąpienia z powodu niewykonywania obowiązków gwarancyjnych, w którym to przypadku odstąpienie może nastąpić w okresie obowiązywania gwarancji.
5. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy (w całości lub w części), w przypadkach i na warunkach określonych w art. 456 i n. ustawy Pzp, przy czym w takich przypadkach Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne za prace faktycznie wykonane do dnia odstąpienia, dla których tym samym Wykonawca zobowiązuje się świadczyć gwarancję i rękojmię na warunkach i w okresach opisanych w Umowie liczonych od daty odstąpienia.
6. Niezależnie od okoliczności wskazanych w ust. 1 - 5 powyższego Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) ze skutkiem na dzień złożenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu (ex nunc) przypadku gdy:
 - 6.1. Wykonawca wymieniony został w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835),
 - 6.2. Osoba będąca beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655)) została wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835),
 - 6.3. Podmiot będący jednostką dominującą Wykonawcy (w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2017, 2105 i 2106)) wymieniony jest w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą do dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).
7. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych, możliwości dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, poufności, ochrony danych osobowych i właściwości sądu pozostają w mocy.

§ 12. Zmiany w Umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści przedłożonej w niniejszym postępowaniu oferty, w następującym zakresie:

- 1.1 Zmiany przepisów mających zastosowanie przy wykonaniu Umowy; w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 1.2 Zmiany wysokości naliczonej Wykonawcy kary umownej, w przypadku, gdy zobowiązanie Wykonawcy zostało w znacznej części wykonane, a Zamawiający nie poniósł szkody;
 - 1.3 Powstania możliwości zastosowania innych rozwiązań organizacyjnych, technologicznych lub technicznych, niż istniejących w chwili zawarcia Umowy, jeżeli te rozwiązania będą odpowiadały celom i wymaganiom Zamawiającego określonym w Umowie lub zapewnią prawidłowe wykonywanie Umowy, a okażą się korzystniejsze z punktu widzenia kosztów wykonywania Umowy lub usprawnienia zastosowanych rozwiązań;
 - 1.4 Gdy niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy lub poszczególnych przyjętych w Umowie terminów, w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, na które Strony nie miały wpływu, odpowiednio o czas trwania tych okoliczności lub zdarzeń;
 - 1.5 Gdy niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy z uwagi na wstrzymanie lub zawieszenie realizacji Umowy przez Zamawiającego, wynikające z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego;
 - 1.6 Gdy wystąpi konieczność zmiany terminu odbioru przedmiotu Umowy lub terminów realizacji Umowy z uwagi na okoliczności leżące po stronie Zamawiającego tj. związanych z równoległe prowadzonymi przez Zamawiającego projektami lub zadaniami lub postępowaniami mającymi wpływ na realizację Umowy lub w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego;
 - 1.7 Zmiany terminu realizacji Umowy (lub jej części) lub zasad rozliczenia ze względu na przyczyny będące konsekwencją zaistnienia zdarzeń spowodowanych przez „siłę wyższą” (tj. zdarzenia nagłe powstałe niezależnie od Stron Umowy, które są poza kontrolą Stron Umowy, na których czas trwania Strony nie mają jakiegokolwiek wpływu, a których zaistnienie uniemożliwia wypełnienie któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z Umowy) lub innych zdarzeń lub obiektywnych przeszkód o zbliżonym charakterze (tj. niezależnych do woli Stron Umowy), których rozmiaru i intensywności nie można - pomimo zachowania należytej staranności - przewidzieć w dniu zawarcia Umowy, o ile ich wystąpienie będzie miało rzeczywisty wpływ na realizację Umowy);
 - 1.8 Zmiany terminu realizacji Umowy (lub jej części) lub zasad rozliczenia ze względu na wystąpienie przez Wykonawcę z właściwie przygotowanym wnioskiem o wydanie decyzji administracyjnych, warunków technicznych lub innych dokumentów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w terminie przewidzianymi w odrębnych przepisach
2. Poza zmianami opisanymi w ust.1, zmiana Umowy może nastąpić w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp, zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach przepisów art. 454-455 ustawy Pzp.
 3. Każda zmiana Umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień §5 ust. 10 oraz postanowień ust. 1 pkt 5 niniejszego paragrafu (w zakresie którego zmiana przebiega w drodze porozumienia).

§ 13. Podwykonawcy (jeśli dotyczy)

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy będzie realizował samodzielnie/*przy udziale podwykonawcy – firmy: – w zakresie poniżej określonego zakresu prac:.....*(*jeżeli dotyczy przy zawarciu Umowy*)
2. Zamawiający dopuszcza wykonanie prac przez Wykonawcę przy współudziale podwykonawcy. Wykonawca, najpóźniej w chwili wystąpienia o zgodę Zamawiającego na powierzenie podwykonawcy realizacji Umowy informuje Zamawiającego o części Przedmiotu Umowy, który zamierza powierzyć podwykonawcy i jej wartości wraz ze wskazaniem danych identyfikujących tego podwykonawcę.
3. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy posiadają niezbędne kwalifikacje do wykonywania zleconej części prac/usługi/dostawy.
5. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i na wezwanie Zamawiającego przekaże mu kopie każdej z tych umów.
6. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach Umowy.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi lub dostawy.
9. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.

11. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy zawartych w ust. 1-8 upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiedzy o zaistnieniu powyższych okoliczności.
12. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym § 10 Umowy zastosowanie mają art. 462 i n. ustawy Pzp.

§ 14. Obowiązek zachowania tajemnicy

1. Wobec konieczności niejednokrotnego ujawniania w trakcie wykonywania przedmiotowej Umowy danych stanowiących tajemnice z różnych dziedzin związanych z działalnością prowadzoną przez Strony, zobowiązują się one do zachowania tajemnicy handlowej i dbania o to, aby przedmiotowe tajemnice w jakikolwiek sposób nie zostały ujawnione, udostępnione czy w inny sposób dotarły do osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy tak przez okres trwania Umowy jak i bezterminowo po jej zakończeniu wszelkich informacji o Zamawiającym lub mających związek z działalnością Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony informacji poufnych z najwyższą możliwą starannością, a w szczególności odpowiedzialny jest za wszelkie szkody jakie wynikną dla Zamawiającego z nieuprawnionego przekazania przez Wykonawcę informacji poufnych osobie trzeciej lub wykorzystania informacji poufnych przez Wykonawcę w innym celu niż wykonanie Umowy.
4. Wykonawca zobowiąże osoby, którymi będzie się posługiwał przy realizacji Umowy do ochrony informacji poufnych w takim samym zakresie jaki obciąża jego.
5. Wykonawca odpowiada za działania osób, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy jak za działania własne, co w szczególności dotyczy obowiązku ochrony informacji poufnych.

§ 15. Nadzór autorski

1. W ramach umówionego wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty. Pełnienie nadzoru autorskiego będzie się odbywać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz na zasadach i warunkach określonych poniżej, a w szczególności będzie polegać na:
 - 1.1. Stwierdzeniu zgodności realizacji robót z Dokumentacją Projektową;
 - 1.2. Uzgodnianiu możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji Projektowej oraz wykonaniu niezbędnych dodatkowych opracowań wynikłych w procesie realizacji, zgłaszanych przez Inspektora Nadzoru Zamawiającego wraz z ich odnotowaniem w dzienniku budowy;
 - 1.3. W razie konieczności nanoszeniu zmian do zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej podczas wykonywania robót wraz z pisemnym potwierdzeniem na oświadczeniu, o którym mowa w art. 57 Prawa budowlanego;
 - 1.4. Uzupełnianiu projektów o ewentualne rysunki doprecyzowujące przyjęte w Dokumentacji Projektowej rozwiązania oraz wyjaśnianie wykonawcom wątpliwości powstałych w toku realizacji, koordynowaniu prac projektantów zaangażowanych w sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych oraz dostaw wyposażenia;
 - 1.5. Udziale w spotkaniach z wykonawcami robót budowlanych i dostaw wyposażenia lub z Zamawiającym, których celem jest udzielanie wyjaśnień, porad, wskazówek dotyczących realizacji, na każde wezwanie Zamawiającego;
 - 1.6. Każdorazowym sporządzaniem karty nadzoru autorskiego, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do Umowy;
 - 1.7. Bieżącym nanoszeniem na 2 egzemplarzach dokumentacji, rozwiązań zamiennych w projekcie wraz z ich odnotowaniem w dzienniku budowy.
2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do przybycia na teren budowy na wezwanie i w terminie uzgodnionym z Zamawiającym w każdym przypadku, gdy będzie to uzasadnione celem należytego wypełnienia obowiązków, o których mowa powyżej. W przypadku konieczności, do Wykonawcy będzie należało wykonywanie, w trakcie trwania robót, uzasadnionych rysunków zamiennych i dodatkowych opracowań, w tym wszelkich opracowań niezbędnych dla prawidłowej realizacji inwestycji, w zakresie nieodstępującym w sposób istotny od zatwierdzonej Dokumentacji Projektowej lub warunków pozwolenia na budowę. Zakres nadzoru autorskiego obejmuje także dokonywanie uzupełnień i poprawek błędów podstawowej Dokumentacji Projektowej. Udokumentowanie zmian rozwiązań projektowych, wprowadzonych do Dokumentacji Projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzające zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, stanowiąc będą podpisane przez Wykonawcę sprawującego nadzór autorski:
 - 2.1. Zapisy na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji Projektowej;
 - 2.2. Rysunki zamienne i szkice;
 - 2.3. Wpisy do dziennika budowy;
 - 2.4. Protokoły i notatki służbowe podpisane przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ich na własny koszt

w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i w wyniku tych zmian uzyskanie w imieniu Zamawiającego zamiennej decyzji pozwolenia na budowę, jeżeli zajdzie taka potrzeba wynikająca z tytułu zachowania obowiązujących przepisów Prawa budowlanego.

4. Wykonanie czynności nadzoru autorskiego będzie każdorazowo potwierdzone wpisem do karty nadzoru autorskiego, której wzór stanowi załącznik nr 6 do Umowy, potwierdzonej przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Świadczenie usług nadzorów autorskich w okresie wyboru wykonawcy na zaprojektowane roboty, w oparciu o uzgodnioną i zaprojektowaną dokumentację w okresie i w ramach gwarancji.
6. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski oraz nadzór inwestorski na etapie wyboru wykonawcy do realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji Projektowej oraz w trakcie realizacji robót budowlanych do momentu ich zakończenia.
7. Wykonawca, zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, w terminie do 36 miesięcy licząc od daty podpisania Protokołu odbioru Dokumentacji Projektowej.

§ 16. Przetwarzanie danych osobowych

1. Zamawiający udostępnia Wykonawcy dane osobowe w celu i zakresie niezbędnym do wykonania Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych przez Zamawiającego danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego o ochronie danych osobowych, *w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO”.*
3. Wykonawca oświadcza, że stosuje powszechnie obowiązujące przepisy prawa o ochronie danych osobowych.
4. Zakres udostępnianych danych osobowych obejmuje dane pracowników w zakresie: imienia, nazwiska, adresu mailowego, numeru telefonu.
5. Udostępnione przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji Umowy w zakresie, o którym mowa w § 1.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, *w szczególności zgodnie z art. 32 RODO.* Wykonawca poinformuje na piśmie Zamawiającego o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych zgodnie z art. 32 RODO.
7. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych.
8. Wykonawca zapewni, że osoby, które będą zaangażowane w czynności przetwarzania danych osobowych w ramach jego organizacji:
 - 8.1 Otrzymają pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
 - 8.2 Będą zaznajomione z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (z uwzględnieniem ich ewentualnych zmian) oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeżenie;
 - 8.3 Będą dokonywały czynności przetwarzania danych osobowych wyłącznie na polecenie Administratora;
 - 8.4 Zobowiążą się do bezterminowego zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz stosowanych przez Wykonawcę sposobów ich zabezpieczenia, o ile taki obowiązek nie wynika dla nich z odpowiednich przepisów.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy udostępnionych danych osobowych także po ustaniu Umowy.
10. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania danych osobowych oraz dostępne mu informacje, ma obowiązek współdziałania z Zamawiającym w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
11. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, w szczególności o którym mowa w art. 4 pkt 12 RODO, Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej oraz dodatkowo na adres mailowy iod@pgi.gov.pl, o tym fakcie w okresie do 24 godzin, wskazując okoliczności i zakres naruszenia.
12. Jeżeli Wykonawca realizując Umowę zleci podwykonawcom prace, w trakcie których będą przetwarzane dane osobowe, odpowiednio powierzy im, za zgodą Zamawiającego, w drodze umowy zawartej na piśmie, przetwarzanie tych danych na warunkach zgodnych z postanowieniami Umowy. W przypadku zlecenia prac podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek przetwarzania przez podwykonawców danych osobowych niezgodnie z Umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
14. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania Umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
15. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu.

16. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie zastosowanie mają przepisy RODO.
17. Wykonawca oświadcza, że akceptuje postanowienia umowne w zakresie ochrony danych osobowych.

§ 17. Inne postanowienia

1. Przedmiotowe zamówienie jest współfinansowane ze środków budżetu państwa.
2. Dotujący sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadań, o których mowa w § 1 niniejszej umowy przez Dotowanego, w tym wydatkowania przekazanych środków finansowych w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224).
3. W ramach kontroli, o której mowa w ust. 1, upoważnieni przez Dotującego pracownicy mogą badać dokumenty i inne nośniki informacji, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości wykonywania zadań oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących wykonania zadań. Dotowany na żądanie Dotującego jest obowiązany dostarczyć lub udostępnić dokumenty i inne nośniki informacji oraz udzielić wyjaśnień i informacji w terminie określonym przez Dotującego, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do poddania kontroli prowadzonej przez Dotującego, przekazania dokumentacji Dotującemu, złożenia wyjaśnień Dotującemu oraz umożliwienia wejścia upoważnionych pracowników Dotującego na teren realizowania zamówienia/zadania objętego finansowaniem."
5. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzi wobec niego podstawa wykluczenia przewidziana w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).
6. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności do:
 - 6.1 Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
 - 6.2 Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanego powyżej wymogu.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów lub wyjaśnień w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1, traktowane będzie jako niewłaściwe wykonywanie Umowy.

§ 18. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa w Polsce.
2. Ewentualne spory wynikłe z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, o ile w jej treści nie postanowiono inaczej, wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony. W przypadku, jeżeli podpisy Stron nie są złożone jednocześnie Umowa wchodzi w życie z momentem złożenia ostatniego podpisu - jeśli dotyczy.
5. *Umowa została zawarta w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy/ Umowa zawarta w postaci elektronicznej i opatrzona przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*
6. Do Umowy dołączono następujące załączniki, które stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia roku; wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym
Załącznik nr 2a
 - 3) Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru;
 - 4) Załącznik nr 4 – CEIDG Wykonawcy z dnia roku;
 - 5) Załącznik nr 5 – Kopia polisy ubezpieczeniowej (lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie) wraz z OWU (Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia) i dowodem uiszczenia należnych składek stanowi;
 - 6) Załącznik nr 6 – Karta nadzoru autorskiego;

7) Załącznik nr 7 – Wykaz osób wraz z kserokopia uprawnień budowlanych i zaświadczeniami z izb

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

WZÓR PROTOKÓŁU ODBIORU CZĘŚCIOWEGO/KOŃCOWEGO*

Nr

Na podstawie Umowy/Zlecenia *Nr z dnia

Przedmiot Umowy/Zlecenia *

.....
.....
.....

/opis na podstawie Umowy/Zlecenia/

Nr decyzji pozwolenia na budowę/ Nr decyzji zgłoszenia*

Komisja w składzie, jak poniżej, w dniu odbiera / odbiera z uwagami / nie odbiera*
roboty/robót/usługę/usługi *od Wykonawcy:

.....
.....
.....

/pełna nazwa Wykonawcy na podstawie Umowy/

stwierdza, iż roboty zostały wykonane w terminie / nie zgodnie z terminem*, zgodnie z Umową/Zleceniem, wystąpiło opóźnienie w ilości dni licząc od terminu w którym te roboty/usługi miały się zakończyć, wnioskuje o przystąpienie do naliczenia kar na podstawie §..... Ust.p. ...*
stwierdza, iż wystąpiły wady, które nadają się /nie nadają się* do usunięcia
Uwagi/Wady:*

.....
.....
.....

Wady stwierdzone przy odbiorze wymieniono w Załączniku nr 1 do Protokołu odbioru częściowego/końcowego* robót *
Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad do dnia
i zgłoszenia pisemnie Zamawiającemu gotowości do odbioru wad.

Wartość Umowy/Zlecenia * Nr, netto zł, brutto zł

Zapłacono na podstawie protokołów odbioru:

Protokół odbioru nr wartość netto

Protokół odbioru nr wartość netto

Protokół odbioru nr wartość netto

Zapłacono łącznie wartość netto

Pozostała łącznie wartość Umowy netto

Wartość netto do zapłaty w bieżącym okresie rozliczeniowym zł

Wartość brutto do zapłaty w bieżącym okresie rozliczeniowym zł

Pozostała łącznie wartość Umowy netto zł

Pozostała łączna wartość Umowy bruttozł

Wykonawca przekazał dziennik budowy: tak / nie / nie dotyczy*

Wykonawca przekazał dokumentację projektową i powykonawczą: tak /nie / nie dotyczy*

*nie potrzebne skreślić

Umowa /Zlecenie nr z dnia

w przypadku gdy „Tak” przedstawiono spis dokumentacji wg odrębnego Załącznika spisu dokumentacji do protokołu i podpisano Protokół zdawczo-odbiorczy przekazania dokumentacji projektowej i powykonawczej*

Określono wartość za pobór mediów podczas robót : tak/nie/nie dotyczy *

Rozliczenie mediów nastąpi na podstawie Umowy/Zlecenia *

Wykonawca przekazał spis, wykaz urządzeń tak/nie/nie dotyczy *

Termin gwarancji upływa z dniem:(.....miesiące/dni)*

Uwagi, inne:
.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Skład komisji:

Ze strony Zamawiającego:

1./Przedstawiciel Zamawiającego/
2./Przedstawiciel Zamawiającego/
/imię i nazwisko – podpis-funkcja/

Ze strony Wykonawcy:

1./Wykonawca osoba prawomocna na podstawie Umowy/
/imię i nazwisko – podpis-funkcja/

*nie potrzebne skreślić

Umowa /Zlecenie nr z dnia

WZÓR

KARTA NADZORU AUTORSKIEGO

za miesiąc

Zamawiający:

Wykonawca:

Podstawa Nadzoru Autorskiego:

wg Umowy nr z dnia

Obiekt :

Liczba dni pełnienia Nadzoru autorskiego w miesiącu

L.p.	Data pobytu	Projektant (imię, nazwisko /branża)	Opis zdarzeń na budowie (cel pobytu: udział w naradzie, wyjaśnienia dokumentacji, pobyt na budowie)	Potwierdzenie pobytu przez Zamawiającego
1	2	3	4	5

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość, ulica, nr lokalu	
Województwo:	
Osoba do kontaktu: Nr telefonu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Rakowiecka 4
00-975 Warszawa

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu, oznaczenie sprawy EZP.26.92.2023 pn.:

Wykonanie dokumentacji dostosowania wejścia od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)

1. Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia, określonego w specyfikacji warunków zamówienia za cenę:

Za wykonanie przedmiotu Umowy przysługuje całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

..... **zł netto;**

VAT: **zł;**

..... **zł brutto (słownie: złotych, 00/100).**

2. Oświadczamy, że

- 1) Jesteśmy*:

mikroprzedsiębiorstwem	
małym przedsiębiorstwem	
średnim przedsiębiorstwem ^[1]	
jednoosobową działalnością gospodarczą	
osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej	
inny rodzaj	

*należy zaznaczyć rodzaj Wykonawcy.

- 2) Zamówienie zrealizujemy:

[1] Definicja MŚP zawarta jest w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. Wyodrębnią się następujące kategorie przedsiębiorstw: 1. Średnie przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 250 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 50 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro; 2. Małe przedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 50 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 10 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro; 3. Mikroprzedsiębiorstwo: a) zatrudnia mniej niż 10 pracowników oraz b) jego roczny obrót nie przekracza 2 mln euro lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro.

- bez udziału podwykonawców;
 z udziałem niżej wskazanych podwykonawców

Lp.	Firma podwykonawcy	Część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy
1.		
...		
...		

- 3) zapoznaliśmy się z treścią SWZ, a w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia i z projektowanymi postanowieniami umowy oraz ze zmianami i wyjaśnieniami treści SWZ oraz, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego;
- 4) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu;
- 5) otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 6) następujące informacje i dokumenty zawarte w ofercie w stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania:

-

-

należy wpisać nazwy plików stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa – jeżeli dotyczy.*

- 7) świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.);
- 8) załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
- 1)
- 2)

Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU
ORAZ SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy/ Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o udzielenie zamówienie publiczne na **Wykonanie dokumentacji dostosowania wejścia od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie**, oznaczenie sprawy **EZP.26.92.2023**:

- 1) spełniamy* / nie spełniamy* warunków o których mowa w pkt 7 SWZ;
- 2) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp a także w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835) są aktualne na dzień złożenia oświadczenia;
- 3) zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp) lub w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:
- 4) informujemy o dostępności wymaganych w SWZ podmiotowych środkach dowodowych:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer lub nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawem oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

* *niepotrzebne skreślić*

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**

**ZOBOWIĄZANIE INNYCH PODMIOTÓW DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA
POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

My niżej podpisani

.....
(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)

posiadając upoważnienie do reprezentowania:

.....
(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

zobowiązujemy się, iż w przypadku gdy Wykonawcy:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

zostanie udzielone zamówienie publiczne **Wykonanie dokumentacji dostosowania wejścia od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie**, oznaczenie sprawy **EZP.26.92.2023**, do oddania temu Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów, zgodnie z art. 118 ustawy Pzp, polegającego na wykorzystaniu

.....
W celu udowodnienia, że Wykonawca, tj.:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący podmiot, który reprezentuję(emy) z Wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów – oświadczamy, co następuje:

1. odnośnie zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu który reprezentujemy:

.....

2. odnośnie sposobu i okresu udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów, które udostępniamy przy wykonywaniu zamówienia publicznego:

- sposób -

- okres -

3. odnośnie informacji, czy i w jakim zakresie podmiot, który reprezentujemy, tj. podmiot na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

.....

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW
WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu na **Wykonanie dokumentacji dostosowania wejścia od strony parku oraz wejścia głównego w budynku A, PIG-PIB przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie**, oznaczenie sprawy **EZP.26.92.2023** oświadczamy, że warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w punkcie 7.3. SWZ dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej spełnia:

.....
(wskazanie firmy i adresu Wykonawcy spełniającego warunek)

Oświadczamy, że wskazany powyżej Wykonawca wykona zakres zamówienia polegający na:

.....
.....
.....

1) Wykonawca (wskazanie firmy i adresu Wykonawcy)
zrealizuje zamówienie w zakresie:

.....
.....

2) Wykonawca (wskazanie firmy i adresu Wykonawcy)
zrealizuje zamówienie w zakresie:

.....
.....

**Niniejszy plik należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym,
podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną**