

U M O W A N R

w dniu r. w Zebrzydowicach pomiędzy Gminą Zebrzydowice, 43-410 Zebrzydowice ul. Ks. A. Janusza 6, reprezentowaną przez –, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

z siedzibą w _____ przy ul. _____,

zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr KRS _____,

posiadającą REGON: _____ oraz NIP: _____,

zwanych dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

1.

§ 1. Przedmiot umowy i jego wykonanie

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektu budowlanego i wykonawczego modernizacji basenu przy Szkole Podstawowej w Zebrzydowice, ul. Jana Kochanowskiego 55, 43-410 Zebrzydowice.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji basenu o następujących parametrach :
 - a) lokalizacja - Zebrzydowice ul. Jana Kochanowskiego 55
 - b) rok wybudowania - 2004 rok
 - c) pow. zabudowy - 628 m²
 - d) pow. użytkowa - 1096 m²
 - e) kubatura - 5035 m³
3. Zakres wykonania dokumentacji projektowej modernizacji basenu składa się z 3 elementów:
 - 1) HALA BASENOWA roboty budowlane :
 - a) Niecka basenowa – usunięcie istniejących okładzin ceramicznych i wymiana na porcelanę basenową oraz uszczelnienie przejść instalacyjnych wraz z wymianą ceramiki na płyty basenowej, a także niwelacja progów przy rynnie przelewowej. Naprawa uszkodzonej niecki basenowej, wykonanie przejść szczelnych.
 - b) Remont zaplecza szatniowego.
 - c) Remont instalacji elektrycznej w zakresie remontowym.
 - d) Naprawa (renowacja dachu).

- e) Naprawa (renowacja sufitu)
- f) Dostosowanie wejścia głównego (od strony boiska „ORLIK”) dla wymogów osób niepełnosprawnych.

2) TECHNOLOGIA WODY BASENOWEJ

- a) Optymalizacja technologii wody basenowej z wykorzystaniem istniejących filtrów (jeśli ich stan techniczny w środku w szczególności dna dyszowego będzie zgodny z normą DIN) z instalacją dozowania,
- b) częściowa wymiana orurowania,
- c) uszczelnienie przejść,
- d) nowe uzbrojenie technologiczne niecki.

3) WENTYLACJA HALI BASENOWEJ

- a) wykonanie nowej wentylacji z wykorzystaniem istniejących elementów przewodów (kanałów) wentylacyjnych,

4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, kwalifikacje, potencjał techniczny, oraz wymagane uprawnienia niezbędne i wystarczające do należytego wykonania przedmiotu umowy.

5. W przypadku rozbieżności między umową a ofertą, interpretacja ustaleń będzie realizowana mając na uwadze najlepsze zabezpieczenie interesu Zamawiającego a w razie dalszych wątpliwości prymat mają ustalenia tej umowy.

6. Wykonawca zapoznał się z obiektami, które mają być przeprojektowywane w ramach tej umowy oraz wymogami Zamawiającego zawartymi w zapytaniu ofertowym przed zawarciem umowy i nie wskazuje wątpliwości w interpretacyjnych w zakresie wskazanych tam oczekiwań.

7. Wykonawca oświadcza, iż pracownicy, którymi dysponuje posiadają doświadczenie i kwalifikacje niezbędne aby wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Przedmiocie Zamówienia.

8. Szczegóły dotyczące poszczególnych elementów projektu wraz ze standardami stanowiącymi podstawę do oceny należytego wykonania umowy przez Wykonawcę opisane zostały w załączniku nr 1 do umowy.

9. Wykonawca wykona projekt przy użyciu własnych narzędzi i własnego, legalnego oprogramowania.

10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz normami (m.in. zgodnie z art. 30 ustawy Prawo zamówień publicznych), z uwzględnieniem wskazówek Zamawiającego jak i potrzeb jakim ma służyć.

11. Wykonawca oświadcza, że zakres określony w § 1 umowy stanowi zakres prac niezbędny do realizacji celu, któremu ma służyć.

12. W przypadku gdy w trakcie trwania niniejszej umowy, zmianie ulegną akty prawne będące podstawą sporządzenia dokumentacji, Przyjmujący Zamówienie jest zobowiązany zapewnić zgodność dokumentacji z przepisami prawa obowiązującymi w dniu jej odbioru.

13. W ramach ceny ofertowej Przyjmujący Zamówienie zobowiązuje się do wykonania wszelkich zmian w opracowanej dokumentacji wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.
14. Przyjmujący Zamówienie uwzględni w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia zalecenia i opinie Zamawiającego.
15. W celu ograniczenia ryzyka strat czasowych i poprawek, do obowiązków Wykonawcy w związku z prowadzeniem prac projektowych należy zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich wątpliwości jakie zrodzą się w zakresie wyboru rozwiązań projektowych lub ich projektowania, stały kontakt z Zamawiającym oraz bezzwłoczne informowanie o wszelkich ryzykach, a w tym niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć, na kształt opracowania, rozwiązania projektowe lub termin zakończenia robót;
16. W ramach wynagrodzenia, w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do odbycia co najmniej jednej wizyty w obiekcie, mającej na celu inwentaryzację projektowanych elementów i uzgodnienie z Zamawiającym wstępnych założeń do koncepcji projektowych każdej z projektowanych elementów. Wizyta odbędzie w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego. Przy inwentaryzacji ma prawo być obecny przedstawiciel Zamawiającego.
17. Każdy etap realizacji wskazany w tej umowie kończy się przedstawieniem Zamawiającemu określonych rozwiązań technicznych lub technologicznych będących wynikiem pracy w ramach danego etapu. Szczegóły dotyczące poszczególnych etapów opisane zostały w załączniku nr 1 do umowy stanowiący integralną jej część.
18. Etapy będą odbierane w ramach tzw. odbiorów częściowych. Czas usuwania przez Wykonawcę wad jest ryzykiem Wykonawcy, który wlicza się w termin realizacji.
19. Po przedstawieniu Zamawiającemu przygotowanych rozwiązań , koncepcji , Zamawiający może przekazać Wykonawcy swoje uwagi, żądając wprowadzenia stosownych poprawek. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego koncepcji projektowej , wprowadzanie przez Zamawiającego poprawek do projektu wykonawczego nie jest już możliwe, chyba że wyrazi na to zgodę Wykonawca, która to zgoda może zostać uzależniona od zapłaty dodatkowego wynagrodzenia o ile Wykonawca wykaże, że wprowadzenie uwag nie jest uzasadnione brakiem uwzględnienia uwag Zamawiającego na wcześniejszych etapach i powoduje konieczność zmiany już zaprojektowanych prawidłowo rozwiązań zgodnych z wolą wyrażoną przez Zamawiającego a uwagi nie dotyczą wykonania zamówienia niezgodnie ze sztuką.
20. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia 2 serii poprawek na każdym etapie.
21. Zamawiający powinien przekazać Wykonawcy swoje uwagi w ciągu 5 dni roboczych od przedstawienia mu przygotowanych rozwiązań technicznych i zastosowanej technologii.
22. W ciągu 14 dni roboczych od przekazania Wykonawcy uwag, Wykonawca wprowadzi do przygotowanych materiałów stosowne poprawki i ponownie przedstawi je Zamawiającemu. Strony mogą uzgodnić inny termin z uwzględnieniem rozmiaru prac.

23. Gdy wszystkie części projektu zostaną wykonane, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu całość wykonanego projektu podczas spotkania w siedzibie Zamawiającego oraz przekaze finalną dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę .

24. Wykonawca zobowiązany jest na każdym etapie poszukiwać i proponować wariantowe rozwiązania techniczne i technologiczne mające wpływ na obniżenie kosztów utrzymania inwestycji oraz kosztów eksploatacji basenu , a także skrócenie czasu trwania robót, optymalizację kosztów robót budowlanych dla inwestycji, w trakcie prac projektowych i ich odbioru i procedury przetargowej.

25. Wykonawca zobowiązuje się pozyskać wszelkie pozwolenia lub zgody na prowadzenie projektowych prac remontowych lub budowlanych założonych w projekcie – według wytycznych Zamawiającego.

26. Opracowanie powinno zawierać:

1) Koncepcję zagospodarowania terenu oraz rozwiązań architektoniczno- budowlanych w 2 wariantach – projekt wstępny.

2) Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany.

3) Projekty techniczne - wykonawcze branż w zakresie projektowanej rozbudowy i części koniecznych do funkcjonowania obiektu jako całości:

zagospodarowania terenu, miejsc postojowych, małej architektury, zieleni (ewentualnych nasadzeń drzew i krzewów),

architektonicznej, aranżacji wnętrz, kolorystyki i zestawienia wyposażenia, konstrukcyjnej, instalacji wodno-kanalizacyjnych, hydrantów, instalacji elektrycznych, oświetlenia LED, instalacji fotowoltaicznej

instalacji centralnego ogrzewania,

instalacji wentylacji i klimatyzacji, odzysku ciepła (rekuperacji), chłodu, systemu kontroli dostępu.

4) Instrukcję bezpieczeństwa przeciwpożarowego, projekt oznakowania ewakuacyjnego i sprzętu przeciw pożarowego.

5) Przedmiary robót.

6) Kosztorys inwestorski.

7) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

8) Charakterystykę energetyczną.

9) Operat kosztów eksploatacyjnych hali (energii elektrycznej, ciepłej, kosztów serwisowania urządzeń).

10) Wyposażenia i dostosowania dla osób z niepełnosprawnością, w tym rozgrywania zawodów osób z niepełnosprawnościami,

11) Projekty w innych branżach, jeżeli okażą się niezbędne w trakcie projektowania.

12) Wymienione projekty winny być opracowane w 4 egz., branża kosztowa i STWIOR w 3 egz. oraz CD/DVD lub pendriver w 2 egz. wszystkich ww. elementów dokumentacji - w wersji modyfikowalnej (rozszerzenia: format doc, ath, dwg) i niemodyfikowalnej (rozszerzenia: pdf); wymagane jest aby pliki wersji elektronicznej odpowiadały teczkom

wersji drukowanej, rysunki zawierały podpisy projektantów i inne elementy naniesione na wersję drukowaną).

13) Złożenie kompletnych wniosków o pozwolenie na budowę, wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami czy decyzjami, zgodnie z Prawem Budowlanym.

14) Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

15) uzgodnienia z rzeczoznawcami ds. przeciwpożarowych i higieniczno – sanitarnych w zakresie wymaganym prawem (uzgodnienia PZT, PZB i PT).

Opracowania, o których mowa w ust. 1. powinny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i wymaganiami Ustawy Prawo Budowlane.

§ 2. Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – od dnia zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy - **15.12.2025 r.**
3. Projekt składa się z następujących elementów, które odpowiadają jednocześnie etapom realizacji umowy:
 - 1) wykonanie 2 wariantów koncepcji i przedłożenie Zamawiającemu – do **30 dni** kalendarzowych, licząc od dnia podpisania umowy.
 - 2) wykonanie projektu wybranego przez Zamawiającego wariantu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę – do **15.12.2025 r.**
4. W przypadku uznania przez Zamawiającego zmiany terminów za uzasadnioną i akceptacji przez Zamawiającego proponowanych terminów, Strony zawrą aneks do umowy, który przygotuje Zamawiający.
5. Zamawiający udostępni Wykonawcy, w ciągu 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, wszystkie posiadane dokumenty, informacje, pliki źródłowe oraz inne niezbędne materiały do wykonania projektu. W razie przekroczenia tego terminu, Wykonawca uprawniony będzie do przedłużenia terminu wykonania projektu.
6. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do należytego wykonania umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się, że na wszelkie wiadomości ze strony Wykonawcy będzie odpowiadał w ciągu 2 dni roboczych. W razie przekroczenia tego terminu, Wykonawca uprawniony będzie do przedłużenia terminu wykonania projektu.
8. W razie braku współdziałania lub niewystarczającego współdziałania Zamawiającego z Wykonawcą, Wykonawca uprawniony będzie do wstrzymania prac nad projektem, a w konsekwencji do przedłużenia terminu wykonania projektu.
9. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad.
10. O usunięciu wad Wykonawca powiadomi Zamawiającego zachowując co najmniej formę dokumentową, najpóźniej następnego dnia po wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ich usunięcia.

11. W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia stwierdzonych wad podczas realizacji niniejszej umowy lub odmówi usunięcia wad w przedmiocie umowy w terminie 7 dni od daty wezwania go do ich usunięcia przez Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad, poprawienie lub wykonanie robót na koszt Wykonawcy innym podmiotom - na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 3. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie projektu oraz przeniesienie autorskich praw majątkowych i nadzór autorski, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwociezł (**stownie:**) złotych brutto w tym podatek VAT w wysokości 23%, przy czym 2 % wynagrodzenia wskazanego w tym punkcie stanowi wynagrodzenie za nadzór autorski.
2. Podstawą płatności jest prawidłowo wystawiona faktura VAT.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót obejmujący wykaz zrealizowanych robót, oraz dokumentację powykonawczą.
4. Forma zapłaty – przelew płatny w ciągu 30 dni od dnia złożenia prawidłowej faktury wraz z wszystkimi załącznikami.
5. Za datę płatności uważa się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy – tj. obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia.
7. Wynagrodzenie będzie płatne wg następujących zasad:
 - 1) pierwsza płatność w wysokości 30% wynagrodzenia brutto płatna jest po wyborze i odbiorze koncepcji projektowej przez Zamawiającego,
 - 2) druga - końcowa płatność będzie płatna po odbiorze końcowym.
8. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy nr
9. Wykonawca nie może dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego – pod rygorem nieważności cesji. Dla uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że powyższy zakaz zmiany wierzyciela bez pisemnej zgody Zamawiającego dotyczy również wszelkich innych niż cesja czynności prawnych Wykonawcy, których rezultatem może być wejście osoby trzeciej w prawa wierzyciela lub przejęcie przez osobę trzecią praw wierzyciela (np. w rezultacie poręczenia lub zastawu). Zmiana wierzyciela w rezultacie takich czynności nie będzie skuteczna wobec Zamawiającego w zakresie bez wyraźnej uprzedniej, pisemnej zgody.
10. Fakturę należy wystawić :

Nabywca :
Gmina Zebrzydowice ul. Ks. A. Janusza 6
43-410 Zebrzydowice
NIP 548-24-30 901

Odbiorca :
Urząd Gminy Zebrzydowice
ul. Ks. A. Janusza 6
43-410 Zebrzydowice

§ 4. Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że projekt wnętrza stanowić będzie przejaw jego samodzielnej działalności twórczej o indywidualnym charakterze (utwór w rozumieniu przepisów prawa autorskiego) i nie będzie naruszać jakichkolwiek praw, interesów lub dóbr osób trzecich.
2. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu poszczególnych opracowań składających się na etap lub cały przedmiot Umowy i podpisaniem przez strony protokołu odbioru opracowania, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich, w tym innych zarządców dróg, w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego lub realizacją zadań innych zarządców dróg,
 - b) utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu,
 - f) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, I) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - g) publicznego udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym – w tym przez internet,
 - h) samodzielnie lub z udziałem osób/ podmiotów trzecich dokonywanie dalszych zmian, modyfikacji, przekształceń i przeróbek materiałów powstałych i otrzymanych w wyniku realizacji Umowy - w razie wątpliwości poczytuje się, że utwory powstały w celu dalszego opracowania.
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do opracowań Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy tych opracowań.
5. W razie, gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań projektowych przekazanych przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca

zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

6. W przypadku, gdyby korzystanie przez Zamawiającego z opracowań (zgodnie z postanowieniami umowy) naruszało prawa autorskie lub jakiegokolwiek inne prawa osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się do wyłącznego i pełnego naprawienia wszelkich szkód i zaspokojenia jakichkolwiek prawnie uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przysługujących tak Zamawiającemu, jak i osobom trzecim.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
8. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą na wykonywanie praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej Umowy – jakie przekazuje Zamawiającemu.
9. W ramach wynagrodzenia objętego tą umową Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z art. 20 ustawy Prawo budowlane, przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej umowie. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu dla robót zrealizowanych na podstawie opracowanej dokumentacji, stanowiącej przedmiot tej umowy, w ramach wynagrodzenia przewidzianego w niniejszej umowie.
12. Pełnienie czynności nadzoru autorskiego następuje na pisemne wezwanie Zamawiającego i obejmuje wszystkie koszty związane z dojazdem, pobytem na budowie oraz czynnościami nadzoru.
13. Termin sprawowania nadzoru autorskiego przewiduje się na czas realizacji robót budowlanych (całego procesu inwestycyjnego) wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji. Przewidywany termin sprawowania nadzoru autorskiego – 36 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy.
14. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:
 - 1) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
 - 2) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
 - 3) uzgadniania z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej,
 - 4) udziału w naradach technicznych,
 - 5) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji,
 - 6) zajęcie stanowiska w ciągu 2 dni roboczych od zgłoszenia zagadnienia lub pytań przez Zamawiającego,

- 7) współudziału w wykonaniu przez wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

§ 5. Poufność

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy będą traktowane jako wrażliwe. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Obowiązek zachowania poufności obejmuje nie tylko zakaz ujawniania informacji osobom trzecim, ale również zakaz skorzystania z nich w interesie własnym lub w interesie osoby trzeciej, publikowania komercyjnego i niekomercyjnego – w tym w internecie.
2. Powyższe zastrzeżenie nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu administracji państwowej.
3. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do poufności przez wszystkie osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
4. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
 - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
 - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
6. Rozwiązanie, wygaśnięcie lub odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron nie zwalnia z obowiązku zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy.

§ 6. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) w przypadku nie rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie dłuższym niż 14 dni od zawarcia umowy o ile kontakt z Wykonawcą lub jego brak daje podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie będzie realizowany zgodnie z umową, a nie rozpoczęcie lub opóźnienie w rozpoczęciu wykonania przedmiotu umowy nastąpiło z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający.
 - 3) w przypadku nieuzasadnionej przerwy w realizacji prac przekraczającej 10 dni roboczych,

- 4) pomimo że umowa ma charakter tzw. umowy o uzyskanie rezultatu, w celu zapobieżenia szkodom odstąpienie przez Zamawiającego może być dokonane jeżeli Wykonawca będzie realizował prace objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej, niezgodnie z obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy i pomimo co najmniej jednorazowego wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji, nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania,
 - 5) jeżeli Wykonawca spowoduje szkodę u Zamawiającego lub szkodę na osobie,
 - 6) w przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2023.1497 t.j. ze zm.).
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 21 dni od daty uzyskania przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od umowy.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia, a jeżeli Wykonawca nie stawi się mimo zawiadomienia telefonicznego (sms) i mailowego na dane wskazane w umowie Zamawiający sporządzi protokół samodzielnie.
zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt strony z winy, której nastąpiło odstąpienie od umowy.

§ 7. Osoba kontaktowe

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony:
Zamawiającego będzie:, e-mail:, telefon: a ze strony
Wykonawcy będzie: e-mail: telefon:
- Osoby, o których mowa w ust. 1, uprawnione są do dokonywania wszelkich akceptacji w ramach niniejszej umowy w imieniu Stron.
2. Wykonawca nie uwzględnia jakichkolwiek uwag, sugestii, poprawek, pytań, wskazówek itp. udzielanych przez osobę inną niż określona jako odpowiedzialna za realizację umowy.
3. W przypadku zmiany osób / przedstawicieli stron i/lub danych do kontaktu, strona dokonująca takiej zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej strony, a w przypadku jego braku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne. Zmiana przedstawicieli nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, o ile zostanie potwierdzona pisemnym zawiadomieniem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

§ 8. Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców, jednak osoba podwykonawcy musi każdorazowo być zatwierdzona przez Zamawiającego.
2. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
3. Wykonawca odpowiada za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.
4. W przypadku powierzenia wykonania robót budowlanych w podwykonawstwie Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz odpowiada za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizując powierzony zakres nie gwarantuje odpowiedniej jakości lub dotrzymania terminów umownych to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy wraz ze wskazaniem terminu wprowadzenia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

§ 9. Gwarancja

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy – licząc od dnia następnego po dniu odbioru końcowego – przy czym gwarancja obejmuje zgodność z przepisami prawa, brak luk merytorycznych, wewnętrzną spójność dokumentacji, odczytywalność i czytelność przekazanych dokumentów – w tym plików graficznych w formie elektronicznej.
2. W ramach tej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad w dokumentacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w tym w szczególności do dokonania poprawek przedmiotu umowy - bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Niezależnie od powyższego Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi. Wybór podstawy dochodzenia uprawnień zależy od woli Zamawiającego.

§ 10. Zmiany umowy

Zamawiający przewiduje zmiany w zawartej Umowie w stosunku do treści oferty dotyczącej Przedmiotu Zamówienia, w szczególności zakresu wykonywanych dostaw, usług lub robót budowlanych, terminu realizacji Umowy oraz terminu płatności w następujących przypadkach:

- 1) uzasadnionych przyczyn technicznych powodujących konieczność zmiany terminu wykonania umowy,
- 2) działań osób trzecich względem Zamawiającego, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron Umowy,
- 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Zamówienia z przyczyn organizacyjnych ze strony Zamawiającego, w tym zmian w strukturze organizacyjnej,

- 4) z przyczyn organizacyjnych wynikających ze specyfiki działalności Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania zobowiązania (w szczególności: akcje ratunkowe),
zaistnienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie przyszłe, niepewne, niemożliwe do przewidzenia ani zapobieżenia, niezależne od stron.

§ 11. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu naliczone kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu Zamówienia – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia licząc od następnego dnia po terminie oddania etapu lub całości prac,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub wymagających usunięcia w ramach rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu,
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia brutto.
3. Kary umowne są od siebie niezależne i kumulują się.
4. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez wystawienie noty księgowej stanowiącej wezwanie do zapłaty kary w wyznaczonym terminie. Po bezskutecznym upływie terminu zapłaty wskazanego w nocie, Zamawiający ma prawo potrącić kwotę należną z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy - na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych w przypadkach, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, bądź wystąpiła z innego tytułu, do pełnej wysokości szkody.

§ 12. Dane osobowe

1. W ramach wykonania umowy nie przewiduje się powierzania danych osobowych. Jednak gdyby w czasie prac związanych z wykonaniem umowy zaistniała konieczność zaingerowania w część infrastruktury informatycznej Zamawiającego zawierającej dane osobowe, z ostrożności zawiera się umowę w zakresie powierzenia tych danych stosując się do nałożonych tą umową ograniczeń.
2. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 3, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.

3. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 2, nie stosuje się do danych i informacji:
 - dostępnych publicznie;
 - w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
4. Dane mogą być przetwarzane wyłącznie przez czas realizacji prac, okres gwarancji i okres przedawnienia roszczeń gwarancyjnych, wyłącznie w zakresie w jakim jest to niezbędne dla świadczonych usług.
5. Wykonawca jako Przetwarzający zobowiązuje się do dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich; niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie Umowy.
6. Przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia RODO.
7. Przetwarzający zobowiązuje się dysponować zasobami oraz personelem z doświadczeniem i fachową wiedzą, które umożliwią mu prawidłowe wykonanie Umowy z zachowaniem należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych oraz w pełnej zgodzie z wymaganiami RODO.
8. Administrator upoważnia Przetwarzającego do wyznaczania osób uprawnionych do przetwarzania danych osobowych w zakresie koniecznym do wypełnienia zobowiązania z tytułu realizowania zapisów niniejszej Umowy.
9. Do przetwarzania danych osobowych będą dopuszczone jedynie osoby, które:
 - posiadają imienne upoważnienie do przetwarzania danych osobowych,
 - zobowiążą się, przed rozpoczęciem przetwarzania danych, do zachowania w tajemnicy tych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, także po ustaniu zatrudnienia u Przetwarzającego.
10. Imienne upoważnienia, o których mowa są ważne do dnia odwołania, nie później jednak niż do dnia rozwiązania lub wygaśnięcia tej umowy lub niezwłocznego usunięcia danych z nośników Przetwarzającego w sposób uniemożliwiający ich odczytanie lub wykorzystanie w możliwie najkrótszym technologicznie i organizacyjnie uzasadnionym terminie (wynikającym z technologii stosowanej przez Przetwarzającego) w związku z zakończeniem realizacji umowy.
11. Przetwarzający oświadcza, że każda osoba (np. pracownik etatowy, osoba świadcząca czynności na podstawie umów cywilnoprawnych, inne osoby pracujące na rzecz Procesora) zostanie upoważniona do przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją umowy i zobowiązana przed udostępnieniem jej danych do zachowania ich w tajemnicy.

12. Przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy.
13. W zakresie wynikającym z Rozporządzenia, Przetwarzający zobowiązuje się do współdziałania z Administratorem.
14. Administrator danych zgodnie z art. 28 Rozporządzenia ma prawo do przeprowadzenia kontroli przestrzegania przez Przetwarzającego zasad przetwarzania danych osobowych, o których mowa w Umowie oraz w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności poprzez żądanie udzielenia informacji dotyczących przetwarzania przez Procesora danych osobowych, stosowanych środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie toczyło się zgodnie z prawem lub dokonywania kontroli w miejscach, w których są przetwarzane powierzone dane osobowe, Przetwarzający dokona niezbędnych czynności w celu umożliwienia wykonania tego uprawnienia przez Administratora.
15. Kontrola nie powinna trwać dłużej niż przez czas niezbędny do wykazania spełnienia przez Przetwarzającego ciężących na nim obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
16. Przetwarzający jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń Administratora dotyczących zasad przetwarzania powierzonych danych osobowych oraz dotyczących poprawy zabezpieczenia danych osobowych, sporządzonych w wyniku kontroli przeprowadzonych przez Administratora o ile są one zasadne i możliwe do zrealizowania bez zmiany organizacji, nadmiernych kosztów lub naruszenia ciągłości działania Przetwarzającego.
17. Przetwarzający zobowiązuje się przekazywać Administratorowi, w ciągu 24 godzin od wykrycia zdarzenia, informacje o naruszeniu ochrony powierzonych Przetwarzającemu danych osobowych, w tym informacje niezbędne Administratorowi do zgłoszenia naruszenia ochrony danych organowi nadzorczemu, o którym mowa w art. 33 ust. 3 Rozporządzenia RODO.
18. Administrator danych wyraża ogólną zgodę na to, by Przetwarzający korzystał z usług innego podmiotu przetwarzającego (Podwykonawcy), przy czym zobowiązany jest do zagwarantowania poziomu bezpieczeństwa danych wymaganego przepisami oraz zabezpieczenia praw wobec podprzetwarzającego na tym samym poziomie jak w tej umowie gwarantuje to sobie Administrator wobec Przetwarzającego. W umowie z podprzetwarzającym należy także zagwarantować prawo prowadzenia kontroli w tym zakresie przez Przetwarzającego oraz zawarcia z podmiotem podprzetwarzającym umowy gwarantującej możliwość prowadzenia bezpośredniej kontroli w tym zakresie przez Administratora.
19. Przetwarzający jest odpowiedzialny za przetwarzanie, udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym. Przetwarzający odpowiada za szkody, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez niego powierzonych danych osobowych – w tym za nałożone na Administratora z tego powodu kary.

20. Przetwarzający odpowiada za działania podwykonawcy przetwarzającego dane jak za własne – w tym odpowiada odszkodowawczo wobec Administratora w przypadku nałożenia na Administratora kary w związku z działaniami lub zaniechaniami w obszarze danych osobowych spowodowanymi przez Przetwarzającego lub podprzetwarzającego.
21. Przetwarzający nie może przekazywać powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych do podmiotów znajdujących się w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
22. Przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Przetwarzającego danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Przetwarzającego tych danych osobowych.
23. Obowiązek ten dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.
24. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem w zakresie powierzenia danych będą miały zastosowanie standardowe klauzule umowne wydane Decyzją Wykonawczą Komisji (UE) 2021/915 w dniu 4 czerwca 2021r. w sprawie standardowych klauzul umownych między administratorami a podmiotami przetwarzającymi na podstawie art. 28 ust. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 oraz art. 29 ust. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2018/1725. W przypadku rozbieżności wiążące są postanowienia umowy.
25. Zważywszy na fakt, że w ramach i w związku z realizacją umowy Stronom mogą zostać udostępnione dane osób odpowiedzialnych za właściwe wykonanie umowy, a w szczególności dane osobowe w postaci: imię i nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, Strony oświadczają, że dane te będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit b) RODO jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonywania zadań związanych z realizacją umowy. Strony zobowiązują się do poinformowania osób, których dane zostaną przekazane drugiej Stronie w ramach realizacji umowy o treści klauzuli informacyjnej. Strony oświadczają, iż przyjmują do wiadomości, że podanie danych osobowych swoich oraz pracowników wymagane jest do zawarcia umowy i jej realizacji.
26. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informację o przetwarzaniu danych załączono do umowy.

§ 13. Pozostałe postanowienia

1. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2023.1497 t.j. ze zm.).
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, rygor nieważności nie dotyczy zmiany osoby odpowiedzialnej za realizację umowy ze strony Zamawiającego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną częścią niniejszej umowy jest Opis Przedmiotu Zamówienia.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dla stron, z czego dwa egzemplarze są dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca :

.....

Zamawiający :

.....

/Wójt Gminy/

.....

/Skarbnik/ Księgowa/

.....

/sporządził/

.....

/ Radca Prawny/

Załącznik nr 1 - szczegóły realizacji projektu oraz standardu dokumentacji

OPIS -dla wykonania zadania „Projekt modernizacji basenu”

Parametry basenu :

- Lokalizacja - Zebrzydowice ul. Jana Kochanowskiego 55
- Rok wybudowania - 2004 rok
- Pow. zabudowy - 628 m²
- Pow. użytkowa - 1096 m²
- Kubatura - 5035 m³

Zakres projektu (remontu) modernizacji basenu :

I. HALA BASENOWA roboty budowlane :

- Niecka basenowa – usunięcie istniejących okładzin ceramicznych i wymiana na porcelanę basenową oraz uszczelnienie przejść instalacyjnych wraz z wymianą ceramiki na plaży basenowej , a także niwelacja progów przy rynn timerowej .Naprawa uszkodzonej niecki basenowej, wykonanie przejść szczelnych .
- Remont zaplecza szatniowego.
- Remont instalacji elektrycznej w zakresie remontowym.
- Naprawa(renowacja dachu).
- Naprawa (renowacja sufitu).
- Dostosowanie wejścia głównego (od strony boiska „ORLIK” dla wymogów osób niepełnosprawnych.

II. TECHNOLOGIA WODY BASENOWEJ

- Optymalizacja technologii wody basenowej z wykorzystaniem istniejących filtrów (jeśli ich stan techniczny w środku w szczególności dna dyszowego będzie zgodny z normą DIN) z instalacją dozowania, częściowa wymiana orurowania , uszczelnienie przejść , nowe uzbrojenie technologiczne niecki.

III. WENTYLACJA HALI BASENOWEJ

- Zamawiający przewiduje wykonanie nowej wentylacji z wykorzystaniem istniejących przewodów (kanałów) wentylacyjnych .

Po dokonaniu formalności i kwestii technicznych, podpisaniu/zaakceptowaniu umowy przez obie, rozpoczynają się wszelkie prace związane z wykonaniem projektu zgodnie z zapisami umowy.

Prace nad projektem jest podzielone na określone etapy:

1. Koncepcja projektowa

Jest to przedstawienie w formie uproszczonego projektu 2 wariantów rozwiązań technicznych dla danego modernizowanego elementu basenu. To przedstawienie pomysłów projektanta na podstawie rozmowy lub odpowiedzi na pytania odnośnie oczekiwań i wymagań.

Celem tego etapu projektu jest ustalenie rozwiązania technicznego dla danego elementu modernizacji basenu. Zamawiający może go wybrać spośród przedstawionych wariantów lub poprzez połączenie poszczególnych pomieszczeń z różnych koncepcji (pod warunkiem możliwości technicznych).

2. Projekty wykonawcze

Projekty wykonawcze zawierają ostateczne rozwiązanie dla danego elementu modernizacji basenu.

Standard wykonania projektów wykonawczych:

Projekty wykonawcze przygotowane są w formacie .pdf jako rzuty płaskie (2D) lub widoki kluczowych elementów, rysunek detali rozwiązań..

3. Dokumentacja techniczna winna zawierać :

- 1) zakupu map do celów projektowych ,
- 2) wykonanie projektu zagospodarowania terenu ,
- 2) wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego,
- 3) wykonanie projektu technicznego,
- 4) wykonanie uzgodnień branżowych z gestorami sieci projektu zagospodarowania terenu (bez uzgodnień p.poż)
- 5) wykonanie przedmiaru i kosztorysu 1 egz. papierowy oraz 1 egz. w formie elektronicznej zapisany na dysku CD.

Załącznik nr 2 protokół - uzgodnienie z Zamawiającym wstępnych założeń do 2 koncepcji projektowych poprzez wspólne oględziny projektowanych elementów modernizacji basenu dokonane przez Zamawiającego i Wykonawcę