

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej na obszarze Parku przy Muzeum im Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie na terenie działek nr ew. 72,83,40,82 z obrębu 27 w Wołominie, przy ul. Nałkowskiego 17.

Zakres prac obejmuje wykonanie usługi ochrony fizycznej mienia na obszarze Parku przy Muzeum im Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie na terenie działek nr ew. 72, 83, 40,82 z obrębu 27 w Wołominie, przy ul. Nałkowskiego 17, składającego się z terenu parku, placu zabaw oraz budynku socjalno-technicznego.

1. Do obowiązków Wykonawcy związanych z ochroną fizyczną mienia Zamawiającego na terenie Parku przy Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie w okresie obowiązywania Umowy należy w szczególności:

- 1) Całodobowa ochrona we wszystkie dni tygodnia, w tym także w dni ustawowo wolne od pracy
 - 2) Ochrona na terenie obiektu pełniona będzie przez jednego pracownika ochrony Wykonawcy, w systemie całodobowym, przez siedem dni w tygodniu, w sposób ciągły nieprzerwany.
 - 3) Prowadzenie stałej i wnikliwej obserwacji otoczenia;
 - 4) Patrolowanie terenu objętego usługą co dwie godziny w ciągu dyżuru;
 - 5) Natychmiastowe interweniowanie w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów porządkowych i ochrony ppoż., zaistnienia zagrożenia zniszczenia mienia, naruszenia porządku lub ujawnienia przestępstwa;
 - 6) Każdorazowe przesłanie grupy interwencyjnej, nie więcej niż 2 osoby, po uruchomieniu przez Pracownika Ochrony fizycznej systemu antynapadowego w ciągu max. 10 minut od uruchomienia systemu;
 - 7) Zapewnienie osobom wykonującym pracę odpowiednich jednolitych ubrań służbowych, identyfikatorów, sprzętu umożliwiającego komunikowanie się z odpowiednimi służbami, między sobą oraz z Zamawiającym;
 - 8) Wyposażenie w system antynapadowy;
 - 9) Oznakowanie terenu objętego dozorem, tablicami informacyjnymi o objęciu obiektu monitoringiem na tablicach powinien być również podany numer alarmowy;
 - 10) monitorowanie systemu CCTV;
 - 11) Otwieranie i zamykanie wejść do parku w godzinach dostępu parku dla mieszkańców;
2. Wykonawca zapewni w razie konieczności wzmocnienie ochrony. Wniosek o wzmocnienie

powinien wpłynąć od Zamawiającego najpóźniej na 24 godziny przed wyznaczonym terminem.

3. Zamawiający udostępni pracownikowi ochrony pomieszczenie spełniające warunki niezbędne do wykonywania pracy, wraz z systemem CCTV obejmującym 4 kamery zainstalowane na terenie placu.

4. Zamawiający zobowiązany jest do wskazania pracownikom ochrony Wykonawcy wszystkich miejsc na które trzeba zwrócić szczególną uwagę w trakcie wykonywanej usługi.

5. Organizację i taktykę pełnienia ochrony, o której mowa w niniejszej umowie dla chronionego mienia, podczas całego okresu realizacji umowy określi „Plan ochrony”, który zostanie bezpłatnie sporządzony i dostarczony Zamawiającemu przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 7 dni roboczych, licząc od dnia roboczego następującego po dniu podpisania niniejszej umowy. Plan Ochrony zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego w ciągu 7 dni roboczych, licząc od dnia roboczego, następującego po dniu jego dostarczenia Zamawiającemu.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia koordynatora, uprawnionego do kontrolowania pracowników ochrony, nie rzadziej niż 3 razy w tygodniu, co zostanie odnotowane w Dzienniku Zmiany. Do obowiązków koordynatora, będzie należała współpraca z przedstawicielem Zamawiającego, w zakresie całokształtu działań związanych z wykonywaniem niniejszej umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę ochrony wyłącznie poprzez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe, wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Imienna lista pracowników, którzy będą chronić mienie Zamawiającego, zostanie przekazana Zamawiającemu niezwłocznie po zawarciu umowy

8. Wykonawca zobowiązany jest do:

a) posiadania przez cały okres trwania umowy aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym w zakresie przedmiotu zamówienia na kwotę stanowiącą równowartość minimum 100 000,00 złotych polskich.

b) Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć, w dniu podpisania umowy Zamawiającemu kopię, aktualnej, opłaconej polisy ubezpieczeniowej/innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że posiada ważne w dniu podpisania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w tym w zakresie przedmiotu zamówienia, na kwotę stanowiącą równowartość minimum 100 000,00zł. Jednocześnie Wykonawca przedłoży do wglądu Zamawiającemu, oryginał wyżej wymienionej polisy/ innego dokumentu ubezpieczenia.

c) W razie wygaśnięcia dotychczasowej polisy ubezpieczeniowej/innego dokumentu ubezpieczeniowego w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię, odnowionego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę stanowiącą równowartość minimum 100 000,00 zł w terminie 7 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia. Wykonawca przedłoży do wglądu Zamawiającemu, oryginał wyżej wymienionej odnowionej

polisy/ innego dokumentu ubezpieczenia.