

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu 34/TT/23 na zadanie pn.:

### **Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej lokali mieszkalnych i użytkowych administrowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu.**

Postępowanie prowadzone w trybie ZAPYTANIA OFERTOWEGO na podstawie ZARZĄDZENIA NR 33/2022 Dyrektora ZBK z dnia 19.12.2022 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwota 130.000 złotych.

Zakres zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne uzależnione od potrzeb Zamawiającego wykonanie usług w zakresie wykonywania świadectw charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i użytkowe będące w administrowaniu ZBK w Elblągu, na podstawie pisemnych zleceń Zamawiającego, zgodnie z zapisami wzoru umowy w okresie jej obowiązywania. Dokonywania rejestracji sporządzonych świadectw charakterystyki energetycznej w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
- 2) Szczegóły realizacji zamówienia oraz wzór umowy zostały określone w **ZAŁĄCZNIKU NR 2** do Zapytania Ofertowego.
- 3) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania dla właściwego PON świadectwa charakterystyki energetycznej Zamawiającemu w postaci papierowej i elektronicznej, opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynku prowadzonym przez Ministra Rozwoju i Technologii oraz podpisane właściwym podpisem tj. osobistym i/lub elektronicznym osoby uprawnionej.
- 4) Wykonawca wykonujący usługę musi być wpisany do wykazu osób posiadających uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej prowadzonego przez Ministra Rozwoju i Technologii.
- 5) Wszelkie ustalenia, w zakresie realizacji umowy, Wykonawca będzie uzgadniał z właściwym PON.
- 6) Termin wykonania zamówienia: **do dnia 31.12.2024 r.** lub wcześniejszego zakończenia lub w przypadku wyczerpania środków finansowych umowy.
- 7) Kryteria oceny ofert: **cena 100%**.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest na czas prowadzenia w/w usługi do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie osoby uprawnionej do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.
- 9) Sposób złożenia oferty;
  1. Zaleca się, aby wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
  2. Wykonawca składa wypełnioną i podpisaną ofertę (**ZAŁĄCZNIK NR 1**), jak skan w formacie pdf., za pośrednictwem „Formularza składania oferty lub wniosku” dostępnego na platformazakupowa.pl.
  3. Sposób złożenia oferty, opisany został w „Instrukcji dla Wykonawców platforma zakupowa.pl”, dostępnej na stronie: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
  4. Ofertę składa się w języku polskim, w formacie danych doc., docx., pdf., xls., xlsx.
  5. **Termin składania ofert upływa dnia 18 kwietnia 2023 r. o godz. 09:30.**
  6. Zamawiający otworzy oferty w dniu 18 kwietnia 2023 r. o godz. 09:45.
  7. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na platformie zakupowej prowadzonego postępowania informacje o nazwach, siedzibach Wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz cenach ofert.
- 10) Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą: Karol Bidziński - Dział Technicznego Nadzoru, Zarząd Budynków Komunalnych w Elblągu, ul. Ratuszowa 4, tel. 55 221 20 66.

#### Załączniki:

1. Oferta
2. Wzór umowy

DYREKTOR  
Jacek Migdałski