

Umowa nr .....

podpisana w dniu ..... 2021 r. w Lublinie pomiędzy: **Katolickim Uniwersytetem Lubelskim Jana Pawła II**, Al. Raławickie 14, 20-950 Lublin, NIP: 712-016-10-05, REGON: 000514064 – zwanym dalej **Zamawiającym** - reprezentowanym przez:

.....  
upoważnioną na podstawie pełnomocnictwa z dnia ..... znak pisma: ..... udzielonego przez Rektora Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie

a:

.....  
.....

zwanymi dalej **Wykonawcą**,

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy łącznie zwani „**Stronami**”

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług w zakresie prania wodnego i chemicznego oraz maglowania lub prasowania asortymentu:
  - a) bielizna pościelowa, pokrowce na materace, obrusy, ręczniki (3300 kg).
  - b) narzuty na łóżka (60 szt.)
  - c) pokrowce na krzesła (70 szt.)
  - d) dywaniki pokojowe typu shaggy (60 szt.)
  - e) fartuchy kuchenne (50 kg)
2. Podane ilości asortymentu są szacunkowe. Zamawiający może zmniejszyć podaną ilość usług wynikającą z rzeczywistego zapotrzebowania do 60% szacunkowej wartości zamówienia, a Wykonawcy nie przysługują żadne prawa do rekompensaty na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Odbiór brudnego asortymentu, a następnie dostawa czystego asortymentu do Domu Pracy Twórczej Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II, przy ulicy Puławskiej 94 w Kazimierzu Dolnym będzie następowała transportem Wykonawcy od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7.30-15.00 w terminie ustalonym telefonicznie lub przy użyciu poczty elektronicznej. Koszty transportu ponosi Wykonawca. Transport asortymentu świadczony będzie przystosowanymi i dopuszczonymi przez PPIS dla tego celu środkami transportu.
4. Odbiór brudnego asortymentu będzie następował każdorazowo na podstawie spisu ilościowego asortymentu natomiast dostawa czystego asortymentu będzie następowała na podstawie spisu ilościowego i wagowego asortymentu.
5. Zamawiający wyznaczy osoby upoważnione do odbioru ilościowego i rodzajowego dostarczonego towaru.
6. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy, ze strony Wykonawcy jest ....., ze strony Zamawiającego jest Pani Olga Brennenstuhl, tel. 81 881-02-21, e-mail: rajchertowka@kul.pl
7. Częstotliwość odbioru asortymentu do prania będzie uzależniona wyłącznie i ściśle od bieżących potrzeb Zamawiającego w okresie trwania umowy i zgodna z zapotrzebowaniem zgłaszanym telefonicznie przez Zamawiającego.
8. Czysty, wyprasowany lub wymaglowany asortyment powinien być pakowany po uprzednim wychłodzeniu przez Wykonawcę oraz w sposób zabezpieczający go przed pognieceniem i pobrudzeniem podczas transportu.

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

- Cały asortyment oddawany do prania musi być prany zgodnie z wymogami sanitarnymi, dezynfekowany termicznie bądź chemicznie z uwzględnieniem zanieczyszczeń organicznych i nieorganicznych.
- Środki użyte do prania muszą posiadać odpowiednie świadectwa i atesty PZH.

§ 2.

- Maksymalna wartość brutto umowy zgodnie z Załącznikiem nr 1 do umowy wynosi ..... zł (słownie: .....).  
Wartość umowy netto: ..... zł, podatek VAT – stawka 23% - wartość: ..... zł.
- Wykonawca wystawi Zamawiającemu faktury z wymienioną ilością bielizny pościelowej w ramach wykonanej usługi w danym miesiącu usługi dla Zamawiającego na koniec każdego miesiąca, z uwzględnieniem cen wskazanych w załączniku nr 1 do umowy. Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za rzeczywiście zrealizowaną usługę, a miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy zależne będzie od ilości zrealizowanych w danym miesiącu prań wodnych i chemicznych oraz maglowania lub prasowania. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez jego podpisu.
- Płatności za wykonane usługi dokonywane będą przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na wskazany przez Wykonawcę na fakturze numer rachunku bankowego. Za moment zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej umowie oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Ceny brutto wskazane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym tj, załączniku nr 1 do umowy zostają ustalone na okres ważności umowy i pozostają niezmiennie przez okres jej trwania.
- Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

2

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług wymienionych w § 1 ust 1 umowy w czasie maksymalnie 5–ciu dni roboczych od daty zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego.

§ 4.

- W przypadku jakichkolwiek nieprawidłowości w wykonywaniu umowy, Zamawiający ma prawo zgłosić reklamację.
- Wykonawca zobowiązuje się do rozpatrzenia reklamacji w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia oraz w przypadku jej uznania usunąć wady w terminie 6 dni roboczych licząc od dnia złożenia reklamacji przez Zamawiającego. Brak odpowiedzi na złożoną reklamację w terminie 3 dni roboczych jest jednoznaczne z uznaniem reklamacji przez Wykonawcę.
- W przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub utraty rzeczy oddanych do prania Wykonawca zobowiązuje się naprawić powstałą z tego tytułu szkodę.
- Za opóźnienie w wykonaniu zlecenia Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości brutto jednostkowego zlecenia za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia do maksymalnej wysokości 30% maksymalnej wartości brutto umowy określonej w § 2 ust 1 umowy.
- Zamawiającemu przysługuje także kara umowna z tytułu nienależytego wykonania zlecenia lub niewykonania zlecenia w wysokości 20% wartości brutto jednostkowego niewykonanego lub nienależytego wykonania zlecenia.
- W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20 % maksymalnej wartości brutto umowy określonej w § 2 ust 1 umowy.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

8. Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę o naliczaniu kar umownych i wezwie do ich zapłaty w terminie 7 dni, w przypadku braku zapłaty we wskazanym terminie Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dokonywania potrącenia w sposób wskazany w ust. 7.
9. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo kumulacji kar zastrzeżonych w umowie do wysokości 40% maksymalnej wartości brutto umowy określonej w § 2 ust 1 umowy.

§ 5.

1. Umowa zostaje zawarta do dnia ..... r.
2. Termin umowy może ulec skróceniu w razie wyczerpania całości wartości umowy przed upływem terminu jej obowiązywania, bądź też wyczerpania 60% wartości umowy i braku zapotrzebowania ze strony Zamawiającego na realizację 100% wartości umowy.
3. Termin umowy może ulec przedłużeniu w przypadku, gdy do upływu terminu jej obowiązywania nie zostanie wyczerpane 60% wartości umowy przez Zamawiającego, bądź też istnieje zapotrzebowanie na realizację 100% wartości umowy, a upłynął termin na wykonanie umowy, o którym mowa w ust.1. Termin może zostać wydłużony nie więcej niż na okres dodatkowych 6 miesięcy.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku, gdy Wykonawca w sposób rażący narusza zapisy niniejszej umowy, w szczególności, gdy co najmniej 3-krotnie nie wykonał zamówień częściowych w terminie. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze z tytułu rozwiązania umowy.
5. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 14 dniowego terminu wypowiedzenia w sytuacji gdy:
  - a) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy
  - b) Wykonawca ze swej winy przerwał realizację umowy i nie podejmuje jej przez okres, co najmniej 10 dni roboczych,
  - c) Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z jej warunkami, w szczególności nie zachowuje właściwej jakości wykonywanych usług,
  - d) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności,
  - e) pomimo uprzedniego 2-krotnego złożenia pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego – Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z warunkami umowy lub zaniedbuje zobowiązania umowne bądź nie dotrzyma terminów realizacji zlecenia, co potwierdza na piśmie upoważniony przedstawiciel Zamawiającego.
6. Wykonawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku, gdy Zamawiający zalega z wypłatą należytego wynagrodzenia, za co najmniej 3 poszczególne faktury.
7. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności i na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
8. Zamawiający dopuszcza zmiany istotnych postanowień umowy w związku ze:
  - a. zmianą terminu realizacji przedmiotu umowy, oraz terminu wykonania zlecenia jednostkowego w przypadku, gdy w czasie trwania umowy, wystąpią okoliczności niezależne od Stron skutkujące koniecznością zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, po ustaleniu i zaakceptowaniu przez Strony nowego terminu realizacji przedmiotu umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty Wykonawcy. Zamawiający w przypadku dokonania takowej zmiany może nie naliczać kar umownych;
  - b. zmianą odpowiednich zapisów umowy, w sytuacji gdy w czasie trwania umowy konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;

- c. zmianą odpowiednich zapisów umowy, w sytuacji, gdy w czasie trwania umowy zaistnieją okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- d. zmianą terminu obowiązywania umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w § 5 ust. 2 i 3.
9. Zmiana adresu, nazwy lub formy organizacyjno-prawnej oraz osób biorących udział w realizacji umowy którejkolwiek ze Stron umowy nie stanowi zmiany jej treści i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Strony zobowiązują się do informowania siebie wzajemnie o zmianie formy organizacyjno-prawnej lub o zmianie adresu. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poczytuje się, że wszelkie doręczenia i powiadomienia skierowane pod dane teleadresowe, podane w niniejszej umowie uważa się za skuteczne.
10. Każda ze stron obowiązana jest do powiadomienia na piśmie drugiej strony o każdej zmianie danych teleadresowych, jaka nastąpi w trakcie obowiązywania niniejszej umowy. W przypadku zaniechania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, poczytuje się, że wszelkie doręczenia i powiadomienia skierowane pod dane teleadresowe podane w niniejszej umowie uważa się za skuteczne.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Wszelkie ewentualne spory wynikłe przy lub w związku z realizacją niniejszej umowy Strony poddadzą rozstrzygnięciu sądów właściwych rzeczowo ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego według prawa polskiego.

§ 8

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

4

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca

Załączniki:

1. Formularz ofertowy

26.05.2021  
Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

adw. Olga Kamińska-Maj