
Załącznik nr 1 do SWZ

Wzór Umowy nr: PLRzJ/.....-24/PIU

(dalej: „Umowa”)

zawarta w dniu w Jasionce („Umowa”) pomiędzy:

(1) **Portem Lotniczym Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.**, 36-002

Jasionka

942, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000296055, NIP: 5170240616, REGON: 180288180, z kapitałem zakładowym w wysokości: 603 299 400,00 zł, reprezentowanym przez dwie osoby działające łącznie spośród uprawnionych do reprezentacji:

- **Pana Adama Hamryszczaka** – Prezesa Zarządu;
- **Pana Bartosza Górskiego** – Wiceprezesa Zarządu; • **Pana Macieja Pruskiego** – Prokurenta;

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

(2) [...] z siedzibą w [...] ([...]-[...]) przy ul. [...], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy [...] w [...], [...] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS [...], REGON [...], NIP [...], reprezentowaną przez:

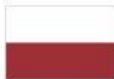
..... -,

..... -,

zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”.

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części Umowy zwani będą łącznie „**Stronami**”, zaś każdy z nich osobno „**Stroną**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór „**Wykonawcy robót budowlanych dla ZADANIA NR 1 obejmującego II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka**”, realizowanego w ramach instrumentu „Łącząc Europę” CEF2 2021-2027 (*Military Mobility*), prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) o wartości szacunkowej powyżej progu wynikającego z Obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 03.12.2023r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych lub konkursów zawarto Umowę o następującej treści:



1. INTERPRETACJA

1.1. W niniejszej Umowie, niezależnie od terminów zdefiniowanych w innej części Umowy:

Zadanie nr 1 oznacza budowę **II etapu równoległej drogi kołowania**

oraz **przebudowę I etapu drogi startowej na odcinku 700 m** wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury towarzyszącej w ramach **Projektu nr 101079709**; szczegółowy opis zawarty jest w Dokumentacji Projektowej stanowiącej **Załącznik 8 do**

Opisu Przedmiotu Zamówienia;

Ilekoć użyto w Umowie sformułowania "**Zadanie nr 1**" - należy przez to rozumieć budowę II etapu drogi kołowania oraz przebudowę I etapu drogi startowej, których celem jest zwiększenie przepustowości drogi startowej oraz podniesienie jej wytrzymałości i nośności zgodnie z wymogiem podwójnego zastosowania opisanym w tabeli nr 1 poz. 7 i 9 Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (UE) 2021/1328 z dnia 10.08.2021r.

Dni robocze oznaczają kolejne dni kalendarzowe, z wyłączeniem sobót, niedziel i dni ustawowo wolnych od pracy;

Dokumentacja Projektowa oznacza niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy projekty budowlane, wykonawcze i specyfikacje techniczne – stanowiące **Załącznik 8 do Opisu Przedmiotu Zamówienia** wraz z prawomocnymi i ostatecznymi decyzjami (o zezwoleniu na realizację Inwestycji, pozwoleniu na budowę) oraz zgłoszeniem robót budowlanych, przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego;

Dokumentacja Projektowa Dokumentacja projektowa, którą opracuje lub zleci **Wykonawcy** w swoim imieniu Wykonawca w ramach ceny podanej w pkt. 3.1. niniejszej Umowy, o której mowa w Wymaganiach ogólnych STWiOR

Dokumentacja Powykonawcza oznacza dokumentację budowy sporządzoną dla Zadania nr 1 przez kierownika budowy Wykonawcy wraz z projektami wykonawczymi i warsztatowymi z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, instrukcjami obsługi urządzeń, DTR urządzeń, dokumentacje dotyczące zastosowanych wyrobów budowlanych (aprobaty techniczne, deklaracje właściwości użytkowych, atesty, certyfikaty etc.), karty przekazania odpadów oraz karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń;

Dziennik Budowy	oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót wydany przez właściwy organ, zdefiniowany w rozdziale 5a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
Dzień Udzielenia Zamówienia	oznacza dzień zawarcia Umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą;
Projektu Organizacji Robót na drodze kołowania (PORdk)	oznacza niezbędną dokumentację wymaganą do opracowania przez Wykonawcę w terminie 21 dni roboczych od daty podpisania umowy, obejmującą ten zakres robót dla Zadania nr 1, który nie wpłynie na ograniczenie operacji lotniczych (prace prowadzone w odległości 150 m od osi drogi startowej lub w odległości mniejszej prowadzone w przerwach pomiędzy operacjami lotniczymi, np. porą nocną i w uzgodnieniu z Zamawiającym);
Projektu Organizacji Robót na drodze startowej (PORds)	oznacza niezbędną dokumentację wymaganą do opracowania przez Wykonawcę w 14 dni roboczych od daty podpisania umowy, obejmującą zakres robót związanych z przebudową nawierzchni drogi startowej dla Zadania nr 1 (przesunięcie progu 27 i wyłączenie operacyjne odcinka 700m drogi startowej);
Harmonogram Rzeczowy drogi kołowania (HRdk) i drogi startowej (HRds)	oznacza dokumenty sporządzone w formie zadań i wykresów Gantta, przedstawiające właściwą kolejność i wzajemne uwarunkowania wykonywania Przedmiotu Umowy dla Zadania nr 1 z pokazaniem Ścieżek Krytycznych, zawierające wszystkie elementy Przedmiotu Umowy z niezbędnymi czasami na zatwierdzenie dokumentacji i uzyskanie wszelkich koniecznych uzgodnień, zezwoleń, przeprowadzenie testów, szkoleń, odbiorów, prób, sprawdzeń i procedur administracyjnych, opracowane przez Wykonawcę/kierownika budowy po zawarciu Umowy i podlegające pisemnemu zatwierdzeniu przez Nadzór Inwestorski;
Harmonogram Rzeczowo-Finansowy drogi kołowania (HRFdk) i drogi startowej (HRFds)	oznacza dokumenty, które określą kluczowe elementy Robót i terminy realizacji Przedmiotu Umowy dla Zadania nr 1 oraz przewidywane płatności, opracowane przez Wykonawcę po zawarciu Umowy i podlegające pisemnemu zatwierdzeniu przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego

Nadzór Inwestorski (NI) / Inspektor Nadzoru Inwestorskiego	oznacza osobę lub osoby posiadające wymagane przepisami prawa kwalifikacje i posiadające upoważnienie Zamawiającego do potwierdzania wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w zakresie rzeczowym, jakościowym i finansowym;
Materiały i urządzenia równoważne	oznacza materiały i urządzenia posiadające równorzędne lub wyższe parametry techniczne jakościowe, funkcjonalne i użytkowe, jak materiały i urządzenia wskazane przez Zamawiającego; w przypadku, gdy w SWZ lub w PZ Przedmiot Umowy zostanie opisany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesień, o których mowa w art. 99 ust. 5 i 6 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne spełniające wymogi wskazane w Dokumentacji Projektowej, które muszą być pozytywnie zaopiniowane przez projektanta i Nadzór Inwestorski;
Należyta Staranność	oznacza najwyższą zawodową staranność, jakiej przy wykonaniu określonych czynności można wymagać od podmiotu zawodowo i profesjonalnie zajmującego się dokonywaniem takich czynności;
Lotnisko Rzeszów-Jasionka	oznacza Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. zarządzane przez Zamawiającego i wpisane do Rejestru Lotnisk Cywilnych i oznaczone kodem ICAO „EPRZ”;
PZ lub OPZ	oznacza Przedmiot Zamówienia (PZ) lub Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) z załącznikami;
Plan Bezpieczeństwa Prac (PBP)	oznacza określone przez Zamawiającego zasady prowadzenia Robót, gwarantujące ich bezpieczny przebieg, do których przestrzegania i zapoznania z nimi podległych pracowników, zobowiązuje się Wykonawca i jego Podwykonawcy;
PLN	oznacza złoty polski, czyli prawny środek płatniczy obowiązujący w Polsce w dacie zawarcia Umowy;



Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca	oznacza osobę fizyczną, prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, posiadającą zdolność prawną, która: a) zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą pisemną, odpłatną, uprzednio zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy albo b) zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą pisemną, odpłatną, uprzednio przedłożoną Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, co do której Zamawiający nie wniósł sprzeciwu, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część zamówienia publicznego, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych);
Pozwolenia	oznaczają wszelkie ostateczne decyzje administracyjne;
Prawo budowlane	oznacza ustawę z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2024 . poz. 725 z późn. zm.);
Prawo lotnicze	oznacza ustawę z dnia 03.07.2002r. Prawo lotnicze (tekst jedn. Dz.U. z 2023 . poz. 2110);
Prawo zamówień publicznych lub ustawa PZP	oznacza ustawę z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.);
Program Zapewnienia Jakości (PZJ)	oznacza opracowany przez Wykonawcę i podlegający pisemnemu zatwierdzeniu przez Nadzór Inwestorski dokument określający m.in. procedury i instrukcje niezbędne dla zapewnienia wymaganej jakości prac projektowych i Robót, a w szczególności opisujący szczegółowo procedurę badań, sprawdzeń i odbiorów;
Częściowy Protokół Wykonania (CPW)	oznacza dokument, opracowany przez Wykonawcę na podstawie HRFdk lub HRFds, stanowiący podstawę do cyklicznego rozliczania Umowy, pokazujący stopień zaawansowania Robót w danym miesiącu rozliczeniowym, wystawiany na warunkach opisanych w niniejszej Umowie;
Przedmiot Umowy	oznacza Przedmiot Umowy zdefiniowany w szczególności w pkt 2 Umowy;



Siła Wyższa	oznacza wszelkie zdarzenia nadzwyczajne, których mowa w pkt 22 Umowy;
SWZ	Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z jej wszystkimi załącznikami, zmianami oraz wyjaśnieniami powstałymi w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia Umowy;
Specyfikacje Techniczne	oznacza Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych określające w szczególności: podstawowe określenia, ogólne wymagania dotyczące Robót, wymagania dotyczące materiałów, wymagania i zasady wykonania i odbioru Robót, dokumenty odniesienia, w tym: normy, instrukcje, aprobaty techniczne i inne dokumenty oraz ustalenia techniczne;
Teren Budowy	oznacza teren/tereny budowy i przekazane protokolarnie Wykonawcy przez Zamawiającego do realizacji Przedmiotu Umowy;
Urządzenia	oznaczają określone w Specyfikacjach Technicznych i PZ materiały, urządzenia, moduły, elementy, instalacje itp., dostarczone przez Wykonawcę;
Wynagrodzenie/Wynagrodzenie brutto	oznacza wynagrodzenie ryczałtowe przysługujące Wykonawcy za należyte i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy, określone odpowiednio w pkt 3.1. Umowy.
Wykonawca	oznacza generalnego wykonawcę robót budowlanych dla Zadania nr 1; wskazanego w petitum niniejszej Umowy.
Zamówienia Dodatkowe	oznaczają zamówienia z wolnej ręki, których może udzielić Zamawiający po zaistnieniu przesłanek, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 i 8 ustawy PZP;
Zgoda Zamawiającego	Oznacza uprzednią zgodę udzieloną przez osoby reprezentujące Zamawiającego albo przez osoby pisemnie upoważnione przez Zamawiającego. Jeżeli niniejsza umowa nie zastrzega w sposób wyraźny zgody udzielanej w formie dokumentowej, przyjmuje się, że pod rygorem nieważności musi być ona udzielona na piśmie

INOP

Oznacza Instrukcję Operacyjną Lotniska Rzeszów-
Jasionka (EPRZ) znak:
INOP-EPRZ-103/16z 12.05.2016r.

W niniejszej Umowie, jeżeli kontekst nie wskazuje inaczej:

- (a) **podmiot** - odnosi się do osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej;
- (b) **dzień** - odnosi się do dnia kalendarzowego;
- (c) **majątek** - odnosi się do środków trwałych oraz wszelkiego rodzaju praw;
- (d) o ile kontekst wyraźnie nie wskazuje inaczej, wszelkie odniesienia do **punktu, ustępu, litery lub załącznika** stanowią odniesienia do takiego punktu, ustępu, litery lub załącznika niniejszej Umowy;
- (e) wszelkie odniesienia do **ustaw** lub przepisów prawa obejmują wszelkie ustawy lub przepisy prawa, które je zmieniają lub zastępują lub które je zmieniły, lub zastąpiły oraz obejmują wszelkie rozporządzenia wydane na mocy takich ustaw;
- (f) o ile kontekst wyraźnie nie wskazuje inaczej **terminy pisane z wielkiej litery** i niezdefiniowane w Załącznikach mają znaczenie nadane w niniejszej Umowie.

1.2. Nagłówki mają za zadanie wyłącznie ułatwić korzystanie z tekstu Umowy.

1.3. Wszelkie wymienione w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.

1.4. Treść niniejszej Umowy określają wspólnie niżej wymienione dokumenty według następującego pierwszeństwa:

- 1.) Umowa nr: PLRzJ/.....-24/PIU
- 2.) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z modyfikacjami oraz pytaniami oferentów i odpowiedziami zamawiającego na te pytania,
- 3.) Opis Przedmiotu Zamówienia – część ogólna, 4.) *Opis Przedmiotu Zamówienia – załączniki*,
- 5.) Oferta Wykonawcy.

Wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wzajemnie wyjaśniające się. Jeżeli w dokumentach znajdzie się jakaś sprzeczność lub rozbieżność, pierwszeństwo w stosowaniu mają postanowienia podane w dokumencie wskazanym na ww. wykazie na wyższej pozycji.

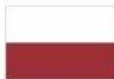
1.5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:

- a) ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1605ze zm.)
- b) ustawy z dnia 07.07.1994r – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 725 z późn. zm.),
- c) ustawy z dnia 03.07.2002r. – Prawo lotnicze (t.j. Dz.U. z 2023 . poz. 2110)
- d) ustawy z dnia 23.04.1964r. – Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061)

2. PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego w ramach Projektu nr 101079709 pn.: II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka**” zwanym dalej **ZADANIEM NR 1**, realizowanym w ramach dofinansowania z środków instrumentu „Łącząc Europę” **CEF2 20212027 (Military Mobility)**.

2.1. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:



2.1.1. realizację robót budowlanych w ramach **Zadanie nr 1:**

- a) **budowę II etapu równoległej drogi kołowania** obejmującą m.in.:
 - budowę równoległej drogi kołowania DK-R4 i DK-R5,
 - budowę prostopadłego łącznika drogi kołowania z drogą startową DK-F,
 - budowę prostopadłego łącznika drogi kołowania z drogą startową DK-E, - rozbudowę płyty do zawracania samolotów przy progu 27,
 - budowę i przebudowę niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.
- b) **przebudowę I etapu drogi startowej na odcinku 700 m** obejmującą:
 - rozbiórki istniejącej nawierzchni w części operacyjnej drogi startowej DS,
 - częściowe rozbiórki poboczy,
 - wykonanie nowej nawierzchni drogi startowej,
 - budowę płaszczyzny do zawracania samolotów przy progu 27,
 - wykonanie niwelacji i utwardzenia pasa drogi startowej,
 - rampowanie ukrytych powierzchni pionowych,
 - budowę i przebudowę niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.

2.1.2. badania, sprawdzenia oraz pomiary zrealizowanych robót nawierzchni lotniskowych oraz nowej i odtworzonej infrastruktury oświetlenia nawigacyjnego,

2.1.3. opracowanie Dokumentacji Powykonawczej,

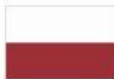
2.1.4. przeprowadzenie niezbędnych szkoleń obejmujących swoim zakresem obsługę i eksploatację poszczególnych Urządzeń i Systemów objętych Przedmiotem Umowy,

2.1.5. świadczenie usług serwisowych wybudowanych nawierzchni w okresie gwarancji, na zasadach określonych w pkt. 15.5 poniżej.

2.2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany według załączonej Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część Umowy. Przedmiot Umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami, normami, sztuką budowlaną oraz na ustalonych niniejszą Umową warunkach.

2.3. Zamawiający oświadcza, że posiada dla Zadania nr 1 prawomocne decyzje i niezbędne zgłoszenia, tj.:

- a) decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego, znak: IX.7820.2.1.2012 z dnia 20.03.2012r. zezwalającą na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego dla rozbudowy i modernizacji równoległej drogi kołowania i dróg szybkiego zejścia w Porcie Lotniczym Rzeszów-Jasionka,
- b) decyzję znak: N-VIII.7820.2.3.2022 z dnia 19.08.2022 r. o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego znak: I-X.7820.2.1.2012 z dnia 20.03.2012r. dla rozbudowy i modernizacji równoległej drogi kołowania i dróg szybkiego zejścia w Porcie Lotniczym Rzeszów-Jasionka.
- c) decyzję Wojewody Podkarpackiego nr 21/22 znak: I-VI.7840.11.1.2022 z dnia 27.07.2022 r. zatwierdzająca projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwoleń na budowę dla przebudowy drogi startowej na odcinku 700mb wraz z infrastrukturą towarzyszącą – etap I przebudowy drogi startowej.
- d) zgłoszenie budowy przyłącza kanalizacji deszczowej realizowanego w związku z budową II etapu równoległej drogi kołowania z dnia 02.05.2022r wraz z zaświadczeniem Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie znak: I-VI.7843.1.61.2022 z dnia 20.06.2022 r. dotyczącym braku sprzeciwu dla robót budowlanych określonych w zgłoszeniu.



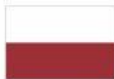
- 2.4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy konieczności zmiany istotnych postanowień Umowy. Katalog dopuszczalnych zmian oraz sposób ich wprowadzania do Umowy został określony w pkt 20 i 21 Umowy. Powyższy katalog nie wyłącza możliwości zmiany Umowy na zasadach i warunkach prawem przewidzianych,
- 2.5. W przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych (tj. zamówień dodatkowych dla dostaw, usług lub robót budowlanych, zamiennie zwanych robotami dodatkowymi) nieobjętych zamówieniem podstawowym w rozumieniu art. 455 ust.1 pkt 3 ustawy PZP wymagane jest zawarcie aneksu do Umowy. Wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych zamówieniem podstawowym) musi być poprzedzone sporządzeniem „Protokołu konieczności” przez Kierownika budowy oraz Kierownika Kontraktu. Jakiegokolwiek prace prowadzone przed podpisaniem Protokołu konieczności prowadzona są na wyłączne ryzyko i koszt Wykonawcy.
- 2.6. Nadzór Inwestorski, w związku z wystąpieniem konieczności realizacji robót dodatkowych, o których mowa w pkt 2.5. ma prawo wydawania Wykonawcy uzgodnionych z Zamawiającym poleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do ich wykonania.
- 2.7. Zaakceptowany przez Nadzór Inwestorski Protokół konieczności musi być podpisany przez: Kierownika Kontraktu, Kierownika budowy, Wykonawcę, Nadzór Inwestorski, oraz przez projektanta w sytuacji wystąpienia takiej konieczności (Nadzór autorski) i wymaga ostatecznej akceptacji Zamawiającego.
- 2.8. Do protokołu konieczności robót stosuje się zapisy pkt 2.7.
- 2.9. Zamawiający i Wykonawca będą współdziałać przy wykonywaniu umowy w celu należytej realizacji umowy zgodnie z art. 431 ustawy PZP.

3. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

- 3.1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za Zadanie nr 1 w wysokości: **PLN netto**, plus należny podatek VAT 23 %, w kwocie: **PLN**, co stanowi łącznie wynagrodzenie **brutto** w wysokości: **PLN**, (słownie:), Podatek VAT zostanie zapłacony w kwocie należnej według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT w terminach i na warunkach opisanych w Umowie.
- 3.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umówione Wynagrodzenie wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową.
- 3.3. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonywane na podstawie faktur VAT częściowych i faktury VAT końcowej.
- 3.4. Wynagrodzenie określone w pkt 3.1. powyżej zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy wynikające wprost z dokumentów wchodzących w skład PZ, jak również w dokumentach tych nie ujęte, a bez których nie można wykonać Przedmiotu Umowy. Będą to między innymi następujące koszty: projektu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), wszelkich robót przygotowawczych, wykończeniowych i porządkowych, urządzenie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, w tym obiektów kontroli bezpieczeństwa, monitoringu i oświetlenia zaplecza budowy i miejsc realizacji robót, koszty ewentualnego nadzoru archeologicznego koszty przestojów, o których mowa w 20.3 lit. i) niniejszej Umowy, koszty tymczasowych urządzeń zabezpieczających, koszty obsługi geodezyjnej w trakcie robót i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, koszty prób, badań pomiarów i odbiorów



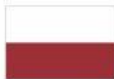
- technicznych, koszty przygotowania dokumentacji odbiorowej, w tym dokumentacji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia budowy, koszty ubezpieczenia budowy na czas realizacji robót, koszty utylizacji odpadów, mediów, koszty usług gwarancji oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót, koszty ekspertyz dotyczących wykonywanych robót oraz pozostałe koszty wskazane treścią STWiOR lub w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
- 3.5. Wynagrodzenie określone w pkt 3.1. powyżej w okresie realizacji Przedmiotu Umowy podlega waloryzacji zgodnie z zapisami pkt 21.
- 3.6. Wykonawca oświadcza, iż na potrzeby określenia Wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3.1., przy zachowaniu najwyższej zawodowej staranności, zapoznał się z wszelkimi uwarunkowaniami realizacji Umowy, a także wymaganiami Zamawiającego zawartymi w szczególności we wszystkich dokumentach udostępnionych Wykonawcy w trakcie postępowania przetargowego. Jednocześnie zapoznał się z PZ i oświadcza, iż jest on wystarczający do wykonania Przedmiotu Umowy. Ryzyko związane z nieuwzględnieniem jakichkolwiek kosztów realizacji lub kosztów związanych z realizacją Umowy obciąża Wykonawcę.
- 3.7. Do faktur częściowych i końcowej należy dołączyć dokumenty, o których mowa w pkt. 4.5. i 4.8 poniżej, tj:
- a) rozliczenie rzeczowo-finansowe za dany okres, w tym ewidencje rzeczowo-finansowe wykonanych i odebranych robót, zatwierdzoną przez Nadzór Inwestorski (**CPW**),
- b) dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom/dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót (o których mowa w Umowie),
- 3.8. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem Umowy.
- 3.9. Wykonanie przez Wykonawcę zmienionego zakresu robót, w tym zaniechanie robót, które są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, następuje na podstawie Protokołu konieczności.
- 3.10. **Protokół konieczności** sporządzany jest w przypadku wystąpienia zmian obiektów/robót, wystąpienia robót zamiennych, innych robót niezbędnych do realizacji Umowy lub potrzeby zaniechania wykonania niektórych robót, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy i zawiera w szczególności:
- a) dane wnioskującego,
- b) lokalizację zmian,
- c) opis zmiany (opis rozwiązania, sposobu wykonania obiektu/robót wg dokumentacji projektowej i po zmianie objętej wnioskiem, koszt obiektu/robót wg dokumentacji projektowej i przewidywany koszt obiektu/robót po zmianie objętej wnioskiem),
- d) uzasadnienie wystąpienia o dokonanie zmian,
- e) przewidywany zakres zmian w dokumentacji projektowej,
- f) uwagi dodatkowe,
- g) opinię projektanta (zawierającą m.in. zakwalifikowanie zmiany jako istotnej lub nieistotnej w rozumieniu Prawa budowlanego),
- h) załączniki do wniosku (notatki, plany sytuacyjne, pomiary geodezyjne, kalkulacja kosztów itp.).
- 3.11. W przypadku wystąpienia konieczności realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych (tj. zamówień dodatkowych dla dostaw, usług lub robót budowlanych, zamiennie zwanych robotami dodatkowymi) nieobjętych zamówieniem podstawowym w rozumieniu art. 455 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca będzie



- zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie w formie pisemnej Zamawiającego oraz Nadzór Inwestorski. Realizacja robót dodatkowych musi być poprzedzona sporządzeniem Protokołu konieczności robót dodatkowych, a kolejno, aneksu do Umowy.
- 3.12. Dla wykonania robót dodatkowych o których mowa w pkt 2.5 oraz pkt 3.11 sporządza się Protokoły konieczności robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, a roboty te wykonane będą na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzonej dla robót budowlanych.
 - 3.13. Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzi kosztorys ofertowy i przedstawi do zatwierdzenia Nadzorowi Inwestorskiemu.
 - 3.14. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót dodatkowych zostanie ustalone na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych i **średnich** cen robocizny, sprzętu, materiałów oraz **średnich** wskaźników narzutów kosztów zakupu, kosztów pośrednich oraz narzutów zysku itd. (dla województwa podkarpackiego) publikowanych w biuletynie INTERCENBUD dla kwartału poprzedzającego przedłożenie protokołu konieczności. W przypadku Robót, dla których nie można określić nakładów rzeczowych w KNR, stawkę lub cenę należy ustalić wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub wyceny indywidualnej pozycji robót, zaakceptowanych przez Nadzór Inwestorski. W przypadku braku ceny materiału lub maszynogodziny w biuletynie INTERCENBUD do kosztorysu należy przyjąć ich udokumentowane ceny rynkowe netto.
 - 3.15 Wykonawca sporządza i prowadzi Zestawienie Protokołów konieczności robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym.
 - 3.16. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet realizacji Umowy.

4. ZASADY ROZLICZEŃ

- 4.1. Rozliczanie Robót, objętych Przedmiotem Umowy, będzie się odbywało miesięcznymi fakturami częściowymi oraz fakturą końcową za zrealizowane elementy robót ujęte w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym drogi kołowania (HRFdk) oraz w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym drogi startowej (HRFds), zatwierdzanymi przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego, **Faktura końcowa będzie rozliczana na podstawie zaawansowania robót, jednak jej wystawienie będzie możliwe po spełnieniu warunków, o których mowa w pkt-cie 4.6 wzoru umowy.**
- 4.2. Strony ustalają płatności częściowe w łącznej wysokości określonej w pkt. 3.1. wypłacanego za wykonane i odebrane w danym miesiącu rozliczeniowym roboty budowlano-montażowe, z zastrzeżeniem, że na podstawie art. 443 ust. 2 ustawy PZP, Zamawiający określa, że procent wynagrodzenia poszczególnej części zamówienia nie będzie mniejszy niż 0,5 % wartości łącznej przedmiotu umowy wskazanej w pkt. 3.1 umowy.
- 4.3. W przypadku, gdy Wykonawca podejmie decyzję o wystawieniu i przesłaniu faktury lub innych dokumentów zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2020.1666 ze zm.) poinformuje pisemnie Zamawiającego o tym fakcie z 15 dniowym wyprzedzeniem przed planowaną datą wysyłki tych dokumentów.
- 4.4. Wykonawca będzie wystawiał faktury nie częściej niż jeden raz w miesiącu, z zastrzeżeniem pkt. 4.5. poniżej. Wysokość poszczególnych płatności odpowiadać będzie faktycznemu procentowemu zaawansowaniu Robót. Wykonawca uprawniony jest do przedłożenia Zamawiającemu pierwszej faktury dla Zadania nr1, po uzyskaniu zatwierdzenia przez Nadzór



- Investorski Częściowego Protokołu Wykonania (CPW), opracowanego na podstawie zatwierdzonych HRFdk i HRFds, z zastrzeżeniem pkt. 4.2.
- 4.5. Podstawą wystawienia każdej faktury będzie podpisany przez strony CPW, sporządzony na podstawie faktycznie wykonanych Robót, w oparciu o aktualne HRFdk i HRFds.
- 4.6. Podstawą do rozliczenia finansowego Umowy na zasadach określonych w Umowie, w tym do wystawienia przez Wykonawcę **faktury końcowej** dla Zadania nr 1 będzie podpisanie Protokołu Końcowego oraz uzyskanie wszystkich wymaganych decyzji administracyjnych lub wykonanie innych czynności wobec organów nadzorujących umożliwiającą eksploatację zrealizowanego przedmiotu umowy.
- 4.7. Wykonawca oświadcza, że jest oraz pozostanie w okresie realizacji i rozliczenia umowy zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP
- 4.8. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z oryginałami oświadczeń Wykonawcy i Podwykonawców, których umowy były notyfikowane Zamawiającemu, i uregulowaniu przez Wykonawcę wymagalnego wynagrodzenia, jak również informacjami o wynagrodzeniu niewymagalnym przysługującym poszczególnym podwykonawcom.
- 4.9. W przypadku braku możliwości uzyskania od Podwykonawcy ww. oświadczenia, Zamawiający dopuszcza inne, uznane przez niego za wiarygodne, dowody dokonania tej zapłaty. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie na żądanie Zamawiającego dokumentów źródłowych dotyczących rozliczeń z Podwykonawcami.
- 4.10. Jeżeli z treści oświadczenia Podwykonawcy wynikać będzie, że Wykonawca nie zapłacił Podwykonawcy całości lub części przysługujących mu należności, Zamawiającemu przysługuje prawo do zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w wysokości odpowiadającej niezapłaconemu wynagrodzeniu Podwykonawcy. Zamawiający zwróci Wykonawcy zatrzymane wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę oświadczeń od Podwykonawców o zapłacie całości wymaganego wynagrodzenia lub innych dowodów potwierdzających zapłatę, albo dokumentów potwierdzających iż roszczenie Podwykonawcy nie istnieje lub nie pozostaje zasadne.
- 4.11. ~~Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z fakturą oświadczeń Podwykonawców wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania kwoty faktury w wysokości odpowiadającej niezapłaconemu wynagrodzeniu Podwykonawcy oraz podjęcia działań wskazanych w art. 465 ustawy PZP, z zastrzeżeniem pkt. 4.9.~~ *Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z fakturą oświadczeń Podwykonawców wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania kwoty faktury w wysokości odpowiadającej niezapłaconemu wymagalnemu wynagrodzeniu Podwykonawcy oraz podjęcia działań wskazanych w art. 465 ustawy PZP, z zastrzeżeniem pkt. 4.9.*
- 4.12. Wykonawca wraz z zawarciem niniejszej Umowy złoży oświadczenie zawierające zobowiązanie spełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio będzie pozyskiwał w celu realizacji niniejszej Umowy, wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.
- 4.13. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia, w tym zwłoki w zakończeniu wszelkich robót i przeprowadzeniu niezbędnych prób i sprawdzeń na odcinku przebudowywanej drogi startowej realizowanej w ramach Zadania nr 1 lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, płatność – należność z tytułu faktury końcowej może zostać pomniejszona o wysokość wymagalnych kar umownych.
- 4.14. Wykonawca jest zobowiązany do umieszczania na fakturach numeru Umowy oraz nazwy i nr Projektu, której dotyczy faktura.
- 4.15. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rachunek bankowy nr



lub inny wskazany na fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

- 4.16. W przypadku nieterminowej płatności faktur VAT, Wykonawca jest uprawniony do żądania zapłaty odsetek za każdy dzień zwłoki w wysokości odsetek ustawowych z zastrzeżeniem pkt 4.11.
- 4.17. W przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się w płatnościach na rzecz Wykonawcy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności ze względu na nie przedstawienie oświadczeń, o których mowa w pkt 4.8 powyżej oraz na okoliczności wskazane w pkt 4.10 Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę.
- 4.18. Żadna ze Stron nie może bez uprzedniej Zgody drugiej Strony przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
- 4.19. Wykonawca potwierdza, iż wskazywany przez niego rachunek bankowy na fakturze lub w niniejszej Umowie lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
- 4.20. Wykonawca potwierdza, iż jego wskazany rachunek bankowy na wystawionej fakturze lub innych dokumentach na podstawie, których Zamawiający ma dokonać płatności lub w niniejszej umowie zostanie umieszczony i będzie uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art.96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).
- 4.21. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
- 4.22. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
- 4.23. Zamawiający przy dokonywaniu płatności może zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) .
- 4.24. W związku z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy tzn. jest przedsiębiorcą innym niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca w rozumieniu załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014r.).

5. TERMINY WYKONANIA I ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY

5.1. **Termin rozpoczęcia i zakończenia przedmiotu umowy** ustala się następująco:

5.1.1. **ZADANIE NR 1** - „Roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego w ramach Projektu nr 101079709 – II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka”:

a) Termin rozpoczęcia robót: **od dnia 7.04.2025r.**



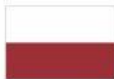
-
- b) Termin zakończenia: **nie później niż do dnia 15.09.2026 r¹**.
- 5.1.2. Dla zakresu robót związanych z przebudową I etapu nawierzchni drogi startowej (700m) wchodzących w zakres **ZADANIA NR 1**:
- a) Termin rozpoczęcia robót: **nie później niż od dnia 2.06.2025r.**
- b) Termin zakończenia: **nie później niż do dnia 31.10.2025 r.²**
- 5.2. Umowa zostaje zawarta na okres: od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia, tj. zakończenia okresu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady dla robót budowlanych, których okres wynosi**miesiące**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 5.3. Przez rozpoczęcie robót, o których mowa w pkt. 5.1. należy rozumieć dzień protokolarnego przekazania Terenów Budowy przez Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza wcześniejsze przekazanie Terenów Budowy na wniosek Wykonawcy.
- 5.4. Poprzez terminy zakończenia, o których mowa w pkt 5.1. należy rozumieć zgłoszenie przez Wykonawcę zakończenia robót dla danego etapu, potwierdzone przez Nadzór Inwestorski, które obejmują zakończenie wszelkich robót budowlanych, wykończeniowych i odtworzeniowych, a wymagane sprawdzenia, badania i testy na dzień zgłoszenia muszą zakończyć się wynikiem pozytywnym.
- 5.5. Wykonawca w terminie **7 dni roboczych** od daty Udzielenia Zamówienia, złoży do Zamawiającego **wnioski celem uzyskania przepustek** dla osób prowadzących i nadzorujących roboty budowlane (bezwzględnie wymagane: kierownika budowy, kierownicy

³ Aby uniknąć wątpliwości, Zamawiający oświadcza, że w przypadku przedłużającego się postępowania przetargowego, nie pozwalającego na zawarcie umowy i rozpoczęcie robót w ww. dacie, Zamawiający dopuszcza możliwość odpowiedniej zmiany terminu rozpoczęcia robót oraz, w konsekwencji, terminu ich zakończenia, przy czym w żadnym wypadku planowany termin realizacji zamówienia nie może przekroczyć 15. 11.2026 r.

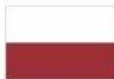
² Aby uniknąć wątpliwości, Zamawiający oświadcza, że w przypadku przedłużającego się postępowania przetargowego prowadzonego w celu zawarcia Umowy na realizację ZADANIA NR 1, Zamawiający dopuszcza możliwość odpowiedniej zmiany terminu rozpoczęcia robót związanych z przebudową I etapu nawierzchni drogi startowej (700m) oraz, w konsekwencji, terminu ich zakończenia, w celu zapewnienia Wykonawcy nie mniej niż 152 dni na realizację robót. Zamawiający prognozuje podpisanie umowy na realizację ZADANIA NR 1 do dnia 14 lutego 2025 r. W przypadku, gdy powyższe okaże się niemożliwe, termin rozpoczęcia robót może zostać stosownie przesunięty.

robót), niezbędnych do realizacji prac na terenie zastrzeżonej części lotniska oraz przygotuje i przedłoży do Zamawiającego **harmonogram niezbędnych robót przygotowawczych** związanych z przesunięciem progu 27 na drodze startowej, uwzględniający wymagany termin rozpoczęcia.

- 5.6. W terminie do **30 dni roboczych od daty Udzielenia Zamówienia** dla Zadania nr 1 Wykonawca wydzieli teren pod zaplecze budowy ogrodzeniem lotniskowym i wykona tymczasową drogę patrolową w lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego. Zakres szczegółowo opisuje Przedmiot Zamówienia (PZ) stanowiący załącznik nr 1 do Umowy.
- 5.7. Zamawiający wymaga dla zakresu realizacji robót obejmujących Zadanie nr 1 i nie wpływających na ograniczenie operacji lotniczych (prace prowadzone w odległości od 50 m od krawędzi drogi startowej lub w odległości mniejszej prowadzone w przerwach pomiędzy operacjami lotniczymi, np. porą nocną i w uzgodnieniu z Zamawiającym) opracowania i przekazania Zamawiającemu uzgodnionego z Nadzorem inwestorskim **w terminie 21 dni roboczych** od daty Udzielenia Zamówienia:



-
- a) Projektu Organizacji Robót na drodze kołowania (PORdk),
b) Harmonogramu Rzeczowego drogi kołowania (HRdk),
c) Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego drogi kołowania (HRFdk).
- 5.8. Zamawiający wymaga dla zakresu robót związanego z przebudową nawierzchni drogi startowej wchodzącego w zakres Zadania nr 1 (przesunięcie progu 27 i wyłączenie operacyjne odcinka 700m drogi startowej) opracowania i przekazania Zamawiającemu uzgodnionego z Nadzorem inwestorskim **w terminie 14 dni roboczych** od daty Udzielenia Zamówienia:
- a) Projektu Organizacji Robót na drodze startowej (PORds),
b) Harmonogramu Realizacji na drodze startowej (HRds),
c) Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego drogi startowej (HRFds).
- 5.9. Po uwzględnieniu ewentualnych uwag przez Zamawiającego zgłoszonych do opracowań, o których mowa w pkt. 5.7 i 5.8, Wykonawca uzyska pisemne ich zatwierdzenie przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonymi POR, HR i HRF.
- 5.10. Podczas realizacji Robót Strony mogą w toku wzajemnych uzgodnień wprowadzić uzasadnione zmiany do POR lub HR i HRF pod warunkiem, że zmiany te nie wpłyną na terminy realizacji, o których mowa w pkt. 5.1. W takim wypadku Wykonawca rozpocznie prowadzenie Robót zgodnie ze zmienionymi POR lub HR i HRF od chwili uzyskania pisemnej Zgody Zamawiającego.
- 5.11. W przypadku gdy Wykonawca będzie realizował roboty objęte niniejszą Umową bez Należytej Staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawa, Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi, zasadami BHP lub sprzecznie z Umową, Zamawiający wezwie Wykonawcę do należytego wykonania Umowy i naprawy wskazanych w wezwaniu uchybień w terminie wyznaczonym, uzasadnionym pod względem technicznym, nie krótszym niż 14 dni, po bezskutecznym upływie którego Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 90 Dni Roboczych od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, z zastosowaniem kar umownych przewidzianych w Umowie.
- 5.12. W przypadku zaistnienia zdarzenia mającego charakter Siły Wyższej, wszelkie terminy przewidziane w Umowie ulegają przedłużeniu o czas, w którym zdarzenia te i usuwanie ich skutków uniemożliwiają prowadzenie Robót, objętych Przedmiotem Umowy. Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem utraty prawa powoływania się na okoliczność wystąpienia Siły Wyższej. Fakt wystąpienia zdarzenia mającego charakter Siły Wyższej oraz czas niezbędny do usunięcia jego skutków, w którym wykonywanie wszelkich Robót jest niemożliwe, zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy przez Kierownika budowy i potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- 5.13. Wykonawca oświadcza, że zawierając niniejszą Umowę oraz wyrażając zgodę na terminy w niej określone, uwzględnił możliwość wpływu na realizację robót typowych dla danych pór roku warunków atmosferycznych, a także konieczność dokonania ewentualnych przerw lub utrudnień mogących wystąpić w związku z typowymi warunkami atmosferycznymi.



6. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

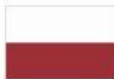
- 6.1. Współdziałania z Wykonawcą w celu realizacji Przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie.
- 6.2. Przekazania Wykonawcy:
 - a) Terenu przeznaczanego na zaplecze budowy,
 - b) Terenów Budowy dla poszczególnych etapów,
 - c) Projektów Budowlanych,
 - d) Dzienników budowy,
 - e) Wewnętrznych regulacji Zamawiającego obowiązujących na terenie Lotniska EPRZ,
- 6.3. Zapewnienia Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego.
- 6.4. Odbioru przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania przez Nadzór Inwestorski, zgodnie z pkt 13 Umowy.
- 6.5. Zapłaty umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3 Umowy, za prawidłowo wykonane i odebrane roboty budowlane w terminach i na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
- 6.6. Wydania Wykonawcy przepustek Zapoznania pracowników Wykonawcy z topografią lotniska oraz wyposażenie każdego pojazdu Wykonawcy w mapkę lotniska.

7. OBOWIĄZKI WYKONAWCY PRZY REALIZACJI ZADANIA NR 1

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 7.1. wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem najwyższej staranności oraz zgodnie z: a) z niniejszą Umową,
 - b) Specyfikacją Warunków Zamówienia wraz z modyfikacjami oraz pytaniami oferentów i odpowiedziami zamawiającego na te pytania,
 - c) Opisem Przedmiotu Zamówienia wraz z jego załącznikami, w tym dokumentacją projektową dla Projektu nr 101079709 – „**II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka**” – ZADANIE Nr 1, stanowiącą załącznik nr 8 do OPZ,
 - d) przyjętą przez Zamawiającego Ofertą Wykonawcy,
 - e) przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego, prawa lotniczego, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, zasadami najwyższej współczesnej wiedzy technicznej oraz zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. i gminy,
- 7.2. wykonania z prawomocnymi decyzjami pozwolenia na budowę i zezwoleniami na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego, zgłoszeniem budowy lub wykonania innych robót budowlanych,
- 7.3. weryfikacji przed złożeniem oferty na wykonanie Przedmiotu Zamówienia, dokumentacji wskazanej w **Załączniku nr 8 do OPZ** w zakresie jej prawidłowości i kompletności. W przypadku stwierdzenia w tych dokumentach jakichkolwiek braków lub błędów czy niejasności, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego;
- 7.4. zapoznania się z zasadami bhp obowiązującymi w Porcie Lotniczym Rzeszów-Jasionka im.

Rodziny Ulmów Sp. z o.o. Szczegółowo ww. kwestie regulują „Zasady współpracy z wykonawcami i podwykonawcami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujący w



Porcie Lotniczym Rzeszów-Jasionka” dostępne na stronie:

https://www.rzeszowairport.pl/downloads/files/zasady_wsprracy_z_wykonawcami_i_podwykonawcami_w_zakresie_bhp.pdf. Wykonawca po podpisaniu umowy zobowiązany będzie do akceptacji i podpisania przedstawionych warunków.

- 7.5. do przeprowadzenia przed przystąpieniem do realizacji prac szczegółowej inwentaryzacji, w tym geodezyjnej oznakowania poziomego, pionowego oraz demontowanego oświetlenia nawigacyjnego;
- 7.6. organizacji zaplecze budowy w lokalizacji na warunkach i w zakresie wskazanym w PZ, stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy
- 7.7. przejścia Terenów Budowy i przygotowania ich do realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności odpowiedniego zabezpieczenia terenu, w tym przesunięcia progu 27, oświetlenia, zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego pracownikom, koniecznych dróg tymczasowych oraz koniecznego odwodnienia wykopów;
- 7.8. prowadzenia robót związanych z przebudową nawierzchni drogi startowej wchodzących w zakres

Zadania nr 1 (wyłączenie operacyjne odcinka 700m drogi startowej) **przez 7 dni w tygodniu** oraz zapewnienia odpowiednich zasobów ludzkich i sprzętowych, które swoim zakresem winny obejmować również niezbędne rezerwy sprzętowe i materiałowe z opisem ich lokalizacji, magazynowania i wykorzystania. Powyższe niezbędne rezerwy muszą być do natychmiastowego wykorzystania i mają zabezpieczać w 100% zakres wykonywanych robót, celem wyeliminowania ryzyka w tym zakresie;

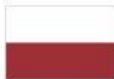
- 7.9. prowadzenia robót pozostałych, w strefie pasa drogi startowej wchodzących w zakres Zadania nr 1 przy czynnym lotnisku, bez ograniczania operacji na drodze startowej w okresach między operacjami lotniczymi, także w porze nocnej.
- 7.10. zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej przez cały czas trwania Robót i w pełnym zakresie wynikającym z realizacji Przedmiotu Umowy;
- 7.11. zapewnienia na własny koszt dostawy energii elektrycznej, wody (i odprowadzanie ścieków), ciepła i innych mediów oraz ponoszenia kosztów zużycia mediów oraz innych kosztów eksploatacyjnych związanych z funkcjonowaniem zaplecza budowy oraz terenów budowy;
- 7.12. zagospodarowania wszelkich odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399) i dostarczenia

Zamawiającemu odpowiednich dokumentów na potwierdzenie spełnienia tych wymogów (karty odpadów); Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykorzystywał wyłącznie szczelnie zamknięte pojemniki – kontenery na śmieci, i na bieżąco wywoził wytwarzane przez siebie odpady.

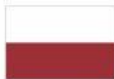
- 7.13. ubezpieczenia na własny koszt terenu budowy i terenu zaplecza, na czas realizacji niniejszej Umowy;
- 7.14. stosowania poniższych zasad przy użyciu materiałów, wyrobów i urządzeń do wykonania przedmiotu zamówienia:

a) nowe – muszą spełniać wymagania określone w:

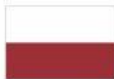
- Ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725 z późn. zm.);
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2021 poz. 1213);



- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. z 2016r. poz. 1966 z późn. zm.), i odpowiadać co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- b) istniejące, demontowane na okres wykonywania robót nawierzchniowych i ponownie wbudowywane: - muszą być technicznie sprawne.
- Wykonawca jest zobowiązany przed demontażem instalacji i urządzeń podlegających ponownemu odtworzeniu, do ich geodezyjnego zinventaryzowania, zweryfikowania ich sprawności i protokolarnego zdemontowania przy udziale nadzoru inwestorskiego oraz przedstawicieli służb technicznych lotniska.
- Elementy infrastruktury technicznej podlegające ponownemu wbudowywaniu, które zostały w trakcie demontażu lub po demontażu uszkodzone, bądź stwierdzi się ich niesprawność techniczną, podlegają wymianie na nowe przez Wykonawcę na jego koszt.
- 7.15. wykonania Przedmiotu Umowy z materiałów dopuszczonych do obrotu na terenie UE, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego;
- 7.16. zrealizowania Przedmiotu Zamówienia z własnych materiałów, których standardy są zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi. Materiały dla wykonania warstw nawierzchni lotniskowych muszą być jednorodne i pochodzić od jednego dostawcy.
- 7.17. wykonania nawierzchni lotniskowych oraz dróg asfaltowych w technologii maszynowej;
- 7.18. zapewnienia na własny koszt obsługi laboratoryjnej w pełnym zakresie dla kontroli wbudowywanych mieszanek przez niezależne od Wykonawcy laboratorium;
- 7.19. stałej kontroli stanu BHP na budowie;
- 7.20. kontroli jakości materiałów, urządzeń i Robót zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Technicznych i Programu Zapewnienia Jakości;
- 7.21. ustanowienia na czas realizacji **Kierownika Budowy** dla zakresu Zadania nr 1, **Kierownika Kontraktu** oraz **Kierowników robót** (wyposażonych w środki łączności bezprzewodowej). Wykonawca zapewnia, że Kierownik Budowy oraz Kierownicy Robót będą wykonywali powierzone zadania zgodnie z zakresem Umowy, Dokumentacją Projektową, sztuką budowlaną i innymi wymaganiami mającymi wpływ na realizację Robót, a także będą stosować się do poleceń Zamawiającego i Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego z zakresu realizacji Robót. Każdorazowa zmiana Kierownika budowy lub Kierowników robót dla Zadania nr 1 wymaga uprzedniego pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego wraz z przekazaniem kopii uprawnień budowlanych i kopii przynależności nowego Kierownika do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, z zastrzeżeniem, że osoby wstępujące w miejsce osób pierwotnie występujących w umowie muszą posiadać kwalifikacje i uprawnienia wymagane w SWZ na dzień składania ofert;
- 7.22. umożliwienia Nadzorowi Inwestorskiemu przeprowadzenia pomiarów i badań kontrolnych;
- 7.23. realizacji zaleceń wpisanych do Dzienników Budowy;
- 7.24. sporządzenia Raportów miesięcznych, które winny zawierać co najmniej informacje na temat faktycznie podjętych czynności, postępu, przeszkodach i zagrożeniach robót z podziałem na poszczególne branże.



- 7.25. skompletowania i przedłożenia Nadzorowi Inwestorskiemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie określonym postanowieniami Przedmiotu Zamówienia. Dla każdego materiału, urządzenia lub elementu dostarczonego na budowę, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać zgodę Nadzoru Inwestorskiego na wbudowanie, poprzez sporządzenie i przedłożenie do akceptacji **Wniosku Materiałowego**. Zgoda na wbudowanie zostanie wydana na podstawie dokumentów potwierdzających zgodność parametrów technicznych z określonymi w dokumentacji projektowej, ST oraz odnośnymi normami (dokumentami tymi są: certyfikaty zgodności z odpowiednimi normami, aprobaty techniczne, deklaracje właściwości użytkowych, świadectwa jakości, atesty itp.), **w terminie do 7 dni roboczych, liczonych od dnia ich złożenia**".
- 7.26. przed rozpoczęciem robót nawierzchniowych Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Nadzorowi Inwestorskiemu do akceptacji receptury na mieszanki betonowe i asfaltowe lub inne mieszanki budowlane wraz z kompletem aktualnych świadectw jakości składników, które będą użyte do ich produkcji. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania jednorodności wszystkich składników na każdym etapie budowy. Akceptacja receptur nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wbudowanych mieszanek. Partie wbudowanych mieszanek podlegają kontroli laboratoryjnej zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Wykonawca winien złożyć pełne recepty z badaniami kontrolnymi do Nadzoru Inwestorskiego, **receptury te zostaną zaakceptowane w terminie do 7 dni roboczych od dnia złożenia przez Wykonawcę ww. wniosku**
- 7.27. uzyskanie własnym staraniem w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. 3.1. Umowy wszystkich zezwoleń, licencji, świadectw, badań, aprobat, sprawdzeń, deklaracji, certyfikatów etc. dla materiałów i urządzeń koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy i jego oddania do eksploatacji w wymaganych terminach;
- 7.28. utrzymania ładu i porządku na Terenie Budowy, Terenie Zaplecza oraz na drogach wykorzystywanych przy realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności w rejonie zjazdu z drogi wojewódzkiej DW869; Zamawiający zastrzega, że wszystkie FODY powinny być na bieżąco sprzątane.
- 7.29. przywrócenia stanu pierwotnego terenu po likwidacji zaplecza oraz odbudowy wszelkich dróg wewnętrznych wykorzystywanych jako dojazd do zaplecza budowy lub miejsca składowania ziemi. Odcinki dróg do obowiązkowego odtworzenia opisano w Przedmiocie Zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy.
- 7.30. zagospodarowania i zabezpieczenia na własny koszt Terenu Budowy oraz zaplecza budowy dla potrzeb własnych i przeprowadzanych narad w okresie realizacji Inwestycji tj. zgodnie z obowiązującą ustawą - Prawo budowlane i przepisami BHP, a w szczególności: a) zapewnienia stałego dozoru Terenu Budowy i jego zaplecza;
- b) realizacji zakresów poszczególnych etapów przy udziale osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe, szkolenia oraz wymagane dopuszczenia. Wszystkie osoby poruszające się po terenie budowy będą wyposażone w **odzież ochronną oraz kaski, a także w kamizelki odblaskowe z jednoznacznym nadrukiem nazwy firmy zatrudniającej pracownika**. Przeszkolenia zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP oraz zapewnienia im właściwego zabezpieczenia i wyposażenia w środki ochrony osobistej, ochrony zbiorowej. Wykonawca zobowiązuje się do sprawdzenia biegłości językowej swoich pracowników w stopniu niezbędnym do zapewnienia nadzoru nad wszystkimi pracownikami.
- c) zapewnienia odzieży ochronnej i kasków zgodnych z wymaganiami BHP przedstawicielom Zamawiającego i organów kontrolujących realizację Przedmiotu Umowy, przebywającym



- czasowo na Terenie Budowy; oraz do wyposażenia pracowników/podwykonawców w wymagane treścią OPZ środki łączności (radiotelefony przenośne)
- d) Utrzymanie ładu i porządku przy przechowywaniu materiałów i sprzętu na terenie budowy i zaplecza budowy celem niezakłóconej pracy Lotniska.
- e) wykonania na własny koszt oświetlenia zaplecza budowy oraz Terenu Budowy, w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym;
- 7.31. informowania Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość Robót lub termin zakończenia Robót;
- 7.32. podejmowanie niezbędnych czynności gwarantujących stosowanie opracowanych procedur oraz monitorowanie działań własnych pracowników i podwykonawców w zakresie zapewnienia dobrej jakości wykonywanych robót i świadczonych usług;
- 7.33. niezwłocznego informowania Zamawiającego/Nadzoru Inwestorskiego o zaistniałych na Terenie Budowy incydentach, kontrolach i wypadkach;
- 7.34. opracowania **Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia** oraz **Planu Bezpieczeństwa Podczas Wykonywania Robót Budowlanych** i przedłożenia ich Nadzorowi Inwestorskiemu przed przystąpieniem do Robót;
- 7.35. przeprowadzenia niezbędnych szkoleń osób wskazanych przez Zamawiającego obejmujących swoim zakresem obsługę i eksploatację poszczególnych Urządzeń i Systemów objętych Przedmiotem Umowy.
- 7.36. opracowania instrukcji utrzymania gwarancji, wytycznych eksploatacyjnych do utrzymania wybudowanych lub przebudowanych nawierzchni lotniskowych oraz systemów oświetlenia nawigacyjnego w należytym stanie technicznym i przekazanie ich Zamawiającemu.
- 7.37. wykonania **Dokumentacji Powykonawczej** oraz wszelkich innych dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia zakończenia robót dla zrealizowanych odcinków, których uruchomienie jest niezbędne przed zakończeniem wszystkich robót. Przekazania Zamawiającemu w momencie zgłoszenia osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego pełnej Dokumentacji Powykonawczej w **2 (dwóch)** egzemplarzach papierowych oraz w **3 (trzech)** egzemplarzach w postaci zapisu cyfrowego na nośnikach flash pełnej wersji dokumentacji w jakości umożliwiającej druk, a mianowicie:
- pliki rysunkowe: z rozszerzeniem .dwg i .pdf,
 - pliki graficzne: z rozszerzeniem .jpg i .pdf,
 - pliki tekstowe: z rozszerzeniem .doc i .pdf,
 - arkusze kalkulacyjne: z rozszerzeniem .xls i .pdf.
- Niniejsza ilość nie obejmuje egzemplarzy przekazanych do uzgodnień lub zatwierdzenia. **Dokumentacja Powykonawcza w wersji elektronicznej musi być spójna z wersją papierową i sformatowana do wydruku.**
- Dokumentacja **Powykonawcza**, w myśl przepisów ustawy z dnia 07/07/1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2024 poz. 725 z późn. zm.), musi być kompletna i obejmować dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, a także inne dokumenty jakościowe, w tym wymienione w art. 57 ww. ustawy, w szczególności:
- a) projekt budowlany i wykonawczy we wszystkich branżach z naniesionymi zmianami dokonanymi na rysunkach i w opisach wraz z załączonymi do niego rysunkami zamiennymi (podpisany i opieczętowany przez Kierownika budowy, projektanta oraz inspektora nadzoru branży, której ta część dokumentacji dotyczy),



- b) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyjętą do właściwego zasobu geodezyjnego, w tym w wersji zgodnej z platformą GIS,
- c) wersję elektroniczną Mapy Powykonawczej obiektów/sieci w układzie współrzędnych płaskich PL-2000 oraz w układzie wysokościowym PL-KRON86-NH, w postaci pliku DWG lub DXF, każda sieć/obiekt winien znajdować się na osobnej warstwie,
- d) dziennik budowy,
- e) instrukcje techniczne, gwarancje urządzeń, dokumentacje DTR, itp.,
- f) zatwierdzone wnioski materiałowe z etapu realizacji
- g) atesty, aprobaty techniczne, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty.

UWAGA:

Całą dokumentację należy sporządzić w języku polskim, a w przypadku dokumentu przedstawionego w kopii – poświadczony za zgodność z oryginałem przez kierownika budowy dla danego etapu. Pojedyncze nazwy/wyrażenia użyte w dokumentacji mogą być opracowane w języku angielskim, jeśli taka nazwa jest zrozumiała, powszechnie używana i wystarczająca dla precyzyjnego jednoznacznego określenia danego elementu robót.

- 7.38. zapewnienia pojazdów, maszyn, w tym specjalistycznego sprzętu wyposażonego w żółte ostrzegawcze światła pulsacyjne, potrzebnego do wykonania przedmiotu umowy, właściwego nadzoru wykonawczego, odpowiednio wykwalifikowanych pracowników oraz wszelkich niezbędnych materiałów, dopuszczonych do obrotu gospodarczego i posiadających wymagane prawem atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności i spełniające obowiązujące normy i aprobaty techniczne.
- 7.39. Wybudowania na terenie zaplecza budowy niezbędnego węzła betoniarskiego o wymaganej wydajności oraz przewidzi składowanie niezbędnych materiałów i kruszyw; Zamawiający nie dopuszcza dostaw betonu z zewnętrznej wytwórni betonu gotowego, mobilnych jednostek mieszających ani innych metod dostarczania i składowania betonu na terenie lotniska.
- 7.40. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada niezbędne umiejętności, wiedzę, środki (w tym finansowe), sprzęt i doświadczenie zawodowe do wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy;
 - b) ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe z jego przyczyny podczas realizacji Przedmiotu Umowy;
 - c) jest świadomy, iż w przypadku braku dopuszczenia przebudowywanego odcinka drogi startowej do użytkowania przez organy kontrolująco-nadzorujące np. WINB lub ULC z uwagi na złą jakość robót, błędy realizacyjne, negatywne wyniki pomiarów, badań albo z powodu niedotrzymanie terminu zakończenia robót będzie obciążony wszelkimi kosztami utraty przychodów Lotniska Rzeszów-Jasionka wynikających z braku możliwości przywrócenia operacji lotniczych na pełnej długości drogi startowej, roszczeń przewoźników, operatorów funkcjonujących na terenie lotniska oraz roszczeń pasażerskich.

8. KONSORCJUM (PKT MA ZASTOSOWANIE W PRZYPADKU KONSORCJUM)

- 8.1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę ponoszą solidarną odpowiedzialność za jej wykonanie.
- 8.2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.



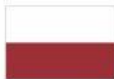
- 8.3. Pełnomocnikiem, o którym mowa w pkt 8.2. powyżej, będzie
- 8.4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
- 8.5. Zakres zadań i rola każdego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę określone zostały w umowie konsorcjum, podpisanej przez osoby upoważnione do działania w imieniu każdego Wykonawcy, a złożonej Zamawiającemu przed zawarciem niniejszej Umowy.
- 8.6. Wykonawcy realizujący wspólnie zamówienie nie zmieniają swojego składu przez cały okres wykonywania Umowy, z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednego z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Każda zmiana dokonana bez uprzedniej Zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie postanowień niniejszej Umowy, skutkujące możliwością odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
- 8.7. Odstąpienie od Umowy przez któregokolwiek z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę lub wstąpienie w prawa i obowiązki umowne takiego Wykonawcy przez inny podmiot może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy. W takim przypadku żaden z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony do odszkodowania z tytułu rozwiązania Umowy.

9. PRZECIWDZIAŁANIE WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ

- 9.1. Wykonawca oświadcza, że w dniu zawarcia umowy nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia określone w:
- art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2023 poz. 1497),
 - art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576,
- oraz zobowiązuje się do aktualizowania powyższego oświadczenia w przypadku wszelkich zmian w tym zakresie.
- 9.2. Wykonawca oświadcza, że wobec podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia nie zachodzą podstawy wykluczenia tych podmiotów z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.
- 9.3. W przypadku zaistnienia zmian w złożonym oświadczeniu w pkt 9.1. i 9.2. Wykonawca zobowiązuje się do ich aktualizacji w ciągu 7 dni od zaistnienia zmian.

10. PERSONEL WYKONAWCY

- 10.1. Wykonawca będzie dysponował całą należną kadrą dla planowania, organizacji, kierowania, zarządzania, nadzorowania i badania Robót, objętych Przedmiotem Umowy, w trakcie ich wykonywania oraz tak długo po ich ukończeniu, jak będzie to konieczne dla wypełnienia zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy. W ciągu **14 Dni Roboczych** od Daty Udzielenia Zamówienia Wykonawca prześle Zamawiającemu/Nadzorowi Inwestorskiemu Kontraktu schemat organizacyjny - wykaz osób i stanowisk wraz z numerami kontaktowymi i adresami e-mail.



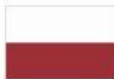
- 10.2. Robotami będą kierowały osoby posiadające: doświadczenie zawodowe, uprawnienia budowlane wymagane przez polskie prawo budowlane dla poszczególnych branż oraz posiadające wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Doświadczenie i kwalifikacje kadry Wykonawcy zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zmiana Kadry Wykonawcy wskazana w Ofercie Wykonawcy, tj. Kierownika Kontraktu, Kierownika budowy i Kierowników robót, będzie wymagała pisemnego zatwierdzenia przez Zamawiającego pod względem spełniania warunków wskazanych w SWZ;
- 10.3. Jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przyczyny, Wykonawca może wystąpić na piśmie do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę, w trakcie realizacji Umowy, którejkolwiek z osób zgłoszonego personelu. Nowa osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub wyższe od osoby, którą zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nowej osoby muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert. W celu uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego zmiany osoby w kadrze Wykonawca nie później niż 7 Dni Roboczych przed planowaną zmianą przedłoży dokumenty potwierdzające doświadczenie i kwalifikacje tej osoby.
- 10.4. Podczas nieobecności osoby przewidzianej do realizacji Umowy spowodowanej chorobą lub inną usprawiedliwioną przyczyną, Wykonawca ma obowiązek zapewnić zastępstwo krótkoterminowe na cały okres założonej pracy do uniknięcia opóźnień w realizacji Przedmiotu Umowy. Osoba zastępcy będzie spełniać wymagania na dzień składania ofert, określone dla takiej osoby w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 10.5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej Umowę, jeżeli uzna i uzasadni na piśmie, że osoba ta nie wykonuje lub wykonuje nienależycie swoje obowiązki wynikające z Umowy lub współpraca pomiędzy nią, a pracownikami Zamawiającego lub Nadzorem Inwestorskim nie układa się dobrze, co może spowodować lub powoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest zmienić osobę wykonującą Umowę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. Nowa osoba podlega pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego i musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub lepsze od osoby, którą zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe nowej osoby muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert.

11. ZATRUDNIANIE NA UMOWĘ O PRACĘ

- 11.1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do art. 95 ustawy PZP, aby osoby wykonujące wskazane poniżej czynności związane z realizacją przedmiotowej umowy były zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.), a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę lub za porozumieniem stron, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby wykonującej czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem Robót czyli tzw. pracownicy wykonujący na budowie prace ogólnobudowlane w szczególności prace budowlane dotyczące: nawierzchni drogowej, nawierzchni lotniskowej, robót sanitarnych, robót elektrycznych,
- 11.2. Na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 2) ustawy PZP Zamawiający **zweryfikuje** zatrudnienie wskazanych w pkt. 11.1. osób poprzez złożenie w dniu zawarcia Umowy oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy zawierającego listę osób (imię, nazwisko, stanowisko) o których mowa w pkt. 11.1 wraz z informacją o zatrudnieniu wskazanych osób na podstawie umów o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

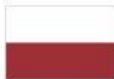


- 11.3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 3) ustawy PZP uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 11.1. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
- oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych,
 - innych dokumentów.
- 11.4. Nie przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt. 11.3 bądź też przedstawienie dokumentów, które nie będą potwierdzać spełnienia wymagań, o których mowa w pkt. 11.1. będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.
- 11.5. Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w pkt.11.1. na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisu Kodeksu Pracy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy stwierdzony przypadek skierowania do wykonywania prac osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy lub w przypadku niemożliwienia Zamawiającemu kontroli wymagań, o których mowa w pkt 11.3. Umowy. Kara umowna zostanie naliczona zgodnie z pkt 19.7 b) Umowy. Kara może być nakładana wielokrotnie z powodu tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę.
- 11.6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób, o których mowa w pkt. 11.1. przez okres realizacji wykonywanych przez nich czynności.
- 11.7. Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia, aby również Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wykonujących wskazane w pkt. 11.1. czynności oraz składane były stosowane oświadczenia, dokumenty o których mowa w pkt. 11.3.
- 11.8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.



12. OSOBY UCZESTNICZĄCE W PROCESIE BUDOWLANYM I NADZORZE NAD REALIZACJĄ UMOWY

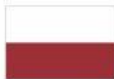
- 12.1. Wykonawca na czas realizacji Zadania nr 1 objętego niniejszą Umową ustanawia **Kierownika Kontraktu**, który pełnić będzie Pan/i, posiadający/-a doświadczenie w zakresie zarządzania projektami inwestycyjnymi zgodnie z wymogami SWZ.
- 12.2. Wykonawca na czas realizacji robót budowlanych objętych niniejszą Umową ustanawia **Kierownika Budowy dla realizacji Zadania nr 1**. Obowiązki Kierownika Budowy dla **Zadania nr 1** pełnić będzie Pan/i, posiadający/-a uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: **drogowej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, zgodnie z wymogami SWZ.**
- 12.3. Wykonawca na czas realizacji robót budowlanych objętych niniejszą Umową powoła **Kierowników robót** dla każdej z branż, zgodnie z wymogami SWZ.
- 12.4. Wykonawca nie później niż w terminie **7 dni roboczych** przed dniem przekazania Terenu Budowy, o którym mowa w pkt 5.3. dla całego Zadania nr 1, przekaże Zamawiającemu oświadczenia osób, o których mowa w pkt. 12.2. i 12.3. o podjęciu obowiązków wraz z kopią wymaganych uprawnień budowlanych i kopią wymaganych zaświadczeń.
- 12.5. Wymagany personel Wykonawcy określa SWZ i treść złożonej oferty Wykonawcy. Każdorazowa zmiana personelu Wykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego oraz uzyskania zgody Zamawiającego na taką zmianę. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wymaganych w SWZ osób. Zmiana osób wyszczególnionych w pkt 12 nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
- 12.6. Obowiązki **koordynacji** spraw związanych z realizacją Niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego pełnić będą następujące upoważnione osoby:
- a) e-mail:, tel.
 - b) e-mail:, tel.
 - c) e-mail:, tel.
- 12.7. Ze strony Zamawiającego osobą sprawującą nadzór w zakresie wymagań nad **bezpieczeństwem i higieną pracy** na lotniku przez uczestników procesu budowlanego przy realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie: Pan tel. kontaktowy, e-mail:
- 12.8. Zamawiający ma prawo kontrolować, w każdym czasie przy pomocy upoważnionych przez siebie osób, sposób wykonywania Robót. W tym celu Zamawiający powołał Zespół Nadzoru Inwestorskiego oraz ustanowił Nadzór Autorski nad wykonaniem Przedmiotu Umowy. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym terminy cyklicznych narad koordynacyjnych. W tym celu Wykonawca udostępni pomieszczenie w swoim Zapleczu Budowy dla narad koordynacyjnych, o których mowa powyżej.
- 12.9. Obowiązki Nadzoru Autorskiego nad zgodnością wykonaniem Przedmiotu Umowy z dokumentacją projektową dla zakresu Zadania nr 1 pełnić będzie: Pan, tel. kontaktowy email:
- 12.10. Obowiązki koordynujące pracę **Zespołu Nadzoru Inwestorskiego** nad wykonaniem Przedmiotu Umowy dla zakresu Zadania nr 1 pełnić będzie **Lider Zespołu (Inżynier Rezydent)**:
Pan/i....., tel. kontaktowy email:..... reprezentujący:
- 12.11. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian w Dokumentacji Projektowej, które mogą wynikać w toku prowadzonych robót budowlanych - montażowych, a wnioskowanych przez Wykonawcę, muszą być poprzedzone szczegółową analizą rzeczowo-finansową Wykonawcy, opinią Nadzoru Autorskiego



- i Nadzoru Inwestorskiego oraz zatwierdzeniem przez Zamawiającego. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek przeprowadzenia analizy równoważności proponowanej zmiany, a wszelkie koszty z tym związane obciążają wyłącznie Wykonawcę. Zamawiający nie dopuszcza w tym przypadku zmian zwiększających wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
- 12.12. Zamawiający/Nadzór Inwestorski może przeprowadzić specjalną kontrolę jakości Robót lub inne badania mające na celu zapewnienie wymaganej jakości Robót i ich zgodności z dokumentacją projektową. W przypadku stwierdzenia niewłaściwej jakości Robót lub użytych materiałów na podstawie badań zleconych przez Zamawiającego lub Nadzór Inwestorski, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami tych badań.
- 12.13. Osoba, o której mowa w pkt 12.10. niniejszego paragrafu zobowiązana będzie do sporządzenia raportu z realizacji zamówienia w terminie 14 dni roboczych od dnia: a) sporządzenia protokołu odbioru dla Zadania nr 1 lub uznania umowy za wykonaną albo b) odstąpienia od Umowy.
- 12.14. Raport należy przekazać niezwłocznie do Zamawiającego, celem przygotowania i wysłania ogłoszenia o wykonaniu Umowy zgodnie z art. 448 ustawy PZP.
- 12.15. W raporcie, o którym mowa w pkt. 12.14. powyżej, dokonuje się oceny realizacji umowy, w przypadkach, o których mowa w art. 446 ust. 1 ustawy PZP. Treść raportu będzie zgodna z art. 446 ust. 3 ustawy PZP.
- 12.16. Nadzór Inwestorski bez Zgody Zamawiającego nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonywania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy lub zobowiązania Wykonawcy do wykonywania Robót lub prac wykraczających poza Przedmiot Umowy.
- 13. ODBIORY**
- 13.1. W trakcie realizacji Umowy dokonywane mogą być następujące odbiory:
- odbiory częściowe robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - odbiór częściowy (CPW)
 - odbiór zakresu robót związanych z przebudową I etapu nawierzchni drogi startowej (700m)
 - odbiór końcowy Zadania nr 1,
 - odbiory z przeglądów gwarancyjnych,
 - odbiór pogwarancyjny.
- 13.2. Odbiorom częściowym będą podlegały:
- roboty budowlane i montażowe oraz inne prace zanikające i ulegające zakryciu. Kierownik budowy wpisem do Dziennika Budowy zgłosi do odbioru roboty budowlane i inne prace zanikające i ulegające zakryciu Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, a ten przystąpi do ich sprawdzenia niezwłocznie, jednak czas ten dla robót prowadzonych na drodze startowej lub w pasie drogi startowej oraz na pozostałych istniejących nawierzchniach lotniskowych nie będzie dłuższy niż 12 godzin. Dla pozostałych rejonów robót czas ten nie będzie dłuższy niż 2 dni robocze.
 - roboty budowlane i inne prace które będą wykonane zgodnie z zakresem wynikającym z HRF i będą potwierdzone w Częściowym Protokole Wykonania zatwierdzonych przez Nadzór Inwestorski.
 - wszelkie roboty budowlane i inne prace zakresu robót związanych z przebudową I etapu nawierzchni drogi startowej (700m) realizowane zgodnie z zakresem wynikającym z HRF i potwierdzone w Częściowym Protokole Wykonania zatwierdzonych przez Nadzór Inwestorski, konieczne do dopuszczenia odcinka drogi startowej do użytkowania w terminie, o którym mowa w pkt. 5.1.2. lit. b.



- 13.3. Podstawą do rozpoczęcia przez Zamawiającego **czynności odbioru częściowego przebudowy I etapu nawierzchni drogi startowej (700m)** jest **Zgłoszenie** na piśmie przez Wykonawcę zakończenia etapu robót i osiągnięcie gotowości do odbioru częściowego. Osiągnięcie gotowości odbioru przebudowy I etapu nawierzchni drogi startowej (700m) musi być potwierdzone przez Nadzór Inwestorski, poprzez złożenie do Zgłoszenia stosownego oświadczenia NI. Wraz ze zgłoszeniem tego etapu, Wykonawca przekaże wszelkie niezbędne dokumenty, badania i sprawdzenia konieczne do dopuszczenia odcinka drogi startowej do użytkowania.
- 13.4. Podstawą do rozpoczęcia przez Zamawiającego **czynności odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy (Zadania nr 1)** jest **Zgłoszenie** na piśmie przez Wykonawcę zakończenia robót i osiągnięcie gotowości do odbiorów końcowych. Osiągnięcie gotowości odbioru końcowego musi być potwierdzone przez Nadzór Inwestorski, poprzez złożenie do Zgłoszenia stosownego oświadczenia NI.
- 13.5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru końcowego prac, które nie są zgodne z Dokumentacją Projektową, normami lub przepisami budowlanymi, bądź zawierają wady, Nadzór Inwestorski powstrzyma się od potwierdzenia gotowości robót do odbioru końcowego do czasu wykonania prac zgodnie z Dokumentacją Projektową lub usunięcia wad przez Wykonawcę; Strony ustaliły, iż nie jest możliwe zgłaszanie do odbioru końcowego prac niezgodnych z Dokumentacją Projektową lub zawierających wady; w przypadku jednak ujawnienia się w trakcie czynności odbioru końcowego takich prac Zamawiający ma prawo wstrzymać się z dokonaniem odbioru końcowego do dnia wykonania prac zgodnie z Dokumentacją Projektową lub usunięcia wad i wyznaczyć Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, z zastrzeżeniem postanowień pkt 13.8.
- 13.6. Wraz ze **Zgłoszeniem** osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego dla Zadania nr 1, Wykonawca zobowiązany będzie do:
- a) zakończenia wszystkich Robót i przeprowadzenia z pozytywnym wynikiem wymaganych prób i testów, co Kierownik budowy potwierdzi wpisem do Dziennika Budowy,
 - b) przekazania Zamawiającemu kompletnej **Dokumentacji Powykonawczej** w zakresie zgodnym z pkt. 7.37. Umowy, w 2 (dwóch) egzemplarzach w wersji papierowej i po 3 (trzy) egzemplarze w wersji elektronicznej,
 - c) przekazania Zamawiającemu **kopii kompletnych wystąpień** do organu nadzoru budowlanego obejmujących Zadanie nr 1 złożonych w imieniu Zamawiającego celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub/i zgłoszenia zakończenia robót dla wymaganego zakresu przedmiotu zamówienia.
- 13.7. Zamawiający w porozumieniu z Nadzorem Inwestorskim i Wykonawcą, wyznacza termin **odbioru częściowego przebudowy I etapu nawierzchni drogi startowej (700m)** oraz **odbioru końcowego Przedmiotu Umowy**, który odbędzie się w terminie do 5 dni od daty Zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
- 13.8. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone:
- a) istotne wady lub usterki dające się usunąć (przy czym za istotne uznaje się wady lub usterki uniemożliwiające użytkowanie/używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), to Zamawiający może nie dokonać odbioru, wyznaczając jednocześnie odpowiedni czas na ich usunięcie,
 - b) ~~nieistotne wady lub usterki dające się usunąć (przy czym za nieistotne uznaje się wady lub usterki nie uniemożliwiające użytkowania/używania Przedmiotu Umowy zgodnie z~~



- przeznaczeniem), to Zamawiający może dokonać odbioru, wyznaczając jednocześnie odpowiedni czas na ich usunięcie, *nieistotne wady lub usterki dające się usunąć (przy czym za nieistotne uznaje się wady lub usterki nie uniemożliwiające użytkowania/używania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), to Zamawiający dokona odbioru, wyznaczając jednocześnie odpowiedni czas na ich usunięcie*
- c) nieistotne wady lub usterki nienadające się do usunięcia (przy czym za nieistotne uznaje się wady lub usterki nieuniemożliwiające użytkowanie /używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy; Zamawiający w każdym takim przypadku ustali wysokość obniżenia wynagrodzenia, uwzględniając m.in.: rodzaj wady lub usterki i jej wpływ na wygląd i korzystanie z Przedmiotu Umowy zawiadamiając o tym Wykonawcę,
- d) istotne wady lub usterki niedające się usunąć (przy czym za istotne uznaje się wady lub usterki uniemożliwiające użytkowanie/używanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem), Zamawiający może odstąpić od Umowy z zachowaniem prawa do żądania kar umownych lub żądać wykonania części Przedmiotu Umowy dotkniętego istotnymi wadami lub usterekami nie dającymi się usunąć po raz drugi.
- 13.9. Za wady (istotne i nieistotne, w tym mające charakter usterek nie wpływających na funkcjonalność) w rozumieniu pkt. 13.8. nie uznaje się niedokończenia któregośkolwiek z elementów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy. W tym przypadku kary umowne będą naliczane jak za zwłokę w wykonaniu całości Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w Umowie.
- 13.10. Usunięcie wad i usterek winno być stwierdzone protokolarnie.
- 13.11. Zamawiający może we własnym zakresie usunąć - w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt - wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, jak również może zlecić podmiotowi trzeciemu usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Przed usunięciem wady lub zleceniem jej usunięcia podmiotowi trzeciemu, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na jej usunięcie, nie krótszy niż 5 dni.
- 13.12. Strony postanawiają, że z czynności odbioru częściowego przebudowy I etapu nawierzchni drogi startowej (700m) oraz odbioru końcowego przedmiotu Umowy zostanie sporządzony **Protokół Odbioru Końcowego dla Zadania nr 1**, zawierający wszelkie ustalenia Stron, tj. uwagi dotyczące jakości wykonanych Robót, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Protokoły odbioru winny być podpisane przez umocowanych przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, Nadzoru Inwestorskiego.
- 13.13. Strony postanawiają, że z **czynności odbiorów z przeglądów gwarancyjnych i odbioru pogwarancyjnego** będą spisywane **Protokoły** zawierające wszelkie ustalenia Stron, tj. uwagi dotyczące jakości wykonanych Robót, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Protokoły odbioru winny być podpisane przez umocowanych przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, Nadzoru Inwestorskiego.
- 13.14. Przed zgłoszeniem danych robót do odbioru częściowego lub końcowego Wykonawca przeprowadzi wymagane próby, badania, inspekcje lub sprawdzenia techniczne. O terminie tych prób i sprawdzeń Wykonawca zawiadomi pisemnie Nadzór Inwestorski, nie później niż na 2 (dwa) Dni Robocze przed terminem wyznaczonym dla ich przeprowadzenia.



14. PODWYKONAWCY

14.1. Wykonawca zamierza powierzyć, Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia wskazane w Ofercie dla Zadania nr 1:

- a) robota budowlana* – *(dokładny zakres zamówienia oraz nazwa podmiotu)*
- b) dostawa* – *(dokładny zakres zamówienia oraz nazwa podmiotu)*
- c) usługa* – *(dokładny zakres zamówienia oraz nazwa podmiotu)* *lub brak części zamówienia, wskazanych do zlecenia podwykonawcom. Niewskazanie części zamówienia oznacza, że zamówienie będzie realizowane przez Wykonawcę siłami własnymi* * niepotrzebne skreślić*

14.2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany Podwykonawcy, zrezygnować z realizacji części zamówienia przez Podwykonawcę bądź wprowadzić Podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w treści Oferty. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie w trakcie realizacji Umowy nowego Podwykonawcy, nie stanowi zmiany Umowy o ile zmiana ta nie spowoduje wprowadzenia dodatkowej, nowej części zamówienia wcześniej niezgłoszonej do realizacji przez Podwykonawcę/ów.

14.2.1. Zmiana poprzez wprowadzenie lub zgłoszenie w trakcie realizacji Umowy nowej części zamówienia realizowanej w podwykonawstwie, która nie została wskazana w Ofercie (Umowie), stanowi zmianę Umowy i musi być poprzedzona zawarciem aneksu do Umowy.

14.2.2. Zmiana poprzez rezygnację ze wskazanej w Ofercie (Umowie) części zamówienia do realizacji w podwykonawstwie nie stanowi zmiany Umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do Umowy.

14.2.3. Zmiana, rezygnacja lub wprowadzenie dalszego Podwykonawcy nie stanowi zmiany Umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do Umowy.

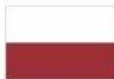
14.2.4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 lub pkt 4 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ. Ponadto Podwykonawca nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 oraz art. 108 ust.2 ustawy PZP wskazane w SWZ oraz na podstawie przesłanek zawartych w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 poz. 129 z późn.zm.), a także nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 5k wprowadzonego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), wskazane w SWZ. Podstawa z art. 5k o której wyżej mowa odnosi się również do Podwykonawców dalszych Podwykonawców, dostawców i podmiotów trzecich na których zdolności polega Wykonawca w przypadku gdy przypada na nich 10% wartości zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w



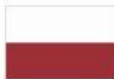
- postanowieniach SWZ (oświadczenie lub dokumenty analogiczne do tych które były składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego).
- 14.3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
- 14.4. Na wskazaną w pkt 14.1. część zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą umowy w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczenia **w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą** w szczególności następujących postanowień, gdzie:
- termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo **nie może być dłuższy niż 15 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych złoży odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy fakturę za wykonane roboty w okresie rozliczeniowym wraz z dokumentami rozliczeniowymi maksymalnie **w terminie 4 dni** od otrzymania zaakceptowanego przez Nadzór Inwestorski rozliczenia potwierdzającego należną Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia. Termin płatności faktur wystawionych przez Podwykonawcę Wykonawcy lub dalszego Podwykonawcę Podwykonawcy **nie może przekraczać 15 dni**;
 - przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie jest dłuższy niż termin Umowy, jednocześnie przy uwzględnieniu terminów przeznaczonych na próby, odbiory dla Wykonawcy;
 - wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, będzie następować zgodnie z ppkt a) oraz według przyjętych okresów rozliczeniowych, na podstawie odbiorów częściowych, końcowego robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Postanowienia w zakresie rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie mogą być mniej korzystne niż dla Wykonawcy lub uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy;
 - wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane usługi lub dostawy będące przedmiotem Umowy, będzie następować odpowiednio zgodnie z ppkt a) oraz według przyjętych zasad, okresów rozliczeniowych. Postanowienia w zakresie rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie mogą być mniej korzystne niż dla Wykonawcy lub uniemożliwiające rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy;
 - wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej, STWiORB, oraz SWZ okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady wykonanych przez nich robót budowlanych będących przedmiotem umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego. W uzasadnionych



- okolicznościach w przypadku krótszego okresu odpowiedzialności za Wady wynikającego z umowy o podwykonawstwo Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego zgodnie z Umową – w pełnym okresie,
- g) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi legitymować się posiadaniem odpowiednio do zakresu, części realizowanej w podwykonawstwie, wiedzy i doświadczenia odpowiadających porównywalnie co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,
 - h) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi legitymować się zatrudnieniem osób na podstawie umowy o pracę zgodnie z postanowieniami zawartymi w pkt. 11.1.
 - i) dla przedmiotu umowy o podwykonawstwo obejmującego: **roboty budowlane, usługi lub dostawy**, których okres obowiązywania **przekracza 6 miesięcy**, są zawarte w umowie o podwykonawstwo postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dla Wykonawcy zawartych w Umowie,
- 14.4.1. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych w ramach swojego realizowanego zakresu winien posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej,
- 14.4.2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Nadzorowi Inwestorskiemu lub Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
- 14.5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - b) uzależniających wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy dalszemu Podwykonawcy od spełnienia określonych w umowie o podwykonawstwo przesłanek lub uniemożliwiających rozliczenie robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej umowy;
 - c) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - d) sprzecznych z niniejszą Umową, SWZ, naruszających przepisy ustawy PZP w zakresie podwykonawstwa, sprzecznych z innymi obowiązującymi przepisami właściwymi do realizowanego zamówienia.
- 14.6. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w rozumieniu art. 647¹ k.c. z tytułu wykonywanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę. Zgłoszenie, o którym mowa powyżej, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w niniejszej umowie szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego Podwykonawcę

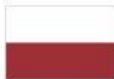


- 14.7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest **do przedłożenia równocześnie ze zgłoszeniem, o którym mowa w pkt 14.6 Zamawiającemu i Nadzorowi Inwestorskiemu** projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą lub akceptacją Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 14.8. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w pkt 14.6 w formie pisemnej sprzeciw wobec wykonywania robót budowlanych przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę, w szczególności w następujących przypadkach:
- a) nie spełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w pkt 14.4, 14.4.1.,
 - b) niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w pkt 14.7,
 - c) zamieszczenia w projekcie niedopuszczalnych postanowień wskazanych w pkt 14.5. Umowy,
 - d) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
 - e) gdy projekt zawiera postanowienia sprzeczne z niniejszą Umową, SWZ, naruszające przepisy ustawy PZP w zakresie podwykonawstwa, sprzeczne z innymi obowiązującymi przepisami właściwymi do realizowanego zamówienia,
 - f) gdy projekt zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowienia dotyczące warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
- 14.9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu w terminie określonym w pkt 14.6 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłożą nowe, zmienione zgłoszenie, uwzględniający wszystkie zastrzeżenia Zamawiającego.
- 14.10. Po akceptacji przez Zamawiającego zgłoszenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, którego przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu do tego zgłoszenia, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo **w terminie 7 dni** od dnia zawarcia tej umowy.
- 14.11. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w formie pisemnej **sprzeciw** do przedłożonej zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane **w terminie 14 dni** od jej przedłożenia w przypadkach gdy jej postanowienia są niezgodne z zaakceptowanym zgłoszeniem, o którym mowa w pkt 14.6 lub naruszają pkt 14.8 i wezwie do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- 14.12. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, **w terminie 7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo w zakresie



dostaw lub usług o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł brutto każda. W przypadku gdy w przekazanej Zamawiającemu umowie, termin zapłaty wynagrodzenia **jest dłuższy niż 15 dni** Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i **wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.**

- 14.13. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może zlecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy w podwykonawstwie, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku sprzeciwu Zamawiającego.
- 14.14. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z Terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu, względnie został zgłoszony, ale Zamawiający w terminie wniósł sprzeciw do tego zgłoszenia, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
- 14.15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo dokumenty, które w sposób jednoznaczny potwierdzają prawo osób reprezentujących podmiot do zaciągania zobowiązania, tj. zawarcia umowy w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy (np. pełnomocnictwo, upoważnienie, umowa, uchwała itp.) w przypadku kiedy z odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego dokumentu właściwego z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie wynika, iż osoby te posiadają takie uprawnienia.
- 14.16. Powierzenie realizacji robót budowlanych innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, który został zaakceptowany przez Zamawiającego, lub zaistnienie istotnej zmiany w stosunku do wcześniejszego zgłoszenia zaakceptowanego przez Zamawiającego, w tym w szczególności zmiana zakresu robót budowlanych powierzonych Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w pkt 14.6 – 14.12.
- 14.17. Do zmian istotnych postanowień Umów o podwykonawstwo, stosuje się zasady określone w pkt 14.6 – 14.12 i pkt 14.15.
- 14.18. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
- 14.19. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
- 14.20. Wraz z dokumentami rozliczeniowymi Wykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców/dalszych Podwykonawców o otrzymaniu przez nich kwot należnych im z tytułu wykonania i odbioru zakresu robót budowlanych/dostaw/usług wykonanych w ramach umowy z Wykonawcą, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania robót i

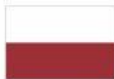


co do których Zamawiający nie złożył Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę/dalszego Podwykonawcę. Oświadczenia powinny dotyczyć tych należności, których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. – Do oświadczeń powinny być załączone dokumenty księgowe Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzające zapłatę wymagalnego im wynagrodzenia lub inne dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom – Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 4 i 5** do Umowy.

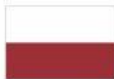
- 14.21. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji umowy w zakresie podwykonawstwa będą sporządzane w języku polskim. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i jej zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski. Walutą obowiązującą jest polski złoty. Obowiązującym prawem dla takiej umowy jest prawo polskie, a właściwym sądem – sąd Polski. Tekst polski będzie miał znaczenie wiążące.
- 14.22. W odniesieniu do Podwykonawcy w zakresie zawarcia umowy z dalszym Podwykonawcą stosuje się wszystkie ustalenia dotyczące podwykonawstwa określone w niniejszej Umowie.
- 14.23. W przypadku zmiany lub wprowadzenia dalszego Podwykonawcy skuteczne są wszystkie ustalenia dotyczące Podwykonawstwa określone w umowie, z zastrzeżeniem postanowień umownych, w których wskazano, iż ustalenia nie dotyczą dalszego Podwykonawcy.
- 14.24. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione wskutek zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy z którym zawarł umowę, lub dalszemu Podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- a) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi lub dostawy,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 14.26. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.

15. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

- 15.1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na Przedmiot Umowy.
- 15.2. Okres gwarancji jakości i rękojmi dla Zadania nr 1 wynosi **miesiące** licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego, zgodnie z Ofertą Wykonawcy
- 15.3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, z tym, że Zamawiający może realizować uprawnienia wynikające z rękojmi za wady przez okres trwania gwarancji jakości. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości i wynosi **miesiące** dla robót budowlanych oraz wszystkich elementów zrealizowanych na podstawie umowy licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji jakości bieg



- terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi za wady ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji jakości albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
- 15.4. W ramach niniejszej gwarancji jakości Wykonawca w szczególności zapewnia Zamawiającego, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową oraz załącznikami do niej, obowiązującymi przepisami prawa i z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz że nadaje się do pełnego użytku zgodnie z jego przeznaczeniem. Gwarancja jakości dotyczy również wad ukrytych przedmiotu umowy. Niniejsza umowa stanowi oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 Kodeksu Cywilnego. Niniejsza gwarancja jakości nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady. Udzielona gwarancja jakości ulega automatycznie przedłużeniu na element przedmiotu umowy w którym stwierdzono wadę, o okres pomiędzy powiadomieniem o wystąpieniu wad i usterek, a ich usunięciem.
- 15.5. **Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady zapewnić na własny koszt świadczenie usług serwisowych wybudowanych nawierzchni, zainstalowanych urządzeń, systemów, oświetlenia nawigacyjnego i elementów wyposażenia polegających w szczególności na dokonywaniu przeglądów gwarancyjnych w tym okresie oraz wykonywaniu na swój koszt przeglądów technicznych, w tym czynności konserwacyjnych nawierzchni betonowych poprzez impregnację **raz w roku** (w miesiącu wrześniu) warstwy betonu cementowego roztworami hydrofobizującymi wraz z dostawą odpowiednich materiałów eksploatacyjnych i konserwujących dopuszczonych do stosowania na nawierzchniach lotniskowych, niezbędnych do utrzymania gwarancji jakości i rękojmi za wady udzielonej przez Wykonawcę, a także mających na celu utrzymanie przedmiotu umowy w pełnej sprawności na warunkach określonych w Umowie i SWZ.**
- 15.6. Przez pojęcie przegląd techniczny należy rozumieć zespół stałych i systematycznych działań, wykonywanych co pewien okres (zgodnie z instrukcją producenta, natomiast nie rzadziej niż raz na pół roku), mających na celu utrzymanie sprawności Przedmiotu Umowy w dobrym stanie technicznym. Podczas przeglądów technicznych Wykonawca zobowiązany jest do wymiany na własny koszt wszelkich elementów/materiałów eksploatacyjnych, których wymiana jest wymagana instrukcją producenta dla dalszego, prawidłowego funkcjonowania Przedmiotu Umowy oraz uniknięcia powstawania Awarii.
- 15.7. Za poprawnie wykonany przegląd techniczny Zamawiający uzna przegląd, w którym zostaną wykonane czynności przeglądowe zrealizowanego przedmiotu zamówienia obejmujące co najmniej (minimum, jakiego Zamawiający wymaga):
- przetestowanie sprawności urządzeń i elementów oświetlenia nawigacyjnego,
 - sprawdzenie stanu nawierzchni drogowych oraz lotniskowych,
 - bieżącą konserwację urządzeń i elementów,
 - sprawdzenie sprawności systemów elektrycznych zakończone protokołem sporządzonym przez Wykonawcę.
- 15.8. Po wykonaniu przeglądu technicznego Wykonawca przedkłada Zamawiającemu protokół z przeglądu wraz z wykazem wykonanych czynności przeglądowych celem zatwierdzenia go przez Zamawiającego. Wykonawca podczas czynności serwisowych zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich wymianach urządzeniach lub ich podzespołach.
- 15.9. Końcowy odbiór pogwarancyjny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy, nie wcześniej niż na jeden miesiąc przed upływem 60 - miesięcznego okresu gwarancji jakości. Z tego odbioru sporządzony będzie protokół końcowego odbioru pogwarancyjnego.



- 15.10. W przypadku stwierdzenia **wady lub usterki nieistotnej** (nie uniemożliwiającej korzystanie z Przedmiotu Umowy) w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady lub usterki obciążające Wykonawcę, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić o tym fakcie Wykonawcę **w terminie do 30 dni od daty jej ujawnienia**. Zawiadomienie takie jest przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnie, drogą e-mail.
- 15.11. Fakt powstania wady lub usterki nieistotnej, o której mowa w pkt. 15.10 (nie uniemożliwiającej korzystanie z Przedmiotu Umowy) potwierdzany jest przez Zamawiającego w formie protokołu po przeprowadzeniu oględzin, w których może uczestniczyć Wykonawca. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie oględzin z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni. W przypadku stwierdzenia istnienia wady lub usterki obciążającej Wykonawcę, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin umożliwiający techniczne jej usunięcie. Usunięcie wady lub usterki stwierdza się protokolarnie.
- 15.12. ~~W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu usunięcia wady lub usterki, o którym mowa w pkt. 15.11. powyżej, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną, określoną w pkt 19.7 i) umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady lub usterki.~~ *W przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu usunięcia wady lub usterki, o którym mowa w pkt. 15.11. powyżej, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną, określoną w pkt 19.7 j), k) lub l) umowy za każdą godzinę zwłoki w usunięciu wady lub usterki."*
- 15.13. Niezależnie od możliwości obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w pkt. 15.12 w przypadku nieusunięcia wady lub usterki przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego Wykonawcy na naprawę wady, nie krótszego niż 7 dni – wedle swego wyboru – samodzielnie wadę lub usterkę usunąć lub zlecić usunięcie wady lub usterki podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonanie zastępcze, o którym mowa w niniejszym ustępie, nie powoduje utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
- 15.14. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Wykonawca dokona istotnych napraw Przedmiotu Umowy, termin gwarancji jakości i rękojmi za wady biegnie na nowo od chwili dokonania istotnej naprawy Przedmiotu Umowy potwierdzonej protokołem naprawy. Jeżeli Wykonawca naprawił tylko część Przedmiotu Umowy, zapis stosuje się odpowiednio do tej części.
- 15.15. W przypadku wystąpienia **Awarii** obciążającej Wykonawcę w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić o tym fakcie Wykonawcę **w terminie do 72 godzin od chwili jej ujawnienia**.
- 15.16. Fakt wystąpienia Awarii stwierdzany jest przez Zamawiającego i zawiadamiany jest o niej Wykonawca pisemnie, drogą e-mail.
- 15.17. Awaria zgłaszana Wykonawcy przez Zamawiającego będzie posiadała trzy poziomy określające jej tryb realizacji, o których mowa poniżej. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ust. 3.1 Umowy, Wykonawca zapewnia, że czas reakcji serwisowej, czyli czas od zgłoszenia Awarii do czasu rozpoczęcia naprawy wynosi maksymalnie:
- a) **do 4 godzin** od chwili zawiadomienia przez Zamawiającego w przypadku „**Awarii krytycznej**”, która uniemożliwia funkcjonowanie Przedmiotu Umowy. Usunięcie „Awarii krytycznej”,



polegającej na przywróceniu funkcjonowania Przedmiotu Umowy musi nastąpić do 10 godzin od chwili zgłoszenia,

- b) **do 12 godzin** od chwili zawiadomienia przez Zamawiającego w przypadku „**Awarii pilnej**”, która znacznie utrudnia, ale nie uniemożliwia funkcjonowania Przedmiotu Umowy; usunięcie „Awarii pilnej” musi nastąpić do 2 dni od chwili zgłoszenia,
 - c) **do 24 godzin** od chwili zawiadomienia przez Zamawiającego w przypadku „**Awarii zwykłej**”, do której należą wszystkie inne awarie niezakwalifikowane, jako „Awarie krytyczne” oraz „Awarie pilne”; usunięcie „Awarii zwykłej” musi nastąpić terminie ustalonym z Zamawiającym, licząc ten termin od chwili zgłoszenia.
- 15.18. Przez pojęcie „Awarii” należy rozumieć brak sprawności systemów, urządzeń i elementów, uniemożliwiający lub utrudniający ich funkcjonowanie lub utratę osiągniętej funkcjonalności lub brak możliwości prowadzenia operacji lotniczych; stan niesprawności występujący nagle i powodujący niewłaściwe działanie lub całkowite lub częściowe unieruchomienie przedmiotu umowy. Wszystkie zdarzenia nie mieszczące się w pojęciu „Awarii” będą traktowane jako „Wady” lub „Usterki” i usuwane w trybie i na zasadach określonych w pkt. 15.11. powyżej.
- 15.19. Wykonawca zapewnia reakcję serwisową związaną z możliwością wystąpienia Awarii 24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu.
- 15.20. Zamawiający w wyjątkowych sytuacjach dopuszcza możliwość usunięcia Awarii w innym, niż określony w pkt. 15.17. terminie, o ile zostanie on ustalony pisemnie z Zamawiającym.
- 15.21. Wykonawca wyznacza koordynatora ds. gwarancji jakości i rękojmi za wady , nr telefonu....., e-mail:który będzie służyć do zgłaszania Awarii /wad.
- 15.22. Wykonawca do protokołów sporządzanych w związku z działaniami podejmowanymi w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi dołącza niezbędne załączniki w postaci wydruków, dokumentów, zdjęć, potwierdzających należyte wykonanie czynności.
- 15.23. Strony ustalają, że w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, wymiana części zamiennych lub naprawa nawierzchni objętych gwarancją jakości i rękojmią za wady, w tym koszt robocizny i przyjazdu oraz pobyt serwisanta/serwisantów, odbywa się na wyłączny koszt Wykonawcy.
- 15.24. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji i rękojmi za wady zapewnić dostępność dla Przedmiotu Umowy części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych (zużywalnych), o ile takie występują.
- 15.25. W przypadku wymiany urządzeń lub elementów na nowe, Zamawiający wymaga, aby nowe urządzenia lub elementy posiadały parametry takie same lub lepsze od urządzeń i elementów zaoferowanych pierwotnie przez Wykonawcę.
- 15.26. Końcowy odbiór pogwarancyjny odbywa się na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy, nie wcześniej niż na jeden miesiąc i nie później niż na 14 dni przed upływem okresu ważności gwarancji jakości. Z tego odbioru sporządzony będzie protokół odbioru pogwarancyjnego.
- 15.27. Koszt usunięcia **wady lub usterki nieistotnej** oraz **Awarii** przez podmiot trzeci może zostać pokryty z ustanowionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt. 16 Umowy. Wykonanie zastępcze, o którym mowa w niniejszym ustępie nie powoduje utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości.



16. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

16.1. Zważywszy na strategiczny charakter równoległej drogi kołowania oraz drogi startowej w Porcie Lotniczym Rzeszów-Jasionka, a także z uwagi na:

- a) poważne konsekwencje finansowe i organizacyjne w przypadku jakichkolwiek opóźnień realizacyjnych Zadania nr 1 stanowiącego przedmiot Umowy,
- b) wysokości potencjalnych konsekwencji finansowych i/lub organizacyjnych nienależytego lub wadliwego wykonywania niniejszej Umowy, w szczególności konsekwencji związanych z wyłączeniem spod użytkowania nawierzchni lotniskowej lub innych elementów infrastruktury lotniska bądź uszkodzeniem statku powietrznego

co stanowi okoliczności wskazane w art. 452 ust. 3 ustawy PZP, Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w Dniu Udzielenia Zamówienia wnieść zabezpieczenie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. kwotę złotych słownie:

16.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu;

- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 ze zm.).

16.3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 ustawy PZP.

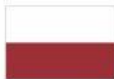
16.4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, zabezpieczenie to należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w banku nr: Zabezpieczenie zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

16.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądz, Wykonawca dostarczy do Zamawiającego oryginał dokumentu potwierdzającego ustanowienie zabezpieczenia wykonania umowy w wysokości żądanej przez Zamawiającego. Ponadto

w przypadku, gdy zabezpieczenie zostanie wniesione w formie gwarancji – gwarancja ta musi być nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

16.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji treści projektu ww. dokumentu.

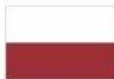
16.7. ~~W trakcie realizacji Umowy Wykonawca za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy PZP z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia, bez zmniejszania jego wartości i pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania jego treści przez Zamawiającego.~~ **W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Jeżeli zabezpieczenie nie jest wnoszone w pieniądzu, to treść zabezpieczenia zostanie uzgodniona z Zamawiającym.**



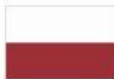
- 16.8. W przypadku, gdy zmianie ulegnie termin wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego, do przedłużenia ważności zabezpieczenia aż do czasu, w którym Zamawiający będzie zobowiązany do jego zwrotu, tj. w terminach określonym w ust. 16.11 i 16.12. Przedłużanie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie następowało z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
- 16.9. Nieprzedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy daje prawo Zamawiającemu, do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych.
- 16.10. ~~Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę niniejszej Umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Wartość zabezpieczenia może zostać wykorzystana w szczególności na poczet kar umownych przysługujących Zamawiającemu, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.~~
Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę niniejszej Umowy, a także roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji oraz rękojmi za wady. Wartość zabezpieczenia może zostać wykorzystana w szczególności na poczet kar umownych przysługujących Zamawiającemu, w tym kar umownych z tytułu odstąpienia od umowy, a nadto, na wszelkie roszczenia związane z nieuregulowaniem zobowiązań względem podwykonawców oraz na koszty wykonania zastępczego, co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
- 16.11. Część zabezpieczenia w wysokości 70% kwoty wymienionej w ust. 16.1. Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania ostatniego protokołu odbioru końcowego dla Zadania nr 1.
- 16.12. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

17. Odstąpienie od umowy

- 17.1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie i na zasadach określonych w art. 456 ustawy PZP.
- 17.2. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
- Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków określonych niniejszą Umową w ustalonych terminach, określonych w pkt 5 lub przerwał ich wykonywanie, zaś przerwa ta trwała dłużej niż 14 dni i nie podjął ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego w wyznaczonym w tym celu terminie,
 - Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową i obowiązującymi przepisami prawa, bądź też nie dopełnia obowiązków przewidzianych dla prawidłowej realizacji Umowy i nie podjął działań zmierzających do poprawnego wykonywania przedmiotu Umowy i przywrócenia zgodności z prawem pomimo wezwania Zamawiającego zgłoszonego na piśmie,
 - jeżeli Wykonawca wykonuje roboty budowlane lub inne prace wadliwie, niezgodnie z warunkami Umowy, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego/Nadzoru Inwestorskiego i nie usuwa naruszeń Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego/Nadzór Inwestorski na piśmie,
 - jeżeli Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,



-
- e) jeżeli Wykonawca jest w zwłoce w realizacją Przedmiotu Umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne żeby zdołał ukończyć go w terminie, o którym mowa w pkt 5.1.1 lub 5.1.2. Umowy,
 - f) jeżeli Wykonawca nie ubezpieczy budowy od ryzyk budowy na zasadach opisanych w Umowie i nie przedłoży w terminie 14 dni od daty podpisania Umowy dokumentów potwierdzających to ubezpieczenie,
 - g) jeżeli dokonano zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację Przedmiotu Umowy,
 - h) jeżeli dokonano zmiany składu osobowego konsorcjum Wykonawców, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w pkt 8.6 Umowy,
 - i) jeżeli Zamawiający, jako solidarnie odpowiedzialny za zapłatę w oparciu o pkt 14.6 i następne Umowy trzykrotnie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy, względnie gdy suma takich bezpośrednich zapłat przekracza 0,5% (pięć dziesiątych procenta) Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 3.1. Umowy;
 - j) jeżeli Wykonawca nie przedłużył zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
- w terminie 60 Dni Roboczych od dnia powzięcia informacji o którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a-j niniejszego ustępu. Przyczyny wymienione w niniejszym ustępie upoważniają Zamawiającego do wystąpienia o roszczenie wynikające z kar umownych, wynikających z Umowy.
- 17.3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktur, pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty z terminem 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej Umowie;
 - b) Nadzór Inwestorski odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót częściowych lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót częściowych, o czym Wykonawca powiadomił pisemnie Zamawiającego;
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy,
- w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a-c niniejszego ustępu.
- 17.4. Oświadczenia o odstąpieniu od Umowy należy dokonać w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
- 17.5. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od niniejszej Umowy odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (*ex nunc*), co oznacza, że niniejsza Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót budowlanych należycie wykonanych do chwili odstąpienia, które to roboty budowlane staną się z chwilą odstąpienia jedynym przedmiotem niniejszej Umowy.
- 17.6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Nadzoru Inwestorskiego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty budowlane w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od Umowy;

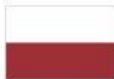


- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- d) Wykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 30 dni, usunie z Terenu Budowy i z Ternu Zaplecza urządzenia i obiekty przez niego dostarczone lub wzniesione.
- 17.7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru Robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane, które zostały należycie wykonane do dnia odstąpienia od Umowy;
- b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem Terenu Budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń z zastrzeżeniem iż rozliczenie to może nastąpić jedynie w sytuacji gdy odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;
- c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu Budowy.
- 17.8. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu należytego wykonania części Umowy będzie następujący:
- a) w przypadku odstąpienia w momencie niewykonania całego elementu robót nastąpi odliczenie wartości tego elementu od ogólnej wartości Przedmiotu Umowy;
- b) w przypadku odstąpienia w momencie niewykonania części robót z danego elementu obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego opracowanych w oparciu o ceny czynników produkcji przyjętych z zeszytów INTERCENBUD (jako minimalne) za okres ich wbudowania.
- 17.9. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, zweryfikowanych przez Nadzór Inwestorski, a zatwierdzonych przez Zamawiającego, opracowanych w oparciu o ceny czynników produkcji przyjętych z zeszytów INTERCENBUD (jako minimalne) za okres ich wbudowania.
- 17.10. Strony postanawiają, że mimo odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego - Wykonawca zobowiązany będzie:
- a) do uiszczenia na rzecz Zamawiającego wszystkich kar umownych, które zostały naliczone, zostaną naliczone lub mogą zostać naliczone zgodnie z postanowieniami Umowy; naliczone kary uiszczone zostaną wówczas w terminach i w sposób przewidziany postanowieniami Umowy;
- b) do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości opisanych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa odnoszących się do zobowiązań Wykonawcy w zakresie robót budowlanych wykonanych do dnia odstąpienia; zobowiązania te wykonane zostaną wówczas w terminach i na warunkach przewidzianych niniejszą Umową.

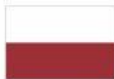
18. UBEZPIECZENIE BUDOWY

18.1 Wykonawca na własny koszt ubezpieczy i zapewni ciągłość ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania Umowy w zakresie następujących ryzyk:

- Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w związku z realizacją Umowy (OC pod kontrakt) ;
- Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ) Wykonawcy.



- 18.2. ~~Wykonawca przez cały okres realizacji Umowy jest zobowiązany posiadać umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej przedmiotowego kontraktu (umowa dedykowana pod kontrakt), obejmującej szkody, które mogą powstać w czasie lub w związku z realizacją Umowy, a także szkody związane z działaniami Podwykonawców. /skreślony/~~
- 18.3. Ubezpieczenie OC Wykonawcy będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową z sumą gwarancyjną nie niższą niż 50 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy.
- 18.4. Zakres ochrony powinien obejmować szkody osobowe i szkody rzeczowe, zarówno w postaci poniesionych strat (damnum emergens), jak i utraconych korzyści (lucrum cessans) powstałe w trakcie okresu ubezpieczenia. Ubezpieczenie obejmie ochroną odpowiedzialność Zamawiającego, Wykonawcy (Konsorcjum Wykonawców), Podwykonawców (i ich przedstawicieli) zatrudnieni przy realizacji części Umowy, osoby przeprowadzające uruchomienia i pomiary oraz wszelkie inne osoby zatrudnione w związku z wykonywaniem Umowy, jeśli ich wynagrodzenie jest wliczone w wartość Umowy. Zakres ochrony winien obejmować odpowiedzialność wzajemną między podmiotami objętymi ochroną na podstawie wymaganej umowy ubezpieczenia.
- 18.5. Zakres ochrony winien uwzględniać ochronę ubezpieczeniową w strefie zastrzeżonej Potu Lotniczego (airside). (W przypadku zidentyfikowania możliwości uszkodzenia statków powietrznych wymagane jest włączenie w zakres ochrony ubezpieczeniowej także ochronę za szkody w statkach powietrznych standardowo wyłączone w ramach polis oc działalności.)
- 18.6. Ochrona ubezpieczeniowa w ramach ubezpieczenia OC będzie dodatkowo obejmować (o ile zakres w nich zdefiniowany nie podlega ochronie w ramach zakresu podstawowego): w szczególności:
- szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem;
 - szkody wyrządzone przez podwykonawców i dalszych wykonawców;
 - szkody nie będące następstwem szkód osobowych, ani szkód rzeczowych (tzw. czyste straty finansowe) z limitem odpowiedzialności min. 10.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia;
 - szkody spowodowane wadą produktu lub wykonanej usługi;
 - szkody powstałe po przekazaniu przedmiotu pracy lub usługi w użytkowanie odbiorcy (completed operations);
 - szkody polegające na poniesieniu kosztów dodatkowych na demontaż wadliwego produktu oraz montaż produktu wolnego od wad, z limitem odpowiedzialności min. 15 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia;
 - szkody powstałe podczas prac wyburzeniowych lub rozbiórkowych, prac prowadzonych przy użyciu materiałów wybuchowych, młotów pneumatycznych, hydraulicznych lub kafarów innych podobnych urządzeń w związku z prowadzonymi pracami kontraktowymi;
 - szkody rzeczowe powstałe wskutek wibracji, osłabienia elementów nośnych albo usunięcia się lub osłabienia nośności gruntu polegające na zawaleniu się obiektu budowlanego, oderwania się części obiektu budowlanego, pęknięciu jeżeli zagraża to stabilności budynku lub budowli – z limitem odpowiedzialności min. 15 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że szkody osobowe będą pokryte do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej
 - szkody powstałe w instalacjach podziemnych;



- j) szkody wyrządzone przez pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC
 - k) szkody powstałe w mieniu powierzonym (pozostającym pod opieką lub pod kontrolą podwykonawców) – dopuszczalna granica wynosi 20.000.0000 zł
 - l) szkody powstałe w mieniu będącym przedmiotem usługi, naprawy, obróbki, o ile tego typu działania będą podejmowane w ramach Umowy;
 - m) szkody wyrządzone podczas prac ładunkowych;
 - n) szkody powstałe w środowisku naturalnym lub w związku z zanieczyszczeniem środowiska substancjami szkodliwymi wynikłe wskutek zdarzenia o charakterze nagłym i przypadkowym, w tym zanieczyszczania powietrza, wody, gruntów, drzewostanu lasów i parków, z limitem odpowiedzialności co najmniej 15 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia;
 - o) szkody poniesione przez pracowników (OC pracodawcy) – z limitem odpowiedzialności co najmniej 25 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia;
 - p) szkody polegające na zniszczeniu lub zaginięciu dokumentów, planów osób trzecich – z limitem odpowiedzialności co najmniej 1 000 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia;
 - q) franszyza lub udział własny będą ustalony na rozsądnym poziomie rynkowym, w wysokości nieprzekraczającej 10 000 zł dla szkód rzeczowych oraz 10% odszkodowania, nie mniej niż 10 000 zł dla czystych strat finansowych, z zastrzeżeniem braku franszyzy i udziałów własnych w odniesieniu do szkód osobowych;
- 18.7. Wykonawca zobowiązuje się okazać polisę Zamawiającemu wraz z dowodami opłaty składki/rat składki w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczenia kar umownych;
- 18.8. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane tylko za pisemną zgodą Zamawiającego;
- 18.9. W przypadku przedłużenia okresu obowiązywania Umowy, Wykonawca odpowiednio przedłuży ważność wskazanych wyżej polis lub ustanowi nowe, na warunkach nie gorszych niż wygasające polisy.

UBEZPIECZENIE ZAWARTE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Ubezpieczenie ryzyk budowy - montażu CAR/EAR.

- 18.10. Zamawiający zawrze na swój koszt umowę ubezpieczenia ryzyk budowy - montażu CAR/EAR we własnym imieniu i na własną rzecz oraz wszystkich Wykonawców (Konsorcjum Wykonawców) i Podwykonawców każdego szczebla, Inżynierów, Doradców Technicznych, Architektów, konsultantów, Służb Inspekcyjnych i Dostawców wykonujących prace na terenie budowy wyłącznie w zakresie działań realizowanych na terenie budowy, oraz wszystkich pozostałych osób i podmiotów formalnie zaangażowanych w realizację Kontraktu (Ubezpieczeni) w ramach swoich odnośnych interesów, praw, obowiązków, działań i zaniechań związanych z wykonaniem Umowy.
- 18.11. Ubezpieczenie będzie utrzymane w całym okresie realizacji kontraktu tj. od dnia wejścia na plac budowy pierwszego wykonawcy lub rozładowania pierwszej dostawy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bądź innego dokumentu uprawniającego do oddania inwestycji do użytkowania.
- 18.12. Ubezpieczenie zostanie zawarte w systemie od wszystkich ryzyk (construction all risks/ereaction all risks insurance). Ochroną zostaną objęte szkody, które mogą powstać



- w związku z nagłymi i nieprzewidzianymi zdarzeniami podczas fazy budowy/montażu (ochroną ubezpieczeniową objęte będą wykonane roboty oraz mienie, m.in. w trakcie budowy, montażu, prób i testów lub składowania w miejscu ubezpieczenia (teren budowy oraz miejsca składowania poza nim), w tym dostawy inwestorskie – jeśli będą występowały), na sumę ubezpieczenia odpowiadającą wynagrodzeniu netto (bez podatku VAT) powiększoną o wartość dostaw Inwestorskich (jeśli będą występowały).
- 18.13. Ubezpieczenie w zakresie uwzględniającym rozsądną handlowo ofertę będzie zawarte na warunkach odpowiadających co najmniej standardowi warunków monachijskich (Munich Re). Podstawowy zakres ubezpieczenia zostanie rozszerzony przynajmniej o następujące klauzule dodatkowe z uwzględnieniem dostępnych rynkowo i uzasadnionych ekonomicznie limitów odpowiedzialności:
- a) klauzula 001 – ubezpieczenie ryzyka rozruchów i strajków;
 - b) okres gwarancyjny - konserwacja rozszerzone pokrycie - klauzula 004 - w okresie nie krótszym niż 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru końcowego;
 - c) okres gwarancyjny – konserwacja prosta - klauzula 003 - w okresie nie krótszym niż 12 miesiące po zakończeniu obowiązywania klauzuli 004;
 - d) ryzyko dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, w porze nocnej i dniach wolnych od pracy oraz frachtu ekspresowego;
 - e) ryzyko prób i testów w tym prób gorących – dopuszcza się limit czasowy uzależniony od rzeczywistej długości prób i testów (zakres zgodny co najmniej z klauzulą 100);
 - f) ryzyko projektanta i producenta - klauzula 115/200 lub odpowiadająca temu standardowi;
 - g) ryzyko szkód w mieniu otaczającym;
 - h) klauzula 013 – ubezpieczenie od składowania poza terenem budowy - ubezpieczone będą szkody w ubezpieczonym mieniu składowanym poza placem budowy;
 - i) ryzyko dodatkowych kosztów wynagrodzenia ekspertów/rzeczoznawców;
 - j) klauzula wzrostu wartości kontraktu;
 - k) klauzula 113 - ubezpieczenie mienia inwestycji podczas transportu z miejsca dostaw/magazynów/producentów na teren budowy z włączeniem szkód podczas załadunku i rozładunku;
 - l) klauzulę wstrzymania prac (standstill cover);
 - m) klauzulę ukończonych etapów budowy i częściowo odebranych do użytkowania (klauzula 116 i 116/1)
 - n) klauzula pokrycia kosztów działań, mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów jak również kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie
 - o) klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia robót budowlano-montażowych
- 18.14. Wyłączenia odpowiedzialności, klauzule zawężające lub obostrzające ochronę, limity odpowiedzialności oraz franszyzy redukcyjne będą stosowane w zakresie zgodnym z praktyką rynkową na dzień negocjowania i zawierania umowy ubezpieczenia. Generalny Wykonawca, Wykonawca, Podwykonawca lub dalsi podwykonawcy zobowiązani będą do przestrzegania wytycznych ubezpieczyciela w zakresie prowadzenia prac budowlanych.
- 18.15. Odszkodowania należne z tytułu umowy ubezpieczenia: Generalnemu Wykonawcy, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom lub innym podmiotom objętych Umową będą płacone Generalnemu Wykonawcy, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za pośrednictwem Inwestora i mogą być przeznaczone przez



Generalnego Wykonawcę, Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszych podwykonawców wyłącznie na przywrócenie stanu sprzed powstania szkody. Zamawiający może z kwot odszkodowań, o których mowa w zdaniu poprzednim, potrącać swoje należności wobec Generalnego Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszych podwykonawców lub innych podmiotów objętych Umową.

- 18.16. W przypadku wypłaty odszkodowania każdy z ubezpieczonych uczestniczy we franszyzach/ udziałach własnych w takiej proporcji, w jakiej uczestniczy w wypłaconym odszkodowaniu w związku z jednym zdarzeniem losowym.

19. KARY UMOWNE

- 19.1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
- 19.2. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie przekroczy 25% łącznej kwoty brutto określonej w pkt 3.1. Umowy. Kary umowne mogą być dochodzone niezależnie od siebie. Kary umowne kumulują się.
- 19.3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca lub jego personel nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę równocześnie wzywając go do prawidłowego wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w terminie wskazanym w wezwaniu.
- 19.4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umową za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy, tj. ceny całkowitej brutto wskazanej w umowie, o której mowa w pkt 3.1. Umowy, za wyjątkiem zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu kiedy to Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 19.5. Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego – przewyższającego karę umowną do wysokości poniesionej i udokumentowanej szkody.
- 19.6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wywiązania się z jakichkolwiek obowiązków i zadań wynikających z niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy z wynagrodzenia Wykonawcy w trybie kompensaty.
- 19.7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto za cały Przedmiot Umowy, wskazanego w pkt 3.1. Umowy;
 - za naruszenie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w oparciu o przepisy prawa pracy zgodnie z pkt 11.1. Umowy lub w przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę, o których mowa w pkt 11.3. Umowy lub w przypadku uniemożliwienia Zamawiającemu kontroli wymagań, o których mowa w pkt 11.3. Umowy - w wysokości 5000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia. Kara może być nakładana wielokrotnie z powodu tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę;



- c) za zwłokę w złożeniu wniosków celem uzyskania przepustek dla wymaganego kierownika budowy i kierowników robót w wysokości 1000 zł brutto na osobę za każdy dzień zwłoki lub nie przedłoży harmonogramu niezbędnych robót przygotowawczych w wysokości 1000 zł brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w pkt 5.5. Umowy;
- d) za zwłokę w wydzieleniu terenu pod zaplecze budowy w wysokości 5000 zł brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w pkt 5.6. Umowy;
- e) za zwłokę w opracowaniu i przekazaniu do Zamawiającego projektu oraz harmonogramów PORdk, HRdk i HRFdk w wysokości 2000 zł brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w pkt 5.7. Umowy;
- f) za zwłokę w opracowaniu i przekazaniu do Zamawiającego projektu oraz harmonogramów PORds, HRds i HRFds w wysokości 2000 zł brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w pkt 5.8. Umowy;
- g) za zwłokę w wykonaniu **Przedmiotu Umowy**, o którym mowa w pkt. 2 Umowy – w wysokości 0,05% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w pkt 3.1, za każdy dzień zwłoki. Termin do naliczania kary umownej rozpoczyna się od dnia następnego po umownym terminie zakończenia robót, o którym mowa w pkt 5.1., ppkt 5.1.1., lit. b Umowy i biegnie nieprzerwanie do dnia skutecznego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót i osiągnięcie gotowości do odbiorów końcowych, o ile ten odbiór nastąpi;
- h) za zwłokę w wykonaniu **przebudowy I etapu nawierzchni drogi startowej (700m)**, o którym mowa w pkt. 2, ppkt. 2.1.1. lit. b Umowy – w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w pkt 3.1, za każdy dzień zwłoki Termin do naliczania kary umownej rozpoczyna się od dnia następnego po umownym terminie zakończenia robót, o którym mowa w pkt 5.1., ppkt 5.1.2., lit. b Umowy i biegnie nieprzerwanie do dnia skutecznego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót i osiągnięcie gotowości do odbioru częściowego, o ile ten odbiór nastąpi;
- i) ~~za zwłokę w usunięciu wad, usterek lub wykonaniu czynności konserwacyjnych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady – w wysokości 5000 złotych, za każdy dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad w protokole, którym mowa w pkt 15.11. lub po upływie wyznaczonego terminu na czynności konserwacyjne, o których mowa w pkt 15.5.;~~
za zwłokę w usunięciu wad, usterek lub wykonaniu czynności konserwacyjnych, w okresie realizacji umowy bądź w toku gwarancji jakości lub rękojmi za wady – w wysokości 5000 złotych, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad w protokole sporządzonym z odbiorów wymienionych w pkt. 13.1 lit. a – f Umowy. lub po upływie wyznaczonego terminu na czynności konserwacyjne, o których mowa w pkt 15.5. Umowy;
- j) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki ponad czas wyznaczony na przywrócenie funkcjonowania przedmiotu umowy tj. usunięcie awarii krytycznej, o której mowa w pkt 15.17, lit. a) Umowy, w wysokości 10 000 złotych, *ponad czas wyznaczony na podjęcie reakcji serwisowej (czyli ponad czas liczony od zgłoszenia Awarii Krytycznej do czasu rozpoczęcia naprawy) w wysokości 10 000 złotych.*
- k) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki ponad czas wyznaczony na usunięcie „awarii pilnej” o której mowa w ust. 15.17, lit. b) Umowy w wysokości 6 000 złotych, *ponad czas wyznaczony na podjęcie reakcji serwisowej (czyli ponad czas liczony od zgłoszenia Awarii Pilnej do czasu rozpoczęcia naprawy), w wysokości 6 000 złotych.*
- l) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki ponad czas wyznaczony na usunięcie „awarii zwykłej”, o której mowa w ust. 15.17, lit. c) Umowy w wysokości 3 000 złotych, *ponad czas wyznaczony na podjęcie reakcji serwisowej (czyli ponad czas liczony od zgłoszenia Awarii zwykłej, do czasu rozpoczęcia naprawy) w wysokości 3 000 złotych.”*



- m) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 10 000 złotych za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
- n) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 1000 złotych za każdy dzień zwłoki od upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty, co obejmuje również brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy PZP;
- o) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 2000 złotych brutto za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany;
- p) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 2000 złotych brutto za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany;
- q) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie - w wysokości 2000 złotych brutto za każdy taki przypadek;
- 19.8. za nierozpoczęcie **przebudowy I etapu nawierzchni drogi startowej (700m)** w terminie do dnia 2 czerwca 2025 r. – w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt 3.1, za każdy dzień zwłoki,
- 19.9. Strona będzie zobowiązana do zapłacenia kary w ciągu 7 dni od dnia otrzymania noty obciążającej.
- 19.10. ~~Łączna wartość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 25 % wartości należnego Wykonawcy wynagrodzenia.~~
- 19.11. ~~Zastrzeżone powyżej kary umowne nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na warunkach i zasadach prawem przewidzianych.~~

20. ZMIANY UMOWY

- 20.1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy PZP.
- 20.2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w sposobie wykonywania przedmiotu umowy:
 - a) w przypadku konieczności zmiany podwykonawcy, na potencjale którego Wykonawca polegał w oparciu o przepis art. 118 ustawy PZP. Nowy podwykonawca musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie równe lub lepsze od podwykonawcy, który go zastąpi. Kwalifikacje i doświadczenie nowego podwykonawcy muszą potwierdzać wymogi Zamawiającego zawarte w SWZ na dzień składania ofert.
 - b) w przypadku wystąpienia zmiany pełnomocnika Konsorcjum.
- 20.3. Ponadto przewiduje się możliwość dokonania zmian umowy w przypadku:
 - a) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na wykonanie umowy przez którąkolwiek ze Stron - poprzez odpowiednie dostosowanie zapisów umowy do zmienionych przepisów prawa bądź wytycznych mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
 - b) wprowadzenia zmian w sposobie wykonania przedmiotu umowy wynikających z konieczności zmiany sposobu realizacji umowy przy zachowaniu co najmniej standardów jakościowych określonych wymaganiami Zamawiającego, w szczególności, gdy zachodzi potrzeba zmian w

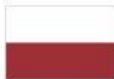


przedmiocie umowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania tego przedmiotu umowy,

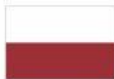
- c) zmian wynikających ze zmiany warunków wykonania umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które w szczególności pozwolą usprawnić realizację zamówienia,
- d) konieczności zmiany osób zgłoszonych jako personel Wykonawcy w ofercie, z zastrzeżeniem, że nowe osoby muszą posiadać kwalifikacje i uprawnienia wymagane w Specyfikacji Warunków Zamówienia na dzień składania ofert,
- e) możliwość wystąpienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania Przedmiotu Umowy,
- f) zmiany zakresu czynności określonych w ust. 11.1 Umowy, które wymagają zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w oparciu o przepis art. 95 p.z.p.,
- g) rezygnacja z części robót w przypadku zaistnienia okoliczności, w których zbędne będzie wykonanie danej części zamówienia, wraz ze związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia (w powyższym przypadku Wykonawca przygotowuje przy udziale Zamawiającego oraz Nadzoru Inwestorskiego protokół sporządzony na dzień rezygnacji, w którym Strony określą roboty, z wykonania których Zamawiający zrezygnował oraz wysokość kwoty, o którą zostanie obniżone wynagrodzenie zgodnie z pkt 20.6 poniżej),
- h) zmiana warunków wykonania Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od wystąpienia Siły Wyższej,
 - konieczności wykonywania części robót, objętych przedmiotem umowy, w inny sposób niż założony w Dokumentacji Projektowej,
 - konieczności zastąpienia zakresu planowanych do wykonania robót, objętych Przedmiotem Umowy, innym zakresem robót przy zachowaniu wymogów jakościowych oraz wymogu zgodności z celem i zasadami realizacji Umowy,
 - konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy,
 - wprowadzenia zmian, które będą następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Wykonawca stroną, oraz zmian wynikających z zaleceń i wytycznych instytucji nadzorujących realizację Umowy,
- i) konieczności **zmiany terminu realizacji Umowy** w następujących sytuacjach: – zaistnienia przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,
 - w przypadku zmiany w dokumentacji projektowej na wniosek Zamawiającego o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do dokonanej zmiany,
 - wystąpienia na terenie budowy znalezisk archeologicznych bądź pozostałości z czasów II wojny światowej, które wymagałyby wstrzymania prac budowlanych lub przeprowadzenia szczegółowych badań bądź innej interwencji osób trzecich, w tym jednostek wojskowych (także jednostek saperskich),
 - interwencji Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Inspekcji Ochrony Środowiska, Inspekcji Weterynaryjnej, Państwowego Monitoringu Środowiska, Inspektora Nadzoru



- Budowlanego, której skutkiem byłoby przeprowadzenie robót dodatkowych lub zatrzymanie robót budowlanych,
- wystąpienie roszczeń osób trzecich, które skutkowałyby koniecznością wstrzymania prac budowlanych
 - opóźnienia dostępu do terenu budowy lub wyłączenie możliwości dostępu do terenu budowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia lub wyłączenia dostępu do frontu robót, za odpowiednim wyprzedzeniem w ramach realizacji niniejszej Umowy, spowodowane m.in., lecz nie wyłącznie, przylotem/wylotem pasażerów rangi VIP, ćwiczeniami wojskowymi lub cywilnymi, incydentami zagrożenia bezpieczeństwa, koniecznością usuwania skutków awarii technicznej lub innego incydentu na terenie lotniska, koniecznością przeprowadzenia cyklicznej lub doraźnej kontroli lub konserwacji infrastruktury, itp. Celem uniknięcia wątpliwości strony oświadczają, iż niedostępność frontu robót w ww. przyczyn została w kalkulowanej przez Wykonawcę w ryzyko kontraktowe i nie będzie stanowić podstawy do zmiany niniejszej Umowy w zakresie wynagrodzenia
- j) możliwości, względnie konieczności zmiany jakości lub innych parametrów materiałów lub urządzeń stosowanych przy wykonywaniu nadzorowanych przez Wykonawcę robót, przy czym zmiana taka może być spowodowana: pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót. Każdorazowo na taką zmianę musi wyrazić zgodę projektant sprawujący nadzór autorski;
- k) możliwości wprowadzenia rozwiązań, które w szczególności pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżyć koszty realizacji Umowy z Wykonawcą robót,
- 20.4. W przypadku zmiany terminu wykonania Umowy na Wykonawcy spoczywa obowiązek przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania Umowy i zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub zwłokę ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub zwłoką w dostarczeniu jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.
- 20.5. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:
- a) Wykonawca może zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem Wykonawcy, w razie przyjęcia przez Zamawiającego, pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy, lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego.
 - b) Zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest wskazane dla prawidłowej realizacji Zadania, które w razie przyjęcia przez Wykonawcę pozwolą skrócić okres realizacji Umowy lub obniżą koszty realizacji Umowy, lub w inny sposób będą korzystne dla Zamawiającego, lub jeżeli konieczność ich wprowadzenia wynika z decyzji krajowych, lub zagranicznych instytucji zarządzających i monitorujących realizację Przedmiotu Umowy, ze zmiany prawa lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub spowodowana jest wystąpieniem jednej z okoliczności wymienionych w pkt 21.1 ppkt 1 - 3.
 - c) Każda ze Stron występuje z propozycją zmian leżących po jej stronie w terminie pozwalającym na wprowadzenie zmian w życie zgodnie z ustawą PZP i umową zawartą z Wykonawcą.



- d) Każda ze Stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian wraz z tą propozycją przedłoży:
- opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian,
 - propozycję dotyczącą jakichkolwiek koniecznych modyfikacji w Umowie, ze wskazaniem w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na termin realizacji Przedmiotu Umowy, oraz
 - przewidywany wpływ zmian na wynagrodzenie należne Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.
- e) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany, bądź w tym terminie wystąpi do Strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w pkt 4) powyżej.
- f) W przypadku bezskutecznego upływu terminu podanego w pkt e) powyżej traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
- g) Do przesłanych zmodyfikowanych propozycji zmian mają zastosowanie postanowienia pkt e) i f).
- h) W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzi one w życie pod warunkiem zawarcia ich w pisemnym aneksie, z wyłączeniem pkt 20.3. lit. d) których wprowadzenie poprzedzone jest zgodą Zamawiającego po spełnieniu warunków, o których mowa w pkt 12.
- 20.6. ~~W przypadku uzasadnionej konieczności rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej sposób obliczenia wartości tych robót zostanie określony przez Wykonawcę i Nadzór Inwestorski w drodze negocjacji w oparciu o obowiązujące ceny rynkowe. Z negocjacji zostanie sporządzony przez Inspektora Nadzoru protokół konieczności wraz z protokołem z negocjacji cen, który podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Dopuszczalna jest zmiana zakresu robót budowlanych poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne lub zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec ograniczeniu o więcej niż 5% zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia.~~
- ~~W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zmniejsza się odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót i zgodnie z postanowieniami Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego drogi kołowania (HRFdk) i drogi startowej (HRFds). Sposób obliczenia wartości tych robót zostanie określony przez Wykonawcę i Nadzór Inwestorski w drodze negocjacji”.~~
- 20.7. Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania modyfikacji umowy w przypadku zmian w zakresie wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 3.1. Umowy, w przypadku zmiany:
- a) ustawowej stawki podatku od towarów i usług;
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10.10.2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenia zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04.10.2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2023. 46 t.j.), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.



21. WALORYZACJA WYNAGRODZENIA

21.1. Strona umowy uprawniona jest do żądania zmiany (podwyższenia lub obniżenia) wynagrodzenia w przypadku zmiany (wzrostu lub obniżenia) ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z poniższymi zasadami:

- 1) Zmiana cen materiałów lub kosztów, związanych z realizacją przedmiotu umowy, ustalana jest na podstawie informacji statystycznej Głównego Urzędu Statystycznego „Ceny robót budowlano - montażowych” w odniesieniu do pozycji „Ogółem”, W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS;
- 2) Strona umowy może żądać zmiany wynagrodzenia najwcześniej po 6 miesiącu wykonywania umowy zgodnie z harmonogramem (licząc od dnia zawarcia umowy); do okresu wykonywania umowy nie wlicza się przerw nieprzewidzianych w harmonogramie;
- 3) Strona umowy może żądać zmiany wynagrodzenia za część umowy, jeżeli suma zmian wskaźników dla danej pozycji (części umowy), wyliczona na podstawie danych zawartych w informacji, o której mowa w pkt 1 i w sposób opisany w pkt 4, dla danej pozycji (części umowy) jest większa niż 5%;
- 4) Suma zmian wskaźników, o której mowa w pkt 3, liczona jest za okres od miesiąca zawarcia umowy do miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiła sprzedaż materiałów, o których mowa w pkt 6 (wskaźnik dla danej pozycji z miesiąca zawarcia umowy =100%);
- 5) Strona umowy uprawniona do żądania zmiany wynagrodzenia, w piśmie skierowanym do drugiej Strony, zobowiązana jest wskazać pozycje (części umowy), za które żąda zmiany wynagrodzenia;
- 6) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy ustalana jest jako iloczyn:
 - a) Wynagrodzenia za daną część umowy, za którą Strona żąda zmiany wynagrodzenia oraz
 - b) Sumy, o której mowa w pkt 3, pomniejszonej o wskaźnik ryzyka 5%;
- 7) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy następować może w okresach 6 – miesięcznych;
- 8) Wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z waloryzacji określonej w ust. 2 nie przekroczy łącznej wartości korekt (+/-)20 % wynagrodzenia netto. Przez łączną wartość korekt należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy, wynikającą z waloryzacji.
- 9) ~~9) Wynagrodzenie należne Wykonawcy w efekcie zastosowania niniejszych postanowień zostanie rozliczone w fakturze częściowej i/lub końcowej, oddzielną pozycją w ramach danej faktury.~~ **Wynagrodzenie należne Wykonawcy w efekcie zastosowania niniejszych postanowień będzie rozliczane na warunkach i zasadach określonych w pkt. 4 Umowy, na podstawie zaktualizowanych Harmonogramów Rzeczowo – Finansowych.**

21.2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: 1) Przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi, 2) Okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

21.3. Zmiana wynagrodzenia podwykonawcy w sytuacji opisanej powyżej powinna być dokonana w terminie do 30 dni od dnia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.



22. SIŁA WYŻSZA

- 22.1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, będące następstwem działania Siły Wyższej.
- 22.2. Siła wyższa oznacza wszelkie zdarzenia nadzwyczajne, których nie można było przewidzieć, a gdyby nawet można było je przewidzieć, to nie można im było zapobiec nawet przy dołożeniu Należytej Staranności ze strony Wykonawcy lub należytej staranności ze strony Zamawiającego. Za Siłę Wyższą uznaje się w szczególności zdarzenia o charakterze katastrofalnym, wynikające z działania sił przyrody lub zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego, z wyłączeniem strajków personelu Stron lub podmiotów trzecich współpracujących ze Stronami. Za Siłę Wyższą nie uznaje się jakiegokolwiek, również nadzwyczajnej, zmiany cen na rynku lub wprowadzenia dodatkowych cenotwórczych opłat, podatków lub innego rodzaju danin publicznoprawnych, pozostających w związku z wykonywaniem Umowy. Ciężar udowodnienia zaistnienia Siły Wyższej oraz jej zakresu, okresu trwania i skutków spoczywa na Stronie, która z tego faktu wywodzi skutki prawne.
- 22.3. Strona dotknięta Siłą Wyższą zobowiązuje się niezwłocznie (do 48 godzin od wystąpienia zdarzenia) powiadomić w formie pisemnej drugą Stronę o zaistnieniu Siły Wyższej, jak również o ustaniu oddziaływania Siły Wyższej.
- 22.4. Ciężar dowodu zaistnienia Siły Wyższej spoczywa na Stronie, która powołuje się na jej wystąpienie.

23. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

- 23.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1, sprost. Dz.U.UE.L.2018.127.2), dalej jako RODO – w związku z pozyskiwaniem od Pana/Pani danych osobowych informujemy, że:

A. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:

- a) Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. z siedzibą w Jasionce, Jasionka 942, 36-002 Jasionka, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000296055, REGON: 180288180, NIP: 5170240616, e-mail: rzeszowairport@rzeszowairport.pl, tel.: 17 852 00 81, 17 717 86 11;
- b) Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa, NIP: 5262895199 – w zakresie w jakim pełni funkcję organu odpowiedzialnego za wdrażanie CEF2 w sektorze transportu;
- c) Centrum Unijnych Projektów Transportowych z siedzibą w Warszawie, Plac Europejski 2, 00-844 Warszawa, NIP: 7010071270, REGON: 141007145 - w zakresie w jakim pełni funkcję organu odpowiedzialnego za wdrażanie CEF2 w sektorze transportu; B.

Dane kontaktowe:

Inspektor Ochrony Danych Osobowych, e-mail: iod.rodod@rzeszowairport.pl tel. 17 717 87 80, adres: Jasionka 942, 36-002 Jasionka.

Zastępca Inspektora Ochrony Danych Osobowych, e-mail: iod.rodod@rzeszowairport.pl tel. 17 717 86 04, adres: Jasionka 942, 36-002 Jasionka.



- C. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu wykonania umowy zawartej na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór „**Wykonawcy robót budowlanych dla ZADANIA NR 1 obejmującego II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka**”, oraz w wykonaniu obowiązku prawnego wynikającego z:
- Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2021/1153 z dnia 7 lipca 2021r. ustanawiającego Instrument „Łącząc Europę” i uchylającego rozporządzenia (UE) nr 1316/2013 i (UE) nr 283/2014 (Dz.Urz.UE.L.249 z 14.07.2021, str. 38);
 - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE, Euratom) 2018/1046 z 18 lipca 2018 r. w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii, zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1296/2013, (UE) nr 1301/2013, (UE) nr 1303/2013, (UE) nr 1304/2013, (UE) nr 1309/2013, (UE) nr 1316/2013, (UE) nr 223/2014 i (UE) nr 283/2014 oraz decyzję nr 541/2014/UE, a także uchylające rozporządzenie (UE, Euratom) nr 966/2012,
- D. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą: uprawnieni pracownicy Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o., osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 96 ust. 3 ustawy PZP z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w art. 18 ust. 3-5 ustawy PZP stosuje się odpowiednio;
- E. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania Umowy do czasu przedawnienia roszczeń powstałych na podstawie Umowy, przez czas niezbędny do ich dochodzenia lub obrony nie krócej niż przez okres 5 lat od daty otrzymania unijnej płatności salda;
- F. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP; G. Ma Pani/Pan prawo:
- a) żądania dostępu do swoich danych osobowych,
 - b) żądania sprostowania,
 - c) żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania,
 - d) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
 - e) przenoszenia danych (jeśli przetwarzanie danych będzie odbywało się na zgodzie);
- 23.2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia legalności przetwarzania przekazanych przez niego danych, jeżeli są wymagane oraz spełnienia obowiązku wynikającego z przepisów o ochronie danych osobowych, m.in. poprzez złożenie oświadczenia, które stanowi załącznik nr 3 do umowy.
- 23.3. Dane pozyskujemy bezpośrednio od osoby, której dotyczą lub ze źródeł powszechnie dostępnych np. Internet, CEiDG, KRS.
- 23.4. Zasady przetwarzania oraz klauzula Informacyjna MFi PR dostępne są pod linkiem: <https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/zasady-dzialaniafunduszy/program-laczac-europe/cef-2021-2027/dokumenty/klauzula-informacyjna-cef/>
- 23.5. Zasady przetwarzania oraz klauzula informacyjna CUPT dostępne są pod linkiem: <https://www.cupt.gov.pl/rodo/zasady-przetwarzania-danych-osobowych-cef2/>



24. INNE POSTANOWIENIA

24.1. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy. 24.2. Językiem kontraktowym dla niniejszej Umowy jest język polski. Wszelkie dokumenty (w tym instrukcje obsługi i eksploatacji) powinny być dostarczane **w języku polskim**, zaś dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

24.3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej Zgody Zamawiającego.

24.4. Stronom będzie przysługiwało prawo do ujawniania swoim pracownikom i doradcom wszelkich dokumentów oraz innych informacji niezbędnych do wykonania ich odnośnych zobowiązań. Nie mogą oni jednak dokonywać ani zezwalać na to, aby którakolwiek z tych osób ujawniła osobie trzeciej jakiegokolwiek dokumenty lub informacje jej udostępnione, o ile nie będzie to konieczne do wykonania zobowiązań umownych.

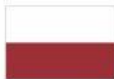
24.5. W trakcie realizacji umowy **ZABRANIA SIĘ** utrwalania na nośnikach lub innych urządzeniach, obiektów infrastruktury Zamawiającego znajdujących się poza terenem prowadzonych rób lub poza zapleczem budowy, a także obiektów podmiotów trzecich, w tym obiektów wojskowych zlokalizowanych na terenie lotniska.

25. AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE DO DOKUMENTACJI WYTWORZONEJ PODCZAS TRWANIA UMOWY W TYM DO DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ

25.1. Z chwilą wytworzenia i zatwierdzenia przez Nadzór Inwestorski **Dokumentacji** podczas trwania Umowy, w tym dokumentacji powykonawczej objętej niniejszą Umową, oraz wszelkich innych opracowań, które zostaną wykonane w trakcie i w związku z realizacją niniejszej Umowy przez Wykonawcę lub osoby działające na jego zlecenie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo i na wyłączność, bez ograniczeń czasowych, całość przysługujących mu autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Powykonawczej bez żadnych dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy Dokumentacji Powykonawczej, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu Dokumentacji Powykonawczej niezwłocznie po jej sporządzeniu.

25.2. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, o której mowa w pkt 25.1., Zamawiający będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części na wszelkich znanych polach eksploatacji, w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2509), tj. w następującym zakresie:

- a) zwielokrotnianie poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych, kserokopii, zdjęć,
- b) utrwalenie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, odręcznymi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe i odmiany tych technik,
- c) wprowadzanie do pamięci komputera,
- d) ekspozycję,
- e) udostępnianie wykonawcom robót budowlanych i innym podmiotom,



- f) przetwarzanie,
 - g) wprowadzanie do obrotu,
 - h) udzielanie licencji na wykorzystanie,
 - i) zezwolenie na wykonanie zależnych praw autorskich,
 - j) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
- 25.3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, o których mowa w pkt 25.2. Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania z wszelkich zwielokrotnień Dokumentacji lub jej części.
- 25.4. Zamawiający ponadto uzyskuje:
- a) wyłączne prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wymienionych w ustępie 25.2.
 - b) prawo wprowadzania zmian w Dokumentacji nieprowadzących do powstania utworu zależnego.
- 25.5. W ramach uprawnień wskazanych powyżej, Zamawiający ma prawo także dokonywać osobiście lub zlecać osobom trzecim opracowanie w jego imieniu zmian, skrótów, streszczeń, opracowań Dokumentacji.
- 25.6. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów Dokumentacji jego obowiązkiem jest umieszczenie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą
- w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą, a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
- 25.7. Wykonawca oświadcza, iż Dokumentacja objęta przedmiotem niniejszej Umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, dla jej eksploatacji nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności w przypadku skierowania do Zamawiającego jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie, Wykonawca przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie i wszelkie skutki naruszenia praw autorskich i zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do sporu oraz zwolnić Zamawiającego z wszelkich powstałych w wyniku tych roszczeń zobowiązań, w tym pokryć wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej takich postępowań.
- 25.8. Rozwiązanie niniejszej Umowy (w tym wypowiedzenie jej lub odstąpienie od niej) nie ma wpływu na skuteczność przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich opisanych powyżej.

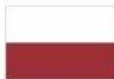
26. DANE KONTAKTOWE

26.1. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim i przesyłana za pomocą: poczty elektronicznej (.....@rzeszowairport.pl) lub tradycyjnej poczty.

26.2. Strony podają następujące adresy do korespondencji: **Zamawiający:**
Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. Jasionka
942, 36-002 Jasionka,
tel. (+48) 17 852 00 81, (+48) 17 717 86 11, fax. (+48) 17 852 07 09 e-mail:
.....@rzeszowairport.pl

Wykonawca:

.....
.....
.....



.....
26.3. Oświadczenia, zawiadomienia lub inna korespondencja otrzymana w dniu niebędącym dniem roboczym lub poza godzinami pracy obowiązującymi w miejscu jej dostarczenia, zostanie uznana za dostarczoną w kolejnym dniu roboczym.

27. POSTANOWIENIA KOŃCOWE Rozdzielność postanowień

27.1. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy zostanie uznane za nieważne lub niewykonalne przez sąd właściwej jurysdykcji lub inny właściwie uprawniony podmiot, pozostałe postanowienia niniejszej Umowy pozostaną ważne i wykonalne w możliwie najszerszym zakresie dozwolonym obowiązującymi przepisami prawa. **Forma, egzemplarze i zmiany Umowy**

27.2. Niniejsza Umowa została zawarta w formie pisemnej, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

27.3. W trakcie realizacji umowy ZABRANIA SIĘ utrwalania na nośnikach lub innych urządzeniach, obiektów infrastruktury Zamawiającego znajdujących się poza terenem prowadzonych rób lub poza zapleczem budowy, a także obiektów podmiotów trzecich, w tym obiektów wojskowych zlokalizowanych na terenie lotniska.

27.4. Wszelkie modyfikacje, aktualizacje oraz inne zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem zmian personelu, którym mowa w pkt. 12 poprzez zawarcie obustronnie podpisanego Aneksu do Umowy.

Koszty

27.5. O ile w niniejszej Umowie wyraźnie nie postanowiono inaczej, każda ze Stron pokryje koszty oraz wydatki poniesione przez nią w związku z negocjowaniem, sporządzeniem oraz zawarciem niniejszej Umowy.

Prawo właściwe

27.6. Prawem właściwym dla stosowania i interpretacji niniejszej Umowy jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej.

Spory

27.7. Wszelkie spory związane z Umową będą rozstrzygane według prawa polskiego przez sądy powszechne właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego.

27.8. **Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:**

- 1) **Załącznik nr 1 do umowy** - Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami (*zostanie dołączony po zakończeniu postępowania przetargowego*);
- 2) **Załącznik nr 2 do umowy** - Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z modyfikacjami oraz pytaniami oferentów i odpowiedziami zamawiającego na te pytania (*zostanie dołączona po zakończeniu postępowania przetargowego*);
- 3) **Załącznik nr 3 do umowy** - Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO;
- 4) **Załącznik nr 4 do Umowy** - Oświadczenie Podwykonawcy (1);
- 5) **Załącznik nr 5 do Umowy** - Oświadczenie Podwykonawcy (2).

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA:



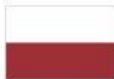
PORT LOTNICZY
RZESZÓW-JASIONKA
IM. RODZINY ULMÓW



Rzeczpospolita
Polska



Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 3

Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że zobowiązuję się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskam w celu wykonania umowy .*

.....
/miejsowość i data

(czytelny podpis lub podpis i imienna pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Powyższe oświadczenie dotyczy **Wykonawcy, Podwykonawcy/podmiotu trzeciego** będącego administratorem danych względem osób fizycznych, od których dane osobowe zostały bezpośrednio pozyskane, w szczególności dane: - osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,

- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
- podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
- pełnomocnika podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
- członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK).

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO składa oświadczenie w treści wskazując „nie dotyczy”



Załącznik nr 4

....., dnia

NAZWA, ADRES I NIP PODWYKONAWCY:

.....
.....

Zamawiający:
Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka
Im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.
Jasionka 942
36-002 Jasionka

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY (1)

Działając w imieniu (Podwykonawcy) niniejszym oświadczamy, że w dniu otrzymaliśmy wynagrodzenie od Wykonawcy (*nazwa podmiotu*, z siedzibą w) za roboty, dostawy i/lub usługi wykonane przy realizacji zadania pn.: **Wybór Wykonawcy robót budowlanych dla II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku RzeszówJasionka” - ZADANIE NR 1**, w ramach Umowy nr z dnia zawartej z Wykonawcą w zakresie, wykonywanych w okresie od do i odebranych protokołem odbioru nr z dnia (kopia w załączeniu).

Tym samym oświadczamy, że Podwykonawcy nie przysługują na dzień składania niniejszego oświadczenia żadne wymagalne roszczenia w stosunku do Wykonawcy oraz Zamawiającego – Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. i zrzekamy się wszelkich roszczeń w stosunku do Zamawiającego i Wykonawcy wynikających z tytułu zapłaty za w/w roboty/ usługi/dostawy, gdyby niniejsze oświadczenie okazało się niezgodne ze stanem faktycznym.

Jednocześnie oświadczamy, iż do powierzonych nam robót, dostaw, usług w związku z zadaniem pn. **Wybór Wykonawcy robót budowlanych dla II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka” - ZADANIE NR 1**

- nie zatrudniamy ani nie zatrudnialiśmy jakichkolwiek dalszych Podwykonawców.

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
(pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli
Podwykonawcy)

Otrzymują:

Załącznik nr 5

.....dnia

.....

NAZWA, ADRES I NIP PODWYKONAWCY:

.....

.....

Zamawiający:

**Port Lotniczy Rzeszów-Jasionka
Im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o.
Jasionka 942
36-002 Jasionka**

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY (2)

Działając w imieniu (Podwykonawcy) niniejszym oświadczamy, że w okresie rozliczeniowym od dnia do dnia nie przekazywaliśmy Wykonawcy (*nazwa podmiotu*, z siedzibą w), jakichkolwiek faktur za roboty, usługi i/lub dostawy wykonane przy realizacji zadania pn.: **Wybór Wykonawcy robót budowlanych dla II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka” - ZADANIE NR 1**, w ramach umowy nr z dnia zawartej z Wykonawcą w zakresie Tym samym oświadczamy, że Podwykonawcy nie przysługują na dzień składania niniejszego oświadczenia żadne wymagalne roszczenia w stosunku do Wykonawcy oraz Zamawiającego – Lotniczego Rzeszów-Jasionka im. Rodziny Ulmów Sp. z o.o. i zrzekamy się wszelkich roszczeń w stosunku do Zamawiającego oraz Wykonawcy wynikających z tytułu zapłaty za ww. roboty, dostawy i usługi w sytuacji, gdyby powyższe oświadczenie okazało się niezgodne ze stanem faktycznym.

Jednocześnie oświadczamy, iż do powierzonych nam robót, dostaw, usług w związku z zadaniem pn. pn. **Wybór Wykonawcy robót budowlanych dla II Etap budowy równoległej drogi kołowania oraz I Etap przebudowy drogi startowej na odcinku o długości ok. 700 m wraz z infrastrukturą techniczną na lotnisku Rzeszów-Jasionka” - ZADANIE NR 1**

- nie zatrudniamy ani nie zatrudnialiśmy jakichkolwiek dalszych Podwykonawców.

.....
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

.....
(pieczęć i podpisy upoważnionych przedstawicieli
Podwykonawcy)