

ZWIK/MG/DOO.540.002169.2023.1/..2453...

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo–kosztorysowej – rozbudowa części Oczyszczalni Ścieków w zakresie rozbudowy zbiornika Biogazu”, znak sprawy: 077/TEK/23**

W związku z pytaniami, które wpłynęły w ramach niniejszego postępowania, Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim, udziela następujących wyjaśnień:

1. Czy kierując się zasadą proporcjonalności i równoważności obowiązków stron Zamawiający może przychylić się pozytywnie do poniższego wniosku Wykonawcy/Oferenta? W paragrafie 9 pkt 1.1),2),3) projektu umowy Zamawiający wyznaczył wysokość kar umownych na 0,3%. Zwyczajowo dla tego typu dokumentacji projektowej stosuje się niższe kary. Wykonawca wnosi o zmniejszenie kar do 0,2% wartości umowy netto.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

2. Czy kierując się zasadą proporcjonalności i równoważności obowiązków stron Zamawiający może przychylić się pozytywnie do poniższego wniosku Wykonawcy/Oferenta? W paragrafie 9 pkt 7. projektu umowy Zamawiający wyznaczył wysokość kar umownych na 30%. Zwyczajowo dla tego typu dokumentacji projektowej stosuje się niższe kary. Wykonawca wnosi o zmniejszenie kar do 10% wartości umowy netto.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

3. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu realizacji projektu i/lub zmieni zakres obowiązków przypisanych wykonawcy/projektantowi w zakresie uzyskania niezależnych od niego decyzji administracyjnych?

Uzasadnienie. Wyznaczony w paragrafie 5 pkt 1 termin realizacji przedmiotu umowy na 6 miesięcy wobec faktu wymogu uzyskania niezależnych od projektanta Decyzji administracyjnych w tym Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia jest zdecydowanie za krótki. Wykonawca zwraca się o przedłużenie terminu z 5 na 9 miesięcy od dnia podpisania umowy lub zmiany zapisu w sposób zmieniający zakres projektanta na przygotowanie dokumentacji i odpowiednich wniosku do organów administracyjnych bez stawiania nierealnego wymogu uzyskania pozytywnych dla Zamawiającego Decyzji organów administracji samorządowej i państwowej, na które to organy projektant nie ma żadnego wpływu i mieć nie może. Ponadto taki wymóg jest niezgodny z prawem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody. W projekcie umowy są zapisy dotyczące zmiany terminu realizacji umowy, tj.:

- w przypadku działania lub zaniechania osób trzecich (np.: organów administracji publicznej i innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania, realizacji itp.)

termin realizacji Umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności;

- w przypadku złożenia skargi lub wniosku do właściwych organów administracyjnych lub sądowych lub odwołania od ich rozstrzygnięcia, o ile będą mogły mieć wpływ na zmianę terminu realizacji Umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas trwania powyższych okoliczności.

4. Część energetyczna. Opis stanu istniejącego. Aktualny system zasilania po stronie zarówno niskiego jak i średniego napięcia w zakresie wskazania rodzaju sieci, oceny jakości instalacji i infrastruktury energetycznej, oraz określenia najważniejszych parametrów sieci w punktach przyłączeniowych (moce zwarciove, impedancje, wielkości odbiorów zainstalowanych itp), wraz ze schematem. Czy ten zakres będzie po stronie wykonawcy do wykonania?

**Odpowiedź:**

Ww. zakres jest objęty przedmiotem niniejszego zamówienia. Zamawiający udostępni Wykonawcy, po zawarciu umowy, wszelkie dokumenty niezbędne do sporządzenia opisu stanu istniejącego.

5. Dokładny schemat ideowy każdej z nowych lub modernizowanych rozdzielnic zasilających wraz z bilansem mocy zainstalowanych oraz dobozem zabezpieczeń (uwzględnienie zabezpieczeń przepięciowych). Czy istniejące szafy rozdzielcze posiadają aktualne bilanse mocy oraz schemat ideowy czy je inwentaryzować?

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni Wykonawcy, po zawarciu umowy, wszelkie niezbędne dokumenty w przedmiotowym zakresie. do sporządzenia opisu stanu istniejącego.

6. Dla nowych obiektów oraz tych, w których okaże się to konieczne modyfikacja lub projekt nowej instalacji oświetleniowej (instalacja energooszczędna). Dobór źródeł światła (obliczenia) oraz schemat podłączenia do instalacji elektrycznej nowej lub istniejącej. Pytanie o istniejące obiekty czy wystąpi taka konieczność wymiany oświetlenia jeśli tak to w ilu budynkach? Jakiej wielkości?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje konieczności wymiany oświetlenia w istniejących budynkach.

7. Należy rozważyć poprowadzenia podwójnego okablowania do głównych rozdzielnic obiektowych w celu zapewnienia rezerwowego zasilania. Rozdzielnice w takiej sytuacji winny być wyposażone w przełącznik automatyczny źródła zasilania oraz wyłącznik główny. Czy rozdzielnica główna jest przystosowana do wpięcia dwóch linii: zasilania podstawowe i rezerwowe?

**Odpowiedź:**

Tak. Rozdzielnia w budynku 08 (zaplecze WKF), z której jest obecnie zasilany zbiornik biogazu posiada dwie linie zasilające ze sprzęgłem i układem SZR. Oczyszczalnia jako całość korzysta z dwóch układów zasilania równocześnie, nie ma podziału na zasilanie podstawowe i rezerwowe.

8. Układ elektryczny instalacji powinien przewidywać możliwość pracy na zasilaniu z agregatu prądotwórczego zewnętrznego na wypadek awarii sieci energetycznej lub dłuższego zaniku napięcia. Czy instalacja ma być zasilona z sieci zasilaniem rezerwowym jak w punkcie „o” powyżej oraz z agregatu prądotwórczego jak w punkcie „q”?

**Odpowiedź:**

Instalacja powinna mieć możliwość pracy na zasilaniu rezerwowym np. w przypadku awarii SZR w rozdzielni głównej (Obiekt 08), oraz możliwość pracy na agregacie prądotwórczym w przypadku awarii bądź obustronnego zaniku napięcia.

9. Należy dobrać i posadzić w bliskiej odległości od rozdzielnicy obiektowej nowy agregat prądotwórczy o mocy nie mniejszej niżli moc wentylatora dmuchawy.

Czy agregat prądotwórczy ma być dedykowany dla wentylatora dachowego czy również dla całej instalacji projektowanego obiektu o czym mowa w punkcie „q”

**Odpowiedź:**

Wskazany jest dobór agregatu prądotwórczego mogącego zasilać wentylatory (podstawowy bądź rezerwowy), układów sterowania zbiornika biogazu, jak też pochodni biogazu. Obecnie oczyszczalnia nie posiada agregatów prądotwórczych mogących zasilać wszystkie urządzenia, agregaty kogeneracyjne w ograniczonym zakresie mogą stanowić rezerwę zasilania.

10. Proszę o potwierdzenie, że opracowywane dokumenty wymienione w punkcie 1.3 *"Opracowywana jest również dokumentacja projektowa dotycząca:*

*Przebudowy części mechanicznej oczyszczalni ścieków w zakresie instalacji do usuwania zawiesiny mineralnej tj. obiektów piaskowników z urządzeniami towarzyszącymi wraz z likwidacją istniejącej instalacji do usuwania piasku.*

*Rozbudowy części mechanicznej oczyszczalni ścieków w zakresie budowy instalacji do przyjmowania nieczystości z czyszczenia kanalizacji.*

*Rozbudowy części osadowej oczyszczalni ścieków w zakresie budowy instalacji do higienizacji komunalnych osadów ściekowych.*

*Budowa wiaty magazynowej na komunalny osad ściekowy"*

nie wchodzą w zakres niniejszego postępowania przetargowego.

**Odpowiedź:**

Ww. dokumenty nie wchodzą w zakres niniejszego postępowania.

11. Proszę o potwierdzenie zapisów punktu 2.2.1 podpunkt 2, ponieważ takie dokumenty powinien wykonać Wykonawca robót budowlano/instalacyjnych, a nie projektant.

**Odpowiedź:**

Tych dokumentów nie wykonuje projektant. Dokumenty zostaną sporządzone na etapie wykonawstwa.

12. Proszę o potwierdzenie zapisów punktu 2.3.2.3 cz. energetyczna podpunkty a i b nie wchodzą w zakres niniejszego postępowania przetargowego.

**Odpowiedź:**

Ww. zakres jest objęty przedmiotem niniejszego zamówienia. Zamawiający udostępni Wykonawcy, po zawarciu umowy, wszelkie dokumenty niezbędne do sporządzenia opisu stanu istniejącego.

13. Proszę o potwierdzenie zapisów punktu 2.3.2.3 cz. energetyczna podpunkt q czy faktycznie zasilanie zbiornika biogazu na wypadek awarii sieci energetycznej lub zaniku napięcia ma być prowadzone z agregatu prądotwórczego. Zasilanie tylko zbiornika biogazu z agregatu raczej nie rozwiązuje problemu, agregat powinien być włączony w rozdzielnicę główną oczyszczalni lub inny główny węzeł technologiczny. Proponujemy, aby usunąć ten zapis. Ponadto zbiornik biogazu nie jest wrażliwy nawet na kilkugodzinne zaniki napięcia, gdyż klapy na przewodach powietrza blokują jego swobodny wypływ i szybkie „opadnięcie” zbiornika.

**Odpowiedź:**

Tak, w razie awarii sieci energetycznej lub zaniku napięcia zasilanie węzła zbiornika ma być prowadzone z odrębnego agregatu prądotwórczego.

14. Proszę o potwierdzenie zapisów punktu 2.3.2.3 cz. energetyczna podpunkt r.

**Odpowiedź:**

Wyjaśniono powyżej.

15. Proszę o doprecyzowanie zapisów punktu 2.3.2.3 cz. AKPiA podpunkt f, g, i, że dotyczą projektowanego zbiornika.

**Odpowiedź:**

Tak, podpunkty f, g, i części AKPiA dotyczą projektowanego zbiornika.

16. Proszę o potwierdzenie zapisów punktu 2.3.2.3 cz. AKPiA podpunkt n, ponieważ mapa pamięci zmiennych wynika już na etapie programowania PLC, na etapie dokumentacji projektowej, projekt nie powinien zawierać takich danych. Takie dane przygotowują programiści.

**Odpowiedź:**

Naszym zdaniem wytyczne dla programistów systemu SCADA (wizualizacji i archiwizacji) są niezbędnym składnikiem dokumentacji zadań opisanych w zakresie zamówienia pkt 2.2.

17. Proszę o doprecyzowanie zapisów punktu 2.3.2.3 cz. AKPiA podpunkt g, zgodnie z ustawą o Zamówieniach Publicznych projekt nie powinien zawierać nazw własnych tym bardziej numerów zamówieniowych. Taka lista powinna być dostarczona przez Wykonawcę robót budowlano/montażowych.

**Odpowiedź:**

Naszym zdaniem rysunek(i) lokalizacyjny wszystkich szaf automatyki wraz z trasami kablowymi i przewodowymi są niezbędnym składnikiem dokumentacji zadań opisanych w zakresie zamówienia pkt 2.2.

18. Proszę o potwierdzenie zapisów punktu 2.3.2.3 cz. AKPiA podpunkt bb, na etapie opracowywania dokumentacji projektowej, projektant nie tworzy kodów źródłowych, stąd nie ma możliwości przekazania Zamawiającemu, proponujemy usunąć zapis. Taki zapis powinien znaleźć się w wytycznych na etapie wykonawstwa i realizacji robót.

**Odpowiedź:**

Naszym zdaniem Kody Źródłowe do nowych i modernizowanych sterowników PLC, paneli Operatorskich, systemu SCADA po realizacji zadania przekazać zamawiającemu, gdyż są niezbędnym składnikiem dokumentacji zadań opisanych w zakresie zamówienia pkt 2.2.

19. Proszę o potwierdzenie zapisów punktu 2.3.2.3 podpunkt f, ponieważ próby końcowe wg nas należą do prac wykonywanych po uruchomieniu obiektu po etapie wykonawczym, a nie na etapie projektowania.

**Odpowiedź:**

Wykonawcy zapewne chodziło o pkt 2.3.2.5 ppkt f, jeżeli tak to, Zamawiający nie wymaga od projektanta wykonania prób końcowych.

20. Proszę o potwierdzenie zapisów punktu 2.3.3, ponieważ próby końcowe wg nas należą do prac wykonywanych po uruchomieniu obiektu, a nie na etapie projektowania.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy zapisy punktu 2.3.3, ponieważ protokoły prób końcowych są niezbędnym składnikiem dokumentacji zadań opisanych w zakresie zamówienia pkt 2.2.

21. Proszę o doprecyzowanie zapisów punktu 2.3.4.1 podpunkt c, jeśli w zakresie niniejszego PFU jest opracowanie projektu, to jak specyfikacja ma określać szczegółowość projektu? Wg nas ten zapis jest zaczerpnięty z postępowania w trybie „zaprojektuj i wybuduj”...

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy na etapie projektowania.

22. Proszę o doprecyzowanie zapisów punktu 2.3.6.1 podpunkt d, powinna być określona ilość narad dla projektanta dla całego zamierzenia budowlanego wg niniejszego PFU.

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy na etapie projektowania.

23. Proszę o doprecyzowanie zapisów punktu 2.3.6.1 podpunkt g, ponieważ kosztorysy różnicowe zawsze wykonuje Wykonawca robót budowlanych nie projektant.

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy na etapie projektowania.

24. Proszę o doprecyzowanie zapisów punktu 2.4 podpunkt g, ponieważ harmonogram robót przeważnie wykonuje Wykonawca robót budowlanych nie projektant.

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy na etapie projektowania.

25. Proszę o doprecyzowanie zapisów punktu 2.4 podpunkt h, ponieważ format plików nieznan (jaka jest nazwa programu zapisująca pliki \*.see?? i czy na pewno jest to program do tworzenia schematów elektrycznych i AKPiA). Proponujemy wprowadzić zapis \*.see lub \*.dwg,

**Odpowiedź:**

Pliki \*.see edytuje i zapisuje program SEE Electrical v8.

26. Ponadto prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o 1 tydzień.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert.

**Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 25.08.2023 r. do godz. 10:00**

*Niniejsze pismo jest integralną częścią postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowo–kosztorysowej – rozbudowa części Oczyszczalni Ścieków w zakresie rozbudowy zbiornika Biogazu”,  
znak sprawy: 077/TEK/23*

Robert Kasiński  
*Robert Kasiński*  
Członek Zarządu

Renata Miazek  
*Renata Miazek*  
Prokurent  
(podpisy Kierownika Zamawiającego)

Sporządził/ sporządziła Marta Gerek

*Marta Gerek*

