Załącznik nr 7 do SWZ

**Umowa nr ZP.272…..2024**

zawarta w Nowym Tomyślu dnia …………………… 2024 roku

pomiędzy:

**Gminą Nowy Tomyśl**, ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl, NIP 7881916753, reprezentowaną przez Burmistrza Nowego Tomyśla Marcina Brambora, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Nowy Tomyśl Łukasza Pilarczyka,

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwaną/-ym dalej **„Wykonawcą”**

zwanymi dalej łącznie **„Stronami”**

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji, postępowanie nr ZP.271.27.2024, pn. „Usuwanie azbestu   
z terenu Gminy Nowy Tomyśl” na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) zostaje zawarta umowa   
o następującej treści:

**§ 1  
Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie, pn. „Usuwanie azbestu z terenu Gminy Nowy Tomyśl” polegające na:
   1. demontażu, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych budynków mieszkalnych i gospodarczych. Przez wymienione czynności Zamawiający rozumie prace związane z demontażem materiałów zawierających azbest   
      z nieruchomości objętych wykazem; zebranie zdemontowanych materiałów oraz ich opakowanie i zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem - emisją azbestu do środowiska; załadunek materiałów zawierających azbest oraz ich transport na przystosowane do tego celu składowisko odpadów celem unieszkodliwienia.
   2. zbieraniu, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest składowanych na nieruchomościach. Przez wymienione czynności Zamawiający rozumie prace polegające na zebraniu materiałów zawierających azbest zeskładowanych na nieruchomościach objętych wykazem; opakowanie materiałów zawierających azbest i ich zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem - emisją azbestu do środowiska; załadunek i transport materiałów zawierających azbest na przystosowane do tego celu składowisko odpadów celem unieszkodliwienia.
2. Przewidywana szacunkowa wielkość przedmiotu zamówienia opisanego powyżej wynosi 110 Mg wyrobów zawierających azbest.
3. Ilość wyrobów zawierających azbest z jednego adresu nie może przekroczyć 10 Mg.   
   W przypadku usunięcia ilości ponad wskazany limit odbiór odbędzie się na koszt gospodarstwa, z którego odbierany jest azbest, poza przedmiotową umową.
4. Odbiór wyrobów zawierających azbest z poszczególnych adresów odbywać się będzie sukcesywnie, w okresie obowiązywania umowy, **według kolejności określonej w wykazie, przekazanym Wykonawcy w dniu zawarciu umowy**, przy czym dopuszcza się przekazywanie uaktualnionego wykazu adresów (nieruchomości) do zakończenia obowiązywania umowy na adres mailowy osoby wskazanej do kontaktu w § 8 ust. 2.
5. Rozliczenie wykonanej usługi będzie odbywało się na zasadach rozliczenia kosztorysowego za stałe ceny jednostkowe wskazane w ofercie i zapisane w § 5 ust. 5.
6. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, m.in.:

* Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.);
* Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54   
  z późn. zm.);
* Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.);
* Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r.   
  w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649) zmienionego Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 162 poz. 1089);
* Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r. Nr 216, poz. 1824);
* Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań   
  w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania   
  i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011r. Nr 8, poz. 31).

1. Zamówienie dofinansowane jest ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

**§ 2  
Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem Umowy na kwotę nie niższą niż 150 000,00 zł przez cały okres realizacji Umowy.
2. Wykonawca przed podpisaniem Umowy przedstawił dowód zawarcia umowy ubezpieczenia oraz dowód opłacenia składki ubezpieczenia, stanowiące Załącznik do Umowy.
3. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia obejmuje okres krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia na wymaganą kwotę oraz przedkładania Zamawiającemu dowodów zawarcia kolejnych umów ubezpieczenia lub kontynuacji obowiązującej umowy i dowodów zapłaty składki ubezpieczenia. W przypadku nieprzedłożenia umowy ubezpieczenia lub braku zawarcia kolejnych umów oraz dowodów zapłaty składki ubezpieczenia, Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy i potrącenia należnej kwoty   
   z należności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą   
   za zniszczenia własności prywatnej, w tym również osób trzecich, spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

**§ 3  
Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca usługi jest wytwórcą odpadów w rozumieniu art. 3 ust 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
2. Wykonawca musi posiadać wpis do Bazy Danych Odpadowych (zwana w skrócie BDO).
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy.
4. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników niezbędnych do wykonywania  
   przedmiotu umowy.
5. **Wykonawca jest zobowiązany do:**
6. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą  
   starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy technicznej, gwarantującymi  
   wykonanie przedmiotu umowy we właściwy i bezpieczny sposób, zgodnie  
   z obowiązującymi normami i przepisami, w szczególności prawem budowlanym  
   i przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest,
7. **przekazania Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających właściwe   
   i zgodne z przepisami wykonanie przedmiotu zamówienia, w szczególności**:
   1. kopii karty przekazania odpadu, o której mowa w art. 69 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach,
   2. pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z odpadów azbestowych, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, o którym mowa w § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 z 2004 r., poz. 649),
   3. protokołów odbioru podpisanych przez Wykonawcę i wnioskodawców poszczególnych nieruchomości objętych wykazem.
8. niezwłocznego zgłaszania okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
9. zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa,
10. zabezpieczenia terenu wykonywania prac, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
11. W ramach wykonywanych prac Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszystkich powstałych szkód na terenie (objętym pracami) wynikłych w trakcie realizacji usługi oraz doprowadzenie w/w terenu do stanu pierwotnego.
12. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem urządzić zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie   
    z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
13. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.
14. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę przez okres realizacji zamówienia, osób które wykonywać będą czynności faktyczne związane   
    z przedmiotem zamówienia opisane w SWZ.
15. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym   
    w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
16. oświadczenia zatrudnionego pracownika;
17. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy   
    o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy; Wykonawca lub podwykonawca ma obowiązek złożenia ww. oświadczenia w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
18. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę   
    i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
19. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
20. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.
21. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
22. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
23. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
24. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
25. zwrócenie się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie u Wykonawcy lub podwykonawcy kontroli.

**§ 4**

**Terminy realizacji**

Strony ustalają termin zakończenia prac objętych Umowądo dnia **15 listopada 2024 r.**

Termin podany w ust. 1 określa czas odbioru i przekazania wyrobów azbestowych na składowisko oraz dostarczenie kompletu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia do Zamawiającego.

Wykonawca zapewnia, że termin, o którym mowa w ust. 1, powyżej pozwala na realizację wszelkich prac koniecznych do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia i jest on w pełni możliwy do dotrzymania przy uwzględnieniu zakresu przedmiotu zamówienia.

Przez zakończenie Umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego bez uwag, na podstawie dokumentów wskazanych w ust. 5 poniżej.

Prawidłowość realizacji Umowy zostanie stwierdzona po pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu realizacji prac i zgłoszeniu do odbioru przedmiotu zamówienia, w oparciu o następujące dokumenty:

kopii kart przekazania odpadu, o której mowa w art. 69 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach, zawierających potwierdzenie przejęcia odpadów,

protokołów odbioru podpisanych przez Wykonawcę i wnioskodawców poszczególnych nieruchomości objętych wykazem,

zestawienia rzeczowo-finansowego wykonanych usług potwierdzone przez osobę wskazaną przez Wykonawcę.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 5 w terminie do 10 listopada 2024 r.

W przypadku stwierdzenia wady w wykonaniu przedmiotu Umowy lub zastrzeżeń co do prawidłowości wystawionych dokumentów, Zamawiający odmówi podpisania protokołu   
i zobowiązuje Wykonawcę najpóźniej do 15 listopada 2024 r. do usunięcia wady lub zweryfikowania dokumentów, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony drogą elektroniczną na adres e-mail podany w § 8 ust. 2.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi netto: …………….. zł, podatek VAT …. % tj. …………….. wartość brutto: ……………. (słownie: …………………….).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy   
   w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu Umowy co najmniej w 50% całkowitej wartości wynagrodzenia określonej w ust. 1.
4. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę według stawek określonych w ust. 5.   
   W takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
5. Wykonawca wykona prace, o których mowa w § 1 ust. 1 wg cen jednostkowych jak następuje:
   1. cena za demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest   
      z pokryć dachowych budynków mieszkalnych i gospodarczych za 1 Mg,   
      w wysokości ……. zł netto (słownie: …………….),
   2. cena za zbieranie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest składowanych na nieruchomościach za 1 Mg, w wysokości ……. zł netto (słownie: …………….).
6. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie zobowiązania wynikające z Umowy, narzuty, zysk oraz podatki.
7. Ceny jednostkowe określone w ust. 5 obejmują wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

**§ 6  
Rozliczenie Wykonawcy**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej.
2. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w ciągu 14 dni od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami.
3. Płatność nastąpi po uprzednim sprawdzeniu faktury przez Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym. Warunkiem płatności jest w szczególności podpisanie przez obie Strony odbioru końcowego bez uwag.
4. Za datę zapłaty Strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
5. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
6. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia   
   1997 r. Prawo Bankowe (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) zawartym   
   w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r.   
   o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust.   
   1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów u usług.
7. Zapłata:

* kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej   
  z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów   
  i usług,
* kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek   
  w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

1. Wykonawca nie może, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

**§7**

**Kary umowne**

* + - 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:

1. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określnego   
   w § 5 ust. 1 niniejszej umowy;
2. zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy lub jej części, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
3. niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w § 3 w trakcie realizacji umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
4. za nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę na każde wezwanie Zamawiającego (w ramach czynności kontrolnych) w wyznaczonym terminie dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 10 niniejszej umowy dla osób zatrudnionych na umowę o pracę w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki.
   * + 1. Żądanie zapłaty kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
       2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
       3. Odstąpienie od umowy nie wyłącza prawa dochodzenia kar umownych i odszkodowania uzupełniającego.
       4. Zapłata kar Umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Umowy.
       5. Łączna wysokość kar Umownych określonych w ust. 1 pkt 1-4 nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.

**§ 8  
Osoby upoważnione**

1. Osobą wskazaną do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy ze strony  
   Zamawiającego jest:
2. .........................................., tel. .......................... email:……………..
3. Osobą wskazaną do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu umowy ze strony  
   Wykonawcy jest:
4. .........................................., tel. .......................... email:……………..,
5. .........................................., tel. .......................... email:………………
6. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2 można dokonywać na podstawie pisemnego

powiadomienia.

**§ 9**

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Wykonawca powierza podwykonawcy/om następujący zakres przedmiotu Umowy: ……………………………………………… (jeśli dotyczy).
3. Powierzenie wykonania części Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy stosuje się odpowiednio.
5. Zmiana Podwykonawcy, zatrudnienie dodatkowego Podwykonawcy lub zmiana zakresu prac powierzonych Podwykonawcy jest dopuszczalna wyłącznie po poinformowaniu Zamawiającego.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, jak za działania i zaniechania własne. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Podwykonawcę zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu Umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 10**

**Zmiana umowy**

1. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, jak również w przypadku zaistnienia okoliczności, które dotyczą:
2. zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie Umowy lub jej części staje się bezprzedmiotowe – odpowiadająca temu zmiana Przedmiotu Umowy – odpowiednia do zmian przedmiotu Umowy zmiana wynagrodzenia Wykonawcy,
3. zmian terminu realizacji przedmiotu Umowy ze względu na zmiany terminów rozliczenia z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, z zastrzeżeniem, iż termin realizacji nie może ulec skróceniu,
4. zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego albo zmian przepisów prawnych powodujących, iż wykonanie Umowy lub jej części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji Umowy - odpowiadająca temu zmiana przedmiotu Umowy - odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana wynagrodzenia Wykonawcy,
5. zmian terminu wykonania przedmiotu Umowy i sposobu jego wykonania, w przypadku wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
6. zmian terminu wykonania przedmiotu Umowy, sposobu jego wykonania oraz zmiana wynagrodzenia w przypadku wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, zaistnienie zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, stany zagrożenia epidemicznego, epidemie, ograniczenia związane   
   z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
7. zwiększenie zakresu przedmiotu Umowy poprzez zlecenie dodatkowych usług, o których mowa w § 1, ponad całkowitą wartość Umowy określoną w § 5 ust. 1 Umowy, jednak nie więcej niż o 10% tej wartości, z uwagi na konieczność realizacji przedmiotu zamówienia w większym wymiarze niż oszacowany.
8. Wszystkie powyższe postanowienia, o których mowa w ust. 1, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

**§ 11**

**Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
   o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży   
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego w ciągu 30 dni roboczych od zaistnienia poniższych zdarzeń:
3. wykreślenia Wykonawcy z Rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami – stanowiącego integralną część Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO),
4. postępowania Wykonawcy rażąco niezgodnego z prawem,
5. wykonywania czynności polegających na demontażu i pakowaniu wyrobów zawierających azbest przez osoby inne niż określone w § 3 ust. 9,
6. zwłoki Wykonawcy dłuższej niż 5 dni w wykonaniu przedmiotu Umowy,
7. gdy suma kar Umownych osiągnie wartość 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1,
8. nieprzedłożenia dowodów zawarcia kolejnych umów ubezpieczenia lub kontynuacji obowiązującej umowy i dowodów zapłaty składki ubezpieczenia,   
   o których mowa w § 2 ust. 3.

**§ 12**

**Rozstrzyganie sporów**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13  
Dane osobowe**

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy listę z adresami do odbioru odpadów azbestowych Wykonawcy za pośrednictwem poczty e-mail.
2. Wykonawca zobowiązany jest poinformować mieszkańców o zamiarze odbioru odpadów azbestowych **najpóźniej na dzień** przed zamierzonym terminem realizacji prac poprzez kontakt telefoniczny.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy listę z numerami kontaktowymi do mieszkańców.
4. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu i mieszkańcom po 1 egzemplarzu karty przekazania odpadów dla każdego z mieszkańców oraz zbiorcze karty przekazania na składowisko odpadów zawierających azbest.
5. Strony zobowiązują się do współdziałania w zakresie określenia zasad ochrony danych osobowych w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z ustawą   
   o ochronie danych osobowych z 10 maja 2018 r., a także zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO).
6. Zamawiający powierza Wykonawcy, na podstawie odrębnej umowy, czynności związane z przetwarzaniem powierzonych mu danych osobowych wyłącznie w zakresie oraz w celu związanym z realizacją Umowy. Wykonawca przed zawarciem Umowy głównej, zobowiązany jest do podpisania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, której wzór stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.

**§ 14  
Postanowienia końcowe**

1. Integralną częścią umowy jest SWZ oraz oferta Wykonawcy.
2. Strony zobowiązują się, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej, do traktowania wszelkich przekazanych sobie wzajemnie dokumentów i informacji jako poufnych i do nieudostępniania ich osobom trzecim bez uzyskania uprzednio pisemnej zgody drugiej Strony. Przekazane informacje i dokumenty mogą być wykorzystane jedynie do celu realizacji zadań związanych z przedmiotem niniejszej umowy z zastrzeżeniem   
   ust. 4 poniżej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności informacji pozyskanych w związku z realizacją Umowy. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych informacji w żaden inny sposób lub w żadnym innym celu niż dla wykonywania Umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający jest zobowiązany do realizacji obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej. W przypadku konieczności udzielenia informacji przez Zamawiającego w trybie tej ustawy nie stosuje się ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Strony zobowiązują się, że w przypadku, gdy jakakolwiek część Umowy zostanie uznana za nieważną lub w inny sposób prawnie wadliwą, pozostała część Umowy pozostanie w mocy. W przypadku postanowień uznanych za nieważne lub niewykonalne, Strony podejmą negocjacje w dobrej wierze w celu zastąpienia takich postanowień, postanowieniami alternatywnymi, które będą ważne i wykonalne oraz będą odzwierciedlać pierwotne intencje Stron, o ile to możliwe.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy   
   i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

Załączniki do umowy:

1. Kopia polisy ubezpieczeniowej OC
2. Wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę
3. Protokół odbioru odpadów
4. Umowa powierzenia danych osobowych