

Andrzej Koszla
tel. 663 74 99 74
e-mail: akoszla@op.pl
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń nr 7131/18/P/2004
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów nr 520

architekt

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA:

BUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO
PRZY BOISKU PIŁKARSKIM

ADRES:

PODRZEWIE, UL. SPORTOWA 30

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

KONTENER SZATNIOWO-SOCJALNY: KATEGORIA VIII

DANE EWIDENCYJNE:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: DUSZNIKI

OBRĘB: 0610 Podrzewie

NR EWID. DZIAŁKI: 233/4(część)

INWESTOR:

GMINA DUSZNIKI

Duszniki ul. Sportowa 1

64-550 Duszniki

GŁÓWNY PROJEKTANT

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Andrzej Koszla

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń

w specjalności architektonicznej 7131/18/P/2004

MIEJSCE I DATA:

POZNAŃ, DNIA 29 maja 2023

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Uprawnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

Andrzej Koszla
tel. 663 74 99 74
e-mail: akoszla@op.pl
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń nr 7131/18/P/2004
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów nr 520

architekt

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA:
BUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO
PRZY BOISKU PIŁKARSKIM

ADRES:
PODRZEWIE, UL. SPORTOWA 30

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
KONTENER SZATNIOWO-SOCJALNY: KATEGORIA VIII

DANE EWIDENCYJNE:
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: DUSZNIKI
OBRĘB: 0610 Podrzewie
ARK. 6
NR EWID. DZIAŁKI: 233/4(część)

INWESTOR:
GMINA DUSZNIKI
Duszniki ul. Sportowa 1, 64-550 Duszniki

GLÓWNY PROJEKTANT
mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej 7131/18/P/2004

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Uprawnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

BRANŻA SANITARNA
mgr inż. Joanna Łamek
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych WKP/0122/POOS/14

mgr inż. Joanna Łamek
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
instalacji i sieci sanitarnych
Nr WKP/0122/POOs/14

BRANŻA ELEKTRYCZNA
mgr inż. Marek Józefowski
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych WKP/0384/POOE/12

mgr inż. Marek Józefowski
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr WKP/0384/POOE/12

MIEJSCE I DATA:
POZNAŃ, DNIA 29 maja 2023

Spis treści

Spis treści	2
Oświadczenie projektanta	3
Opis projektu zagospodarowania działki	13
Przedmiot zamierzenia budowlanego	13
Istniejący stan zagospodarowania działki	13
Projektowane zagospodarowanie działki budowlanej	13
1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	13
2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	13
3. Układ komunikacyjny	13
4. Sposób dostępu do drogi publicznej	13
5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	13
6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	13
Zestawienie powierzchni i bilans terenu	14
Odniesienie do zapisów decyzji o warunkach zabudowy	14
1. Funkcja zabudowy	14
2. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:	14
3. Parametry zabudowy:	14
Ochrona zabytków	15
Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	15
Wpływ inwestycji na środowisko	15
Warunki ochrony przeciwpożarowej	15
1. Charakterystyka budowlana obiektu	15
2. Klasyfikacja pożarowa obiektu:	16
3. Podział na strefy pożarowe i dymowe:	16
4. Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku:	16
5. Wymagana klasa odporności obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych:	17
6. Wymagana klasa odporności obudowy pionowych dróg ewakuacyjnych:	17
7. Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia pożarowego:	17
8. Urządzenia przeciwpożarowe:	17
9. Wymagana ilość środka gaśniczego:	17
10. Warunki ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób:	17
11. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych:	18
12. Pomieszczenia wydzielone pożarowo:	18
Obszar oddziaływania inwestycji	18
Rysunek Projektu Zagospodarowania Terenu nr A1	19

Oświadczenie projektanta

o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną

Działając zgodnie z zapisem art. 34, pkt 3 ust 3d ustawy z dnia 7. lipca 1994 r. Prawo

Budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, że:

projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego, polegającego na budowie zaplecza sanitarno - szatniowego przy boisku piłkarskim, przewidzianego do realizacji na terenie działki nr 233/4(część), obr. 0610 Podrzewie, gmina Duszniki, położonej przy ulicy Sportowej 30 w Podrzewiu, którego inwestorem jest Gmina Duszniki, Ul. Sportowa 1 w Dusznikach, wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Uprawnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

Poznań, dnia 29 maja 2023.....

mgr inż. Joanna Łamek
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
instalacji i sieci sanitarnych
Nr WKP/0122/POOs/14

Poznań, dnia 29 maja 2023.....

mgr inż. Marek Józefowski
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr WKP/0384/POOE/12

Poznań, dnia 29 maja 2023.....



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/24/2004

Poznań, dnia 7 grudnia 2004 roku

nr uprawnień 7131/18/P/2004

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Andrzej Koszla

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i uzyskuje

uprawnienia budowlane

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2

Skład Orzekający:

- | | | |
|---|-----------------------------|-------|
| 1. mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak | – Przewodniczący | |
| 2. mgr inż. arch. Eryk Sieiński | – Zastępca Przewodniczącego | |
| 3. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz | – Sekretarz Komisji | |
| 4. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus | – członek Komisji | |
| 5. mgr inż. arch. Anna Plesińska | – członek Komisji | |
| 6. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak | – członek Komisji | |
| 7. dr inż. Marian Krzysztofiak | – członek Komisji | |
| 8. mgr Sylwia Sącińska-Radomska | – obsługa prawna | |

[Handwritten signatures in blue ink over the list of names]

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Koszła
zam. 61-714 Poznań, Al. Niepodległości 39/3a
2. Minister Infrastruktury
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. aa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Tadeusz Koszla

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/18/P/2004**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0520**.

Członek czynny od: 07-02-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-05-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0520-7A9D-A5C9-E87B-CE6E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-0054-32/2014

Poznań, dnia 10 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani

Joanna Łamek

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzona dnia

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0122/POOS/14**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

Buczkowski

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

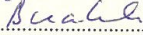
Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Joanna Łamek jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

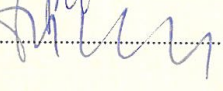
Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

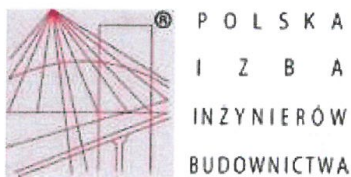
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pani Joanna Łamek
.....
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-P79-Z9A-XU7 *

Pani Joanna Łamek o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0340/09

adres zamieszkania

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-24 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu możliwa jest za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-123/2012

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Marek Jan Józefowski

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 11 listopada 1983 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0384/POOE/12**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Marek Jan Józefowski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
bez ograniczeń.

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: 

Otrzymują:

1. Pan Marek Jan Józefowski
60-688 Poznań, os. Jana III Sobieskiego 7/61
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-4XF-B1L-XNH *

Pan Marek Jan Józefowski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0072/13
adres zamieszkania ul. Jana III Sobieskiego 7/61, 60-688 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-09 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Opis projektu zagospodarowania działki

Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa zaplecza sanitarno - szatniowego przy boisku piłkarskim. Przed wejściem do obiektu planuje się utwardzenie z kostki betonowej z nachyleniem do 5%. Od strony ulicy zlokalizowane zostaną 2 miejsca postojowe na terenie zielonym, umocnionym geokratą.

Istniejący stan zagospodarowania działki

Dla części działki, na której planowana jest inwestycja, wydane zostały warunki zabudowy. Jest to teren zielony, na którym znajdują obiekty kontenerowe, które pełniły dotąd funkcję zaplecza boiska. Od pola gry, szatnie oddziela ogrodzenie. Przy granicy z terenami kościelnymi znajdują się nasadzenia w formie drzew.

Istniejące kontenery szatniowe zostaną wywiezione z terenu inwestycji .

Projektowane zagospodarowanie działki budowlanej

1. *Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi*

Przy zapleczu sanitarno - szatniowym planowana jest lokalizacja 2 miejsc postojowych.

2. *Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków*

Ścieki bytowo - gospodarcze odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

3. *Układ komunikacyjny*

Od frontu planuje się lokalizację utwardzenia z kostki betonowej. Dojście do boiska zapewnione zostanie poprzez likwidację ogrodzenia pomiędzy szatnią i polem gry, Ogrodzenie zostanie uzupełnione w ten sposób, że zaplecze szatniowe znajdzie się w obrębie wyгородzonego terenu boiska.

4. *Sposób dostępu do drogi publicznej*

Inwestycja posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ul. Sportowej 30 w Podrzewiu. Dojazd do miejsc postojowych zapewniony zostanie poprzez istniejący zjazd utwardzony tłuczniem.

5. *Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu*

Inwestycja nie obejmuje zakresem budowy sieci.

W zakresie uzbrojenia terenu, planuje się wykorzystać istniejące złącze kablowe, przeniesione do nowego obiektu.

Ścieki odprowadzane będą rurami PVC, o średnicy 12cm, ze spadkiem 7% do studzienki przyłączeniowej na terenie działki i dalej przyłączem, do sieci.

Woda doprowadzona zostanie z sieci istniejącym przyłączem, dostosowanym do nowego układu kontenerów.

6. *Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu*

Poziom terenu nie ulega zmianie. Planowane utwardzenia i poziom parteru zostaną dopasowane do istniejącego poziomu terenu.

Zestawienie powierzchni i bilans terenu

1. Powierzchnia terenu inwestycji - część działki 233/4 P = 1442,00 m²
2. Powierzchnia zabudowy: $P_Z = 67,02 \text{ m}^2$
3. Powierzchnia utwardzeń: $P_{UTW} = 62,08 \text{ m}^2$
4. Powierzchnia biologicznie czynna, parkingu $P_{BCP} = 40,55 \text{ m}^2$
5. Powierzchnia biologicznie czynna trawników $P_{BCT} = 1273,52 \text{ m}^2$
6. Powierzchnia biologicznie czynna: $P_{BC} = P_{BCT} + 85\% P_{BCP} = 1307,99 \text{ m}^2$

Odniesienie do zapisów decyzji o warunkach zabudowy

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, wydaną dla terenu objętego inwestycją, stanowiącego część działki 233/4, inwestycja spełnia następujące parametry:

1. *Funkcja zabudowy*
 - a) Zaprojektowano obiekt usługowy sportu - zaplecze szatniowo - socjalne, zgodnie z punktami 1 i 2 WZ.
2. *Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:*
 - a) Lokalizacja budynku projektowana jest w odległości 16,53 m od strony ulicy na działce 665 oraz 9,84 m od granicy z działką 652. Zgodnie z WZ, wyznaczono nieprzekraczalne linie zabudowy, w odległości 8,0 m od strony dz. 665 i 6,0 m od strony działki 652, a więc spełniony został warunek 3b) decyzji.
 - b) Powierzchnia zabudowy zaplecza szatniowo - socjalnego wynosi 67,02 m², a więc mieści się w przedziale 65,0 m² - 80,0 m², określonym w punkcie 3c) WZ.
 - c) Powierzchnia biologicznie czynna wynosi 1307,99 m², co stanowi 90,71% terenu inwestycji, a więc powyżej minimum, określonego 3.d) na 50%.
3. *Parametry zabudowy:*
 - a) Zaprojektowano obiekt o wysokości 3,00 m ponad istniejący poziom terenu przy głównym wejściu, a więc zgodnie z punktem, 3.e) decyzji, w przedziale 2,85 - 3,00m.
 - b) Szerokość elewacji frontowej wynosi 6,50 m i mieści się w przedziale 6,50 m - 7,50 m, wyznaczonym w punkcie 3.f) WZ.
 - c) Zgodnie z punktem 3.g) zaprojektowano obiekt o 1 kondygnacji nadziemnej.
 - d) Zaprojektowano obiekt o dachu płaskim, bez spadku, a więc zgodnie z punktami 3.h) oraz i) - o nachyleniu poniżej 12°.
 - e) Na terenie działki zapewniono 2 miejsca postojowe, ogólnodostępne, zgodnie z punktem 6.b) decyzji o WZ.

-
- f) Zaopatrzenie w wodę planuje się z sieci wodociągowej KZB Duszniki w ulicy Sportowej, zgodnie z pkt. 6.c) WZ.
 - g) Ścieki będą odprowadzane istniejącym przyłączem do sieci kanalizacji sanitarnej KZB Duszniki, zgodnie z pkt. 6.f) WZ.
 - h) Zaopatrzenie w energię elektryczną planuje się z istniejącego złącza kablowego, zasilanego z sieci ENEA S.A., zgodnie z pkt. 6.d) WZ.
 - i) Zasilanie w energię ciepłą przewiduje się z własnego źródła w projektowanym obiekcie, zgodnie z punktem 6.e) decyzji.
 - j) Z racji funkcji i sposobu funkcjonowania obiektu nie planuje się gromadzenia i sortowania odpadów w obrębie budynku. W trakcie imprez sportowych, jak i codziennego użytkowania, obiekt będzie sprzątany przez służby gminne, które zapewnią wywóz odpadów w zamkniętych workach i przekazanie do likwidacji, zgodnie z istniejącym systemem gminnym.
 - k) Inwestycja nie koliduje z infrastrukturą podziemną.

Ochrona zabytków

MPZP nie przewiduje terenów podlegających ochronie konserwatorskiej, na terenie działki nie znajduje się stanowisko archeologiczne.

Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowane odwodnienia nie wprowadzają wody bezpośrednio do warstw wodonośnych, a więc nie wpływają na gospodarkę gruntowo-wodną.

Wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio z dachu na powierzchnię terenów zielonych.

Warunki ochrony przeciwpożarowej

1. Charakterystyka budowlana obiektu

- a) Nazwa i adres inwestycji:
Budowa zaplecza sanitarno - szatniowego przy boisku piłkarskim, przewidzianego do realizacji na terenie działki nr 233/4(część), obr. 0610 Podrzewie, gmina Duszniki, przy ulicy Sportowej 30 w Podrzewiu.
- b) Przeznaczenie obiektu budowlanego:
Zaplecze sanitarno - szatniowe
- c) Powierzchnia:
 - Wewnętrzna 61,80 m²
 - Zabudowy 67,02 m²
- d) Wysokość: 3,00 m,
- e) Liczba:

- Kondygnacji nadziemnych: 1
- Poziomów podziemnych 0

f) Warunki usytuowania:

Nie występują obiekty budowlane w odległości mniejszej niż określona na podstawie §271.

Obiekt nie znajduje się w zasięgu zagrożeń i uciążliwości, o których mowa w § 11. [1], określonych na podstawie przepisów odrębnych lub techniczno-budowlanych.

2. *Klasyfikacja pożarowa obiektu:*

- a) Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej:
Obiekt zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Dla obiektów zaliczanych do kategorii ZL nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.
- b) Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:
Nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem w analizowanym obiekcie.
- c) Klasa odporności pożarowej, grupa wysokości:
Budynek - ZL III, grupa wysokości N.
Cały budynek musi spełniać wymagania odporności pożarowej klasy 'D'.
Obniżono klasę odporności pożarowej do klasy 'D' na podstawie: §212.3
Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3. *Podział na strefy pożarowe i dymowe:*

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku o kategorii zagrożenia ludzi ZL III, dla grupy wysokości budynku N, wynosi: 10000 m²

Strefy pożarowe:

Wyznacza się jedną strefę pożarową w obrębie obiektu kategorii - ZL III.

powierzchnia całkowita strefy pożarowej 65,85 m² obejmuje kondygnację 1.

Strefy dymowe:

Wyznacza się jedną strefę dymową o powierzchni 65,85 m², w parterowym obiekcie kategorii ZL III.

4. *Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku:*

Dla elementów budynku, który musi spełniać wymagania klasy D odporności pożarowej, poszczególne jego elementy zaprojektować tak, aby posiadały minimum następującą odporność ogniową:

- główna konstrukcja R 30
- strop R E I 30
- konstrukcja dachu (-)
- ściana wewnętrzna (-),
- ściana zewnętrzna E I 30(o→i),
- przekrycie dachu (-)

Oznaczenia literowe:

R - nośność ogniowa (w minutach)

E - szczelność ogniowa (w minutach)

I - izolacyjność ogniowa (w minutach)

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

5. *Wymagana klasa odporności obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych:*

- a) Obudowa stanowiąca element wydzielenia pożarowego: R E I 60 - Nie dotyczy
- b) Obudowa nie stanowiąca elementu wydzielenia pożarowego:
 - Oddzielających mieszkania lub samodzielne pomieszczenia mieszkalne - Nie dotyczy
 - Innej - EI 15

6. *Wymagana klasa odporności obudowy pionowych dróg ewakuacyjnych:*

- Obudowa klatki schodowej: R E I 30
Nie dotyczy budynku projektowanego, jako jednokondygnacyjnego.
- Biegi, spoczniki, pochylnie: R 30
Nie dotyczy budynku projektowanego, jako jednokondygnacyjnego.

7. *Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia pożarowego:*

Elementy stanowiące oddzielenie pożarowe:

Nie dotyczy - cały budynek stanowi jedną strefę pożarową.

8. *Urządzenia przeciwpożarowe:*

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu - przy wejściu.

Charakterystyka urządzeń przeciwpożarowych:

Przycisk awaryjny odcinający zasilanie do obiektu w kolorze czerwonym, oznakowany na elewacji.

9. *Wymagana ilość środka gaśniczego:*

Dla budynku wymagane jest wyposażenie w gaśnice: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach na każde 100 m² strefy pożarowej, niechronionej stałymi urządzeniami gaśniczymi.

Przewiduje się 1 gaśnicę w każdej szatni oraz 1 szt. w pokoju trenera.

10. *Warunki ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób:*

Dopuszczalna długość przejścia wynosi 40 m, stan faktyczny wynosi 6,50 m. Przejście prowadzi łącznie przez nie więcej niż trzy pomieszczenia.

Dopuszczalna długość dojścia wynosi 60 m, przy więcej niż jednym dojściu, stan faktyczny - nie ma dojść ewakuacyjnych, z każdego zespołu pomieszczeń znajduje się bezpośrednie wyjście na zewnątrz budynku.

Przewidywana maksymalna liczba osób ewakuowanych z jednego pomieszczenia wynosi 20.

Wymagana szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia wynosi 0.9 m i zastosowano drzwi o szerokości 0.90 m.

Z każdego pomieszczenia wymagane jest jedno wyjście ewakuacyjne, co odpowiada stanowi faktycznemu

Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji

Kondygnacja: 1, liczba osób na kondygnacji: 50, w części budynku: ZL III,

Wykaz pomieszczeń, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń - nie dotyczy

11. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych:

Dla obiektu nie jest wymagana droga pożarowa zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 1 rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 z 2009, poz. 1030).

Dla obiektu wymagane jest zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w trybie §3.1.1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru jest dostarczana za pomocą hydrantów. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 10 dm³/s. Najbliższy hydrant znajduje się w odległości 43,17 m od chronionego budynku. Odległość ta jest mniejsza od maksymalnej odległości 75 m.

12. Pomieszczenia wydzielone pożarowo:

W obiekcie nie wydzielono pożarowo żadnych pomieszczeń.

Obszar oddziaływania inwestycji

Teren inwestycji obejmuje działkę nr 233/4(część), obr. 0610 Podrzewie, gmina Duszniki, położonej przy ulicy Sportowej 30 w Podrzewiu.

Zakres oddziaływania wszystkich emisji ograniczy się do terenu działki 233/4(część).

Planowana inwestycja nie zalicza się do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

a) Projektowany budynek nie jest źródłem uciążliwości określonych w § 11, pkt 2, w szczególności promieniowania elektromagnetycznego, hałasu i drgań, zanieczyszczeń powietrza, wody, ani gruntu, nie spowoduje powodzi, zalewania wodami opadowymi, osuwania się gruntu, śniegu i skał, ani szkód górniczych.

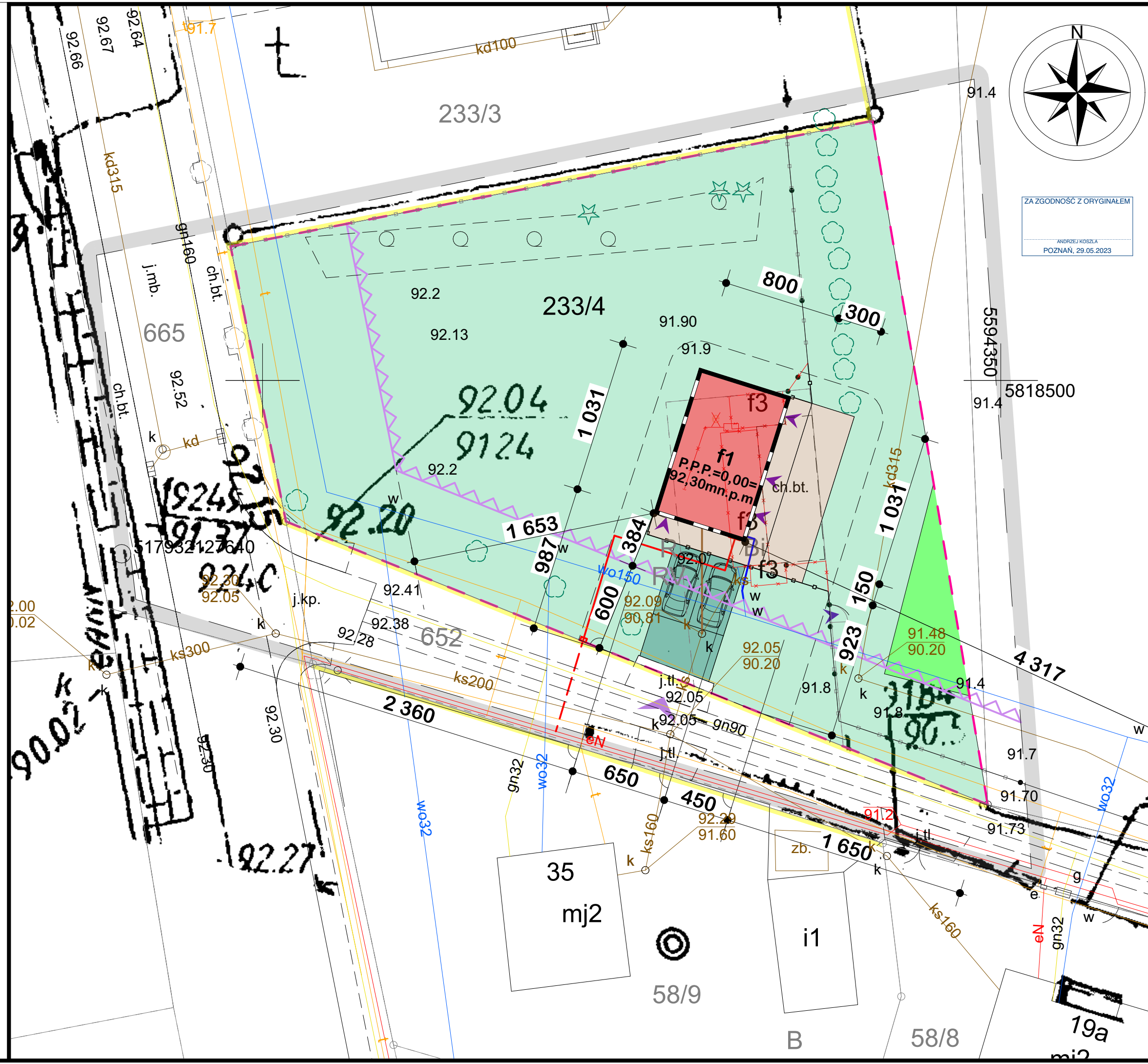
b) Przegrody zewnętrzne zlokalizowane są w odległości ponad 4m od granicy nieruchomości. Wobec powyższego, zgodnie z §271 pkt 1 i pkt 9 oraz §272 WT, inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie.

c) Odległość projektowanego obiektu od budynków sąsiednich przekracza wysokość przesłaniania, a więc zgodnie z §13 nie zachodzi oddziaływanie na budynki sąsiednie poprzez przesłanianie.

Zgodnie z powyższym, biorąc pod uwagę zapisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity), a w szczególności §11-43 oraz §271-273, a także sposoby oddziaływania określone w przepisach odrębnych, **jako teren oddziaływania inwestycji uznaje się działkę nr 233/4(część), obr. 0610 Podrzewie, gmina Duszniki, położoną przy ulicy Sportowej 30 w Podrzewiu.**

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Uprawnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

Poznań, dnia 29 maja 2023.....



- projektowany obiekt
- demontowane kontenery
- tereny zielone
- teren boiska trawiastego
- utwardzenie geokratą 15/85%
- projektowane ogrodzenie panelowe
- istniejące ogrodzenie
- zakres przekształcanego terenu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granice działek
- obszar inwestycji
- infrastruktura podziemna: nn, w, ks
- miejsca postojowe
- wejścia, wjazdy

ZAPLECZE SANITARNO - SZATNIOWE
PRZY BOISKU PIŁKARSKI
BUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO
PRZY BOISKU PIŁKARSKI
PODRZEWIE, UL. SPORTOWA 30, GM. DUSZNIKI
DZIAŁKA 233/4 (CZĘŚĆ), OBR. 0610PODRZEWIE

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

mgr inż. arch. Andrzej Koszła
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr 7131/18/P/2004

mgr inż. Joanna Łamek
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr WKP/0122/POOS/14

mgr inż. Marek Józefowski
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr WKP/0384/POOE/12

WOIA WP-0520
tel. 663 74 99 74
email: akoszla@op.p

ZAGOSPODAROWANIE
TERENU,

1

1:250

Andrzej Koszla
tel. 663 74 99 74
e-mail: akoszla@op.pl
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń nr 7131/18/P/2004
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów nr 520

architekt

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

INWESTYCJA:

BUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO
PRZY BOISKU PIŁKARSKIM

ADRES:

PODRZEWIE, UL. SPORTOWA 30

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

KONTENER SZATNIOWO-SOCJALNY: KATEGORIA VIII

DANE EWIDENCYJNE:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: DUSZNIKI

OBRĘB: 0610 Podrzewie

ARKUSZ: 6

NR EWID. DZIAŁKI: 233/4(część)

INWESTOR:

GMINA DUSZNIKI

Duszniki ul. Sportowa 1

64-550 Duszniki

GŁÓWNY PROJEKTANT

mgr inż arch. Andrzej Koszla

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej 7131/18/P/2004

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Uprawnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

MIEJSCE I DATA:

POZNAŃ, DNIA 29 maja 2023

Spis treści

Spis treści	2
Oświadczenie projektanta	3
Opis projektu architektoniczno-budowlanego	4
Rodzaj i kategoria projektowanych obiektów budowlanych	4
Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
Forma i układ przestrzenny	4
1. Układ przestrzenny	4
2. Forma architektoniczna	4
Spełnienie wymagań warunków miejscowych	4
1. Funkcja zabudowy	4
2. Parametry zabudowy:	4
Parametry charakterystyczne projektowanego budynku	5
Geotechniczne warunki posadowienia	6
Charakterystyka ekologiczna	6
1. Zapotrzebowanie na wodę	6
2. Zapotrzebowanie na energię elektryczną	6
3. Sposób odprowadzania wód opadowych	6
4. Wytwarzane odpady i ich likwidacja	6
5. Właściwości akustyczne budynków	6
6. Wpływ inwestycji na drzewostan	6
7. Wpływ inwestycji na powierzchnię ziemi i glebę	6
8. Wpływ inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne	7
Wpływ obiektu na środowisko	7
Warunki ochrony przeciwpożarowej	7
1. Charakterystyka budowlana obiektu	7
2. Klasyfikacja pożarowa obiektu:	7
3. Podział na strefy pożarowe i dymowe:	8
4. Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku:	8
5. Wymagana klasa odporności obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych:	8
6. Wymagana klasa odporności obudowy pionowych dróg ewakuacyjnych:	8
7. Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia pożarowego:	8
8. Urządzenia przeciwpożarowe:	9
9. Wymagana ilość środka gaśniczego:	9
10. Warunki ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób:	9
11. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych:	9
12. Pomieszczenia wydzielone pożarowo:	9
Opis techniczno – budowlany	10
Fundament	10
Zabudowa kontenerowa	10
Wykończenia wewnętrzne budynku	10
Wyposażenie techniczne	10
Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	10
Dostępne nośniki energii.	10
Umowy przyłączenia do sieci zewnętrznych.	10
Obliczenia optymalizacyjno – porównawcze:	11
Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię	11
Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	11
RYSUNKI TECHNICZNE	12

Oświadczenie projektanta

o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną

Działając zgodnie z zapisem art. 34, pkt 3 ust 3d ustawy z dnia 7. lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, że:

projekt architektoniczno - budowlany dla zamierzenia budowlanego, polegającego na budowie zaplecza sanitarno - szatniowego przy boisku piłkarskim, przewidzianego do realizacji na terenie działki nr 233/4(część), obr. 0610 Podrzewie, gmina Duszniki, położonej przy ulicy Sportowej 30 w Podrzewiu, którego inwestorem jest Gmina Duszniki, Ul. Sportowa 1 w Dusznikach, wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Uprawnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

Poznań, dnia 29 maja 2023.....

Opis projektu architektoniczno-budowlanego

Rodzaj i kategoria projektowanych obiektów budowlanych

Projektuje się obiekt kontenerowy, niezwiązany trwale z gruntem, ustawiony na betonowych stopach fundamentowych. Obiekt ma być użytkowany przez ponad 180 dni, jako zaplecze sanitarno - szatniowe przy boisku piłkarskim, znajdującym się na działce.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414), stan prawny na dzień 19 września 2020 roku należy on do **kategorii VIII** obiektów budowlanych.

Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektuje się 1 budynek, mieszczący 2 szatnie, każda z umywalnią, a także pokój trenera, magazynek i wc ogólnodostępne, dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Forma i układ przestrzenny

1. Układ przestrzenny

Projektuje się blok złożony z 4 kontenerów, ustawiony prostopadłe do ulicy Sportowej, w linii ogrodzenia boiska.

2. Forma architektoniczna

Projektowane zaplecze ma formę prostopadłościanu o 1 kondygnacji i płaskim dachu. Cokół stanowić ma niska podmurówka

Spełnienie wymagań warunków miejscowych

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, wydaną dla terenu objętego inwestycją, stanowiącą część działki 233/4, inwestycja spełnia następujące parametry:

1. Funkcja zabudowy

- a) Zaprojektowano obiekt usługowy sportu - zaplecze szatniowo - socjalne, zgodnie z punktami 1 i 2 WZ.

2. Parametry zabudowy:

- a) Powierzchnia zabudowy zaplecza szatniowo - socjalnego wynosi 67,02 m², a więc mieści się w przedziale 65,0 m² - 80,0 m², określonym w punkcie 3c) WZ.
- b) Zaprojektowano obiekt o wysokości 3,00 m ponad istniejący poziom terenu przy głównym wejściu, a więc zgodnie z punktem, 3.e) decyzji, w przedziale 2,85 - 3,00m.
- c) Szerokość elewacji frontowej wynosi 6,50 m i mieści się w przedziale 6,50 m - 7,50 m, wyznaczonym w punkcie 3.f) WZ.
- d) Zgodnie z punktem 3.g) zaprojektowano obiekt o 1 kondygnacji nadziemnej.
- e) Zaprojektowano obiekt o dachu płaskim, bez spadku, a więc zgodnie z punktami 3.h) oraz i) - o nachyleniu poniżej 12°.
- f) Na terenie działki zapewniono 2 miejsca postojowe, ogólnodostępne, zgodnie z punktem 6.b) decyzji o WZ.

- g) Zaopatrzenie w wodę planuje się z sieci wodociągowej KZB Duszniki w ulicy Sportowej, zgodnie z pkt. 6.c) WZ.
- h) Ścieki będą odprowadzane istniejącym przyłączem do sieci kanalizacji sanitarnej KZB Duszniki, zgodnie z pkt. 6.f) WZ.
- i) Zaopatrzenie w energię elektryczną planuje się z istniejącego złącza kablowego, zasilanego z sieci ENEA S.A., zgodnie z pkt. 6.d) WZ.
- j) Zasilanie w energię ciepłą przewiduje się z własnego źródła w projektowanym obiekcie, zgodnie z punktem 6.e) decyzji.
- k) Inwestycja nie koliduje z infrastrukturą podziemną.

Parametry charakterystyczne projektowanego budynku

1. Kubatura: $Q = 191,01 \text{ m}^3$
2. Powierzchnia zabudowy: $P_z = 67,02 \text{ m}^2$
3. Powierzchnia użytkowa: $P_u = 59,82 \text{ m}^2$
4. Powierzchnia całkowita: $P_c = 67,02 \text{ m}^2$
5. Gabaryty budynku:
Szerokość: 6,50 m
Długość: 10,31m
Wysokość budynku w kalenicy: 3,0 m
6. Liczba kondygnacji
1 kondygnacja nadziemna, bez podpiwniczenia
7. Liczba lokali
nie przewiduje się wydzielania lokali
8. Zestawienie pomieszczeń

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia użytkowa
PARTER	1	Szatnia1	Wykładzina synt.	14,31 m ²
	2	Umywalnia 1	Wykładzina synt.	8,47 m ²
	3	Szatnia 2	Wykładzina synt.	8,47 m ²
	4	Umywalnia 2	Wykładzina synt.	15,55 m ²
	5	Szatnia trenera(z łazienką)	Wykładzina synt.	5,95 m ²
	6	Pom. Gosp.	Wykładzina synt.	2,10 m ²
	7	Wc	Wykładzina synt.	4,97 m ²
PARTER RAZEM:				59,82 m²
CAŁY BUDYNEK				59,82 m²

Geotechniczne warunki posadowienia

Na podstawie wizji lokalnej, stwierdza się, co następuje: zwierciadło wody gruntowej stabilizuje się poniżej rzędnej posadowienia, zaś warstwy gruntu w poziomie posadowienia, na które składają się piaski drobne i piaski gliniaste ułożone są równolegle do powierzchni, bez przewarstwień,

Ze względu na warunki gruntowe, czynniki konstrukcyjne, stopień złożoności oddziaływań, stopień zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również wartość zabytkową i techniczną obiektu oraz zagrożenia środowiska, projektowany obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej (proste warunki gruntowe), która obejmuje obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym i prostych warunkach gruntowych.

Przyjęto posadowienie bezpośrednie na gruntach rodzimych.

Charakterystyka ekologiczna

1. *Zapotrzebowanie na wodę*

Projektowany budynek wymaga dostarczenia wody do celów bytowo - gospodarczych w ilości do $Q_{d\dot{s}r} = 100dm^3$ na dobę.

2. *Zapotrzebowanie na energię elektryczną*

Projektowany budynek wymaga dostarczenia energii elektrycznej o napięciu 0,4kV, z mocą przyłączeniową 8kW.

3. *Sposób odprowadzania wód opadowych*

Wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie działki.

4. *Wytwarzane odpady i ich likwidacja*

Przewiduje się wytwarzanie odpadów bytowych, które będą usuwane bezpośrednio z budynku przez firmę sprząającą obiekt. Odbiór odpadów odbywać się będzie zgodnie z zasadami gminnymi.

5. *Właściwości akustyczne budynków*

Dla zapewnienia komfortu akustycznego przewidziano przegrody zapewniające przenikanie do wnętrza hałasu na poziomie 40 dB w dzień oraz 30dB w nocy, a więc odpowiadające parametrom dopuszczalnego poziomu hałasu, jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkalne. Ściany wykonywane będą z bloczków silikatowych ocieplanych styropianem i wełną.

6. *Wpływ inwestycji na drzewostan.*

Projektowane budynki nie wpłyną ujemnie na drzewostan.

7. *Wpływ inwestycji na powierzchnię ziemi i glebę*

W ramach zamierzenia budowlanego nie przewiduje się istotnej zmiany ukształtowania terenu. Powierzchnia ziemi zostanie jedynie wyrównana w stosunku do planowanego poziomu posadowienia parteru, aby uniknąć zalewania wnętrza. Gleby wydobyte w trakcie inwestycji posłużą do urządzenia zieleni przydomowej, pozostałe masy ziemne zostaną użyte do budowy lub zagospodarowane.

8. *Wpływ inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne*

Inwestycja nie wpłynie na bilans wód podziemnych. Bilans wód opadowych przed i po inwestycji nie ulegnie zmianie, ponieważ całość wód roztopowych i opadowych zostanie odprowadzona na tereny zieleni przydomowej.

Ponieważ nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu, w tym formowania spadków powodujących spływanie wody na tereny sąsiednie, zamierzenie budowlane nie wpłynie także na wody powierzchniowe.

Wpływ obiektu na środowisko

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących w sposób znaczący oddziaływać na środowisko.

Warunki ochrony przeciwpożarowej

1. *Charakterystyka budowlana obiektu*

g) Nazwa i adres inwestycji:

Budowa zaplecza sanitarno - szatniowego przy boisku piłkarskim, przewidzianego do realizacji na terenie działki nr 233/4(część), obr. 0610 Podrzewie, gmina Duszniki, przy ulicy Sportowej 30 w Podrzewiu.

h) Przeznaczenie obiektu budowlanego:

Zaplecze sanitarno - szatniowe

i) Powierzchnia:

- Wewnętrzna 61,80 m²
- Zabudowy 67,02 m²

j) Wysokość: 3,00 m,

k) Liczba:

- Kondygnacji nadziemnych: 1
- Poziomów podziemnych 0

l) Warunki usytuowania:

Nie występują obiekty budowlane w odległości mniejszej niż określona na podstawie §271.

Obiekt nie znajduje się w zasięgu zagrożeń i uciążliwości, o których mowa w § 11. [1], określonych na podstawie przepisów odrębnych lub techniczno-budowlanych.

2. *Klasyfikacja pożarowa obiektu:*

a) Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej:

Obiekt zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Dla obiektów zaliczanych do kategorii ZL nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.

b) Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

Nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem w analizowanym obiekcie.

c) Klasa odporności pożarowej, grupa wysokości:

Budynek - ZL III, grupa wysokości N.

Cały budynek musi spełniać wymagania odporności pożarowej klasy 'D'.

Obniżono klasę odporności pożarowej do klasy 'D' na podstawie: §212.3
Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków
technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3. *Podział na strefy pożarowe i dymowe:*

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku o kategorii zagrożenia ludzi ZL III,
dla grupy wysokości budynku N, wynosi: 10000 m²

Strefy pożarowe:

Wyznacza się jedną strefę pożarową w obrębie obiektu kategorii - ZL III.
powierzchnia całkowita strefy pożarowej 65,85 m² obejmuje kondygnację 1.

Strefy dymowe:

Wyznacza się jedną strefę dymową o powierzchni 65,85 m²,
w parterowym obiekcie kategorii ZL III.

4. *Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku:*

Dla elementów budynku, który musi spełniać wymagania klasy D odporności pożarowej,
poszczególne jego elementy zaprojektować tak, aby posiadały minimum następującą
odporność ogniową:

- główna konstrukcja R 30
- strop R E I 30
- konstrukcja dachu (-)
- ściana wewnętrzna (-),
- ściana zewnętrzna E I 30(o→i),
- przekrycie dachu (-)

Oznaczenia literowe:

R - nośność ogniowa (w minutach)

E - szczelność ogniowa (w minutach)

I - izolacyjność ogniowa (w minutach)

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub
niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

5. *Wymagana klasa odporności obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych:*

- a) Obudowa stanowiąca element wydzielenia pożarowego: R E I 60 - Nie dotyczy
- b) Obudowa nie stanowiąca elementu wydzielenia pożarowego:
 - Oddzielających mieszkania lub samodzielne pomieszczenia mieszkalne - Nie dotyczy
 - Innej - EI 15

6. *Wymagana klasa odporności obudowy pionowych dróg ewakuacyjnych:*

- Obudowa klatki schodowej: R E I 30
Nie dotyczy budynku projektowanego, jako jednokondygnacyjnego.
- Biegi, spoczniki, pochylnie: R 30
Nie dotyczy budynku projektowanego, jako jednokondygnacyjnego.

7. *Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia pożarowego:*

Elementy stanowiące oddzielenie pożarowe:

Nie dotyczy - cały budynek stanowi jedną strefę pożarową.

8. *Urządzenia przeciwpożarowe:*

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu - przy wejściu.

Charakterystyka urządzeń przeciwpożarowych:

Przycisk awaryjny odcinający zasilanie do obiektu w kolorze czerwonym, oznakowany na elewacji.

9. *Wymagana ilość środka gaśniczego:*

Dla budynku wymagane jest wyposażenie w gaśnice: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach na każde 100 m² strefy pożarowej, niechronionej stałymi urządzeniami gaśniczymi.

Przewiduje się 1 gaśnicę w każdej szatni oraz 1 szt. w pokoju trenera.

10. *Warunki ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób:*

Dopuszczalna długość przejścia wynosi 40 m, stan faktyczny wynosi 6,50 m. Przejście prowadzi łącznie przez nie więcej niż trzy pomieszczenia.

Dopuszczalna długość dojścia wynosi 60 m, przy więcej niż jednym dojściu, stan faktyczny - nie ma dojść ewakuacyjnych, z każdego zespołu pomieszczeń znajduje się bezpośrednie wyjście na zewnątrz budynku.

Przewidywana maksymalna liczba osób ewakuowanych z jednego pomieszczenia wynosi 20.

Wymagana szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia wynosi 0.9 m i zastosowano drzwi o szerokości 0.90 m.

Z każdego pomieszczenia wymagane jest jedno wyjście ewakuacyjne, co odpowiada stanowi faktycznemu

Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji

Kondygnacja:1, liczba osób na kondygnacji: 50, w części budynku: ZL III,

Wykaz pomieszczeń, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń - nie dotyczy

11. *Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych:*

Dla obiektu nie jest wymagana droga pożarowa zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 1 rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 z 2009, poz. 1030).

Dla obiektu wymagane jest zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w trybie §3.1.1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru jest dostarczana za pomocą hydrantów. Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi 10 dm³/s. Najbliższy hydrant znajduje się w odległości 43,17 m od chronionego budynku. Odległość ta jest mniejsza od maksymalnej odległości 75 m.

12. *Pomieszczenia wydzielone pożarowo:*

W obiekcie nie wydzielono pożarowo żadnych pomieszczeń.

Opis techniczno – budowlany

Fundament

Projektuje się stopy fundamentowe, betonowe, wykonywane z betonu wylewanego lub bloczków M6. Uwaga - kontenerów nie wolno podpierać w narożach, gdzie przebiega odwodnienie dachu.

Zabudowa kontenerowa

Projektuje się posadowienie gotowych pawilonów kontenerowych, dostarczanych i ustawianych na przygotowanych fundamentach. Będą to obiekty o konstrukcji stalowej i przegrodach z płyt warstwowych.

Przewiduje się dostarczenie kontenerów typowych, o ścianach i podłogach zmywalnych, wymaganej wentylacji oraz w pełni wyposażonych w infrastrukturę i przyrządy sanitarne.

Wykończenia wewnętrzne budynku

Planuje się kolorystykę kontenerów zgodnie z dołączonym rysunkiem elewacji.

Wyposażenie techniczne

Stanowi komplet integralny z dostarczonym kontenerem.

Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Roczne zapotrzebowanie na całkowitą energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej wynosi $EU = 16,38 \text{ kWh/m}^2 \text{ rok}$

Dostępne nośniki energii.

W zasięgu inwestycji brak sieci ciepłowniczych dostarczających energię z kogeneracji, ani ciepła w systemie blokowym.

Dopuszczalnymi nośnikami energii jest prąd elektryczny, źródła odnawialne -energia solarna, wiatrowa i geotermalna biomasa i biogaz.

Z punktu widzenia inwestora brak jest technicznych i ekonomicznych możliwości skorzystania z energii geotermalnej oraz wiatrowej.

Budynek będzie używany okresowo w sezonie wiosenno-letnio-jesiennym, w okresie zimowym zapewniona zostanie temperatury dyżurna.

Umowy przyłączenia do sieci zewnętrznych.

Z warunków wynika, że inwestor dysponuje dostępem do sieci: elektroenergetycznej

Wobec powyższego rozpatrywano 2 warianty ogrzewania budynku system konwencjonalny oraz system alternatywny

- wariant ogrzewania budynku wyłącznie przez grzejniki elektryczne, przygotowanie CWU w zasobnikach elektrycznych
- wariant ogrzewania budynku za pomocą pompy ciepła powietrze-powietrze, przygotowanie CWU w zasobnikach elektrycznych

Obliczenia optymalizacyjno – porównawcze:

1. Dla wariantu projektowanego – grzejniki elektryczne, elektryczne podgrzewacze CWU

- Koszt inwestycji 0 zł → na wyposażeniu gotowego kontenera
- Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla budynku wynosi

$$E_k = 32,95 \text{ kWh/m}^2 \text{ rok}$$

- Zapotrzebowanie na energię pierwotną budynku $E_p = 46,93 \text{ kWh/m}^2 \text{ rok}$
- Roczne koszty eksploatacyjne $2409,07 \text{ kWh/rok} \times 1,10 \text{ zł/kWh} = 2650 \text{ zł/ rok}$

2. Dla wariantu alternatywnego – pompy ciepła powietrze-powietrze typu split, elektryczne podgrzewacze CWU

- Koszt inwestycji 30 000 zł
- Roczne zapotrzebowanie na energię końcową dla budynku wynosi

$$E_k = 31,66 \text{ kWh/m}^2 \text{ rok}$$

- Zapotrzebowanie na energię pierwotną budynku $E_p = 43,05 \text{ kWh/m}^2 \text{ rok}$
- Roczne koszty eksploatacyjne $2148,92 \text{ kWh/rok} \times 1,10 \text{ zł/kWh} = 2364 \text{ zł/ rok}$

Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

- Różnica w kosztach inwestycji -30 000,00zł
- Roczne oszczędności w przypadku wariantu alternatywnego - 286 zł

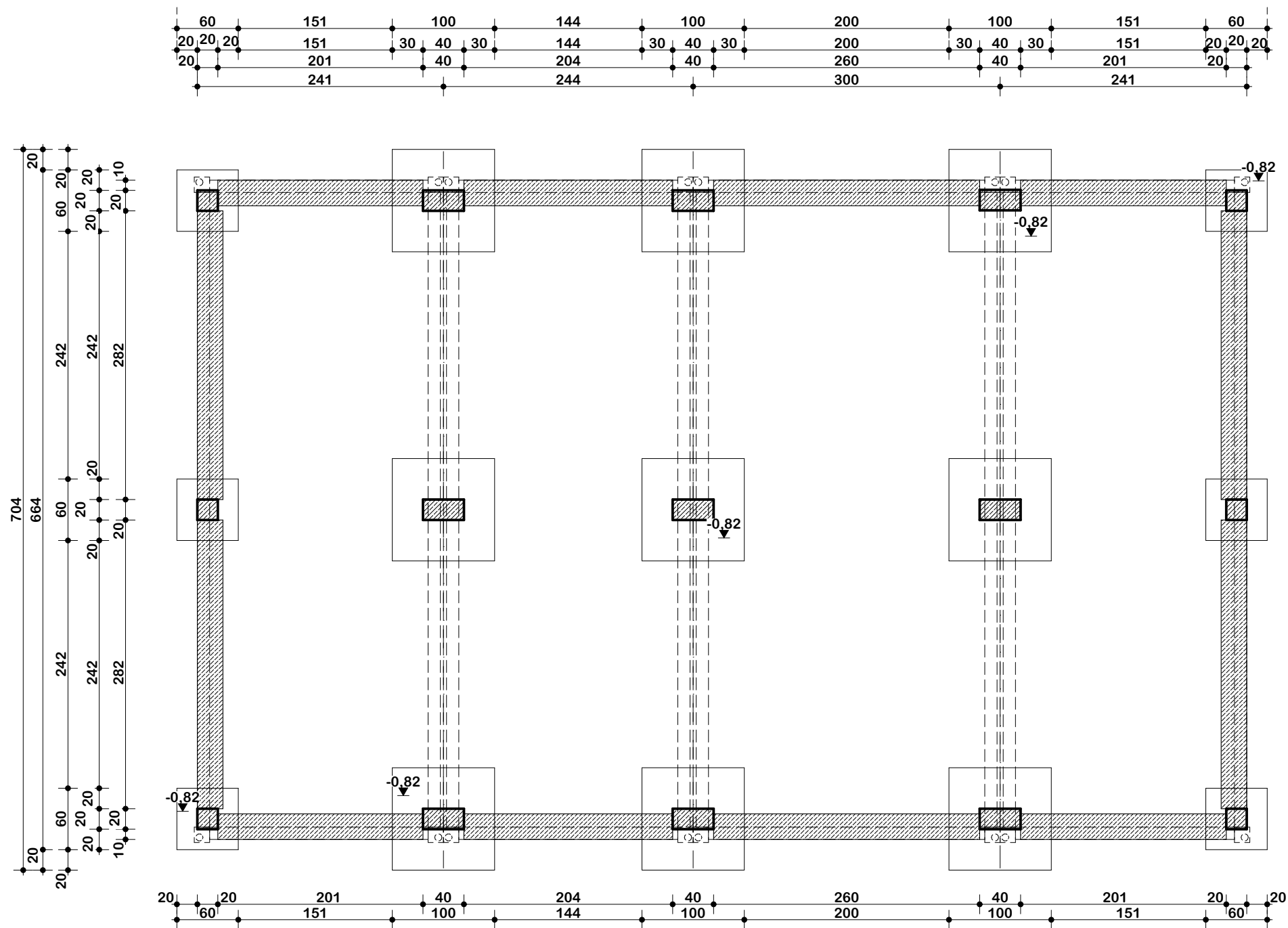
Ze względu na różnice kosztów eksploatacyjnych, wybrano rozwiązanie ogrzewania budynku za pomocą grzejników elektrycznych.

Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

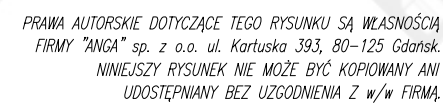
Projektowany budynek zaplecza sanitarno-szatniowego wyposażony będzie w instalację ogrzewania pozwalającą na automatyczną regulację temperatury w pomieszczeniach ogrzewanych za pomocą czujników temperatury na grzejnikach elektrycznych. Takie rozwiązanie pozwala na indywidualną regulację temperatury w każdym z pomieszczeń.

mgr inż. arch. Andrzej Koszła
Uprawnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

Poznań, dnia 29 maja 2023.....



DZ MZ – drzwi zewnętrzne stalowe (Hormann MZ)
 DWO ZK – drzwi wewnętrzne stalowe z otworami went. (Hormann ZK)
 DS D – drzwi ścianek systemowych, płyta laminowana, 200mm od podłogi
 KWE – wentylator wyciągowy POD SUFITEM
 KWP – kratka wentylacyjna grawitacyjna NAD PODŁOGĄ
 KWS – kratka wentylacyjna grawitacyjna POD SUFITEM
 OW – odpływ wody Ø110, wyjście przez podłogę
 PW – przyłtęcze wody zimnej, przepust w podłodze przyłtęcze wewnątrz kontenera
 RG – rozdzielnica elektryczna (pod sufitem)
 PE – przyłtęcze elektryczne (puszka hermetyczna na zew. ścianie)



PODŁOGA		
wykładzina PCV Tarkett – Rekord, gr. 2mm, dwuwarstwowa		
Antypoślizgowość	EN 13893 DIN 51130	$\mu \geq 0.30$ R10
płyta podłogowa #22, kontener sanitarny Cetris, reszta MFP		
wełna mineralna/styropian #120		
poprzeczki z profili stalowych, zmninogiętych		
poszycie dolne: blacha ocynkowana #0,5		
izolacyjność cieplna $U=0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$		

- zestaw z 4 szt., wymiary zewnętrzne kontenerów:
3x szer. 2438 x dł. 6500 x wys. 2870 (wew. 2500)
1x szer. 3000 x dł. 6500 x wys. 2870 (wew. 2500)
- instalacja "natynkowa" przewody w naciennych kanałach PCV
- urządzenia elektryczne (grzejniki, bojler) z dedykowanymi gniazdami pojedynczymi

przykładowa KOLORYSTYKA	
blacha dachowa	grafit
rama	RAL 7035 jasno-szary
ściany zewnętrzne	RAL 7035 jasno-szary
ściany wewnętrzne	RAL 9010 biały
sufit	RAL 9010 biały
drzwi zewnętrzne	jasnoszary
drzwi wewnętrzne	białe
okna	białe
obróbki blacharskie	jak ściana

Konstruktor Designed	Michał Urbanowicz	06.02.23		Nazwa wyrobu/Product name	
Spawca Soldered					AEJ
Check					
Zatwierdził Approved	Radosław Zdun	06.02.23		Typ wyrobu/Product type	Format
				Zestaw 4 szt. kont. typu KP120 PUR	A3
	Nazwisko/Name	Data/Date	Podpis/Signature		
	 ANGA sp. z o.o. ul. Kartusko 393 80-125 Gdańsk anga@anga.pl			Nr rysunku/Drawing no. K-140/23-01	Edycja Revision 01
					Nr arkusza Sheet no. 1/2

Dopuszcza się zastosowanie kontenera dowolnej marki, pod warunkiem zachowania projektowanej funkcji oraz parametrów techniczno-użytkowych.

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr 7131/18/P/2004
WOIA WP-0520
tel. 663 74 99 74
email: akoszla@op.pl

OBJEKT	ZAPLECZCE SANITARNO - SZATNIOWE PRZY BOISKU PIŁKARSKI		
INSTRUKCJA	BUDOWA ZAPLECZKA SANITARNO - SZATNIOWEGO PRZY BOISKU PIŁKARSKI		
ADRES	ROZDZIEWIE, UL. SPORTOWA 30, GM. DUSZNIKI DZIAŁKA 233/4 (CZEŚĆ), OBR. 0610PODRZEWIE		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Andrzej Kosła uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 7131/18/P/2004		
TEMAT	RZUT PAWILONU		
DATA	29.05.2023	SKALA	1:50
STRONA	1		3

Technical drawing of a door and window assembly. The drawing shows a door frame with a door panel and a window unit. The door panel is labeled with '0' and '0' at the top. The window unit is labeled with '0' and '0' at the top. The door panel has a height dimension of 535. The window unit has a height dimension of 535. The drawing includes a dashed line indicating the window's position and a solid line indicating the door's position. The drawing is a technical drawing of a door and window assembly.

Technical drawing of a three-door cabinet with dimensions. The overall width is 10314 and the overall height is 2870. The cabinet has three doors, each 700 wide. The top section is 1135 high, and the bottom section is 900 high. The middle door is 565 wide and 535 high. The bottom door is 600 wide and 1650 high. The drawing includes a watermark 'ALIGA' and 'ALIGA'.

Architectural floor plan of a kitchen. The plan shows two doors (one on the left, one on the right) and a window (top right). Dimensions are indicated: overall width is 6500, overall height is 1650, and the window opening is 565 wide and 535 high. The plan is overlaid with a grid and dashed lines indicating the placement of the doors and window.

Widok D

Technical drawing of a four-bay building layout. The drawing shows four bays, each with a width of 2438 units. The total width of the building is 3000 units. The height of the building is 1650 units. The drawing includes dimensions for the bays and details of the rooms.

Dimensions:

- Bay width: 2438
- Total width: 3000
- Bay height: 1650
- Room width: 1200
- Room height: 535
- Room width (small): 565
- Room height (small): 535

Details:

- Room 1 (top left): Contains a desk and a chair.
- Room 2 (top right): Contains a desk and a chair.
- Room 3 (bottom left): Contains a desk and a chair.
- Room 4 (bottom right): Contains a desk and a chair.

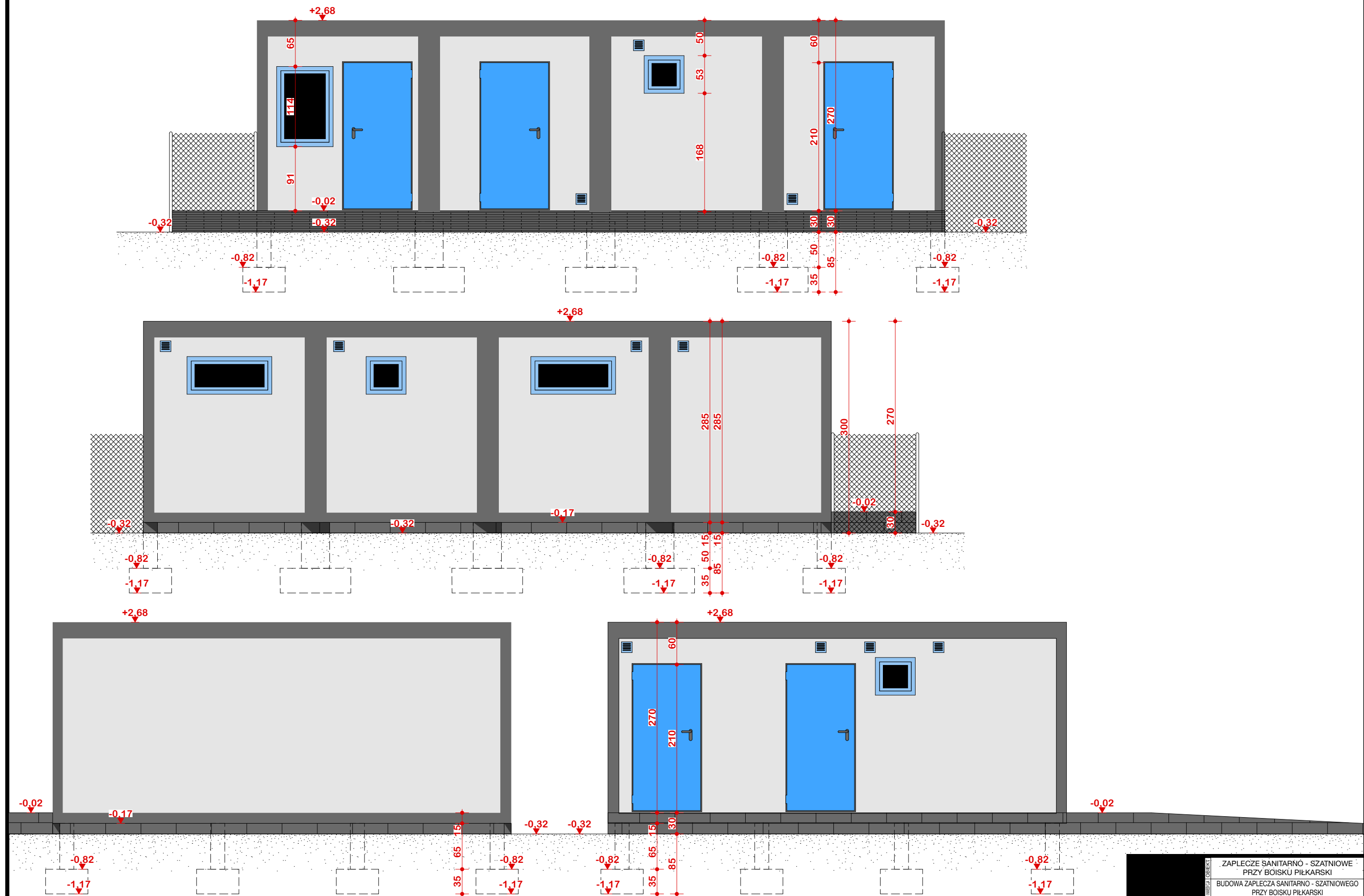
UWAGA:
Dopuszcza się zastosowanie kontenera dowolnej marki, pod warunkiem zachowania projektowanej funkcji oraz parametrów techniczno-użytkowych.

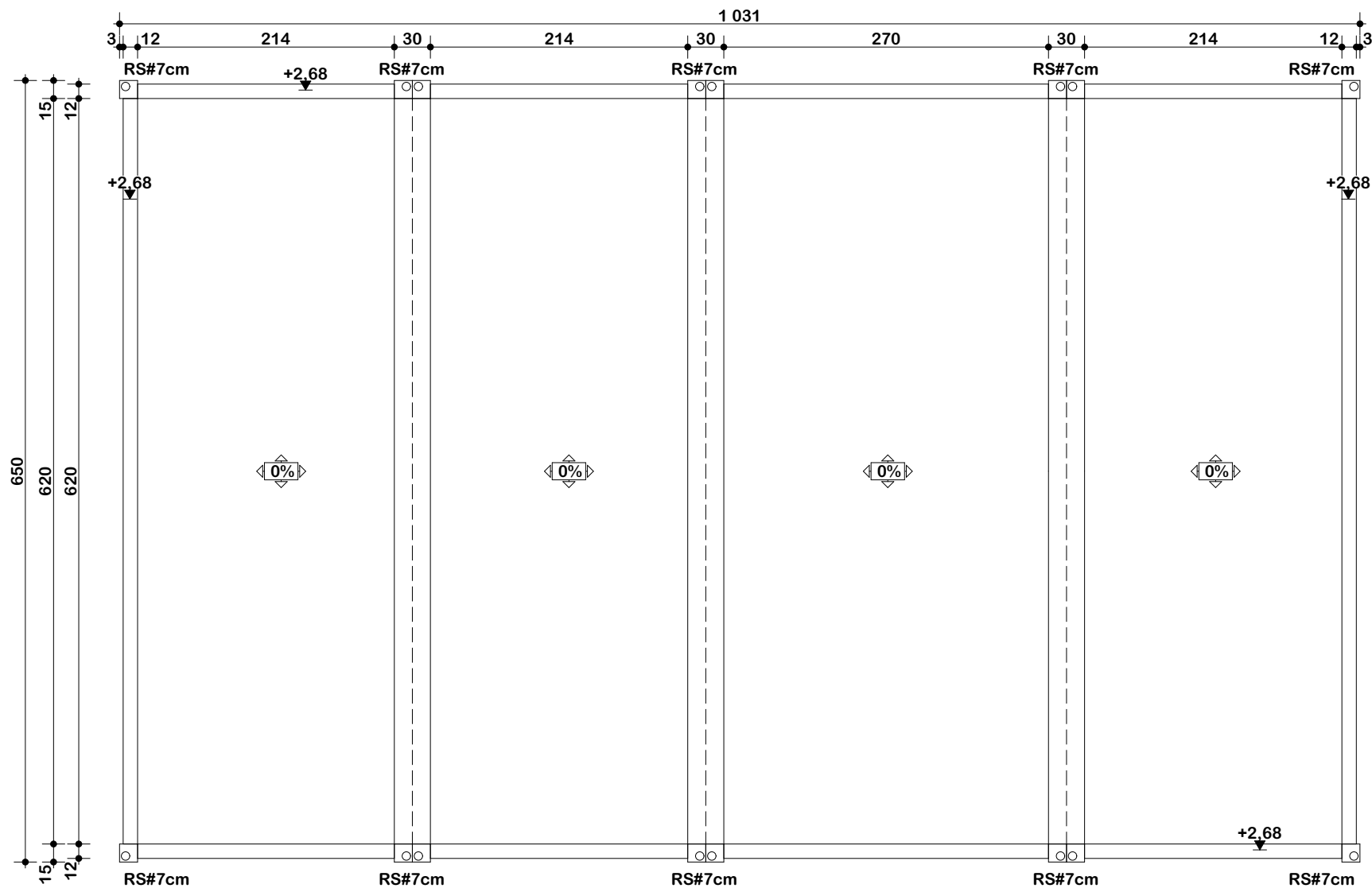
PRZEDMIOT	ZAPLECZE PRZEM.
	BUDOWA ZAPLECZA PRZEM.
	PODRZEWIE, DZIAŁKA 233/3
	PROJEKT ARCH.
	mgr inż. arch. Andrzej Koszła
POSIADACZ	uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 7131/18/P/2004
	WOJA WP-0520
	tel. 663 74 99 74
	email: akoszla@op.pl
	29.05.2024
INWESTOR	ELEWACJA PAW.

Dopuszcza się zastosowanie kontenera dowolnej marki, pod warunkiem zachowania projektowanej funkcji oraz parametrów techniczno-użytkowych.

Z uprawnienia do projektowania
- w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń nr 7131/18/P/2004
WOIA WP-0520
tel. 663 74 99 74
email: akoszla@op.pl

PROJEKTANT	mgr inż. arch. Andrzej Koszła		
PROJEKT	uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		
DATA	nr 7131/18/P/2004		
TEMAT	ELEWACJE / PRZEKRÓJ PAWILONU		
DATA	29.05.2023	1:50	4





architekt Andrzej Koszla <small>uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej WOIA WP-0520 tel. 663 74 99 74 email: akoszla@op.pl</small>	ZAPLECZE SANITARNO - SZATNIOWE PRZY BOISKU PIŁKARSKI	
	BUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO PRZY BOISKU PIŁKARSKI	
	PODRZEWIE, UL. SPORTOWA 30, GM. DUSZNIKI DZIAŁKA 233/4 (CZĘŚĆ), OBR. 0610PODRZEWIE	
	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	
	mgr inż. arch. Andrzej Koszla uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 7131/18/P/2004	
RZUT DACHU		6
29.05.2023		1:50

Andrzej Koszla
tel. 663 74 99 74
e-mail: akoszla@op.pl
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń nr 7131/18/P/2004
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów nr 520

architekt

ZAŁĄCZNIKI

FORMALNO - PRAWNE

INWESTYCJA:
BUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO
PRZY BOISKU PIŁKARSKIM

ADRES:
PODRZEWIE, UL. SPORTOWA 30

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
KONTENER SZATNIOWO-SOCJALNY: KATEGORIA VIII

DANE EWIDENCYJNE:
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: DUSZNIKI
ARK. 6
OBRĘB: 0610 Podrzewie
NR EWID. DZIAŁKI: 233/4(część)

INWESTOR:
GMINA DUSZNIKI
Duszniki ul. Sportowa 1
64-550 Duszniki

GŁÓWNY PROJEKTANT
mgr inż arch. Andrzej Koszla
Upewnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej 7131/18/P/2004

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Upewnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

MIEJSCE I DATA:
POZNAŃ, DNIA 29 maja 2023

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3
Rodzaj inwestycji	3
Adres inwestycji	3
Nazwa inwestora	3
Jednostka projektowa	3
Zakres robót oraz kolejność realizacji obiektów	3
Wykaz istniejących obiektów budowlanych	3
Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	3
Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	3
Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	4
Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych	4
Mapa docelów projektowych - wydruk	5
Karta kontenera socjalno-sanitarnego ANGA	6
Decyzja o warunkach zabudowy	8
Opinia geotechniczna	18

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Rodzaj inwestycji

Budowa zaplecza sanitarno - szatniowego przy boisku piłkarskim

Adres inwestycji

Podrzewie, ul. Sportowa 30, dz. 233/4(część)

Nazwa inwestora

Gmina Duszniki, Duszniki ul. Sportowa 1, 64-550 Duszniki

Jednostka projektowa

ARCHITEKT ANDRZEJ KOSZLA, ul. Łaskarza 6/23, 61-114 Poznań

Zakres robót oraz kolejność realizacji obiektów

Przedmiotem opracowania projektowego, którego dotyczy niniejsza informacja jest budowa zaplecza sanitarno - szatniowego. Zamierzenie budowlane obejmuje wykonanie robót ziemnych, fundamentowych, monterskich, izolacyjnych, dekarских i wykończeniowych.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zgodnie ze stanem aktualnym na dzień opracowywania projektu, rozpatrywana działka nie jest zabudowana.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Teren przewidywanych robót budowlanych powinien być ogrodzony. Ogrodzenie będzie stanowić zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych.

Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy oraz o potencjalnych zagrożeniach związanych z budową.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

a) roboty murarskie i tynkarskie

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1 m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania powinien znajdować się na poziomie co najmniej 0,5 m poniżej górnej krawędzi muru. Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione. Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz opieranie się o balustrady jest zabronione.

b) rusztowania i ruchome podesty robocze

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby montujące i demontujące rusztowania oraz pomosty robocze powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na stabilnym podłożu z możliwością odprowadzenia wód opadowych. Stan rusztowań i podestów roboczych należy codziennie sprawdzać. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Montaż i demontaż rusztowań oraz przebywanie pracowników na rusztowaniach i podestach roboczych podczas opadów atmosferycznych oraz w czasie, gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s są zabronione.

c) roboty na wysokości

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu terenu lub podłogi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości

balustradą o wysokości 1,1 m. Stanowisko pracy powinno mieć możliwość mocowania linki bezpieczeństwa wzdłuż strony zewnętrznej, na wysokości ok. 1,5 m. Długość linki 1,50 m. Prace na wysokościach mogą wykonywać osoby mające aktualne badania lekarskie.

d) roboty dekarские i izolacyjne

Pracownicy wykonujący roboty dekarские i pracujący w pobliżu okapów powinni być zabezpieczeni linami. Robót dekarских nie wolno wykonywać podczas mgły i silnych wiatrów. Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywy szczelnie zamknięte, oraz wypełnione nie więcej niż do połowy ich wysokości. Podgrzewanie masy w beczkach jest zabronione. W pomieszczeniach zamkniętych zapewnić należy odpowiednią wymianę powietrza oraz odpowiednie środki ochrony osobistej (maski, rękawice) i asekurację z zewnątrz.

e) roboty ciesielskie

Cieśle powinni być wyposażeni w odpowiednie zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi i zapewniające swobodę ruchu. Podawanie ręczne w pionie długich przedmiotów, (desek, bali) jest dozwolone do wysokości 3,0 m. Montaż i demontaż deskowań i ich kolejność nadzoruje kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków. Roboty ciesielskie montażowe wykonuje zespół liczący minimum 2 osoby.

f) roboty zbrojarskie

Przygotowanie zbrojenia, elementów i konstrukcji z betonu powinno być wykonane w specjalnych pomieszczeniach zabezpieczonych od czynników atmosferycznych. Wyposażenie stanowisk pracy i odzież ochronna pracowników powinny zabezpieczać przed urazami.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Roboty szczególnie niebezpieczne nie występują.

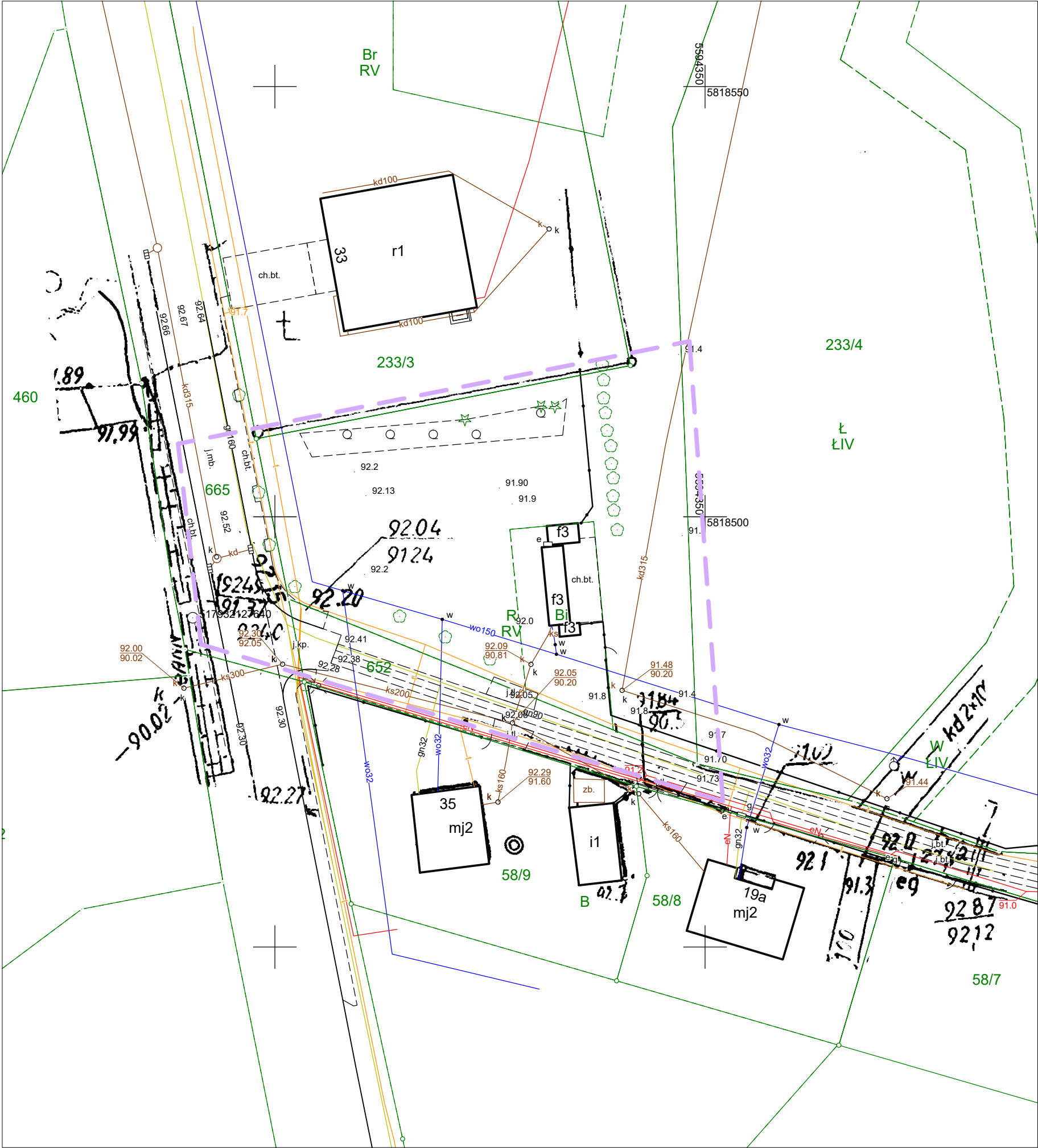
Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych

zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia nie występują. Kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o powyższą informację do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed jej rozpoczęciem. Informację opracowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120 z 2003r. poz. 1126).

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Uprawnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

Poznań, dnia 29 maja 2023.....



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

Informacje o służebnościach gruntowych
mających wpływ na zagospodarowanie gruntów,
zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Mapa została wykonana
bez ustalania obciążeń
dotyczących służebności gruntowych
ujawnionych w KW

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej,
która podlega ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2017.2101 z późn. zm.), kto (...) niszczy,
uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

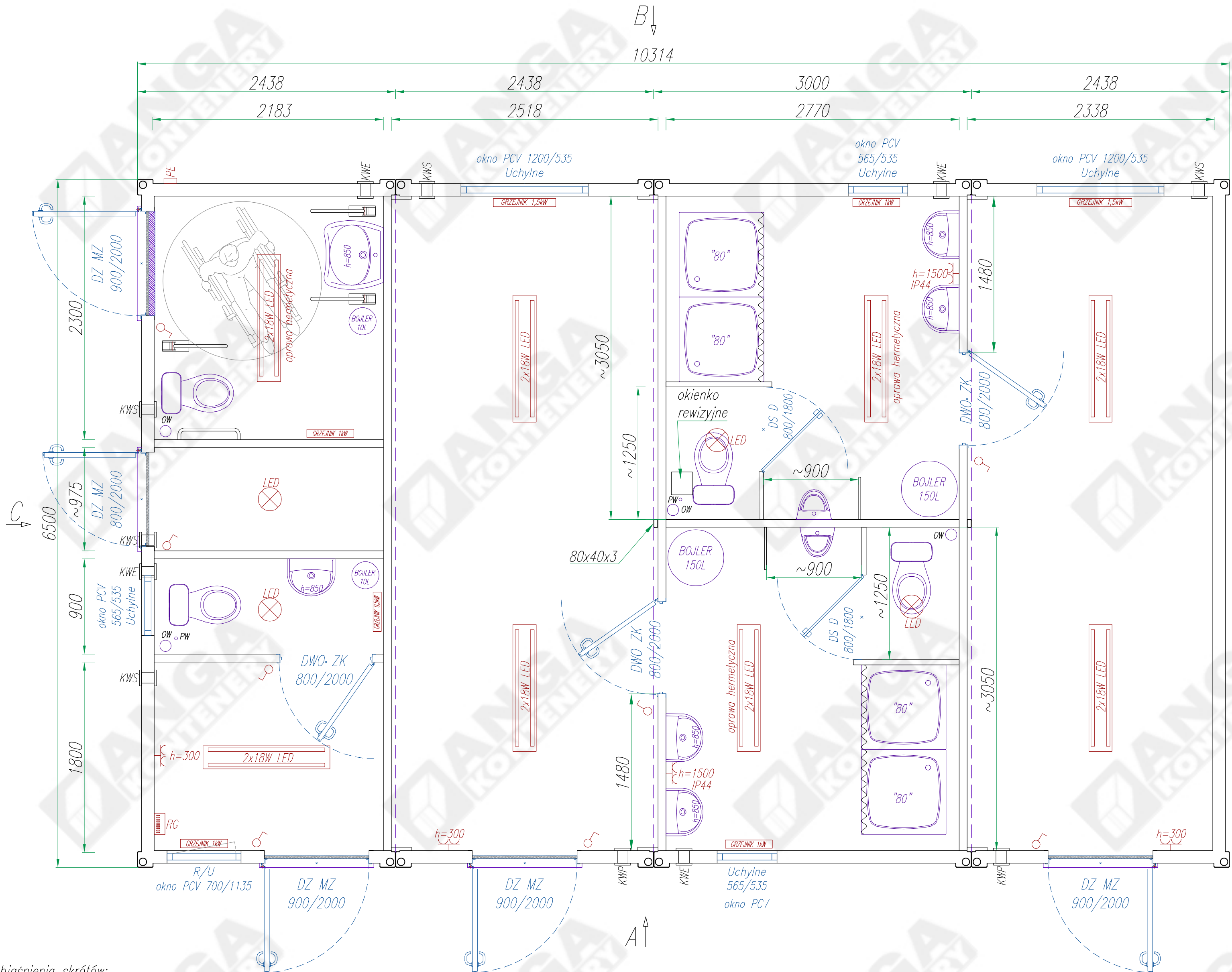
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej
mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji,
lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Stan aktualny na dzień 30 marca 2023r.

ID: GK-III.6640.1.779.2023
Układ prostokątnych płaskich 2000/15
Układ wysokości: PL-KRON86-NH
Województwo: wielkopolskie
Powiat: szamotulski
Miejscowość: Podrzewie
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej:
302402_2 - Duszniki
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego:
302402_2.0610- Podrzewie
Obszar aktualizacji: -----

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny
pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy
odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK-III.6640.1.779.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Szamotulski
Wykonawca prac geodezyjnych	MAT-GEO Usługi Geodezyno- Kartograficzne Mateusz Książkiewicz ul. Aroniowa 13/2 64-530 Radzyny NIP 779-228-37-37 REGON 360008528
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr 1 z dnia 11.04.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	



Objaśnienia skrótów:

DZ MZ – drzwi zewnętrzne stalowe (Hormann MZ)

DWO ZK – drzwi wewnętrzne stalowe z otworami went. (Hormann ZK)

DS D – drzwi ścianek systemowych, płyta laminowana, 200mm od podłogi

KWE – wentylator wyciągowy POD SUFITEM

KWP – kratka wentylacyjna grawitacyjna NAD PODŁOGĄ

KWS – kratka wentylacyjna grawitacyjna POD SUFITEM

OW – odpływ wody Ø110, wyjście przez podłogę

PW – przyłtęcze wody zimnej, przepust w podłodze przyłtęcze wewnątrz kontenera

RG – rozdzielnica elektryczna (pod sufitem)

PE – przyłtęcze elektryczne (puszka hermetyczna na zew. ścianie)

DACH

poszycie zewn.: blacha trapezowa T35 #0,7; ocynk., powlekana
wełna mineralna #50mm

plyta warstwowa z rdzeniem z poliuretanu o gr.120mm i
okładzinami z blachy stalowej, ocynkowanej, pokrytej powłoką
poliestrową; wewnętrzna okładzina płyty – gładka

izolacyjność cieplna $U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

plyta warstwowa z rdzeniem z poliuretanu o gr.120 i okładziną
z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliestrową;
zewnętrzna okładzina płyty – profilowana, wewnętrzna – gładka

obróbki zewnętrzne z powlekanej blachy ocynkowanej

izolacyjność cieplna $U=0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

plyta warstwowa z rdzeniem ze styropianu o gr.75 i okładziną
z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliestrową

PODŁOGA

wykładzina PCV Tarkett – Rekord, gr. 2mm, dwuwarstwowa

Antypoślizgowość EN 13893 $\mu \geq 0.30$
DIN 51130 R10

plyta podłogowa #22, kontener sanitarny Cetris, reszta MFP

wełna mineralna/styropian #120

poprzeczki z profili stalowych, zimnogiętych



poszycie dolne: blacha ocynkowana #0,5

izolacyjność cieplna $U=0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

- UWAGI:
- zestaw z 4 szt., wymiary zewnętrzne kontenerów:
3x szer. 2438 x dł. 6500 x wys. 2870 (wew. 2500)
1x szer. 3000 x dł. 6500 x wys. 2870 (wew. 2500)
 - instalacja "natynkowa" przewody w ściennych kanałach PCV
 - urządzenia elektryczne (grzejniki, bojler) z dedykowanymi gniazdami pojedynczymi

przykładowa KOLORYSTYKA	
blacha dachowa	grafit
rama	RAL 7035 jasno-szary
ściany zewnętrzne	RAL 7035 jasno-szary
ściany wewnętrzne	RAL 9010 biały
sufit	RAL 9010 biały
drzwi zewnętrzne	jasnoszary
drzwi wewnętrzne	białe
okna	białe
obróbki blacharskie	jak ściana

PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ
FIRMY "ANGA" sp. z o.o. ul. Kartuska 393, 80-125 Gdańsk.
NINIEJSZY RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ KOPIOWANY ANI
UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z w/w FIRMA,

Konstruował Designed	Michał Urbanowicz	06.02.23	Nazwa wyrobu/Product name		AEJ
Sprawdził Checked			Typ wyrobu/Product type		
Zatwierdził Approved	Radosław Zdun	06.02.23	Zestaw 4 szt. kont. typu KP120 PUR		Format A3
	Nazwisko/Name	Data/Date	Podpis/Signature		Nr rysunku/Drawing no. K-140/23-01
			ANGA sp. z o.o. ul. Kartuska 393 80-125 Gdańsk anga@anga.pl		
			Edycja Revision		Nr arkusza Sheet no. 1/2

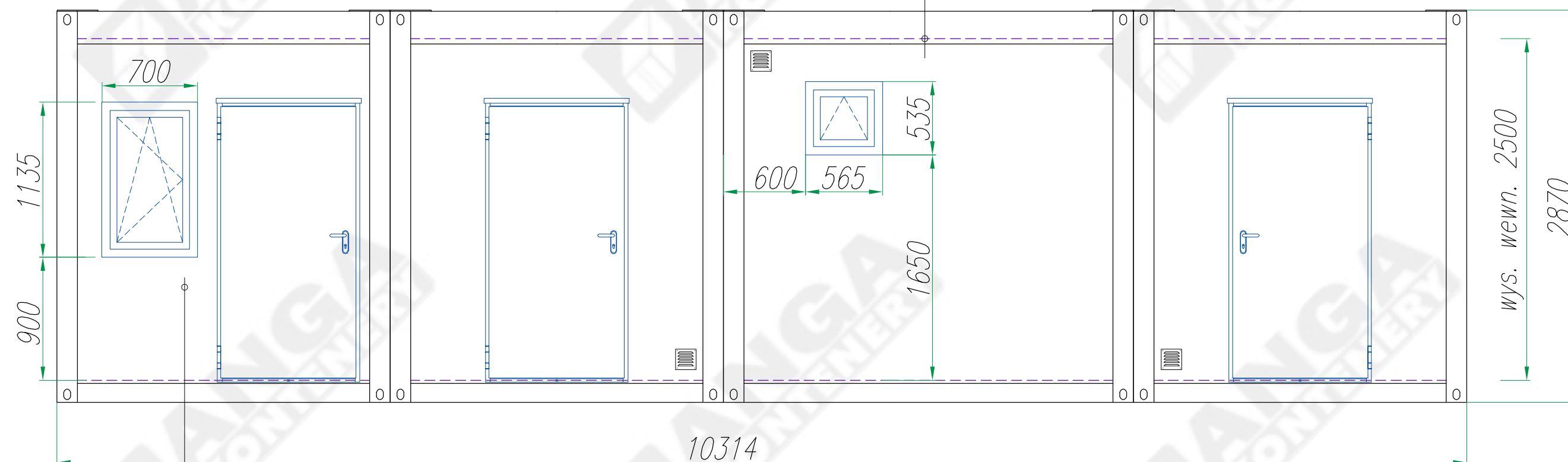
DACH

poszycie zewn.: blacha trapezowa T35 #0,7; ocynk., powlekana
wełna mineralna #50mm

plyta warstwowa z rdzeniem z poliuretanu o gr.120mm i okładzinami z blachy stalowej, ocynkowanej, pokrytej powłoką poliestrową; wewnętrzna okładzina płyty – gładka

izolacyjność cieplna $U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$

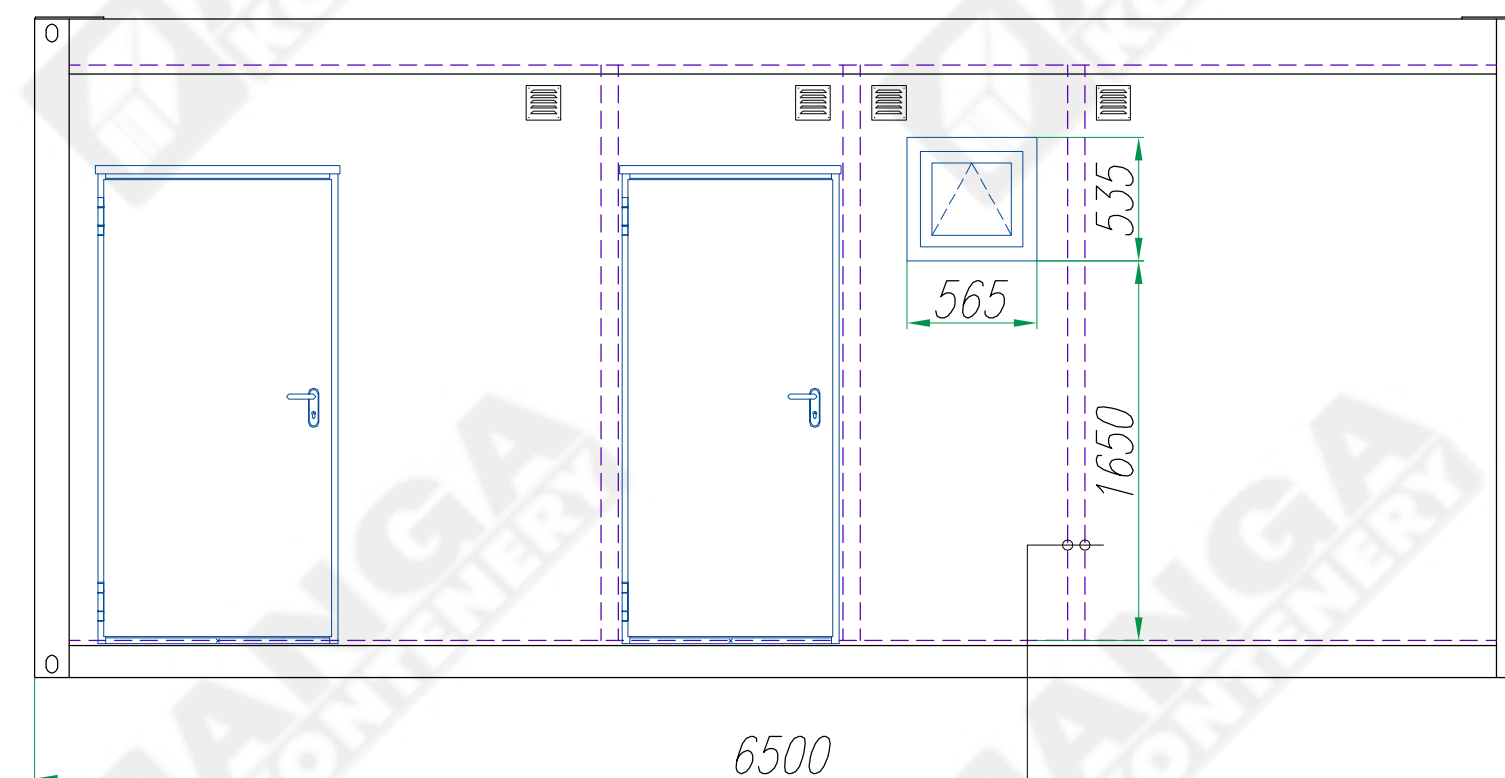
Widok A



ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

plyta warstwowa z rdzeniem z poliuretanu o gr.120 i układającą z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliesterową; zewnętrzna układająca płyty – profilowana, wewnętrzna – gładka
obróbki zewnętrzne z powlekanej blachy ocynkowanej
izolacyjność ciepła $U=0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$

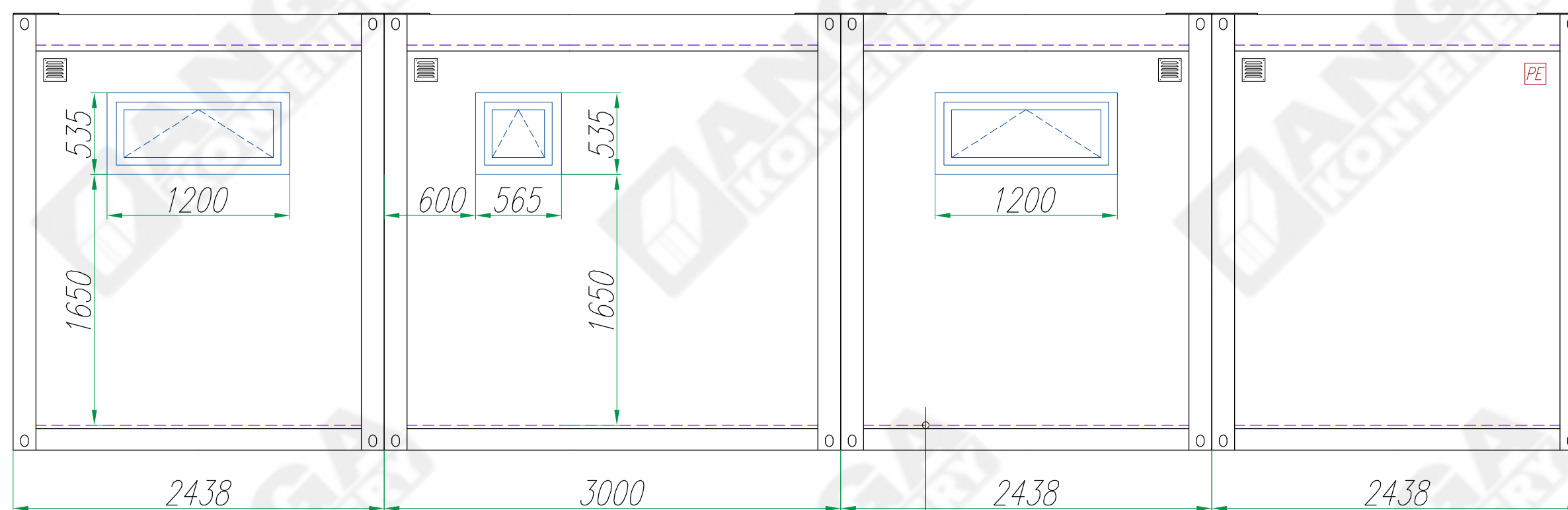
Widok C



ŚCIANY WEWNĘTRZNE

plyta warstwowa z rdzeniem ze styropianu o gr.75 i okładziną z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliesterową

Widok B



PODŁOGA

wykładzina PCV Tarkett – Rekord, gr. 2mm, dwuwarstwowa

Antypoślizgowość	EN 13893	$\mu \geq 0.30$
	DIN 51130	R10

plyta podłogowa #22, kontener
wełna mineralna/styropian #120

poprzeczki z profili stalowych, zimnociętych

poszycie dolne: blacha ocynkowana #0,5

izolacyjność cieplna $U=0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

Widok D



PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ
FIRMY "ANGA" sp. z o.o. ul. Kartuska 393, 80-125 Gdańsk.
NINIEJSZY RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ KOPIOWANY ANI
UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z W/W FIRMĄ.

Konstruował	Michał Urbanowicz	06.02.23	Nazwa wyrobu/Product name	AEJ
Designed				
Sprawdził				
Checked				
Zatwierdził	Radosław Zdun	06.02.23	Typ wyrobu/Product type	Format
Approved			Zestaw 4 szt. kont. typu KP120 PUR	A3
	Nazwisko/Name	Data/Date	Podpis/Signature	
	ANGA sp. z o.o. ul. Kartuska 393 80-125 Gdańsk anga@anga.pl		Nr rysunku/Drawing no. K-140/23-01	Edycja Revision 01
				Nr arkusza Sheet no. 2/2

DECYZJA
o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 104 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) oraz art. 59 ust. 1 i 2, art. 60 ust. 1, art. 61 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 2 - ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz.1588)

- po rozpatrzeniu wniosku inwestora:

Gminy Duszniki
ul. Sportowa 1
64 – 550 Duszniki

Pełnomocnik:
Pan Andrzej Koszla
ul. Łaskarza 6/23
61 – 114 Poznań

z dnia 21.02.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 01.03.2023 r.) w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla budowy zaplecza sanitarno – szatniowego przy boisku piłkarskim w Podrzewiu na terenie części działki o nr ewid. 233/4 położonej w miejscowości Podrzewie, gmina Duszniki,

- po stwierdzeniu, że teren i rodzaj inwestycji spełnia wymogi art. 61 ust. 1, pkt 1-6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

Ustalam

następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: **budowa zaplecza sanitarno – szatniowego przy boisku piłkarskim w Podrzewiu;**
2. rodzaj zabudowy: zabudowa usługowa;
3. ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy określono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji,
 - b) frontowa nieprzekraczalna linia zabudowy: zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji,
 - c) powierzchnia zabudowy: 65,0 – 80,0 m²,
 - d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 50% powierzchni przedmiotowego terenu,
 - e) wysokość całkowita: 2,85 – 3,30 m od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem,
 - f) szerokość elewacji frontowej: 6,50 – 7,50 m,
 - g) liczba kondygnacji nadziemnych: 1,

- h) rodzaj dachu, ukształtowanie głównych połaci dachowych: dach płaski,
 - i) kąt nachylenia głównych połaci dachu: do 12°,
 - j) przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1557) oraz ustalenia rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.);
4. ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zdrowia ludzi:
- a) w czasie realizacji inwestycji oraz podczas eksploatacji inwestycji należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi poprzez niedopuszczenie do niszczenia lub uszkodzenia jej powierzchni, niekorzystne przekształcanie jej budowy w wyniku składowania odpadów oraz poprzez odprowadzanie ścieków,
 - b) podczas realizacji inwestycji należy chronić drzewa i krzewy, w przypadku konieczności wycinki drzew należy uzyskać stosowne pozwolenie;
5. ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: jeżeli zostanie odkryty przedmiot, podczas prowadzenia prac budowlanych, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie prace oraz powiadomić odpowiednie służby ochrony zabytków;
6. ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) dostęp do drogi publicznej - z drogi gminnej o nr ewid. działki 652, ulicy Sportowej,
 - b) minimalna liczba miejsc postojowych – 2,
 - c) dostawa wody – z sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez gestora sieci, z zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) zasilanie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej, na warunkach określonych przez gestora sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zasilanie w energię ciepłą – z indywidualnej kotłowni,
 - f) odprowadzanie ścieków – do sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez gestora sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - g) gospodarowanie odpadami – gromadzenie odpadów w pojemnikach na terenie działki i wywóz na składowisko w ramach systemu gminnego, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - h) łączność – przewodowo lub bezprzewodowo,
 - i) kolizje i skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym należy zaprojektować i zrealizować po uzgodnieniu z gestorem sieci, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
7. wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
- a) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek,
 - b) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
 - c) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (osób trzecich),
 - d) w projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania aby nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań,
 - e) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich;
8. linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:1000 będącej załącznikiem do niniejszej decyzji, linią łamaną określoną literami

ABCD;

9. ustalam okres ważności decyzji: **bezterminowo**;

10. inne warunki:

- wszelkie prace na terenach zmeliorowanych należy uzgodnić z Dyrektorem Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu; w przypadku, kiedy uszkodzenie urządzeń drenarskich zostało spowodowane przez właściciela danej nieruchomości, zobowiązany jest on do ich naprawy na własny koszt;
- należy zachować zgodne z przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi normami odległości projektowanych obiektów od infrastruktury podziemnej i nadziemnej przebiegającej przez teren objęty wnioskiem i w jego bezpośrednim otoczeniu, zaleca się uzgodnienie tych odległości z właścicielami sieci.
- działka o nr ewid. 233/4 w Podrzewiu leży na obszarze i terenie górnictwym „Podrzewie I”

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy Duszniki dnia 21.02.2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 01.03.2023 r.) wpłynął wniosek Gminy Duszniki z siedzibą przy ul. Sportowa 1, 64-550 Duszniki w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla budowy zaplecza sanitarno – szatniowego przy boisku piłkarskim w Podrzewiu na terenie części działki o nr ewid. 233/4 położonej w miejscowości Podrzewie, gmina Duszniki. W imieniu Inwestora wniosek złożył pełnomocnik Pana Andrzej Koszła zam. ul. Łaskarza 6/23, 61-114 Poznań.

Z dniem 01.01.2004 r. stracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Duszniki, uchwalony przez Radę Gminy Duszniki uchwałą Nr VI – 27/1990r. z dnia 21 listopada 1990r. (opubl. w Dz. U. Woj. Pozn. Nr 14 poz. 335).

Teren objęty wnioskiem znajduje się na obszarze nieobjętym ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego zmianę sposobu jego zagospodarowania należy ustalić drogą decyzji o warunkach zabudowy. Możliwość wydania decyzji o warunkach zabudowy jest uzależniona od łącznego spełnienia wszystkich warunków zawartych w art. 61 ust. 1-6, tj.:

- 1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
- 2) teren ma dostęp do drogi publicznej;
- 3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
- 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1;
- 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi;
- 6) zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:
 - w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,

- strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu
- strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

W oparciu o materiały pozostające w dyspozycji tut. Organu wyznaczone zostały właściwe strony przedmiotowego postępowania, w szczególności w aspekcie przewidywanego oddziaływania inwestycji. Pismem z dnia 08.03.2023 r. nr RGP.6730.39.2023.ŁR powiadomiono strony o toczącym się postępowaniu w niniejszej sprawie. Za strony postępowania uznani zostali pełnomocnik wnioskodawcy oraz właściciele nieruchomości bezpośrednio graniczących z przedmiotową posesją. Zgodnie z wnioskiem Inwestora projektowana inwestycja nie wpłynie znacząco na środowisko, przez co uznać należy, iż nie będzie znacznie oddziaływała na tereny sąsiednie. Powyższe wraz z charakterem inwestycji pozwala stwierdzić, iż wyznaczenie obszaru oddziaływania, a przez to określenie stron postępowania w postaci właścicieli działki objętej wnioskiem i działek bezpośrednio graniczących z terenem inwestycji, jest wystarczające dla przedmiotowego postępowania. W tym miejscu wskazać bowiem należy, iż zgodnie z przyjętą i powszechnie obowiązującą praktyką o przymocie strony w postępowaniu dotyczącym ustalenia warunków zabudowy decyduje fakt sąsiedztwa. Stronami postępowania są więc co do zasady właściciele (użytkownicy wieczysti) nieruchomości przyległej do nieruchomości, której postępowania dotyczy. Należy podkreślić świadomość faktu, iż o przymocie strony decyduje nie tylko położenie działek poszczególnych właścicieli wobec działki objętej wnioskiem, ale także okoliczności konkretnej sprawy związane z rodzajem, rozmiarem oraz stopniem i zakresem uciążliwego oddziaływania zamierzonej inwestycji na otoczenie. W badanym przypadku szczegółowe wykazanie oddziaływania na sąsiednie nieruchomości planowanej inwestycji jest na etapie ustalania warunków zabudowy praktycznie niemożliwe, jednakże na uwadze można mieć ewentualne oddziaływanie domniemane bądź potencjalne, które zdaniem organu wydającego decyzję dotyczyć będzie wyłącznie działki objętej wnioskiem i działek bezpośrednio graniczących z terenem inwestycji.

Na podstawie art. 61, ust. 5a i 6 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) i wydanych do nich Rozporządzeń Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wokół terenu objętego wnioskiem wyznaczono obszar analizowany, w którym w dniu 07.04.2023 r. przeprowadzono analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu. Granice obszaru analizowanego wyznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej część graficzną niniejszej analizy w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontowej granicy przedmiotowej działki, nie mniejszej jednak niż 50,0 m, tj. 155,0 m, i przeprowadza na nim analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w ust. 1. Przez front terenu należy rozumieć tę część granicy działki budowlanej, która przylega do drogi publicznej lub wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę. Przyjęty obszar analizowany jest wystarczający dla właściwego określenia funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu, gdyż stanowi spójność urbanistyczną planowanej inwestycji z obiektami budowlanymi już istniejącymi w sąsiedztwie.

Zgodnie z art. 61 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zakazuje się lokalizacji zamierzeń budowlanych w obszarze w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 273), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,

a w przypadku występowania na przedmiotowym terenie gazociągu i/lub rurociągu, zakazuje się lokalizacji zamierzeń budowlanych w strefie kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu oraz w strefie bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu, o ile przepisy odrębne nie stanowią inaczej.

Po przeprowadzeniu analizy stanu faktycznego i prawnego obszaru analizowanego, ustalono iż warunki określone w art. 61 pkt 1-6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są spełnione, gdyż co najmniej jedna działka sąsiednia (dz. nr: 461/1) dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu. Wskaźnik wielkości powierzchni istniejącej zabudowy w stosunku do powierzchni działki w obszarze analizowanym jest zróżnicowany. Średni wskaźnik tej wielkości wynosi 14,4%. Zaistniała możliwość ustalenia powierzchni zabudowy 65,0 – 80,0 m². Szerokość elewacji frontowej istniejącej zabudowy w obszarze analizowanym również jest zróżnicowana. Średnia szerokość elewacji frontowej z tolerancją 20% wynosi 14,10 m, co dało możliwość ustalenia tego parametru w niniejszej decyzji zgodnie z wnioskiem, czyli 6,50 – 7,50 m.

Ponadto stwierdzono, iż działka nr 233/4 położona w miejscowości Podrzewie, gmina Duszniki posiada dostęp do drogi gminnej o nr ewid. działki 652, ulicy Sportowej. Istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, zgodnie z wnioskiem oraz pismami poszczególnych dystrybutorów sieci jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego. Inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Ponadto planowana inwestycja nie narusza ładu przestrzennego i przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 53 ust. 4, pkt. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji uzgodniono w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych ze Starostą Szamotulskim oraz z Dyrektorem Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, którzy nie wypowiedzieli się w sprawie w terminie określonym w art. 53 ust. 5.

Zgodnie z art. 53 ust. 4, pkt. 5 w/w ustawy projekt decyzji uzgodniono z Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego oraz ze Starostą Szamotulskim, którzy nie wypowiedzieli się w sprawie w terminie określonym w art. 53 ust. 5 ustawy.

Zgodnie z art. 53 ust. 4, pkt. 2 w/w ustawy projekt decyzji uzgodniono z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, który nie wypowiedział się w sprawie w terminie określonym w art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 53 ust. 4, pkt. 9 w/w ustawy projekt decyzji uzgodniono z właściwym zarządcą drogi publicznej, tj. z Zarządem Dróg Powiatowych w Szamotułach, postanowieniem nr ZDP.2.440.0.43.2023 z dnia 17.04.2023 r.

Zgodnie z art. 53 ust. 4, pkt. 4 w/w ustawy projekt decyzji został uzgodniony z PERN S.A., który pismem nr ENA.5117.000525.2023 z dnia 20.04.2023r., poinformował, że opiniuje pozytywnie przedstawiony projekt decyzji.

Zgodnie z art. 53 ust. 4, pkt. 4 w/w ustawy projekt decyzji został uzgodniony z Okręgowym Urzędem Górniczym w Poznaniu, który nie wypowiedział się w sprawie w terminie określonym w art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z PKN ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze, który pismem nr TK.0720-D.142(6).23 z 26.04.2023r. poinformował, że działka o nr ewid. 233/4 w Podrzewiu leży na obszarze i terenie górniczym „Podrzewie I”. Zapis ten został uwzględniony w punkcie 10 teryt 3 niniejszej decyzji. Ponadto PKN ORLEN S.A. -

Oddział PGNiG w Zielonej Górze poinformował, że na przedmiotowej działce brak jest urządzeń technicznych należących do PKN ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze.

Projekt decyzji nie wymaga natomiast uzgodnień w trybie art. 53 ust. 4, pkt. 1, 3, 4, 7, 8, 10a oraz 11 w/w ustawy.

Projekt decyzji sporządziła: mgr Magdalena Kalinowska (podstawa prawna: art. 50 ust. 4 w związku z art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Informacje

1. Decyzja traci ważność, jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla terenu objętego decyzją uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
2. Decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.
4. Decyzja niniejsza nie jest jednoznaczna z uzyskaniem pozwolenia na budowę i rozpoczęcia prac budowlanych.
5. Decyzja służy za podstawę do ubiegania się o pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Szamotułach. Do wniosku należy załączyć dokumenty wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1557).

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 735) Kodeks postępowania administracyjnego od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, zgodnie z art. 127a § 1 Kodeksu Postępowania administracyjnego strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Zgodnie z art. 130 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania. W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji o warunkach zabudowy w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, wniesie żądanie wymierzenia tej kary.


Wojt
Roman Boguś

Załączniki:

1. Załącznik graficzny - mapa zasadnicza w skali 1: 1000
2. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a (Wyt. Ł.R.)

Nazwa planu prowadzącego planistyczny zasób gospodarczy i kartograficzny	STAROSTA SZAMOTULSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P 3024 2015 3602
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	23-01-2023 r.
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	 ROMAN BOGUS ZASTĘPCA WÓJTY SEKCJA GOSPODARSTWA I GEODEZJI SZAMOTULSKI

ZALĄCZNIK

do decyzji o warunkach zabudowy

Nr RGP-6730.39.2023.LR z dnia 04.05.2023

Oznaczenia:

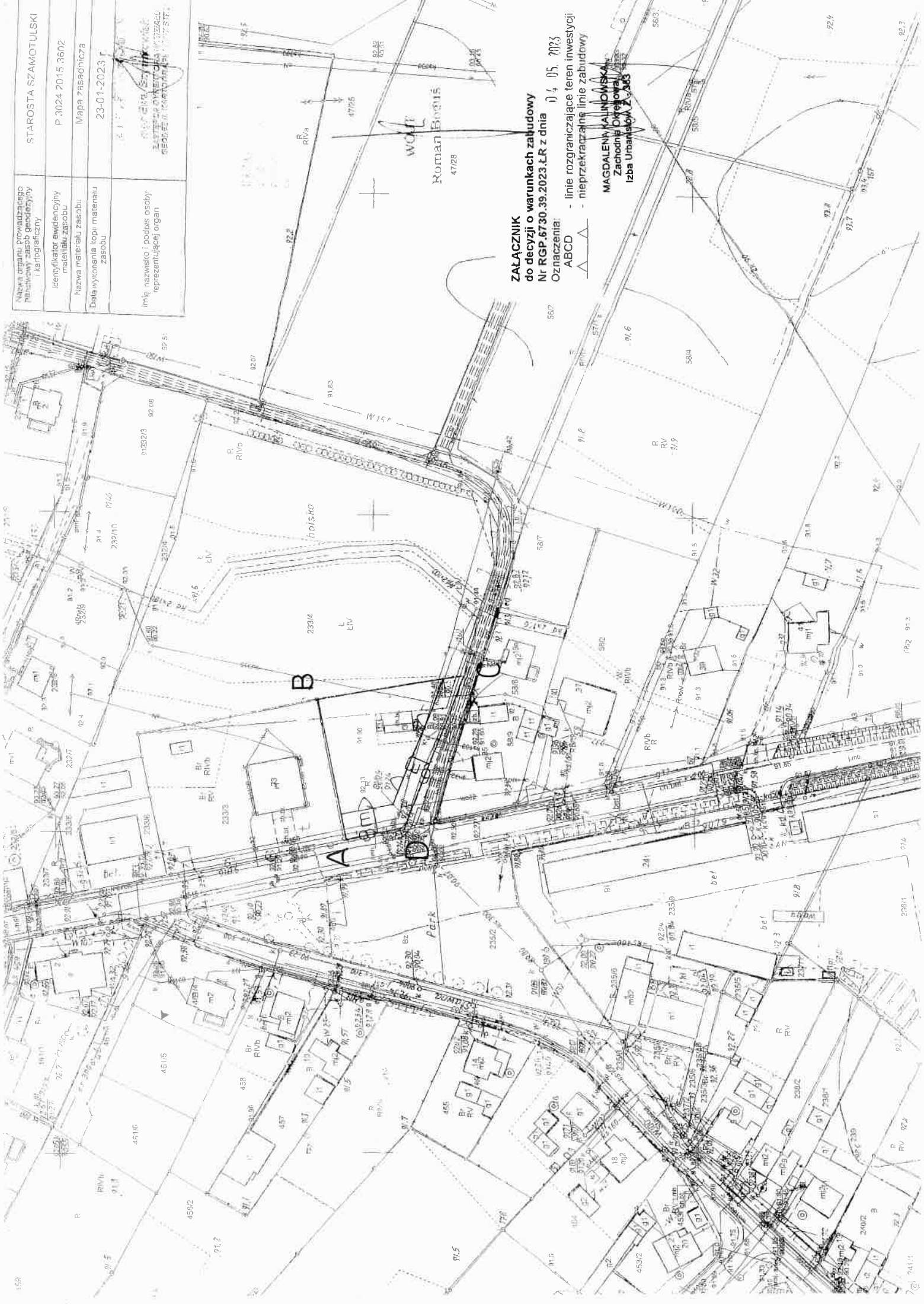
ABCD - linie rozgraniczające teren inwestycji

△△△ - nieprzekraczające linie zabudowy

MAGDALENA KALINOWSKA

Zachodnie Okręgowa Izba

Izba Urbanistów z siedzibą w



WYNIKI ANALIZY FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY

I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla potrzeb wydania decyzji o warunkach zabudowy Nr RGP.6730.39.2023.ŁR

Na podstawie art. 61 ust. 6 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) i wydanych do nich Rozporządzeń Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r, Nr 164, poz. 1588) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. 2003, Nr 164, poz. 1589), przepisów odrębnych oraz inwentaryzacji terenu,

na wniosek Gminy Duszniki, ul. Sportowa 1, 64 – 550 Duszniki, Pełnomocnik: Pan Andrzej Koszła, ul. Łaskarza 6/23, 61 – 114 Poznań z dnia 21.02.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 01.03.2023 r.) w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla budowy zaplecza sanitarno – szatniowego przy boisku piłkarskim w Podrzewiu na terenie części działki o nr ewid. 233/4 położonej w miejscowości Podrzewie, gmina Duszniki,

w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt 1–6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.), ustalono co następuje:

- pkt 1 - „sąsiedztwo” - „co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu” – SPEŁNIONY,
- pkt 2 - dostęp do drogi publicznej – SPEŁNIONY,
- pkt 3 - „uzbrojenie” - istniejące lub projektowane uzbrojenie z uwzględnieniem ust. 5 jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego – SPEŁNIONY,
- pkt 4 - „odrolnienie” - teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1, - SPEŁNIONY – grunty klasy Bi, RV,
- pkt 5 - decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi,
- pkt 6 „zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:
 - a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust.1 ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2022r. poz. 273), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu”;

Poznań, dn. 07.04.2023 r.

Analizę sporządziła:

mgr Magdalena Kalinowska

wpisana na listę członków Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów pod nr Z-383

Roman Boguś

MAGDALENA KALINOWSKA
Zachodnia Okręgowa
Izba Urbanistów Z/383

5818862,11

5594946,73

**Rysunek analizy funkcji oraz cech zabudowy
i zagospodarowania terenu oraz wyników analizy
- załącznik do decyzji o warunkach zabudowy
Nr RGP.6730.39.2023.ŁR z dnia**

Skala 1:1000

Oznaczenia:

C 4. 05. 2023



- granica obszaru analizowanego
- granica terenu objętego wnioskiem
- teren zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej z budynkami garażowymi
i gospodarczymi, zabudowy gospodarczej,
zabudowy zagrodowej, zabudowy usługowej,
zabudowy magazynowo – usługowej

MAGDALENA KALINOWSKA
Zachodnia Okręgowa
Izba Urbanistów Z - 383

OPINIA GEOTECHNICZNA

**Budowa zaplecza sanitarno - szatniowego przy boisku piłkarskim
w Podrzewiu ul. Sportowa 30, gm. Duszniki**

Zamawiający: Architekt Andrzej Koszla
ul. Łaskarza 6/23
61 – 114 Poznań

Opracował:

S p i s t r e ś c i

1. Wstęp
2. Położenie terenu
3. Warunki geologiczno – gruntowe
4. Warunki wodne
5. Wnioski
6. Wykorzystane normy

S p i s z a ł a c z n i k ó w

1. Mapa dokumentacyjna
2. Przekrój geotechniczny
3. Opis i objaśnienia geologiczne
4. Parametry geotechniczne
5. Karty dokumentacyjne otworów
6. Wykres sondowania gruntu

1. Wstęp

Niniejszą dokumentację opracowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 27 kwietnia 2012 r.

w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

Cel badań: rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych, fizyczno-mechanicznych właściwości gruntu oraz ocena przydatności podłoża gruntowego dla projektowania i wykonawstwa.

Projektowany obiekt: kontener szatniowo - socjalny, konstrukcja stalowa w obudowie z płyt warstwowych, posadowiony na stopach betonowych

Prace terenowe:

- odwiercenie 2 otworów rozpoznawczych o głębokości 3,0 m, łącznie 6,0 mb wierceń,
- badanie makroskopowe gruntów,
- sondowanie gruntu sondą DPL
- tyczenie otworów wiertniczych metodą domiarów prostokątnych,
- niwelacja geodezyjna otworów wiertniczych w nawiązaniu do reperu roboczego - pokrywy gazociągowej o rzędnej 104,50 m npm.

Rozmieszczenie wykonanych otworów pokazano na planie sytuacyjnym w skali 1:700 (Zał.1). Prace terenowe wykonano dn. 05.04.2023 r.

2. Położenie terenu

Teren badań znajduje się w m. Podrzewie przy ul. Sportowej 30, gm. Duszniki. Zajmuje część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 233/4. Pod względem fizjograficznym położony jest w mezoregionie Wysoczyzna Grodziska (J.Kondracki). Geomorfologicznie badany obszar stanowi fragment równiny sandrowej. Powierzchnia terenu w miejscach wierceń wznosi się do rzędnych 91,79 - 92,11 m npm.

3. Warunki geologiczno – gruntowe

Budowę geologiczną rozpoznano wierceniami do głębokości 3,0 m. Stwierdzono występowanie w podłożu utworów czwartorzędowych reprezentowanych przez:

- ***holoceńskie utwory antropogeniczne*** - nasypy,
- ***plejstocieńskie utwory akumulacji wodnolodowcowej*** - piaski z okresu zlodowacenia północnopolskiego, których nie przewiercono do wykonanej głębokości wiercenia.

Od powierzchni terenu występuje nasyp niebudowlany zbudowany z piasków próchnicznych o miąższości 0,7 m.

Warunki gruntowe w podłożu określone zostały na podstawie badań terenowych i prac kameralnych zgodnie z normą PN-81/B-03020, metodą „B”.

Wśród gruntów rodzimych zalegających w podłożu wydzielono jedną grupę geotechniczną do której zaliczono grunty mineralne, niespoiste, wodnolodowcowe, piaski średnie, wilgotne i nawodnione, średnio zagęszczone o uogólnionym stopniu zagęszczenia $I_D=0,50$.

Profile geologiczne otworów przedstawiono na załączonych kartach dokumentacyjnych otworów (Zał.5). Przestrzenne rozmieszczenie wyróżnionych warstw gruntów przedstawiono na przekroju geotechnicznym (Zał. 2). Wartości parametrów geotechnicznych dla poszczególnych warstw podano w tabeli (Zał. 4).

4. Warunki wodne

Dokumentowane podłoże zbudowane jest z *gruntów przepuszczalnych* - piasków.

Woda gruntowa w postaci zwierciadła swobodnego, ciągłego występowała na głębokości 1,00 - 1,20 m ppt, w strefie rzędnych 90,79 - 90,91 m npm.

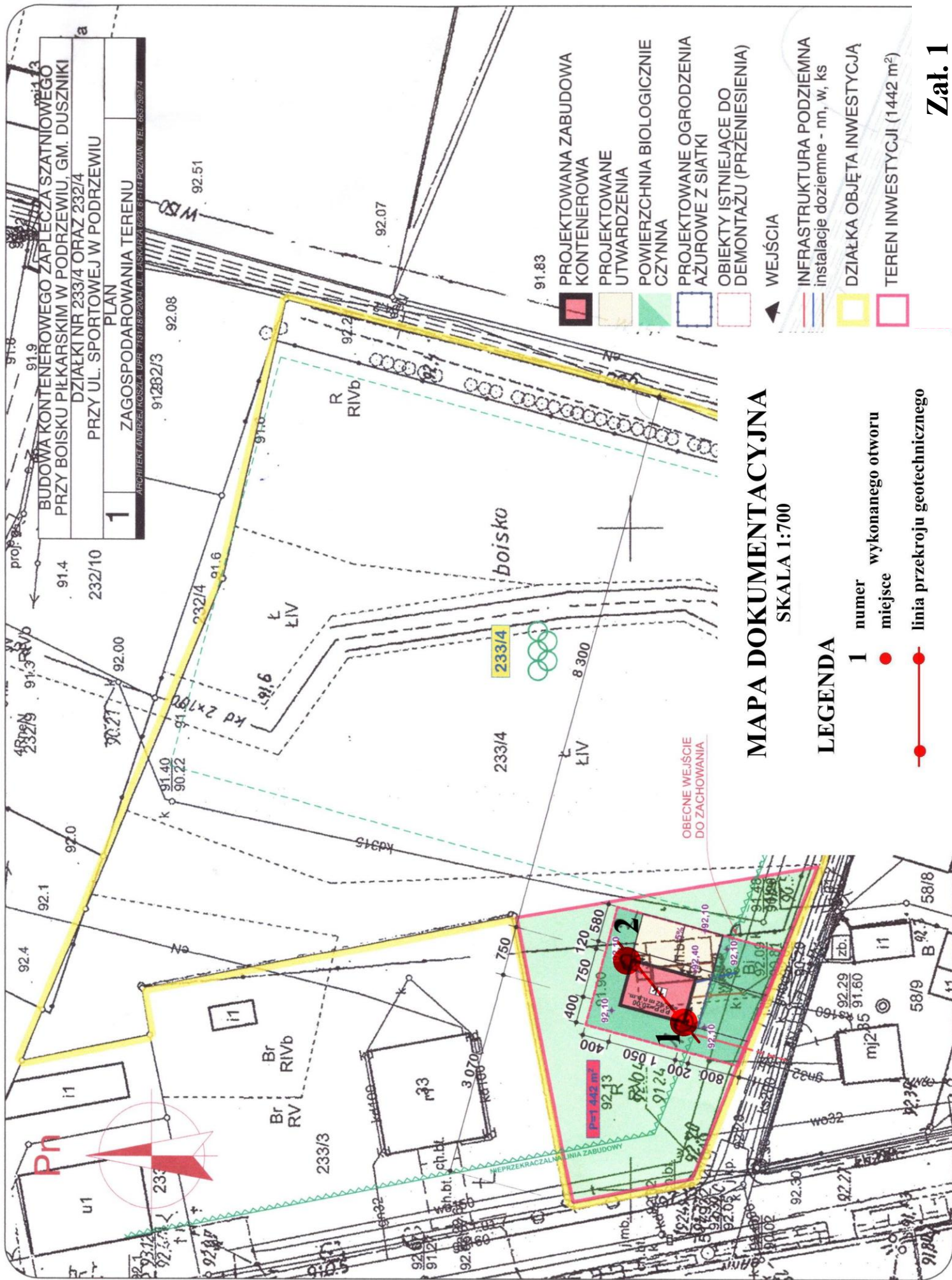
W czasie prac terenowych występowały wysokie stany wód gruntowych. Podczas stanów maksymalnych, w okresach z intensywnymi, długotrwałymi opadami atmosferycznymi oraz podczas wiosennych roztopów należy się liczyć z możliwością podniesienia poziomu wody gruntowej o ok. 0,4 m w stosunku do zaznaczonego na przekroju (Zał.2).

5. Wnioski

- Nie nadają się do bezpośredniego posadowienia fundamentów projektowanego obiektu słabonośne nasypy niebudowlane. W przypadku ich występowania w poziomie posadowienia należy je usunąć i zastąpić nasypem budowlanym piaszczysto-żwirowym odpowiednio zagęszczonym.
- Grunty rodzime zalegające w podłożu wykształcone są w postaci piasków w stanie średnio zagęszczonym o $I_D=0,50$.
Charakteryzują się one korzystnymi parametrami wytrzymałościowymi dla bezpośredniego posadowienia fundamentów projektowanego obiektu.
- Woda gruntowa występowała na głębokości 1,00 - 1,20 m ppt.
- W stwierdzonych warunkach gruntowo-wodnych zaleca się:
 - posadzić projektowany obiekt w gruntach rodzimych piaszczystych lub na nasypie budowlanym z piasku odpowiednio zagęszczonego (po uprzednim usunięciu nasypów niebudowlanych) powyżej poziomu występowania wody gruntowej,
 - zastosowanie odpowiednio dobranej izolacji przeciwwilgociowej fundamentów,
 - prowadzenie wykopów fundamentowych podczas niskich stanów wód gruntowych.
- Parametry geotechniczne załączone w tabeli (Załącznik 4) pozwalają na obliczenie statycznych posadowień bezpośrednich.
- Projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

6. Wykorzystane normy

- PN-81/B-03020 Grunty budowlane – posadowienie bezpośrednie budowli, obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-EN 1997 Eurokod 7 – Projektowanie Geotechniczne.



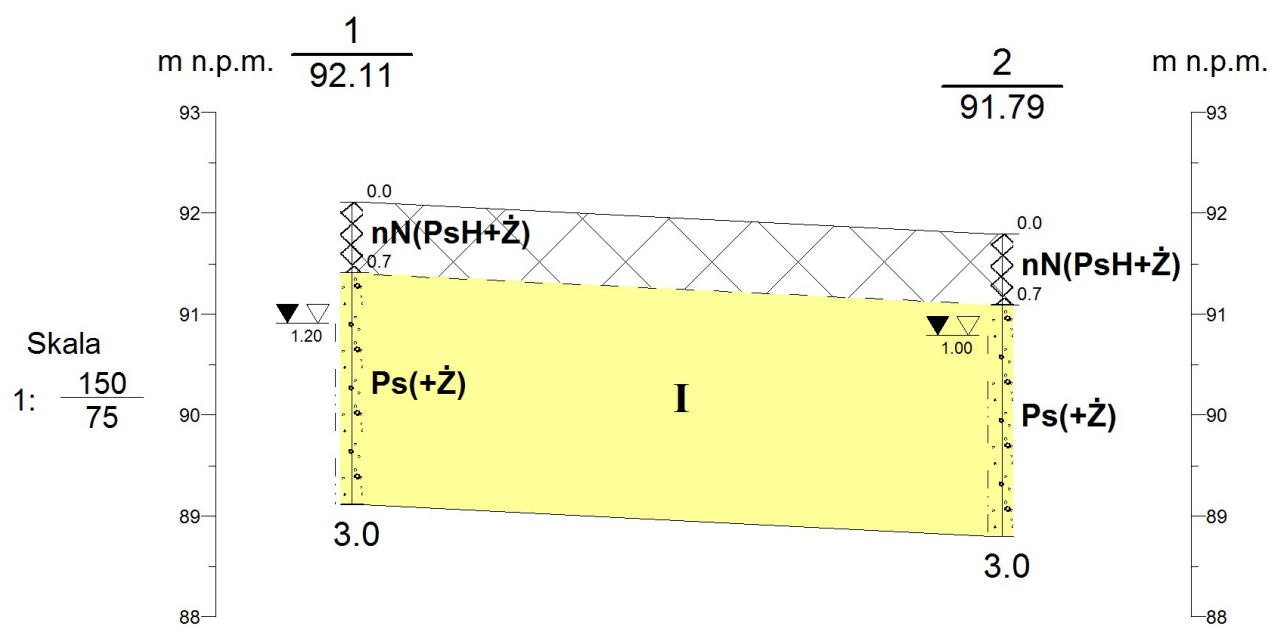
MAPA DOKUMENTACYJNA

SKALA 1:700

LEGENDA

- 1 numer wykonanego otworu
- miejsce
- linia przekroju geotechnicznego

- PROJEKTOWANA ZABUDOWA KONTENEROWA
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA
- PROJEKTOWANE OGRODZENIA AZUROWE Z SIATKI
- OBIEKTY ISTNIEJĄCE DO DEMONTAŻU (PRZENIESIENIA)
- WEJŚCIA
- INFRASTRUKTURA PODZIEMNA instalacje doziemne - nn, w, ks
- DZIAŁKA OBJĘTA INWESTYCJĄ
- TEREN INWESTYCJI (1442 m²)



Przekrój geotechniczny

OPIS GEOLOGICZNY ORAZ OBJAŚNIENIA DO PRZEKROJÓW GEOTECHNICZNYCH

GRUNTY NASYPOWE

nB - nasyp budowlany
 nN - nasyp niebudowlany (niekontrolowany)
 C - gruz ceglany
 B - gruz betonowy
 Żł - żużel

GRUNTY RODZIME

H - grunt próchniczny $2\% < I_{om} < 5\%$
 Nmp - namuł piaszczysty $5\% < I_{om} < 30\%$
 Nmg - namuł gliniasty $5\% < I_{om} < 30\%$
 T - torf $30\% < I_{om}$

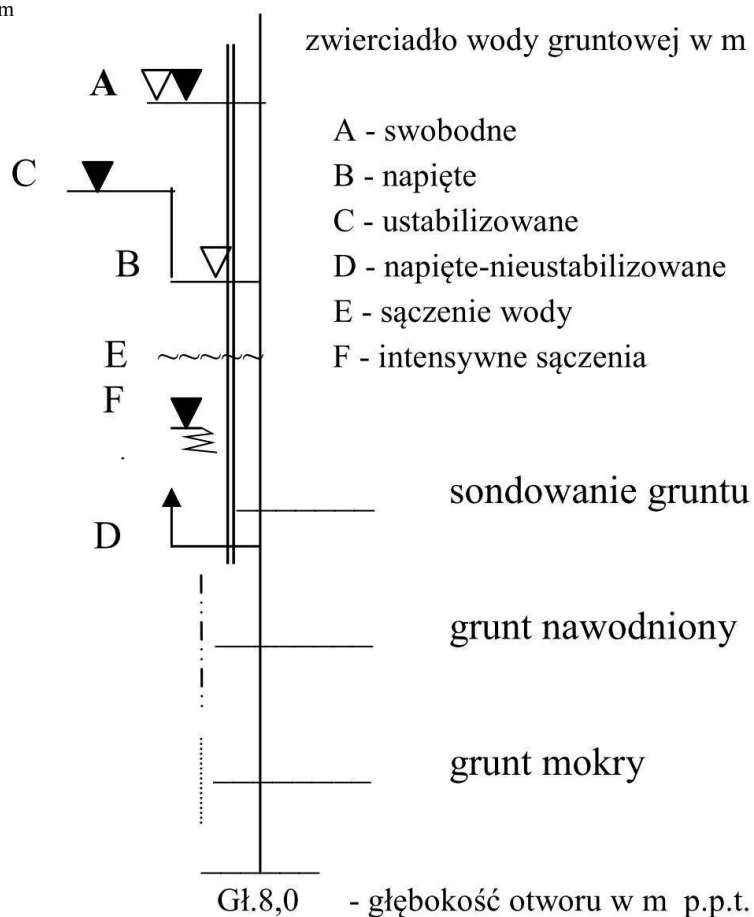
Gy - gytia
 Krj - kreda jeziorna
 KO, K - otoczaki, kamienie
 Ż - żwir
 Żg - żwir gliniasty
 Po - pospółka
 Pog - pospółka gliniasta
 Pr - piasek gruby
 Ps - piasek średni
 Pd - piasek drobny
 Pπ - piasek pylasty
 Pg - piasek gliniasty
 πp - pył piaszczysty
 π - pył
 Gp - glina piaszczysta
 G - glina
 Gπ - glina pylasta
 Gpz - glina piaszczysta zwięzła
 Gz - glina zwięzła
 Gπz - glina pylasta zwięzła
 Ip - ił piaszczysty
 I - ił
 Iπ - ił pylasty
 Gb - gleba

Otw. 2

98,23

- numer otworu

- rzędna w m n.p.m.



ZNAKI DODATKOWE


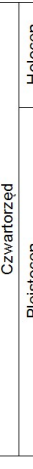
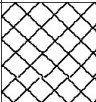


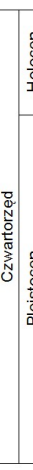
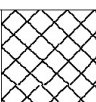

— — - przypuszczalna granica zalegania nasypu
 — . — - linia podziału geotechnicznego
 — — - linia podziału geologicznego
 + - domieszka w gruncie
 || - przewarstwienie w gruncie
 // - pogranicze innego gruntu
 () - w nawiasie – skład nasypu
 IIa - numer warstwy geotechnicznej

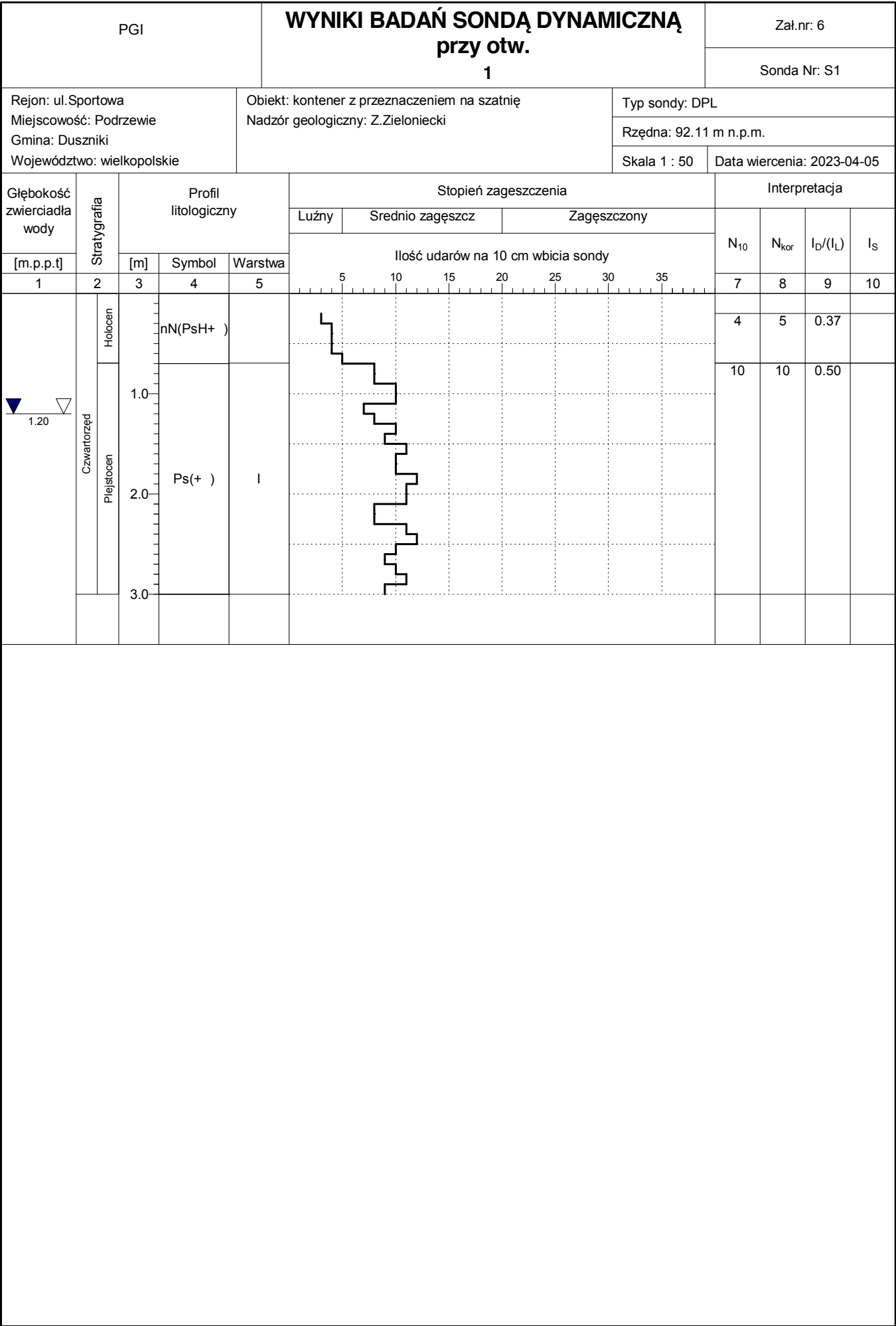
Objaśnienia geologiczne		
Stratygrafia	Profil stratygraficzny - litologiczny	Opis litologiczno - genetyczny
	Holocen	Nasyp
	Plejstocen	Piasek wodnolodowcowy
	Czwartorzęd	

Uogólnione parametry fizyko-mechaniczne wg PN-81/B-03020 (wartości charakterystyczne)											
Grupa / Warstwa	Rodzaj Gruntu wg PN-86/B-02480 (wg PN-EN ISO 14688-2)	Symbol geologicznej konsolidacji	Stan gruntu I_D / I_L	Wilgotność naturalna W_n (%)	Gęstość objętościowa ($t \times m^{-3}$)	Spójność C_u (kPa)	Kąt tarcia wewnętrznego ϕ_u (o)	Moduł pierwotnego odkształcenia E_o (kPa)	Edometryczny moduł ściśliwości M_o (kPa)	Współczynnik filtracji USBSC k_{10} (cm/s)	Zawartość części organicznych I_{om} [%]
I	Ps (MSa)	-	$I_D=0,50^*$	14/22	1,85/2,00	-	33	80 000	98 000		

Wartości obliczeniowe parametrów należy obliczać używając współczynników częściowych wg PN-EN 1997-1:2008

* z badań terenowych

PGI Zdzisław Zieloniecki			KARTA OTWORU Profil numer 1					Zał.nr: 5		
Rejon: ul.Sportowa Miejscowość: Podrzewie Gmina: Duszniki Województwo: wielkopolskie			Obiekt: kontener z przeznaczeniem na szatnię Nadzór geologiczny: Z.Zieloniecki			Rzędna: 92.11 m n.p.m.			Głębokość: 3.00 m	
						Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2023-04-05		
Głębokość z wierciadła wody [m.p.p.t]	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny		Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Holocen				nasyp niebudowlany, czarny	nN(PsH+Ż)			
		1.0		0.70	Piasek średni + żwir, żółty	Ps(+Ż)	I	w/nw	szg	
		2.0								
		3.0			3.00					
Profil numer 2 Rzędna: 91.79 m n.p.m. Data: 2023-04-05										
		Holocen				nasyp niebudowlany, czarny	nN(PsH+Ż)			
		1.0		0.70	Piasek średni + żwir, żółty	Ps(+Ż)	I	w/nw	szg	
		2.0								
		3.0			3.00					



Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Andrzej Koszla
tel. 663 74 99 74
e-mail: akoszla@op.pl
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń nr 7131/18/P/2004
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów nr 520

architekt

PROJEKT TECHNICZNY

INWESTYCJA:
BUDOWA ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO
PRZY BOISKU PIŁKARSKIM

ADRES:
PODRZEWIE, UL. SPORTOWA 30

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:
KONTENER SZATNIOWO-SOCJALNY: KATEGORIA VIII

DANE EWIDENCYJNE:
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: DUSZNIKI
OBRĘB: 0610 Podrzewie
ARKUŚZ: 6
NR EWID. DZIAŁKI: 233/4(część)

INWESTOR:
GMINA DUSZNIKI
Duszniki ul. Sportowa 1
64-550 Duszniki

GŁÓWNY PROJEKTANT
mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Upewnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej 7131/18/P/2004

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Upewnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

MIEJSCE I DATA:
POZNAŃ, DNIA 29 maja 2023

Spis Treści

Spis Treści	2
Oświadczenie projektanta	3
ARCHITEKTURA	4
Rodzaj i kategoria projektowanych obiektów budowlanych	5
Parametry charakterystyczne projektowanego budynku	5
Geotechniczne warunki posadowienia	5
Fundament	6
Zabudowa kontenerowa	6
Wykończenia wewnętrzne budynku	6
Wyposażenie techniczne	6
Karta obiektu kontenerowego	7
KONSTRUKCJA	9

Oświadczenie projektanta

o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną

Działając zgodnie z zapisem art. 34, pkt 3 ust 3d ustawy z dnia 7. lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oświadczam, że:

projekt techniczny dla zamierzenia budowlanego, polegającego na budowie zaplecza sanitarno - szatniowego przy boisku piłkarskim, przewidzianego do realizacji na terenie działki nr 233/4(część), obr. 0610 Podrzewie, gmina Duszniki, położonej przy ulicy Sportowej 30 w Podrzewiu, którego inwestorem jest Gmina Duszniki, Ul. Sportowa 1 w Dusznikach, wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Andrzej Koszla
Upewnienia budowlane
Do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Nr 7131/18/P/2004

Poznań, dnia 29 maja 2023.....

Andrzej Koszla
tel. 663 74 99 74
e-mail: akoszla@op.pl
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń nr 732/16/P/2004
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów nr 520

architekt

ARCHITEKTURA

Rodzaj i kategoria projektowanych obiektów budowlanych

Projektuje się obiekt kontenerowy, niezwiązany trwale z gruntem, ustawiony na betonowych stopach fundamentowych. Obiekt ma być użytkowany przez ponad 180 dni, jako zaplecze sanitarno - szatniowe przy boisku piłkarskim, znajdującym się na działce.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414), stan prawny na dzień 19 września 2020 roku należy on do **kategorii VIII** obiektów budowlanych.

Parametry charakterystyczne projektowanego budynku

1. Kubatura: $Q = 191,01 \text{ m}^3$
2. Powierzchnia zabudowy: $P_z = 67,02 \text{ m}^2$
3. Powierzchnia użytkowa: $P_u = 59,82 \text{ m}^2$
4. Powierzchnia całkowita: $P_c = 67,02 \text{ m}^2$
5. Gabaryty budynku:
Szerokość: 6,50 m
Długość: 10,31m
Wysokość budynku w kalenicy: 3,0 m
6. Liczba kondygnacji
1 kondygnacja nadziemna, bez podpiwniczenia
7. Liczba lokali
nie przewiduje się wydzielania lokali
8. Zestawienie pomieszczeń

Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia użytkowa
PARTER	1	Szatnia1	Wykładzina synt.	14,31 m ²
	2	Umywalnia 1	Wykładzina synt.	8,47 m ²
	3	Szatnia 2	Wykładzina synt.	8,47 m ²
	4	Umywalnia 2	Wykładzina synt.	15,55 m ²
	5	Szatnia trenera(z łazienką)	Wykładzina synt.	5,95 m ²
	6	Pom. Gosp.	Wykładzina synt.	2,10 m ²
	7	Wc	Wykładzina synt.	4,97 m ²
PARTER RAZEM:				59,82 m²
CAŁY BUDYNEK				59,82 m²

Geotechniczne warunki posadowienia

Na podstawie wizji lokalnej, stwierdza się, co następuje: zwierciadło wody gruntowej stabilizuje się poniżej rzędnej posadowienia, zaś warstwy gruntu w poziomie posadowienia, na które składają się piaski drobne i piaski gliniaste ułożone są równolegle do powierzchni, bez przewarstwień,

Ze względu na warunki gruntowe, czynniki konstrukcyjne, stopień złożoności oddziaływań,

stopień zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również wartość zabytkową i techniczną obiektu oraz zagrożenia środowiska, projektowany obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej (proste warunki gruntowe), która obejmuje obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym i prostych warunkach gruntowych. Przyjęto posadowienie bezpośrednie na gruntach rodzimych.

Fundament

Projektuje się stopy fundamentowe, betonowe, wykonywane z betonu wylewanego lub bloczków M6. Uwaga - kontenerów nie wolno podpierać w narożach, gdzie przebiega odwodnienie dachu.

Zabudowa kontenerowa

Projektuje się posadowienie gotowych pawilonów kontenerowych, dostarczanych i ustawianych na przygotowanych fundamentach. Będą to obiekty o konstrukcji stalowej i przegrodach z płyt warstwowych.

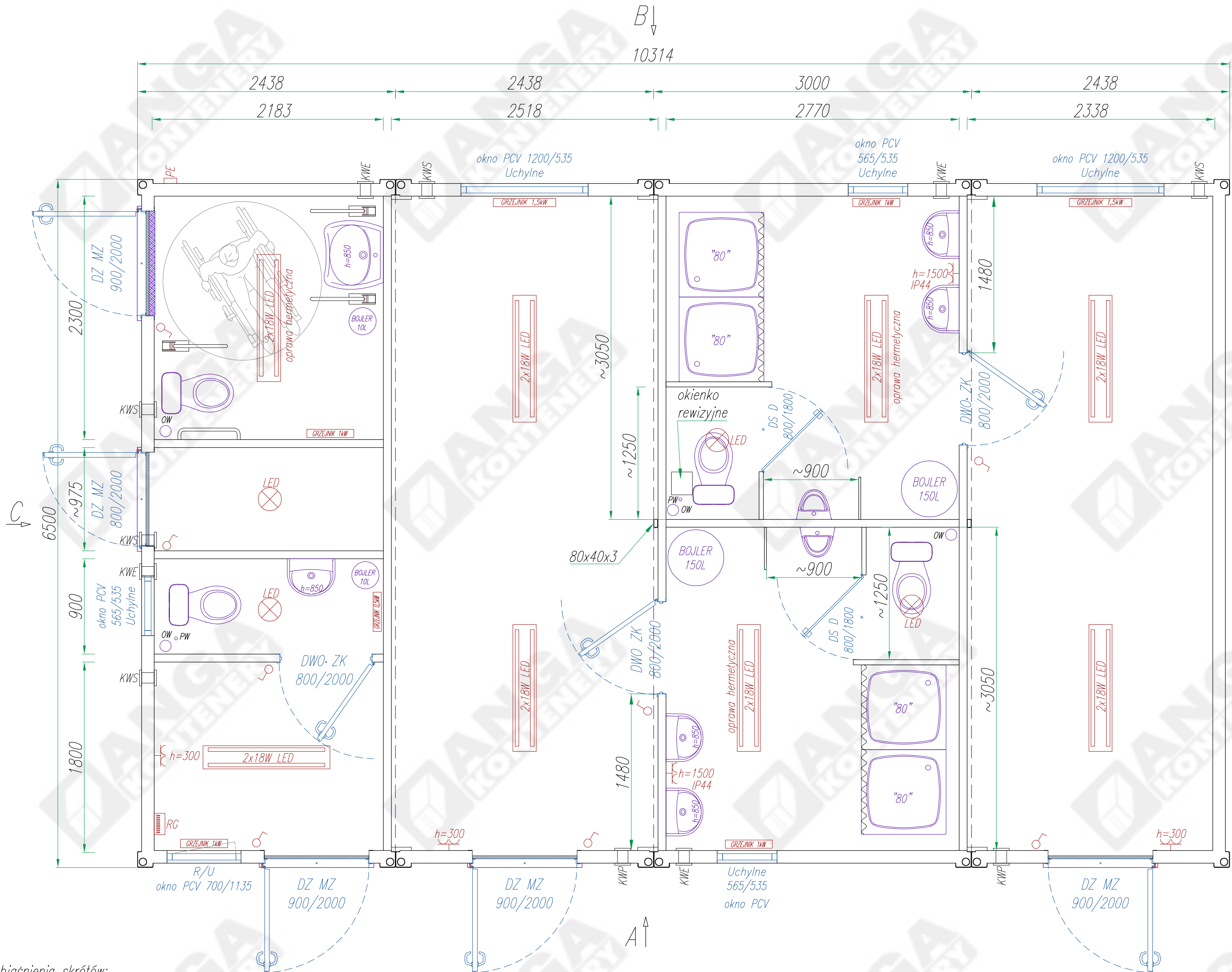
Przewiduje się dostarczenie kontenerów typowych, o ścianach i podłogach zmywalnych, wymaganej wentylacji oraz w pełni wyposażonych w infrastrukturę i przyrządy sanitarne.

Wykończenia wewnętrzne budynku

Planuje się kolorystykę kontenerów zgodnie z dołączonym rysunkiem elewacji.

Wyposażenie techniczne

Stanowi komplet integralny z dostarczonym kontenerem.



Objaśnienia skrótów:

DZ MZ – drzwi zewnętrzne stalowe (Hormann MZ)

DWO ZK – drzwi wewnętrzne stalowe z otworami went. (Hormann ZK)

DS D – drzwi ścianek systemowych, płyta laminowana, 200mm od podłogi

KWE – wentylator wyciągowy POD SUFITEM

KWS – kratka wentylacyjna grawitacyjna NAD PODŁOGĄ

OW – odpływ wody Ø110, wyjście przez podłogę

PW – przyłtęcze wody zimnej, przepust w podłodze przyłtęcze wewnątrz kontenera

RG – rozdzielnica elektryczna (pod sufitem)

PE – przyłtęcze elektryczne (puszka hermetyczna na zew. ścianie)

DACH

poszycie zewn.: blacha trapezowa T35 #0,7; ocynk., powlekana
wełna mineralna #50mm

plyta warstwowa z rdzeniem z poliuretanu o gr.120mm i
okładzinami z blachy stalowej, ocynkowanej, pokrytej powłoką
poliestrową; wewnętrzna okładzina płyty – gładka

izolacyjność cieplna $U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

plyta warstwowa z rdzeniem z poliuretanu o gr.120 i okładziną
z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliestrową;
zewnętrzna okładzina płyty – profilowana, wewnętrzna – gładka

obróbki zewnętrzne z powlekanej blachy ocynkowanej

izolacyjność cieplna $U=0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

plyta warstwowa z rdzeniem ze styropianu o gr.75 i okładziną
z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliestrową

PODŁOGA

wykładzina PCV Tarkett – Rekord, gr. 2mm, dwuwarstwowa

Antypoślizgowość EN 13893 $\mu \geq 0.30$
DIN 51130 R10

plyta podłogowa #22, kontener sanitarny Cetris, reszta MFP

wełna mineralna/styropian #120

poprzeczki z profili stalowych, zimnogiętych



poszycie dolne: blacha ocynkowana #0,5

izolacyjność cieplna $U=0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

- UWAGI:
- zestaw z 4 szt., wymiary zewnętrzne kontenerów:
3x szer. 2438 x dł. 6500 x wys. 2870 (wew. 2500)
1x szer. 3000 x dł. 6500 x wys. 2870 (wew. 2500)
 - instalacja "natynkowa" przewody w ściennych kanałach PCV
 - urządzenia elektryczne (grzejniki, bojler) z dedykowanymi
gniazdami pojedynczymi

przykładowa KOLORYSTYKA	
blacha dachowa	grafit
rama	RAL 7035 jasno-szary
ściany zewnętrzne	RAL 7035 jasno-szary
ściany wewnętrzne	RAL 9010 biały
sufit	RAL 9010 biały
drzwi zewnętrzne	jasnoszary
drzwi wewnętrzne	białe
okna	białe
obróbki blacharskie	jak ściana

PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ
FIRMY "ANGA" sp. z o.o. ul. Kartuska 393, 80-125 Gdańsk.
NINIEJSZY RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ KOPIOWANY ANI
UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z w/w FIRMA,

Konstruował Designed	Michał Urbanowicz	06.02.23	Nazwa wyrobu/Product name		AEJ
Sprawdził Checked			Typ wyrobu/Product type		
Zatwierdził Approved	Radosław Zdun	06.02.23	Zestaw 4 szt. kont. typu KP120 PUR		Format A3
	Nazwisko/Name	Data/Date	Podpis/Signature		Nr rysunku/Drawing no. K-140/23-01
		ANGA sp. z o.o. ul. Kartuska 393 80-125 Gdańsk anga@anga.pl		Edycja Revision 01	
					Nr arkusza Sheet no. 1/2

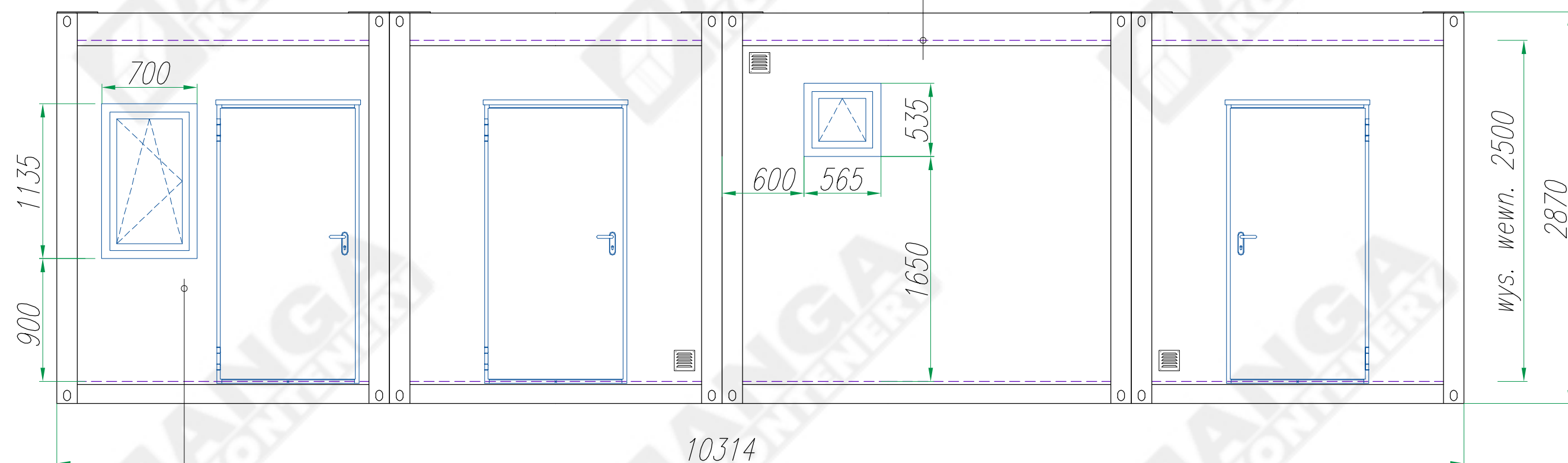
DACH

poszycie zewn.: blacha trapezowa T35 #0,7; ocynk., powlekana
wełna mineralna #50mm

plyta warstwowa z rdzeniem z poliuretanu o gr.120mm i
okładzinami z blachy stalowej, ocynkowanej, pokrytej powłoką
poliestrową; wewnętrzna okładzina płyty – gładka

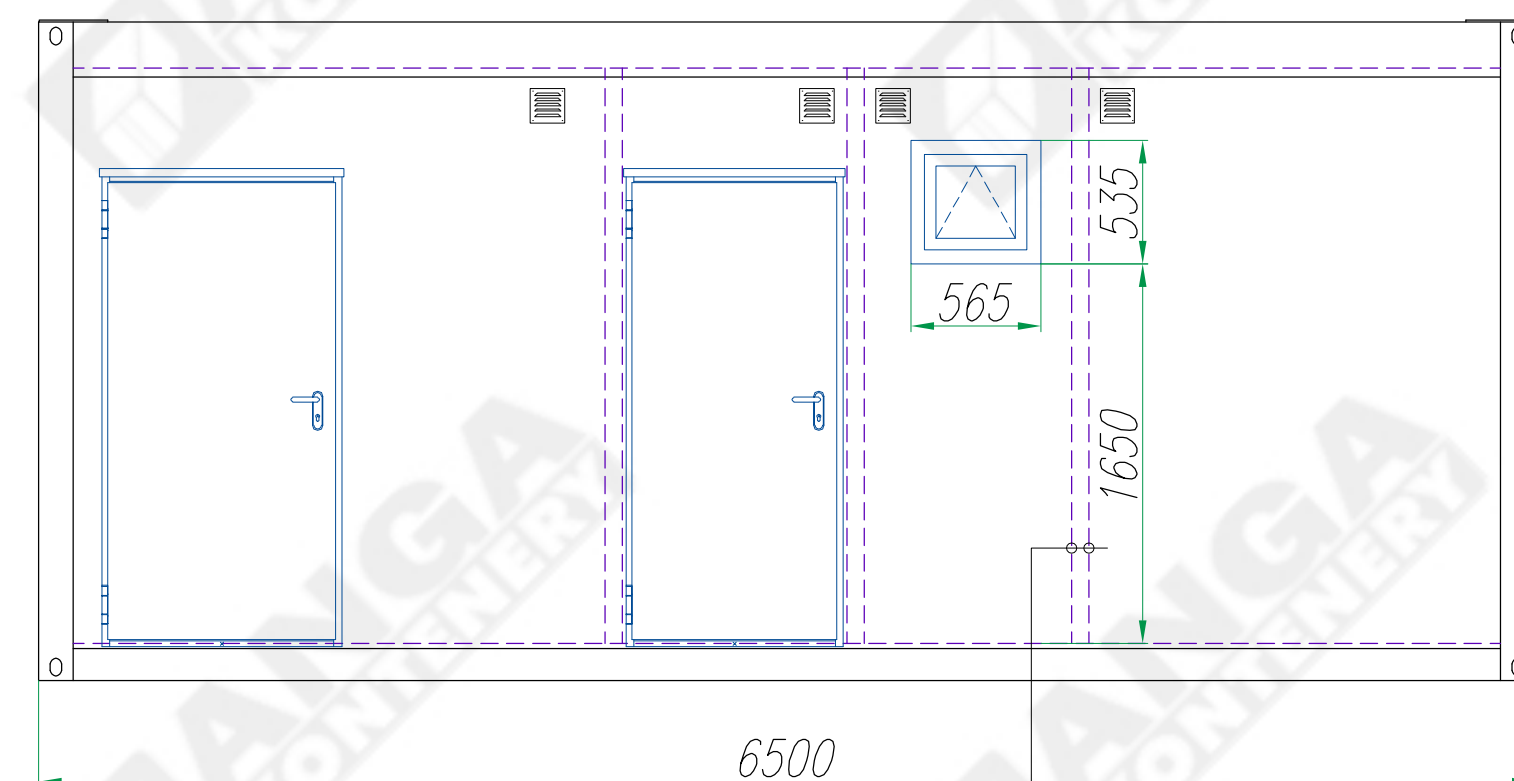
izolacyjność cieplna $U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$

Widok A



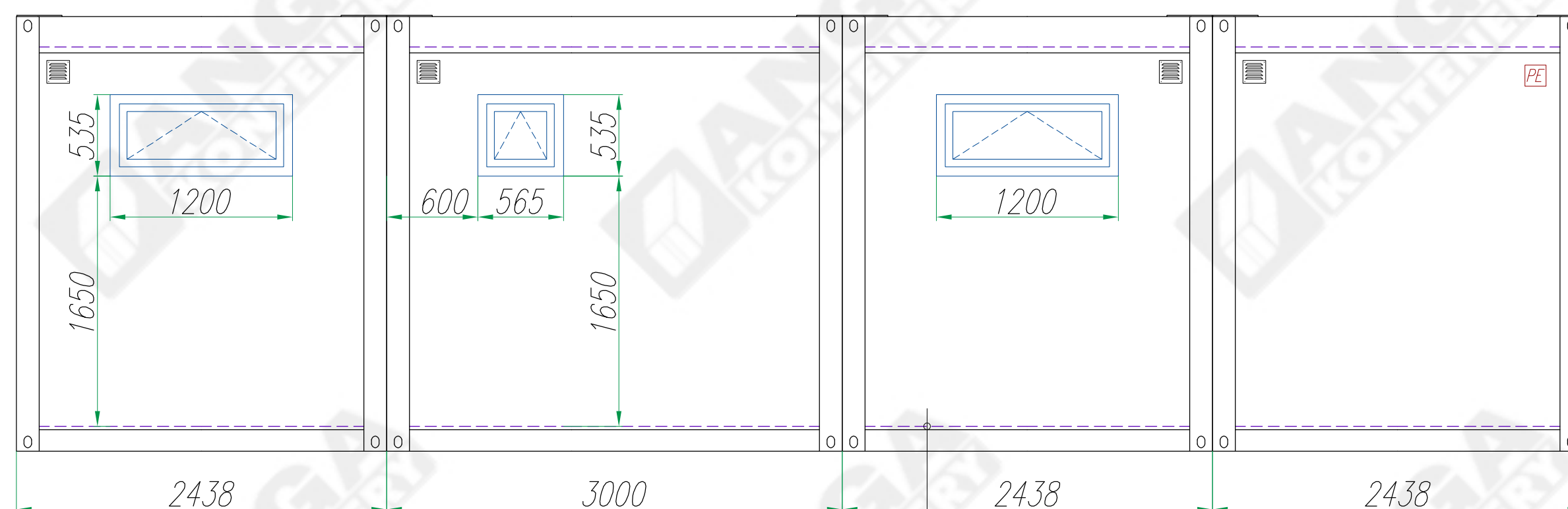
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE
 płyta warstwowa z rdzeniem z poliuretanu o gr.120 i okładziną z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliesterową;
 zewnętrzna okładzina płyty – profilowana, wewnętrzna – gładka
 obróbki zewnętrzne z powlekanej blachy ocynkowanej
 izolacyjność cieplna $U=0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$

Widok C



ŚCIANY WEWNĘTRZNE
 płyta warstwowa z rdzeniem ze styropianu o gr.75 i okładziną
 z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliesterową

Widok B



<p>PODŁOGA</p> <p>wykładzina PCV Tarkett – Rekord, gr. 2mm, dwuwarstwowa</p>		
Antypoślizgowość	<p>EN 13893</p> <p>DIN 51130</p>	<p>$\mu \geq 0.30$</p> <p>R10</p>
<p>plyta podlogowa #22, kontener sanitarny Cetris, reszta MFP</p> <p>włna mineralna/styropian #120</p> <p>poprzeczki z profili stalowych, zimnogiętych</p> <p>poszycie dolne: blacha ocynkowana #0,5</p> <p>izolacyjność cieplna $U=0.30 \text{ W/m}^2\text{K}$</p>		

Widok D



PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE TEGO RYSUNKU SĄ WŁASNOŚCIĄ
FIRMY "ANGA" sp. z o.o. ul. Kartuska 393, 80-125 Gdańsk.
NINIEJSZY RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ KOPIOWANY ANI
UDOSTĘPNIANY BEZ UZGODNIENIA Z w/w FIRMA.

Konstruował	Michał Urbanowicz	06.02.23		Nazwa wyrobu/Product name		AEJ
Designed						
Sprowadził						
Checked						
Zatwierdził	Radosław Zdun	06.02.23		Typ wyrobu/Product type		Format
Approved				Zestaw 4 szt. kont. typu KP120 PUR		A3
	Nazwisko/Name	Data/Date	Podpis/Signature			
	ANGA sp. z o.o. ul. Kartuska 393 80-125 Gdańsk anao@anga.pl			Nr rysunku/Drawing no. K-140/23-01		Edycja Revision 01
						Nr arkusza Sheet no. 2/2

Andrzej Koszla
tel. 663 74 99 74
e-mail: akoszla@op.pl
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń nr 732/16/P/2004
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów nr 520

architekt

KONSTRUKCJA

PROJEKT TECHNICZNY FUNDAMENTÓW KONTENERÓW SYSTEMOWYCH

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA ZAPLECZA SANITARNO-SZATNIOWEGO PRZY
BOISKU PIŁKARSKIM

ADRES INWESTYCJI: PODRZEWIE, UL. SPORTOWA 30, DZ. NR 233/4, 232/4
OBRĘB PODRZEWIE, GMINA DUSZNIKI

KATEGORIA OBIEKTU: V — OBIEKTY SPORTU I REKREACJI

BRANŻA: KONSTRUKCJA

STADIUM: PROJEKT TECHNICZNY FUNDAMENTÓW

DATA PROJEKTU: MAJ 2023r.

PROJEKTOWAŁ:

KONSTRUKCJA:

mgr inż. Marcin Paszczak
upr.: WKP/0252/PWOK/17

SPIS TREŚCI

I. KONSTRUKCJA – PROJEKT TECHNICZNY

Dokumenty związane z projektowanym obiektem

- Oświadczenie projektanta
- Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta –
Marcin Paszczak
- Zaświadczenie o wpisie do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa, projektanta – Marcin Paszczak

1. Sprawy formalno-prawne
2. Dane konstrukcyjno-materiałowe
3. Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe
4. Dokumentacja rysunkowa

K-1 Rzut fundamentów

K-2 Detale fundamentów

Poznań, 26.05.2023r.

OŚWIADCZENIE

Działając zgodnie z zapisem art. 34, pkt. 3 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity – Dz. U. z 2020r. poz. 1333) oświadczam, że projekt techniczny fundamentów kontenerowego zaplecza szatniowego przy boisku piłkarskim w miejscowości Podrzewie, ul. Sportowa 30, dz. nr ewid. 233/4, 232/4, obręb Podrzewie, gmina Duszniki, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowywania projektu.

Branża Konstrukcyjna:

mgr inż. Marcin Paszczak

upr.: WKP/0252/PWOK/17

OPIS TECHNICZNY

Temat: PROJEKT TECHNICZNY FUNDAMENTÓW KONTENEROWEGO
 ZAPLECZA SZATNIOWEGO – BRANŻA KONSTRUKCYJNA

Adres: PODRZEWIE, UL. SPORTOWA 30, DZ. NR EW. 233/4, 232/4,
 OBR. PODRZEWIE, GMINA DUSZNIKI,

1. Sprawy formalno-prawne:

- Zlecenie i uzgodnienia z Inwestorem,
- Program użytkowy Inwestora,
- Projekt architektoniczno – budowlany,
- Normy i normatywy techniczne dotyczące projektowania budynków.

2. Dane konstrukcyjno – materiałowe

2.1. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Na podstawie przeprowadzonych badań należy stwierdzić, że w omawianym podłożu panują warunki gruntowo-wodne pozwalające na realizację planowanej inwestycji.

Obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym i prostych warunkach gruntowych.

W nawiązaniu do par. 4 pkt. 2 i pkt. 3 rozporządzenia MTBiGM z dn. 25.04.2012r., klasyfikuje się omawiany obiekt budowlany w kategorii geotechnicznej pierwszej o prostych warunkach geotechnicznych, i w związku z powyższym zgodnie z par. 7 pkt. 3 nie jest dla niego wymagane sporządzenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.

Podstawę opracowania posadowienia fundamentów stanowi Opinia geotechniczna wykonana przez „Projektowanie Geologiczno-Inżynierskie” Zdzisław Zieonicki, kwiecień 2023. Szczegółowe dane geotechniczne zawarto w tymże opracowaniu.

W poziomie posadowienia występują piaski średnie + żwir, żółty. Prace ziemne wykonywać sprzętem mechanicznym lub alternatywnie ręcznie. Ostatnią warstwę gruntu pod fundamentami należy usunąć ręcznie łopatami w sposób nie naruszający podłoża rodzimego. Nie należy pozostawiać otwartego wykopu bez zabezpieczenia, tj. bezpośrednio po wykonaniu wykopu pod fundamenty należy ułożyć warstwę odcinającą z chudego betonu.

W przypadku stwierdzenia, w trakcie wykonywania wykopów innych wątpliwych warunków gruntowych w stosunku do założeń projektowych należy wstrzymać roboty i powiadomić projektanta. Po wykonaniu wykopu zostanie przeprowadzona analiza stanu podłoża gruntowego – ewentualna korekta wymiarów stóp fundamentowych zostanie potwierdzona wpisem do dziennika budowy.

Każdorazowo stopę i ławę fundamentową należy posadowić:

- na nośnym podłożu gruntowym min. 0,8m poniżej poziomu gruntu przy budynku,
- grunty nienośne i nasypowe w poziomie posadowienia należy wybrać i zastąpić nasypem budowlanym, zagęszczonym do $I_s=0,98$, lub alternatywnie stabilizacją cementową RM 2,5MPa,
- pod stopami ułożyć warstwę podbetonu C 8/10 o grubości 0,10m.

Warunki gruntowo-wodne pozwalają na realizację planowanej inwestycji.

Zgodnie z projektem budowlanym rzędna $\pm 0,00$ posadzki w budynku została przyjęta jako 92,30m n.p.m. Projektowane rzędne konstrukcyjne posadowienia uwzględniają przyjęte założenia architektoniczne i poziomy terenu w miejscach badań podłoża gruntowego.

2.2. FUNDAMENTY POZ. 2

Fundamenty projektuje się jako monolityczne, wylwane z betonu C 16/20, zbrojone prętami $\phi 12$ ze stali A-IIIIN (RB500).

Stopy fundamentowe **POZ. 2.1** projektuje się jako żelbetowe wylwane z betonu C 16/20, zbrojone siatką dolną z prętów $\phi 12$, A-IIIIN (RB 500) o oczkach 15x15cm. Wysokość stopy wynosi 35cm, długość i szerokość 60x60cm.

Stopy fundamentowe **POZ. 2.2** projektuje się jako żelbetowe wylwane z betonu C 16/20, zbrojone siatką dolną z prętów $\phi 12$, A-IIIIN (RB 500) o oczkach 15x15cm. Wysokość stopy wynosi 35cm, długość i szerokość 100x100cm.

Od poziomu stóp fundamentowych wyprowadzić zbrojenie trzypieni żelbetowych.

Pod fundamentami ułożyć warstwę chudego betonu C 8/10 gr.10cm.

Ustalono rzędną posadowienia stóp fundamentowych na poziomie -1,20m.

Uwaga!!!

Z całej powierzchni zabudowy należy usunąć warstwę ziemi urodzajnej – humus.

2.3. TRZPIENIE ŻELBETOWE POZ. 1

Trzpień projektuje się jako monolityczne, wylwane z betonu C 16/20, zbrojone prętami głównymi $\phi 12$, strzemiona $\phi 6$ – stal A-IIIIN (RB500).

POZ. 1.1 Trzpień żelbetowy 20x20cm. Trzpień zbrojone konstrukcyjnie prętami 4 $\phi 12$, strzemiona $\phi 6$ co 15cm – stal A-IIIIN (RB500). Zbrojenie wyprowadzić od dolnego zbrojenia fundamentów. Rzędna góry trzpienia wynosi -0,17.

POZ. 1.2 Trzpień żelbetowy 40x20cm. Trzpień zbrojone konstrukcyjnie prętami 6 $\phi 12$, strzemiona $\phi 6$ co 15cm – stal A-IIIIN (RB500). Zbrojenie wyprowadzić od dolnego zbrojenia fundamentów. Rzędna góry trzpienia wynosi -0,17.

UWAGI KOŃCOWE

- ✓ roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
- ✓ zmiany lub odstępstwa od rozwiązań przedstawionych w niniejszym projekcie są możliwe jedynie za zgodą autorów projektu,
- ✓ na etapie realizacji rozstaw trzpieni i stóp fundamentowych skoordynować z Dostawcą kontenerów.

opracował:

Poznań, maj 2023r.

3. Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe

Wykonane zgodnie z normami:

PN-EN 1990: 2004/Ap1	Eurokod 0: Podstawy projektowania konstrukcji.
PN-EN 1991-1-1: 2004	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcję. Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.
PN-EN 1991-1-3: 2005	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcję. Część 1-3: Oddziaływania ogólne – obciążenie śniegiem.
PN-EN 1991-1-4: 2008	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcję. Część 1-4: Oddziaływania ogólne – oddziaływania wiatru.
PN-EN 1992:2008	Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu.
PN-EN 1993:2008	Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych.
PN-EN 1995:2010	Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych.
PN-EN 1996:2010	Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji murowych.
PN-EN 338:2011	Drewno konstrukcyjne, klasy wytrzymałości.
PN-81/B-03020	Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe w archiwum projektanta.

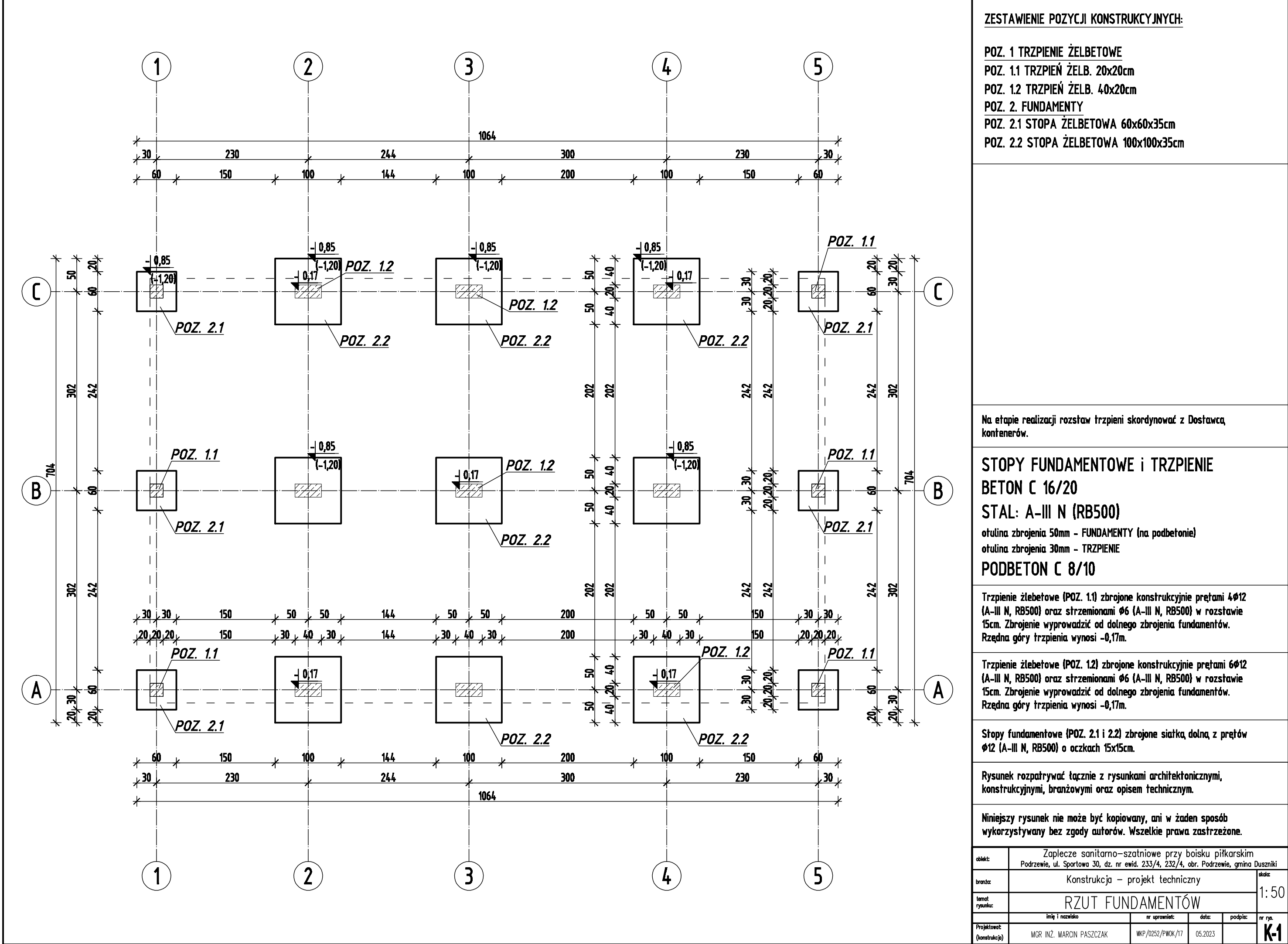
opracował:

Poznań, maj 2023r.

4. Dokumentacja rysunkowa

K-1 Rzut fundamentów

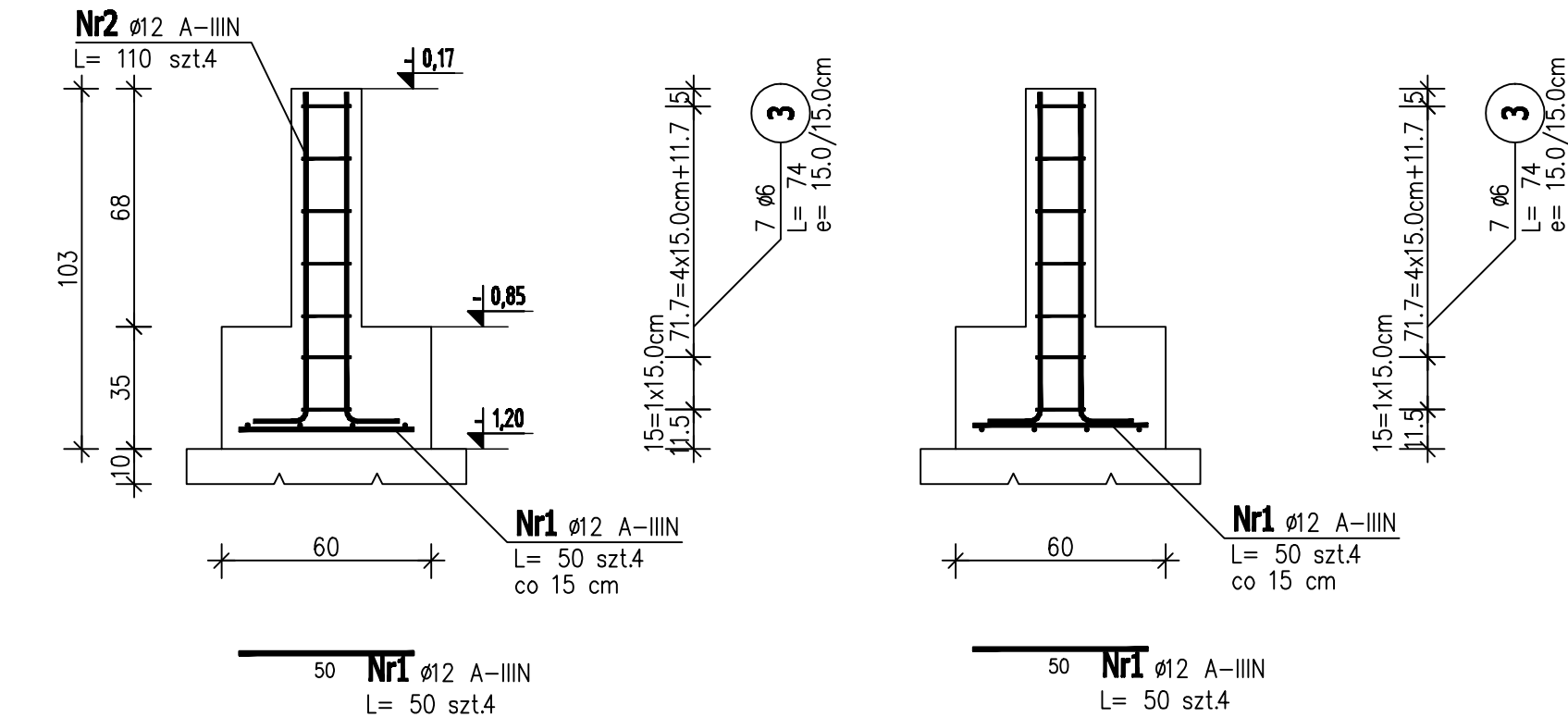
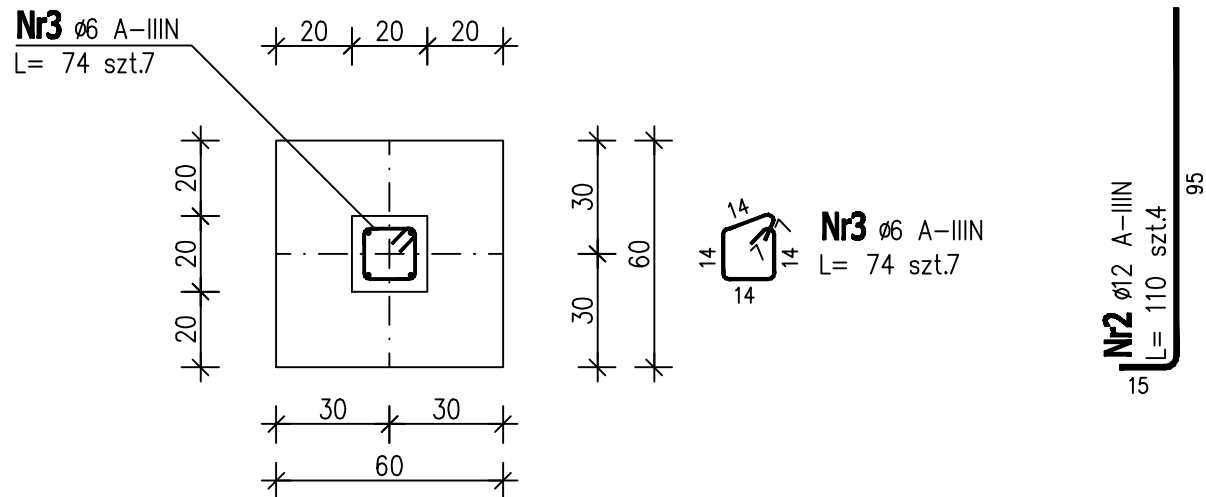
K-2 Detale fundamentów



Poz.2.1 Stopa żelb. 60x60x35cm (6.szt.)

Poz.1.1 Trzpień żelb. 20x20cm (6.szt.)

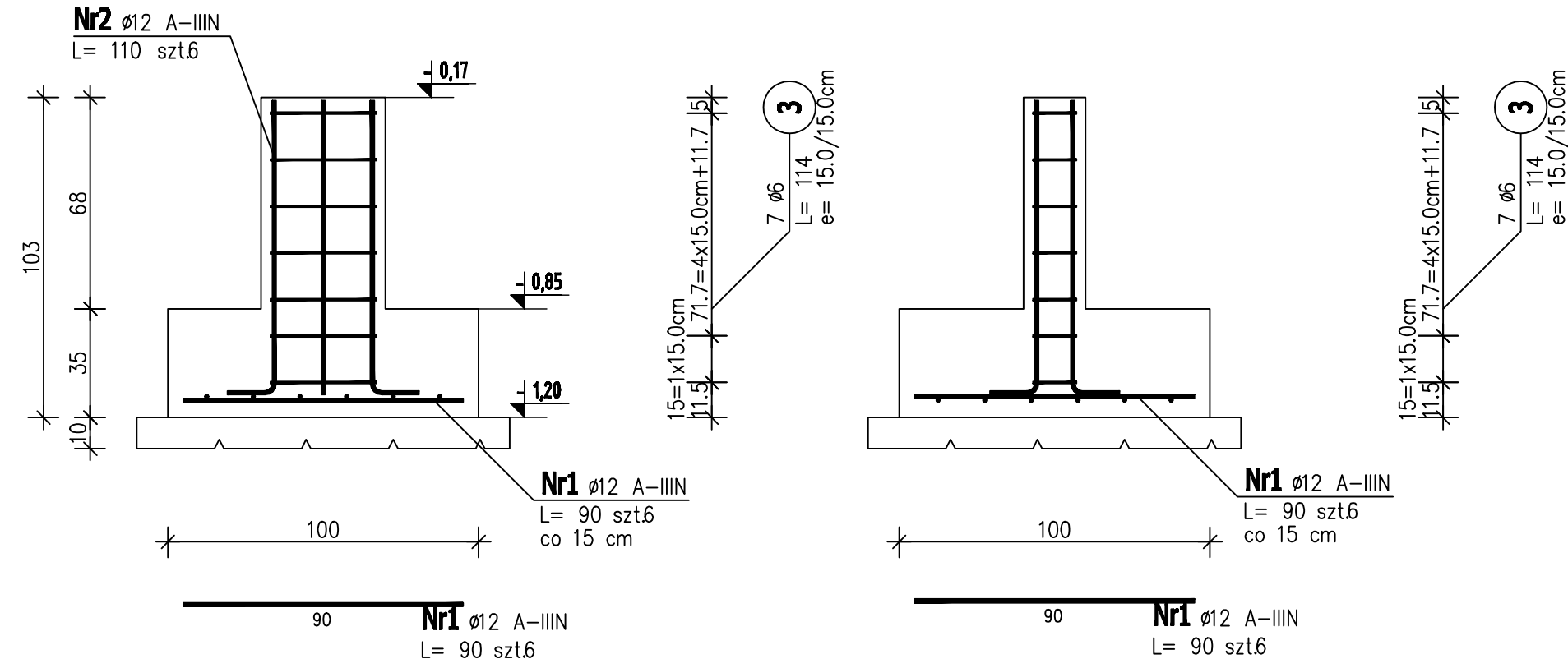
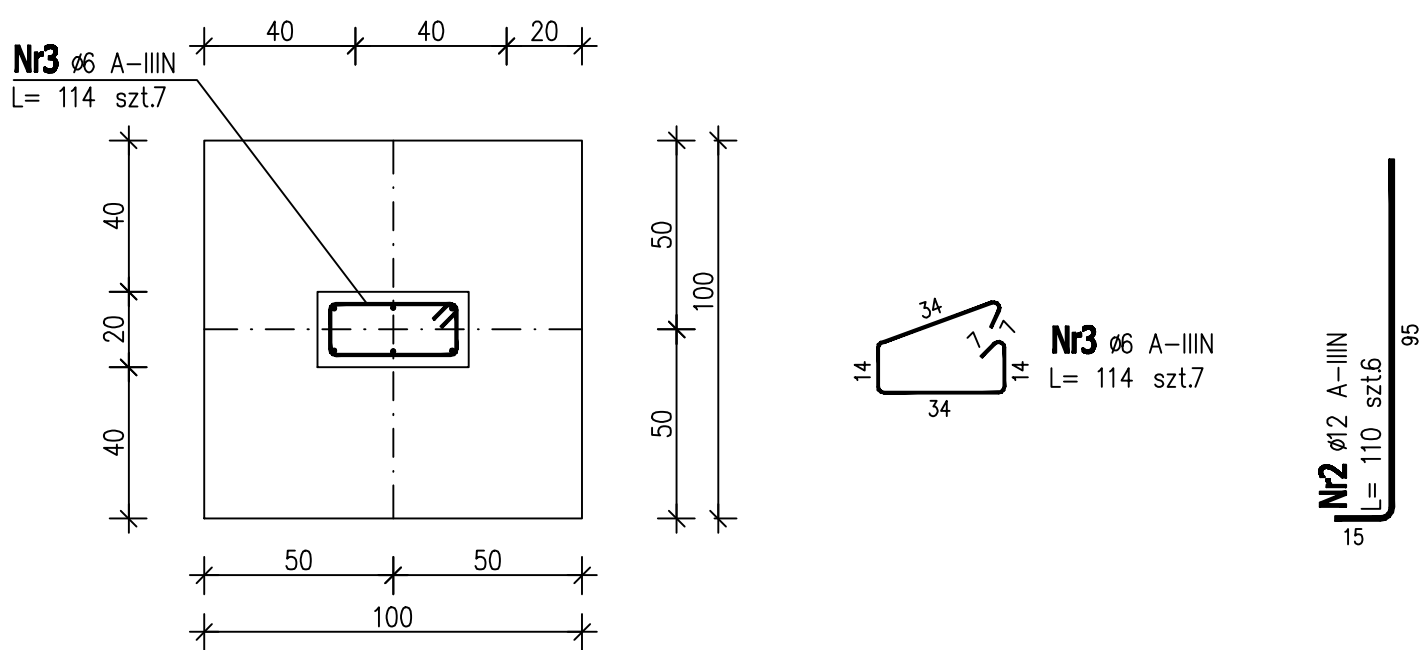
Skala 1 : 20



Poz.2.2 Stopa żelb. 100x100x35cm (9.szt.)

Poz.1.2 Trzpień żelb. 40x20cm (9.szt.)

Skala 1 : 20



ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ

POZ.	NR PRĘTA	ø [mm]	DŁUGOŚĆ [m]	ILOŚĆ			DŁ. ŁĄCZNA [m]	
				PRĘTÓW	x POZ.	RAZEM	A-IIIIN	
							ø6	ø12
Poz. 1.1 – Trzpień żelb. 20x20cm – 6 szt.								
1.1	2	12	1.100	4	6	24		26.40
	3	6	0.740	7	6	42	31.08	
Poz. 1.2 – Trzpień żelb. 40x20cm – 9 szt.								
1.2	2	12	1.100	6	9	54		59.40
	3	6	1.140	7	9	63	71.82	
Poz. 2.1 – Stopa żelb. 60x60x35cm – 6 szt.								
2.1	1	12	0.500	8	6	48		24.00
Poz. 2.2 – Stopa żelb. 100x100x35cm – 9 szt.								
2.2	1	12	0.900	12	9	108		97.20
DŁUGOŚĆ RAZEM [m]							102.90	207.00
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]							0.222	0.888
MASA [kg]							22.84	183.82
MASA CAŁKOWITA [kg]							206.66	

- Opis kształtu pręta: PN-EN ISO 3766 metoda B (osiowo)
- Opis długości haka: gabarytowy
- Długość pręta L: suma wymiarów osiowych

ZESTAWIENIE POZYCJI KONSTRUKCYJNYCH:

POZ. 1 TRZPIENIE ŻELBETOWE

POZ. 1.1 TRZPIEŃ ŻELB. 20x20cm

POZ. 1.2 TRZPIEŃ ŻELB. 40x20cm

POZ. 2. FUNDAMENTY

POZ. 2.1 STOPA ŻELBETOWA 60x60x35cm

POZ. 2.2 STOPA ŻELBETOWA 100x100x35cm

Na etapie realizacji rozstaw trzpieni skordynować z Dostawcą kontenerów.

STOPY FUNDAMENTOWE i TRZPIENIE BETON C 16/20

STAL: A-III N (RB500)

otulina zbrojenia 50mm - FUNDAMENTY (na podbetonie)

otulina zbrojenia 30mm - TRZPIENIE

PODBETON C 8/10

Trzpień żelbetowy (POZ. 1.1) zbrojone konstrukcyjnie prętami 4ø12 (A-III N, RB500) oraz strzemiionami ø6 (A-III N, RB500) w rozstawie 15cm. Zbrojenie wyprowadzić od dolnego zbrojenia fundamentów. Rzędna góry trzpienia wynosi -0,17m.

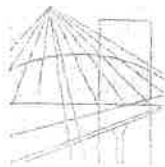
Trzpień żelbetowy (POZ. 1.2) zbrojone konstrukcyjnie prętami 6ø12 (A-III N, RB500) oraz strzemiionami ø6 (A-III N, RB500) w rozstawie 15cm. Zbrojenie wyprowadzić od dolnego zbrojenia fundamentów. Rzędna góry trzpienia wynosi -0,17m.

Stopy fundamentowe (POZ. 2.1 i 2.2) zbrojone siatką dolną, z prętów ø12 (A-III N, RB500) o oczkach 15x15cm.

Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami architektonicznymi, konstrukcyjnymi, branżowymi oraz opisem technicznym.

Niniejszy rysunek nie może być kopiowany, ani w żaden sposób wykorzystywany bez zgody autorów. Wszelkie prawa zastrzeżone.

obiekt:	Zaplecze sanitarno-szatniowe przy boisku piłkarskim Podrzewie, ul. Sportowa 30, dz. nr ewid. 233/4, 232/4, obr. Podrzewie, gmina Duszniki					skala: 1:20
branża:	Konstrukcja – projekt techniczny					
temat rysunku:	DETALE FUNDAMENTÓW					nr rys. K-2
projektował: (konstrukcja)	imię i nazwisko MGR INŻ. MARCIN PASZCZAK	nr uprawnień: WKP/0252/PWOK/17	data: 05.2023	podpis:		



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-154/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3, 4 i 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Marcin Paszczak

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 20 kwietnia 1983 r. Kołobrzeg
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0252/PWOK/17

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane

Pan Marcin Paszczak jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Marcin Paszczak
63-005 Kleszczewo, ul. Śliwkowa 1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-8BM-WGD-SAB *

Pan Marcin Paszczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0182/18
adres zamieszkania ul. Śliwkowa 1, 63-005 Kleszczewo
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-15 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.