



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Żyrardów, 03 lipca 2020 r.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej

„Żyrardów” Sp. z o.o.

ul. Czysza 5, 96-300 Żyrardów

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na **Zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych: Modernizacji (przebudowy) oczyszczalni ścieków w Żyrardowie oraz Przebudowy przepompowni przy ul. Gdańskiej w Żyrardowie**
numer sprawy: ZP/JRP/RB/2/2020

wyjaśnienia i zmiany SIWZ – Pakiet 4

Przekazujemy treść pytań, które otrzymaliśmy od Wykonawców wraz z naszymi wyjaśnieniami i zmianą SIWZ:

Pytanie 50

W związku z ogłoszeniem o przetargu nieograniczonym z dnia 02.06.2020 r., wnosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu poprzez zmianę zapisu i rozdzielenie wymaganych zdolności technicznych zawartych w SIWZ w punkcie 7.2 podpunkcie 3. dot. zdolności technicznej lub zawodowej:

„Wykonawca musi wykazać się wiedzą i doświadczeniem, w wykonywaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego zadania polegającego na zaprojektowaniu i budowie/rozbudowie/ przebudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej 7 000 m³/dobę lub wydajności $\geq 35\ 000$ RLM oraz o minimalnej wartości zadania wynoszącej co najmniej 12 000 000,00 zł brutto.”

na:

„Wykonawca musi wykazać się wiedzą i doświadczeniem, w wykonywaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego zadania polegającego na zaprojektowaniu oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej 7 000 m³/dobę lub wydajności $\geq 35\ 000$ RLM oraz osobno, wykazać się wiedzą i doświadczeniem, w wykonywaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego zadania polegającego na budowie/rozbudowie/ przebudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej 7 000 m³/dobę lub wydajności $\geq 35\ 000$ RLM o łącznej minimalnej wartości tych zadań wynoszącej co najmniej 12 000 000,00 zł brutto.”

Odpowiedź 50

Zamawiający utrzymuje zapisy SIWZ. Warunek udziału w postępowaniu odnoszący się do zdolności technicznej lub zawodowej jest związany z przedmiotem zamówienia. Dodatkowo Zamawiający wydłużył okres wykazania się doświadczeniem ze standardowych 5 do 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co jest podyktowane rozszerzeniem konkurencji w postępowaniu.

Pytanie 51

Czy Zamawiający powołując się na Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016r., w sprawie rodzajów dokumentów jakie może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia §2 ust. 5: „ ... w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu Zamawiający może dopuścić, aby wykaz: o którym mowa w pkt. 7.2.3)a) str. 15 SIWZ dotyczył robót budowlanych wykonanych w okresie dłuższym niż 5 lat przed upływem składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu” przedłuży okres, z którego wykonawca może przedłożyć wykaz proponowanych robót i potwierdzających je referencji do 8-10 lat, umożliwiając nam / innym wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu przetargowym? Wydłużenie czasookresu z którego wykonawca może przedłożyć wykaz proponowanych robót i potwierdzających je referencji do 8-10 lat, przyczyniłoby się do poszerzenia kręgu potencjalnych wykwalifikowanych i pewnych Wykonawców, którzy w swoim dotychczasowym dorobku posiadają wymagane lub nawet większe doświadczenie w zakresie łączonych robót różnych branż w jednym kontrakcie, a tym samym zapewnią realizację zamówienia w profesjonalny sposób w umownym terminie.

Odpowiedź 51

Patrz odpowiedź na pytanie 50.

Pytanie 52

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje posiadaną przez Wykonawcę polisę OC, która zawierana jest na okresy roczne i która będzie przedłużana z zachowaniem ciągłości ochrony ubezpieczeniowej do czasu zakończenia realizacji zamówienia.

Odpowiedź 52

Zamawiający potwierdza. Wykonawca musi wykazać że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną wynoszącą co najmniej 15 000 000,00 zł (piętnaście milionów złotych).

Pytanie 53

W związku ze znaczącą wartością ww. zamówienia, zwracamy się z prośbą o obniżenie wymogów dot. Gwarancji należytego wykonania umowy do wysokości 5% ceny oferty brutto.

Odpowiedź 53

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie 54

W związku z długim okresem realizacji ww. zamówienia, oraz ze znacznym zaangażowaniem zewnętrznych środków finansowych zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi czy Zamawiający będzie udzielał zaliczek na poczet niniejszego zamówienia, zgodnie z art. 151.a ustawy.

Odpowiedź 54

Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczki. Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia w częściach.

Pytanie 55

Prosimy o odpowiedź na pytanie czy Zamawiający dopuszcza możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy po wykonaniu części zamówienia?

Odpowiedź 55

Zamawiający dokona zwrotu ZNWU na zasadach wynikających z regulacji art. 151 ustawy Pzp.

Pytanie 56

Zamawiający w ust. 7.2 3) b) 2) wymaga, aby Wykonawca wskazał osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w tym w pkt. 2) Kierownika Budowy, Robót sanitarnych posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wydane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami lub równoważne im uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów w specjalności wymaganej dla prowadzonych robót.

Dalej Zamawiający w pkt. 3) wskazał wymagania dla Kierownika Robót sanitarnych.

Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o rezygnację z wymogu wykazania i dysponowania osobą posiadającą stosowne uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi na stanowisku kierownika robót sanitarnych w tej samej specjalności tj.: specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wydane zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami lub równoważne im uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów w specjalności wymaganej dla prowadzonych robót.

Wskazanie na jednym obiekcie budowlanym dwóch osób posiadających takie same uprawnienia budowlane o tej samej specjalności, nie ma uzasadnienia faktycznego i prawnego.

Odpowiedź 56

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

Pytanie 57

Prosimy o rozważenie dopuszczenia przez Zamawiającego łączenia funkcji Kierownika robót elektrycznych i Specjalisty ds. AKPiA? W wielu zadaniach dot. gospodarki wodno-ściekowej funkcję Kierownika robót elektrycznych i Specjalisty AKPiA pełni ta sama osoba. Wyrażenie zgody na powyższą zmianę umożliwi Wykonawcom korzystanie przy realizacji zadania z własnych wykwalifikowanych zasobów kadrowych.

Odpowiedź 57

Zamawiający zwraca uwagę na zapisy punktu 7.2.3) lit. b (str. 23) IDW:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedstawienia w Ofercie tej samej osoby do pełnienia więcej niż 1 funkcji, **za wyjątkiem funkcji:**

- kierownika robót elektrycznych i specjalisty ds. AKPiA
- projektanta branży elektrycznej oraz AKPiA.

Pytanie 58

Po analizie materiałów przetargowych dotyczących przedmiotowego zadania bardzo prosimy o potwierdzenie, że — zgodnie z regulacjami instytucji dofinansowujących inwestycje ze środków UE - koszty materiałów eksploatacyjnych, części zamiennych i szybkozużywające się dla dostarczonego wyposażenia, w okresie gwarancji i rękojmi, będą pokrywane przez Inwestora. Ponadto prosimy o wyjaśnienie, czy koszty pracy serwisu dostawców wyposażenia, w okresie gwarancji i rękojmi, będą pokrywane przez Inwestora czy też mają być wliczone w cenę ofertową Wykonawcy.

Odpowiedź 58

Zamawiający wyjaśnia, że koszty kompleksowego serwisu będą leżały po stronie Wykonawcy, natomiast koszty części zamiennych i szybkozużywających będą leżały po stronie Zamawiającego.

Pytanie 59

Czy w związku z zapisem w pkt 7.2.3) ppkt a) SIWZ, dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający dopuści zapis w następującym brzmieniu:

Wykonawca musi wykazać się wiedzą i doświadczeniem, w wykonaniu w okresie ostatnich 7 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednego zadania polegającego na zaprojektowaniu oczyszczalni o przepustowości co najmniej 7000 m³/d lub wydajności »35 000 RLM oraz jednego zadania polegającego na budowie / rozbudowie/ przebudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości co najmniej 7000 m³/d lub wydajności »35 000 RLM oraz jednego zadania polegającego na budowie/ rozbudowie/ przebudowie oczyszczalni ścieków o minimalnej wartości zadania wynoszącej co najmniej 12 000 000,000 zł brutto.”

Odpowiedź 59

Patrz odpowiedź na pytanie 50.

Pytanie 60

Z uwagi na okres realizacji zamówienia dłuższy niż 12 miesięcy Wykonawca wnioskuje o dopuszczenie tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez potrącenia z należności Wykonawcy za częściowo wykonane roboty budowlane. W dniu zawarcia umowy Wykonawca obowiązany byłby do wniesienia co najmniej 30% należnej kwoty zabezpieczenia. Kolejne kwoty do pełnej wysokości należnego zabezpieczenia będą potrącane przez Zamawiającego z należności Wykonawcy, w tym samym dniu, w którym będzie następować zapłata za fakturę.

Odpowiedź 60

Zamawiający nie wyraża zgody. Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Pytanie 61

Wykonawca wnioskuję o obniżenie poziomu należytego wykonania umowy do 5% ceny ofertowej brutto. Zmiana ta spowoduje obniżenie kosztów realizacji inwestycji, a tym samym zwiększy konkurencyjność ofert w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedź 61

Patrz odpowiedź na pytanie 53.

Pytanie 62

Zgodnie z zapisami pkt 7.2 ppkt 3). SIWZ, czy Zamawiający dopuści, aby w ramach wykazania się wiedzą i doświadczeniem Wykonawca przedstawił dwa odrębne zadania – jedno na projektowanie oraz drugie na realizację robót budowlanych związanych z budową/rozbudową/ przebudową oczyszczalni ścieków? Jeśli Zamawiający wyrazi zgodę, czy w przypadku konsorcjum lub udostępniania przedmiot trzeci będzie możliwe łączne spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia, tj. zadanie na projektowanie wykona jeden z wykonawców a zadanie na realizację robót - drugi z wykonawców lub podmiot trzeci?

Odpowiedź 62

Patrz odpowiedź na pytanie 50.

Podstawa prawna: art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych oraz pkt. 13 SIWZ.

P.G.K. "Żyrardów" Spółka z o.o.
PROKURENT

Magdalena Zdieszyska