

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu Nadgórna 13A m.1
ADRES INWESTYCJI : ul. Nadgórna 13A, 86-300 Grudziądz
INWESTOR : MPGN Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : Ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Mądro (Budowlana)
Andrzej Ficerman (Elektryczna)
DATA OPRACOWANIA : 27.07.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.07.2022

Data zatwierdzenia

~~INSPEKTOR
ds. Technicznych
Andrzej Ficerman~~

INSPEKTOR
ds. Technicznych
Tomasz Mądro

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu Nadgórna 13A/1					
1		Roboty budowlane i sanitarne			
1	KNR 4-01	Zerwanie wszystkich okładzin ścian, podłóg i sufitów	m ²		
d.1	1205-01				
	analogia				
		<ściany> 93.54	m ²	93.54	
		<podłogi> 36.17	m ²	36.17	
		<sufitów> 36.17	m ²	36.17	
				RAZEM	165.88
2	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego	m ²		
d.1	0623-03				
	analogia				
		10	m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-07				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
4	KNR 4-01	Demontaż skrzydła drzwiowego	szt.		
d.1	0903-02				
	analogia				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-01				
		10	m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
6		Rozprowadzenie podtynkowe instalacji wod-kan do wszystkich urządzeń w kuchni i łazience	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
7	NNNR 2	Uzupełnienie ubytków tynków - około 20%	m ²		
d.1	0801-03				
		165.88*20%	m ²	33.18	
				RAZEM	33.18
8	NNRNKB	Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - sufity	m ²		
d.1	202 1134-01				
		36.17	m ²	36.17	
				RAZEM	36.17
9	NNRNKB	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku	m ²		
d.1	202 2014-01				
	analogia				
		36.17	m ²	36.17	
				RAZEM	36.17
10	NNRNKB	Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - ściany	m ²		
d.1	202 1134-02				
		93.54	m ²	93.54	
				RAZEM	93.54
11	NNRNKB	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.1	202 2012-01				
	analogia				
		93.54	m ²	93.54	
				RAZEM	93.54
12	KNR-W 2-	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.1	02 1510-03				
	analogia				
		Kolor do ustalenia w trakcie remontu			
		<sufity >poz.9	m ²	36.17	
		<ściany>poz.11	m ²	93.54	
				RAZEM	129.71
13	KNR 4-02	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt.		
d.1	0218-04				
	analogia				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNR 4-02	Wymiana wanny	kpl.		
d.1	0221-02				
	analogia				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
15	KNR 4-02	Wymiana umywalki fajansowej bez wspornika z syfonem z tworzywa	kpl.		
d.1	0219-04				
	analogia				
		1	kpl.	1.00	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.	RAZEM	1.00
d.1	0121-01				
	analogia				
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
17	KNR 4-02	Wymiana WC komplet	kpl.		
d.1	0224-01				
	analogia				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
18		Wymiana kuchenki gazowej	szt.		
d.1	kalk. własna	Wykonawca przekaze zamawiającemu protokoły i zaświadczenia związane z pracami przy inst. gazowej.	szt.		
		1		1.00	
				RAZEM	1.00
19	KNR 2-15	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 300 dm3	kpl.		
d.1	0121-03				
	analogia				
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
20	KNR 4-01	Przestawienie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi)	kpl.		
d.1	1001-02	Przestawienie pieca w dużym pokoju.			
	kalk. własna	Prace zdruńskie muszą być wykonywane przez uprawnionego zduna	kpl.		
		1		1.00	
				RAZEM	1.00
21		Remont i czyszczenie pieca w ramce - wymiana zużytych elementów, fugo-	kpl.		
d.1	kalk. własna	gowanie i uszczelnienie drzwiczek.			
		Prace zdruńskie muszą być wykonane przez uprawnionego zduna	kpl.		
		1		1.00	
				RAZEM	1.00
22	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej	m ²		
d.1	1209-06	o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła bez szczeblin - dwu-			
	z.sz.4.5.4.	stronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami			
	9914-10				
	z.sz.4.5.4.				
	9914-17				
		2*4	m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
23	KNR 4-01	Wymiana okuć drzwi, Regulacja stolarki	kpl.		
d.1	0919-30				
	analogia				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
24	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwio-	m ²		
d.1	1209-08	wej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła			
	z.sz.4.5.4.	plytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z			
	9914-01	ćwierćwałkami - opaski dwustronne gładkie o szer. do 10 cm			
	z.sz.4.5.4.				
	9914-07				
	z.sz.4.5.4.				
	9914-08				
		2	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
2		Wymiana nstalacji elektrycznej w pustostanach			
21		Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu nr 1			
25	KNR AT-27	Ręczne wykucie bruzdy	m		
d.21	0105-01		m	80.00	
		80		RAZEM	80.00
26	KNR-W 2-	Wykonanie otworów okrągłych o głębokości do 5 cm w marmurze; średni-	szt.		
d.21	02 2137-02	ca otworu do 8 cm	szt.	20.00	
		20		RAZEM	20.00
27	KNNR 5	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub	otw.		
d.21	1209-0601	stropach z cegły	otw.	5.00	
		5		RAZEM	5.00
28	KNNR 5	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
d.21	1208-01		m	80.00	
		80		RAZEM	80.00
29	KNR 4-03	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
d.21	1014-01				

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.45	m ³	0.45	
				RAZEM	0.45
30 d.21	KNR 5-08 0214-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) układane na gotowych uchwytych bezśrubowych, Przewód YDY 3x1,5 80	m		
			m	80.00	
				RAZEM	80.00
31 d.21	KNR 5-08 0214-02	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-12/Al-20 mm ²) układane na gotowych uchwytych bezśrubowych, Przewód YDY 3x2,5 85	m		
			m	85.00	
				RAZEM	85.00
32 d.21	KNR 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² z podłączeniem 11	szt.		
			szt.	11.00	
				RAZEM	11.00
33 d.21	KNR 5-08 0307-01	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych natynkowo-wtyczkowych w puszcze szczękowej typ 471 do 475 z podłączeniem 5	szt.		
			szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
34 d.21	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar		
			· pomiar	1.00	
			·		
				RAZEM	1.00
35 d.21	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar		
			· pomiar	1.00	
			·		
				RAZEM	1.00