

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachu - Nadgórna 13 i 13a
ADRES INWESTYCJI : ul. Nadgórna 13, 13a Grudziądz
INWESTOR : MPGN Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : Ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Mądro (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 10.05.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.05.2022

Data zatwierdzenia

INSPEKTOR
ds. technicznych
Tomasz Mądro
Tomasz Mądro

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pokrycia dachu drewnianego -Grudziądz, ul. Nadgórna 13, 13a					
1		Nadgórna 13			
11		Kominy			
1 d.11	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających 2.5*1.5*2	m ² m ²	 7.50	
				RAZEM	7.50
2 d.11	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych (1.2*0.52)+(1.54*0.54)+(1.79*0.54)+(1.5*0.54) 0.54*0.85+0.54*1.2	m ² m ² m ²	 3.23 1.11	
				RAZEM	4.34
3 d.11	KNR-W 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ UWAGA: Wykonawca ponosi koszty z tytułu sprawdzenia drożności przewodów kominowych przed i po remoncie. Opinię kominarską Wykonawca przekaze Zamawiającemu. (1.1*0.42)*1.55+(1.44*0.44)*2.9+(1.69*0.44)*1.15+(1.4*0.44)*1.60 <częściowe przemurowanie> 0.44*0.75*1.0+0.44*1.1*1.0	m ³ m ³ m ³	 4.39 0.81	
				RAZEM	5.20
4 d.11	KNR-W 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm 7*4.04	kg kg	 28.28	
				RAZEM	28.28
5 d.11	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 4.04	m ² m ²	 4.04	
				RAZEM	4.04
6 d.11	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 4.04	m ² m ²	 4.04	
				RAZEM	4.04
7 d.11	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 4.04	m ² m ²	 4.04	
				RAZEM	4.04
8 d.11	KNR-W 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 1.8*(0.44+0.75)*2+1.95*(0.44+1.1)*2	m ² m ²	 10.29	
				RAZEM	10.29
9 d.11	KNR-W 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim 1.55*(1.1+0.42)+2.9*(1.44+0.44)+1.15*(1.69+0.44)+1.6*(1.4+0.44) 0.44*0.75*3.0+0.44*1.1*3.0	m ² m ² m ²	 13.20 2.44	
				RAZEM	15.64
10 d.11	kalk. własna	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją 5.20+4.04*0.07	m ³ m ³	 5.48	
				RAZEM	5.48
12		Remont pokrycia			
11 d.12	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu 13	m m	 13.00	
				RAZEM	13.00
12 d.12	KNR 4-01 1306-01 analogia	Demontaż elementów metalowych 4	szt.przec. szt.przec.	 4.00	
				RAZEM	4.00
13 d.12	KNR 4-01 0519-04 z.sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 100 m ² 13*10.5	m ² m ²	 136.50	
				RAZEM	136.50
14 d.12	KNR 4-01 0519-05 z.sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - powierzchnia do 100 m ² Krotność = 3 13*10.5	m ² m ²	 136.50	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	136.50
15	KNR 4-01 d.12 0414-03	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk - szacowane 35% powierzchni 136.5*35%	m ²		
			m ²	47.78	
				RAZEM	47.78
16	KNR-W 4-d.12 01 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm 13	m		
			m	13.00	
				RAZEM	13.00
17	KNR 4-01 d.12 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi 80	m ²		
			m ²	80.00	
				RAZEM	80.00
18	KNR 4-01 d.12 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 13	m		
			m	13.00	
				RAZEM	13.00
19	KNR 4-01 d.12 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 13	m		
			m	13.00	
				RAZEM	13.00
20	KNR 4-01 d.12 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <ogniomur> (10.25*0.75)*2 <kalenica> 13*0.5 <pas nadrynnowy> 13*0.45 <pas podrynnowy> 13*0.80	m ²		
			m ²	15.38	
			m ²	6.50	
			m ²	5.85	
			m ²	10.40	
				RAZEM	38.13
21	KNR 2-02 d.12 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy, obróbki blacharskie <ogniomur> (10.25*0.75)*2 <pas nadrynnowy> 13.0*0.45 <wywinięcie w kalenicy> 13*0.45 <pas podrynnowy> 13*0.80	m ²		
			m ²	15.38	
			m ²	5.85	
			m ²	5.85	
			m ²	10.40	
				RAZEM	37.48
22	KNR 2-02 d.12 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 13	m		
			m	13.00	
				RAZEM	13.00
23	KNR 2-02 d.12 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 13	m		
			m	13.00	
				RAZEM	13.00
24	KNR-W 2-d.12 02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo 136.5	m ²		
			m ²	136.50	
				RAZEM	136.50
25	KNR-W 2-d.12 02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo 136.5	m ²		
			m ²	136.50	
				RAZEM	136.50
26	KNR-W 2-d.12 02 0535-04	Założenie pasów usztywniających - z blachy ocynkowanej Obróbka kominów 2*((1.44+0.44)+(1.1+0.42)+(1.69+0.44)+(1.4+0.44)) (0.44+0.75)*2+(0.44+1.1)*2	m		
			m	14.74	
			m	5.46	
				RAZEM	20.20
27	KNR-W 2-d.12 02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej (2*((1.44+0.44)+(1.1+0.42)+(1.69+0.44)+(1.4+0.44)))*0.5 ((0.44+0.75)*2+(0.44+1.1)*2)*0.5	m ²		
			m ²	7.37	
			m ²	2.73	
				RAZEM	10.10
28	KNR-W 2-d.12 02 0514-06	Rury wentylacyjne - z blachy stalowej ocynkowanej 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
29	KNR-W 4-d.12 01 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm 13	m		
			m	13.00	
				RAZEM	13.00
30	KNR-W 4-d.12 01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 5	m		
			m	5.00	
				RAZEM	5.00

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	KNR 4-01 d.12 0414-11	Wymiana desek czołowych	m		
		<kalenica> 13	m	13.00	
		<deski za rynnami> 13	m	13.00	
				RAZEM	26.00
32	KNR 4-01 d.12 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi 10*0.2+2*13*0.2	m ²		
			m ²	7.20	
				RAZEM	7.20
33	KNR 0-15 d.12 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		0.9*4	m	3.60	
				RAZEM	3.60
34	KNR 0-15 d.12 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - nowy wyłaz dachowy w kolorze grafitowym	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
35	d.12 kalk. własna	Demontaż wyłazu dachowego z utylizacją	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
36	d.12 kalk. własna	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi pokrycia po rozebraniu wraz z utylizacją	m ³		
		136.5*0.005*4	m ³	2.73	
				RAZEM	2.73
37	KNR 2-15 d.12 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 160 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR-W 4- d.12 01 0316-04	Uzupełnienie gzymsów z cegieł	m ³		
		13*0.25*0.12	m ³	0.39	
				RAZEM	0.39
39	KNR 4-04 d.12 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		12	m	12.00	
				RAZEM	12.00
40	KNR 4-04 d.12 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		12	m	12.00	
				RAZEM	12.00
41	KNR 4-04 d.12 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		12	m	12.00	
				RAZEM	12.00
2		Nadgórn 13a			
21		Kominy			
42	KNR 4-01 d.21 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		2*(2.55*0.54)+(3.0*0.54)	m ²	4.37	
				RAZEM	4.37
43	KNR-W 4- d.21 01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ UWAGA: Wykonawca ponosi koszty z tytułu sprawdzenia drożności przewodów kominowych przed i po remoncie. Opinię kominiarską Wykonawca przekaze Zamawiającemu.	m ³		
		2*(2.45*0.44*1.8)+(2.9*0.44*2.5)	m ³	7.07	
				RAZEM	7.07
44	KNR-W 4- d.21 01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o średnicy do 6 mm	kg		
		30	kg	30.00	
				RAZEM	30.00
45	KNR 4-01 d.21 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
		2.5*1.5*2	m ²	7.50	
				RAZEM	7.50
46	KNR 2-02 d.21 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		2*(2.55*0.54)+(3.0*0.54)	m ²	4.37	
				RAZEM	4.37
47	KNR 2-02 d.21 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$2 \cdot (2.55 \cdot 0.54) + (3.0 \cdot 0.54)$	m ²	4.37	
				RAZEM	4.37
48 d.21	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²		
		$2 \cdot (2.55 \cdot 0.54) + (3.0 \cdot 0.54)$	m ²	4.37	
				RAZEM	4.37
49 d.21	KNR-W 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
		$2 \cdot (2 \cdot (2.45 + 0.44) \cdot 1.8) + (2 \cdot (2.9 + 0.44) \cdot 2.5)$	m ²	37.51	
				RAZEM	37.51
50 d.21	kalk. własna	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją	m ³		
		$7.07 + 4.37 \cdot 0.07$	m ³	7.38	
				RAZEM	7.38
22		Remont pokrycia			
51 d.22	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
		13	m	13.00	
				RAZEM	13.00
52 d.22	KNR 4-01 1306-01 analogia	Demontaż elementów metalowych	szt.przec.		
		3	szt.przec.	3.00	
				RAZEM	3.00
53 d.22	KNR 4-01 0519-04 z.sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 100 m ²	m ²		
		13*10.0	m ²	130.00	
				RAZEM	130.00
54 d.22	KNR 4-01 0519-05 z.sz. 2.3. 9909-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - powierzchnia do 100 m ² Krotność = 3	m ²		
		13*10.0	m ²	130.00	
				RAZEM	130.00
55 d.22	KNR 4-01 0414-03 analogia	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk- szacowane 35% powierzchni - dokładne określenie po odkryciu	m ²		
		130.0	m ²	130.00	
				RAZEM	130.00
56 d.22	KNR-W 4-01 0417-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 32 mm	m		
		13	m	13.00	
				RAZEM	13.00
57 d.22	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze	m		
		10	m	10.00	
				RAZEM	10.00
58 d.22	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
		70	m ²	70.00	
				RAZEM	70.00
59 d.22	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych	m		
		<wiatrownica> 10.0	m	10.00	
		<deski za rynnami> 13	m	13.00	
		<kalenica> 13	m	13.00	
				RAZEM	36.00
60 d.22	KNR 4-01 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi	m ²		
		$10 \cdot 0.2 + 2 \cdot 13 \cdot 0.2$	m ²	7.20	
				RAZEM	7.20
61 d.22	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 37, PAROC UNS 39, PAROC SSB 1, PAROC CGL 1 układanymi w połaci dachu krokwiowego	m ²		
		100	m ²	100.00	
				RAZEM	100.00
62 d.22	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13	m	13.00	
				RAZEM	13.00

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.22	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13+2	m	15.00	
				RAZEM	15.00
64 d.22	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		<ogniomur> (10.0*0.6)*2	m ²	12.00	
		<kalenica> 13*0.5	m ²	6.50	
		<pas nadrynnowy> 13*0.65	m ²	8.45	
		<obróbki pionu sanitarnego> 4*(2*0.45)	m ²	3.60	
				RAZEM	30.55
65 d.22	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
		- pas nadrynnowy, obróbki blacharskie	m ²	12.00	
		<ogniomur> (10.0*0.6)*2	m ²	8.45	
		<wywinięcie w kalenicy> 13*0.45	m ²	5.85	
		<obróbki pionu sanitarnego> 4*(2*0.45)	m ²	3.60	
				RAZEM	29.90
66 d.22	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		13	m	13.00	
				RAZEM	13.00
67 d.22	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		13+2	m	15.00	
				RAZEM	15.00
68 d.22	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²		
		130.0	m ²	130.00	
				RAZEM	130.00
69 d.22	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
		130.0	m ²	130.00	
				RAZEM	130.00
70 d.22	KNR-W 2-02 0535-04	Założenie pasów usztywniających - z blachy ocynkowanej	m		
		Obróbka kominów	m	12.46	
		2*((2.45+0.44)+(2.9+0.44))			
				RAZEM	12.46
71 d.22	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		(2*((2.45+0.44)+(2.9+0.44)))*0.5	m ²	6.23	
				RAZEM	6.23
72 d.22	KNR-W 2-02 0514-06	Rury wentylacyjne - z blachy stalowej ocynkowanej	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
73 d.22	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		0.9*4	m	3.60	
				RAZEM	3.60
74 d.22	KNR 0-15 0526-02 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej - nowy wyłaz dachowy w kolorze grafitowym - z obróbką budowlaną od środka	szt.		
		Zastosować wyłaz systemowy szklony szkłem bezpiecznym i hartowanym			
		- trzyszybowym			
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
75 d.22	kalk. własna	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi pokrycia po rozebraniu wraz z utylizacją	m ³		
		130*0.005*4	m ³	2.60	
				RAZEM	2.60
76 d.22	KNR 2-15 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 160 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
77 d.22	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		12	m	12.00	
				RAZEM	12.00
78 d.22	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		12	m	12.00	
				RAZEM	12.00
79 d.22	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12	m	12.00	
				RAZEM	12.00
80 d.22	KNR 4-01 0106-04 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi- Usunięcie z dziedzińca materiałów rozbiórkowych do utylizacji 7.38+2.6	m ³		
			m ³	9.98	
				RAZEM	9.98

