

# **INFORMACJA BIOZ**

**Modernizacja placu zabaw wraz z przestrzenią do gier zespołowych przy  
Miejskim Przedszkolu 59 w Katowicach Giszowcu**

Adres obiektu: **Katowice ul. Wojciecha 49**

Zamawiający: **Miasto Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice**  
**Miejskie Przedszkole Nr 59, ul. Wojciecha 49, 40-474 Katowice**

Opracowała: **mgr inż. arch. Danuta Fredowicz**

marzec 2020

## **1. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI**

Zakres robót obejmuje prace związane z modernizacją placu zabaw wraz z przestrzenią do gier zespołowych przy Miejskim Przedszkolu 59 w Katowicach, przy ul. Wojciecha 49.

### **Zakres prac :**

- \_ roboty ziemne ( wykopy, nasypy, wyrównanie terenu)
- \_ demontaż istniejących zabawek wraz z fundamentami
- \_ demontaż elementów zagospodarowania terenu
- \_ wykonywanie nowych nawierzchni z poliuretanu
- \_ montaż nowych zabawek, ławek ,koszy na śmieci
- \_ zakładanie trawników

Roboty należy rozpocząć od organizacji placu budowy ( wydzielenie i ogrodzenie terenu, z zabezpieczeniem przed wstępem niepowołanych osób ) Należy zorganizować i oznakować drogi transportu materiałów budowlanych i urządzeń oraz odpadków z terenu budowy .

Najlepiej należy wykonywać prace w czasie wolnym od pracy przedszkola.

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Teren inwestycji znajduje się na ogrodzonej działce przedszkola.

Na terenie budowy znajdują się:

- trawniki
- drzewa i krzewy
- ogrodzenie stalowe, systemowe
- podest betonowy-” scena „
- zabawki terenowe
- ścieżki i dróżki wyłożone kostką betonową

Na terenie przedszkola przechodzą elementy uzbrojenia terenu:  
kable energetyczne niskiego napięcia, sieć gazowa.

## **3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STANOWIĆ ZAGROŻENIE**

Prace będą prowadzone w pobliżu budynków przedszkola. Transport materiałów i odpadów będzie się odbywać poprzez jedyną bramę na teren przedszkola.

Należy rozważyć wykonanie dodatkowego wjazdu na teren przedszkola po czasowym zdemontowaniu fragmentu ogrodzenia systemowego od strony zachodniej, wraz z zamontowaniem bramy tymczasowej. Zapobiegłoby to zniszczeniu istniejącej nawierzchni z kostki betonowej przez ciężarówki zwłaszcza przy wywozie ziemi i darni.

Wykopy będą przeprowadzane w pobliżu istniejących elementów uzbrojenia terenu (gaz, kable energetyczne).

## **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT**

Prace na wysokości - prace przy montażu zestawów zabawowych.

Prace związane z demontażem zabawek i darni.

Wykopy w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu.

## **5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW**

Wszyscy pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i P.POŻ oraz technologii prac i organizacji placu budowy przed przystąpieniem do pracy. Należy określić zasady i sposób przechowywania i transportu materiałów na terenie budowy i oraz zasad organizacji wyjazdu z placu budowy .

## **6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM.**

**6.1 Teren budowy** musi być ogrodzony tymczasowo, oznakowany i zabezpieczony przed wstępem osób niepowołanych.

### **6.2 Punkt apteczny**

Na budowie powinien być oznaczony punkt, wyposażony w apteczkę i sprzęt gaśniczy a także zawsze czynny telefon.

### **6.3 Sanitariaty**

Wykonawca powinien zamontować czasowo na terenie budowy sanitariat dla pracowników.

### **6.4 Nadzór budowy**

Wszystkie roboty powinny być nadzorowane przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.

### **6.5 Harmonogram prac**

Należy opracować harmonogram prac , tak aby wykluczał powstanie spiętrzeń prac i dostaw materiałów. Najbardziej uciążliwe prace (dowóz dużej ilości materiałów budowlanych , hałas związany z montażem urządzeń, czy demontażem nawierzchni) należy zaplanować na okresy wolne od w pracy przedszkola.

### **6.6 Prace ziemne**

Przy wykonywaniu prac ziemnych i wykopów - w razie natrafienia na elementy uzbrojenia terenu lub obiekty archeologiczne , roboty należy przerwać i fakt zgłosić odpowiednim służbom.

## **UWAGA!**

- 1. Należy wykluczyć możliwość dostępu na teren budowy, dzieci z czy pracowników przedszkola przez cały czas prowadzenia prac.**
- 2. Należy czytelnie oznaczyć wyjazd z placu budowy .**
- 3. Nie należy nadmiernie gromadzić odpadów czy zdemontowanych zabawek na terenie działki przedszkola.**
- 4. Zabawki i nawierzchnie należy montować zgodnie z instrukcją producenta.**