



GMINA STAWIGUDA  
11-034 Stawiguda, ul. Olsztyńska 10  
tel.: 89 512 62 02  
[www.stawiguda.pl](http://www.stawiguda.pl) [przetargi@stawiguda.pl](mailto:przetargi@stawiguda.pl)

Nr postępowania ZP.271.1.32.2024

Stawiguda, 17.10.2024 r.

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy postępowania: „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszaniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej w Bartągu”

**Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)**

Uprzejmie informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące wyjaśnienia treści SWZ w ww. postępowaniu.

Działając na podstawie art. 284 oraz art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 – dalej: Pzp), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania jakie wpłynęły do Zamawiającego:

➤ **Pytania z 5.10.2024 r.**

**CZĘŚĆ 1**

**Pytanie 1.** Czy Zamawiający w kwestii wymagań dla Wykonawcy w zakresie obiektu budowlanego o konstrukcji drewnianej miał na myśli konstrukcję szkieletową zaprojektowaną w dokumentacji projektowej?

*Odpowiedź: Warunek dotyczy obiektu budowlanego o konstrukcji drewnianej, warunek ten też będzie spełniała konstrukcja szkieletowa.*

**Pytanie 2.** W projekcie Zamawiającego ściany zewnętrzne boiska zaprojektowano z płyt warstwowych giętych z rdzeniem z piany poliuretanowej PIR. W trakcie rozeznania rynku okazało się, że w Polsce jest tylko jeden producent, który wykonuje takie płyty. W związku z tym może to wpłynąć na dostępność materiału. Czy w związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość zastąpienia płyt warstwowych giętych na ścianach na rozwiązanie w postaci ściany z wykorzystaniem drewna klejonego krzyżowo w połączeniu z fasadą wentylowaną?

*Odpowiedź: Tak, Zamawiający wyraża zgodę na ściany z wykorzystaniem drewna klejonego krzyżowo w połączeniu z fasadą wentylowaną z uwagą iż Wykonawca dostarczy rysunki zamienne z podpisami osób z odpowiednimi uprawnieniami i obliczeniami (jeżeli będzie to konieczne).*

**Pytanie 3.** W projekcie technicznym branży architektura (rys. nr: 4, 6 oraz opis techniczny) oraz projekcie technicznym branży konstrukcja (rys. nr: 3, D-1, D-2, 13) podane są różne rodzaje podbudowy z kruszywa: boiska oraz płyty fundamentowej zaplecza sanitarnego. Proszę o wskazanie właściwego rozwiązania. Dobór odpowiedniej podbudowy ma bezpośredni wpływ na wytrzymałość i eksploatację nawierzchni boiska.

*Odpowiedź:*

**a. Boisko**

- Wylewka z betonu C12/15 - 100 mm
- Folia budowlana gr. 0,3 mm

- 
- Izolacja termiczna z XPS – 160 mm
  - Warstwa wyrównawcza z kruszywa naturalnego 0-4 mm – 50 mm
  - Warstwa z kruszywa z mieszanki stabilizacyjnej 0-31,5 mm C50/30 – 200 mm
  - Warstwa technologiczna z pospółki zagęszczona mechanicznie do ID 0,7
  - Geotkanina separacyjna
  - Grunt rodzimy

**b. Zaplecze sanitarne (szatniowe)**

- Płyta żelbetowa z betonu C25/30 – 300 mm
- Folia budowlana gr. 0,3 mm
- Izolacja termiczna z XPS – 160 mm
- Warstwa technologiczna z pospółki zagęszczona mechanicznie do ID 0,7
- Geotkanina separacyjna
- Grunt rodzimy

**Pytanie 4.** W dokumentacji projektowej nie odnaleziono informacji dotyczącej sposobu zabezpieczenia drewna konstrukcyjnego tj.: ramy gięto-klejone boiska, słupy szczytowe, rygle ścienne, płatwie dachowe, stężenia ścienne, panele dachowe z drewna klejonego krzyżowo, w związku z wymaganiem NRO (nierozprzestrzenianie ognia).

*Odpowiedź: Wszystkie elementy drewniane konstrukcyjne i niekonstrukcyjne muszą spełniać wymóg NRO (nierozprzestrzenianie ognia) poprzez zastosowanie np. odpowiedniego impregnatu zwiększającego klasę reakcji na ogień do klasy B-s2,d0. Należy zastosować impregnat niezменяjący naturalnego koloru drewna.*

**Pytanie 5.** Proszę o wskazanie w jakiej klasie wizualnej należy zastosować panele z drewna klejonego krzyżowo na konstrukcji boiska oraz konstrukcji sufitu zaplecza sanitarnego.

*Odpowiedź: Drewno klejono krzyżowo na konstrukcji boiska należy zastosować w klasie wizualnej – najwyższej, natomiast panele z drewna klejonego krzyżowo sufitu zaplecza w klasie wizualnej – przemysłowej.*

**Pytanie 6.** Czy konstrukcja ścian szkieletowych drewnianych może być realizowana z drewna C24 KVH o przekroju 80 x 160 mm zamiast z drewna klejonego typu DUO/TRIO?

*Odpowiedź: Ściany zaplecza sanitarnego (szatniowego) mają być realizowane jako prefabrykowane szkieletowe z drewna C24 typ DUO/TRIO o przekroju 80 x 160 mm, zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcja.*

**Pytanie 7.** W projekcie technicznym branży architektura (rysunki i opis) występują różne opisy dotyczące izolacji akustycznej na suficie boiska i sufitach zaplecza oraz ścianach boiska, np.: Sufit kasetonowy Ecophon Gedina A40, Panele akustyczne Ecophon – 40 mm, Płyty akustyczne gr. 40 mm, okładziny akustyczne ścian.

Proszę o odpowiedź na poniższe pytania.

- 1) Jakie sufity należy zastosować do pomieszczeń socjalnych szatni i korytarzy?
- 2) Jakie sufity należy zastosować do łazienek i pryszniców?
- 3) Jakie sufity należy zastosować do pomieszczeń technicznych?
- 4) Jaki sufit należy zastosować na boisku?
- 5) Jakie okładziny ścienne akustyczne należy zastosować na boisku?

Odpowiedź:

#### **Ad 1) Sufity pomieszczeń socjalnych szatni i korytarzy**

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z włókna szklanego z prostymi krawędziami. Format 600x600x15 mm. Waga systemu (łącznie z konstrukcją) powinna wynosić około 2,5 kg / m<sup>2</sup>. Widoczna powierzchnia płyty sufitowej powinna być w powłoce, powłoka malowana farbą na bazie wody. Krawędzie powinny być naturalne lub zagruntowane. Kolor w widocznej białej powierzchni paneli i konstrukcji to S 0500-N. Powierzchnia sufitu powinna mieć współczynnik odbicia światła 84%.

**Akustyka:** Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 0,95 (2000 Hz) oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita wysokość systemu: 200 mm). Wartości należy mierzyć zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikować zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiagających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

#### **Ad 2) Sufity do łazienek i pryszniców**

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z wełny szklanej z prostymi krawędziami (krawędź A). Format 600x600x20 mm. Waga systemu (łącznie z konstrukcją) około 3-4 kg/m<sup>2</sup> dla płyty grubości 20 mm. Powłoka płyt pokryta farbą na bazie wody, łatwa do czyszczenia, przeznaczona do zastosowań higienicznych, gdzie istnieją wysokie wymagania dotyczące czyszczenia na mokro. Krawędzie malowane. Kolor widocznej białej powierzchni paneli i konstrukcji to S 0500-N. Powierzchnia sufitu ma współczynnik odbicia światła 84%.

**Akustyka:** Sufit ma klasę pochłaniania dźwięku A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 0,95 (20 mm- 2000Hz) oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku (całkowita wysokość systemu: 200 mm). Wartości mierzone zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikowane zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiagających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

**Odporność na pleśń i bakterie:** Płyty sufitowe powinny mieć klasyfikację odporności na pleśń i bakterie równą 0, według metody A i C, zgodnie z ISO 846.

**Wytrzymałość powierzchni:** Płyty sufitowe powinny wytrzymać 200 cykli szorowania, testowane zgodnie z ISO 11998.

**Odporność chemiczna i dezynfekcja:** Płyty sufitowe powinny być odporne na działanie następujących substancji: Actichlor Plus, LifeClean, etanol 70%, Podchloryn sodu 2,5%, Virkon S, izopropanol 70%, Oxivir Excel, Sumabac D10, Suredis VT1, Enduro Chlor VE5 i Acipusfoam VF59. Odporność testowana zgodnie z ISO 11998. Płyty sufitowe muszą być zatwierdzone do pomieszczeń strefy ryzyka w klasie 4, zgodnie z NF-S90-351, a także sprawdzone pod kątem szybkości usuwania cząstek odpowiadającej klasie CP (0,5) 5.

#### **Ad 3) Sufity do pomieszczeń technicznych**

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z włókna szklanego z prostymi krawędziami. Format 600x600x15 mm, Montaż z systemem konstrukcji T24. Waga systemu (łącznie z konstrukcją) powinna wynosić około 3 kg / m<sup>2</sup>. Widoczna powierzchnia płyty sufitowej w kolorze białym. Krawędzie powinny być naturalne lub zagruntowane. Konstrukcja powinna być w kolorze białym. Kolor widocznej białej powierzchni paneli i konstrukcji to S 0500-N. Powierzchnia sufitu powinna mieć współczynnik odbicia światła 83%.

**Akustyka:** Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 1,00 (2000 Hz) oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym

---

(całkowita wysokość systemu: 200 mm). Wartości należy mierzyć zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikować zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiagających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

#### **Ad 4) Sufit boiska:**

Panele z włókna szklanego ze ściętymi krawędziami, przeznaczony do bezpośredniego mocowania do sufitu za pomocą wkrętów. Format 600x600x40 mm. Waga systemu powinna wynosić około 5 kg / m<sup>2</sup>. Widoczna powierzchnia płyty powinna być w powłoce odpornej na uderzenia, malowanej na biało mocnej tkaninie z włókna szklanego. Krawędzie powinny być pomalowane. Kolor widocznej białej powierzchni paneli S 0500-N. Współczynnik odbicia światła 78%.

**Akustyka:** Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 1,0 (1000 Hz) oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita wysokość systemu ok. 43 mm). Wartości należy mierzyć zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikować zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiagających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

**Odporność na uderzenia:** Należy sklasyfikować pod względem odporności na uderzenia w klasie 1A zgodnie z normą EN 13964, załącznik D.

#### **Ad 5) Ściany boiska**

Element ścienny składający się z paneli ściennych z włókna szklanego z prostą krawędzią (krawędź A). Format 2700x1200x40 mm z systemową konstrukcją. Waga systemu (łącznie z konstrukcją) powinna wynosić ok. 4 kg/m<sup>2</sup>. Widoczna powierzchnia panelu ściennego kolor biały 085, odporna na uderzenia powierzchnia tkana na bazie włókna szklanego. Kolor widocznej białej powierzchni paneli to S 1002-Y, odbicie światła 78%.

**Akustyka:** Panel ścienny powinien posiadać klasę pochłaniania dźwięku A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 1,00 (1000 Hz) oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita głębokość systemu 50 mm). Wartości należy mierzyć zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikować zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiagających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

**Odporność na uderzenia:** Panel ścienny powinien spełnić wymagania odpowiadające klasie 1A.

**Pytanie 8.** Na rysunku – rzut przyziemia w projekcie technicznym branży architektura opisano wykończenie podłogi w pomieszczeniach zaplecza sanitarnego z: gresu i wykładziny PCV. W opisie technicznym branży architektura wykończenie podłóg występuje wyłącznie z wykładzin PCV. Proszę o wskazanie właściwego rozwiązania.

**Odpowiedź:** Wszystkie podłogi zaplecza sanitarnego należy wykończyć wykładziną PCV zgodnie z opisem technicznym branży architektura pkt 15.

---

**Pytanie 9.** W opisie projektu technicznego do instalacji wentylacji mechanicznej wskazano, że kanały wyciągowe prowadzone po ścianie budynku z kratkami wywiewnymi winny być obudowane w celu zabezpieczenia przed zniszczeniem płytami g.-k. Proszę o jednoznaczne wskazanie, w obrębie których pomieszczeń kanały wyciągowe mają być obudowane płytami g.-k. Czy kanały te mają być zaizolowane wełną gr. 50 mm i dodatkowo obudowane blachą stalową jak kanały w obrębie Sali (boiska)?

*Odpowiedź: Oprócz zadaszenia boiska, w pozostałych pomieszczeniach – obudowa z płyt g-k.*

**Pytanie 10.** Czy oferta Wykonawcy ma swoim zakresem obejmować wyposażenie zaplecza szatniowego, np. w szafki w przebieralniach?

*Odpowiedź: Zakup wyposażenia zostanie zrealizowane w oddzielnym postępowaniu. Wykonawca w przedmiotowym postępowaniu nie wycenia zaplecza szatniowego.*

**Pytanie 11.** Czy projekt przebudowy przyłącza gazu został uzgodniony z PSG sp. z o.o. zgodnie z wydanymi warunkami nr 2017/BR/ZTI/2024 z dnia 04.04.2024 r. załączonymi do dokumentacji projektowej. Czy przebudowę będzie realizować PSG jako właściciel sieci? Czy znany jest koszt przebudowy? Kto będzie ponosił koszty związane z przebudową przyłącza gazowego?

*Odpowiedź: Przebudowę będzie realizować w całości Inwestor (w ramach robót budowlanych objętych niniejszym postępowaniem). Koszt przebudowy został ujęty w części sanitarnej kosztorysu. Projekt został złożony do uzgodnienia.*

➤ **Pytania z 07.10.2024 r. – części 1**

**Pytanie 1.** Czy projekt oraz przedmiary obejmują przebudowę kolizji oraz oświetlenie zewnętrzne? Oświetlenia zewnętrznego brak w projekcie oraz w przedmiarach, przebudowy kolizji brak w przedmiarze.

*Odpowiedź: Projekt obejmuje demontaż dwóch lamp i dwóch odcinków linii oświetlenia zewnętrznego zgodnie z wytycznymi zagospodarowania.*

**Pytanie 2.** CCTV. Zgodnie z wytycznymi należy zintegrować system nadzoru wizyjnego CCTV z istniejącym systemem – potrzebne informacje o istniejącym systemie CCTV.

*Odpowiedź: System nadzoru wizyjnego nie musi być zintegrowany z istniejącymi systemami.*

**Pytanie 3.** Prosimy o potwierdzenie, że istniejąca TG jest przystosowana mocowo oraz przestrzennie do włączenia dodatkowych odbiorów jak pompa ciepła i instalacja fotowoltaiczna.

*Odpowiedź: Tak, jest przystosowana.*

**Pytanie 4.** Wprost z rysunków nie wynika jakie oprawy gdzie przyjąć. Prosimy o naniesienie rzutów sufitów podwieszanych na rysunki branży elektrycznej.

*Odpowiedź: W całości pomieszczeń projektowany jest sufit podwieszany.*

**Pytanie 5.** Prosimy o zweryfikowanie urządzeń branży sanitarnej – brak informacji na schematach oraz w przedmiarach.

*Odpowiedź: Wszelkie dane dotyczące urządzeń branży sanitarnej znajdują się w PT branży sanitarnej.*

---

**Pytanie 6.** Zasilanie sali – czy układy pomiarowe oraz lokalizacja złącza są uzgodnione z Energa?

*Odpowiedź: Lokalizacja złącza oraz uzgodnienie układów pomiarowych jest po stronie Energa Operator – przy wystąpieniu o warunki zasilania został przedstawiony projekt zagospodarowania z proponowaną lokalizacją złącza kablowego z układem pomiarowym.*

**Pytanie 7.** Potrzebne informacje o bramach – zasilanie, sterowanie – na otrzymanych rysunkach przewidziano „bramy zwijane BGR” i wyłączniki do bram. Brak informacji w opisie oraz w kosztorysach.

*Odpowiedź: Bramy zwijane do pomieszczeń magazynów Sali, zasilanie z rozdzielni Sali (rys. nr 6), podnoszenie i opuszczanie na wyłączniki „kluczowe”.*

**Pytanie 8.** Potrzebne informacje o urządzeniach sali sportowej do zasilenia (głównie parametry elektryczne) – jak kotara siatkowa, tablica świetlna, siłownik kosza itp. (na schematach i rzutach podano tylko typy okablowania do tych odbiorów).

*Odpowiedź: Zakup wyposażenia zostanie zrealizowane w oddzielnym postępowaniu. Wykonawca w przedmiotowym postępowaniu nie wycenia zaplecza szatniowego.*

**Pytanie 9.** Potrzebne informacje o urządzeniach branży teletechnicznej – jak lokalizacja istniejących szaf teletechnicznych (do weryfikacji długości okablowania), do których wpinamy sieci LAN obiektu.

*Odpowiedź: W obiekcie nie jest projektowana instalacja teletechniczna inna niż monitoring.*

**Pytanie 10.** Jakie LPS instalacji odgromowej jest wymagany dla projektowanego budynku? Brak obliczeń w projekcie.

*Odpowiedź: Zgodnie z propozycjami Polskiego Komitetu Ochrony Odgromowej SEP dla obiektu (szkoła) przyjęto III klasę LPS.*

**Pytanie 11.** Brak instalacji uziemiającej i wyrównawczej na rysunkach oraz w kosztorysie (brak siatki wyrównawczej – w kosztorysie ujęte tylko 20m bednarki – poz. 10)

*Odpowiedź: W obiekcie projektowany jest uziom fundamentowy z którym należy połączyć wszystkie elementy łącznie z szyną wyrównawczą.*

**Pytanie 12.** Wg opisu należy chronić kabel zasilający wg rysunku nr 10 „Trasa WLZ”, ale na tym rysunku nie zawarto żadnych rur osłonowych. Kosztorys przewiduje 10m rur DVK110.

*Odpowiedź: Rura przewidziana do wprowadzenia kabla do rozdzielni, w trasie bez osłon.*

**Pytanie 13.** Dlaczego wg schematu proj. rozdzielnicy sali (RGs) wszystkie odbiory zasilono okablowaniem niepalnym E90 typu NHXH? Czy tak należy przyjąć?

*Odpowiedź: Przewody przyjęto ze względu na sufit podwieszany. Takie należy przyjąć do wyceny.*

**Pytanie 14.** Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu (PWP) – czy przewidujemy dopuszczenie jednostkowe rozwiązań z otrzymanego projektu czy zmieniamy na rozwiązanie certyfikowane? Czy Inwestor dostarczy

---

rozwiązanie

z dopuszczeniem jednostkowym uzgodnione przez rzeczoznawcę ds. ppoż?

*Odpowiedź: Należy przyjąć do wyceny urządzenie certyfikowane.*

**Pytanie 15.** W przypadku dopuszczenia jednostkowego PWP czy otrzymamy takie od Inwestora czy też przyjmą je w wycenie?

*Odpowiedź: Należy przyjąć do wyceny urządzenie certyfikowane.*

**Pytanie 16.** Czy dostarczony projekt instalacji elektrycznych będzie uzgodniony z Rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.?

*Odpowiedź: Projekt techniczny został uzgodniony z rzeczoznawcą ds. p.ppoż. i przekazany Inwestorowi.*

**Pytanie 17.** Czy zostanie dostarczony projekt instalacji fotowoltaicznej uzgodniony z rzeczoznawcą ds. ppoż? Projekt taki powinien zawierać: przewidywany uzysk, moc instalacji i ilość paneli, lokalizacje urządzeń (panele, falowniki, wyłączniki DC), schemat instalacji, typy przewidzianych urządzeń (panele, falowniki, okablowanie, złączki), opis montażu konstrukcji paneli wraz z kątem montażu paneli z uwzględnieniem kąta dachu, informacje o typie dachu i czy jest NRO, opis prowadzenia okablowania, rozmieszczenie tras kablowych na rysunku, opis zabezpieczenia instalacji po stronie AC i DC, oświadczenie projektanta branży konstrukcyjnej o uwzględnieniu obciążeń od elementów instalacji fotowoltaicznej rozmieszczonych na dachu, czynności odbiorowe instalacji fotowoltaicznej, ochrona odgromowa instalacji PV, opisać oznaczenia elementów instalacji jak miejsce przyłączenia instalacji PV, główny wyłącznik AC i DC instalacji PV

*Odpowiedź: Projekt techniczny został uzgodniony z rzeczoznawcą ds. p.ppoż. i przekazany Inwestorowi.*

**Pytanie 18.** Czy technologia (jak nagłośnienie, sterowanie tablic świetlnych) wchodzi w zakres?

*Odpowiedź: W zakres wchodzi wykonanie instalacji elektrycznej, urządzenia zakupione zostaną w wyniku odrębnego zamówienia.*

**Pytanie 19.** Gdzie przewidzieć stanowisko operatorskie CCTV? (komputer, monitory, UPS, zasilacze – elementy wg otrzymanego schematu) – brak na rzutach oraz w przedmiarze.

*Odpowiedź: Stanowisko operatorskie należy umieścić w pokoju trenerów.*

**Pytanie 20.** Czy przewidujemy instalację fotowoltaiczną o mocy i rozmieszczeniu wg otrzymanego projektu – czyli  $64 \times 0,48 \text{ kWp} = 30,72 \text{ kWp}$  dachu istn.? W naszej ocenie panele rozmieszczone są bez odstępow, co w niektórych przypadkach praktycznie do zera ogranicza ich uzysk.

*Odpowiedź: Dopuszcza się zmianę lokalizacji paneli w obrębie dachu tak aby moc całkowita była zgodna z PT – tolerancja różnicy mocy całkowitej to  $1,0 \text{ kWp}$ , nie mniej niż moc projektowana.*

**Pytanie 21.** Czy przewidziane w przedmiarze okablowanie NHXH 3x2,5 (jakim zasilamy wg schematu RGs wszystkie odbiory oprócz oświetlenia) w ilości 400m (poz. 24) nie jest ilością zbyt niską?

*Odpowiedź: Przedmiar jest elementem pomocniczym dokumentacji. Ilość przewodów należy zweryfikować do własnych wyliczeń.*

---

**Pytanie 22.** Czy uzasadniony jest montaż gniazd i łączników wyłącznie bryzgoszczelnych we wszystkich częściach projektowanego obiektu? (sanitariaty, biura, korytarze, sala sportowa...)

*Odpowiedź: Konstrukcja obiektu jest projektowana jako drewniana w związku z tym zaprojektowano osprzęt bryzgoszczelny.*

**Pytanie 23.** Są rozbieżności ilości opraw między rysunkiem a przedmiarem – w przedmiarze jest o 17 opraw za mało.

*Odpowiedź: Przedmiar jest elementem pomocniczym dokumentacji. Ilość opraw należy zweryfikować do własnych wyliczeń. Należy przyjąć ilość według rysunków technicznych.*

**Pytanie 24.** Proszę o podanie parametrów technicznych rozdzielnic (w projekcie podano jedynie dla RGs 5x18 oraz 1x12 dla TS oraz TO a w specyfikacji informację, że wnąkowe).

*Odpowiedź: IP65, IK10.*

**Pytanie 25.** Czy uwzględnić w kosztorysie różne ceny montażu różnych aparatów rozdzielnic? (przedmiar wymienia ilość aparatów w jednej pozycji bez rozróżniania ich różnych cen i różnych r-g za montaż).

*Odpowiedź: Przedmiar jest elementem pomocniczym dokumentacji. Należy uwzględnić cenę różnych aparatów rozdzielnic. Ilość i cenę należy zweryfikować do własnych wyliczeń.*

**Pytanie 26.** Czy przewiduje się oświetlenie terenu lub z elewacji?

*Odpowiedź: Nie.*

**Pytanie 27.** Prosimy o podanie prawidłowego okablowania zasilającego do RGs. Na schemacie podano WLZ 4x35, a w przedmiarze 4x50.

*Odpowiedź: Zgodnie z PT.*

**Pytanie 28.** Czy wszystkie hydranty nie powinny być doświetlone oprawą awaryjną do 5 lx?

*Odpowiedź: Oświetlenie hydrantów winno wynosić 5lx.*

**Pytanie 29.** Czy przewiduje się oświetlenie dla wiat central wentylacyjnych?

*Odpowiedź: Nie.*

**Pytanie 30.** Czy przyciski wyłącznika p.poż nie powinny zostać doświetlone oprawą awaryjną do 5 lx?

*Odpowiedź: Tak.*

**Pytanie 31.** Czy nie występują kolizje przewodów odprowadzających instalacji odgromowej z oknami, kamerami cctv?

*Odpowiedź: Przewody odprowadzające należy ułożyć tak aby uniknąć kolizji.*

**Pytanie 32.** Okablowanie do przycisku wyłącznika instalacji fotowoltaicznej podano na schemacie typu NXXH 2x1,5 natomiast w przedmiarze HDGs 2x1,5 – prosba o podanie prawidłowego.



---

*Odpowiedź: (N)HXH.*

**Pytanie 33.** Prosimy o podanie obliczeń fotometrycznych dla oświetlenia podstawowego i awaryjnego.

*Odpowiedź: Obliczenia oświetlenia zawarte są w OPZ załącznik nr 3 -> elektryka -> 6 Sala sportowa  
Bartąg obliczenia oświetlenia*

**Pytanie 34.** Prosimy o udostępnienie obliczeń LPS dla instalacji odgromowej.

*Odpowiedź: Nie wykonywano obliczeń.*

**Pytanie 35.** Prosimy o udostępnienie obliczeń doboru okablowania.

*Odpowiedź: Obliczenia doboru okablowania znajdują się w PT.*

**Pytanie 36.** Prosimy o udostępnienie opisu technicznego do projektu branży elektrycznej.

*Odpowiedź: Opis techniczny znajduje się w PT.*

➤ **Pytania z 07.10.2024 r. - części 2**

**Pytanie 1.** W projekcie architektury mowa jest o drzwiach wewnętrznych o okleinie w kolorze mahoni. Na podstawie wizji lokalnej w istniejącym obiekcie stwierdzono, że zamontowano drzwi o okleinie w kolorze białym. Czy trzymamy się projektu, czy istniejącej kolorystyki?

*Odpowiedź: Należy przyjąć kolor drzwi jak w istniejącym obiekcie.*

**Pytanie 2.** W projekcie architektury mowa jest o ościeżnicach drzwi wewnętrznych z materiału drewnopochodnego. Z uwagi na przeznaczenie pomieszczeń zaplecza szatniowego, powinno być zaprojektowane rozwiązanie trwalsze. Czy inwestor dopuszcza zastosowanie trwalszego rozwiązania w miejsce projektowanego w postaci np. ościeżnic stalowych?

*Odpowiedź: Należy przyjąć ościeżnice stalowe.*

**Pytanie 3.** Czy przy zastosowaniu wentylacji mechanicznej jest potrzeba wyposażania drzwi do łazienek w podcięcia wentylacyjne/otwory wentylacyjne?

*Odpowiedź: Nie we wszystkich. Proszę sprawdzić rys. wykazu stolarki. Nie są wymagane w drzwiach od strony korytarza do pom. 9,13,16,22,24.*

**Pytanie 4.** W projekcie w drzwiach łazienkowych zastosowano przeszklenia. W jakim celu? Jeśli mają być to o jakich parametrach?

*Odpowiedź: Należy zastosować drzwi pełne.*

**Pytanie 5.** W projekcie architektury mowa jest o parapetach wewnętrznych z drewna klejonego. Brak informacji o kolorze. Czy inwestor dopuszcza zastosowanie rozwiązania trwalszego i łatwiejszego w utrzymaniu czystości?

*Odpowiedź: Należy przyjąć parapety z konglomeratu marmurowego gr 30 mm, kolor biały lub botticino.*

---

**Pytanie 6.** Brak informacji w projekcie na temat podbitki dachowej zaplecza szatniowego. Jakie rozwiązanie należy zastosować?

*Odpowiedź: Należy przyjąć podbitkę stalową perforowaną.*

**Pytanie 7.** W projekcie architektury jest informacja o nawiązaniu do kolorystyki istniejącego budynku w odniesieniu do elewacji i pokrycia dachowego zaplecza szatniowego. Na rysunkach elewacji wymieniony jest kolor RAL 2005, co w żaden sposób nie nawiązuje do kolorystyki istniejącego obiektu. Czy inwestor dopuszcza zastosowanie kolorystyki jak na istniejącym obiekcie?

*Odpowiedź: Kolorystykę dachu należy nawiązać do istniejącej.*

**Pytanie 8.** W projekcie architektury znajduje się informacja, że na zapleczu szatniowym zastosować system rynnowym  $\varnothing 150$  mm z rurami spustowymi  $\varnothing 150$ . Takie systemy nie występują. Czy inwestor zgadza się na wykorzystanie systemu rynnowego o innych wymiarach np. rynna  $\varnothing 150$ , rura spustowa  $\varnothing 120$  mm wg technologii dostawcy kompletnego systemu?

*Odpowiedź: Należy zastosować: rynny  $\varnothing 150$  i rury spustowe  $\varnothing 120$ .*

**Pytanie 9.** Jakie są wymagania dla posadowienia central wentylacyjnych na gruncie? Czy ma to być powierzchnia utwardzona z kostki betonowej jak na pozostałej części terenów, czy płyta fundamentowa/betonowa, o której jest wzmianka w opisie technicznym PZT? Proszę o wskazanie właściwego rozwiązania.

*Odpowiedź: Sposób wykonania podbudowy pod centrale wentylacyjne został opisany w części drogowej projektu technicznego. Zamiast kostki betonowej można zastosować płyty drogowe.*

**Pytanie 10.** Czy w projekcie konstrukcji przewidziano dylatację fundamentu między zapleczem szatniowym, a łącznikiem? Jeżeli nie, to czy można ją wykonać?

*Odpowiedź: Dylatacje są przewidziane.*

**Pytanie 11.** Na rysunkach projektu zagospodarowania działki fotowoltaika znajduje się w dwóch miejscach, na skrzydle przy ul. Jeziornej oraz na skrzydle bliżej projektowanej hali sportowej. W projekcie branży elektrycznej fotowoltaika znajduje się tylko na dachu skrzydła przy ul. Jeziornej. Która lokalizacja jest właściwa?

*Odpowiedź: Właściwa lokalizacja w projekcie technicznym branży elektrycznej.*

**Pytanie 12.** W specyfikacji instalacji fotowoltaicznej jest mowa o 30,72 kWp, natomiast w opisie technicznym branży elektrycznej mowa o 14 kWp. Jakiej mocy ostatecznie ma być instalacja fotowoltaiczna?

*Odpowiedź: Moc instalacji to 30,72 kWp.*

**Pytanie 13.** Czy moc pojedynczego modułu musi wynosić dokładnie 480 Wp jak napisano w projekcie? Jeśli może być inna, to czy ma być mniejsza czy większa i o ile maksymalnie? W przypadku zmiany mocy pojedynczego modułu, czy moc sumaryczna instalacji może być wyższa od założonej i jeśli tak, to o ile maksymalnie?

---

*Odpowiedź: Moc pojedynczego modułu może być inna, tak aby moc całkowita była zgodna z PT – tolerancja różnicy mocy całkowitej to 1,0 kWp, nie mniej niż moc projektowana.*

**Pytanie 14.** Czy dopuszczalne jest zastosowanie podkładek uziemiających pod moduły PV zamiast łączenia każdego modułu przewodem LGY 6 mm<sup>2</sup> do konstrukcji bazowej modułu?

*Odpowiedź: Tak, dopuszczalne jest zastosowanie podkładek uziemiających.*

**Pytanie 15.** W projekcie branży elektrycznej zaprojektowano obudowy IP65 do zabudowy inwerterów. Falowniki muszą mieć możliwość odpowiedniego chłodzenia, co uniemożliwiają zaprojektowane obudowy. Czy inwestor dopuszcza inną obudowę do zabudowania inwerterów? Jaką?

*Odpowiedź: Obudowa do zabudowy inwerterów winna spełniać wytyczne producenta inwertera, należy zabudować obudowę zgodnie z tymi wytycznymi.*

**Pytanie 16.** Gdzie ostatecznie mają zostać zamontowane rozdzielnice do fotowoltaiki B1 i B2? Wg opisu technicznego na dachu budynku istniejącego, natomiast wg rysunków na ścianie przy wejściu od strony ul. Jeziornej. Proszę o podanie dokładnej lokalizacji.

*Odpowiedź: Lokalizacja rozdzielnic zgodnie z rys. nr 5 PT.*

➤ **Pytania z 07.10.2024 r. - części 3**

**Pytanie 1.** W miejscu projektowanej drogi pożarowej znajdują się obecnie płyty drogowe służące jako parking. Co inwestor planuje z nimi zrobić po ich usunięciu? Co ma z nimi zrobić wykonawca?

*Odpowiedź: Materiał nadający się do ponownego wbudowania należy przekazać Zamawiającemu, do wyceny należy przewidzieć odwóz w miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości do 10 km.*

**Pytanie 2.** W projekcie PZT zaznaczono do usunięcia 2 latarnie będące w kolizji z projektowanym obiektem. Co inwestor planuje z nimi zrobić po ich demontażu? Co ma z nimi zrobić wykonawca?

*Odpowiedź: Materiał nadający się do ponownego wbudowania należy przekazać Zamawiającemu, do wyceny należy przewidzieć odwóz w miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości do 10 km.*

**Pytanie 3.** Do wykonania są nowe utwardzenia i podziemne instalacje zewnętrzne. Wymaga to rozebrania części nawierzchni istniejącej z kostki betonowej. Co inwestor planuje z nią zrobić jej rozebraniu? Co ma z nią zrobić wykonawca?

*Odpowiedź: W projekcie została przewidziana rozbiórka i ponownie ułożone z wykorzystaniem 70% kostek betonowych z rozbiórki.*

**Pytanie 4.** Gdzie należy przewidzieć zaplecze budowy? Istniejąca infrastruktura oraz zaprojektowane zaplecze z boiskiem zajmuje znaczną część działki. Czy inwestor przewidział dzierżawę terenu sąsiadujących działek na czas budowy? W szczególności dotyczy to działki przy projektowanym murze oporowym, który przy budowie będzie wymagał wejścia na sąsiednią działkę. Kto ponosi ewentualne koszty takiej dzierżawy?

*Odpowiedź: Nie przewiduje się realizacji inwestycji, w tym organizacji zaplecza budowy poza jej obszarem.*

---

**Pytanie 5.** W opisie technicznym architektury (pkt. 12.1) mowa jest o fasadach szklanych (w obiekcie zadaszonego boiska). Na rysunkach takie fasady nie występują. Czego dotyczy ten zapis?

*Odpowiedź: Nazwa fasady szklane dotyczy naświetli w ścianach zadaszenia boiska, które muszą spełniać wymogi opisane w pkt.12.1.*

**Pytanie 6.** W opisie technicznym mowa jest o wymianie istniejących drzwi zewnętrznych na nowe drzwi p.poż EI60 będących wejściem do łącznika nowoprojektowanej bryły zaleczonego szatniowego. W wykazie stolarki brak jest informacji o tych drzwiach. Proszę o podanie dokładnych parametrów drzwi EI60 wymagających wymiany.

*Odpowiedź: Drzwi zewnętrzne nie podlegają wymianie.*

**Pytanie 7.** W projekcie zaleczonego szatniowego i zadaszonego boiska przewidziano stolarkę okienną. Brak informacji o parametrach pakietu szybowego. Proszę o dokładną specyfikację i informację czy ma to być szkło bezpieczne, czy też nie.

*Odpowiedź: Pakiet szklany bez wymagań. Okna wg opisu technicznego do architektury - pkt.12.*

**Pytanie 8.** W opisie technicznym wod-kan w punkcie „4.3. Przybory” znajdują się informacje o zlewozmywakach ze stali nierdzewnej. Brak ich na rysunkach. Proszę o ewentualne wskazanie miejsca ich występowania.

*Odpowiedź: Błąd w opisie. Wszystkie urządzenia sanitarne – ceramiczne.*

**Pytanie 9.** W opisie technicznym architektury i sanitarnym projektanci operują nazewnictwem „pomieszczenia socjalne”. Brak jest takich opisów na rysunkach. Proszę o ewentualne wskazanie, których pomieszczeń to dotyczy.

*Odpowiedź: W opisie technicznym architektury nie znaleziono terminu pomieszczenie socjalne. Z części sanitarnej należy usunąć.*

**Pytanie 10.** W projekcie technicznym w opisie architektury jest informacja o zadaszeniu szklanym nad wejściem. Brak jest zadaszenia na rysunkach. Proszę o informację czy to zadaszenie występuje i gdzie.

*Odpowiedź: Zadanie nad drzwiami zewnętrznymi opisane w pkt.20.6 występuje nad drzwiami zewnętrznymi do łącznika.*

➤ **Pytania z 09.10.2024 r.**

**Pytanie 1.** Proszę o dołączenie opisu technicznego wewnętrznych instalacji sanitarnych wodnych i kanalizacyjnych.

*Odpowiedź: Opis techniczny instalacji sanitarnych znajduje się w części sanitarnej projektu technicznego.*

**Pytanie 2.** Proszę o dołączenie rzutów sufitów w obrębie łącznika i zaleczonego sanitarnego.

*Odpowiedź: Takich rysunków nie wykonujemy. Do prawidłowego wykonania sufitów wystarczą przekroje pionowe A-A ( rys.4) i D-D ( rys. 7) oraz opisy zawarte w pkt. 7 i pkt.8 opisu do projektu technicznego architektury*

**Pytanie 3.** Czy na ścianach zadaszenia boiska występują płyty akustyczne?

---

Odpowiedź: Nie występują.

**Pytanie 4.** Proszę o dołączenie operatu akustycznego boiska.

Odpowiedź: Ze względu na fragmentaryczne zastosowanie płyt akustycznych, operat akustyczny jest bezcelowy.

Poniżej przedstawiam wymagania dla sufitów:

**A. Sufity pomieszczeń socjalnych szatni i korytarzy.**

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z włókna szklanego z prostymi krawędziami. Format 600x600x15 mm. Waga systemu (łącznie z konstrukcją) powinna wynosić około 2,5 kg / m<sup>2</sup>. Widoczna powierzchnia płyty sufitowej powinna być w powłoce, powłoka malowana farbą na bazie wody. Krawędzie powinny być naturalne lub zagruntowane. Kolor w widocznej białej powierzchni paneli i konstrukcji to S 0500-N. Powierzchnia sufitu powinna mieć współczynnik odbicia światła 84%

**Akustyka:** Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 0,95 2000 Hz oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita wysokość systemu: 200 mm). Wartości należy mierzyć zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikować zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiągających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

**B. Sufity do łazienek i pryszniców**

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z wełny szklanej z prostymi krawędziami (krawędź A). Format 600x600x20 mm, Waga systemu (łącznie z konstrukcją) około 3-4 kg/m<sup>2</sup> dla płyty grubości 20 mm. Powłoka płyt pokryta farbą na bazie wody łatwa do czyszczenia, przeznaczona do zastosowań higienicznych, gdzie istnieją wysokie wymagania dotyczące czyszczenia na mokro. Krawędzie malowane. Kolor widocznej białej powierzchni paneli i konstrukcji to S 0500-N. Powierzchnia sufitu ma współczynnik odbicia światła 84%.

**Akustyka:** Sufit ma klasę pochłaniania dźwięku A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 0,95 (20 mm- 2000Hz) oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku (całkowita wysokość systemu: 200 mm). Wartości mierzone zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikowane zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiągających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

**Odporność na pleśń i bakterie:** Płyty sufitowe powinny mieć klasyfikację odporności na pleśń i bakterie równą 0, według metody A i C, zgodnie z ISO 846.

**Wytrzymałość powierzchni:** Płyty sufitowe powinny wytrzymać 200 cykli szorowania, testowane zgodnie z ISO 11998.

**Odporność chemiczna i dezynfekcja:** Płyty sufitowe powinny być odporne na działanie następujących substancji: Actichlor Plus, LifeClean, etanol 70%, Podchloryn sodu 2,5%, Virkon S, izopropanol 70%, Oxivir Excel, Sumabac D10, Suredis VT1, Enduro Chlor VE5 i Acipusfoam VF59. Odporność testowana zgodnie z ISO 11998.

Płyty sufitowe muszą być zatwierdzone do pomieszczeń strefy ryzyka w klasie 4, zgodnie z NF-S90-351, a także sprawdzone pod kątem szybkości usuwania cząstek odpowiadającej klasie CP (0,5) 5.

**C. Sufity do pomieszczeń technicznych**

---

Sufit składający się z podwieszanych paneli sufitowych z włókna szklanego z prostymi krawędziami. Format 600x600x15 mm, Montaż z systemem konstrukcji T24. Waga systemu (łącznie z konstrukcją) powinna wynosić około 3 kg / m<sup>2</sup>. Widoczna powierzchnia płyty sufitowej w kolorze białym. Krawędzie powinny być naturalne lub zagruntowane. Konstrukcja powinna być w kolorze białym. Kolor widocznej białej powierzchni paneli i konstrukcji to S 0500-N. Powierzchnia sufitu powinna mieć współczynnik odbicia światła 83%.

**Akustyka:** Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 1,00 (2000 Hz) oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita wysokość systemu: 200 mm). Wartości należy mierzyć zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikować zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiągających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

#### **D. Sufit nad boiskiem**

Panele z włókna szklanego ze ściętymi krawędziami, przeznaczony do bezpośredniego mocowania do sufitu za pomocą wkrętów. Format 600x600x40 mm. Waga systemu powinna wynosić około 5 kg / m<sup>2</sup>. Widoczna powierzchnia płyty powinna być w powłoce odpornej na uderzenia, malowanej na biało mocnej tkaninie z włókna szklanego. Krawędzie powinny być pomalowane. Kolor widocznej białej powierzchni paneli S 0500-N. Współczynnik odbicia światła 78%.

**Akustyka:** Sufit powinien mieć klasę dźwiękochłonności A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 1,0 (1000 Hz) oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita wysokość systemu ok 43 mm). Wartości należy mierzyć zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikować zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiągających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

**Odporność na uderzenia:** Należy sklasyfikować pod względem odporności na uderzenia w klasie 1A zgodnie z normą EN 13964, załącznik D.

#### **E. Ściany**

Element ścienny składający się z paneli ściennych z włókna szklanego z prostą krawędzią (krawędź A). Format 2700x1200x40 mm z systemową konstrukcją. Waga systemu (łącznie z konstrukcją) powinna wynosić ok 4 kg/m<sup>2</sup>. Widoczna powierzchnia panelu ściennego kolor biały 085, odporna na uderzenia powierzchnia tkana na bazie włókna szklanego. Kolor widocznej białej powierzchni paneli to S 1002-Y, odbicie światła 78%.

**Akustyka:** Panel ścienny powinien posiadać klasę pochłaniania dźwięku A, ważony współczynnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$  równy 1,00 (1000 Hz) oraz praktyczne współczynniki pochłaniania dźwięku w paśmie oktawowym (całkowita głębokość systemu 50 mm). Wartości należy mierzyć zgodnie z EN ISO 354 i klasyfikować zgodnie z EN ISO 11654.

**Bezpieczeństwo przeciwpożarowe:** Płyty sufitowe powinny mieć klasę A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja powinna być w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej powinien zostać przebadany i sklasyfikowany jako niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

**Stabilność mechaniczna:** Panele powinny pozostać w 100% stabilne w środowiskach osiągających do 95% wilgotności względnej i przy temperaturze 30°C. Powinny być testowane zgodnie z normą EN 13964: 2014, załącznik F.

**Odporność na uderzenia:** Panel ścienny powinien spełnić wymagania odpowiadające klasie 1A.

**Pytanie 5.** Proszę o dołączenie rzutu z kolorystyką płyty boiska.

*Odpowiedź: Kolorystyka boiska jest jednolita – kolor ceglasty z liniami szerokości 5 cm w kolorze białym wyznaczającymi pola gier.*

**Pytanie 6.** Proszę o podanie dokładnych paramentów technicznych warstw nawierzchni poliuretanowej.

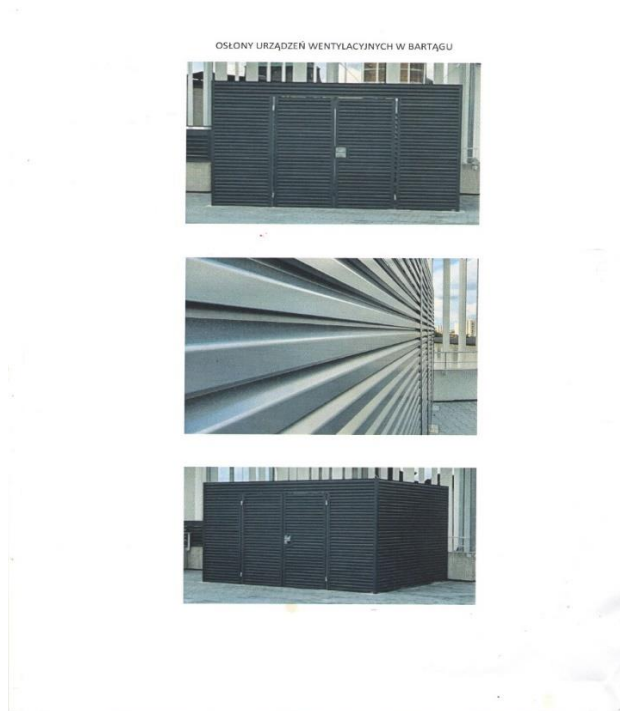
*Odpowiedź: Zamawiający zmienia nawierzchnię boiska, opisaną w pkt. 6.4. i na przekroju P4 na nawierzchnię systemowej podłogi sportowej powierzchniowo-elastycznej zgodnej z normą PN-EN 14904. Zamawiający wymagać będzie certyfikatu potwierdzającego spełnienie wszystkich kryteriów opisanych w w/w normie. Zamawiający wymaga stosowania kompletnego systemu jednego producenta. Nawierzchnia musi być trudnozapalna i spełniać jedną z klas reakcji na ogień- Bfl- s, Bfl- s2, Cfl- s1, Cfl- s2 zgodnie z normą PN-EN 13501-1.*

**Pytanie 7.** Zgodnie z informacją od producenta system nawierzchni typu „natrysk” nie nadaje się do obiektów zamkniętych, nie posiada odpowiedniej klasy palności. Ponadto na podbudowach betonowych nie ma potrzeby stosowania warstwy ET, która też nie posiada klasy palności. Prosimy o zmianę systemu nawierzchni poliuretanowej na: system składający się z granulatu EPDM gr. 13mm np. system ENZ IV firmy BSG lub równoważny. W załączniku przesyłam kartę techniczną i badania.

*Odpowiedź: Zamawiający zmienia nawierzchnię boiska, opisaną w pkt. 6.4. i na przekroju P4 na nawierzchnię systemowej podłogi sportowej powierzchniowo-elastycznej zgodnej z normą PN-EN 14904. Zamawiający wymagać będzie certyfikatu potwierdzającego spełnienie wszystkich kryteriów opisanych w w/w normie. Zamawiający wymaga stosowania kompletnego systemu jednego producenta. Nawierzchnia musi być trudnozapalna i spełniać jedną z klas reakcji na ogień- Bfl- s, Bfl- s2, Cfl- s1, Cfl- s2 zgodnie z normą PN-EN 13501-1..*

**Pytanie 8.** Proszę o dołączenie przykładowej osłony żaluzjowej przy centralach wentylacyjnych.

*Odpowiedź: Osłona żaluzjowa centrali wentylacyjnej jest dołączona do projektu budowlanego i projektu technicznego.*



**Pytanie 9.** Proszę o dołączenie projektu na stalowe schody terenowe.

*Odpowiedź: Zaprojektowano systemowe schody terenowe ze stali ocynkowanej. Opis znajduje się w części drogowej projektu technicznego. Lokalizacja i różnica wysokości na rys. W załączeniu fot. poglądowa. Projektant dopuszcza zmianę długości biegu po wykonaniu ostatecznego ukształtowania.*



**Pytanie 10.** Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie wykładziny homogenicznej gr. 2,00 mm wykonanej z PVC, która bardziej nadaje się do wywijania na ścianę ze względu na swoją elastyczność? Dzięki temu wywijane cokoły nie pękają, nie ma problemu z dosuwaniem mebli do ścian, a taka wykładzina jest także łatwiejsza w pielęgnacji.

*Odpowiedź: Parametry wykładziny zostały określone w pkt 15 opisu technicznego i są to wymagania minimalne.*

**Pytanie 11.** Proszę o wskazanie dokładnej lokalizacji i ilości odbojnic na korytarzach.



---

*Odpowiedź: Odbojnice opisane w pkt 26 opisu technicznego. Powinny zostać zamontowane na korytarzach na wysokości 0,90 m i na długości 59,40 m oraz na narożnikach ścian do wysokości min. 1,20 m – 6 szt. narożników.*

**Pytanie 12.** Czy w projekcie przewidziano zasilanie do elektronicznych urządzeń sanitarnych, które wskazano w przedmiarach branży sanitarnej (stojące baterie elektroniczne do umywalki, pisuar elektroniczny).

*Odpowiedź: Nie projektowano urządzeń sanitarnych działających elektronicznie. Błąd w opisie projektu sanitarnego.*

## **WZÓR UMOWY**

**Pytanie 11.** § 1 ust. 3 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „najwyższych standardów” oraz wskazanie, czy istnieje jakiś obiektywny miernik wypełniania przez wykonane prace wymogów osiągnięcia takich „standardów”, a jeżeli nie to według jakich kryteriów będzie dokonywana ocena i co będzie brała pod uwagę.

*Odpowiedź: Wykonawca ma wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem dając gwarancje jego należytego wykonania. Zachowując wymogi rzetelności i uczciwości w należyтым wykonaniu swoich zobowiązań jakości zastosowanych materiałów oraz dołożenia należytej staranności w doborze pracowników i podwykonawców.*

**Pytanie 12.** § 1 ust. 6 - proszę o informację czy wskazane w punktach 1)-3) dowody przedkłada Wykonawca/Podwykonawca według własnego wyboru czy prawo wyboru dowodu należy do Zamawiającego.

*Odpowiedź: W § 1 ust. 6 nie ma punktów 1)-3). Jeżeli jednak pytanie odnosi się do udokumentowania zatrudnienia osób na podstawie art. 95 Pzp to Wykonawca ma udokumentować fakt spełniania wymogu zatrudnienia. Katalog dokumentów w tym przypadku nie jest zamknięty. Mają to być dowody potwierdzające, że dana osoba jest zatrudniona na umowę o pracę.*

**Pytanie 13.** § 2 ust. 2 – proszę o wskazanie kiedy Zamawiający określi szczegółowość harmonogramu oraz wskazanie powodów, dla których szczegółowość nie została wskazana już w umowie, biorąc pod uwagę, że harmonogram ma stanowić załącznik do umowy.

*Odpowiedź: Zgodnie z wskazaniem cyt. paragrafu w ciągu 14 dni Wykonawca, jako realizator zamówienia określa planowaną organizację robót i harmonogram ich prowadzenia, przedstawia harmonogram wykonania umowy i też na tym etapie określona zostanie jego szczegółowość.*

**Pytanie 14.** § 2 ust. 7 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „skutecznego zgłoszenia obiektu do użytkowania”.

*Odpowiedź: Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie*

**Pytanie 15.** § 2 ust. 8 – proszę o wyjaśnienia pojęcia „kroków dla przyspieszenia tempa robót” jakie może polecić Zamawiający.

*Odpowiedź: Prawo Zamawiającego do wydawania wykonawcy poleceń, które mają na celu przyspieszenie robót i nadrobienie już zauważonych, zaistniałych opóźnień.*

**Pytanie 16.** § 2 ust. 8 – proszę o wyjaśnienie jakie czynniki Zamawiający będzie brał pod uwagę dla oceny zasadności polecenia podjęcia kroków dla przyspieszenia tempa robót oraz jakie wyjaśnienia Wykonawcy uzna za uzasadniające, że termin nie jest zagrożony.

---

*Odpowiedź: Takie, które mają na celu przyspieszenie robót i nadrobienie już zauważonych, zaistniałych opóźnień.*

**Pytanie 17.** § 2 ust. 8 – proszę o wskazanie, czy w przypadku opóźnień wynikłych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub z przyczyn niezależnych, Zamawiający także będzie stosował polecenie podjęcia kroków w celu przyspieszenia robót, a jeżeli tak, to czy koszty takich działań będzie ponosił Zamawiający?

*Odpowiedź: W § 13 zmiana umowy określono okoliczności uprawniające stronom zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia.*

**Pytanie 18.** § 4 ust. 5 pkt 5 – proszę o wskazanie, jaki wymiar czasu obecności kierownika budowy w miejscu wykonywania robót będzie przez Zamawiającego kwalifikowany jako spełnienie obowiązku wskazanego w tym zapisie.

*Odpowiedź: Wykonawca ma zapewnić obnós kierownika na miejscu wykonywania robót w taki wymiarze czasowym aby zapewnić: zorganizowanie budowy i kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.*

**Pytanie 19.** § 4 ust. 5 pkt 13 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „utrudnień dla ludności”.

*Odpowiedź: Zapewnienia prowadzenia robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich.*

**Pytanie 20.** § 4 ust. 5 pkt 24 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „utrudnienia pracy szkoły”.

*Odpowiedź: Tak jak wskazano w cytowanym zapisie „Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty w sposób nie utrudniający pracy szkoły, w szczególności w zakresie prowadzenia zajęć dydaktycznych, obsługi gastronomicznej, zapewnienia dostaw mediów czy też korzystania z zaplecza sportowego. Roboty szczególnie uciążliwe Wykonawca winien wykonywać poza godzinami pracy placówki lub w uzgodnieniu z Użytkownikiem obiektu”.*

**Pytanie 21.** § 4 ust. 5 pkt 13 i 24 – proszę o wskazanie dni i godzin w jakich roboty mogą być prowadzone bez narażania się na zarzut powodowania „utrudnień dla ludności” lub „utrudnień pracy szkoły”.

*Odpowiedź: Do ustalenia w trakcie realizacji w uzgodnieniu z Użytkownikiem obiektu.*

**Pytanie 22.** § 5 ust. 7 i 8 – sygnalizuję, że nieważne są postanowienia umowy o konieczności podpisania protokołów „bezusterkowych” celem rozliczenia wykonanych prac.

*Odpowiedź: Zamawiający zmienia postanowienia § 5 ust. 7 i 8 umowa poprzez wykreślenie słowa „bezusterkowych” nadając im brzmienie.*

*7. Podstawą wystawienia faktury częściowej jest protokół wykonania przedmiotu umowy/robót po ukończeniu wydzielonych etapów określonych w Harmonogramie rzeczowo – finansowym, zatwierdzonych przez Zamawiającego /Inspektora nadzoru i po przedstawieniu dowodów rozliczeń z podwykonawcami w trybie przewidzianym Umową.*

*8. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest zakończenie całości robót, zatwierdzonych przez Zamawiającego / Inspektora Nadzoru i po podpisaniu przez Strony końcowego protokołu odbioru robót oraz przedstawienie dowodów rozliczeń z podwykonawcami w trybie przewidzianym Umową.*

**Pytanie 23.** § 5 ust. 11 – proszę o wyjaśnienie, w przypadku niemożności uzyskania od podwykonawcy oświadczenia (np. w związku z zakończeniem działalności, śmiercią czy sporem związanym z jakością

---

prac i koniecznością zaangażowania innego podwykonawcy) za wystarczające Zamawiający uzna dostarczenie dowodów zapłaty.

*Odpowiedź: Zastosowanie znajdą wówczas przepisu szczególnie określone we właściwych aktach prawnych.*

**Pytanie 24.** § 5 ust. 18 – który sposób doręczenia powoduje rozpoczęcie biegu terminu do zapłaty faktury?

*Odpowiedź: Wybrany przez wykonawcę.*

**Pytanie 25.** § 5 ust. 10 - proszę o wyjaśnienie pojęcia „bez zastrzeżeń”. Jeżeli jest to pojęcie tożsame z bezusterkowym odbiorem sygnalizuję, że nieważne jest postanowienie umowne w myśl którego odbiór prac nastąpi jedynie wówczas, gdy zostanie sporządzony protokół odbioru bezusterkowego.

*Odpowiedź: W § 5 ust. 10 nie ma takiego odniesienia.*

**Pytanie 25.** § 8 ust. 8 – proszę o wyjaśnienie, czy zawarcie umowy o podwykonawstwo według projektu zaakceptowanego przez Zamawiającego może prowadzić do zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu do niej, a jeżeli tak, jaki charakter ma taki sprzeciw i jakie konsekwencje wywołuje?

*Odpowiedź: Regulacje te wynikają wprost z art. 464 ustawy Pzp. Natomiast zgłoszenie sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo powoduje zwolnienie Zamawiającego z wypłaty wynagrodzenia bezpośrednio podwykonawcy realizującemu część zamówienia na warunkach tej umowy.*

**Pytanie 26.** § 8 ust. 15 – proszę o wyjaśnienie relacji między tym zapisem a zapisem § 5 ust. 11, które dotyczą tego samego, ale ustanawiają odmienny katalog obowiązków Wykonawcy. Dodatkowo proszę o wyjaśnienie czy dowody zapłaty oraz oświadczenia, o których mowa w tym zapisie mają być dostarczane łącznie, czy też wybór sposobu udokumentowania zaspokojenia roszczeń należy do Wykonawcy. Dodatkowo, jakie inne formy dokumentowania dokonania zapłaty będą brane pod uwagę (np. oświadczenie o potrąceniu), w szczególności biorąc pod uwagę rygor naliczania kar umownych.

*Odpowiedź: Regulacje są wskazane w cytowanych zapisach.*

**Pytanie 27.** § 9 ust. 8 pkt 1 – proszę o wskazanie, jaki jest najkrótszy termin spisania protokołu jaki będzie wyznaczał Zamawiający.

*Odpowiedź: Umożliwiający jego sporządzenie.*

**Pytanie 28.** § 10 ust. 1 pkt 3 – proszę o wyjaśnienie pojęcia „wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy”, jeżeli powyższe odnosi się z zajęciem majątku na skutek czynności organu egzekucyjnego proszę o wskazanie wysokości zajęcia, które będzie uprawniało do odstąpienia, co ma na celu wyłączenie tej możliwości w sytuacjach, w których zajęcie nie zagraża w żaden sposób realizacji umowy (np. zajęcie dokonane w toku egzekucji należności niezapłaconego mandatu lub nieprawomocnego postanowienia o zabezpieczeniu, które zostanie następnie uchylone).

*Odpowiedź: Zamawiający ma prawo (nie obowiązek) odstąpienia od umowy gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy. Konieczność odstąpienia od umowy Zamawiający będzie weryfikował każdorazowo.*

**Pytanie 29.** Czy Zamawiający dopuści zastosowanie systemowej podłogi sportowej zgodnej z normą EN14904 składającej się z:

- Foliai polietylenowej, z zakładem około 20 cm między sobą
- Warstwy amortyzacyjnej: pianka amortyzacyjna wysokiej gęstości o grubości 15 mm

- Podkonstrukcji rozkładającej obciążenie, wykonanej jest z płyt HDF (High-Density Fiberboard) o wysokiej gęstości, których łączna grubość wynosi min. 18,8 mm
- wykładziny sportowej o grubości min. 4,0-7,5 mm

*Odpowiedź: Zamawiający zmienia nawierzchnię boiska, opisaną w pkt. 6.4. i na przekroju P4 na nawierzchnię systemowej podłogi sportowej powierzchniowo-elastycznej zgodnej z normą PN-EN 14904. Zamawiający wymagać będzie certyfikatu potwierdzającego spełnienie wszystkich kryteriów opisanych w w/w normie. Zamawiający wymaga stosowania kompletnego systemu jednego producenta. Nawierzchnia musi być trudnozapalna i spełniać jedną z klas reakcji na ogień- B<sub>fl</sub>- s, B<sub>fl</sub>- s2, C<sub>fl</sub>- s1, C<sub>fl</sub>- s2 zgodnie z normą PN-EN 13501-1.*

➤ **Pytania z 15.10.2024 r.**

**Pytanie 1.** W projekcie Zamawiającego dach boiska pokryty jest membraną PCV w kolorze grafitowym co powoduje nagrzewanie się dachu i jest rozwiązaniem nietrwałym w dłuższym okresie użytkowania. Ponadto montaż instalacji odgromowej przy tym pokryciu będzie kosztowny dla Zamawiającego. W związku z powyższym czy Zamawiający dopuszcza zmianę pokrycia dachu na blachę profilowaną, kolorystycznie zbieżną z fasadą obiektu.

*Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zmianę pokrycia dachu na blachę profilowaną, kolorystycznie zbieżną z fasadą obiektu pod warunkiem zapewnienia właściwej szczelności pokrycia dachowego.*

➤ **Pytania z 16.10.2024 r.**

**Pytanie 1.** W opisie do projektu technicznego branży architektura opisano w pkt. 15 wymagania dla wykładzin PCV. W naszej ocenie zaproponowana wykładzina wypełnia wymagania jak dla obiektów szpitalnych np.: rezystancja elektryczna PE EN 1081 –  $1 \times 10^6 < R_1 < 1 \times 10^8 \Omega$  rozpraszające ładunki, naturalne właściwości bakteriostatyczne (odporność na gronkowca złocistego, listeria monocytogenes, meningokoki, MRSA). Dodatkowo zaprojektowana wykładzina nie może być zastosowana w pomieszczeniach mokrych. Wykładzina do pomieszczeń mokrych powinna mieć wyższą klasę antypoślizgowości DIN 51130 - ponad R9. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania wykładziny PCV, homogenicznej o parametrach zbieżnych do wykładzin zastosowanych w istniejącym budynku szkoły oraz wykładziny dedykowanej do pomieszczeń mokrych w umywalniach?

*Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie wykładziny o parametrach zbieżnych. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania wykładziny o antypoślizgowości powyżej DIN 51130 - R9, ze względu na niebezpieczeństwo zranienia przy upadku.*

Ponadto Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienia i zmiany treści SWZ stają się jej integralną częścią i są wiążące przy składaniu ofert oraz zostają zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/stawiguda>, zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 Pzp.

Z uwagi na dokonane zmiany Zamawiający zmienia terminy w postępowaniu:

Termin składania ofert: 25.10.2024 r. o godz. 9:45

Termin otwarcia ofert: 25.10.2024 r. o godz. 9:50

Termin związania ofertą: 23.11.2024 r.

Zamawiający, stosownie do art. 271 ust. 1 Pzp dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu..